



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СОЗОПОЛ

ПРОТОКОЛ

№ 8/27.03.2024 г.

На 27.03.2024 г., от 9:30 ч. в Заседателната зала на Общински съвет - Созопол, се проведе ОСМО РЕДОВНО ЗАСЕДАНИЕ на Общински съвет - Созопол, под ръководството на Станимир Андонов – председател на Общински съвет - Созопол. На заседанието присъстваха шестнадесет общински съветника, кметът Тихомир Янакиев, заместник-кметът Тодор Дамянов, заместник-кметът Андрей Николов, представители на общинска администрация, кметове и кметски наместници.

Станимир Андонов: Добър ден колеги, добър ден и на кмета г-н Янакиев, заместник-кмета г-н Дамянов, заместник-кмета г-н Николов и служители на общинска администрация. Добър ден и на гостите.

В началото ще направя **проверка на кворума поименно:** Присъстваме 16 общински съветника. Колеги, имаме кворум и може да стартираме днешното си заседание. Съгласно нашия правилник преминаваме към дневния ред. След първата комисия по законност постъпи нова **Докладна записка №313/20.03.2024 г.** от Тихомир Янакиев - кмет на Община Созопол относно: Учредяване на сдружение с нестопанска цел “Фонд за развитие на Летище Бургас”, одобряване на проекта на устав и определяне на представител на Община Созопол в управителните органи на сдружението., която влиза в дневния ред. Също така г-н Янакиев като вносител оттегли Докладна записка №220/22.02.2024 г. Имате ли въпроси и предложения по дневния ред? Няма. Предлагам ви да го гласуваме.

РЕЗУЛТАТИ ОТ ГЛАСУВАНЕТО

Общо гласували: 16

За: 15

Против: 0

Въздържали се: 1

РЕШЕНИЕ №120

Общински съвет Созопол прие следния дневен ред:

I. ДОКЛАД НА КОМИСИЯТА ПО ЗАКОННОСТ, ОБЩЕСТВЕН РЕД, СИГУРНОСТ, ГРАЖДАНСКИ ПРАВА, МОЛБИ И ЖАЛБИ:

Докладна записка №158/13.02.2024 г. от Станимир Киряков Андонов – председател на Общински съвет Созопол: Избор на председател и членове на Комисия към Общински фонд за подкрепа на професионалното развитие на кадри в сектор „Здравеопазване“ за Община Созопол.

Докладна записка №224/23.02.2024 г. от Тихомир Янакиев - кмет на Община Созопол относно: Определяне на Представител на Община Созопол в Организацията за управление на туристически регион /ОУТР/ “Бургаски Черноморски Туристически Район“.

Докладна записка №245/28.02.2024 г. от Тихомир Янакиев - кмет на Община Созопол относно: Проект на Наредба за изменение и допълнение на Наредба за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Созопол.

Докладна записка №280/08.03.2024 г. от Тихомир Янакиев - кмет на Община Созопол относно: Приемане на проект на устройствен акт/устав и определяне размер на годишен членски внос на Община Созопол при учредяване на Сдружение с нестопанска цел за обществено полезна дейност с наименование "МЕСТНА ИНИЦИАТИВНА ГРУПА – СОЗОПОЛ - ПРИМОРСКО ЗАЕДНО".

Докладна записка №313/20.03.2024 г. от Тихомир Янакиев - кмет на Община Созопол относно: Учредяване на сдружение с нестопанска цел “Фонд за развитие на Летище Бургас”, одобряване на проекта на устав и определяне на представител на Община Созопол в управителните органи на сдружението.

II. ДОКЛАД НА КОМИСИЯТА ПО ФИНАНСИ И БЮДЖЕТ, МЕЖДУНАРОДНИ ПРОЕКТИ И ПРОГРАМИ:

Докладна записка №146/13.02.2024 г. от Тихомир Янакиев - кмет на Община Созопол относно: Предоставяне на финансова подкрепа на изявения спортист от гр.Созопол – Петър Драганов.

Докладна записка №301/12.03.2024 г. от Тихомир Янакиев - кмет на Община Созопол относно: Актуализация на утвърдения списък на длъжностите и лицата, които имат право на транспортни разходи за 2024 година във функция „Общи държавни служби“ и функция „Социално осигуряване, подпомагане и грижа“.

Докладна записка №302/12.03.2024 г. от Тихомир Янакиев - кмет на Община Созопол относно: Одобряване на бюджетна прогноза за местните дейности на община Созопол за периода 2025-2027 г.

III. ДОКЛАД НА КОМИСИЯТА ПО УСТРОЙСТВО НА ТЕРИТОРИЯТА, ЖИЛИЩНА ПОЛИТИКА, СТРОИТЕЛСТВО, ЕКОЛОГИЯ, ИНФРАСТРУКТУРА И ТЕЛЕКОМУНИКАЦИИ:

Докладна записка №159/14.02.2024 г. от Тихомир Янакиев - кмет на Община Созопол относно: Издаване на Разрешение, по реда на чл.124а, ал.1 от Закона за устройство на територията,

за изработване на Подробен устройствен план – план регулация и застрояване, в обхват на поземлен имот с идентификатор 67800.8.643, по Кадастралната карта на гр.Созопол, земеделска територия, местност “Буджака”.

Докладна записка №160/14.02.2024 г. от Тихомир Янакиев - кмет на Община Созопол относно: Издаване на Разрешение по реда на чл.124а, ал.1, от Закона за устройство на територията, за изработване на Подробно устройствен план–План регулация и застрояване и План улична регулация, в обхват на поземлен имот с идентификатор 81178.36.422, по Кадастралната карта на гр. Черноморец, земеделска територия, м. “Външната чешма“.

Докладна записка №219/22.02.2024 г. от Тихомир Янакиев - кмет на Община Созопол относно: 1. Даване на съгласие за внасяне на проект за ПУП - частично изменение на план регулация и застрояване на поземлени имоти , изразяващ се в промяна на регулационни граници на УПИ VIII-68, кв.89 идентичен с ПИ 67800.503.187 по регулационен план на гр. Созопол и общински ПИ 67800.503.192, съгласно графичната част на проекта за ЧИ, и

2. Одобряване на пазарната цена при която да се сключат предварителни договори по реда на чл.15, ал.3 от Закон за устройство на територията.

Докладна записка №221/22.02.2024 г. от Тихомир Янакиев - кмет на Община Созопол относно: 1. Даване на съгласие за внасяне на проект за ПУП - частично изменение на план регулация и застрояване на поземлени имоти, изразяващ се в промяна на конфигурацията на УПИ XIII, кв.3 идентичен с ПИ 81178.502.100, ПИ 81178.502.580, ПИ 81178.502.590, ПИ 81178.502.592 и общински ПИ 81178.502.593, ПИ 81178.502.579 по КKKP за гр. Черноморец и промяна на регулационни граници между УПИ XIII и УПИ VI, както и между УПИ XIII и УПИ V по план за регулация и застрояване на гр. Черноморец, съгласно графичната част на проекта за ЧИ.

2. Одобряване на пазарната цена при която да се сключат предварителни договори по реда на чл.15, ал.3 от Закон за устройство на територията.

Докладна записка №229/26.02.2024 г. от Тихомир Янакиев - кмет на Община Созопол относно: Изразяване на предварително съгласие за изработване на проект за изменение на подробен устройствен план – план за регулация /ПУП – ПР/ за ПИ с идентификатор 81178.501.120 по КК на гр. Черноморец, с цел обособяване на алея за достъп до УПИ III, кв.16 по плана на гр. Черноморец.

Докладна записка №256/01.03.2024 г. от Тихомир Янакиев - кмет на Община Созопол относно: Одобряване на Подробен устройствен план – план за улична регулация /ПУП – ПУР/ на улица с осови точки 78-79-80-81 в м. ”Аклади”, землище на гр. Черноморец и улица – тупик с осови точки 81-81а-81б-81в, завършваща с обръщало за завиване на автомобилите в ПИ с проектен идентификатор 81178.6.794 по КК на гр. Черноморец.

Докладна записка №276/07.03.2024 г. от Тихомир Янакиев - кмет на Община Созопол относно: Разполагане и поставяне на временни преместваеми обекти за търговски и други обслужващи дейности на територията на Община Созопол.

Докладна записка №277/07.03.2024 г. от Тихомир Янакиев - кмет на Община Созопол относно: Издаване на Разрешение, по реда на чл.124а, ал.1 от ЗУТ, за изработване на Подобен устройствен план – парцеларен план, за елементи на техническата инфраструктура, за обект: „Полагане на захранваща кабелна линия от електромерно табло монтирано до фасадата на трафопост до Главно разпределително табло на Фотоволтаична инсталация с мощност 200 Kw в поземлен имот 58400.501.376, община Созопол, с.Присад.

Докладна записка №278/07.03.2024 г. от Тихомир Янакиев - кмет на Община Созопол относно: Придобиване на възмезден срочен сервитут в ПИ 67800.40.147 ; ПИ 67800.40.160 и ПИ 67800.40.181 за изграждане на обект: „Трасе на главен водопровод от напорен водоем „Каваци“ до разпределителна мрежа на гр. Созопол“.

