



До: Кмета на Община Созопол

Председателя на Общински съвет Созопол

Общинските съветници на Община Созопол

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от местната организация на ПП „Движение Да, България“ – Созопол

Относно: Предложение за предприемане на действия по придобиване на имот – държавна собственост с идентификатор ПИ 81178.7.136, м. Червенка, гр. Черноморец

Уважаеми г-н Янакиев,

Уважаеми г-н Андонов,

Уважаеми дами и господа Общински съветници,

На 8 май 2025 г. Министерският съвет прие Програма за упражняване на правата върху имоти – държавна собственост, включваща обстоен анализ на близо 4 400 имота. В резултат от този анализ, част от имотите са идентифицирани като такива с отпаднала необходимост, за които се предвижда възможност за продажба чрез електронна платформа с явно наддаване.

В публикуваните списъци на обектите е включен и поземлен имот с идентификатор ПИ 81178.7.136, находящ се в местността Червенка, гр. Черноморец, община Созопол, с площ от 173 188 кв. м, със статут „държавна частна собственост“, територия „зеделска“, НТП: „За друг вид имот със специално предназначение и ползване“.

Според наличната ни информация, на територията на посочения имот има установени археологически находки, а географското му положение е от ключово значение за бъдещото развитие на общината, както от гледна точка на културно-историческото наследство, така и поради ограничените възможности за формиране на нови значими обществени терени в Черноморец и района.

В тази връзка, местната организация на ПП „Движение Да, България“ – Созопол, предлага Община Созопол да предприеме необходимите стъпки по придобиване, управление или съвместно стопанисване на имота, с оглед недопускане на неговото разпиляване чрез продажба на свободния пазар и последващо застрояване.

Считаме, че съществува реален обществен интерес от запазване на имота в публичния ресурс – както за потенциално развитие на културни и образователни функции, така и за създаване на територия с екологична, социална и археологическа стойност. Наличието на подобни обекти на територията на Община Созопол е все по-ограничено и тяхното устойчиво управление би било от съществено значение за бъдещите поколения.

Призоваваме Общински съвет – Созопол и кметската администрация да разгледат възможността за изпращане на официално искане до съответните държавни органи за придобиване или прехвърляне на управлението на посочения имот в полза на Общината.

С уважение,

Цветанка Първанова

Председател на местната организация на

ПП „Движение Да, България“ – Созопол

02.07.2025 г.

