



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СОЗОПОЛ

ПРОТОКОЛ

№ 9/24.04.2024 г.

На 24.04.2024 г., от 9:30 ч. в Заседателната зала на Общински съвет - Созопол, се проведе ДЕВЕТО РЕДОВНО ЗАСЕДАНИЕ на Общински съвет - Созопол, под ръководството на Станимир Андонов – председател на Общински съвет - Созопол. На заседанието присъстваха шестнадесет общински съветника, кметът Тихомир Янакиев, заместник-кметът Тодор Дамянов, заместник-кметът Андрей Николов, г-жа Зафирова-зам.председател на ОИК, представители на общинска администрация, кметове и кметски наместници.

Станимир Андонов: Добър ден колеги, добър ден и на кмета г-н Янакиев, заместник-кмета г-н Дамянов, заместник-кмета г-н Николов, г-жа Зафирова и служители на общинска администрация. Добър ден, и на гостите.

В началото ще направя **проверка на кворума поименно:** Присъстваме 15 общински съветника. Колеги, имаме кворум и може да стартираме днешното си заседание. С Решение № 164-МИ/22.04.2024 г. на Общинска изборителна комисия - Созопол е констатирано предсрочно прекратяване на правомощията на Стамат Тодоров Стаматов – от листата на Местна коалиция „БСП за България“ като общински съветник в Общински съвет Созопол.

Със същото решение Общинска изборителна комисия - Созопол е обявила за избран общински съветник от листата на Местна коалиция „БСП за България“ Анета Ммомчилова Филипова.

На основание чл. 32 от ЗМСМА, следва Анета Филипова да положи клетва, да подпише клетвен лист и да встъпи в изпълнение на служебните си задължения, като общински съветник.

Честито на новата колежка! Колеги, постъпили са две докладни за решения от особено важни и нетърпящи отлагане/неотложни/ въпроси. На основание чл.25, ал.4 от нашия правилник, докладните записки по неотложни въпроси, преди включването им в дневния ред се разглеждат от ресорната постоянна комисия, която се произнася по тях. Давам думата на г-жа Димитринка Господинова, председател комисията по „Законност, обществен ред, сигурност, граждански права, молби и жалби“.

Димитринка Господинова: Уважаеми г-н председател, уважаеми кмете, колеги, ще заседава комисия по „Законност, обществен ред, сигурност, граждански права, молби и жалби“.

Докладна записка №426/22.04.2024 г. от Станимир Андонов – председател на Общински съвет Созопол относно: Промяна в съставите на постоянните комисии към Общински съвет Созопол.

Колеги, въпроси и коментари по докладната? Няма. Който е съгласен докладната да влезе за разглеждане на редовна сесия, моля да гласува: Димитринка Господинова – „за“, Деница

Георгиева – „за“, Станислав Стаматов – „за“, Петя Маврова – „За“ и с резултат от гласуването с четири гласа „за“, комисията подкрепи докладната записка за разглеждане на редовна сесия.

Докладна записка №425/22.04.2024 г. от Тихомир Янакиев - кмет на Община Созопол относно: Обявяване на проекти за общински обекти от първостепенно значение и включването им към „Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – Общинска собственост за 2024 г.“, приета с Решение № 88/16.02.2024 г.

Колеги, въпроси и коментари по докладната? ? Няма. Който е съгласен докладната да влезе за разглеждане на редовна сесия, моля да гласува: Димитринка Господинова – „за“, Деница Георгиева – „за“, Станислав Стаматов – „за“, Петя Маврова – „За“ и с резултат от гласуването с четири гласа „за“, комисията подкрепи докладната записка за разглеждане на редовна сесия.

Г-н председател, това бяха докладните записки разгледани от комисията.

Станислав Андонов: Благодаря, г-жо Господинова. Съгласно нашия правилник преминаваме към дневния ред. Имате ли въпроси и предложения по дневния ред?

Тихомир Янакиев – кмет на Община Созопол: Уважаеми г-н председател, уважаеми дами и господа общински съветници, оттеглям Докладна записка №385.

Станислав Андонов: Благодаря, г-н Янакиев. Колеги, предлагам като нова римска точка VI да влезе Докладна записка №426/22.04.2024 г. Моля да гласуваме.

РЕЗУЛТАТИ ОТ ГЛАСУВАНЕТО

Общо гласували: 16
За: 16
Против: 0
Въздържали се: 0

Станислав Андонов: Сега предлагам в нова римска точка VII да влезе Докладна записка №425/22.04.2024 г. Колеги, имате ли други предложения по дневния ред? Предлагам ви да гласуваме докладната да влезе в дневния ред!

РЕЗУЛТАТИ ОТ ГЛАСУВАНЕТО

Общо гласували: 16
За: 16
Против: 0
Въздържали се: 0

Станислав Андонов: Сега да гласуваме целия дневния ред в едно с двете приети докладни.

РЕЗУЛТАТИ ОТ ГЛАСУВАНЕТО

Общо гласували: 16
За: 16
Против: 0

Въздържали се: 0

РЕШЕНИЕ №165

Общински съвет Созопол прие следния дневен ред:

I. ДОКЛАД НА КОМИСИЯТА ПО ЗАКОННОСТ, ОБЩЕСТВЕН РЕД, СИГУРНОСТ, ГРАЖДАНСКИ ПРАВА, МОЛБИ И ЖАЛБИ:

Докладна записка №345/02.04.2024 г. от Тихомир Янакиев - кмет на Община Созопол относно: Покана от Областен управител на област Бургас за свикване на редовно присъствено заседание на общото събрание на Асоциация по ВиК на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация“ ЕАД – Бургас.

Докладна записка №363/08.04.2024 г. от Станимир Андонов – председател на Общински съвет Созопол относно: Приемане на Правилник за изменение и допълнение на Правилник за организацията и дейността на Общински съвет - Созопол, неговите комисии и взаимодействието му с Общинската администрация.

II. ДОКЛАД НА КОМИСИЯТА ПО ФИНАНСИ И БЮДЖЕТ, МЕЖДУНАРОДНИ ПРОЕКТИ И ПРОГРАМИ:

Докладна записка №335/01.04.2024 г. от Тихомир Янакиев - кмет на Община Созопол относно: Даване на съгласие за дарение на смазочни материали, резервни части, гуми и консумативи за ремонт на автомобили на Дирекция „Жандармерия“ Бургас за нуждите на Зонално жандармерийско управление – Бургас.

Докладна записка №376/09.04.2024 г. от Тихомир Янакиев - кмет на Община Созопол относно: Актуализация на утвърдения списък на длъжностите и лицата, които имат право на транспортни разходи за 2024 година във функция „Общи държавни служби“.

Докладна записка №377/09.04.2024 г. от Тихомир Янакиев - кмет на Община Созопол относно: Актуализация на Инвестиционната програма за капиталови разходи на община Созопол за 2024г. и компенсирани промени по бюджета на община Созопол за 2024 година

III. ДОКЛАД НА КОМИСИЯТА ПО УСТРОЙСТВО НА ТЕРИТОРИЯТА, ЖИЛИЩНА ПОЛИТИКА, СТРОИТЕЛСТВО, ЕКОЛОГИЯ, ИНФРАСТРУКТУРА И ТЕЛЕКОМУНИКАЦИИ:

Докладна записка №349/03.04.2024 г. от Тихомир Янакиев - кмет на Община Созопол относно: Изпълнението на общия устройствен план на Община Созопол през 2023 г.

Докладна записка №350/03.04.2024 г. от Тихомир Янакиев - кмет на Община Созопол относно: Разполагане и поставяне на рекламно - информационни елементи на територията на Община Созопол.

Докладна записка №358/04.04.2024 г. от Тихомир Янакиев - кмет на Община Созопол относно: Издаване на Разрешение, по реда на чл.124а, ал.1 от Закона за устройство на територията,

за изработване на Подробен устройствен план - План регулация и застрояване, в обхват на поземлен имот с идентификатор 81178.5.44, по Кадастралната карта на гр. Черноморец, земеделска територия, местност "Аклади", землище на гр. Черноморец, извън границите на населеното място, с цел промяна предназначението, като се обособи един нов самостоятелен урегулиран поземлен имот, с отреждане "за жилищно и курортно строителство".

Докладна записка №359/04.04.2024 г. от Тихомир Янакиев - кмет на Община Созопол относно: Издаване на Разрешение, по реда на чл.124а, ал.1 от Закона за устройство на територията, за изработване на Подробен устройствен план - План регулация и застрояване, в обхват на поземлен имот с идентификатор 81178.1.293, по Кадастралната карта на гр.Черноморец, земеделска територия, местност "Мокро скала", землище на гр.Черноморец, извън границите на населеното място, с цел промяна предназначението, като се обособи един нов самостоятелен урегулиран поземлен имот, с отреждане за вилен отдиш, за изграждане на „вилна сграда”.

Докладна записка №360/04.04.2024 г. от Тихомир Янакиев - кмет на Община Созопол относно: Издаване на Разрешение, по реда на чл.124а, ал.1 от Закона за устройство на територията, за изработване на Подробен устройствен план – План регулация и застрояван и План улична регулация в обхват на поземлен имот с идентификатор 67800.3.118, по Кадастралната карта на гр.Созопол, земеделска територия, местност "Мисаря", извън територията на населеното място, с цел промяна предназначението, като се обособи един нов самостоятелен урегулиран поземлен имот, с отреждане за „жилищна сграда“.

Докладна записка №368/09.04.2024 г. от Тихомир Янакиев - кмет на Община Созопол относно: Осигуряване на пътна връзка до поземлен имот с кадастрален идентификатор 67800.14.152, отреден за изграждането на обект „Напорен резервоар и отклонение към него от главен водопровод, за питейно водообезпечаване на с. Равадиново, община Созопол“.

Докладна записка №370/09.04.2024 г. от Тихомир Янакиев - кмет на Община Созопол относно: Разполагане на мемориален обект – каменна паметна плоча на Руси Петров, на територията на с.Крушевец, община Созопол, по реда на чл.62,ал.8 от Закон за устройство на територията.

Докладна записка №371/09.04.2024 г. от Тихомир Янакиев - кмет на Община Созопол относно: Разполагане на мемориален обект – паметник на Светите братя Кирил и Методий на територията на училището в гр. Созопол по реда на чл.62,ал.8 от Закон за устройство на територията.

Докладна записка №378/09.04.2024 г. от Тихомир Янакиев - кмет на Община Созопол относно: Разполагане и поставяне на временни преместваеми обекти за търговски и други обслужващи дейности на територията на гр.Созопол.

Докладна записка №379/09.04.2024 г. от Тихомир Янакиев - кмет на Община Созопол относно: Издаване на Разрешение по реда на чл.124а, ал.1, от Закона за устройство на територията, за изработване на Подробен устройствен план– План регулация и застрояване, в обхват на поземлен имот с идентификатор 81178.36.283, по Кадастралната карта на гр. Черноморец, земеделска територия, м. "Външната чешма", извън границите на урбанизираната територия, с цел промяна предназначението, като се обособят осем нови урегулирани поземлени имоти, за изграждане "на вилни сгради" .

Докладна записка №380/09.04.2024 г. от Тихомир Янакиев - кмет на Община Созопол относно: Издаване на Разрешение, по реда на чл.124а, ал.1 от Закона за устройство на територията,

за изработване на Подробен устройствен план – план регулация и застрояване, в обхват на поземлен имот с идентификатор 67800.6.37 (УПИ XIII-6.37) идентичен с 67800.6.786, по Кадастралната карта на гр. Созопол, земеделска територия, “Буджака“, извън границите на населеното място, с цел промяна предназначението, и обединяване с УПИ - XIII-6.37.

IV. ДОКЛАД НА КОМИСИЯТА ПО УСТРОЙСТВО НА ТЕРИТОРИЯТА, ЖИЛИЩНА ПОЛИТИКА, СТРОИТЕЛСТВО, ЕКОЛОГИЯ, ИНФРАСТРУКТУРА И ТЕЛЕКОМУНИКАЦИИ И НА КОМИСИЯТА ПО ТУРИЗЪМ, СТОПАНСКА ПОЛИТИКА И ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ:

Докладна записка №353/03.04.2024 г. от Тихомир Янакиев - кмет на Община Созопол относно: Обявяване на части от недвижими имоти, публична общинска собственост поземлен имот с идентификатор 40124.501.89, реално обособени в ПИ с проектен идентификатор 40124.501.1026 по кадастрална карта на с. Крушевец, индивидуализирани съгласно влязъл в сила ПУП по реда на Глава VII, Раздел III и IV от ЗУТ, попадащи в обхват на УПИ V-337 кв.37, за частна общинска собственост.

Докладна записка №354/03.04.2024 г. от Тихомир Янакиев - кмет на Община Созопол относно: Обявяване на части от недвижими имоти, публична общинска собственост, представляващи поземлен имот с идентификатор 32737.501.705, реално обособени в ПИ с проектен идентификатор 32737.501.854 по кадастрална карта на с. Индже Войвода, индивидуализирани съгласно влязъл в сила ПУП по реда на Глава VII, Раздел III и IV от ЗУТ, попадащи в обхват на УПИ II-68 кв.8, за частна общинска собственост.

Докладна записка №357/04.04.2024 г. от Тихомир Янакиев - кмет на Община Созопол относно: 1. Изменение на решение №913 от 07.12.2022 год. и в частност клаузите на предварителни договори №8-120/27.02.2023 и №8-119/27.02.2023.

и

2. Обявяване на части от недвижими имоти, публична общинска собственост, обособени в ПИ с проектни идентификатори 40124.501.1030 и 40124.501.1029 представляващи поземлен имот с идентификатор 40124.501.959 по кадастрална карта на с. Крушевец, индивидуализирани съгласно влязъл в сила ПУП по реда на Глава VII, Раздел III и IV от ЗУТ, попадащи в обхват на УПИ XIII₅₅₂ и УПИ XII₅₅₃ за частна общинска собственост.

V. ДОКЛАД НА КОМИСИЯТА ПО ТУРИЗЪМ, СТОПАНСКА ПОЛИТИКА И ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ:

Докладна записка №316/22.03.2024 г. от Тихомир Янакиев - кмет на Община Созопол относно: Продажба, чрез публичен търг с тайно наддаване, на поземлен имот (ПИ), с идентификатор 63015.506.311, находящ се в общ. Созопол, с. Атия, местност "Старо селище", площ 1 581 квадратни метра (кв.м.), с трайно предназначение на територията (ТПТ): „Земеделска земя“ и начин на трайно ползване (НТП): "За земеделски труд и отдых (съгласно §4 от преходни и заключителни разпоредби (ПЗР) на Закон за собствеността и ползването на земеделски земи (ЗСПЗЗ)".

Докладна записка №317/22.03.2024 г. от Тихомир Янакиев - кмет на Община Созопол относно: Продажба, чрез публичен търг с тайно наддаване, на поземлен имот (ПИ), с идентификатор 63015.506.520, находящ се в общ. Созопол, с. Атия, местност "Старо селище", площ 250 квадратни метра (кв.м.), с трайно предназначение на територията (ТПТ): „Земеделска

земя“ и начин на трайно ползване (НТП): "За земеделски труд и отдих (съгласно §4 от преходни и заключителни разпоредби (ПЗР) на Закон за собствеността и ползването на земеделски земи (ЗСПЗЗ)".

Докладна записка №333/01.04.2024 г. от Тихомир Янакиев - кмет на Община Созопол относно: Прекратяване на съсобственост между община Созопол и съсобственици в Поземлен имот с идентификатор 40124.501.131, с. Крушевец, ул. “ _____”, община Созопол

Докладна записка №346/03.04.2024 г. от Тихомир Янакиев - кмет на Община Созопол относно: Провеждане на публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на самостоятелен обект в сграда - частна общинска собственост, с идентификатор 67800.503.573.7.10, с площ от 34,74 квадратни метра (кв. м.), предназначение на самостоятелния обект: „За търговска дейност“, находящ се общ. Созопол, гр. Созопол, ул. "Републиканска".

Докладна записка №347/03.04.2024 г. от Тихомир Янакиев - кмет на Община Созопол относно: Провеждане на публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на самостоятелен обект в сграда - частна общинска собственост, с идентификатор 67800.503.573.7.17, с площ от 25,27 квадратни метра (кв. м.), предназначение на самостоятелния обект: „За търговска дейност“, находящ се общ. Созопол, гр. Созопол, ул. "Републиканска".

Докладна записка №348/03.04.2024 г. от Тихомир Янакиев - кмет на Община Созопол относно: Предоставяне на безвъзмездно ползване на движима вещ – частна общинска собственост, а именно: моторно превозно средство (МПС, марка „Мерцедес“, модел „208Д СПРИНТЕР“, с регистрационен номер „А5185 АР“.

Докладна записка №355/03.04.2024 г. от Тодор Дамянов - заместник-кмет на Община Созопол относно: Прекратяване на съсобственост между община Созопол и съсобственици в Поземлен имот с идентификатор 32737.501.310, с. Индже войвода, ул. “ _____”, община Созопол.

Докладна записка №369/09.04.2024 г. от Тихомир Янакиев - кмет на Община Созопол относно: Предоставяне на ВиК обекти, собственост на Община Созопол на ВиК ЕАД - Бургас за стопанисване, поддържане и експлоатация чрез Асоциация по ВиК на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация*“ ЕАД – Бургас.

Докладна записка №381/09.04.2024 г. от Тихомир Янакиев - кмет на Община Созопол относно: Провеждане на публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на помещение с площ 7,05 квадратни метра (кв.м.) от сграда с идентификатор 81178.501.84.1, разположена в поземлен имот с идентификатор 81178.501.84, с адрес: Община Созопол, гр. Черноморец, ул. „Морска“.

Докладна записка №382/09.04.2024 г. от Тихомир Янакиев - кмет на Община Созопол относно: Провеждане на публичен търг с тайно наддаване, за отдаване под наем на земеделски имоти – частна общинска собственост, находящи се в община Созопол, с. Росен, местност „Катала“.

Докладна записка №383/09.04.2024 г. от Тихомир Янакиев - кмет на Община Созопол относно: Учредяване право на ползване на поземлен имот с идентификатор 67800.16.181 по КККР за землище гр. Созопол, местност „Соленки“, в полза на „ДЕТИН БЪЛГАРИЯ“ АД.

Докладна записка №384/09.04.2024 г. от Тихомир Янакиев - кмет на Община Созопол относно: Обявяване на публично оповестен конкурс за отдаване под аренда на поземлени имоти намиращи се в общ. Созопол, с. Крушевец.

Докладна записка №385/09.04.2024 г. от Тихомир Янакиев - кмет на Община Созопол относно: Провеждане на публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на 9 квадратни метра (кв.м.) обособена площ, от сграда с идентификатор 67800.505.178.1, разположена в поземлен имот с идентификатор 67800.505.178, с адрес: гр. Созопол, пл. „Хан Крум“.

Докладна записка №386/09.04.2024 г. от Тихомир Янакиев - кмет на Община Созопол относно: Провеждане на публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на преместваем обект за обслужващи дейности – санитарен контейнер, разположен в урегулиран поземлен имот (УПИ), с идентификатор 81178.501.640, с адрес: общ. Созопол, гр. Черноморец, ул. „Тодор Каблешков“.

VI. Докладна записка №426/22.04.2024 г. от Станимир Андонов - председател на Общински съвет Созопол: Промяна в съставите на постоянните комисии към Общински съвет Созопол.

VII. Докладна записка №425/22.04.2024 г. от Тихомир Янакиев - кмет на Община Созопол относно: Обявяване на проекти за общински обекти от първостепенно значение и включването им към „Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – Общинска собственост за 2024 г.“, приета с Решение № 88/16.02.2024 г.

Станимир Андонов: Давам думата на г-жа Господинова, председател на комисията по „Законност, обществен ред, сигурност, граждански права, молби и жалби“ да представи становището на комисията.

Димитринка Господинова: Становище на комисията по „Законност, обществен ред, сигурност, граждански права, молби и жалби“.

На 19.04.2024 г. от 09:30 часа, се проведе заседание на комисията „Законност, обществен ред, сигурност, граждански права, молби и жалби“.

На заседанието присъстваха: Димитринка Господинова – председател; Деница Георгиева – член, Станислав Стаматов – член, Петя Маврова – член, Стамат Стаматов – отсъства.

На заседанието присъстваха още :

1. Станимир Андонов – председател на Общински съвет Созопол;
2. Тихомир Янакиев – кмет на Община Созопол;
3. Тодор Дамянов – заместник-кмет на Община Созопол;
4. Галина Георгиева – директор на дирекция АПИО;
5. Общински съветници;
6. Служители от общинска администрация;
7. Нели Гюмова – юрист на Общински съвет Созопол.

Комисията имаше кворум и разгледа следните докладни записки:

Докладна записка №345/02.04.2024 г. от Тихомир Янакиев - кмет на Община Созопол относно: Покана от Областен управител на област Бургас за свикване на редовно присъствено заседание на общото събрание на Асоциация по ВиК на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация“ ЕАД – Бургас.

Инж. Иванка Хлъостарова от името на вносителя внесе предложение с нова последна точка към решението, за предварително изпълнение.

След гласуване и в резултат от четири гласа „За“, комисията подкрепи докладната записка, с така направеното допълнение и тя ще се разглежда на редовна сесия. Предлага на общинските съветници да вземат решение така както е по докладната.

Станимир Андонов: Станимир Андонов: Колеги, въпроси и коментари по докладната? Считам, че няма! Нека да гласуваме!

РЕЗУЛТАТ ОТ ГЛАСУВАНЕТО

Общо гласували: 16

За: 15

Против: 0

Въздържали се: 1

РЕШЕНИЕ №166

Общински съвет Созопол прие

I. Упълномощава Кмета на Община Созопол, представител по Закона за водите с право да гласува по решенията, посочени в дневния ред на предстоящото Общо събрание на Асоциацията по В и К - Бургас, както следва:

По т. 1 от дневния ред:

РЕШЕНИЕ: На основание чл. 198в, ал. 4, т. 10 от Закона за водите, във връзка с чл. 9, ал. 2 от Правилника за организацията и дейността на асоциациите по водоснабдяване и канализация, общото събрание на Асоциация по В и К на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация“ ЕАД, гр. Бургас **приема** Отчета за дейността на асоциацията през 2023 г.;

По т. 2 от дневния ред:

РЕШЕНИЕ: На основание чл. 26, ал. 3, във връзка с чл. 9, ал. 2 от Правилника за организацията и дейността на асоциациите по водоснабдяване и канализация, общото събрание на Асоциация по В и К на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация“ ЕАД, гр. Бургас **приема** Отчета за изпълнението на бюджета на асоциацията за 2023 г. и Годишния финансов отчет на асоциацията за 2023 г.;

По т. 3 от дневния ред:

РЕШЕНИЕ: На основание чл. 198в, ал. 4, т. 9 от Закона за водите, общото събрание на Асоциация по В и К на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация“ ЕАД, гр. Бургас **приема** Бюджета на асоциацията за 2024 г.

По т. 4 от дневния ред:

РЕШЕНИЕ: На основание чл. 33а от Правилника за организацията и дейността на асоциациите по водоснабдяване и канализация, общото събрание на Асоциация по В и К на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация“ ЕАД, гр. Бургас **одобрява** Подробната инвестиционна програма на „Водоснабдяване и канализация“ ЕАД, гр. Бургас за 2024 г.

II. Определя Андрей Николов за представител на Община Созопол в извънредното присъствено заседание на общо събрание на Асоциацията по ВиК-Бургас, при невъзможност на Кмета на Община Созопол да участва лично в Общото събрание на Асоциацията по ВиК-Бургас за приемане на посочените решения.

III. Общински Съвет допуска предварително изпълнение на настоящите решения на основание чл.60, ал.1 от АПК, което се налага от обстоятелството, че може да бъде осуетено или сериозно затруднено изпълнението на акта и от закъснението на изпълнението може да последва значителна или трудно поправима вреда свързана със закъснения или неспазване на нормативно определени срокове поради вече насрочената дата на общото събрание.

Димитринка Господинова: Докладна записка №363/08.04.2024 г. от Станимир Андонов – председател на Общински съвет Созопол относно: Приемане на Правилник за изменение и допълнение на Правилник за организацията и дейността на Общински съвет - Созопол, неговите комисии и взаимодействието му с Общинската администрация.

Тук направих предложение за корекция в решението в параграф 3, „Досегашните т.7 и т.8 от чл.10, стават т.8 и т.9“, а не „ал.8 и ал.9“.

Председателят на Общински съвет, г-н Андонов обясни, че законът за местното самоуправление е променен и в резултат на това се налага да се промени и нашия правилник. Общинските съвети се задължават да излъчват онлайн заседанията на комисии и от сесии. Обясни също какви изменения се правят относно комисията по конфликт на интереси, тъй като тя се занимава с много лични данни и поради тази причина, нейната работа остава закрыта без онлайн излъчване и трябва да се разработят вътрешни правила за работата в комисията, но за сега никой общински съвет в България не ги е разработил. Каза също, че когато другите комисии работят с лични данни, по решение на председателя на комисията или на някой от членовете, може да се прекрати онлайн излъчването. Обясни също, че когато става въпрос за докладните за социални помощи, няма да се съобщават имената на хората и в решението също няма да се изписват. Там ще се цитира заявлението с входящия номер и каква сума ще получава заявителя. Досиетата ще се съхраняват в Общински съвет Созопол, и ако някой има въпроси и има право да ги прегледа, може да му бъдат показани.

След гласуване и в резултат от четири гласа „За“, комисията подкрепи докладната записка с така направената корекция и тя ще се разглежда на редовна сесия. Предлага на общинските съветници да вземат решение така както е по докладната.

Станимир Андонов: Въпроси и коментари по докладната колеги?

Георги Пинелов – общински съветник: Добър ден г-н председател, кмете, колеги общински съветници, заместник-кметове и общинска администрация. Имам един въпрос или по-скоро дали не е допусната някаква грешка. В параграф 11 пише, че протоколът от всяка комисия се публикува на страницата на Общински съвет или на Община Созопол. Правилно ли е изписано или трябва да бъде „и“, вместо „или“?

Нели Гюмова – юрист на Общински съвет Созопол: Има изискване да се публикува на интернет страницата. Не всички общински съвети имат самостоятелна интернет страница и затова в ЗМСМА е написано така. Ако нещо се случи със страницата на Общински съвет Созопол може да се публикува в страницата на общината.

Георги Пинелов: Благодаря за отговора. Също така някъде в текста има пунктуационна грешка, Общински съвет е изписан с малка буква, а това е институция, за която всички ние тук работим. Просто да се прегледа и да се коригира.

Станимир Андонов: Да, видях къде е, ще се поправи. Други въпроси и коментари колеги? Считам, че няма. Тогава да гласуваме.