Докладна записка №295/11.03.2024 г. от Тихомир Янакиев - кмет на Община Созопол относно: Провеждане на процедура по изпълнение на проект за техническа инфраструктура, съставляващ УПИ I-13.21 в м."Добровица", з-ще на гр.Созопол, с проектен идентификатор 67800.13.620, с площ 484 кв.м., чрез отчуждаване на части от поземлен имот 67800.13.21, целият с площ от 10 004 кв.м., частна собственост, попадащи в предвижданията му.

Докладна записка №296/11.03.2024 г. от Андрей Николов – заместник-кмет на Община Созопол относно: 1. Изменение на решение №913 от 07.12.2022 год. и в частност клаузите на предварителни договори №8-120/27.02.2023 и №8-119/27.02.2023.

и

2. Обявяване на части от недвижими имоти, публична общинска собственост, обособени в ПИ с проектни идентификатори 40124.501.1030 и 40124.501.1029 представляващи поземлен имот с идентификатор 40124.501.959 по кадастрална карта на с. Крушевец, индивидуализирани съгласно влязъл в сила ПУП по реда на Глава VII, Раздел III и IV от ЗУТ, попадащи в обхват на УПИ XIII₅₅₂ и УПИ XII₅₅₃ за частна общинска собственост.

Докладна записка №298/12.03.2024 г. от Андрей Николов – заместник-кмет на Община Созопол относно: Изразяване на съгласие за допускане на изменение на Подобен устройствен план – план за регулация и застрояване /ПУП – ПРЗ/ за УПИ II, кв.71 по плана на гр.Черноморец, ПИ с идентификатори 81178.501.628 и 81178.501.629 по КК на гр.Черноморец, Община Созопол.

IV. ДОКЛАД НА КОМИСИЯТА ПО ТУРИЗЪМ, СТОПАНСКА ПОЛИТИКА И ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ:

Докладна записка №127/06.02.2024 г. от Тихомир Янакиев - кмет на Община Созопол относно: Провеждане на процедура по изпълнение на проект за техническа инфраструктура – „Улица с осови точки 14-28-29-30-31-32 в м. „Мисаря“ , землище на гр. Созопол, завършваща с обръщало в ПИ 67800.3.134 в м. „Мисаря“, землище на гр. Созопол чрез отчуждаване на части от поземлени имоти, частна собственост, попадащи в предвижданията му.

Докладна записка №128/06.02.2024 г. от Тихомир Янакиев - кмет на Община Созопол относно: Провеждане на процедура по изпълнение на проект за техническа инфраструктура – „Улица и алея в местност Света Марина, землище на гр.Созопол, в обхват между кв.Мисаря и

общински път -къмпинг Златна рибка-гр. Созопол“ чрез отчуждаване на части от поземлени имоти, частна собственост, попадащи в предвижданията му.

Докладна записка №129/06.02.2024 г. от Тихомир Янакиев - кмет на Община Созопол относно: Отдаване под наем без търг или конкурс на самостоятелен обект, с идентификатор 67800.504.224.4.2, с площ от 32,00 квадратни метра (кв.м.), находящ се в сграда, с идентификатор 67800.504.224.4, с адрес: гр. Созопол, пл. „Черно море“ № 1, бл. 2, ет. 0.

Докладна записка №130/06.02.2024 г. от Тихомир Янакиев - кмет на Община Созопол относно: Безвъзмездно отдаване под наем, в полза на ПП "ГЕРБ", на следния недвижим имот: самостоятелен обект в сграда, с идентификатор: 67800.504.224.1.6, с площ 68 квадратни метра (кв.м.), с предназначение на самостоятелния обект "За офис", с адрес: общ. Созопол. гр. Созопол, ул. "Черно море" № 1, бл. 4, ет. 0.

Докладна записка №145/12.02.2024 г. от Тодор Дамянов - заместник-кмет на Община Созопол относно: Предоставяне на ползване на МПС – училищен автобус – общинска собственост в полза на ОУ „Христо Ботев“, с. Зидарово, Община Созопол.

Докладна записка №171/19.02.2024 г. от Тихомир Янакиев - кмет на Община Созопол относно: Актуализиране на искане за безвъзмездно управление върху имот – 67800.55.5, реално обособена част от остров Св. Иван, публична държавна собственост по реда на Закон за културното наследство.

Докладна записка №218/22.02.2024 г. от Тихомир Янакиев - кмет на Община Созопол относно: Обявяване на части от недвижими имоти, публична общинска собственост поземлен имот с идентификатор 40124.501.89, реално обособени в ПИ с проектен идентификатор 40124.501.1026 по кадастрална карта на с. Крушевец, индивидуализирани съгласно влязъл в сила ПУП по реда на Глава VII, Раздел III и IV от ЗУТ, попадащи в обхват на УПИ V-337 кв.37, за частна общинска собственост.

Докладна записка №235/26.02.2024 г. от Тихомир Янакиев - кмет на Община Созопол относно: Провеждане на публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на самостоятелен обект в сграда - частна общинска собственост, с идентификатор 67800.503.573.7.14, с площ от 28,76 квадратни метра (кв. м.), предназначение на самостоятелния обект: „За търговска дейност“, находящ се общ. Созопол, гр. Созопол, ул. "Републиканска".

Докладна записка №236/26.02.2024 г. от Тихомир Янакиев - кмет на Община Созопол относно: Провеждане на публично оповестен конкурс за отдаване под наем на обект – частна общинска собственост, представляващ временен едноетажен обект, с височина до 3 (три) метра (м.) - Обект № 7 – хранителен магазин, с площ 80,00 (осемдесет) квадратни метра (кв.м.), разположен в поземлен имот (ПИ) с идентификатор 67800.505.168, находящ се в гр. Созопол, п.к. 8130, пл. "Хан Крум".

Докладна записка №237/26.02.2024 г. от Тихомир Янакиев - кмет на Община Созопол относно: Одобряване на Методики за определяне на препоръчителната наемна пазарна стойност

на земеделски земи: ниви, Методика за определяне на препоръчителната наемна пазарна стойност на земеделски земи: мери и пасища, Методика за определяне на препоръчителната наемна пазарна стойност на земеделски земи: ливади, Методика за определяне на препоръчителната наемна пазарна стойност на земеделски земи: лозя, Методика за определяне на препоръчителната наемна пазарна стойност на земеделски земи: трайни насаждения.

Докладна записка №238/26.02.2024 г. от Тихомир Янакиев - кмет на Община Созопол относно: Обявяване на част от недвижим имот, публична общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор 32737.501.705, реално обособен в ПИ с проектен идентификатор 32737.501.854 по кадастрална карта на с. Индже Войвода, индивидуализирани съгласно влязъл в сила ПУП по реда на Глава VII, Раздел III и IV от ЗУТ, попадащи в обхват на УПИ II-68 кв.8, за частна общинска собственост.

Докладна записка №285/08.03.2024 г. от Тихомир Янакиев - кмет на Община Созопол относно: Провеждане на публичен търг с тайно наддаване, за отдаване под наем на земеделски имот - частна общинска собственост, а именно: поземлен имот (ПИ) с идентификатор 61114.22.117 с площ 112 302 квадратни метра (кв.м.), с трайно предназначение на територията (ТПТ): „Земеделска земя“, начин на трайно ползване (НТП): „Изооставена орна земя“, с местоположение: Община Созопол, с. Равна гора, местност: “Каяджика“.

Докладна записка №286/08.03.2024 г. от Тихомир Янакиев - кмет на Община Созопол относно: Продажба, чрез публичен търг с тайно наддаване, на поземлен имот (ПИ), с идентификатор 63015.506.409, находящ се в общ. Созопол, с. Атия, местност "Старо селище", площ 302 квадратни метра (кв.м.), с трайно предназначение на територията (ТПТ): „Земеделска земя“ и начин на трайно ползване (НТП): "За земеделски труд и отдых (съгласно §4 от преходни и заключителни разпоредби (ПЗР) на Закон за собствеността и ползването на земеделски земи (ЗСПЗЗ)".

Докладна записка №287/08.03.2024 г. от Тихомир Янакиев - кмет на Община Созопол относно: Продажба чрез публичен търг с тайно наддаване на поземлен имот (ПИ) с идентификатор 67800.50.126, намиращ се в общ. Созопол, гр. Созопол, местност „Куку-баир“, с площ 500 квадратни метра (кв.м.), с Трайно предназначение на територията (ТПТ): „Земеделска“ и Начин на трайно ползване (НТП): "За земеделски труд и отдых (съгласно §4 от преходни и заключителни разпоредби (ПЗР) на Закон за собствеността и ползването на земеделски земи (ЗСПЗЗ)".

Докладна записка №291/11.03.2024 г. от Тихомир Янакиев - кмет на Община Созопол относно: Предложение за включване на обект(проект) като общински от първостепенно значение към Годишна програма за управление и разпореждане с имоти, общинска собственост за 2024г., приета с Решение № 88 по Протокол №6/16.02.2024г. на Общински съвет Созопол.

Докладна записка №293/11.03.2024 г. от Тихомир Янакиев - кмет на Община Созопол относно: Предоставяне на общинска земя на основание §27, ал.2, т.1 от Преходните и заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, с оглед постановяване решение на Общинската служба по земеделие - гр. Созопол, за възстановяване правото на собственост в землището на гр. Созопол.

Докладна записка №294/11.03.2024 г. от Тихомир Янакиев - кмет на Община Созопол относно: Предоставяне на общинска земя на основание §27, ал.2, т.1 от Преходните и заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, с оглед постановяване решение на Общинската служба по земеделие - гр. Созопол, за възстановяване правото на собственост в землището на с. Зидарово.

Докладна записка №297/11.03.2024 г. от Тихомир Янакиев - кмет на Община Созопол относно: Даване на съгласие за отдаване под наем на имоти с начин на трайно ползване „полски път“ и напоителни канали, които не функционират по реда на чл.37в, ал.16 Закон за собствеността и ползването на земеделски земи и чл. 75 б, ал.2 и ал. 3 от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделски земи.

V. ДОКЛАД НА КОМИСИЯТА ПО СОЦИАЛНА ПОЛИТИКА, ОБРАЗОВАНИЕ, КУЛТУРА, ЗДРАВЕОПАЗВАНЕ, СПОРТ И ВЕРОИЗПОВЕДАНИЯ:

Докладна записка №215/22.02.2024 г. от Тодор Дамянов - заместник-кмет на Община Созопол относно: Отчет за дейността на Местната комисия за борба срещу противообществените прояви на малолетните и непълнолетните (МКБППМН) в Община Созопол за 2023 г.

Докладна записка №216/22.02.2024 г. от Тодор Дамянов - заместник-кмет на Община Созопол относно: Приемане на доклад за 2023 г на Община Созопол за изпълнение на областната стратегия за равенство, приобщаване и участие на ромите /2021-2030/.

Докладна записка №228/23.02.2024 г. от Тихомир Янакиев - кмет на Община Созопол относно: Преобразуване на Обединено училище „Христо Ботев“ с. Росен, Община Созопол в Основно училище „Христо Ботев“ с. Росен, Община Созопол.

Докладна записка №246/28.02.2024 г. от Тодор Дамянов - заместник-кмет на Община Созопол относно: Приемане на Анализ на потребностите от подкрепа на личностно развитие на децата и учениците в Община Созопол /чл. 196, ал.1 на Закона за предучилищно и училищно образование/.

Докладна записка №281/08.03.2024 г. от Тодор Дамянов - заместник-кмет на Община Созопол относно: Приемане на Общинска програма за закрила на детето за 2024г. в Община Созопол.

Докладна записка №292/11.03.2024 г. от Андрей Николов - заместник-кмет на Община Созопол относно: Отпускане на финансова помощ за лечение на тежки здравословни заболявания.

Станимир Андонов: Преди да дам думата на г-жа Димитринка Господинова искам да ви информирам, че през изтеклия месец бяха постъпили пет жалби от граждани на Община Созопол. Комисията по законност се събра, разгледа ги, изготви доклад, изпрати писмени отговори до

всички жалбоподаватели и доклада е качен на страницата на Общински съвет Созопол, който има желание може да се запознае. Давам думата на г-жа Господинова, председател на комисията по „Законност, обществен ред, сигурност, граждански права, молби и жалби“ да представи становището на комисията.

Димитринка Господинова: Становище на комисията по „Законност, обществен ред, сигурност, граждански права, молби и жалби“.

На 21.03.2024 г. от 09:30 часа, се проведе заседание на комисията „Законност, обществен ред, сигурност, граждански права, молби и жалби“.

На заседанието присъстваха: Димитринка Господинова – председател; Деница Георгиева – член, Станислав Стаматов – член, Стамат Стаматов – член, Петя Маврова – член.

На заседанието присъстваха още :

1. Станимир Андонов – председател на Общински съвет Созопол;
2. Тихомир Янакиев – кмет на Община Созопол;
3. Андрей Николов – заместник-кмет на Община Созопол;
4. Галина Георгиева – директор на дирекция АПИО;
5. Общински съветници;
6. Служители от общинска администрация;
7. Нели Гюмова – юрист на Общински съвет Созопол.

Комисията имаше кворум и разгледа следните докладни записки:

Докладна записка №158/13.02.2024 г. от Станимир Киряков Андонов – председател на Общински съвет Созопол: Избор на председател и членове на Комисия към Общински фонд за подкрепа на професионалното развитие на кадри в сектор „Здравеопазване“ за Община Созопол.

Въпроси и коментари по докладната нямаше.

След гласуване и в резултат от пет гласа „За“, комисията подкрепи докладната записка и тя ще се разглежда на редовна сесия. Предлага на общинските съветници да вземат решение така както е по докладната.

Станимир Андонов: Въпроси и коментари по докладната колеги? Считам, че няма. Колеги, моля за вашите предложения за членове на Комисия към Общински фонд за подкрепа на професионалното развитие на кадри в сектор „Здравеопазване“ за Община Созопол.

Стилияна Николова – общински съветник: Предлагам за членове, Деница Георгиева, Илиян Стефанов, Диана Ефтимова и Петя Маврова и за председател Петя Маврова.

Станимир Андонов: Колеги, други предложения? Считам, че няма. Правя предложение да гласуваме анблок предложените за членове съветници.

РЕЗУЛТАТ ОТ ГЛАСУВАНЕТО

Общо гласували: 16

За: 16

Против: 0

Въздържали се: 0

Станислав Андонов: Приема се. Сега да гласуваме за членове на Комисия към Общински фонд за подкрепа на професионалното развитие на кадри в сектор „Здравеопазване“ за Община Созопол, за бъдат Деница Георгиева, Илиян Стефанов, Диана Ефтимова и Петя Мврова.

РЕЗУЛТАТ ОТ ГЛАСУВАНЕТО

Общо гласували: 16

За: 16

Против: 0

Въздържали се: 0

Станислав Андонов: Приема се. Колеги, сега да гласуваме за председател на Комисия към Общински фонд за подкрепа на професионалното развитие на кадри в сектор „Здравеопазване“ за Община Созопол, да бъде Петя Мврова.

РЕЗУЛТАТ ОТ ГЛАСУВАНЕТО

Общо гласували: 16

За: 16

Против: 0

Въздържали се: 0

Станислав Андонов: Приема се. Колеги, сега да гласуваме цялата докладна, с така приетите членове и председател на комисията.

РЕЗУЛТАТ ОТ ГЛАСУВАНЕТО

Общо гласували: 16

За: 16

Против: 0

Въздържали се: 0

РЕШЕНИЕ №121

Общински съвет Созопол прие

I. Общински съвет Созопол избира за членове на Комисия към Общински фонд за подкрепа на професионалното развитие на кадри в сектор „Здравеопазване“ за Община Созопол, следните общински съветници:

1. Деница Георгиева;
2. Илиян Стефанов;

3. Диана Ефтимова;
4. Петя Маврова.

II. Общински съвет Созопол избира за председател на Комисия към Общински фонд за подкрепа на професионалното развитие на кадри в сектор „Здравеопазване“ за Община Созопол, следния член:

1. Петя Маврова.

Димитринка Господинова: Докладна записка №224/23.02.2024 г. от Тихомир Янакиев - кмет на Община Созопол относно: Определяне на Представител на Община Созопол в Организацията за управление на туристически регион /ОУТР/ “Бургаски Черноморски Туристически Район“.

Въпроси и коментари по докладната нямаше.

След гласуване и в резултат от пет гласа „За“, комисията подкрепи докладната записка и тя ще се разглежда на редовна сесия. Предлага на общинските съветници да вземат решение така както е по докладната.

Станимир Андонов: Колеги, въпроси и коментари по докладната? Няма. Тогава да гласуваме.

РЕЗУЛТАТ ОТ ГЛАСУВАНЕТО

Общо гласували: 16

За: 16

Против: 0

Въздържали се: 0

РЕШЕНИЕ №122

Общински съвет Созопол прие

1. На основание чл.21, ал.1, т.15 от ЗМСМА Общински съвет – Созопол освобождава д-р инж. Румен Кисъов като представител на община Созопол в ОУТР “Бургаски Черноморски Туристически Район“.

2. На основание чл.21, ал.1, т.15 от ЗМСМА Общински съвет – Созопол определя Тодор Дамянов, заместник – кмет за представител на община Созопол в ОУТР “Бургаски Черноморски Туристически Район“.

Димитринка Господинова: Докладна записка №245/28.02.2024 г. от Тихомир Янакиев - кмет на Община Созопол относно: Проект на Наредба за изменение и допълнение на Наредба за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Созопол.

Въпроси и коментари по докладната нямаше.

След гласуване и в резултат от пет гласа „За“, комисията подкрепи докладната записка и тя ще се разглежда на редовна сесия. Предлага на общинските съветници да вземат решение така както е по докладната.

Станимир Андонов: Колеги, въпроси и коментари по докладната?