РЕЗУЛТАТ ОТ ГЛАСУВАНЕТО

Общо гласували: 16

За: 16

Против: 0

Въздържали се: 0

РЕШЕНИЕ №167

Общински съвет Созопол прие

Приема Правилник за изменение и допълнение на Правилник за организацията и дейността на Общински съвет - Созопол, неговите комисии и взаимодействието му с Общинската администрация, приет с Решение № 9/12.12.2023 г. на Общински съвет - Созопол, както следва:

§1. Чл. 3, ал. 3 се изменя и придобива следното съдържание:

„(3) Актовете на общинския съвет се довеждат до знанието на населението на общината от председателя на съвета, кмета на общината и кметовете на кметства, чрез средствата за масово осведомяване, интернет - страницата на Общински съвет - Созопол и чрез поставянето на препис от протокола от заседанията на съвета на видно място в сградата на общинския съвет“

§2. Създава се нова т.7 на ал. 2 на чл. 10 със следното съдържание:

„7. Председателят на общинския съвет осигурява публичност и пряко излъчване на заседанията на интернет страницата на общинския съвет.“

§3. Досегашните т.7 и т.8 на чл.10, стават съответно т.8 и т.9;

§4. Създават се нови ал. 7 и ал.8 на чл. 18 със следното съдържание:

„(7) В 7 дневен срок преди всяко предстоящо заседание на общинския съвет, на интернет страницата се публикуват дневния ред и материалите към него в отворен формат, позволяващ директно извличане на текстова информация, и/или в машинночетим отворен формат.“

„(8) При публично оповестяване на изискуемата от ЗМСМА информация и документи се спазват изискванията на Регламент (ЕС) 2016/679 и Закона за защита на личните данни по отношение на физическите лица (заявители, страни, участници) встъпили в правоотношения с органи на местната власт.“

§5. Досегашните ал.7 и ал.8 на чл.18, стават съответно ал.9 и ал.10.

§6. Чл. 23 се изменя и придобива следното съдържание:

„Чл. 23. Откритите заседания на Общински съвет се излъчват в реално време в интернет, чрез интернет страницата на общинския съвет, като записите от заседанията се съхраняват на съответната интернет страница.“

§7. Създават се нови ал. 2 и ал.3 на чл. 39 със следното съдържание:

„(2) Когато има две или повече предложения от едно и също естество, те се гласуват по реда на постъпването им.“

„(3) Когато са постъпили няколко предложения в рамките на процедура по избор, те се гласуват по реда на постъпването им, като след приемане на някое от предложенията, не се пристъпва към гласуване на последващите предложения.“

§8. Чл. 42, ал.1 се изменя и придобива следното съдържание:

„(1) За заседанията на общинския съвет се води видео запис, който се използва за изготвянето на протокол. Протоколът се води от определено от Председателя длъжностно лице от състава на специализираното звено за подпомагане дейността на Общински съвет. Текстът на протокола се удостоверява с подписа на Председателя и на водещия протокола. Протоколът се публикува на интернет страницата на Общински съвет – Созопол, в 7 дневен срок от заседанието, в отворен формат, позволяващ директно извличане на текстова информация, и/или в машинночетим отворен формат.“

§9. Чл. 60, ал.3 се изменя и придобива следното съдържание:

(3) Председателят на Общински съвет обявява график, дневен ред и публикува материалите за заседанията на комисиите в интернет страницата на Общински съвет, не по – късно от три дни преди заседанието на съответната комисия, като в същият срок писмено на електронна поща или по телефона се уведомяват членовете на комисията.

§10. Създават се нови ал. 6, ал.7, ал. 8 и ал. 9 на чл. 60 със следното съдържание:

„(6) Откритите заседанията на комисиите се излъчват в реално време в интернет чрез интернет страницата на Общински съвет - Созопол, като записите от заседанията се съхраняват на съответната интернет страница.“

„(7) Постоянните комисии могат да решат заседания или част от заседания да се провеждат при закрити врати, по изключение, когато определена категория информация е защитена със закон или би накърнила добрите нрави, обществения морал или правата и законните интереси на правни субекти. В тези случаи се обявява публично единствено протокола от проведеното заседание на комисията с приетите решения.“

„(8) Предложение за закрито заседание може да се направи от Председателя на постоянната комисия или от отделни общински съветници.“

„(9) Заседанията на Постоянната комисия по Закона за противодействие на корупцията са винаги закрити и за тях не се води аудио и видео запис, като актовете на комисията се оповестяват съгласно вътрешни правила за работата на комисията.“

§11. Създава се нова ал. 4 на чл. 63 със следното съдържание:

„(4) Протоколът от всяко заседание на комисия се публикува на интернет страницата на общинския съвет или на общината, в отворен формат, позволяващ директно извличане на текстова информация, и/или в машинночетим отворен формат.“

§12. Ал. 1 на чл. 82 се изменя и придобива следното съдържание:

„(1) Питанията в писмена форма се отправят чрез председателя на Общински съвет, не по-късно от 3 дни преди началото на заседанието, на което следва да се даде отговор.“

§13. Ал. 2 на чл. 82 се изменя и придобива следното съдържание:

„(2) Отговорът на отправените писмени питання е писмен. Получава се лично от отправилния питането, чрез председателя на Общински съвет, преди началото на следващото заседание на Общински съвет. Отговорът е устен, когато общинският съветник е изразил желание за това.“

§14. Създава се нов чл. 84а със следното съдържание:

„Чл. 84а. (1) В общинския съвет се създава и поддържа публичен електронен регистър на питаннята и отговорите към тях. Питанията и отговорите към тях се публикуват на интернет страницата на Общински съвет в отворен формат, позволяващ директно извличане на текстова информация, и/или в машинночетим отворен формат, незабавно след постъпването им в деловодството на Общински съвет.“

„(2) Устните питання и устните отговори на питання се регистрират в регистъра по ал. 1, като се публикува извадка от протокола от заседанието на общинския съвет, в което е отправено съответното питане и получен отговор.“

Димитринка Господинова: Уважаеми г-н председател, това бяха докладните записки, разгледани на комисия.

Станимир Андонов: Благодаря на г-жа Господинова. Давам думата на Деница Георгиева да представи Становище на комисията по „Финанси, бюджет, международни проекти и програми“.

Деница Георгиева: На 19.04.2024 г. от 09:40 ч., се проведе редовно заседание на комисията по „Финанси и бюджет международни проекти и програми“, на което всички членове на комисията.

На заседанието присъстваха още: Станимир Андонов – председател на Общински съвет; Тихомир Янакиев – кмет на Община Созопол; Тодор Дамянов – заместник-кмет на Община Созопол; Общински съветници; Нели Гюмова – юрист на Общински съвет Созопол; Галина Георгиева – директор на дирекция АПИО; Служители от общинска администрация.

Разгледани бяха следните докладни:

Докладна записка №335/01.04.2024 г. от Тихомир Янакиев - кмет на Община Созопол относно: Даване на съгласие за дарение на смазочни материали, резервни части, гуми и консумативи за ремонт на автомобили на Дирекция „Жандармерия“ Бургас за нуждите на Зонално жандармерийско управление – Бургас.

Въпроси и коментари нямаше.

След гласуване и с резултат от пет гласа „За“, комисията подкрепя решението и предлага докладната да се разгледа на сесия. Предлага на общинските съветници да вземат решение така, както е по докладната.

Станимир Андонов: Колеги, въпроси и коментари?

Георги Пинелов: Резонно винаги се искат по пет хиляди лева, но ние винаги им даваме около три хиляди. Няма ли как този път вече да задоволим техните нужди, тъй като все пак те са от полза през лятото? Кметът може да каже помагат ли достатъчно и дали заслужават да им дадем цялата сума.

Тихомир Янакиев: Искането на жандармерията беше входирано след указания срок и към настоящият момент това е, с което можем да помогнем. Догодина, когато се входират исканията в подходящият момент и бъдат предвидени в бюджета, няма никакъв проблем да се отпуснат.

Станимир Андонов: Колеги, други въпроси и коментари? Считам, че няма. Тогава да гласуваме.

РЕЗУЛТАТ ОТ ГЛАСУВАНЕТО

Име, презиме, фамилия	Гласувал
СТАНИМИР АНДОНОВ	За
ЦВЕТАН ИВАНОВ	За
ДИМИТЪР ДЖУНДЖУРОВ	За
ИЛИЯН СТЕФАНОВ	За
СВЕТЛАНА ЛУЛЕВА	За
АНЕТА ФИЛИПОВА	За
ПЕТЯ МАВРОВА	За
РУЖДИ МУСТАФА	За
ДЕНИЦА ГЕОРГИЕВА	За
ДИМИТРИНКА ГОСПОДИНОВА	За
СТИЛИЯНА НИКОЛОВА	За
СТАНИСЛАВ СТАМАТОВ	За
СТЕФАН ХРИСТОВ	За
ЖЕЛЯЗКО ИВАНОВ	За
ДИАНА ЕФТИМОВА	За
ГЕОРГИ ПИНЕЛОВ	За

Общо гласували: 16

За: 16

Против: 0

Въздържали се: 0

РЕШЕНИЕ №168

Общински съвет Созопол прие

1. На основание чл.21, ал.1, т.23, вр.т.8 и чл.21, ал.2 от Закона за местното управление и местната администрация и чл. 48 ал. 6 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост във връзка с чл.249, ал.9, т.1 от Закона за министерство на вътрешните работи **дава съгласие** община Созопол да дари на Дирекция „Жандармерия“ за

нуждите на Зонално жандармерийско управление – Бургас смазочни материали и консумативи за ремонт на автомобилите, като общата

стойност на дарението не надвишава 3 000 /три хиляди/лева в рамките на бюджетната 2024 г.

2. Възлага на Кмета на община Созопол да подпише договор за дарение на гориво с Дирекция „Жандармерия“ за нуждите на Зонално жандармерийско управление – Бургас или друго определено тяхно звено, като приложи към него двустранно подписани приемателно-предавателни протоколи, удостоверяващи предаването и приемането на дарението.

Деница Георгиева: Докладна записка №376/09.04.2024 г. от Тихомир Янакиев - кмет на Община Созопол относно: Актуализация на утвърдения списък на длъжностите и лицата, които имат право на транспортни разходи за 2024 година във функция „Общи държавни служби“.

Въпроси и коментари нямаше.

След гласуване и с резултат от пет гласа „За“, комисията подкрепя решението и предлага докладната да се разгледа на сесия. Предлага на общинските съветници да вземат решение така, както е по докладната.

Станимир Андонов: Колеги, въпроси и коментари по докладната? Считам, че няма. Тогава да гласуваме.

РЕЗУЛТАТ ОТ ГЛАСУВАНЕТО

Име, презиме, фамилия	Гласувал
СТАНИМИР АНДОНОВ	За
ЦВЕТАН ИВАНОВ	За
ДИМИТЪР ДЖУНДЖУРОВ	За
ИЛИЯН СТЕФАНОВ	За
СВЕТЛАНА ЛУЛЕВА	За
АНЕТА ФИЛИПОВА	За
ПЕТЯ МАВРОВА	За
РУЖДИ МУСТАФА	За
ДЕНИЦА ГЕОРГИЕВА	За
ДИМИТРИНКА ГОСПОДИНОВА	За
СТИЛИЯНА НИКОЛОВА	За
СТАНИСЛАВ СТАМАТОВ	За
СТЕФАН ХРИСТОВ	За
ЖЕЛЯЗКО ИВАНОВ	За
ДИАНА ЕФТИМОВА	За
ГЕОРГИ ПИНЕЛОВ	За

Общо гласували: 16

За: 16

Против: 0

Въздържали се: 0

РЕШЕНИЕ №169

Общински съвет Созопол прие

Общински съвет Созопол извършва актуализация на списъка на длъжностите и лицата, които имат право на транспортни разходи за 2024 година, както следва:

1. Общински съвет Созопол извършва актуализация на списъка на пътуващите във функция „Общи държавни служби“, както следва:

1.1 Камелия Ганчева Димитрова- старши експерт „Канцелария на Кмета и протокол“ с право на транспортни разходи по маршрут гр. Бургас- гр. Созопол- гр. Бургас.

Деница Георгиева: Докладна записка №377/09.04.2024 г. от Тихомир Янакиев - кмет на Община Созопол относно: Актуализация на Инвестиционната програма за капиталови разходи на община Созопол за 2024г. и компенсирани промени по бюджета на Община Созопол за 2024 година.

Общинският съветник, Димитър Джунджуров попита дали репатриращият автомобил, който ще закупи общината ще е нов или употребяван, тъй като не става ясно.

Галина Георгиева обясни, че в момента се прави обществена поръчка за закупуване на лизингов нов репатриращ автомобил, но в бюджета трябва да се заложи цялата сума.

Общинският съветник, Станислав Губеров попита дали е направена рекапитулация от репатриращата дейност, тя на печалба ли е и имаме ли нужда от това или ще е по-рентабилно да отдадем на външна фирма тази дейност. Г-н Янакиев обясни, че рекапитулацията на репатриращата дейност не може да е сама по себе си, а трябва да се разглежда в контекста на цялата транспортна схема, която обслужва общината. Каза също, че репатриращият автомобил си покрива разходите, и че той се използва и през зимния период.

Общинският съветник Георги Пинелов попита дали новият репатриращ автомобил ще е само за територията на град Созопол, както и дали ще има такъв автомобил за град Черноморец и за пътя към „Каваци“. Г-н Янакиев отговори, че ще е за Созопол. Каза също, че се обмисля и за град Черноморец, но той първо трябва да се вкара в схемата за организация на движението, тъй като ще се монтират нови казани.

Г-н Губеров предложи да се измисли нещо като компенсация за хората, които са си заплатили паркомясто, но някой е паркирал неправомерно на неговото място и то не може да бъде използвано от собственика.

Тихомир Янакиев: Това е много добра идея, но въпросът е дали е законосъобразно.

Станислав Губеров: Да, трябва да се провери дали е законосъобразно, но е целесъобразно от всякъде.

Галина Георгиева: Малко е рисковано да правим подобно нещо.

Станимир Андонов: Собственикът си е платил и става така, че може да съди общината, защото да кажем три дни не може да си ползва паркомястото, а си го е платил. Тогава какво правим? Общината му е взела парите, но не може да му осигури ползването на мястото. Г-н Губеров това предлага, да се компенсира частично човека за това неудобство.

Станислав Губеров: По този начин и общината ще вземе нещо и човека заплатил паркомястото също.

Димитър Джунджуров: Принципно едно разходване на средства, които са събрани от глоби да се връщат към физически лица е меко мказано невъзможно от административна и общинска гледна точка. По-скоро може да се помисли евентуално за следващ сезон намаляне на наемната цена при такива случаи. Това е по-разумен ред отколкото физически да връщаме някакви средства. Свързано е с доста администриране и следене.

Тихомир Янакиев: Аз затова г-н Джунджуров, в този контекст искам да Ви кажа, че ние, ако решаваме и сме решили тази дейност по този начин на организиране не е измислена от мен. Тя е заложена в нашите наредби още от преди 20 години и малко по-малко се е развивала в годините. Всеки един от кметовете е надграждал по някакъв начин според вижданията, които мисли за целесъобразни. Затова, когато направихме паркингите и обществения ред, не съм разглеждал нещата отделно и затова искаме да се обезпечат технически. Искам за стария град малък паяк, който да закачи колата и да я изтегли, а не да я вдига. Такива технически нововъведения, които да помогнат на този човек, който си е платил в рамките на половин час, да може мястото да е свободно. Това е моето мнение и затова цялата схема е интегрирана. Например паркингите не са частни, паякът не е частен, да отговаряме от „А“ до „Я“. Аз съм привърженик, когато имаш някаква отговорност тя е да е изцяло. В противен случай поемаш негативи за нещо, което не зависи от теб, както в повечето случаи на работата на кмета.

Станислав Губеров: Това е хубава идея, но мисля, че в стария град няма да върви, защото ако си представите автомобила, който дърпа и другия отзад, как ще се завие по по-тесните улици?

Тихомир Янакиев: Само предлагам, не казвам, че ще направим това. Просто ми идват идеи, които евентуално биха работили. Може би санкциите трябва да са по-високи, да се обявят навсякъде и хората да знаят, че като дойдат и спрат на нерегламентирано място и трябва да платят, дали ще спрат там.

Георги Пинелов: Тук има и един друг проблем, който се коментира от предния мандат, неznam дали сме го разрешили. Това е с нерегламентирани хотели да ги наречем, които не плащат никакви туристически такси, а заявяват например 12 паркоместа, което не е справедливо спрямо останалите жители.

Тихомир Янакиев: Вече за всички паркоместа, които се раздават, първо се прави анализ, проверява се къщата дали е еднофамилна или не, после се гледа за регистрацията за дейност и тогава се плаща едно място и второ, ако евентуално се иска. Не е като преди.

Светлана Лулева – общински съветник: Г-н кмете, г-н председател, аз искам да питам във връзка с актуализацията на бюджета. Тук има една докладна с приложение...става въпрос за „Санта Марина“, за един имот, който придобиваме чрез отчуждаване и обезщетение. За кой имот става въпрос, какво точно ще правим там, защото от приложенията не става ясно, как стоят нещата там?

Галина Георгиева: Въпросното отчуждаване беше гласувано на предходната сесия, за алеи и улици между района на „Санта Марина“ и „Мисаря“. Новата пътна връзка с две алеи допълнително.

Инж. Иванка Хльоостарова – директор на дирекция „УТИПЕ“: Покрай паркинга на „Вихрен“ надолу към „Мечките“.

След гласуване и с резултат от пет гласа „За“, комисията подкрепя решението и предлага докладната да се разгледа на сесия. Предлага на общинските съветници да вземат решение така, както е по докладната.

Станимир Андонов: Колеги, въпроси и коментари? Считам, че няма. Тогава влизаме в процедура по гласуване.

Деница Георгиева: 1. Одобрява промяна в Инвестиционната програма за капиталови разходи на община Созопол за 2024г. по обекти, съгласно *Приложение № 2*, неразделна част от взетото решение.

Станимир Андонов: Колеги, гласуваме.

РЕЗУЛТАТ ОТ ГЛАСУВАНЕТО

Име, презиме, фамилия	Гласувал
СТАНИМИР АНДОНОВ	За
ЦВЕТАН ИВАНОВ	За
ДИМИТЪР ДЖУНДЖУРОВ	За
ИЛИЯН СТЕФАНОВ	За
СВЕТЛАНА ЛУЛЕВА	За
АНЕТА ФИЛИПОВА	За
ПЕТЯ МАВРОВА	За
РУЖДИ МУСТАФА	За
ДЕНИЦА ГЕОРГИЕВА	За
ДИМИТРИНКА ГОСПОДИНОВА	За
СТИЛИЯНА НИКОЛОВА	За
СТАНИСЛАВ СТАМАТОВ	За
СТЕФАН ХРИСТОВ	За
ЖЕЛЯЗКО ИВАНОВ	За
ИАНА ЕФТИМОВА	За
ГЕОРГИ ПИНЕЛОВ	Въздържал се

Общо гласували: 16

3a: 15

Против: 0

Въздържали се: 1

Деница Георгиева:2. Одобрява компенсирани промени по разходната част на бюджета на община Созопол- собствен за 2024г., систематизирани в **Приложение № 3**, неразделна част от взетото решение, по функции, дейности и параграфи, както следва:

2.1.Функция „Общо държавни служби“, дейност 122 „Общинска администрация по параграфи, както следва:

§10-20- разходи за външни услуги	намаление	с	38 200 лв.
----------------------------------	-----------	---	------------

2.2.Функция „Отбрана и сигурност“, дейност 284 „Ликвидиране на последици от стихийни бедствия и производствени аварии“ по параграфи, както следва:

§51-00- основен ремонт	увеличение	с	52 000 лв.
------------------------	------------	---	------------

2.3.Функция „Жилищно строителство, благоустройство, комунално стопанство и опазване на околната среда“ по дейности и параграфи, както следва:

2.3.1 Дейност 606 „Изграждане, ремонт и поддържане на уличната мрежа“ по параграфи, както следва:

§51-00- основен ремонт	намаление	с	52 000 лв.
------------------------	-----------	---	------------

2.3.2. Дейност 623 „Читота“ по параграфи, както следва:

§52-06-	изграждане на инфраструктурни обекти	намаление	с	28 200 лв.
---------	--------------------------------------	-----------	---	------------

2.3.3. Дейност 627 „Управление на дейностите по отпадъците“ по параграфи, както следва:

§52-06-	изграждане на инфраструктурни обекти	увеличение	с	28 200 лв.
---------	--------------------------------------	------------	---	------------

2.4.Функция „Култура, спорт, почивни дейности и религиозно дело“, дейност 714 „Спортни бази за спорт за всички“ по параграфи, както следва:

Станимир Андонов: Колеги, гласуваме.

РЕЗУЛТАТ ОТ ГЛАСУВАНЕТО

Име, презиме, фамилия	Гласувал
СТАНИМИР АНДОНОВ	За
ЦВЕТАН ИВАНОВ	За
ДИМИТЪР ДЖУНДЖУРОВ	За
АНЕТА ФИЛИПОВА	За
ПЕТЯ МАВРОВА	За
РУЖДИ МУСТАФА	За
ДЕНИЦА ГЕОРГИЕВА	За
ДИМИТРИНКА ГОСПОДИНОВА	За
СТИЛИЯНА НИКОЛОВА	За
СТАНИСЛАВ СТАМАТОВ	За
СТЕФАН ХРИСТОВ	За
ЖЕЛЯЗКО ИВАНОВ	За
ДИАНА ЕФТИМОВА	За
ГЕОРГИ ПИНЕЛОВ	Въздържал се

Общо гласували: 14

За: 13

Против: 0

Въздържали се: 1

Деница Георгиева: 4. Възлага на Кмета на община Созопол да отрази горепосочените промени в Инвестиционната програма за капиталови разходи на община Созопол за 2024 г. и по бюджета на община Созопол за 2024 г.

Станимир Андонов: Колеги, гласуваме.

РЕЗУЛТАТ ОТ ГЛАСУВАНЕТО

Име, презиме, фамилия	Гласувал
СТАНИМИР АНДОНОВ	За
ЦВЕТАН ИВАНОВ	За
ДИМИТЪР ДЖУНДЖУРОВ	За
АНЕТА ФИЛИПОВА	За
ПЕТЯ МАВРОВА	За
РУЖДИ МУСТАФА	За
ДЕНИЦА ГЕОРГИЕВА	За
ДИМИТРИНКА ГОСПОДИНОВА	За
СТИЛИЯНА НИКОЛОВА	За
СТАНИСЛАВ СТАМАТОВ	За
СТЕФАН ХРИСТОВ	За
ЖЕЛЯЗКО ИВАНОВ	За
ДИАНА ЕФТИМОВА	За
ГЕОРГИ ПИНЕЛОВ	Въздържал се

Общо гласували: 14
За: 13
Против: 0
Въздържали се: 1

Деница Георгиева: На основание чл.21 ал.1, т.6 от Закон за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл.124 ал.2 и ал.3 от Закона за публичните финанси (ЗПФ) и чл.37 ал.2 и ал. 3 от Наредба за условията и реда за съставяне на бюджетната прогноза за местни дейности за следващите три години, за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на бюджета на община Созопол, Общински съвет Созопол приема Актуализация на Инвестиционната програма за капиталови разходи на община Созопол за 2024 г. и компенсирани промени по бюджета на община Созопол за 2024 година така, както ги гласувахме.

Станимир Андонов: Колеги, гласуваме.

РЕЗУЛТАТ ОТ ГЛАСУВАНЕТО

Име, презиме, фамилия	Гласувал
СТАНИМИР АНДОНОВ	За
ЦВЕТАН ИВАНОВ	За
ДИМИТЪР ДЖУНДЖУРОВ	За
ИЛИЯН СТЕФАНОВ	За
СВЕТЛАНА ЛУЛЕВА	За
АНЕТА ФИЛИПОВА	За
ПЕТЯ МАВРОВА	За
РУЖДИ МУСТАФА	За
ДЕНИЦА ГЕОРГИЕВА	За
ДИМИТРИНКА ГОСПОДИНОВА	За
СТИЛИЯНА НИКОЛОВА	За
СТАНИСЛАВ СТАМАТОВ	За
СТЕФАН ХРИСТОВ	За
ЖЕЛЯЗКО ИВАНОВ	За
ДИАНА ЕФТИМОВА	За
ГЕОРГИ ПИНЕЛОВ	Въздържал се

Общо гласували: 16
За: 15
Против: 0
Въздържали се: 1

РЕШЕНИЕ №170

Общински съвет Созопол прие

На основание чл.21 ал.1, т.6 от Закон за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл.124 ал.2 и ал.3 от Закона за публичните финанси (ЗПФ) и чл.37 ал.2 и ал. 3 от Наредба за условията и реда за съставяне на бюджетната прогноза за местни дейности за следващите три години, за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на бюджета на община Созопол, Общински съвет Созопол

РЕШИ:

1. Одобрява промяна в Инвестиционната програма за капиталови разходи на община Созопол за 2024г. по обекти, съгласно **Приложение № 2**, неразделна част от взетото решение;

2. Одобрява компенсирани промени по разходната част на бюджета на община Созопол- собствен за 2024г., систематизирани в **Приложение № 3**, неразделна част от взетото решение, по функции, дейности и параграфи, както следва:

2.1.Функция „Общо държавни служби“, дейност 122 „Общинска администрация по параграфи, както следва:

§10-20- разходи за външни услуги намаление с 38 200 лв.

2.2.Функция „Отбрана и сигурност“, дейност 284 „Ликвидиране на последици от стихийни бедствия и производствени аварии“ по параграфи, както следва:

§51-00- основен ремонт увеличение с 52 000 лв.

2.3.Функция „Жилищно строителство, благоустройство, комунално стопанство и опазване на околната среда“ по дейности и параграфи, както следва:

2.3.1.Дейност 606 „Изграждане, ремонт и поддържане на уличната мрежа“ по параграфи, както следва:

§51-00- основен ремонт намаление с 52 000 лв.

2.3.2.Дейност 623 „Читота“ по параграфи, както следва:

§52-06- изграждане на инфраструктурни обекти намаление с 28 200 лв.

2.3.3.Дейност 627 „Управление на дейностите по отпадъците“ по параграфи, както следва:

§52-06- изграждане на инфраструктурни обекти увеличение с 28 200 лв.

2.4.Функция „Култура, спорт, почивни дейности и религиозно дело“, дейност 714 „Спортни бази за спорт за всички“ по параграфи, както следва:

§42-14- обезщетения и помощи по решение на Общинския съвет увеличение с 11 200 лв.

2.5. Функция „Икономически дейност и услуги“ по дейности и параграфи, както следва:

2.5.1. Дейност 849 „Други дейности по транспорта, пътищата, пощите и далекосъобщенията“ по параграфи, както следва:

§10-20- разходи за външни услуги намаление с 203 452 лв.