Станислав Губеров – общински съветник: За млечната кухня ли става въпрос, за увеличение на цената на детската млечна кухня? Доколкото разбирам от докладната, увеличаваме млечната детска кухня от 2,50 лв. на 5,00 лв. за местни хора и 7,50 лв. за външни хора. Тук направен ли е анализ колко точно местни лица са се възползвали от тази услуга или регулярно се възползват? Аз мисля, че това е социална услуга, която за местните не трябва да я увеличаваме, тъй като и без друго демографския срив е огромен. Видях мотива на г-н Дамянов, цените и електроенергията, посочени като мотив, тяхното покачване, от почти две години вече са нормализирани. Мисля, че е редно да водим социална политика, с която да не товарим допълнително разходите на местните млади семейства. Те и без това имат допълнителни разходи за отглеждането на дете. Знаем, че след първата година майчинските добавки от държавата са в изключително оскъден размер, а това не са само детска млечна кухня, а има и лекарства, памперси, храни, дрехи и т. н. Благодаря.

Тихомир Янакиев – кмет на Община Созопол: Уважаеми г-н Губеров, да направен е анализ. Всичко това е съобразено именно с това, което Вие казахте. Идеята тук не е да се търси някаква печалба, а наистина услугата да си остане социална, защото цената на тази услуга не е актуализирана от много години. Не са заложили никакви други разходи, които ние поемаме, да се калкулират в стойността на услугата, и ако приемем, че би трябвало всичко да се калкулира там, цената ще бъде доста по-висока. Преценено е, че след като калкулираме тези разходи и след като е направен анализа, че между 40-50 потребители ползващи услугата, това е натовареност около 40 лв. на месец. Не можем да задържаме вечно цените на услугите ниски, на всички неща, които правим. Да, социално сме ориентирани и имаме много социални дейности, които са насочени към хората, и които за извън пазарните принципи, защото са социални дейности. Обмисляме и други стимули, както Вие казахте за младите семейства и сега даже разработваме идеи, които да бъдат насочени и към репродуктивните проблеми на хората, и към първоначалните помощи, които им се предоставят според статуса, който имат в обществото. Това ще са на по-късен етап. Бихме могли да кажем, че цените на услугите могат да останат, могат да станат безплатни, но това правилно ли е? Да останат така или да ги намалим, или да увеличим минимално без да има някакво покритие с текущите разходи, които се правят. Нима това не е валидно и за другите неща, които общината извършва като социални услуги, ако кажем, че всичко ще става безплатно, то ние не можем да си го позволим. Затова сме предложили една цена на услугата, която е съизмерима и с цената на идентичните услуги в съседните общини. Ние не правим нещо, което да е по-фрапиращо. Мнението ми е, че до каквато степен можем да задържаме цените да го правим, но същевременно да не се опитваме да правим популизъм, през цените на подобен род дейности. Благодаря.

Светлана Лулева – общински съветник: Уважаеми г-н кмете, г-н председател, колеги, в тази връзка и коментари относно услугата, която предоставяме, една сметка, която току що направих за броя на майките, които биха ползвали тази услуга, ако е така, както казвате е между

40-50. За 50 майки услугата годишно при постоянно ползване ще струва около 60 000 лв. на Община Созопол. В тази връзка смятам, че не само не трябва да покачваме цената на услугата, а трябва да помислим върху това, което казахте току що, тя да бъде безплатна. Аз мисля, че Община Созопол може да си позволи да го предостави като социална услуга за майките и не би бил никакъв голям разход, който да утежни бюджета на Общината. Това е мое лично мнение и в тази връзка аз няма да подкрепя това решение за увеличаване на сумата, защото колкото и да е минимално, понякога тези средства са необходими за майките. Повярвайте ми, така е.

Тихомир Янакиев: Аз искам да кажа, че по принцип безплатно е само „сиренцето в капана за мишки“. Увеличаването на услугата според мен ще доведе до увеличаване качеството на храната, поне аз мисля така. Разбирам Вашето притеснение относно това, което казвате и ще го обмисля в един следващ етап, дали наистина не можем да направим такъв рязък завой за този вид услуга. Този диалог, ако се беше провел по време на комисиите може би щеше да бъде по-продуктивно и да разберем откъде бихме могли да докараме приходна част, за тези разходи. Призовавам ви, ако искате да правим това нещо и да се обединим в една такава политика, нека до края на октомври или ноември, когато формираме бюджета, да го направим. Тези неща трябва да са само на приоритетна база, да сме сигурни, че политиката, която водим и целта, която преследваме с нея, са адекватни за настоящата ситуация. Аз съм сигурен, че от 17 човека, колкото сте вие могат да дойдат много идеи за безплатни неща, които да са насочени към хората и винаги ще има начини и аргументи, по който ние да оправдаем тези неща. Може и да не сме прави, но мисля, че към настоящият момент това мое предложение е аргументирано и затова го предлагам към вас за гласуване. Вие ще прецените дали да го подкрепите или не. Приемам аргументите и опасенията ви. Благодаря ви.

Станислав Губеров: Г-н кмете, по отношение на качеството на храната, за което казахте, искам да потвърдя от първо лице, тъй като съм бил ползвател на тази услуга, че качеството е много високо. Трябва да похвалим дамите, които се грижат за приготвянето на храната на нашите деца. По отношение на финансовата част на нещата, не ни пречи да вдигнем цената за външните хора, те така или иначе идват само лятото, за да компенсират местните. По този начин в звеното ще влизат същите приходи. Благодаря Ви.

Тодор Дамянов – заместник-кмет на Община Созопол: Тази докладна в интерес на истината е подложена на сериозен анализ, за да стигнем до това предложение...Само искам да спомена, че то е отлагано в годините. Както спомена и кмета, тези такси на млечната кухня може би от двадесет години са формулирани и са тарифирани още оттогава. Предполагам, че тук няма човек, който да не се съгласи, че съвременните икономически условия и ценовите равнища нямат нищо общо с периода отпреди и сега. Като се замислим колко е била минималната работна заплата тогава и колко е сега..... 2,50 лв. наистина е една много ниска цена и съответно повишаването ѝ на 5 лв. е една поносима цена. Аз мисля, че все пак трябва да има някаква релевантност между предлаганата услуга и таксата за нея. Що се отнася до социалния патронаж, там са вкарани разходите в таксата, които формират таксата. В сравнение с други общини проучванията ни показват, че там таксите им са драстично по-високи, дори и при това увеличение, което ще се получи в нашата услуга. Таксата за млечната кухня, която е по-висока за външните хора, аз мисля, че не може да има такава драстична разлика между местните и посетителите, които идват лятото и те буквално се смеят на тези ниски такси, колкото и грубо да звучи. Хората, които работят там

очакват някакво повишаване на доходите. Общината търси приходи. Призовавам общинските съветници да подкрепят доладната в този вид, с тези такси. Поносими са, социално измерими са.

Тихомир Янакиев: Само да не забравяме и да напомним на обществеността и на уважаемите общински съветници, че на територията на общината има и частна млечна кухня, която не страда от липса на клиенти и там цената е по-висока от предлаганата нова наша цена.

Димитър Джунджуров – общински съветник: Уважаеми г-н председател, уважаеми г-н Янакиев, уважаеми колеги, изслушах внимателно аргументите на всички. Уважавам желанието на администрацията да намери приходи, но не смятам, че това с намирането на приходи и повишаването на цената на млечната кухня не е правилно, според мен. Общината има много възможности при правене на анализи и подход да намери приходи. Все пак основната идея, от която трябва да сме водени е вниманието към гражданите, а най-вече към децата. Предлагам на колегите да помислим и в следващ момент, наистина да направим детската млечна кухня безплатно. Не смятам, че това е рязък завои, защото сумите са пренебрежимо малки в процентно отношение, ако трябва да измерваме с бюджет и финанси. Сумата е 2 750 лв. на седмична база, нищо невъзможно не е. Може би наистина трябва да потърсим абсолютно социалният ефект без никакъв популизъм. Вниманието към децата и отношението към тях, трябва да е водещо на всеки един от нас. Източници на приходи смятам, че можем да измислим заедно, за което съм готов всеки един момент, както и нашата група да съдействаме. Благодаря ви.

Стилияна Николова – общински съветник: Аз мисля, че увеличението на тази услуга е напълно адекватно. Никъде тази млечна кухня не е безплатна, то не е задължително нещо, то е по желание и от контакти с млади майки в Бургас знам, че там цената е абсолютно същата – 5 лв. е. Предвид промяната в цените на всичко, за мен е адекватно тази цена да бъде увеличена.

Светлана Лулева: Уважаеми колеги, разбирам какво казва колежката. Аз съм учудена точно тя като майка, която се възползва от тези услуги, че не е наясно, че хората от общината.....Ние непрекъснато сме тръбяли по време на избори, че ще запазим социалните услуги и ще ги надграждаме. Какво значи другите услуги на някакви други общини, са идентични и са на тази цена? Това, че в някаква друга община се прави нещо и е на една цена, означава ли, че ние трябва да се водим точно от това? Тук сме се събрали, това е Общински съвет Созопол, ние решаваме и ние преценяваме какво е добро за жителите на Община Созопол. Какво искаме да направим, ако можем да променим нещо, да го направим, ако трябва да се равняваме с другите общини, значи трябва да вървим в една друга посока. В крайна сметка решението е наше. Не мога да разбера, защо не можем да си позволим да тръгваме в една друга посока, да бъдем малко по-креативни. Защо да не го предоставим в един даден момент като услуга за жителите на Община Созопол, както е и с детските градини. Едно време детските градини също бяха платени, но ги направихме безплатни. Община Созопол поема всички разходи за детските градини. В другите общини се плащат. Това означава ли, че ние трябва да върнем платената такса на детските градини?

Станимир Андонов: На държавно ниво детските градини са безплатни.

Светлана Лулева: Отскоро са безплатни навсякъде. Това е услуга, която беше въведена в Община Созопол много отдавна. Хайде да се върнем малко назад във времето. На държавно ниво

отскоро се взе решение, да бъдат безплатни детските градини. Нашите детски градини са безплатни от доста дълъг период от време. От 2008 г. са ни безплатни, а на държавно ниво са от 2022 г. Това е една социална услуга, която ние сме предоставили много преди да се вземе на държавно ниво. Хайде да бъдем малко по-разчупени и креативни и да си помислим, че това наистина може да бъде една допълнителна социална услуга. Какво лошо има в това? Благодаря.

Тодор Дамянов: Само искам да спомена, че и към момента се наблюдава на тази цена, от някои ползватели на услугата така да кажа, злоупотреба с храната. Представете си да стане безплатна как ще продължат някои да си хранят кучетата с нея. Повишаването на цената е уважение към труда на служителите, които работят там.

Станимир Андонов: В крайна сметка, за да се внесе тази докладна явно са направени някакви аритметики, защото знаете много добре, преди месец гласувахме бюджета. Общинска администрация са достатъчно добре социално ориентирани, явно има за какво да се преложи. Аз ще се съобразя с това, че бюджетът трябва да се попълни по някакъв начин, а както предложи кмета по нататък при обсъждане на следващият бюджет, нека преди това да сметнем. Ако има възможност да стане безплатна, нека да стане, но засега те са си направили сметката как трябва да попълнят бюджета и мисля, че е резонно да подкрепим докладната. Цената смятам, че е напълно поносима и не е чак толкова фрапираща. Прекратявам изказванията. Моля да гласувате.

РЕЗУЛТАТ ОТ ГЛАСУВАНЕТО

Име, презиме, фамилия	Гласувал
СТАНИМИР АНДОНОВ	За
СТАНИСЛАВ ГУБЕРОВ	Против
ЦВЕТАН ИВАНОВ	Против
ДИМИТЪР ДЖУНДЖУРОВ	Против
ИЛИЯН СТЕФАНОВ	Против
СВЕТЛАНА ЛУЛЕВА	Против
СТАМАТ СТАМАТОВ	За
ПЕТЯ МАВРОВА	За
РУЖДИ МУСТАФА	За
ДЕНИЦА ГЕОРГИЕВА	За
ДИМИТРИНКА ГОСПОДИНОВА	За
СТИЛИЯНА НИКОЛОВА	За
СТАНИСЛАВ СТАМАТОВ	За
СТЕФАН ХРИСТОВ	За
ДИАНА ЕФТИМОВА	Въздържал се
ГЕОРГИ ПИНЕЛОВ	Въздържал се

Общо гласували: 16

За: 9

Против: 5

Въздържали се: 2

РЕШЕНИЕ №123

Общински съвет Созопол прие

1. Общински съвет Созопол **ПРИЕМА** Наредба за изменение и допълнение на Наредба за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Созопол - съгласно Приложение №1, което е неразделна част от настоящото решение.

2. **ВЪЗЛАГА** на кмета на община Созопол осъществяването на всички дейности, необходими за правилното и законосъобразното изпълнение на решението.

Димитринка Господинова: Докладна записка №280/08.03.2024 г. от Тихомир Янакиев - кмет на Община Созопол относно: Приемане на проект на устройствен акт/устав и определяне размер на годишен членски внос на Община Созопол при учредяване на Сдружение с нестопанска цел за обществено полезна дейност с наименование "МЕСТНА ИНИЦИАТИВНА ГРУПА – СОЗОПОЛ - ПРИМОРСКО ЗАЕДНО".

Въпроси и коментари по докладната нямаше.

След гласуване и в резултат от пет гласа „За“, комисията подкрепи докладната записка и тя ще се разглежда на редовна сесия. Предлага на общинските съветници да вземат решение така както е по докладната.

Станимир Андонов: Колеги, въпроси и коментари по докладната?

Станимир Андонов: Имам един въпрос към вносителя. Тъй като прегледах внимателно устава на сдружението, не съм много съгласен с така написаният членски внос. Знам, че не трябва ние да вземаме решение за членския внос, трябва да се вземе на Общо събрание, но все пак не може едно физическо лице да участва с 50 лв. и да има правото на един глас, а общината да участва с 1 000 лв. и да има право също на един глас. Според мен това не е равнопоставено и трябва да се огледа устава или най-малкото ние като общински съветници, да препоръчаме да се преразгледа този устав. Иначе в друго отношение всичко е напълно законно. Това е моето мнение, ако някой друг има някакво отношение по тази докладна, може да каже. Може и г-н Костадинов да обясни дали съм прав или не.

Янко Костадинов – секретар на Община Созопол: Ако Общински съвет реши да вземе по-елативен размер на членския внос за физическите лица, това се отнася и за юридическите лица, за които е посочено 100 лв..... В крайна сметка г-н Андонов Вие сте прав, че гласът на общините е абсолютно равен на гласа на всеки един друг съучредител било той физическо или юридическо лице. Общинският съвет взема решение, което трябва да допълни това, което вносителят предлага, за да е ясно на учредителното събрание, когато представителя на Община Созопол отиде и има мандат да гласува. Да, може с препис – извлечение на днешното решение, да изкаже какво е мнението на обществеността и в случая повишения размер на членския внос. Вече след това какво ще реши учредителното събрание зависи изцяло от мнозинството, но това може да го направите.

Станимир Андонов: В такъв случай предлагам да се измени чл.45, ал.1 от устава в следния вид: Всеки член на сдружението внася годишен членски внос в размер на : 1. Общини - 1 000 лв.; 2. Юридически лица, представители на стопанския сектор - 500 лв.; 3. Юридически лица, представители на нестопанския сектор - 500 лв.; 4. Физически лица - 300 лв.

Нели Гюмова – юрист на Общински съвет Созопол: Ще се гласува като предложение към т.1 от решението.

Станимир Андонов: Докато предложението бъде нанесено в системата, моля, ако някой има други въпроси и коментари да заповяда.

Светлана Лулева: Г-н председател, с цялото ми уважение, но ние тук в решението одобряваме тази сума. Според мен по време на събиране на това сдружение, наш представител трябва да даде предложението и вече тогава....Тук в нашето решение ние само одобряваме това, което е по техния устав.

Станимир Андонов: Ние одобряваме само членския внос на общината да е 1 000 лв., ако не го приемат може да се оттеглим и да не участваме...

Янко Костадинов: Г- н Андонов, искам да направя едно допълнение, за да стане съвсем ясно какво правим в момента. Гласуването, което сега ще протече не е елемент от фактическия състав при учредяването на едно сдружение по смисъла на Закона за юридически лица с нестопанска цел. В крайна сметка представителя на Община Созопол, трябва да има мандат, който да бъде с конкретен начин на гласуване. Затова е възможно Общински съвет да вземе решение по отношение на текст от устава, който засяга членския внос на останалите съучредители. Нека да е в т.1, а всичко друго си остава същото.

Тихомир Янакиев: Уважаеми общински съветници, искам само да ви кажа, че ние сме ви предложили устава такъв, какъвто е обсъден и предложен от учредителното събрание. Вие сте в пълното си право, защото сте хората, които могат да приемат предложение за промяна и изменение на този устав. Има резон това, което казва г-н Андонов. Какво забелязвам аз в „МИГ“ и в „МИРГ“, какво се случва сега. Две групи хора са свързани лица помежду си, общо взето окупират и двете инициативи. Имена няма да казвам, но то се вижда. Даже не са и местни хора. Затова има резон, защото, когато някой е активизирал около себе си 4-5 физически лица и си мисли, че с 200 лв. ще може да окупира „МИГ-а“, ще му е доста по-трудно, ако трябва да изкара няколко хиляди лева за да го направи това нещо. Аз бях на последното събрание, което направихме на управителния съвет на общото събрание и там свързаните лица бяха много. Казва се местна инициативна група, а не областна. Кмет на населено място извън Община Созопол да бъде член в „МИРГ“ през поставено лице или директно той..... Ако решите да подкрепите това предложение, ние ще го защитаваме, както ни позволява закона. Идеята на тези групи е да се дава инициатива на местните хора, да се развиват. Това е, благодаря.