§52-03- придобиване на друго оборудване, машини и съоръжения увеличение с 3 452 лв.

2.5.2.Дейност 898 „Други дейности по икономиката“ по параграфи, както следва:

§46 00- разходи за членски внос участие нетърговски организации и дейности увеличение с

27 000лв. §52-04- придобиване на транспортни средства увеличение с 200 000 лв.

3. Въз основа на приетите решения по т.1, т. 2 и заповеди № 8-Z-157/30.01.2024г., № 8-Z-190/ 08.02.2024г., № 8-Z-191/08.02.2024г., № 8-Z-224/20.02.2024г. на Кмета на община Созопол за служебна актуализация, Общински съвет Созопол утвърждава промяна в поименния списък на обектите за строителство и разчет за финансиране на разходите за придобиване на дълготрайни материални активи, недълготрайни материални активи и основен ремонт на община Созопол за 2024г., съгласно **Приложение № 1**, неразделна част от взетото решение;

4. Възлага на Кмета на община Созопол да отрази горепосочените промени в Инвестиционната програма за капиталови разходи на община Созопол за 2024г. и по бюджета на община Созопол за 2024г.

Деница Георгиева: Г-н председател, това бяха докладните записки разпределени за разглеждане на комисия.

Станислав Андонов: Благодаря, г-жо Георгиева. Давам думата на г - н Станислав Стаматов да представи становище на комисията по „Устройство на територията, жилищна политика, строителство, екология, инфраструктура и телекомуникации”.

Станислав Стаматов: Становище на комисията по „Устройство на територията, жилищна политика, строителство, екология, инфраструктура и телекомуникации”.

На 19.04.2024 г. от 09:50 часа, се проведе заседание на комисията по „Устройство на територията, жилищна политика, строителство, екология, инфраструктура и телекомуникации”. В работата на комисията взеха участие четири члена на комисията, Стамат Стаматов отсъства.

На заседанието присъстваха още: Станислав Андонов – председател на Общински съвет; Тихомир Янакиев – кмет на Община Созопол; Тодор Дамянов – заместник-кмет на Община Созопол; Общински съветници; Нели Гюмова – юрист на Общински съвет Созопол; Галина Георгиева – директор на дирекция АПИО; Служители от общинска администрация.

Разгледаха са следните докладни записки:

Докладна записка №349/03.04.2024 г. от Тихомир Янакиев - кмет на Община Созопол относно: Изпълнението на общия устройствен план на Община Созопол през 2023 г.

Въпроси и коментари по докладната нямаше.

След гласуване и в резултат от четири гласа „За“, комисията подкрепи докладната записка и тя ще се разглежда на редовна сесия. Предлага на общинските съветници да вземат решение така както е по докладната.

Станислав Андонов: Колеги, въпроси и коментари по докладната? Считам, че няма. Тогава да гласуваме.

РЕЗУЛТАТ ОТ ГЛАСУВАНЕТО

Общо гласували: 16

За: 15

Против: 0

Въздържали се: 1

РЕШЕНИЕ №171

Общински съвет Созопол прие

На основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА и чл.127, ал.9 от ЗУТ, Общински съвет Созопол приема годишния доклад за изпълнението на Общия устройствен план на територията на Община Созопол за 2023 г.

Станислав Стаматов: Докладна записка №350/03.04.2024 г. от Тихомир Янакиев - кмет на Община Созопол относно: Разполагане и поставяне на рекламно - информационни елементи на територията на Община Созопол.

Общинският съветник Станислав Губеров направи предложение тази година билбордовете да се използват по случай 50 годишния юбилей, за да рекламират културно – историческите забележителности в Созопол. Г-н Янакиев му обясни, че това са схеми, които всяка година се гласуват. Договорите са сключени и хората вече са направили инвестиция и сега не може да им се вземат билбордовете.

След гласуване и в резултат от четири гласа „За“, комисията подкрепи докладната записка и тя ще се разглежда на редовна сесия. Предлага на общинските съветници да вземат решение така както е по докладната.

Станимир Андонов: Колеги, въпроси и коментари по докладната? Считам, че няма. Тогава нека да гласуваме!

РЕЗУЛТАТ ОТ ГЛАСУВАНЕТО

Общо гласували: 16

За: 11

Против: 0

Въздържали се: 5

РЕШЕНИЕ №172

Общински съвет Созопол прие

Общински съвет – Созопол на основание чл.54, ал.2 от Наредба за реда и условията за поставяне и премахване на преместваеми обекти и рекламно-информационни елементи и за извършване на търговска и/или друга дейност на открито на територията на община Созопол, съгласно чл.57, ал.1 от Закона за устройство на територията съгласува представената схема (съгласно приложения) за разполагане на рекламно - информационни елементи върху общински имоти на територията на Община Созопол за 2024 г.

Станислав Стаматов: Докладна записка №358/04.04.2024 г. от Тихомир Янакиев - кмет на Община Созопол относно: Издаване на Разрешение, по реда на чл.124а, ал.1 от Закона за устройство на територията, за изработване на Подробен устройствен план - План регулация и застрояване, в обхват на поземлен имот с идентификатор 81178.5.44, по Кадастралната карта на гр. Черноморец, земеделска територия, местност „Аклади“, землище на гр. Черноморец, извън границите на населеното място, с цел промяна предназначението, като се обособи един нов самостоятелен урегулиран поземлен имот, с отреждане „за жилищно и курортно строителство“.

Въпроси и коментари по докладната нямаше.

След гласуване и в резултат от четири гласа „За“, комисията подкрепи докладната записка и тя ще се разглежда на редовна сесия. Предлага на общинските съветници да вземат решение така както е по докладната.

Станимир Андонов: Колеги, въпроси и коментари по докладната? Не виждам. Тогава, нека да гласуваме!

РЕЗУЛТАТ ОТ ГЛАСУВАНЕТО

Общо гласували: 16

За: 15

Против: 0

Въздържали се: 1

РЕШЕНИЕ №173

Общински съвет Созопол прие

1. На основание чл.21, ал.1, т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.110, ал.1, т.1, чл.108, ал.2, чл.124а, ал.1 и чл.16 от Закона за устройство на територията, Общински съвет – Созопол разрешава да се изработи проект за Подобен устройствен план – План регулация и застрояване, в обхват на поземлен имот с идентификатор 81178.5.44, по Кадастралната карта на гр. Черноморец, земеделска територия, местност “Аклади“, землище на гр. Черноморец, извън границите на населеното място, с цел промяна предназначението, като се обособи един нов самостоятелен урегулиран поземлен имот: **УПИ IX-5.44**, с отреждане за курорт и допълващи дейности, за „жилищно и курортно строителство“.

1.1 При изработване на Подобрения устройствен план – План регулация и застрояване да се спазят следните параметри на застрояване: плътност на застрояване макс. 30%, кота корниз Нмакс.=10.00метра, К.инт. макс. =1,0 и минимална площ за озеленяване 50%, като ½ от нея да е отредена за дървесна растителност.

1.2 Към проекта да се изработят схеми по части в съответствие с чл.108, ал.2 от Закона за устройство на територията. В бъдещата разработка, на Подобрения устройствен план – План регулация и застрояване, да се запазят приетите и одобрени улични регулации, влезли в сила одобрени подробни устройствени планове, които са публична общинска собственост, да се спазват изискванията на Закона за устройство на територията, Закона за устройство на Черноморското крайбрежие, Наредба №8/14.06.2001г., за обема и съдържанието на устройствените планове и да се съгласува предварително, по реда на чл.128, ал.6 от ЗУТ с: “ВиК” ЕАД, “Електроразпределение” АД и „Виваком България” ЕАД, преди внасянето му за приемане и одобряване.

2. На основание чл.21, ал.1, т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.124б, ал.1 от ЗУТ, във връзка с чл.125, ал.1 от Закона за устройство на територията, Общински съвет Созопол одобрява заданието за изработване на проект за Подобен устройствен план – план регулация и застрояване.

Настоящото решение да се разгласи съгласно изискванията на чл.124б, ал.2 от Закона за устройство на територията и същото не подлежи на оспорване съгласно разпоредбите на чл.124б, ал.4 от Закона за устройство на територията.

Решението да се впише служебно в регистъра на Общинската администрация по чл.5, ал.5 от Закона за устройство на територията.

Станислав Стаматов: Докладна записка №359/04.04.2024 г. от Тихомир Янакиев - кмет на Община Созопол относно: Издаване на Разрешение, по реда на чл.124а, ал.1 от Закона за устройство на територията, за изработване на Подробен устройствен план - План регулация и застрояване, в обхват на поземлен имот с идентификатор 81178.1.293, по Кадастралната карта на гр.Черноморец, земеделска територия, местност "Мокро скала", землище на гр.Черноморец, извън границите на населеното място, с цел промяна предназначението, като се обособи един нов самостоятелен урегулиран поземлен имот, с отреждане за вилен отдих, за изграждане на „вилна сграда”.

Въпроси и коментари по докладната нямаше.

След гласуване и в резултат от четири гласа „За“, комисията подкрепи докладната записка и тя ще се разглежда на редовна сесия. Предлага на общинските съветници да вземат решение така както е по докладната.

Станимир Андонов: Колеги, въпроси и коментари по докладната? Не виждам! Тогава, нека да гласуваме!

РЕЗУЛТАТ ОТ ГЛАСУВАНЕТО

За: 15

Против: 0

Въздържали се: 0

РЕШЕНИЕ №174

Общински съвет Созопол прие

1. На основание чл.21, ал.1, т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.110, ал.1, т.1, чл.108, ал.2, чл.124а, ал.1 и чл.16 от Закона за устройство на територията, Общински съвет – Созопол разрешава да се изработи проект за Подробен устройствен план – План регулация и застрояване, в обхват на поземлен имот с идентификатор 81178.1.293, по Кадастралната карта на гр. Черноморец, земеделска територия, местност "Мокро скала", землище на гр. Черноморец, извън границите на населеното място, с цел промяна предназначението, като се обособи един нов самостоятелен урегулиран поземлен имот **IV-1.433**, с отреждане за вилен отдих, за изграждане на „вилна сграда“ .

1.1 При изработване на Подробния устройствен план – План регулация и застрояване да се спазят следните параметри на застрояване: плътност на застрояване мак. 20%, кота корниз Нмак.=7.5 метра, К.инт. мак.= 0,5 и минимална площ за озеленяване 70%, като ½ от нея да е отредена за дървесна растителност.

1.2 Към проекта да се изработят схеми по части в съответствие с чл.108, ал.2 от Закона за устройство на територията. В бъдещата разработка, на Подробния устройствен план – План регулация и застрояване, да се запазят приетите и одобрени улични регулации, влезли в сила одобрени подробни устройствени планове, които са публична общинска собственост, да се спазват изискванията на Закона за устройство на територията, Закона за устройство на Черноморското крайбрежие, Наредба №8/14.06.2001г., за обема и съдържанието на устройствените планове и да се съгласува предварително, по реда на чл.128, ал.6 от ЗУТ с: "ВиК" ЕАД, "Електроразпределение" АД и „Виваком България ” ЕАД, преди внасянето му за приемане и одобряване.

2. На основание чл.21, ал.1, т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.124б, ал.1 от ЗУТ, във връзка с чл.125, ал.1 от Закона за устройство на територията, Общински съвет Созопол одобрява заданието за изработване на проект за Подробен устройствен план – план регулация и застрояване.

Настоящото решение да се разгласи съгласно изискванията на чл.124б, ал.2 от Закона за устройство на територията и същото не подлежи на оспорване съгласно разпоредбите на чл.124б, ал.4 от Закона за устройство на територията.

Решението да се впише служебно в регистъра на Общинската администрация по чл.5, ал.5 от Закона за устройство на територията.

Станислав Стаматов: Докладна записка №360/04.04.2024 г. от Тихомир Янакиев - кмет на Община Созопол относно: Издаване на Разрешение, по реда на чл.124а, ал.1 от Закона за устройство на територията, за изработване на Подробен устройствен план – План регулация и застрояване и План улична регулация в обхват на поземлен имот с идентификатор 67800.3.118, по Кадастралната карта на гр. Созопол, земеделска територия, местност “Мисаря“, извън територията на населеното място, с цел промяна предназначението, като се обособи един нов самостоятелен урегулиран поземлен имот, с отреждане за „жилищна сграда“.

Въпроси и коментари по докладната нямаше.

След гласуване и в резултат от четири гласа „За“, комисията подкрепи докладната записка и тя ще се разглежда на редовна сесия. Предлага на общинските съветници да вземат решение така както е по докладната.

Станимир Андонов: Колеги, въпроси и коментари по докладната? Не виждам. Тогава нека да гласуваме!

РЕЗУЛТАТ ОТ ГЛАСУВАНЕТО

Общо гласували: 16

За: 15

Против: 0

Въздържали се: 1

РЕШЕНИЕ №175

Общински съвет Созопол прие

1. На основание чл.21, ал.1, т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.110, ал.1, т.1, чл.108, ал.2, чл.124а, ал.1 и чл.124б, ал.1 и чл.16 от Закона за устройство на територията, Общински съвет – Созопол, разрешава да се изработи проект за Подробен устройствен план - план регулация и застрояване и план улична регулация в обхват на поземлен имот с идентификатор 67800.3.118, по Кадастралната карта на гр.Созопол, земеделска територия, местност “Мисаря“, извън територията на населеното място, с цел промяна предназначението, като се обособи един нов самостоятелен урегулиран поземлен имот **УПИ II-118**, с отреждане за ниско жилищно застрояване и изграждане на „жилищна сграда“.

1.1 При изработване на Подробния устройствен план – План регулация и застрояване да се спазят следните параметри на застрояване: плътност на застрояване мак. 60%, кота корниз Нмак.=10.00метра, К.инт. мак.= 1,5 и минимална площ за озеленяване 40%.

1.2 Към Подробния устройствен план - план регулация и застрояване и план улична регулация, да се изработят схеми по части в съответствие с чл.108, ал.2 от Закона за устройство на територията, да се съобрази с влезлите в сила и одобрени подробни устройствени планове, които са публична общинска собственост, да се спазват изискванията на Закона за устройство на територията, Закона за устройство на Черноморското крайбрежие, Наредба №8/14.06.2001г., за обема и съдържанието на устройствените планове и да се съгласува предварително, по реда на

чл.128, ал.6 от Закона за устройство на територията, с: “ВиК” ЕАД, “Електроразпределение” АД и „Виваком България ” ЕАД, преди внасянето му за приемане и одобряване.

2. На основание чл.21, ал.1, т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.124б, ал.1 от ЗУТ, във връзка с чл.125, ал.1 от Закона за устройство на територията, Общински съвет Созопол одобрява заданието за изработване на проект за ПУП – ПРЗ - ПУР.

Настоящото решение да се разгласи съгласно изискванията на чл.124б, ал.2 от Закона за устройство на територията и същото не подлежи на оспорване съгласно разпоредбите на чл.124б, ал.4 от Закона за устройство на територията.

Решението да се впише служебно в регистъра на Общинската администрация по чл.5, ал.5 от Закона за устройство на територията.

Станислав Стаматов: Докладна записка №368/09.04.2024 г. от Тихомир Янакиев - кмет на Община Созопол относно: Осигуряване на пътна връзка до поземлен имот с кадастрален идентификатор 67800.14.152, отреден за изграждането на обект „Напорен резервоар и отклонение към него от главен водопровод, за питейно водообезпечаване на с. Равадиново, Община Созопол“.

Общинският съветник Илиян Стефанов, попита дали има отреден имот и къде е обособен. Инж. Иванка Хльоостарова му каза, че има и ПУП, който е влязъл в сила и в момента са в комисия за преотреждането на имота.

След гласуване и в резултат от четири гласа „За“, комисията подкрепи докладната записка и тя ще се разглежда на редовна сесия. Предлага на общинските съветници да вземат решение така както е по докладната.

Станислав Андонов: Колеги, въпроси и коментари по докладната?

Галина Георгиева – директор на дирекция „АПИО“: Сега забелязахме, че в решението има техническа грешка, но реално тя е важна за неговото прилагане. Землището е град Созопол, а не както е изписано град Черноморец. От името на вносителя моля първо да се гласува корекцията и след това решението.

Станислав Андонов: Колеги, нека да гласуваме предложението за корекция в решението вместо град Черноморец, да се чете КК на град Созопол.

РЕЗУЛТАТ ОТ ГЛАСУВАНЕТО

Общо гласували: 16

За: 16

Против: 0

Въздържали се: 0

Станислав Андонов: Сега да гласуваме цялата докладна, с така приетата корекция.

РЕЗУЛТАТ ОТ ГЛАСУВАНЕТО

СТАНИМИР АНДОНОВ

ЦВЕТАН ИВАНОВ

За

За

ДИМИТЪР ДЖУНДЖУРОВ	За
ИЛИЯН СТЕФАНОВ	За
СВЕТЛАНА ЛУЛЕВА	За
АНЕТА ФИЛИПОВА	За
ПЕТЯ МАВРОВА	За
РУЖДИ МУСТАФА	За
ДЕНИЦА ГЕОРГИЕВА	За
ДИМИТРИНКА ГОСПОДИНОВА	За
СТИЛИЯНА НИКОЛОВА	За
СТАНИСЛАВ СТАМАТОВ	За
СТЕФАН ХРИСТОВ	За
ЖЕЛЯЗКО ИВАНОВ	За
ДИАНА ЕФТИМОВА	За
ГЕОРГИ ПИНЕЛОВ	За

Общо гласували: 16

За: 16

Против: 0

Въздържали се: 0

РЕШЕНИЕ №176

Общински съвет Созопол прие

На основание чл. 8, ал.1 и чл.11 от ЗОС във вр. с чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА Общински съвет Созопол разпорежда пътната връзка до ПИ 67800.14.152, отреден за изграждането на обект *„Напорен резервоар и отклонение към него от главен водопровод, за питейно водообезпечаване на с. Равадиново, община Созопол“* да се осъществи през поземлени имоти с идентификатори 67800.14.106, 67800.14.101, 67800.14.109 ,67800.50.301 и 67800.14.157 по КК на гр. Созопол .

Станислав Стаматов: Докладна записка №370/09.04.2024 г. от Тихомир Янакиев - кмет на Община Созопол относно: Разполагане на мемориален обект – каменна паметна плоча на Руси Петров, на територията на с. Крушевец, Община Созопол, по реда на чл.62, ал.8 от Закон за устройство на територията.

Въпроси и коментари по докладната нямаше.

След гласуване и в резултат от четири гласа „За“, комисията подкрепи докладната записка и тя ще се разглежда на редовна сесия. Предлага на общинските съветници да вземат решение така както е по докладната.

Станимир Андонов: Колеги, въпроси и коментари по докладната? Не виждам. Тогава нека да гласуваме!

РЕЗУЛТАТ ОТ ГЛАСУВАНЕТО

Име, презиме, фамилия	Гласувал
СТАНИМИР АНДОНОВ	За
ЦВЕТАН ИВАНОВ	За
ДИМИТЪР ДЖУНДЖУРОВ	За

ИЛИЯН СТЕФАНОВ	За
СВЕТЛАНА ЛУЛЕВА	За
АНЕТА ФИЛИПОВА	За
ПЕТЯ МАВРОВА	За
РУЖДИ МУСТАФА	За
ДЕНИЦА ГЕОРГИЕВА	За
ДИМИТРИНКА ГОСПОДИНОВА	За
СТИЛИЯНА НИКОЛОВА	За
СТАНИСЛАВ СТАМАТОВ	За
СТЕФАН ХРИСТОВ	За
ЖЕЛЯЗКО ИВАНОВ	За
ДИАНА ЕФТИМОВА	За
ГЕОРГИ ПИНЕЛОВ	За

Общо гласували: 16

За: 16

Против: 0

Въздържали се: 0

РЕШЕНИЕ №177

Общински съвет Созопол прие

1. Общински съвет – Созопол основание чл.21, ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8 и т.23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.62, ал.8 от Закона за устройство на територията, одобрява приложената към настоящето предложение схема (съгласно приложение 2), отразяваща местоположението на мемориалния обект и разрешава поставянето на мемориална паметна плоча на Руси Петров в общински Поземлен имот 40124.501.698, с.Крушевец, община Созопол.

2. Възлага на Кмета на Община Созопол осъществяването на всички дейности за изпълнение на взетото решение.

Станислав Стаматов: Докладна записка №371/09.04.2024 г. от Тихомир Янакиев - кмет на Община Созопол относно: Разполагане на мемориален обект – паметник на Светите братя Кирил и Методий на територията на училището в гр. Созопол по реда на чл.62, ал.8 от Закон за устройство на територията.

Въпроси и коментари по докладната нямаше.

След гласуване и в резултат от четири гласа „За“, комисията подкрепи докладната записка и тя ще се разглежда на редовна сесия. Предлага на общинските съветници да вземат решение така както е по докладната.

Станимир Андонов: Колеги, въпроси и коментари по докладната?

Георги Пинелов: Прочетох всичко, което е приложено към докладната. Категорично ще я подкрепя. Доколкото разбирам общината няма финансов ангажимент към този паметник, всичко ще бъде от дарения и в контекста на докладната, предполагам, че сега г-н Янакиев не може да ми отговори, но ако е възможно на по-късен етап писмено да ми кажете как вървят средствата по паметника на Христо Ботев. Знам, че сега няма как да ми кажете, но когато е удобно може и

писмено, няма проблем. Правилно ли разбирам, че общината няма ангажимент към Кирил и Методий?

Галина Георгиева: Инициативата е на училищното настоятелство, но ще се опитаме да помогнем.

Георги Пинелов: Ясно е, че в този бюджет няма как, но в другия, ако трябва по единия и по другия паметник общината да помогне, за да можем да ги изградим, защото това в крайна сметка остава и след нас. Благодаря ви.

Тихомир Янакиев: Уважаеми г-н Пинелов, разбрах, че имате два въпроса и едно предложение. Единият въпрос е дали имаме финансов ангажимент към паметника на Кирил и Методий не, нямаме. Мога да апелирам всички да помогнат, ако могат. Вторият въпрос е за паметника на Христо Ботев, за който са събрани 130 лв. Пак апелирам да направим една офанзива и да се съберат парите. Предложението Ви беше, ако не можем да ги съберем да ги включим към бюджета за следващата година. Аз мисля, че не е невъзможно това предложение и би било резонно. Решихме паметникът на Ботев да е срещу този на Левски и ще се заформи един ансамбъл, където ще можем да честваме тези наши велики сънародници. Ще ви помоля само, когато дойде време за обсъждане на бюджета към октомври месец, да напомните и да се уговорим.

Станимир Андонов: Аз мога да направя едно предложение, понеже всяка година по време на кулинарните базари има някаква кауза, която участва. Тази година, ако общината няма предвид някоя друга кауза може да обявите, че се събират средства за паметник, ако няма друга по-належаща кауза. Други въпроси и коментари колеги? Считам, че няма. Тогава да гласуваме.

РЕЗУЛТАТ ОТ ГЛАСУВАНЕТО

Име, презиме, фамилия	Гласувал
СТАНИМИР АНДОНОВ	За
ЦВЕТАН ИВАНОВ	За
ДИМИТЪР ДЖУНДЖУРОВ	За
ИЛИЯН СТЕФАНОВ	За
СВЕТЛАНА ЛУЛЕВА	За
АНЕТА ФИЛИПОВА	За
ПЕТЯ МАВРОВА	За
РУЖДИ МУСТАФА	За
ДЕНИЦА ГЕОРГИЕВА	За
ДИМИТРИНКА ГОСПОДИНОВА	За
СТИЛИЯНА НИКОЛОВА	За
СТАНИСЛАВ СТАМАТОВ	За
СТЕФАН ХРИСТОВ	За
ЖЕЛЯЗКО ИВАНОВ	За
ДИАНА ЕФТИМОВА	За
ГЕОРГИ ПИНЕЛОВ	За

Общо гласували: 16

За: 16

Против: 0

Въздържали се: 0

РЕШЕНИЕ №178

Общински съвет Созопол прие

1. Общински съвет – Созопол основание чл.21, ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8 и т.23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.62, ал.8 от Закона за устройство на територията, одобрява приложената към настоящето предложение схема (съгласно приложение 2), отразяваща местоположението на мемориалния обект и разрешава поставянето на паметник на Светите братя Кирил и Методий в общински Поземлен имот 67800.52.180, гр. Созопол.

2. Възлага на Кмета на Община Созопол осъществяването на всички дейности за изпълнение на взетото решение.

Станислав Стаматов: Докладна записка №378/09.04.2024 г. от Тихомир Янакиев - кмет на Община Созопол относно: Разполагане и поставяне на временни преместваеми обекти за търговски и други обслужващи дейности на територията на гр. Созопол.

Въпроси и коментари по докладната нямаше.

След гласуване и в резултат от четири гласа „За“, комисията подкрепи докладната записка и тя ще се разглежда на редовна сесия. Предлага на общинските съветници да вземат решение така както е по докладната.

Станимир Андонов: Колеги, въпроси и коментари по докладната? Считам, че няма. Тогава нека да гласуваме!

РЕЗУЛТАТ ОТ ГЛАСУВАНЕТО

Общо гласували: 16

За: 16

Против: 0

Въздържали се: 0

РЕШЕНИЕ №179

Общински съвет Созопол прие

Общински съвет – Созопол на основание чл.12, ал.3 от Наредба за реда и условията за поставяне и премахване на преместваеми обекти и рекламno-информационни елементи и за извършване на търговска и/или друга дейност на открито на територията на община Созопол, съгласно чл.56 и чл.56а от Закона за устройство на територията, допълва съгласуваната схема за разполагане на обекти търговски и други обслужващи дейности, върху общински имоти на територията на гр. Созопол за 2024 г., с една нова позиция за разполагане на преместваем обект – офис контейнер за нуждите на Общинско предприятие „Рибарски пристанища“ в ПИ с идентификатор 67800.501.605 по КК на гр. Созопол, с вид собственост - общинска публична, вид територия - урбанизирана, с НТП – за пристанище, съгласно приложение, което е неразделна част от настоящото решение.

Станислав Стаматов: Докладна записка №379/09.04.2024 г. от Тихомир Янакиев - кмет на Община Созопол относно: Издаване на Разрешение по реда на чл.124а, ал.1, от Закона за устройство на територията, за изработване на Подробен устройствен план– План регулация и

застрояване, в обхват на поземлен имот с идентификатор 81178.36.283, по Кадастралната карта на гр. Черноморец, земеделска територия, м. “Външната чешма“, извън границите на урбанизираната територия, с цел промяна предназначението, като се обособят осем нови урегулирани поземлени имоти, за изграждане “на вилни сгради” .

Въпроси и коментари по докладната нямаше.