Георги Пинелов – общински съветник: Г-н кмете, г-н Андонов, колеги, гости, администрация, заместник-кметове, ще искажа мнението си, тъй като г-н Янакиев вмъкна и „МИРГ-а“. За мен и „МИРГ-а“ и „МИГ-а“ от самото си създаване са „заченати в порок“, както се казва. Абсолютна глупост е това, което беше допуснато да се случи, но вече явно няма връщане

назад. Тук може би не е проблемът в парите, защото хората, които са влезли и са сложили техни поставени лица, както г-н Янакиев каза, тези хора могат да платят и на поставените си лица. Тук трябва да се види тежестта на съответните общини, защото образно казано една Община представлява 10 000 души, говоря за нашата, а едно юридическо лице или едно физическо лице....дали може да променим нещо от тук нататък, но ако можем, е добре да го направим. Връщам се пак на „МИРГ-а“, което беше най-абсурдното, тъй като присъствах на самото учредяване и си заминах преди неговия край, точно заради това, което споменах и в началото на моето изказване, че не ми хареса това, което се случи. Най-парадоксалното беше, че в Местната инициативна рибарска група беше на косъм дори да не бъде вмъкнат един рибар. Накрая последният човек се усети и се зачудиха, дали няма да има поне един рибар, групата е рибарска и тогава светла памет на Гошлето, така беше вмъкнат човека в Управителния съвет. Според мен тук е по-важно не чисто финансово, а по-скоро тежестта на съответните общини, ако може там нещо да се направи, ако ли не и двете неправителствени организации, както казах са заченати в грях. Това е моето становище.

Тихомир Янакиев: Само искам да допълня нещо. На последното събрание едвам си съдържах нервите, защото виждам как неща, които са насочени към местните хора те да просперират и да просъществуват техните бизнеси, в един момент се окупира от едни лешояди. Аз също изразих своето несъгласие и затова съм си направил вътрешни промени, но идеята е да видим как можем и под каква форма да се противопоставим. Специално за жителите, но това има голям резон, това което каза г-н Пинелов, ако законът ни дава право и възможност, какво е във „ВиК“ асоциацията.

Станимир Андонов: Ако се приемат 300 лв. за един глас, то общината за 1 000 лв. ще има три гласа. Иначе се обезмисля и остава без тежест.

Тихомир Янакиев: Тези хора после ще казват, чий проект ще върви нагоре. Това е цялата истина, борим се за това нещо. Проектите на местните хора, които те изработват да могат да имат съответната дейност и да се предвижат, те да бъдат одобрявани, а не външни хора да дойдат и да усвояват пари от Община Созопол. Аз не съм съгласен с това. Понякога съм действал импулсивно и съм казвал да преценят дали искат да го има „МИРГ-а“ по нормалния начин или не искат.

Янко Костадинов: Проблемът, който възниква е, че при всички „МИГ-ове“, които съм успял да проверя, в техните устава е записано общото, което прогласява и какъвто е и смисъла на закона за юридически лица с нестопанска цел. Там имаме абсолютна равнопоставеност по отношение на, които и да е субекти учредители. Учредители, след това върховен орган на общото събрание от членовете. Ако трябва да се направи такава диференциация в тежестта на гласовете на представители на различните сектори, представителя на общината може да го направи на учредителното събрание, но естествено не е ясно дали това ще бъде гласувано и дали някой няма да се противопостави. Парадоксът тук, е че това сдружение се прави за обществото, но ако приемем, че една програма има 50% финансиране с европейски средства, а останалите 50% са за сметка на този, който иска да си развие проект и говорим за една по-сериозна сума, тогава наистина най-обикновения земеделец, може би няма да има тези средства. Аз съм съгласен с това, което кметът и г-н Пинелов казаха, но тежестта на гласа ни е равна на тежестта на абсолютно всеки един друг учредител и се надяваме на добросъвестността на всички учредители. Благодаря.

Станимир Андонов: Благодаря. Други разисквания и коментари?

Димитър Джунджуров: Г-н Андонов, моля да уточним как ще гласуваме един път за предложението, което ще бъде за увеличаване на членския внос на физически лица и намаляване на общината и един път за целия устав и акт.

Станимир Андонов: Първо гласуваме моето предложение и после цялата докладна с така приетото вече предложение, ако бъде прието, разбира се.

Димитър Джунджуров: Последен въпрос имам, за да ни стане напълно ясно. Ако 1 000 лв. даваме ние, а членския внос на физическо лице е 20 лв., не можем ли да искаме процентно съотношение на тези 1 000 лв. тежест, да поискаме такава промяна на устава. Тогава да видим колко са техните членове и да увеличим нашия членски внос, за да имаме по-голяма тежест. Така или иначе можем да предложим промяна в устава.

Станимир Андонов: Г-н Костадинов точно това обясни, че няма значение размера на членския внос, няма как да се определи процентно.

Димитър Джунджуров: Добре, тогава защо да плащаме повече от всички други?

Янко Костадинов: Това, което съм наблюдавал при други „МИГ-ове“ са следните две хипотези: Публичните субекти, общините една или две, имат по-голямо финансово участие поради това, че те осигуряват най-вече стартирането на дейността на „МИГ-а“ преди Стратегията, която трябва да бъде приета и да получи финансиране, на базата, на която да започне активната си дейност „МИГ-а“. Да може да се развива нещо в един такъв буферен период и в случая е или членски внос по-голям отколкото на останалите участници или безлихвен заем, който съответните общински съвети гласуват, за да се допусне до финансиране на Стратегията. Отново казвам, че общинският съвет може да вземе решение Община Созопол да участва и с 20 лв., защото в крайна сметка имате това правомощие. Оттам нататък каквото се гласува тук, това и ще бъде по отношение на членския ни внос. Община Приморско трябва да се съобразят с това решение и двете общини да сме с 20 лв. Каквото имущество се генерира, то ще покрива някакви разходи, но ще си чака да дойде финансиране на самата Стратегия. Членският внос може да е чисто символичен.

Станимир Андонов: Ние като Общински съвет гласуваме с колко ще участва общината.

Светлана Лулева: По отношение на местните инициативни групи, вече втори мандат ги обсъждаме всички тези неща. Първата местна инициативна група беше сдружение от три общини до колкото си спомням. В предходния мандат тук дебатите бяха много големи, когато се наложи да излезем от там, че трябваше да учредим тази нова група, говорихме си, в последствие искаха помещение, ние отказахме, както и да е. Колегите, които са били тогава много добре знаят. Допуснали сме нещо, което в момента нас не ни устройва като Община. Искаме да се работи и да има местна инициативна група, не можем ли по стария ред, както излязохме от старата група да излезем и от тази и да се учреди една нова, и всички тези хора, които са вътре и опорочават целия този процес....Това е аналогично на това, което направихме в предходния мандат.

Станимир Андонов: Говорим за различни неща. Там беше „МИРГ“.

Светлана Лулева: Тези местни инициативни групи се създават, закриват се, променят се.

Станимир Андонов: Това е съвсем ново, сега ще го създаваме.

Тихомир Янакиев: Хронологията няма да я връщам, защото трябва да я върна 10-12 години назад, не искам да обвинявам колеги, но Община Созопол изтърва 7 години и ние не успяхме да се възползваме от облагите на „МИРГ“. Достатъчно добре озвучихме тази идея, инициатива. Нямахме голяма активност от страна на безкористни местни хора, които да искат да развият нещо. Една много малка част от тях проявиха интерес. Хората, които са организирани, които се занимават с подобен род инициативи и действат по други общини, които имат опита, те знаеха това нещо. Те са си организирали местни хора, условно казано половин листа от една политическа група, която се подвизаваше по изборите. Половината листа е в единия „МИРГ“. Това е организация. Ако сега тепърва тръгнем да реорганизираме, да вземем решение за излизане от тези групи, аз дълбоко в себе си се съмнявам, че ще съумеем да спазим всички срокове. Отново ще пропуснем 7 години и затова ви казвам, че аз съм изключително ядосан. Г-н Костадинов е оторизиран и той се занимава, но в момента аз съм представител на „МИРГ-а“, направил съм няколко структурни промени и утре, ако укорявате някого да знам, че съм аз и да знам защо ме укорявате. До кога е срока на този управителен съвет?

Янко Костадинов: Срокът изтича догодина.

Тихомир Янакиев: Значи тогава ще можем да вземем радикални мерки и наистина да изолираме в по-голяма степен това, което е. Аз нямам нищо против тези хора и на тях го казах, но не може един човек да влезе и покрай него да има още пет или шест свързани лица. Не е правилно и не е честно, на всичкото отгоре да нямат нищо общо с дадения град, а само идват да си направят почивката през лятото.

Станимир Андонов: Предлагам да прекратим разискванията, мисля, че стана достатъчно ясно и всеки доби някаква представа. Нека първо да гласуваме направеното от мен предложение.