След гласуване и в резултат от четири гласа „За“, комисията подкрепи докладната записка и тя ще се разглежда на редовна сесия. Предлага на общинските съветници да вземат решение така както е по докладната.

Станимир Андонов: Колеги, въпроси и коментари по докладната? Не виждам. Тогава нека да гласуваме!

РЕЗУЛТАТ ОТ ГЛАСУВАНЕТО

Общо гласували: 16

За: 16

Против: 0

Въздържали се: 0

РЕШЕНИЕ №180

Общински съвет Созопол прие

1. На основание чл.21, ал.1, т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.110, ал.1, т.1 и т.2, чл.108, ал.2, чл.124а, ал.1 и чл.16 от Закона за устройство на територията, Общински съвет – Созопол, разрешава да се изработи проект за Подобен устройствен план – План регулация и застрояване, в обхват на поземлен имот с идентификатор 81178.36.283, по Кадастралната карта на гр. Черноморец, земеделска територия, м. “Външната чешма“, извън границите на урбанизираната територия, с цел промяна предназначението, като се обособят осем самостоятелни урегулирани поземлени имота **II-283, III-283, IV-283, V-283, VI-283, VII-283, VIII-283, IX-283**, за изграждане “на вилни сгради”.

1.1 При изработване на Подобен устройствен план - План регулация и застрояване да се спазят следните параметри на застрояване: плътност на застрояване мак. 20%, кота корниз Н мак.=7.00метра, К. инт. мак . = 0,8 и минимална площ за озеленяване 50%, като ½ от нея да е отредена за дървесна растителност . План за улична регулация осигуряваща достъп до поземлен имот, ще се осъществи от новопроектирана улица -тупик с осови точки 45в -45г с ширина 5м., като същата се включва в улична регулация одобрена с Решение №883 от Протокол №39/26.03.2010 г., на Общински съвет Созопол. Плана за улична регулация да се изработи съгласно изискванията на Наредба №РД-02-20-2/20.12.2017 г, за планиране и проектиране на комуникационно - транспортната система на урбанизираните територии и чл.81, ал.1 от Закона за устройство на територията.

1.2 Към Подобен устройствен план-План регулация и застрояване, да се изработят схеми по части в съответствие с чл.108, ал.2 от ЗУТ. В бъдещата разработка на Подобен устройствен план – план регулация и застрояване, влезли в сила одобрени подробни устройствени планове, които са публична общинска собственост, да се спазват изискванията на Закона за устройство на територията, Закона за устройство на Черноморското крайбрежие, Наредба №8/14.06.2001г., за обема и съдържанието на устройствените планове и да се съгласува предварително, по реда на чл.127, ал.2 , във връзка с чл.128, ал.6 от Закона за устройство на територията с: “ВиК” ЕАД,

“Електроразпределение” АД и „Виваком България ” ЕАД, преди внасянето му за приемане и одобряване.

2. На основание чл.21, ал.1, т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.124б, ал.1 от Закона за устройство на територията, във връзка с чл.125, ал.1 от Закона за устройство на територията, Общински съвет Созопол одобрява заданието за изработване на проект за Подробен устройствен план – план регулация и застрояване.

Настоящото решение да се разгласи съгласно изискванията на чл.124б, ал.2 от ЗУТ и същото не подлежи на оспорване съгласно разпоредбите на чл.124б, ал.4 от Закона за устройство на територията.

Решението да се впише служебно в регистъра на Общинската администрация по чл.5, ал.5 от Закона за устройство на територията.

Станислав Стаматов: Докладна записка №380/09.04.2024 г. от Тихомир Янакиев - кмет на Община Созопол относно: Издаване на Разрешение, по реда на чл.124а, ал.1 от Закона за устройство на територията, за изработване на Подробен устройствен план – план регулация и застрояване, в обхват на поземлен имот с идентификатор 67800.6.37 (УПИ ХІІІ-6.37) идентичен с 67800.6.786, по Кадастралната карта на гр. Созопол, земеделска територия, “Буджака“, извън границите на населеното място, с цел промяна предназначението, и обединяване с УПИ - ХІІІ-6.37.

Въпроси и коментари по докладната нямаше.

След гласуване и в резултат от четири гласа „За“, комисията подкрепи докладната записка и тя ще се разглежда на редовна сесия. Предлага на общинските съветници да вземат решение така както е по докладната.

Станимир Андонов: Колеги, въпроси и коментари по докладната? Не виждам. Тогава нека да гласуваме!

РЕЗУЛТАТ ОТ ГЛАСУВАНЕТО

Общо гласували: 16

За: 16

Против: 0

Въздържали се: 0

РЕШЕНИЕ №181

Общински съвет Созопол прие

1. На основание чл.21, ал.1, т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.124а, ал.1 от ЗУТ във връзка с чл.110, ал.1, т.1, чл.108, ал.2, и чл.16 от Закона за устройство на територията, чл.67а, ал.1 от ППЗОЗЗ Общински съвет – Созопол, разрешава да се изработи проект за Подробен устройствен план – план регулация и застрояване в обхват на поземлен имот с идентификатор ПИ67800.6.37, като след промяна на предназначението се обедини с **УПИ ХІІІ-6.37**, идентичен с ПИ 67800.6.786 и се обособява един нов урегулиран поземлен имот **УПИ ХІІІ-6.786,6.37** с отреждане за “КОО”м. Буджака, землището на гр. Созопол.

1.1 При изработване на Подробният устройствен план – план регулация и застрояване да се спазят следните параметри на застрояване; за охранителна зона „Б“ плътност на застрояване

мак. 20%, кота корниз Н мак.= 6.4метра, К. инт. Мак . = 0,5 и минимална площ за озеленяване 70%, като ½ от нея да е отредена за дървесна растителност.

1.2 Към проекта да се изработят схеми по части в съответствие с чл.108, ал.2 от Закона за устройство на територията. В бъдещата разработка на Подробният устройствен план – план регулация и застрояване, да се спазват изискванията на Закона за устройство на територията, Закона за устройство на Черноморското крайбрежие, Наредба №8/14.06.2001г.,за обема и съдържанието на устройствените планове и да се съгласува предварително, по реда на чл.128, ал.6 от Закона за устройство на територията с: “ВиК” ЕАД, “Електроразпределение” АД и „Виваком България” ЕАД , преди внасянето му за приемане и одобряване.

2. На основание чл.21, ал.1, т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.124б, ал.1 от Закона за устройство на територията, във връзка с чл.125, ал.1 от Закона за устройство на територията, Общински съвет Созопол одобрява заданието за изработване на проект за Подробен устройствен план – план регулация и застрояване.

Настоящото решение да се разгласи съгласно изискванията на чл.124б, ал.2 от Закона за устройство на територията и същото не подлежи на оспорване съгласно разпоредбите на чл.124б, ал.4 от Закона за устройство на територията.

Решението да се впише служебно в регистъра на Общинската администрация по чл.5, ал.5 от Закона за устройство на територията.

Станислав Стаматов: Уважаеми г-н председател, това бяха докладните записки, разглеждани на комисия.

Станимир Андонов: Благодаря, г-н Стаматов. Колеги обявявам 10 минути почивка.

Станимир Андонов: След проверка на кворума присъстваме 13 общински съветника. Имаме кворум и можем да продължим своята работа. Г-н Стаматов, моля продължете със становището на съвместното заседание на комисията по „Устройство на територията, жилищна политика, строителство, екология,инфраструктура и телекомуникации” и на комисията по „Туризм, стопанска политика и общинска собственост”.

Станислав Стаматов: На 19.04.2024 г. от 09:50 часа, се проведе съвместно заседание на комисията по „Устройство на територията, жилищна политика, строителство, екология, инфраструктура и телекомуникации” и комисията по „Туризм, стопанска политика и общинска собственост”. В работата на комисиите взеха участие осем члена, Стамат Стаматов отсъства.

На заседанието присъстваха още: Станимир Андонов – председател на Общински съвет; Тихомир Янакиев – кмет на Община Созопол; Тодор Дамянов – заместник-кмет на Община Созопол; Общински съветници; Нели Гюмова – юрист на Общински съвет Созопол; Галина Георгиева – директор на дирекция АПИО; Служители от общинска администрация.

Разгледаха са следните докладни записки:

Докладна записка №353/03.04.2024 г. от Тихомир Янакиев - кмет на Община Созопол относно: Обявяване на части от недвижими имоти, публична общинска собственост поземлен имот с идентификатор 40124.501.89, реално обособени в ПИ с проектен идентификатор 40124.501.1026 по кадастрална карта на с. Крушевец, индивидуализирани съгласно влязъл в сила ПУП по реда на Глава VII, Раздел III и IV от ЗУТ, попадащи в обхват на УПИ V-337 кв.37, за частна общинска собственост.

Въпроси и коментари по докладната нямаше.

След гласуване и в резултат от осем гласа „За“, комисията подкрепи докладната записка и тя ще се разглежда на редовна сесия. Предлага на общинските съветници да вземат решение така както е по докладната.

Станимир Андонов: Колеги, въпроси и коментари по докладната? Считам, че няма. Тогава да гласуваме.

РЕЗУЛТАТ ОТ ГЛАСУВАНЕТО

Име, презиме, фамилия	Гласувал
СТАНИМИР АНДОНОВ	За
ЦВЕТАН ИВАНОВ	За
ДИМИТЪР ДЖУНДЖУРОВ	За
ИЛИЯН СТЕФАНОВ	За
СВЕТЛАНА ЛУЛЕВА	За
АНЕТА ФИЛИПОВА	За
ПЕТЯ МАВРОВА	За
РУЖДИ МУСТАФА	За
ДЕНИЦА ГЕОРГИЕВА	За
ДИМИТРИНКА ГОСПОДИНОВА	За
СТИЛИЯНА НИКОЛОВА	За
СТАНИСЛАВ СТАМАТОВ	За
СТЕФАН ХРИСТОВ	За
ЖЕЛЯЗКО ИВАНОВ	За
ДИАНА ЕФТИМОВА	За

Общо гласували: 15

За: 15

Против: 0

Въздържали се: 0

РЕШЕНИЕ №182

Общински съвет Созопол прие

1. На основание чл.6, ал. 1 и чл.8, ал. 1 от ЗОС, чл.6, ал.2 от НРПУРОС, Общински Съвет-Созопол ОБЯВЯВА част от недвижим имот, публична общинска собственост, както следва:

1.1 реално обособена част от бивш ПИ 40124.501.89/нов 40124.501.1031/ с проектен идентификатор 40124.501.1026 , с площ от 22 (двадесет и два) кв.м., представляващи след изменението част от УПИ V-1025, кв.37 по план на с.Крушевец и конкретно индивидуализиран чрез влязъл в сила проект за частично изменение на план за регулация /ЧИ на ПР/ и преотреждане, при съседни на имота: 40124.501.251, 40124.501.697, 40124.501.243, 40124.501.1031 за ЧАСТНА общинска собственост.

2. На основание чл.19 от ЗЗД и във връзка с чл.36,ал.1,т.2 от Закон за общинската собственост, Общински съвет одобрява да се сключи окончателния договор съгласно клаузите на предварителен договор №8-239/17.05.2023г.

Станислав Стаматов: Докладна записка №354/03.04.2024 г. от Тихомир Янакиев - кмет на Община Созопол относно: Обявяване на части от недвижими имоти, публична общинска собственост, представляващи поземлен имот с идентификатор 32737.501.705, реално обособени в ПИ с проектен идентификатор 32737.501.854 по кадастрална карта на с. Индже Войвода,

индивидуализирани съгласно влязъл в сила ПУП по реда на Глава VII, Раздел III и IV от ЗУТ, попадащи в обхват на УПИ II-68 кв.8, за частна общинска собственост.

Въпроси и коментари по докладната нямаше.

След гласуване и в резултат от осем гласа „За“, комисията подкрепи докладната записка и тя ще се разглежда на редовна сесия. Предлага на общинските съветници да вземат решение така както е по докладната.

Станимир Андонов: Колеги, въпроси и коментари по докладната?

Димитър Джунджуров – общински съветник: Уважаеми г-н председател, уважаеми г-н Янакиев, уважаеми колеги, администрация, това са докладни, които в предходната сесия не успяха да минат, тъй като имаше частични неясноти. По предходната докладна става видимо, че казусът е изправяне на регулационна граница. Следващата докладна, която ще гласуваме, също е за изправяне на регулационни граници. Може ли малко допълнително разяснения, тъй като коментирахме извън сесията, че е добре да имаме цветна графична част на промяната, която трябва да се направи. Също така и една извадка от гугъл, тъй като кадастъра до момента, до който човек разглежда документацията, която е приложена, видимо тук става въпрос спрямо терена. Този имот е с отреждане за второстепенна улица. Да разбирам ли, че е отпаднала необходимостта от тази второстепенна улица? Анализирана ли е необходимостта или чрез отделянето на част от този имот изграждането на второстепенна улица ще бъде възможно? Какво налага отреждането на този имот да бъде предложено, да бъде гласувано за продажба? Дали там няма необходимост от уширение за паркиране допълнително за автомобили? Още няколко разяснения, които могат да ни изяснят цялата ситуация във връзка с тази докладна. Благодаря ви.

Инж. Иванка Хльоостарова – директор на дирекция „УТИПЕ“: Още със самото допускане са обследвани възможностите дали е или не е възможно. По картата е дадено и отчетено като второстепенна улица, но реално тази улица на място не съществува. Тя никога не е отваряна и не е изградена и провеждана. Промяна на граници на имот по закон се извършва само със съгласието на собствениците и в тази връзка са обявени процедурите, още преди допускането на ПУП, се прави предварителен договор по чл.15 като точно тогава всъщност са внесени тези документи и мотивите в Общински съвет. Желанието на собственика е да си опълномери имота и поради тази причина е допусната от вас и е стартирана съответната процедура по изменение на ПУП, която вече е влязла в сила. На място улица няма, не е реализирана. Това, което се предава по никакъв начин няма да затрудни последващото изграждане на улицата.

Тихомир Янакиев: Това всъщност е третото разглеждане. Всички тези неща се представят още в самото начало. Аз не видях някъде да има изисквания за представянето на цветната графична част, но ако държите, специално когато става въпрос за чл.15, можем да измислим някакъв начин, с който да визуализираме по-добре.

Инж. Иванка Хльоостарова: Няма никакъв проблем и на комисиите също сме тук и винаги можем да отворим картата, за да го видим и визуализираме. Вече има и орто-фото, което е сложено в кадастралната карта и се вижда прекрасно какво има на място.

Димитър Джунджуров: Да, като се влезе в кадастъра става ясно, просто ни трябва малко по-общ изглед.

Светлана Лулева – общински съветник: Аз изслушах това, което каза инж. Хльоостарова и виждайки от скицата не става въпрос за целият имот, а за част от имота. Тоест да разбираме

окончателно, че при евентуално решение да се направи второстепенна улица, това няма да създаде никаква пречка, нали така?

Инж. Иванка Хльоостарова: Да.

Светлана Лулева: Добре, това ме интересуваше.

Димитър Джунджуров: Аз разбирам, че процедурата е минала, но за мен е важно да обледваме възможността тази улица да я има и да е обледвано, че няма да има необходимост за допълнителни паркоместа там. Важно е тези неща да са изследвани, затова държа малко повече на конкретика. Благодаря ви.

Станимир Андонов: Други въпроси и коментари колеги? Считам, че няма. Тогава да гласуваме.

РЕЗУЛТАТ ОТ ГЛАСУВАНЕТО

Име, презиме, фамилия	Гласувал
СТАНИМИР АНДОНОВ	За
ЦВЕТАН ИВАНОВ	За
ДИМИТЪР ДЖУНДЖУРОВ	За
ИЛИЯН СТЕФАНОВ	Въздържал се
СВЕТЛАНА ЛУЛЕВА	За
АНЕТА ФИЛИПОВА	За
ПЕТЯ МАВРОВА	За
РУЖДИ МУСТАФА	За
ДЕНИЦА ГЕОРГИЕВА	За
ДИМИТРИНКА ГОСПОДИНОВА	За
СТИЛИЯНА НИКОЛОВА	За
СТАНИСЛАВ СТАМАТОВ	За
СТЕФАН ХРИСТОВ	За
ЖЕЛЯЗКО ИВАНОВ	За
ДИАНА ЕФТИМОВА	За

Общо гласували: 15

За: 14

Против: 0

Въздържали се: 1

РЕШЕНИЕ №183

Общински съвет Созопол прие

1. На основание чл.6, ал. 1 и чл.8, ал. 1 от ЗОС, чл.6, ал.2 от НРПУРОС, Общински Съвет-Созопол ОБЯВЯВА част от недвижими имоти - ПУБЛИЧНА общинска собственост както следва:

1.1 Реално обособена част от бивш ПИ 32737.501.705 / нов 32737.501.853 / с проектен идентификатор 32737.501.854, с площ от 90 /деветдесет/ кв.м., представляващи след изменението част от УПИ II-68, кв.8 по плана на с. Индже Войвода и конкретно индивидуализиран чрез влязъл в сила проект за частично изменение на план за регулация /ЧИ на ПР/ и преотреждане, при съседни на имота: 32737.501.100, 32737.501.710, 32737.501.853, за ЧАСТНА общинска собственост.

2. На основание чл.19 от ЗЗД и във връзка с чл.36,ал.1,т.2 от ЗОС, Общински съвет одобрява да се сключи окончателния договор съгласно клаузите на предварителен договор №8-128/01.03.2023 г.

Станислав Стаматов: Докладна записка №357/04.04.2024 г. от Тихомир Янакиев - кмет на Община Созопол относно: 1. Изменение на решение №913 от 07.12.2022 год. и в частност клаузите на предварителни договори №8-120/27.02.2023 г. и №8-119/27.02.2023 г.

и

2. Обявяване на части от недвижими имоти, публична общинска собственост, обособени в ПИ с проектни идентификатори 40124.501.1030 и 40124.501.1029 представляващи поземлен имот с идентификатор 40124.501.959 по кадастрална карта на с. Крушевец, индивидуализирани съгласно влязъл в сила ПУП по реда на Глава VII, Раздел III и IV от ЗУТ, попадащи в обхват на УПИ ХІІІ₅₅₂ и УПИ ХІІ₅₅₃ за частна общинска собственост.

Въпроси и коментари по докладната нямаше.

След гласуване и в резултат от осем гласа „За“, комисията подкрепи докладната записка и тя ще се разглежда на редовна сесия. Предлага на общинските съветници да вземат решение така както е по докладната.

Станимир Андонов: Колеги, въпроси и коментари по докладната? Считам, че няма. Нека да гласуваме.

РЕЗУЛТАТ ОТ ГЛАСУВАНЕТО

Име, презиме, фамилия	Гласувал
СТАНИМИР АНДОНОВ	За
ДИМИТЪР ДЖУНДЖУРОВ	За
ИЛИЯН СТЕФАНОВ	За
СВЕТЛАНА ЛУЛЕВА	За
АНЕТА ФИЛИПОВА	За
ПЕТЯ МАВРОВА	За
РУЖДИ МУСТАФА	За
ДЕНИЦА ГЕОРГИЕВА	За
ДИМИТРИНКА ГОСПОДИНОВА	За
СТИЛИЯНА НИКОЛОВА	За
СТАНИСЛАВ СТАМАТОВ	За
СТЕФАН ХРИСТОВ	За
ЖЕЛЯЗКО ИВАНОВ	За
ДИАНА ЕФТИМОВА	За

Общо гласували: 14

За: 14

Против: 0

Въздържали се: 0

РЕШЕНИЕ №184

Общински съвет Созопол прие

1. Общински съвет Созопол на основание чл.21, ал.2, от ЗМСМА, чл.62 АПК изменя решение №913 от 07.12.2022 год. в частта, засягаща предаваемата проектна площ, която трябва да се придаде по регулация към частен ПИ 40124.501.667(УПИ XIII, кв.24), която съгласно графични данни е 34 (тридесет и четири)кв.м., като на основание чл.41, ал.2 от Закон за общинската собственост одобрява пазарната стойност от 1 120 (хиляда сто и двадесет лева)без вкл.ДДС, съгласно заключение от експертна оценка № 2024ЕО011 от 12.02.2024 г. на независим експерт-оценител и при която цена да се сключи окончателен договор.

2. На основание чл.6, ал. 1 и чл.8, ал. 1 от ЗОС, чл.6, ал.2 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост, Общински Съвет-Созопол **ОБЯВЯВА** част от недвижими имоти - **ПУБЛИЧНА** общинска собственост както следва:

2.1 34 (тридесет и четири) кв.м. реално обособени части от ПИ 40124.501.959, отделени в ПИ с проектен идентификатор 40124.501.1030, представляващи след изменението част от УПИ XII₅₅₃ кв.24 и конкретно индивидуализиран чрез влязъл в сила проект за частично изменение на план за регулация /ЧИ на ПР/ и преотреждане, при съседни на имота: 40124.501.959, 40124.501.1029, 40124.501.1028, 40124.501.1027, 40124.501.1011 за **ЧАСТНА** общинска собственост.

2.2 21 (двадесет и един) кв.м. реално обособени части от ПИ 40124.501.959, отделени в ПИ с проектен идентификатор 40124.501.1029, представляващи след изменението част от УПИ XII₅₅₃ кв.24 и конкретно индивидуализиран чрез влязъл в сила проект за частично изменение на план за регулация /ЧИ на ПР/ и преотреждане, при съседни на имота: 40124.501.959, 40124.501.326, 40124.501.325, 40124.501.1028, 40124.501.1027 за **ЧАСТНА** общинска собственост.

3. На основание чл.19 от ЗЗД и във връзка с чл.36,ал.1,т.2 от ЗОС, Общински съвет одобрява да се сключи окончателния договор съгласно клаузите на предварителен договор №8-120/27.02.2023 г. и предварителен договор №8-119/27.02.2023 г. и настоящето решение.

Станимир Андонов: Благодаря г-н Стаматов. Колеги сега ще ви представя становището на комисията по „Туризм, стопанска политика и общинска собственост”.

На 19.04.2024 г. от 10:10 часа, се проведе заседание на комисията по „Туризм, стопанска политика и общинска собственост”. След направена проверка присъстваха четири члена на комисията.

На заседанието присъстваха още: Тихомир Янакиев – кмет на Община Созопол; Андрей Николов – заместник-кмет на Община Созопол, Галина Георгиева – директор на дирекция АПИО; Общински съветници; Нели Гюмова – юрист на Общински съвет Созопол; Служители от общинска администрация.

Разгледаха се следните докладни записки:

Докладна записка №316/22.03.2024 г. от Тихомир Янакиев - кмет на Община Созопол относно: Продажба, чрез публичен търг с тайно наддаване, на поземлен имот (ПИ), с идентификатор 63015.506.311, находящ се в общ. Созопол, с. Атия, местност "Старо селище", площ 1 581 квадратни метра (кв.м.), с трайно предназначение на територията (ТПТ): „Земеделска земя“ и начин на трайно ползване (НТП): "За земеделски труд и отдых (съгласно §4 от преходни и заключителни разпоредби (ПЗР) на Закон за собствеността и ползването на земеделски земи (ЗСПЗЗ)".

Въпроси и коментари по докладната нямаше.

След гласуване и с резултат от четири гласа - "За", комисията подкрепи докладната записка да се разглежда на общинска сесия. Предлага на общинските съветници да вземат решение така както е по докладната.

Колеги, въпроси и коментари по докладната? Не виждам. Тогава нека да гласуваме!

РЕЗУЛТАТ ОТ ГЛАСУВАНЕТО

Име, презиме, фамилия	Гласувал
СТАНИМИР АНДОНОВ	За
ЦВЕТАН ИВАНОВ	Въздържал се
ДИМИТЪР ДЖУНДЖУРОВ	Въздържал се
ИЛИЯН СТЕФАНОВ	Въздържал се
СВЕТЛАНА ЛУЛЕВА	Въздържал се
АНЕТА ФИЛИПОВА	За
ПЕТЯ МАВРОВА	За
РУЖДИ МУСТАФА	За
ДЕНИЦА ГЕОРГИЕВА	За
ДИМИТРИНКА ГОСПОДИНОВА	За
СТИЛИЯНА НИКОЛОВА	За
СТАНИСЛАВ СТАМАТОВ	За
СТЕФАН ХРИСТОВ	За
ЖЕЛЯЗКО ИВАНОВ	За
ДИАНА ЕФТИМОВА	За
ГЕОРГИ ПИНЕЛОВ	Въздържал се

8

Общо гласували: 16

За: 11

Против: 0

Въздържали се: 5

РЕШЕНИЕ №185

Общински съвет Созопол прие

1. Общински Съвет – Созопол, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 8 ал. 2 и чл. 35, ал. 1 от Закона за общинската собственост и чл. 33, ал. 1, т. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост, разрешава на кмета на община Созопол да продаде, *чрез провеждането на публичен търг с тайно наддаване*, следния недвижим имот - частна общинска собственост: **ПИ с идентификатор 63015.506.311 /ЕКАТТЕ - шестдесет и три хиляди и петнадесет, кадастрален район - петстотин и шест, поземлен имот – триста и единадесет/, с площ 1 581 кв.м. /хиляда петстотин осемдесет и един квадратни метра/, находящ се в общ. Созопол, с. Атия, местност "Старо селище", с ТПТ: „Земеделска земя“ и НТП: "За земеделски труд и отдых (съгласно §4 от ПЗР на ЗСПЗЗ)", по КККР, одобрени със Заповед РД-18-12/24.04.2007 год. на изпълнителния директор на АГКК, при граници на имота: 63015.506.597, 63015.506.313, 63015.506.314, 63015.506.310, 63015.506.307, 63015.506.466, 63015.506.518, 63015.506.527.**

2. Одобрява експертна оценка № 2024ЕО016/27.02.2024 год., на независим лицензиран оценител в размер на **82 100 лв. /осемдесет и две хиляди и сто лева/ без ДДС**, да послужи за начална тръжна продажна цена.

3. Възлага на кмета на община Созопол да извърши всички необходими действия по провеждането на процедурата и да сключи договор за покупко-продажба, със спечелилия кандидат.

Станимир Андонов: Докладна записка №317/22.03.2024 г. от Тихомир Янакиев - кмет на Община Созопол относно: Продажба, чрез публичен търг с тайно наддаване, на поземлен имот (ПИ), с идентификатор 63015.506.520, находящ се в общ. Созопол, с. Атия, местност "Старо селище", площ 250 квадратни метра (кв.м.), с трайно предназначение на територията (ТПТ): „Земеделска земя“ и начин на трайно ползване (НТП): "За земеделски труд и отдих (съгласно §4 от преходни и заключителни разпоредби (ПЗР) на Закон за собствеността и ползването на земеделски земи (ЗСПЗЗ)".

Въпроси и коментари по докладната нямаше.

След гласуване и с резултат от четири гласа - "За", комисията подкрепи докладната записка да се разглежда на общинска сесия. Предлага на общинските съветници да вземат решение така както е по докладната.

Колеги, въпроси и коментари по докладната? Не виждам. Тогава нека да гласуваме!

РЕЗУЛТАТ ОТ ГЛАСУВАНЕТО

Име, презиме, фамилия	Гласувал
СТАНИМИР АНДОНОВ	За
ЦВЕТАН ИВАНОВ	Въздържал се
ИЛИЯН СТЕФАНОВ	Въздържал се
СВЕТЛАНА ЛУЛЕВА	Въздържал се
АНЕТА ФИЛИПОВА	За
ПЕТЯ МАВРОВА	За
РУЖДИ МУСТАФА	За
ДЕНИЦА ГЕОРГИЕВА	За
ДИМИТРИНКА ГОСПОДИНОВА	За
СТИЛИЯНА НИКОЛОВА	За
СТАНИСЛАВ СТАМАТОВ	За
СТЕФАН ХРИСТОВ	За
ЖЕЛЯЗКО ИВАНОВ	За
ДИАНА ЕФТИМОВА	За
ГЕОРГИ ПИНЕЛОВ	Въздържал се

Общо гласували: 15

За: 11

Против: 0

Въздържали се: 4

РЕШЕНИЕ №186

Общински съвет Созопол прие

1. Общински Съвет – Созопол, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 8 ал. 2 и чл. 35, ал. 1 от Закона за общинската собственост и чл. 33, ал. 1, т. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост, разрешава на кмета на община Созопол да продаде, *чрез провеждането на публичен търг с тайно наддаване*, следния недвижим имот - частна общинска собственост: **ПИ с идентификатор 63015.506.520 /ЕКАТТЕ - шестдесет и три хиляди и петнадесет, кадастрален район - петстотин и шест, поземлен имот – петстотин и двадесет/, с площ 250 кв.м. /двеста и петдесет квадратни метра/, находящ се в общ. Созопол, с. Атия, местност "Старо селище", с ТПТ: „Земеделска земя“ и НТП: "За земеделски труд и отдих (съгласно §4 от ПЗР на ЗСПЗЗ)", по КККР, одобрени със Заповед РД-18-12/24.04.2007 год. на изпълнителния директор на АГКК, при граници на имота: 63015.506.310, 63015.506.308, 63015.506.307, 63015.506.598.**

2. Одобрява експертна оценка № 2024ЕО015/27.02.2024 год., на независим лицензиран оценител в размер на **12 580лв. /дванадесет хиляди петстотин и осемдесет лева/ без ДДС**, да послужи за начална тръжна продажна цена.

3. Възлага на кмета на община Созопол да извърши всички необходими действия по провеждането на процедурата и да сключи договор за покупко-продажба, със спечелилия кандидат.

Станимир Андонов: Докладна записка №333/01.04.2024 г. от Тихомир Янакиев - кмет на Община Созопол относно: Прекратяване на съсобственост между община Созопол и съсобственици в Поземлен имот с идентификатор 40124.501.131, с. Крушевец, ул.“
“, Община Созопол.

Въпроси и коментари по докладната нямаше.

След гласуване и с резултат от четири гласа - "За", комисията подкрепи докладната записка да се разглежда на общинска сесия. Предлага на общинските съветници да вземат решение така както е по докладната.

Колеги, въпроси и коментари по докладната? Не виждам. Тогава нека да гласуваме!

РЕЗУЛТАТ ОТ ГЛАСУВАНЕТО

Име, презиме, фамилия	Гласувал
СТАНИМИР АНДОНОВ	За
ЦВЕТАН ИВАНОВ	За
ИЛИЯН СТЕФАНОВ	За
СВЕТЛАНА ЛУЛЕВА	За
АНЕТА ФИЛИПОВА	За
ПЕТЯ МАВРОВА	За
РУЖДИ МУСТАФА	За
ДЕНИЦА ГЕОРГИЕВА	За
ДИМИТРИНКА ГОСПОДИНОВА	За
СТИЛИЯНА НИКОЛОВА	За
СТАНИСЛАВ СТАМАТОВ	За
СТЕФАН ХРИСТОВ	За
ЖЕЛЯЗКО ИВАНОВ	За

ДИАНА ЕФТИМОВА
ГЕОРГИ ПИНЕЛОВ

За
За

Общо гласували: 15
За: 15
Против: 0
Въздържали се: 0

РЕШЕНИЕ №187
Общински съвет Созопол прие

1. Общински Съвет – Созопол, на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.8 ал.1 и чл.36 ал.1, т.2 от Закона за общинската собственост във връзка с чл.36, от Закона за собствеността и чл.38 ал.1 т.2 и ал.2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост, разрешава на кмета на община Созопол да прекрати съсобствеността между община Созопол и собствениците И. Л. Н. и М. И. Н. — чрез продажба на: **195 кв.м. ид. ч. /сто деветдесет и пет квадратни метра идеални части/ от поземлен имот с идентификатор 40124.501.131 /ЕКАТТЕ- четиридесет хиляди сто двадесет и четири, кадастрален район – петстотин и едно, поземлен имот- сто тридесет и едно/, по КККР, одобрени със Заповед №РД-18-772/01.11.2019 г. на ИД на АГКК, находящ се в с. Крушевец, ул. „ — — — — — “, община Созопол, целият с площ 835 кв.м./осемстотин тридесет и пет квадратни метра/, трайно предназначение на територията – „Урбанизирана“ и начин на трайно ползване за „Ниско застрояване /до 10м/“, при граници и съседи: 40124.501.655, 40124.501.89, 40124.501.882, 40124.90.95,**

2. Одобрява експертна оценка №2023АО029/23.11.2023г. на независим лицензиран оценител в размер на **4 840,00 лв. /четири хиляди осемстотин и четиридесет лева/**, по която да се закупи общинската част от имота.

3. Възлага на кмета на община Созопол да извърши всички последващи действия и сключването на договор за покупко-продажба.

Станимир Андонов: Докладна записка №346/03.04.2024 г. от Тихомир Янакиев - кмет на Община Созопол относно: Провеждане на публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на самостоятелен обект в сграда - частна общинска собственост, с идентификатор 67800.503.573.7.10, с площ от 34,74 квадратни метра (кв. м.), предназначение на самостоятелния обект: „За търговска дейност“, находящ се общ. Созопол, гр. Созопол, ул. "Републиканска".

Въпроси и коментари по докладната нямаше.

След гласуване и с резултат от четири гласа - "За", комисията подкрепи докладната записка да се разглежда на общинска сесия. Предлага на общинските съветници да вземат решение така както е по докладната.

Колеги, въпроси и коментари по докладната?

Георги Пинелов: Предполагам, че става въпрос за стадиона. Гледам, че са две идентични..., на едно и също място тази и следващата докладна, но има разлика, колкото и незначителна да е тя

в квадратурите. Единият е 21 лв. на квадрат, а другият 18 лв. на квадрат. Защо е тази разлика, може ли някой да обясни?

Йордан Петков: Квадратурата е различна на всички магазини там....

Галина Георгиева: Единият обект е в по-лошо състояние и оттам идва разликата. При огледите това се гледа, обикновено.

Станимир Андонов: Други въпроси и коментари колеги? Считам, че няма. Тогава да гласуваме.

РЕЗУЛТАТ ОТ ГЛАСУВАНЕТО

Име, презиме, фамилия	Гласувал
СТАНИМИР АНДОНОВ	За
ЦВЕТАН ИВАНОВ	За
ИЛИЯН СТЕФАНОВ	За
СВЕТЛАНА ЛУЛЕВА	За
АНЕТА ФИЛИПОВА	За
ПЕТЯ МАВРОВА	За
РУЖДИ МУСТАФА	За
ДЕНИЦА ГЕОРГИЕВА	За
ДИМИТРИНКА ГОСПОДИНОВА	За
СТИЛИЯНА НИКОЛОВА	За
СТАНИСЛАВ СТАМАТОВ	За
СТЕФАН ХРИСТОВ	За
ЖЕЛЯЗКО ИВАНОВ	За
ДИАНА ЕФТИМОВА	За
ГЕОРГИ ПИНЕЛОВ	За

Общо гласували: 15

За: 15

Против: 0

Въздържали се: 0

РЕШЕНИЕ №188

Общински съвет Созопол прие

1. Общински съвет - гр. Созопол на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл. 14, ал. 2 от ЗОС и чл. 16, ал. 1 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост разрешава на кмета на Община Созопол да проведе публичен търг, с тайно наддаване, за отдаване под наем за срок от **5 /пет/** години на имот - частна общинска собственост, а именно: **самостоятелен обект в сграда с идентификатор 67800.503.573.7.10 /ЕКАТТЕ - шестдесет и седем хиляди и осемстотин, кадастрален район - петстотин и три, поземлен имот - петстотин седемдесет и три, сграда - седем, самостоятелен обект - десет/, по КККР одобрени със Заповед № РД-18-60/04.10.2007 год., на изпълнителния директор на АГКК, с площ 34,74 кв. м. /тридесет и четири цяло и седемдесет и четири квадратни метра/ и прилежащи части - идеални части от сградата 5,04 % /пет цяло и нула четири процента/, брой нива на обекта 1 /едно/, с предназначение на самостоятелния обект: "За търговска дейност", находящ се в общ. Созопол, гр. Созопол, п.к. 8130, ул. "Републиканска", при граници и съседи на имота:**

- на същия етаж: 67800.503.573.7.9, 67800.503.573.7.11;
- под обекта: няма;
- над обекта: няма;

2. На основание чл. 14, ал. 8 от ЗОС одобрява **Експертна оценка № 2024ЕО026/28.03.2024 год.**, на имота изготвена от независим лицензиран оценител, в размер на **720,00 лв /седемстотин и двадесет лева/ без включен ДДС**, която да се използва за начална тръжна месечна наемна цена при провеждането на търга.

3. Упълномощава кмета на Община Созопол да извърши всички необходими действия по провеждането на процедурата и да сключи договор за наем със спечелилия участник.

Станимир Андонов: Докладна записка №347/03.04.2024 г. от Тихомир Янакиев - кмет на Община Созопол относно: Провеждане на публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на самостоятелен обект в сграда - частна общинска собственост, с идентификатор 67800.503.573.7.17, с площ от 25,27 квадратни метра (кв. м.), предназначение на самостоятелния обект: „За търговска дейност“, находящ се общ. Созопол, гр. Созопол, ул. "Републиканска".

Въпроси и коментари по докладната нямаше.

След гласуване и с резултат от четири гласа - "За", комисията подкрепи докладната записка да се разглежда на общинска сесия. Предлага на общинските съветници да вземат решение така както е по докладната.

Колеги, въпроси и коментари по докладната? Считам, че няма. Тогава да гласуваме..

РЕЗУЛТАТ ОТ ГЛАСУВАНЕТО

Име, презиме, фамилия	Гласувал
СТАНИМИР АНДОНОВ	За
ЦВЕТАН ИВАНОВ	За
ИЛИЯН СТЕФАНОВ	За
СВЕТЛАНА ЛУЛЕВА	За
АНЕТА ФИЛИПОВА	За
ПЕТЯ МАВРОВА	За
РУЖДИ МУСТАФА	За
ДЕНИЦА ГЕОРГИЕВА	За
ДИМИТРИНКА ГОСПОДИНОВА	За
СТИЛИЯНА НИКОЛОВА	За
СТАНИСЛАВ СТАМАТОВ	За
СТЕФАН ХРИСТОВ	За
ЖЕЛЯЗКО ИВАНОВ	За
ДИАНА ЕФТИМОВА	За
ГЕОРГИ ПИНЕЛОВ	За

Общо гласували: 15

За: 15

Против: 0

Въздържали се: 0

РЕШЕНИЕ №189
Общински съвет Созопол прие

1. Общински съвет - гр. Созопол на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл. 14, ал. 2 от ЗОС и чл. 16, ал. 1 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост разрешава на кмета на Община Созопол да проведе публичен търг, с тайно наддаване, за отдаване под наем за срок от **5 /пет/** години на имот - частна общинска собственост, а именно: самостоятелен обект в сграда с идентификатор **67800.503.573.7.17** /ЕКАТТЕ - шестдесет и седем хиляди и осемстотин, кадастрален район - петстотин и три, поземлен имот - петстотин седемдесет и три, сграда - седем, самостоятелен обект - седемнадесет/, по КККР одобрени със Заповед № РД-18-60/04.10.2007 год., на изпълнителния директор на АГКК, с площ **25,27 кв. м.** /двадесет и пет цяло двадесет и седем квадратни метра/ и прилежащи части - идеални части от сградата **3,67 %** /три цяло и шестдесет и седем процента/, брой нива на обекта **1** /едно/, с предназначение на самостоятелния обект: "За търговска дейност", находящ се в общ. Созопол, гр. Созопол, п.к. 8130, ул. "Републиканска", при граници и съседи на имота:

- на същия етаж: 67800.503.573.7.16, 67800.503.573.7.18;
- под обекта: няма;
- над обекта: няма;

2. На основание чл. 14, ал. 8 от ЗОС одобрява **Експертна оценка № 2024ЕО025/28.03.2024 год.**, на имота изготвена от независим лицензиран оценител, в размер на **460 лв /четиристотин и шестдесет лева/ без включен ДДС**, която да се използва за начална тръжна месечна наемна цена при провеждането на търга.

3. Упълномощава кмета на Община Созопол да извърши всички необходими действия по провеждането на процедурата и да сключи договор за наем със спечелилия участник.

Станимир Андонов: Докладна записка №348/03.04.2024 г. от Тихомир Янакиев - кмет на Община Созопол относно: Предоставяне на безвъзмездно ползване на движима вещ – частна общинска собственост, а именно: моторно превозно средство (МПС, марка „Мерцедес“, модел „208Д СПРИНТЕР“, с регистрационен номер „А5185 АР“.

Въпроси и коментари по докладната нямаше.

След гласуване и с резултат от четири гласа - "За", комисията подкрепи докладната записка да се разглежда на общинска сесия. Предлага на общинските съветници да вземат решение така както е по докладната.

Колеги, въпроси и коментари по докладната?

Георги Пинелов: Доколкото виждам по талона, който сте предложили, този микробус е придобит февруари 2024 г. Той е придобит конкретно за докладната и за предмета, който ние днес обсъждаме.. Аз категорично ще я подрея, тъй като става въпрос за детската школа на футболния клуб, а тя е доста онеправдана и изоставена. Интересува ме дали конкретно микробусът е бил закупен за тази цел от една страна? Ние имаме един подобен разговор преди четири години с председателя на управителния съвет и с кмета. Тогава възникна един проблем и нямаше как да бъде използван общинския микробус, защото той нямаше лиценз за превоз и съответно и шофьорът нямаше такъв лиценз за превоз на деца. Да разбирам ли, че бъдещият микробус, който

ние ще гласуваме има такъв лиценз и шофьорът, който ще го кара също има нужното разрешително? Благодаря ви.

Тихомир Янакиев: Уважаеми г-н Пинелов, не, не е придобит с такава цел. Когато сме го закупували е защото имаше възможност да го закупим с много ниска цена. Правили сме си сметка, че евентуално бихме могли да го предоставим на НПО-та. После обаче се оказа, че не може така да се предоставя. Трябва да има решение на Общински съвет и трябва да е към конкретно НПО и няма как да се ползва от друго. Получи се една обърквания. Ние когато го предоставим няма да имаме ангажимент да предоставим лицензиран шофьор за превоза на децата. С решението на Общински съвет, ние просто го предоставяме за ползване. Моля г-жа Георгиева да ме поправи, ако греша. Както Вие сам констатирахте, наистина в тази школа има много деца. С оглед на финансовото състояние на този клуб, колкото и хората се опитваха да negliжират ролята на клуба. Независимо, че отпадна от Б група. Децата, които са там ентузиазирани си тренират, явяват се на турнирите, тоест работи се. Друг е въпросът, че това, което аз имам като информация от ръководството на клуба, че вече дължимите суми са доста намалени и това е една възможност те да използват да намалят още повече своите разходи. Честно казано не сме го закупили за тях. Купихме го с идеята да се използва от всички, и ако имаме и най-малката възможност това да се направи, ще се направи.

Галина Георгиева: Както г-н Пинелов спомена, че след решението на Общински съвет, ние ще сключим договор специално с това сдружение и те още тогава могат да отидат и да го лицензират, да си извадят документи и т. н. Преди това няма как да се направи.

Тихомир Янакиев: Ние след това ще можем ли да го използваме.

Галина Георгиева: Не, няма да можем. Изцяло им предоставяме тази възможност, както даваме на полицията един автомобил.

Илиян Стефанов – общински съветник: Аз също исках да разгледаме въпросът точно в този ред, тъй като имаме и други спортни клубове и там също има деца, които пътуват до всяка точка на страната. Дали това не е едно ограничаване, само един клуб да може да го ползва, защото в един даден момент.... Миналата седмица пътувахме с деца до Сандански и бяхме с два автомобила. Нека да се обмисли, най-рационалното решение да се вземе и е хубаво и другите клубове да могат да ползват превоза.

Станимир Андонов: Аз имам въпрос към юристите. Ако този микробус вкараме в наредбата за местните данъци и такси с цена на километър пробег, уточним, че ще се ползва само от НПО-тата на тази цена, защото трябва да е поносима. Така няма ли да може да се ползва от всички?

Галина Георгиева: Проблемът не е, че няма желание, а начинът по който се организира и контролира движението по пътищата. Не е нещо, което мога сега да ви отговоря. Ако всяко едно НПО го ползва какви документи ще покаже при една евентуална проверка?

Тихомир Янакиев: Когато става въпрос за возене на деца, не може. Установихме, че е много по-сложно. Искахме да е за всички, но се оказва, че не може. Факт е, че най-голямата школа е футболната, там са над 60 деца, а след това е борбата. Г-н Стефанов е прав, че и те имат нужда, гребането е по същият начин. Не можем да закупим на всички. Ние сега го даваме, но ще изчакаме и ще видим, може и те да не могат да го използват и може да се предостави на борбата.

Георги Пинелов: Никой не Ви упреква. Просто търсим начин, по който да бъде използван от всички. Ние сега ще подкрепим докладната, а ако намерите начин в следствие ще е чудесно.

Илиян Стефанов: Само за уточнение. В момента препятствието е, че трябва да се лицензира и да се намерей лицензиран шофьор, който да движи това МПС, нали така? Кой ще ги осигури тези неща, клубът ли се ангажира да го направи?

Тихомир Янакиев: Да, аз затова ви казвам, че е трудно. Те казаха, че ще се справят, но може и да не се справят.

Светлана Лулева: Ще изкажа лично мнение. Предвид, че този футболен клуб все още му очакваме отчетите за предходната година, ние гласувахме средства в бюджета, но все още не са представили отчета си. Виждам, че явно имат затруднение относно това чисто документално да се справят с нещата си. Знаем, че имат задължения, плащат лихви към НАП и т. н. Моите опасения са, че те няма да могат да го лицензират този автобус. Ще гласуваме „За“, поне лично аз, защото знаем, че това е за децата. На тях им е необходим този автобус и затова ще подкрепя. От гледна точка на това, че сме констатирали вече няколко пъти нередности, невъзможности и т. н. чисто в документацията, която изготвят и представят ръководството на футболния клуб.

Тихомир Янакиев: Уважаема г-жо Лулева, това са и мои опасения. При проведените разговори те твърдят, че ще могат. Относно отчетите, мисля, че има такива предоставени. Проблемът е, че ние все още нямаме служител по спорта в общината, вече станаха няколко месеца, което на нас ни забавя работата. Поемам ангажимент да проверя и да получа отчетите, още преди месец са входиран. Относно разходите и плащането, те в момента са си наложили една много сериозна финансова дисциплина и месечните разходи за оперативната си дейност, поне това, което имам като информация, са сведени почти двойно. Ако се справят добре, ако не успеят връщат ни микробуса и ще го дадем на друг клуб.

Светлана Лулева: Добре. Надявам се в най-скоро време да получим тези отчети и информация, която са предоставили. За в бъдеще, както говорихме и по време на гласуването на средствата, след като спазват една финансова дисциплина по Вашите приказки, е добре това, което се даде като предложение още тогава да бъдат разделени средствата и да бъдат обособени средства само за детската школа. Да знаем, че в крайна сметка това, което гласуваме с едно съвместно добро е за децата, защото единствено това спасява футболния клуб, че има школа за децата.

Станимир Андонов: Така, както е написано безвъзмездно ползване на движима вещ, за мен е нещо много относително. Даже според мен трябваше да се покаже предварителния договор как точно ще бъде предоставено, защото имаме горчив опит. Това безвъзмездно ползване е твърде широко понятие, според мен. По този начин като предоставим този микробус на футболния клуб, с хуманна цел и с родителска загриженост, за детската школа, ние ще ги обременим допълнително. Те ще трябва освен да си намерят лицензиран шофьор, да лицензират микробуса, за гориво, да го поддържат технически и за смазочни материали също. По този начин си мисля, че повече ще ги обременим. Лично аз не искам да ги обременявам. За договора ще помоля, ако се гласува „За“, след това да ни бъде предоставен на Общински съвет, за да го прегледаме как е оформен.

Тихомир Янакиев: Има резон в това, което казвате, за гориво и смазочните материали и техническата поддръжка. Нека да видим как ще тръгне.

Георги Пинелов: Намеренията, с които се тръгва са добри. За пореден път на тях точно им се подава ръка, за сметка на останалите клубове. Юристите казаха, че няма друг вариант.

Станимир Андонов: Колеги, прекратявам разискванията. Да гласуваме!

РЕЗУЛТАТ ОТ ГЛАСУВАНЕТО

Име, презиме, фамилия	Гласувал
СТАНИМИР АНДОНОВ	Въздържал се
ЦВЕТАН ИВАНОВ	За
ДИМИТЪР ДЖУНДЖУРОВ	За
ИЛИЯН СТЕФАНОВ	За
СВЕТЛАНА ЛУЛЕВА	За
АНЕТА ФИЛИПОВА	За
ПЕТЯ МАВРОВА	За
РУЖДИ МУСТАФА	За
ДЕНИЦА ГЕОРГИЕВА	За
ДИМИТРИНКА ГОСПОДИНОВА	За
СТИЛИЯНА НИКОЛОВА	За
СТАНИСЛАВ СТАМАТОВ	За
СТЕФАН ХРИСТОВ	За
ЖЕЛЯЗКО ИВАНОВ	За
ГЕОРГИ ПИНЕЛОВ	За

Общо гласували: 15

За: 14

Против: 0

Въздържали се: 1

РЕШЕНИЕ №190

Общински съвет Созопол прие

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 34 ал.4, чл. 39, ал.4 от Закона за общинската собственост и чл.48г, ал. 3 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост, приета от Общински съвет Созопол разрешава на кмета на община Созопол, да учреди безвъзмездно право на ползване в полза на „Сдружение Футболен клуб Созопол“, с ЕИК: 102835669, представлявано от Станимир Зосимов Желев, върху движима веща, частна общинска собственост, а именно: **моторно превозно средство – автобус, марка „Мерцедес“, модел „208 Д СПРИНТЕР“, цвят „бял“, с регистрационен номер „А 5185 АР“, с номер на рама WDB9023624P808754, за срок от 5 /пет/ години, с условие да бъде ползвано за нуждите на Детско-юношеската школа на ФК Созопол.**

2. Възлага на кмета на община Созопол да извърши всички последващи действия по сключване на договор за безвъзмездно право на ползване.

Станимир Андонов: Докладна записка №355/03.04.2024 г. от Тодор Дамянов - заместник-кмет на Община Созопол относно: Прекратяване на съсобственост между Община Созопол и съсобственици в Поземлен имот с идентификатор 32737.501.310, с. Индже войвода, ул. „ „, Община Созопол.

Въпроси и коментари по докладната нямаше.

След гласуване и с резултат от четири гласа - "За", комисията подкрепи докладната записка да се разглежда на общинска сесия. Предлага на общинските съветници да вземат решение така както е по докладната.

Колеги, въпроси и коментари по докладната? Не виждам. Тогава нека да гласуваме!

РЕЗУЛТАТ ОТ ГЛАСУВАНЕТО

Име, презиме, фамилия	Гласувал
СТАНИМИР АНДОНОВ	За
ЦВЕТАН ИВАНОВ	За
ДИМИТЪР ДЖУНДЖУРОВ	За
ИЛИЯН СТЕФАНОВ	За
СВЕТЛАНА ЛУЛЕВА	За
АНЕТА ФИЛИПОВА	За
ПЕТЯ МАВРОВА	За
РУЖДИ МУСТАФА	За
ДЕНИЦА ГЕОРГИЕВА	За
ДИМИТРИНКА ГОСПОДИНОВА	За
СТИЛИЯНА НИКОЛОВА	За
СТАНИСЛАВ СТАМАТОВ	За
СТЕФАН ХРИСТОВ	За
ЖЕЛЯЗКО ИВАНОВ	За

Общо гласували: 14

За: 14

Против: 0

Въздържали се: 0

РЕШЕНИЕ №191

Общински съвет Созопол прие

1. Общински Съвет – Созопол, на основание чл.21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА, чл.8 ал.1 и чл.36 ал.1, т.2 от Закона за общинската собственост във връзка с чл.36, от Закона за собствеността и чл.38 ал.1 т.2 и ал.2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост, разрешава на кмета на община Созопол да прекрати съсобствеността между община Созопол и съсобственика Х₁ И Х₂ чрез продажба на: **227 кв.м. ид. ч. /двеста двадесет и седем квадратни метра идеални части/ от поземлен имот с идентификатор 32737.501.310 /ЕКАТТЕ – тридесет и две хиляди седемстотин тридесет и седем, кадастрален район – петстотин и едно, поземлен имот – триста и десет/, по КККР, одобрени със Заповед №РД-18-479/18.07.2019 г. на ИД на АГКК, находящ се в с. Индже войвода, ул. “**Г. С. Седлар**”, община Созопол, целият с площ 864 кв. м. /осемстотин тридесет и пет квадратни метра/, ТПТ – „Урбанизирана“ и НТП „Ниско застрояване /до 10м/“, при граници и съседи: 32737.501.309, 32737.501.331, 32737.501.311, 32737.501.728.**

2. Одобрява експертна оценка № 2024АО001/08.01.2024 г. на независим лицензиран оценител в размер на **3 100,00 лв. /три хиляди и сто лева/**, по която да се изкупи общинската част от имота.

3. Възлага на кмета на община Созопол да извърши всички последващи действия и сключването на договор за покупко-продажба.

Станимир Андонов: Докладна записка №369/09.04.2024 г. от Тихомир Янакиев - кмет на Община Созопол относно: Предоставяне на ВиК обекти, собственост на Община Созопол на ВиК ЕАД - Бургас за стопанисване, поддържане и експлоатация чрез Асоциация по ВиК на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация“ ЕАД – Бургас.