РЕЗУЛТАТ ОТ ГЛАСУВАНЕТО

Име, презиме, фамилия	Гласувал
СТАНИМИР АНДОНОВ	За
СТАНИСЛАВ ГУБЕРОВ	Въздържал се
ЦВЕТАН ИВАНОВ	Въздържал се
ИЛИЯН СТЕФАНОВ	За
СВЕТЛАНА ЛУЛЕВА	За
СТАМАТ СТАМАТОВ	За
ПЕТЯ МАВРОВА	За
РУЖДИ МУСТАФА	За
ДЕНИЦА ГЕОРГИЕВА	За
ДИМИТРИНКА ГОСПОДИНОВА	За

СТИЛИЯНА НИКОЛОВА	За
СТАНИСЛАВ СТАМАТОВ	За
СТЕФАН ХРИСТОВ	За
ДИАНА ЕФТИМОВА	За
ГЕОРГИ ПИНЕЛОВ	За

Общо гласували: 15

За: 13

Против: 0

Въздържали се: 2

Станимир Андонов: Приема се. Сега да гласуваме цялата докладна записка с така приетото предложение.

РЕЗУЛТАТ ОТ ГЛАСУВАНЕТО

Име, презиме, фамилия	Гласувал
СТАНИМИР АНДОНОВ	За
СТАНИСЛАВ ГУБЕРОВ	Въздържал се
ЦВЕТАН ИВАНОВ	Въздържал се
ИЛИЯН СТЕФАНОВ	Въздържал се
СВЕТЛАНА ЛУЛЕВА	Въздържал се
СТАМАТ СТАМАТОВ	За
ПЕТЯ МАВРОВА	За
РУЖДИ МУСТАФА	За
ДЕНИЦА ГЕОРГИЕВА	За
ДИМИТРИНКА ГОСПОДИНОВА	За
СТИЛИЯНА НИКОЛОВА	За
СТАНИСЛАВ СТАМАТОВ	За
СТЕФАН ХРИСТОВ	За
ДИАНА ЕФТИМОВА	Въздържал се
ГЕОРГИ ПИНЕЛОВ	Въздържал се

Общо гласували: 15

За: 9

Против: 0

Въздържали се: 6

РЕШЕНИЕ №124

Общински съвет Созопол прие

На основание чл .21, ал. 1, т. 15 и т. 23 от ЗМСМА Общински съвет Созопол

1. ПРИЕМА проект на устройствен акт/устав на Сдружение с нестопанска цел „Местна инициативна група Созопол – Приморско – заедно“ като неразделна част от настоящото решение, като изменя чл.45, ал.1 от предложения проект на устав, както следва:

1. Общини - 1 000 лв.;
2. Юридически лица, представители на стопанския сектор - 500 лв.;
3. Юридически лица, представители на нестопанския сектор - 500 лв.;
4. Физически лица - 300 лв.

2. ОДОБРЯВА сумата от 1000 /хиляда/ лв. за дължимия годишен членски внос, определен в учредителен акт/устав на Сдружение с нестопанска цел,, Местна инициативна група Созопол – Приморско – заедно“.

3. ДОПУСКА на основание чл. 60, ал. 1 от Административнопроцесуалния кодекс предварително изпълнение на настоящото решение въз основа на следните мотиви: Необходимост да бъдат защитени особено важни обществени интереси, като от закъснението на изпълнението, поради изключително кратките срокове за кандидатстване по програма, може да последва значителна или трудно поправима вреда.

Димитринка Господинова: Докладна записка №313/20.03.2024 г. от Тихомир Янакиев – кмет на Община Созопол относно: Учредяване на сдружение с нестопанска цел “Фонд за развитие на Летище Бургас”, одобряване на проекта на устав и определяне на представител на Община Созопол в управителните органи на сдружението.

След гласуване и в резултат от пет гласа „За“, комисията подкрепи докладната записка и тя ще се разглежда на редовна сесия. Предлага на общинските съветници да вземат решение така както е по докладната.

Станимир Андонов: Колеги, въпроси и коментари по докладната?

Станислав Губеров: Общината каква тежест ще има? Какво ще е нашето участие там?

Тихомир Янакиев: Предложението беше да се направят по 2 лв. членски внос на жител, според населението на съответната община. За нашата Община ще е около 25-26 000 лв. Каква тежест би имала общината при взимането на решенията според устава, нещата са силно пожелателни, отново участваме с един глас макар, че тук ако гледаме общините, то община Бургас би имала най-голяма тежест. Тя ще поема почти половината от бюджета. Не видях някъде да е заложено, всеки е с един глас. Другият по-фрапиращ въпрос е дали това е правилният механизъм. Предлагам ви да приемем това решение, за да не се делим от цялата област и от колегите. Аз ви казвам, че имам изключителни резерви към подобно нещо, независимо, че съм вносител на докладната. При положение, че е дадена концесия на частна структура, тя е длъжна според пазарната ситуация, да управлява порта така, както е заложен според концесионния договор. Не случайно на всички срещи, на които аз съм бил съм твърдял, че ние първо трябва да направим един обстоен анализ на концесионния договор на „Фрапорт“. След като се направи обстоен анализ, да се види какви мерки биха били предприети. Номиналност при събрана сума от 1 милион лева, грубо ви казвам, това означава, че Област Бургас ще си позволи отварянето на четири нови линии. Аз ако не бях кмет щях да задам въпроса, коя е линията за която Община Созопол би настоявала да бъде открита в наш интерес, защото ние плащаме. До каква степен ние имаме възможност да

отстояваме с нашата си тежест от 26 000 лв. , отварянето на тази линия. Някои колеги могат да кажат, че за тях приоритет е линията да лети до Мюнхен, защото имат гастербайтери, друг може да каже за Испания... Ние като направим анализ на нашите туристи виждаме, че линиите трябва да са много вътрешни, защото нашите туристи са българи или румънци, основно в Созопол. Нещата са много субективни, но аз ви предлагам да приемете това решение позитивно, да видим как ще проработи, ще има ли някакъв ефект и тогава като направим анализа, да излезем и да кажем „ Да, прави сме били, това предложение е удачно или, че не работи поради тази и тази причина и понеже не работи, ние предлагаме да излезем от това начинание“. Благодаря ви.

Станислав Губеров: Това щях да предложа и аз, тъй като имаме възможност за изход от това сдружение. Нека сега да го подкрепим, тъй като е облекчено с добри намерения, макар че и пътя към ада е облекчен така, а после ще видим дали ще се получи нещо.

Станислав Андонов: Колеги, други коментари? Считам, че няма. Тогава да гласуваме.

РЕЗУЛТАТ ОТ ГЛАСУВАНЕТО

Име, презиме, фамилия	Гласувал
СТАНИМИР АНДОНОВ	За
СТАНИСЛАВ ГУБЕРОВ	За
ЦВЕТАН ИВАНОВ	За
ДИМИТЪР ДЖУНДЖУРОВ	За
ИЛИЯН СТЕФАНОВ	За
СТАМАТ СТАМАТОВ	За
ПЕТЯ МАВРОВА	За
РУЖДИ МУСТАФА	За
ДЕНИЦА ГЕОРГИЕВА	За
ДИМИТРИНКА ГОСПОДИНОВА	За
СТИЛИЯНА НИКОЛОВА	За
СТАНИСЛАВ СТАМАТОВ	За
СТЕФАН ХРИСТОВ	За
ДИАНА ЕФТИМОВА	За
ГЕОРГИ ПИНЕЛОВ	За

Общо гласували: 15

За: 15

Против: 0

Въздържали се: 0

РЕШЕНИЕ №125

Общински съвет Созопол прие

1. Дава съгласие Община Созопол да участва в сдружение с нестопанска цел “Фонд за развитие на Летище Бургас” и да внесе учредителна вноска в размер от 26 848 (двадесет и шест хиляди осемстотин четиридесет и осем) лева.

2. Одобрява предложението за проект на устав на сдружение “ Фонд за развитие на Летище Бургас ”.

3. Определя кмета – Тихомир Йорданов Янакиев за представител на Община Созопол в учредителното и в общото събрание на сдружение “ Фонд за развитие на Летище Бургас ”.

Димитринка Господинова: Уважаеми г-н председател, това бяха докладните записки, разгледани на комисия.

Станислав Андонов: Благодаря на г-жа Господинова. Давам думата на Деница Георгиева да представи Становище на комисията по „Финанси, бюджет, международни проекти и програми“.

Деница Георгиева: На 21.03.2024 г. от 09:40 ч., се проведе редовно заседание на комисията по „Финанси и бюджет международни проекти и програми“, на което присъстваха четири члена на комисията.

На заседанието присъстваха още: Станислав Андонов – председател на Общинския съвет; Тихомир Янакиев – кмет на Община Созопол; Тодор Дамянов – заместник-кмет на Община Созопол; Андрей Николов – заместник-кмет на Община Созопол; Общински съветници; Нели Гюмова – юрист на Общински съвет Созопол; Галина Георгиева – директор на дирекция АПИО; Служители от общинска администрация.

Разгледани бяха следните докладни:

Докладна записка №146/13.02.2024 г. от Тихомир Янакиев - кмет на Община Созопол относно: Предоставяне на финансова подкрепа на изявения спортист от гр.Созопол – Петър Драганов.

Въпроси и коментари нямаше.