Въпроси и коментари по докладната нямаше.

След гласуване и с резултат от четири гласа - "За", комисията подкрепи докладната записка да се разглежда на общинска сесия. Предлага на общинските съветници да вземат решение така както е по докладната.

Колеги, въпроси и коментари по докладната? Считам, че няма. Тогава нека да гласуваме!

РЕЗУЛТАТИ ОТ ГЛАСУВАНЕТО

Име, презиме, фамилия	Гласувал
СТАНИМИР АНДОНОВ	За
ЦВЕТАН ИВАНОВ	За
ДИМИТЪР ДЖУНДЖУРОВ	За
ИЛИЯН СТЕФАНОВ	За
СВЕТЛАНА ЛУЛЕВА	За
АНЕТА ФИЛИПОВА	За
ПЕТЯ МАВРОВА	За
РУЖДИ МУСТАФА	За
ДЕНИЦА ГЕОРГИЕВА	За
ДИМИТРИНКА ГОСПОДИНОВА	За
СТИЛИЯНА НИКОЛОВА	За
СТАНИСЛАВ СТАМАТОВ	За
СТЕФАН ХРИСТОВ	За
ЖЕЛЯЗКО ИВАНОВ	За

Общо гласували: 14

За: 14

Против: 0

Въздържали се: 0

РЕШЕНИЕ №192

Общински съвет Созопол прие

На основание чл. 21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА и съгласно сключения Договор за стопанисване, поддържане и експлоатация на ВиК системи и съоръжения и предоставяне на водоснабдителни и канализационни услуги между Асоциацията по ВиК и действащия на обособената територия оператор „ВиК“ ЕАД – Бургас , Общински съвет Созопол

1.Предоставя на Оператора „ВиК“ ЕАД – Бургас, ВиК инфраструктурата по **Приложение I-40** за стопанисване, поддържане и експлоатация за обекти:

- Дъждовна канализация гр.Созопол с обща дължина 327,91м. ПИ с идентификатор 67800.501.515 по КК на гр. Созопол ул."Крайбрежна"
- Дъждовна канализация- ПИ с идентификатори по КК на гр.Созопол : 67800.503.191 ул"Републиканска" 67800.504.335/ ул."Велека" 67800.504.318/ул."Ропотамо"
- "Канализационен колектор към битово -фекална канализация /БФК/РР OD250/SN 8 от ревизионна шахта/РШ/ -2 с DN1000,находяща се по улица"Рила"до събирателна ревизионна шахта /СРШ/-6 с DN1000м към съществуващ уличен колектор Б ф200,находящ се на ул."Републиканска" ,град Созопол, Община Созопол"
- Улични водопроводни и канализационни мрежи за УПИ XVI-761,кв.2/ПИ 81178.502.62 по КК/по плана на гр.Черноморец, Община Созопол :водопровод с ПЕПВ тип 100 PN10,ф75/4,5 с дължина L=41,27м,един брой ПХ и канализация с РР гофрирани тръби Pragma SN8, Ф315 и дължина L=48,50м

2. На основание чл.12, ал.4 и чл.8, ал.2 от ЗОС, вр.с чл.12, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост на Общински съвет Созопол дава правомощия на Кмета на Община Созопол да подготви и внесе необходимите документи, свързани с предаването на активите, посочени в т.1 за стопанисване, поддържане и експлоатация от страна на „ВиК” ЕАД – Бургас.

Станимир Андонов: Докладна записка №381/09.04.2024 г. от Тихомир Янакиев - кмет на Община Созопол относно: Провеждане на публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на помещение с площ 7,05 квадратни метра (кв.м.) от сграда с идентификатор 81178.501.84.1, разположена в поземлен имот с идентификатор 81178.501.84, с адрес: Община Созопол, гр. Черноморец, ул. „Морска“.

Въпроси и коментари по докладната нямаше.

След гласуване и с резултат от четири гласа - "За", комисията подкрепи докладната записка да се разглежда на общинска сесия. Предлага на общинските съветници да вземат решение така както е по докладната.

Колеги, въпроси и коментари по докладната?

Георги Пинелов: Г-н Деспов, виждам, че сте тук. Може би към Вас трябва да бъде въпросът ми. Тази тоалетна е долу до плажа, тя не беше ли в много лошо състояние или Вие сте я ремонтирали?

Росен Деспов – кмет на град Черноморец: Всъщност, вие я ремонтирахте, защото в бюджета отпуснахте средства – 15 000 лв. В момента тече ремонтът на тази сграда. До две седмици най-вероятно ще бъде приключен и ще бъде в нормално състояние.

Георги Пинелов: Имате ли някакви индикации да има желаещи да я наемат?

Росен Деспов: Има един човек, който е изявил желание мисля, че е подал и заявление, това е управителят на плажа. За да обявим официално, че се дава трябва решението на Общински съвет, съответно и цена от оценителите.

Станимир Андонов: Колеги, други въпроси и коментари? Считаю, че няма. Тогава да гласуваме.

РЕЗУЛТАТ ОТ ГЛАСУВАНЕТО

Име, презиме, фамилия	Гласувал
СТАНИМИР АНДОНОВ	За
ЦВЕТАН ИВАНОВ	За
ДИМИТЪР ДЖУНДЖУРОВ	За
ИЛИЯН СТЕФАНОВ	За
СВЕТЛАНА ЛУЛЕВА	За
АНЕТА ФИЛИПОВА	За
ПЕТЯ МАВРОВА	За
РУЖДИ МУСТАФА	За
ДЕНИЦА ГЕОРГИЕВА	За
ДИМИТРИНКА ГОСПОДИНОВА	За
СТИЛИЯНА НИКОЛОВА	За
СТАНИСЛАВ СТАМАТОВ	За
СТЕФАН ХРИСТОВ	За
ЖЕЛЯЗКО ИВАНОВ	За
ГЕОРГИ ПИНЕЛОВ	За

Общо гласували: 15

За: 15

Против: 0

Въздържали се: 0

РЕШЕНИЕ №193

Общински съвет Созопол прие

1. Общински Съвет Созопол на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл. 8 ал. 9 от Закона за общинската собственост, допълва „Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – Общинска собственост за 2024 год.“, приета с Решение № 88/16.02.2024 год. на Общински съвет Созопол, като включва в нея сграда с идентификатор **81178.501.84.1** /ЕКАТТЕ - осемдесет и една хиляди сто седемдесет и осем, кадастрален район - петстотин и едно, поземлен имот – осемдесет и четири, сграда - едно/, със застроена площ **66 кв.м. /шестдесет и шест квадратни метра/**, брой етажи **1 /един/** с предназначение на сградата: „Друг вид обществена сграда“, с адрес: община Созопол, гр. Черноморец, ул. „Морска“, по КККР, одобрени със Заповед РД-18-12/24.04.2007 год., на изпълнителния директор на АГКК, разположена в поземлен имот с идентификатор **81178.501.84.**

2. Общински съвет Созопол на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 ЗМСМА, във връзка с чл. 14 ал. 2 от Закона за общинската собственост и чл. 16 ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване управление и разпореждане с общинска собственост, разрешава на кмета на община Созопол **да проведе публичен търг с тайно наддаване**, за отдаване под наем за **срок от 5 /пет/ години** на част от недвижим имот – общинска частна собственост, представляващ помещение с площ **7,05 кв.м. /седем цяло нула пет квадратни метра/** от сграда с идентификатор **81178.501.84.1** /ЕКАТТЕ - осемдесет и една хиляди сто седемдесет и осем, кадастрален район - петстотин и едно, поземлен имот – осемдесет и четири, сграда - едно/, със застроена площ **66 кв.м. /шестдесет и шест квадратни метра/**, брой етажи **1 /един/** с предназначение на сградата: „Друг вид обществена сграда“, с адрес: община Созопол, гр. Черноморец, ул. „Морска“, по КККР, одобрени със Заповед

РД-18-12/24.04.2007 год., на изпълнителния директор на АГКК, разположена в поземлен имот с идентификатор **81178.501.84**.

3. На основание чл. 14, ал. 8 от Закон за общинската собственост одобрява **Експертна оценка № 2024АА021/02.04.2024 год.** за обекта, изготвена от независим лицензиран оценител, възлизаща на **290 лв. /двеста и деветдесет лева/**, без включен ДДС, **която да се използва като начална, тръжна, месечна, наемна цена** при провеждането на търга.

4. Упълномощава Кмета на Община Созопол да извърши всички необходими действия по организацията и провеждането на търга както и сключване на договор със спечелилия участник.

Станимир Андонов: Докладна записка №382/09.04.2024 г. от Тихомир Янакиев - кмет на Община Созопол относно: Провеждане на публичен търг с тайно наддаване, за отдаване под наем на земеделски имоти – частна общинска собственост, находящи се в Община Созопол, с. Росен, местност „Катала“.

Въпроси и коментари по докладната нямаше.

След гласуване и с резултат от четири гласа - "За", комисията подкрепи докладната записка да се разглежда на общинска сесия. Предлага на общинските съветници да вземат решение така както е по докладната.

Колеги, въпроси и коментари по докладната? Считам, че няма. Тогава нека да гласуваме!

РЕЗУЛТАТ ОТ ГЛАСУВАНЕТО

Име, презиме, фамилия	Гласувал
СТАНИМИР АНДОНОВ	За
ЦВЕТАН ИВАНОВ	За
ДИМИТЪР ДЖУНДЖУРОВ	За
ИЛИЯН СТЕФАНОВ	За
СВЕТЛАНА ЛУЛЕВА	За
АНЕТА ФИЛИПОВА	За
ПЕТЯ МАВРОВА	За
РУЖДИ МУСТАФА	За
ДЕНИЦА ГЕОРГИЕВА	За
ДИМИТРИНКА ГОСПОДИНОВА	За
СТИЛИЯНА НИКОЛОВА	За
СТАНИСЛАВ СТАМАТОВ	За
СТЕФАН ХРИСТОВ	За
ЖЕЛЯЗКО ИВАНОВ	За
ГЕОРГИ ПИНЕЛОВ	Въздържал се

Общо гласували: 15

За: 14

Против: 0

Въздържали се: 1

РЕШЕНИЕ №194

Общински съвет Созопол прие

1. Общински Съвет Созопол на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл.8 ал.9 от Закона за общинската собственост, допълва „Годишна програма за управление и

разпореждане с имоти – Общинска собственост за 2024 год.”, приета с Решение № 88/16.02.2024 год. на Общински съвет Созопол, като включва недвижими имоти – частна общинска собственост:

- ПИ с идентификатор **63029.137.146** /ЕКАТТЕ – шестдесет и три хиляди двадесет и девет, кадастрален район – сто тридесет и седем, поземлен имот – сто четиридесет и шест/, с площ **5 267 кв.м. /пет хиляди двеста шестдесет и седем квадратни метра/**, ТПТ: „Земеделска“, НТП: „Изоставена орна земя“, категория – 8 /осма/, находящ се в община Созопол, с. Росен, местност „Катала“, по КККР одобрени със Заповед № РД-18-56/29.09.2015 год. на изпълнителния директор на АГКК, при граници и съседи: 63029.137.147, 63029.137.195, 63029.137.127;

- ПИ с идентификатор **63029.137.196** /ЕКАТТЕ – шестдесет и три хиляди двадесет и девет, кадастрален район – сто тридесет и седем, поземлен имот – сто деветдесет и шест/, с площ **8 084 кв.м. /осем хиляди осемдесет и четири квадратни метра/**, ТПТ: „Земеделска“, НТП: „Друг вид поземлен имот без определено стопанско предназначение“, категория – 5 /пета/, находящ се в община Созопол, с. Росен, местност „Катала“, по КККР одобрени със Заповед № РД-18-56/29.09.2015 год. на изпълнителния директор на АГКК, при граници и съседи: 63029.137.127, 63029.174.462, 63029.137.197, 63029.137.144;

2. Общински съвет Созопол на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с 24 а, ал. 5 от Закон за собствеността и ползването на земеделските земи, разрешава на кмета на Община Созопол да проведе публичен търг с тайно наддаване, за отдаване под наем за срок от **9 /девет/** години на имоти - частна общинска собственост, а именно:

- ПИ с идентификатор **63029.137.146** /ЕКАТТЕ – шестдесет и три хиляди двадесет и девет, кадастрален район – сто тридесет и седем, поземлен имот – сто четиридесет и шест/, с площ **5 267 кв.м. /пет хиляди двеста шестдесет и седем квадратни метра/**, ТПТ: „Земеделска“, НТП: „Изоставена орна земя“, категория – 8 /осма/, находящ се в община Созопол, с. Росен, местност „Катала“, по КККР одобрени със Заповед № РД-18-56/29.09.2015 год. на изпълнителния директор на АГКК, при граници и съседи: 63029.137.147, 63029.137.195, 63029.137.127;

- ПИ с идентификатор **63029.137.196** /ЕКАТТЕ – шестдесет и три хиляди двадесет и девет, кадастрален район – сто тридесет и седем, поземлен имот – сто деветдесет и шест/, с площ **8 084 кв.м. /осем хиляди осемдесет и четири квадратни метра/**, ТПТ: „Земеделска“, НТП: „Друг вид поземлен имот без определено стопанско предназначение“, категория – 5 /пета/, находящ се в община Созопол, с. Росен, местност „Катала“, по КККР одобрени със Заповед № РД-18-56/29.09.2015 год. на изпълнителния директор на АГКК, при граници и съседи: 63029.137.127, 63029.174.462, 63029.137.197, 63029.137.144;

3. Общински съвет Созопол одобрява **Експертна оценка №2024ЕО029/04.04.2024 г.**, изготвена от независим лицензиран оценител, с така предложените пазарни цени на горепосочените имоти, а именно:

- за ПИ с идентификатор **63029.137.146** с площ **5 267 кв.м.**, ТПТ: „Земеделска“, НТП: „Изоставена орна земя“, категория – 8 /осма/, е в размер на **230,00 лв. (двеста и тридесет лева)**.

- за ПИ с идентификатор **63029.137.196** с площ **8 084 кв.м.**, ТПТ: „Земеделска“, НТП: „Друг вид поземлен имот без определено стопанско предназначение“, категория – 5 /пета/, е в размер на **340,00 лв. (триста и четиридесет лева)**.

които да бъдат използвани за начална годишна наемна цена.

4. Възлага на Кмета на Община Созопол да извърши всички действия по провеждането на процедурата и сключване на договор със спечелилия кандидат.

Станимир Андонов: Докладна записка №383/09.04.2024 г. от Тихомир Янакиев - кмет на Община Созопол относно: Учредяване право на ползване на поземлен имот с идентификатор

67800.16.181 по КККР за землище гр. Созопол, местност „Соленки“, в полза на „ЦЕТИН БЪЛГАРИЯ“ АД.

Галина Георгиева – директор на дирекция „АПИО“: От името на вносителя искаме да направим една техническа поправка в поредността на точките в решението. Да бъдат поредни „1,2,3,4“, вместо както са сега „1,2,2,3“. Втора точка, която се дублира става трета и трета става четвърта.

Други въпроси и коментари по докладната нямаше.

След гласуване и с резултат от четири гласа - "За", комисията подкрепи докладната записка с така направеното предложение от името на вносителя, да се разглежда на общинска сесия. Предлага на общинските съветници да вземат решение така както е по докладната.

Колеги, въпроси и коментари по докладната? Считам, че няма. Тогава нека да гласуваме!

РЕЗУЛТАТ ОТ ГЛАСУВАНЕТО

Име, презиме, фамилия	Гласувал
СТАНИМИР АНДОНОВ	За
ЦВЕТАН ИВАНОВ	За
ДИМИТЪР ДЖУНДЖУРОВ	За
ИЛИЯН СТЕФАНОВ	За
СВЕТЛАНА ЛУЛЕВА	За
АНЕТА ФИЛИПОВА	За
ПЕТЯ МАВРОВА	За
РУЖДИ МУСТАФА	За
ДЕНИЦА ГЕОРГИЕВА	За
ДИМИТРИНКА ГОСПОДИНОВА	За
СТИЛИЯНА НИКОЛОВА	За
СТАНИСЛАВ СТАМАТОВ	За
СТЕФАН ХРИСТОВ	За
ЖЕЛЯЗКО ИВАНОВ	За
ГЕОРГИ ПИНЕЛОВ	Въздържал се

Общо гласували: 15

За: 14

Против: 0

Въздържали се: 1

РЕШЕНИЕ №195

Общински съвет Созопол прие

1. Общински Съвет Созопол на основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА, във връзка с чл. 8 ал. 9 от Закона за общинската собственост, допълва Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – Общинска собственост за 2024 г., приета с Решение № 88/16.02.2024г. на Общински съвет Созопол, като включва за учредяване право на ползване - недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ Поземлен имот с идентификатор 67800.16.181, находящ се в местността „Соленки“, з-ще гр. Созопол, целият с площ 400 кв.м., с трайно предназначение на територията – земеделска земя и начин на трайно ползване – „Друг вид земеделска земя“

2. Общински Съвет Созопол на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл.14 ал.7 и ал.8 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.19 ал.1, чл.30, ал.1, т.1 и ал.5 от Закона за електронните съобщителни мрежи и физическата инфраструктура, дава съгласие да учреди в право на ползване за срок от 9 /девет/ години и 11 /единадесет/ месеца поземлен имот с идентификатор 67800.16.181 /ЕКАТТЕ – шестдесет и седем хиляди и осемстотин, кадастрален район – шестнадесет, поземлен имот – сто осемдесет и едно/, с Трайно предназначение на територията - „Земеделска“ и Начин на трайно ползване – „Друг вид земеделска земя“, целия с площ от 400 кв.м. / четиристотин квадратни метра/, находящ се в гр. Созопол местност „Соленки“, при съседни по КККР: 67800.16.182, 67800.16.79, в полза на „ЦЕТИН БЪЛГАРИЯ“ ЕАД, с ЕИК 206149191, със седалище и адрес на управление гр. София, СО – район Младост, ж.к. “Младост 4“, Бизнес парк, сграда №6.

3. Одобрява експертна оценка №2024ЕО024/25.03.2024г.. на независим лицензиран оценител в размер на **11 520,00лв. /единадесет хиляди петстотин и двадесет лева/ без ДДС**, която представлява обезщетението за срок от 10 години за правото на ползване върху ПИ с идентификатор 67800.16.181 в полза на „ЦЕТИН БЪЛГАРИЯ“ ЕАД

4. Възлага на кмета на община Созопол да сключи договор за право на ползване върху имот с идентификатор 67800.16.181 за срок от 9 /девет/ години и 11 /единадесет/ месеца, в полза на „ЦЕТИН БЪЛГАРИЯ“ ЕАД.

Станимир Андонов: Докладна записка №384/09.04.2024 г. от Тихомир Янакиев - кмет на Община Созопол относно: Обявяване на публично оповестен конкурс за отдаване под аренда на поземлени имоти намиращи се в общ. Созопол, с. Крушевец.

Колеги, имате ли въпроси по докладната?

Светлана Лулева, общински съветник коментира, че в докладната пише, че досегашната фирма е имала договори, които договори се прекратяват сега с цел да се дадат под аренда за двадесет години.

Г-н Тихомир Янакиев отговори, че това са овощни градини, не е земеделска земя....

Галина Георгиева уточни, че арендата я предвиждаме да бъде двадесет годишна при условие, че ще се проведе, ще бъдат едностранно прекратени наемните договори. Човека има желание, но може да не му харесат нашите условия и цена.

Тихомир Янакиев уточни, че имаме си начин, по който определяме оценките и аз ви предлагам да се спазва този начин, когато става въпрос за подобен род дейности. Никога не съм бил против, когато става въпрос за дейности, от които много бързо се превъртат парите. Тогава винаги съм казвал, че вие имате правото и желанието, ако имате, можете да повишавате цените колкото си искате. Обаче, когато става въпрос за подобен род дейност, която е трудоемка, която е с дълги времеви диапазон, мисля, че трябва да сме много разумни. Човекът веднъж инвестира дългосрочно, създава работни места, земята се обработва, плащат се целите парцели, независимо колко от него се работи. Имайте предвид, че като видите 100 декара имот, не мислете, че на всички тях има засадени дръвчета, защото има места, където не се седи, но просто попадат в самият имот тези места. Това е целта, за да може човекът да има някаква сигурност и да кандидатства и по програми, за да може да си планира дейността. Има бързооборотни бизнеси, които за една година си развъртат вложените капитали.

След гласуване и с резултат от четири гласа - "За", комисията подкрепи докладната записка да се разглежда на общинска сесия. Предлага на общинските съветници да вземат решение така както е по докладната.

Колеги, въпроси и коментари по докладната? Считам, че няма. Тогава нека да гласуваме!

РЕЗУЛТАТ ОТ ГЛАСУВАНЕТО

Име, презиме, фамилия	Гласувал
СТАНИМИР АНДОНОВ	За
ЦВЕТАН ИВАНОВ	За
ДИМИТЪР ДЖУНДЖУРОВ	За
ИЛИЯН СТЕФАНОВ	Въздържал се
СВЕТЛАНА ЛУЛЕВА	Въздържал се
АНЕТА ФИЛИПОВА	За
ПЕТЯ МАВРОВА	За
РУЖДИ МУСТАФА	За
ДЕНИЦА ГЕОРГИЕВА	За
ДИМИТРИНКА ГОСПОДИНОВА	За
СТИЛИЯНА НИКОЛОВА	За
СТАНИСЛАВ СТАМАТОВ	За
СТЕФАН ХРИСТОВ	За
ЖЕЛЯЗКО ИВАНОВ	За
ГЕОРГИ ПИНЕЛОВ	Въздържал се

Общо гласували: 15

За: 12

Против: 0

Въздържали се: 3

РЕШЕНИЕ №196

Общински съвет Созопол прие

1. Общински Съвет Созопол на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закон за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 8 ал. 9 от Закона за общинската собственост, допълва „Годишната програма за управление и разпореждане с имоти - Общинска собственост за 2024 г.“, приета с Решение № 88/16.02.2024 г. на Общински съвет Созопол, като включва следните недвижими имоти - частна общинска собственост, а именно:

-поземлен имот с идентификатор **40124.20.90** /ЕКАТТЕ - четиридесет хиляди сто двадесет и четири, кадастрален район – двадесет, поземлен имот – деветдесет/, находящ се в местност „Кайряците“, землището на село Крушевец, Община Созопол, с площ **321 987 кв.м. /триста двадесет и един хиляди деветстотин осемдесет и седем квадратни метра/**, ТПТ: „Земеделска“, НТП: „Друг вид земеделска земя“, категория – 9 /девета/;

-поземлен имот с идентификатор **40124.22.12** /ЕКАТТЕ – четиридесет хиляди сто двадесет и четири, кадастрален район – двадесет и две, поземлен имот - дванадесет/, находящ се в местност „Дамвето“, землището на село Крушевец, Община Созопол, с площ **272 717 кв.м. /двеста седемдесет и две хиляди седемстотин и седемнадесет квадратни метра/**, ТПТ: „Земеделска“, НТП: „Нива“, категория – 9 /девета/;

-поземлен имот с идентификатор **40124.23.11** /ЕКАТТЕ – четиридесет хиляди сто двадесет и четири, кадастрален район – двадесет и три, поземлен имот - единадесет/, находящ се в местност

„Дамвето“, землището на село Крушевец, Община Созопол, с площ **8 677 кв.м. /осем хиляди шестстотин седемдесет и седем квадратни метра/**, ТПТ: „Земеделска“, НТП: „Нива“, категория – 9 /девета/;

-поземлен имот с идентификатор **40124.95.16** /ЕКАТТЕ – четиридесет хиляди сто двадесет и четири, кадастрален район – деветдесет и пет, поземлен имот - шестнадесет/, находящ се в местност „Бедри бунар“, землището на село Крушевец, Община Созопол, с площ **9 998 кв.м. /девет хиляди деветстотин деветдесет и осем квадратни метра/**, ТПТ: „Земеделска“, НТП: „Нива“, категория – 4 /четвърта/;

-поземлен имот с идентификатор **40124.24.5** /ЕКАТТЕ – четиридесет хиляди сто двадесет и четири, кадастрален район – двадесет и четири, поземлен имот - пет/, находящ се в местност „Таш Бунар“, землището на село Крушевец, Община Созопол, с площ **16 302 кв.м. /шестнадесет хиляди триста и два квадратни метра/**, ТПТ: „Земеделска“, НТП: „Овощна градина“, категория – 9 /девета/;

-поземлен имот с идентификатор **40124.24.6** /ЕКАТТЕ – четиридесет хиляди сто двадесет и четири, кадастрален район – двадесет и четири, поземлен имот - шест/, находящ се в местност „Таш Бунар“, землището на село Крушевец, Община Созопол, с площ **4 500 кв.м. /четири хиляди и петстотин квадратни метра/**, ТПТ: „Земеделска“, НТП: „Овощна градина“, категория – 9 /девета/;

2. Общински съвет Созопол на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 24а, ал. 5 от ЗСПЗЗ, във връзка с чл. 14, ал. 2 от Закона за общинската собственост и чл. 16, ал. 1 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост разрешава на кмета на Община Созопол да отдаде под аренда, чрез провеждане на публично оповестен конкурс, за срок от **20 /двадесет/** години на недвижими имоти - частна общинска собственост, а именно:

-поземлен имот с идентификатор **40124.20.90** /ЕКАТТЕ - четиридесет хиляди сто двадесет и четири, кадастрален район – двадесет, поземлен имот – деветдесет/, находящ се в местност „Кайряците“, землището на село Крушевец, Община Созопол, с площ **321 987 кв.м. /триста двадесет и един хиляди деветстотин осемдесет и седем квадратни метра/**, ТПТ: „Земеделска“, НТП: „Друг вид земеделска земя“, категория – 9 /девета/;

-поземлен имот с идентификатор **40124.22.12** /ЕКАТТЕ – четиридесет хиляди сто двадесет и четири, кадастрален район – двадесет и две, поземлен имот - дванадесет/, находящ се в местност „Дамвето“, землището на село Крушевец, Община Созопол, с площ **272 717 кв.м. /двеста седемдесет и две хиляди седемстотин и седемнадесет квадратни метра/**, ТПТ: „Земеделска“, НТП: „Нива“, категория – 9 /девета/;

-поземлен имот с идентификатор **40124.23.11** /ЕКАТТЕ – четиридесет хиляди сто двадесет и четири, кадастрален район – двадесет и три, поземлен имот - единадесет/, находящ се в местност „Дамвето“, землището на село Крушевец, Община Созопол, с площ **8 677 кв.м. /осем хиляди шестстотин седемдесет и седем квадратни метра/**, ТПТ: „Земеделска“, НТП: „Нива“, категория – 9 /девета/;

-поземлен имот с идентификатор **40124.95.16** /ЕКАТТЕ – четиридесет хиляди сто двадесет и четири, кадастрален район – деветдесет и пет, поземлен имот - шестнадесет/, находящ се в местност „Бедри бунар“, землището на село Крушевец, Община Созопол, с площ **9 998 кв.м. /девет хиляди деветстотин деветдесет и осем квадратни метра/**, ТПТ: „Земеделска“, НТП: „Нива“, категория – 4 /четвърта/;

-поземлен имот с идентификатор **40124.24.5** /ЕКАТТЕ – четиридесет хиляди сто двадесет и четири, кадастрален район – двадесет и четири, поземлен имот - пет/, находящ се в местност „Таш Бунар“, землището на село Крушевец, Община Созопол, с площ **16 302 кв.м. /шестнадесет хиляди триста и два квадратни метра/**, ТПТ: „Земеделска“, НТП: „Овощна градина“, категория – 9 /девета/;

-поземлен имот с идентификатор **40124.24.6** /ЕКАТТЕ – четиридесет хиляди сто двадесет и четири, кадастрален район – двадесет и четири, поземлен имот - шест/, находящ се в местност „Таш Бунар“, землището на село Крушевец, Община Созопол, с площ **4 500 кв.м. /четири хиляди**

и петстотин квадратни метра/, ТПТ: „Земеделска“, НТП: „Овощна градина“, категория – 9 /девета/;

3. На основание чл. 14, ал. 8 от Закон за общинската собственост и чл. 52 от Наредбата за реда за придобиване управление и разпореждане с общинска собственост одобрява изготвена пазарна оценка №2024ЕО028/05.04.2024 год., от лицензиран оценител, с която са определен следните начални конкурсни цени, както следва:

- за ПИ с идентификатор 40124.20.90, находящ се в местност „Кайряците“, землището на село Крушевец, Община Созопол, с площ 321 987 кв.м., ТПТ: „Земеделска“, НТП: „Друг вид земеделска земя“, категория – 9 /девета/, годишна арендна вноска в размер на 6 090 лв. (шест хиляди и деветдесет лева) без включен данък върху добавената стойност (ДДС);

-за ПИ с идентификатор 40124.22.12, находящ се в местност „Дамвето“, землището на село Крушевец, Община Созопол, с площ 272 717 кв.м., ТПТ: „Земеделска“, НТП: „Нива“, категория – 9 /девета/, годишна арендна вноска в размер на 5 160 лв. (пет хиляди сто и шестдесет лева) без включен ДДС;

-за ПИ с идентификатор 40124.23.11, находящ се в местност „Дамвето“, землището на село Крушевец, Община Созопол, с площ 8 677 кв.м., ТПТ: „Земеделска“, НТП: „Нива“, категория – 9 /девета/, годишна арендна вноска в размер на 170 лв. (сто и седемдесет лева) без включен ДДС;

-за ПИ с идентификатор 40124.95.16, находящ се в местност „Бедри бунар“, землището на село Крушевец, Община Созопол, с площ 9 998 кв.м., ТПТ: „Земеделска“, НТП: „Нива“, категория – 4 /четвърта/, годишна арендна вноска в размер на 180 лв. (сто и осемдесет лева) без включен ДДС;

-за ПИ с идентификатор 40124.24.5, находящ се в местност „Таш Бунар“, землището на село Крушевец, Община Созопол, с площ 16 302 кв.м., ТПТ: „Земеделска“, НТП: „Овощна градина“, категория – 9 /девета/, годишна арендна вноска в размер на 310 лв. (триста и десет лева) без включен ДДС;

-за ПИ с идентификатор 40124.24.6, находящ се в местност „Таш Бунар“, землището на село Крушевец, Община Созопол, с площ 4 500 кв.м., ТПТ: „Земеделска“, НТП: „Овощна градина“, категория – 9 /девета/, годишна арендна вноска в размер на 90 лв. (деветдесет лева) без включен ДДС;

4.Определя следните критерии и метод за оценка на предложенията:

Критерии за оценка се образуват по формулата:

4.1.К1 Цена (конкурсната цена в лева) не по ниска от пазарната цена, посочена в Експертната оценка за конкретния имот.

Кандидатите получават от 1 до 50 точки

Оценяването се извършва по формулата: $K1 = \frac{Ц \times 50}{Ц(макс.)}$, където Ц е предложената от кандидата цена, а Ц (макс.) е най-високата предложена такава.

Тежест на критерия : N1=0,5

4.2.К2 – Размер на първоначалната инвестиция, който трябва да не е по-малка от 10 000 /десет хиляди/ лева.

Кандидатите получават от 1 до 25 точки.

Оценяването се извършва по формулата: $K2 = \frac{И \times 25}{И(макс.)}$, където И е предложението от кандидата размер на инвестиция, а И (макс.) е най-високият размер на инвестицията, който ще бъде предложен.

Тежест на критерия : N2=0,25

4.3.К3 – Осигурен брой работни места, които ще бъдат поддържани за срок от 3 (три)) години – не по-малко от 7 (седем) работни места

Кандидатите получават от 1 до 25 точки.

Оценяването се извършва по формулата: $K2 = \frac{P \times 25}{P(\text{макс.})}$, където Р е предложеният от кандидата осигурен брой работни места, които ще бъдат поддържани, а Р (макс.) е предложеният най-голям брой осигурени работни места, които ще бъдат поддържани.

Тежест на критерия : N3=0,25.

Комплексната оценка на предложенията на допуснатите кандидати се извършва по формулата:

$$K = K1 \times N1 + K2 \times N2 + K3 \times N3$$

На първо място ще бъде класиран кандидатът, получил най-висока комплексна оценка К.

5.Отдаването под аренда да се извърши при следните условия:

5.1.Ако за срока на договора за отдаване под аренда влезе в сила на Решение по чл.27а ал.1 и ал.5 от ППЗСПЗЗ и въвод във владение по чл.33 ППЗСПЗЗ за имотите попадащи в списъците за обезщение, да се прекрати договора за аренда.

5.2.Арендаторът на имотите няма право да променя предназначението на същите.

6. След провеждане на конкурсните процедури и избор на арендатор/и, действащите договори за наем да бъдат едностранно прекратени с писмени предизвестия.

7.Упълномощава Кмета на Община Созопол да извърши всички необходими действия по организацията и провеждането на конкурса както и сключване на договори със спечелилите участници.

Станимир Андонов: Докладна записка №386/09.04.2024 г. от Тихомир Янакиев - кмет на Община Созопол относно: Провеждане на публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на преместваем обект за обслужващи дейности – санитарен контейнер, разположен в урегулиран поземлен имот (УПИ), с идентификатор 81178.501.640, с адрес: общ. Созопол, гр. Черноморец, ул. „Тодор Каблешков“.

Тихомир Янакиев каза, че според г-н Деспов цената е завишена и няма да има интерес някой да я вземе, защото ще работи за два-три месеца и идва по 600 лв. на месец наема.

Галина Георгиева отговори, че неговото намерение е било да е за три месеца само през летния сезон, а ние сложихме годишен наем.

Тихомир Янакиев: направи предложение за промяна в решението, че това е наемна цена, която ще е по 100 лв. на месец без ДДС.

След гласуване и с резултат от четири гласа - "За", комисията подкрепи докладната записка да се разглежда на общинска сесия. Предлага на общинските съветници да вземат решение така както е по докладната.

Колеги, въпроси и коментари по докладната? Считам, че няма. Тогава нека да гласуваме!

РЕЗУЛТАТ ОТ ГЛАСУВАНЕТО

Име, презиме, фамилия	Гласувал
СТАНИМИР АНДОНОВ	За
ЦВЕТАН ИВАНОВ	За
ДИМИТЪР ДЖУНДЖУРОВ	За
ИЛИЯН СТЕФАНОВ	За
СВЕТЛАНА ЛУЛЕВА	За

АНЕТА ФИЛИПОВА	За
ПЕТЯ МАВРОВА	За
РУЖДИ МУСТАФА	За
ДЕНИЦА ГЕОРГИЕВА	За
ДИМИТРИНКА ГОСПОДИНОВА	За
СТИЛИЯНА НИКОЛОВА	За
СТАНИСЛАВ СТАМАТОВ	За
СТЕФАН ХРИСТОВ	За
ЖЕЛЯЗКО ИВАНОВ	За
ГЕОРГИ ПИНЕЛОВ	Въздържал се

Общо гласували: 15

За: 14

Против: 0

Въздържали се: 1

РЕШЕНИЕ №197

Общински съвет Созопол прие

1. Общински Съвет Созопол на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл.8 ал.9 от Закона за общинската собственост, допълва „Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – Общинска собственост за 2024 год.“, приета с Решение № 88/16.02.2024 год. на Общински съвет Созопол, като включва в нея **преместваем обект за обслужващи дейности - санитарен контейнер, с размери: дължина 5 м /пет метра/, ширина 2,40 м /два метра и четиридесет сантиметра/ и височина 2,60 м. /два метра и шестдесет сантиметра/, разположен в урегулиран поземлен имот с идентификатор 81178.501.640 /ЕКАТТЕ - осемдесет и една хиляди сто седемдесет и осем, кадастрален район - петстотин и едно, поземлен имот – шестстотин и четиридесет/, с площ 185 кв.м. /сто осемдесет и пет квадратни метра/, с ТПТ: “Урбанизирана“, НТП: „За друг вид застрояване“, с адрес: община Созопол, гр. Черноморец, ул. „Тодор Каблешков“, по кадастрална карта и кадастрални регистри /КККР/, одобрени със Заповед РД-18-12/24.04.2007 год., на изпълнителния директор на АГКК, съседни 81178.501.641, 81178.501.224.**

2. Общински съвет Созопол на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 ЗМСМА, във връзка с чл.14 ал.2 от Закона за общинската собственост и чл.16 ал.1 от Наредбата за реда за придобиване управление и разпореждане с общинска собственост, разрешава на кмета на община Созопол да **публичен търг с тайно наддаване, за отдаване под наем за срок от 4 /четири/месеца на недвижим имот – общинска частна собственост: преместваем обект за обслужващи дейности - санитарен контейнер, с размери: дължина 5 м /пет метра/, ширина 2,40 м /два метра и четиридесет сантиметра/ и височина 2,60 м. /два метра и шестдесет сантиметра/, разположен в урегулиран поземлен имот с идентификатор 81178.501.640 /ЕКАТТЕ - осемдесет и една хиляди сто седемдесет и осем, кадастрален район - петстотин и едно, поземлен имот – шестстотин и четиридесет/, с площ 185 кв.м. /сто осемдесет и пет квадратни метра/, с ТПТ: “Урбанизирана“, НТП: „За друг вид застрояване“, с адрес: община Созопол, гр. Черноморец, ул. „Тодор Каблешков“, по кадастрална карта и кадастрални регистри /КККР/, одобрени със Заповед РД-18-12/24.04.2007 год., на изпълнителния директор на АГКК, съседни 81178.501.641, 81178.501.224.**

3. На основание чл. 14, ал. 8 от Закон за общинската собственост одобрява **Експертна оценка № 2024АА020/02.04.2024 год.** за обекта, изготвена от независим лицензиран оценител, и определя цената от 100 лв. /сто лева/, без включен ДДС, която да се използва като начална, тръжна, месечна, наемна цена при провеждането на търга.

4. Упълномощава Кмета на Община Созопол да извърши всички необходими действия по организацията и провеждането на търга както и сключване на договор със спечелилия участник.

С това работата на комисията приключи.

Преминаваме към шеста римска точка от дневния ред.

Докладна записка №426/22.04.2024 г. от Станимир Андонов – председател на Общински съвет Созопол относно: Промяна в съставите на постоянните комисии към Общински съвет Созопол.

Разгледахме я в началото на сесията, въпроси и коментари по докладната нямаше. Моля за вашите предложения.

Стилияна Николова – общински съветник: Уважаеми г-н председател, уважаеми г-н кмете, уважаеми колеги, предлагам Анета Филипова да заеме местата на Стамат Стаматов във всички комисии.

Станимир Андонов: Колеги, други предложения? Считам, че няма. Трябва да гласуваме поотделно, тъй като комисиите са различни. Първо да гласуваме Анета Филипова да влезе като член в комисията по „Законност, обществен ред, сигурност, граждански права, молби и жалби“.

Светлана Лулева: Извинявам се г-н председател, няма първо предложение, няма второ предложение. Така дадени предложенията беше за всички комисии. Или ще се коригира самото предложение, за да може да гласуваме точка по точка и да бъдем коректни или гласуваме така, както е дадено предложението за всички комисии. Предложението беше Анета Филипова да влезе във всички комисии, без да се даде уточнение коя точно комисия и нито точките. Благодаря.

Станимир Андонов: Г-жо Лулева, в докладната е описано какви са точките.

Светлана Лулева: В докладната е изписано, но предложението е устно и аз добре чух това, което се даде като предложение. По първа точка по еди коя си комисия, не беше така направено предложението, а за всички комисии.

Станимир Андонов: Г-жо Николова, направете си предложението по точки и комисии.

Стилияна Николова: Предлагам по първа точка, г-жа Анета Филипова да влезе като член в комисията по „Законност, обществен ред, сигурност, граждански права, молби и жалби“. Предлагам по втора точка, г-жа Анета Филипова да влезе като член в комисията по „Туризм, стопанска политика и общинска собственост“. Предлагам по трета точка, г-жа Анета Филипова за председател на комисията по „Туризм, стопанска политика и общинска собственост“. Предлагам по четвърта точка, г-жа Анета Филипова да влезе като член в комисията по „Устройство на територията, жилищна политика, строителство и екология, инфраструктура и телекомуникации“. Предлагам по пета точка, г-жа Анета Филипова да влезе като представител в комисията по чл.8 ал.1 от Наредба за условията и реда за установяване на жилищни нужди, настаняване под наем и продажба на жилища общинска собственост на Община Созопол и в комисия по чл. 81 ал.1 Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост на Община Созопол.

Светлана Лулева: По първа точка от докладната за комисията законност, предлагам Илиян Стефанов.

Илиян Стефанов: По трета точка за председател на комисията по общинска собственост, предлагам Светлана Лулева. Мотивите ми са, че тя е заемала тази позиция и е компетентна в тази област и може да поеме този ангажимент.

Станимир Андонов: Други предложения? Считам, че няма. Първо ще гласуваме предложението на г-н Стефанов. Колеги, да гласуваме.

РЕЗУЛТАТИ ОТ ГЛАСУВАНЕТО

Име, презиме, фамилия	Гласувал
СТАНИМИР АНДОНОВ	Въздържал се
ЦВЕТАН ИВАНОВ	За
ДИМИТЪР ДЖУНДЖУРОВ	За
ИЛИЯН СТЕФАНОВ	За
СВЕТЛАНА ЛУЛЕВА	За
АНЕТА ФИЛИПОВА	Против
ПЕТЯ МАВРОВА	Против
РУЖДИ МУСТАФА	Против
ДЕНИЦА ГЕОРГИЕВА	Против
ДИМИТРИНКА ГОСПОДИНОВА	Против
СТИЛИЯНА НИКОЛОВА	Против
СТАНИСЛАВ СТАМАТОВ	Против
СТЕФАН ХРИСТОВ	За

Общо гласували: 13

За: 5

Против: 7

Въздържали се: 1

Станимир Андонов: Предложението не се приема. Сега да гласуваме предложението на г-жа Лулева. Колеги, да гласуваме.

РЕЗУЛТАТИ ОТ ГЛАСУВАНЕТО

Име, презиме, фамилия	Гласувал
СТАНИМИР АНДОНОВ	Въздържал се
ЦВЕТАН ИВАНОВ	За
ДИМИТЪР ДЖУНДЖУРОВ	За
ИЛИЯН СТЕФАНОВ	За
СВЕТЛАНА ЛУЛЕВА	За
АНЕТА ФИЛИПОВА	Против
ПЕТЯ МАВРОВА	Против
РУЖДИ МУСТАФА	Против
ДЕНИЦА ГЕОРГИЕВА	Въздържал се
ДИМИТРИНКА ГОСПОДИНОВА	Въздържал се
СТИЛИЯНА НИКОЛОВА	Въздържал се
СТАНИСЛАВ СТАМАТОВ	Против
СТЕФАН ХРИСТОВ	Против
ГЕОРГИ ПИНЕЛОВ	За

Общо гласували: 14

За: 5

Против: 5

Въздържали се: 4

Станимир Андонов: Предложението не се приема. Сега да гласуваме предложенията на г-жа Николова едно по едно за съответната комисия. По първа точка, Анета Филипова да влезе като член в комисията по „Законност, обществен ред, сигурност, граждански права, молби и жалби“.

РЕЗУЛТАТИ ОТ ГЛАСУВАНЕТО

Име, презиме, фамилия	Гласувал
СТАНИМИР АНДОНОВ	За
ЦВЕТАН ИВАНОВ	За
ДИМИТЪР ДЖУНДЖУРОВ	За
ИЛИЯН СТЕФАНОВ	За
СВЕТЛАНА ЛУЛЕВА	За
АНЕТА ФИЛИПОВА	За
ПЕТЯ МАВРОВА	За
РУЖДИ МУСТАФА	За
ДЕНИЦА ГЕОРГИЕВА	За
ДИМИТРИНКА ГОСПОДИНОВА	За
СТИЛИЯНА НИКОЛОВА	За
СТАНИСЛАВ СТАМАТОВ	За
СТЕФАН ХРИСТОВ	За

Общо гласували: 13

За: 13

Против: 0

Въздържали се: 0

Станимир Андонов: Приема се. По втора точка, Анета Филипова да влезе като член в комисията по „туризъм, стопанска политика и общинска собственост“.

РЕЗУЛТАТИ ОТ ГЛАСУВАНЕТО

Име, презиме, фамилия	Гласувал
СТАНИМИР АНДОНОВ	За
ЦВЕТАН ИВАНОВ	За
ДИМИТЪР ДЖУНДЖУРОВ	За
ИЛИЯН СТЕФАНОВ	За
СВЕТЛАНА ЛУЛЕВА	За
АНЕТА ФИЛИПОВА	За
ПЕТЯ МАВРОВА	За
РУЖДИ МУСТАФА	За
ДЕНИЦА ГЕОРГИЕВА	За
ДИМИТРИНКА ГОСПОДИНОВА	За
СТИЛИЯНА НИКОЛОВА	За

СТАНИСЛАВ СТАМАТОВ
СТЕФАН ХРИСТОВ

За
За

Общо гласували: 13

За: 13

Против: 0

Въздържали се: 0

Станимир Андонов: Приема се. По трета точка, Анета Филипова за председател на комисията по „Туризъм, стопанска политика и общинска собственост“.

РЕЗУЛТАТИ ОТ ГЛАСУВАНЕТО

Име, презиме, фамилия	Гласувал
СТАНИМИР АНДОНОВ	За
ДИМИТЪР ДЖУНДЖУРОВ	За
ИЛИЯН СТЕФАНОВ	За
СВЕТЛАНА ЛУЛЕВА	За
АНЕТА ФИЛИПОВА	За
ПЕТЯ МАВРОВА	За
РУЖДИ МУСТАФА	За
ДЕНИЦА ГЕОРГИЕВА	За
ДИМИТРИНКА ГОСПОДИНОВА	За
СТИЛИЯНА НИКОЛОВА	За
СТАНИСЛАВ СТАМАТОВ	За
СТЕФАН ХРИСТОВ	За

Общо гласували: 12

За: 12

Против: 0

Въздържали се: 0

Станимир Андонов: Приема се. По четвърта точка, Анета Филипова да влезе като член в комисията по „Устройство на територията, жилищна политика, строителство и екология, инфраструктура и телекомуникации“.

РЕЗУЛТАТИ ОТ ГЛАСУВАНЕТО

Име, презиме, фамилия	Гласувал
СТАНИМИР АНДОНОВ	За
ДИМИТЪР ДЖУНДЖУРОВ	За
ИЛИЯН СТЕФАНОВ	За
СВЕТЛАНА ЛУЛЕВА	За
АНЕТА ФИЛИПОВА	За
ПЕТЯ МАВРОВА	За
РУЖДИ МУСТАФА	За
ДЕНИЦА ГЕОРГИЕВА	За
ДИМИТРИНКА ГОСПОДИНОВА	За
СТИЛИЯНА НИКОЛОВА	За

СТАНИСЛАВ СТАМАТОВ
СТЕФАН ХРИСТОВ

За
За

Общо гласували: 12
За: 12
Против: 0
Въздържали се: 0

Станимир Андонов: Приема се. По пета точка, Анета Филипова да влезе като представител в комисията по чл.8 ал.1 от Наредба за условията и реда за установяване на жилищни нужди, настаняване под наем и продажба на жилища общинска собственост на Община Созопол и в комисия по чл. 81 ал.1 Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост на Община Созопол.

РЕЗУЛТАТИ ОТ ГЛАСУВАНЕТО

Име, презиме, фамилия	Гласувал
СТАНИМИР АНДОНОВ	За
ДИМИТЪР ДЖУНДЖУРОВ	За
ИЛИЯН СТЕФАНОВ	За
СВЕТЛАНА ЛУЛЕВА	За
АНЕТА ФИЛИПОВА	За
ПЕТЯ МАВРОВА	За
РУЖДИ МУСТАФА	За
ДЕНИЦА ГЕОРГИЕВА	За
ДИМИТРИНКА ГОСПОДИНОВА	За
СТИЛИЯНА НИКОЛОВА	За
СТАНИСЛАВ СТАМАТОВ	За
СТЕФАН ХРИСТОВ	За

Общо гласували: 12
За: 12
Против: 0
Въздържали се: 0

Станимир Андонов: Приема се. Сега да гласуваме цялата Докладна записка №426 в едно, с така приетите предложения.

РЕЗУЛТАТИ ОТ ГЛАСУВАНЕТО

Име, презиме, фамилия	Гласувал
СТАНИМИР АНДОНОВ	За
ДИМИТЪР ДЖУНДЖУРОВ	За
ИЛИЯН СТЕФАНОВ	Въздържал се
СВЕТЛАНА ЛУЛЕВА	За
АНЕТА ФИЛИПОВА	За
ПЕТЯ МАВРОВА	За
РУЖДИ МУСТАФА	За
ДЕНИЦА ГЕОРГИЕВА	За
ДИМИТРИНКА ГОСПОДИНОВА	За
СТИЛИЯНА НИКОЛОВА	За

СТАНИСЛАВ СТАМАТОВ
СТЕФАН ХРИСТОВ
ЖЕЛЯЗКО ИВАНОВ

За
За
За

Общо гласували: 13

За: 12

Против: 0

Въздържали се: 1

РЕШЕНИЕ №198

Общински съвет Созопол прие

1. Общински съвет Созопол избира Анета Момчилова Филипова за член на Постоянна комисия по законност, обществен ред, сигурност, граждански права, молби и жалби;

2. Общински съвет Созопол избира Анета Момчилова Филипова за член на Постоянна комисия по туризъм, стопанска политика и общинска собственост;

3. Общински съвет Созопол избира Анета Момчилова Филипова за председател на Постоянна комисия по туризъм, стопанска политика и общинска собственост;

4. Общински съвет Созопол избира Анета Момчилова Филипова за член на Постоянна комисия по устройство на територията, жилищна политика, строителство и екология, инфраструктура и телекомуникации;

5. Изменя Решение № 17 от Протокол № 4/22.12.2023 г. на Общински съвет – Созопол, като на мястото на Стамат Тодоров Стаматов избира:

Анета Момчилова Филипова за представител в комисия по чл.8 ал.1 от Наредба за условията и реда за установяване на жилищни нужди, настаняване под наем и продажба на жилища общинска собственост на Община Созопол и

Анета Момчилова Филипова за представител в комисия по чл. 81 ал.1 Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост на Община Созопол.

Продължаваме със седма римска точка.

Докладна записка №425/22.04.2024 г. от Тихомир Янакиев - кмет на Община Созопол относно: Обявяване на проекти за общински обекти от първостепенно значение и включването им към „Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – Общинска собственост за 2024 г.”, приета с Решение № 88/16.02.2024 г.

Въпроси и коментари по докладната? Считам ,че няма. Тогава да гласуваме.

РЕЗУЛТАТИ ОТ ГЛАСУВАНЕТО

Име, презиме, фамилия
СТАНИМИР АНДОНОВ
ДИМИТЪР ДЖУНДЖУРОВ
ИЛИЯН СТЕФАНОВ
СВЕТЛАНА ЛУЛЕВА

Гласувал
За
За
За
За

АНЕТА ФИЛИПОВА	За
ПЕТЯ МАВРОВА	За
РУЖДИ МУСТАФА	За
ДЕНИЦА ГЕОРГИЕВА	За
ДИМИТРИНКА ГОСПОДИНОВА	За
СТИЛИЯНА НИКОЛОВА	За
СТАНИСЛАВ СТАМАТОВ	За
СТЕФАН ХРИСТОВ	За
ЖЕЛЯЗКО ИВАНОВ	За
ГЕОРГИ ПИНЕЛОВ	За

Общо гласували: 14

За: 14

Против: 0

Въздържали се: 0

РЕШЕНИЕ №199

Общински съвет Созопол прие

Общински Съвет Созопол на основание чл.25, ал.2, предложение второ, ал.3, буква“в“, от Правилник за организацията и дейността на Общински съвет - Созопол и неговите постоянни и временни комисии, взаимодействието му с Кмета на Общината и общинската администрация, чл.21, ал.1, т.8, т.12 и т.23 от Закон за местното самоуправление и местната администрация, чл.8, ал.9, т.5 от Закона за общинската собственост, §5, т.73 от Допълнителни разпоредби на Закон за устройство на територията, обявява обекти за Общински от първостепенно значение, както следва:

1. „Реконструкция на общински път BGS1210 II - 99/ - Созопол - къмпинг Каваците /BGS 1220/) в участъка от км 8⁺²⁰⁰ до км 12⁺⁰⁰⁰”/път Дюни/

➤ Засегнати имоти от проекта -ПИ 67800.11.14; ПИ 67800.12.2469; ПИ 67800.49.18;ПИ 67800.49.19

2. „Напорен резервоар и отклонения към него от главен водопровод за питейно водообезпечаване на с.Равадиново,община Созопол“

Засегнати имоти от проекта

➤ ПИ 67800.14.152 – за изграждане на водоем

➤ ПИ 67800.14. 157 –довеждащ път до водоем

➤ ПИ 67800.13.96, област Бургас, община Созопол, гр. Созопол, м.Добровица, вид собств. Държавна публична, вид територия Територия на транспорта, НТП За път от републиканската пътна мрежа, площ 27321 кв. м, стар номер 590.В този ПИ ще се осъществи връзката с главния водоснабдителен тръбопровод от яз.„Ясна поляна“ и съществуващия довеждащ водопровод за с. Равадиново.

➤ Поземлен имот 67800.13.556, област Бургас, община Созопол, гр. Созопол, п.к. 8130, КУКУ БАИР № 190, м. КУКУ БАИР, вид собств. Общинска частна, вид територия Урбанизирана, НТП За път от републиканската пътна мрежа, площ 1016 кв. м, Теренът е асфалтиран и представлява отклонение от главния път 99 Созопол-Приморско;

➤ Поземлен имот 67800.14.109, област Бургас, община Созопол, гр. Созопол, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 5, НТП За селскостопански, горски, ведомствен път, площ 801 кв.м;

➤ Поземлен имот 67800.14.94, област Бургас, община Созопол, гр. Созопол, м. ДОБРОВИЦА, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 5, НТП За селскостопански, горски, ведомствен път, площ 48 кв. м, стар номер 13.098,

➤ **Поземлен имот 67800.14.95, област Бургас, община Созопол, гр. Созопол, м. ДОБРОВИЦА, вид собств. Държавна частна, вид територия територия на транспортна, НТП за местен път път, площ 1301 кв. м, стар номер 0.459,**

➤ **Поземлен имот 67800.14.154 , област Бургас, община Созопол, гр. Созопол, вид собств. Общинска частна , вид територия територия горско , НТП нелесопригодна площ , площ 185кв. м, стар номер 000 445,**

➤ **Поземлен имот 67800.14.93, област Бургас, община Созопол, гр. Созопол, м. ДОБРОВИЦА, вид собств. Общинска публична , вид територия Земеделска, категория 5, НТП За селскостопански, горски, ведомствен път, площ 863 кв. м, стар номер 13.097;**

➤ **Поземлен имот 67800.14.107, област Бургас, община Созопол, гр. Созопол, м. СОЛЕНКИ, вид собств. Общинска частна, вид територия горска, НТП Изоставена орна земя, площ 1509 кв. м, стар номер 0.176 ;**

➤ **Поземлен имот 67800.50.301, област Бургас, община Созопол, гр. Созопол, м. КУКУ БАИР, вид собств. Общинска публична, вид територия Земеделска, категория 8, НТП За второстепенна улица, площ 2091 кв.м. В този ПИ се предвижда част от отклонението към старата и новата част на зоната по § 4. местност „Куку баир.**

➤ **ПИ 67800.14.106, област Бургас, община Созопол, гр. Созопол, вид собств. Общинска публична, вид територия Земеделска, категория 8, НТП За селскостопански, горски, ведомствен път, площ 1803 кв.- за пътна връзка**

➤ **ПИ 67800.14.101, област Бургас, община Созопол, гр. Созопол, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 8, -за пътна връзка с НТП За селскостопански, горски, ведомствен път, площ 4966 кв. м**

3. „Канализация за битово-фекални води и пречиствателна станция за отпадъчни води на с. Росен, Община Созопол”.

➤ **Линейната част на обектът е в обхвата на строителните граници на с .Росен**

➤ **Пречиствателна станция за отпадъчни води /ПСОВ/ е предвидена за изграждане в поземлен имот 63029.25.225**

4. „Канализация с. Равна гора – битови води” - II-ри етап

➤ **Линейната част на обектът е в обхвата на строителните граници на с. Равна гора.**

Станимир Андонов: Това беше всичко по дневния ред. Обявявам пет минути почивка, след която ще продължим с питанията към кмета.

Колеги, сега по правилник имате думата за въпроси към кмета на общината г-н Тихомир Янакиев.

Георги Пинелов: Ще се опитам да направя няколко конструктивни предложения и една критика, както сме си казали нищо лично г-н кмете, г-н Андонов, въпросът е да си казваме нещата. Започвам с едно предложение, ако е възможно разбира се, да се разчертае една пешеходна пътека, която е от кладенеца срещу общината към Била. Доста хора минават оттам, идват засилени коли и от стария град и мисля, че е опасно, ако има как да се разчертае. Масово се минава оттам. Бяхме говорили за още една пешеходна пътека още предния мандат, където е футболната академия, където пресичат много деца. Там е изключително опасно, аз карам малкия ми син на тренировки и имам пряк поглед, затова акцентирам в тази част. Ако може и там да се направи пешеходна пътека. Ако може и да е някакъв легнал полицаи, така наречен, ще е още по-добре. Не съм специалист, просто правя предложение за това, което на мен ми е направило впечатление. Сега ще бъда малко по-обстоятелствен, тъй като ...макар че някои от нещата колегите ги казаха, когато се дебатираше относно микробуса за футболния клуб, но аз съм си нахвърлил някои неща. Ще ме извините, ако се повтарям. Ще се опитам да ги прескоча. Основно въпросът ми беше за това, че не

сме получили документация, а имаме уверение от председателя на управителния съвет, че ще я предостави.

Тодор Дамянов – заместник-кмет на Община Созопол: Поемем ангажимент до обяд, общинските съветници да получат документите, в момента ги сканират.

Георги Пинелов: Добре. Аз го казах и когато се разглеждаше бюджета, искам лично аз да знам каква точно част от тази субсидия, която беше 240 хиляди лева, ако не се лъжа, ще остане за детската школа, за която всички сме се обединили, че тя е движещата. Предвид това, че резултатите са меко казано незадоволителни от този футболен клуб и той от две години не се развива, както трябва. Хубаво е всички съветници да знаем. Настоявам тази субсидия да отива за пълното обезпечаване на детско юношеската школа, а чак след като тя бъде обезпечена, каквото остане тогава да отива за футболния клуб. Това НПО, към което общината е изключително благоразположена, въпреки, че нямаме касателство, както сме си говорили и с кмета. Напротив, общината е предоставила абсолютно всички условия за тренировка с изкуствен, с естествен терен. Общината дава най-големия дан от бюджета за този клуб, има една бетинг компания, която също помага и Вие г-н кмете, сте помагали и аз съм помагал, и на детската школа и Вие и аз сме купували екипи. На първи отбор също сме помагали без да афишираме нито Вие нито аз, но е хубаво тези неща да се знаят, когато някой нещо върши в обща полза. Хубаво е този клуб да осъзнае, че за голямо съжаление вече не е представителен отбор за нашата община. Вече има още три отбора, става въпрос за Аполония, Аполония Понтика и Свети Никола, който е към град Черноморец. Не е редно си мисля аз, това НПО да противопоставя другите клубове. Видимо е, че Вие правите каквото е по силите, да няма такава конфронтация, но явно има напрежение между тези отбори, поне по моя информация. Най-добрият вариант е ...отново ще кажа, че и с Вас сме го говорили това нещо, тези отбори да се обединят в името на града, защото е абсурдно такъв малък град и такава община като нашата, ние да имаме четири отбора. Да не кажа, че е смешно. Извинявам се за това, но...ето вчера прочетох, че единия отбор е спечелил, поздравление за момчетата. В един момент сме стигнали до някакъв парадокс, че догодина или по догодина ще има местни дербита, което.....Специално за спорта винаги сме се обединявали и винаги общинските съветници без значение от принадлежността ни партийна или каквато и да било друга. Хубаво е да ги огледаме тези неща и да видим с приоритет за детско юношеската школа. В контекста на това, което казвам не знам дали не би било редно, тъй като видяхме, че председателят на управителния съвет не беше особено подготвен при бюджета, не можа да ни даде почти никаква информация. Дали не е удачно в някакво последвщо заседание, ако Вие г-н председател или Вие г-н кмете прецените, да поканим например Петър Кюмюрджиев, който за мен е чисто спортно технически наясно и дърпа отборът напред. Той тренира вече и аз не знам колко възрастови групи, отделно мъжкия отбор, той е всичко. Дали не може да бъде извикан и да ни даде малко повече разяснение за случващото се там. Чисто административно, тъй като аз докато помагах на този отбор имах поглед и мисля, че Румен Димов доста добре се справяше административно с нещата, документално. Дали не е удачно да извикаме и него. Дай Боже от тях двамата да получим някаква реална представа какво се случва в този футболен клуб. За финал.... не съм сигурен дали сега можете да ми отговорите. Разбрахме от г-н Дамянов, че така или иначе ще получим в рамките на деня отчетите, които на вас са ви представени. Интересно ми е дали и другите, които не бяха представили в онзи момент, дали ще може и за тях да ни представите отчетите. Също така да знаем дали се превежда някаква субсидия и от кога се превежда на тези клубове, които не бяха редовни към онзи момент, когато ние гласувахме бюджета. Такава беше уговорката, да приемем бюджетите на спортните клубове, а в последствие те да си представят документите. На 10.04.2024 г. в 09:35 часа на имейлите си, поне аз на моят, получихме уведомление за публикуван проект на наредба с вх.№388/10.04.2024 г. В него е упоменато, че от 14.02.2024 г. ни е предоставен законоустановен 30 дневен срок. Същият обаче е изтекъл на 15.03.2024 г. или тоест 26 дни след изтичането на законоустановеният срок, както и от датата на получаване на нашия имейл. Така дори и някой от нас да е имал някакво

намерение да направи някакви предложения и становища, ние сме били лишени от това си право, тъй като не сме били запознати. Надявам се да е допусната някаква грешка и естествено тази грешка да не бъде повтаряна. Не укорявам никой, просто чисто градивно.

Галина Георгиева: Тогава се получи закъснение в срока и ние я изтеглихме. Сега наново ще я обявяваме.

Георги Пинелов: Продължавам със следващия ми въпрос. Всички присъстващи общински съветници от предходните четири години могат да потвърдят, че никога по никакъв начин не съм дележал по какъвто и да било принцип по информираността, относно всички събития и мероприятия. Това беше една отлична практика според мен мисля, че и според колегите, на неразединение, която беше и работеща такава. В контекста на казаното е и въпросът ми. На какъв принцип се информират общинските съветници за събития и мероприятия? Трябва ли да научавам за тях постфактум от социалните мрежи и от снимки? Визирам откриването на моста в Равадиново. Там видях колеги единствено от една политическа сила, аз лично не съм бил информиран. Тук може би не говорим за какъвто и да било упрек, но доколкото познавам г-н Андонов, той е доста диалогичен и консенсусен човек и не мисля, че това като практика се налага от него. Ако това нещо продължава за в бъдеще е хубаво да знаем и да си търсим канали, по които да разбираме за такъв тип събития. Сега ще продължа с неработещото осветление на южната алея, която по някакво съвпадение е точно пред моя дом и пред музея на г-н Арнаутски. Благодаря Ви, че поехте отношение веднага и се разпоредихте да се направи нещо и да се отстрани този проблем. Отново с риск да се повтори и да бъда досаден ще кажа, че предстоят празници. Знам, че не ви е само това на главата, има си хора, които трябва да свършат тази работа. Знамената на паметника на подводничарите продължават да са разкъсани и да се вейат. Автобуси, микробуси, камиони продължават да разбиват тротоара, за който Ви бях сигнализирал предния път и към вчерашна дата. Следващия ми въпрос, който също Ви зададох предния път беше относно Вашите действия за демонтаж на автопаркинг съоразенията из града. В момента имаме куриоз, но не искам да коментирам, защото не е редно. Вие сам можете да разберете. Можете ли да ни дадете някакъв срок, с който бихте се ангажирали, ще съм Ви благодарен. Последното, което искам пак да Ви напомня е за тази мантинела, за която предния път си говорихме с Вас и г-н Николов, е до паметника на подводничарите и завоя след него. Благодаря Ви за вниманието.

Тихомир Янакиев: Уважаеми г-н Пинелов, относно мантинелата г-н Николов ще каже.

Андрей Николов – заместник-кмет на Община Созопол: Уважаеми г-н Пинелов, уважаеми съветници, относно мантинелата в момента сме на етап на приемане на оферти. Когато получим офертата ще я поставим, ние разполагаме с мантинела, нямаме само колоните, които ще бъдат закупени и поставени. След проведен разговор с АПИ се оказа, че те нямат такава машина и трябва да ползваме външна услуга, намерихме хора, които извършват тази услуга и чакаме оферта.

Тихомир Янакиев: Въпросът с мантинелата ще бъде решен. По-сложно е с демонтажа на антипаркинг елементите, тъй като ние уведомяваме, но как да ви кажа, махаме нещо и през това време друго е сложено. Да Ви кажа, че до две седмици ще махнем всичко означава, да излъжа и не искам да го правя. Ще направим всичко възможно да вкараме града в ред откъм тази гледна точка. С новия паяк ще е много по-лесно. Хората може би, ще имат по-малко основания да твърдят, че ние не можем да ги защитим и затова монтират нерегламентирани антипаркинг елементи. В тази връзка може би бих поискал една по-широка дискусия с местните хора да направим. Те се поставят от хора, които имат или ресторанти или хотели и т. н. Основно си пазят местата за нещо подобно. Смятам да организирам среща с бизнеса през май месец и ще поставя този въпрос. Само с репресивни мерки нищо не се случва. Съгласете се, че ако ние като зрели хора не сме убедени в себе си, че трябва да спазваме правила, кой би могъл да ни наложи такива. Трябва всяко едно нещо

да става с глоба и по принуда ли? В какво общество живеем тогава? Масово се коментира да глобяваме и да слагаме камери, но ние не можем навсякъде да сложим камера, не може да има полицаи навсякъде по кръстовищата и на пешеходните пътеки. В основата на едно общество е принципа, че правилата му трябва да се спазват доброволно. Това е демокрацията. Има и поведения, по които трябва да се наложат санкции, но при нас разбирате ли, че масово трябва да се наложат санкции, защото масово не се спазват правилата. Относно знамената на паметника, моя грешка е. Г-н Петков, кажете на домакинката да закупи. Г-н Пинелов е абсолютно прав и това беше още за март месец.

Йордан Петков: На паметника ги сменихме, но след бурята се накъсаха пак. Два пъти в годината ги сменяме задължително. Там е много ветровито, близо са едно до друго, заплитат се и се късат.

Тихомир Янакиев: Няма да се съобразявам с бетинг компании и т. н. махайте ги тях. Това е по знамената. Неработещото осветление, вярвайте ми нямам фиксация върху Вас. Сутринта минах оттам и видях, че Вие сте монтирали осветление. Ще направим всичко възможно да отстраним проблема и в тази връзка искам да кажа, че ще направим всичко възможно да премахнем и този така наречен мост, който пак е под Вас. Доста е опасен и не е добре да съществува. За уведомлението не мога да кажа с точност, тъй като трябва да се провери кога е подадена информацията. Мисля, че сме подали информация в Общински съвет, г-н Андонов трябва да каже.

Станимир Андонов: Досега винаги съм изпращал всичко, което е пристигнало. Стана така, че получих на личния си телефон съобщение от г-жа Капрова в неделя сутринта. Аз бях извън страната и добре, че в хотела имаше интернет и успях да го прочета, но нямаше как в неделя да ви изпратя съобщение, при условие, че Общински съвет не работи. В понеделник сутринта лично се обадох на г-н Янакиев, за да го попитам дали ще има такова откриване и отидох.

Светлана Лулева: Намерихте как да поканите част от съвениците, но не и всички.

Станимир Андонов: Не съм канил никого.

Димитринка Господинова: Аз мога да взема отношение, тъй като присъствах на откриването на моста. На официалната страница на Община Созопол във фейсбук, беше обявено и оттам научих аз.

Тихомир Янакиев: Първо искам да кажа, че с цялото си уважение, това е система, която е пожелателна. Ние обявяваме по надлежния ред, има си правила по които се подава информацията. Сайта на общината, страницата респективно и някакви други канали. Това, че се е получило недоразумение между новата жена, която прави връзките с обществеността и г-н Андонов, аз не мога да имам касация. Затова казвам, че аз не мога да отговоря. За мен щеше да е удоволствие всички вие да сте там, а не само г-жа Господинова и г-жа Николова.

Станимир Андонов: Наистина нямаше възможност за реакция, но няма да се повтаря. Съгласно нашият правилник общината са длъжни да ни информират за качването на наредби. За съобщения събития, наистина не са длъжни да ни пращат, но е желателно да го правят.

Тихомир Янакиев: Това беше пожелателно и ние до сега сме го правили и предходния мандат с г-н Пинелов. Съжалявам, че сега се е получило така. Мисълта ми е, че това не е тенденциозно. Ако искате може и това да вкарате в правилника.

За пешеходните пътеки ще видим и ще направим каквото можем. За футболния клуб, тъй като нямаме човек за спорта, взехме на г-н Дамянов да се занимава документално с нещата. Той

за сега стоически устоява. Аз мисля, че за футболния клуб повече няма да говоря, защото да, Вие сте прав, може би е добре да се направи обединение в един клуб, ако може. Засегнах се лично от една публикация, в която приятели казват, че нямат достъп до стадиона. Вие като председател на Общински съвет, сте свидетел и като общински съветник сега, че всичко, което е станало тогава, е било регламентирано от гледна точка на това, че ние сме предоставили ползването на стадиона на този клуб. В рамките на компетентността на общинските съветници е да преценят после дали това да бъде факт или не. Вие сте абсолютно прав, че има и други отбори, които представят под някаква форма Созопол. Друг е въпросът, че другите отбори играят ентусиасти, които си правят удоволствието и не са сложени на професионална основа. ФК Созопол имат школа, а другите отбори нямат с изключение на ФК Свети Никола, които нямат мъжки отбор, но имат школа с няколко възрастови групи. Каквото е зависило от мен като кмет мисля, че съм го направил. На първо място е диалогът. Не съм отказал на никого, напротив инициирам диалог със всички клубове. Второ, стремя се, когато инициирам диалога да направя така, че тези хора не да се карат, а да се обединяват. Извинявайте, но аз няма как да пречупя егото на хората. Може би трябва да наложим една норма и да кажем, че няма място за толкова отбори. Или се обединяват в едно или приключване с всички, но не ми се ще да го правя, защото всеки път кметът е виновен. Има гласуван договор през 2020 г. за ползването на стадиона, а тези клубове ги нямаше тогава. Вие като интелигентен човек склонен ли сте за щяло и нещяло да се развалят договори? Аз не съм, за мен това са устои, които като тръгнеш да ги нарушаваш постоянно, изчезва тежката дума, която дава човек. Затова казах на момчетата, които са в окръжните групи, че са длъжни да се съобразяват с тях и по договора, който има те правят една услуга, че позволяват да се дели терена. Приключвам с футболния клуб до тук. Отчетите ще ви бъдат предоставени. Хубаво е да задълбаем и да видим как се справят с плащанията към НАП и какво правят, защото евентуално следващата година пак ще искат субсидия. Благодаря ви.

Станимир Андонов: Само искам да отговоря на г-н Пинелов. Ако си спомняте оттеглих предложението си за детско юношеската школа, защото според изказванията на г-н Бардуков и на г-жа Господинова, един вид дискриминираме другите. Другите отбори също се занимават с деца, а ние конкретно за футболния клуб искахме да го заставим 40% да се използват за децата. Това може да се регламента само като промяна в наредбата, за да няма претенции и да важи за всички.

Георги Пинелов: Добре, г-н Андонов. Точно в тази връзка ми беше и предложението, ако го одобрите, разбира се, да поканим г-н Димов, да поканим г-н Кюмюрджиев. Това са хора, които са се доказали единия административно, а другият спортно-технически и да ни каже например г-н Кюмюрджиев за издръжката на школата колко пари са им нужни и ние да следим дали сумата ще отиде за школата. Съвсем доскоро родители купуваха екипи на децата, с автомобили да се извозват, пак адмирации за микробуса, но наистина детско-юношеската школа отива на заден план, за сметка на първия отбор, който вече не е особено първи. Това ми беше мисълта.

Станимир Андонов: Няма проблем да направим такава среща, но тя ще е просто информативна. Когато дават искането към кмета те правят план сметка, за разходите през следващата година и тя се прикрепя към искането за субсидия. Това ние не сме го проверявали, защото до сега се занимаваше физкултурникът в общината, а то такъв няма сега. Други въпроси колеги?

Светлана Лулева: Уважаеми г-н кмете, моите въпроси са няколко. Единият от тях е, че горе разкопаването на улица „Вихрен“, а ще последва и разкопаване на улица „Мусала“, ще продължи явно дълго време. Улица „Вихрен“ се разкопаваше поне един месец и това създаде изключително голям дискомфорт на целия район там. Много бавно вървят ремонтните дейности, ВиК явно не си организират добре работата за домовете отклонения, но предстои сезон. Аз имам опасения, че по Великден ние ще продължаваме да бъдем на режим на вода всеки ден. Един месец

изкарахме вече, ако трябва да го изкараме така до юни месец не мисля, че е редно. Трябва да се направят някакви разговори с ВиК дружеството и да се види как ги планират тези неща. Малко да понапънат и в най-кратки срокове да си разкопаят, поне да не се повтаря това, което се случи с улица „Вихрен“. Разбрах, че и улица „Мусала“ ще се разкопае цялата. Кога ще се възстановява това нещо, не смея да попитам. Не може за един месец да не може да се мине една отсечка. Всеки ден са в дискомфорт хората. Сутрин се спира водата в 09.00 часа и се пуска в 16:30 часа вечерта. Няма как месеци наред да живееш в тези условия. ВиК дружеството трябва да поеме малко по-голяма отговорност и в най-кратки срокове да приключват с тези ремонтни дейности.

В планирането на ремонтните дейности на тротоарите, кои са заложили, кога ще започнат ремонтните дейности, не е ясно. Искам да Ви кажа, че в новата част на града има тротоари, които не са пипани с години. Ние много пъти сме ги обсъждали тези неща. Безобразни са. Счупени плочки, липса на плочки, излизат непрекъснато треви, почти нямаме един читав тротоар в новата част на града в района. Всичко е в окаяно състояние. Дали са планивали кои улици ще влязат за ремонти тази година и кога ще се започнат ремонтите на тротоарите.

Относно пътя, който е към къмпинзите, той е в много лошо състояние. Този път е много натоварен. Предстои ли ремонт на този път „Градина – Черноморец“? Дупките са огромни, а там са масово къмпинзи, които се посещават много интензивно лятото. Буквално тази година... нормално е след зимния период да се отворят още и още дупки, но трябва да се минава с 4х4 джип. Нормална кола трудно минава, от едната дупка влизаш в друга дупка.

За пътя Атия – Росен, там мисля, че миналата година се правеше почистване на храстите и дърветата. Там пътят също е интензивен и ще бъде ли извършено почистване или не. Доколкото си спомням там трябваше да има някакво асфалтиране. Може и да бъркат, така че нека да не цитирам суми. Това са ми въпросите, благодаря.

Тихомир Янакиев: Уважаема г-жо Лулева, относно разкопаването на „Вихрен“ и „Мусала“ сте права. Аз също не съм доволен от това, което се случва и затова организирах и среща с „ВиК“. Това, което Вие искате да се направи аз съм го направил. Бяхме убедени, че те ще се справят във срок. Всъщност г-жо Хлъостарова, до кога им е срокът?

Инж. Иванка Хлъостарова: Честно да Ви кажа нямам информация точно до кога им е срокът на изпълнение на действието, но мисля, че е до края на годината, но ние сме говорили за нашата строителна забрана, която идва на 15.05.

Тихомир Янакиев: Още днес се качвате горе, спирате работата на фирмата, изисквате графика им за действие. Утре искам среща с представителя на фирмата и с представителя на „ВиК“, а аз ще си направя среща с управителя на „ВиК“ за Бургас. Да ни се представи график за действия на фирмата и план за действие за асфалтиране, временно за летния сезон на разкопаните участъци. Казвам да спрете работата, защото сега е 24.04, а до 15.05, те няма как да разкопаят, да сложат тръби и да асфалтират. Относно сградните отклонения на улица „Вихрен“ се получи недоразумение, защото фирмата има ангажимент до метър от оградите. Поради тази причина бях извикал шефа на фирмата и шефа на „ВиК“ да дадат обяснение, защото хората имаха притеснение. Разбрахме какво трябва да направим. Относно планирането на ремонтните дейности. Тази година не сме предвидили кой знае какви ремонтни дейности, около 120 000 лв. с ДДС само за най-належащите тротоари сме предвидили. Те ще бъдат основно ремонти, ще видим някой джоб дали ще можем да направим за паркоместа. Следващото, което планираме ще бъде евентуално по-голяма сума да се отдели за догодина, но не мога да Ви кажа каква ще е. Има наистина много належащи неща, които трябва да се оправят. Имах три приоритетни обекти „Мусала“, „Вихрен“ и „Стара планина“. Тази година правят „Мусала“ и „Вихрен“, а „Стара планина“ е за догодина. Тази година инвестицията, можете да я видите в докладната, е един милион и половина за Черноморец и Созопол. Няма да ви кажа какво ми коства. Въпросът е, че аз ги приемам като външен субект на нас и субект, който не милее за това, което ще се случи и по този начин е изключително трудно да

му вмениш на този човек.....Ходя и виждам как хората негодуват. За сградните отклонения сме обяснили.

Анета Филипова – общински съветник: Толкова е унизително, обвиняваха ни колко водомера имаме, много грозно, хората са разстроени. Имам молба във връзка със започването на образуване на нови сметища в района на „Мачките“. Виждам, че там са дошли и хора, които изкупуват желяза, имам информация от живущи на улицата, които имат имот там. Просто да се направи един оглед, защото преди сезона...., а оттам минават хората, които посещават плажа на „Санта Марина“. Благодаря.

Тихомир Янакиев: Благодаря г-жо Филипова, ще проверя Вашият сигнал.

Светлана Лулева: Като едно чисто предложение, защото „ВиК“ ще продължават с плановите си ремонти, говоря за след есента. Нека да се направи една разяснителна кампания със среща с хората от засегнатата улица, че „ВиК“ стартира ремонтна дейност, която ще продължи „Х“ време. Хората трябва предварително да знаят какво ги очаква, за да не се повтори тази ситуация, която беше със живущите по улица „Вихрен“. Това е предложение за комуникацията с „ВиК“, а относно самото отношение, г-жа Филипова е права. Като се вдигаше цената на водата безбожно много, те заложиха точно това, че ще инвестират в подобряване на качеството и инфраструктурата и т. н. Нека да видим сега доколко ще си изпълнят ангажимента. Вие като всяка една община член на дружеството, тези въпроси би следвало да бъдат засегнати в последствие на една среща на общините.

Тодор Дамянов: Тази асоциация има предложение да се направят общински „ВиК“.

Тихомир Янакиев: Което ще е страхотно, защото отговорността ще си я носи общината.

Станимир Андонов: Колеги, не виждам да имате повече въпроси или питання към кмета. Поради изчерпване на дневния ред, закривам деветото редовно заседание. Хубав ден!

Станимир АНДОНОВ

Председател на Общински съвет - Созопол

Протоколчик: Йовита Илиева

Протоколът се състави в 5 /пет/ еднообразни екземпляра за:

1. Общински съвет – Созопол;
2. Община Созопол;
3. Областен управител на Област Бургас;
4. Районна прокуратура – гр. Бургас;
5. Читалище „Отец Паисий“ – гр. Созопол.