След гласуване и с резултат от четири гласа „За“, комисията подкрепя решението и предлага докладната да се разгледа на сесия. Предлага на общинските съветници да вземат решение така, както е по докладната.

Станислав Андонов: Колеги, въпроси и коментари?

Илиян Стефанов – общински съветник: Много е хубава тази инициатива, за Петър Драганов. Не знам дали ще има човек, който да е против, но в този ред на мисли искам да обърнем внимание на това, че имаме и други изявени спортисти, които в този случай са някак си оцетени. Нека звеното „Спорт“ в Общината да си направи труда да изкара всички заслужаващи медалисти. Като ще се дават такива индивидуални финансови подкрепи да бъдат включени и други спортисти. Мога да цитирам от спорта борба например Евелина Николова, която също е наш спортист, но както Петър Драганов, за да получават тези високи успехи им трябвават други отбори, в които да се развиват, но те носят славата и повдигат имиджа на Община Созопол. Ще помоля да бъдем по-обективни и да не лишаваме от тази възможност, други активни и елитни спортисти, които също заслужават тази помощ. Благодаря ви.

Тихомир Янакиев: Поемем го като ангажимент г-н Стефанов.

Станимир Андонов: Колеги, други въпроси и коментари? Считам, че няма. Тогава да гласуваме.

РЕЗУЛТАТ ОТ ГЛАСУВАНЕТО

Общо гласували: 15

За: 14

Против: 0

Въздържали се: 1

РЕШЕНИЕ №126

Общински съвет Созопол прие

1. Дава съгласие да бъде отпуснато финансиране от бюджета на Община Созопол за подпомагане на спортната дейност на Петър Стойков Драганов, ЕГН _____ в размер на една минимална работна заплата за страната, което да се изплаща ежемесечно в рамките на една календарна година.

2. Средствата ще се осигурят от параграф 42-14 „Обезщетения и помощи по решение на общински съвет“.

3. Възлага на кмета на община Созопол осъществяването на всички дейности, необходими за правилното и законосъобразното изпълнение на решението.

Деница Георгиева: Докладна записка №301/12.03.2024 г. от Тихомир Янакиев - кмет на Община Созопол относно: Актуализация на утвърдения списък на длъжностите и лицата, които имат право на транспортни разходи за 2024 година във функция „Общи държавни служби“ и функция „Социално осигуряване, подпомагане и грижа“.

Въпроси и коментари нямаше.

След гласуване и с резултат от пет гласа „За“, комисията подкрепя решението и предлага докладната да се разгледа на сесия. Предлага на общинските съветници да вземат решение така, както е по докладната.

Станимир Андонов: Колеги, въпроси и коментари по докладната? Считам, че няма. Тогава да гласуваме.

РЕЗУЛТАТ ОТ ГЛАСУВАНЕТО

Общо гласували: 15

За: 15

Против: 0
Въздържали се: 0

РЕШЕНИЕ №127
Общински съвет Созопол прие

Общински съвет Созопол извършва актуализация на списъка на длъжностите и лицата, които имат право на транспортни разходи за 2024 година, както следва:

1. Общински съвет Созопол извършва актуализация на списъка на пътуващите във функция „Общи държавни служби“ и функция „Социално осигуряване, подпомагане и грижа“, както следва:

1.1. Арх. Малина Миленкова Дончева - началник отдел „Строителство, градоустройство и кадастър“ с право на транспортни разходи по маршрут с. Лъка, общ. Поморие- гр. Созопол- с. Лъка, общ. Поморие;

1.2. Светла Георгиева Стоева - детегледач ЦНСТДМУ (Център за настаняване от семеен тип на деца и младежи с увреждане) с. Атия, с право на транспортни разходи по маршрут с. Росен – с. Атия – с. Росен;

1.3. Коста Емилов Явахчов - шофьор ДСП (Домашен социален патронаж) гр. Созопол, с право на транспортни разходи по маршрут с. Равадиново – гр. Созопол – с. Равадиново;

Деница Георгиева: Докладна записка №302/12.03.2024 г. от Тихомир Янакиев - кмет на Община Созопол относно: Одобряване на бюджетна прогноза за местните дейности на община Созопол за периода 2025-2027 г.

Въпроси и коментари нямаше.

След гласуване и с резултат от четири гласа „За“, комисията подкрепя решението и предлага докладната да се разгледа на сесия. Предлага на общинските съветници да вземат решение така, както е по докладната.

Станимир Андонов: Колеги, въпроси и коментари по докладната? Считам, че няма. Тогава да гласуваме.

РЕЗУЛТАТ ОТ ГЛАСУВАНЕТО

Име, презиме, фамилия	Гласувал
СТАНИМИР АНДОНОВ	За
СТАНИСЛАВ ГУБЕРОВ	Въздържал се
ЦВЕТАН ИВАНОВ	Въздържал се
ДИМИТЪР ДЖУНДЖУРОВ	Въздържал се
ИЛИЯН СТЕФАНОВ	Въздържал се
СТАМАТ СТАМАТОВ	За
ПЕТЯ МАВРОВА	За

РУЖДИ МУСТАФА	За
ДЕНИЦА ГЕОРГИЕВА	За
ДИМИТРИНКА ГОСПОДИНОВА	За
СТИЛИЯНА НИКОЛОВА	За
СТАНИСЛАВ СТАМАТОВ	За
СТЕФАН ХРИСТОВ	За
ДИАНА ЕФТИМОВА	Въздържал се
ГЕОРГИ ПИНЕЛОВ	Въздържал се

Общо гласували: 15

За: 9

Против: 0

Въздържали се: 6

РЕШЕНИЕ №128

Общински съвет Созопол прие

1. Одобрява бюджетна прогноза за местните дейности за периода 2025 – 2027 г. на община Созопол – I етап, съгласно приложенията, неразделна част от решението, както следва:

1.1. Приложение №8 – „Прогноза за периода 2025-2027 г. на постъпленията от местни приходи и на разходите за местни дейности“;

1.2. Приложение №1 – „Прогноза на показателите за поети ангажменти и за задължения за разходи за 2024г. и 2025 г.“;

1.3. Приложение №6г – „Прогноза за общинския дълг (вкл. и намеренията за поемане на нов дълг) и на разходите за лихви по него за периода 2025-2027 г. на община Созопол“;

1.4. Приложение №3в – „Прогнозен размер на капиталови разходи по Инвестиционната програма за общински проекти“;

1.5. Приложение №8а – „Справка за ефекта от увеличението на минималната работна заплата за периода 2025-2027 г. по бюджета на общината“.

Деница Георгиева: Г-н председател, това бяха докладните записки разгледани на комисия.

Станислав Андонов: Благодаря, г-жо Георгиева. Давам 10 минути почивка.

Станислав Андонов: След проверка на кворума присъстваме 13 общински съветника. Имаме кворум и можем да продължим своята работа. Давам думата на г-н Станислав Стаматов да представи становище на комисията по „Устройство на територията, жилищна политика, строителство, екология, инфраструктура и телекомуникации“.

Станислав Стаматов: Становище на комисията по „Устройство на територията, жилищна политика, строителство, екология, инфраструктура и телекомуникации“.

На 21.03.2024 г. от 09:50 часа, се проведе заседание на комисията по „Устройство на територията, жилищна политика, строителство, екология, инфраструктура и телекомуникации“. В работата на комисията взеха участие четири члена на комисията.

На заседанието присъстваха още: Станимир Андонов – председател на Общински съвет; Тихомир Янакиев – кмет на Община Созопол; Андрей Николов – заместник-кмет на Община Созопол; Общински съветници; Нели Гюмова – юрист на Общински съвет Созопол; Галина Георгиева – директор на дирекция АПИО; Служители от общинска администрация.

Разгледаха са следните докладни записки:

Докладна записка №159/14.02.2024 г. от Тихомир Янакиев - кмет на Община Созопол относно: Издаване на Разрешение, по реда на чл.124а, ал.1 от Закона за устройство на територията, за изработване на Подробен устройствен план – план регулация и застрояване, в обхват на поземлен имот с идентификатор 67800.8.643, по Кадастралната карта на гр. Созопол, земеделска територия, местност “Буджака”.

Въпроси и коментари по докладната нямаше.

След гласуване и в резултат от четири гласа „За“, комисията подкрепи докладната записка и тя ще се разглежда на редовна сесия. Предлага на общинските съветници да вземат решение така както е по докладната.

Станимир Андонов: Колеги, въпроси и коментари по докладната? Не виждам. Тогава да гласуваме.

РЕЗУЛТАТ ОТ ГЛАСУВАНЕТО

Общо гласували: 15

За: 15

Против: 0

Въздържали се: 0

РЕШЕНИЕ №129

Общински съвет Созопол прие

1. На основание чл.21, ал.1, т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.110, ал.1, т.1, чл.108, ал.2, чл.124а, ал.1 и чл.16 от Закона за устройство на територията, Общински съвет – Созопол, разрешава да се изработи проект за Подробен устройствен план – план регулация и застрояване, в обхват на поземлен имот с идентификатор **67800.8.643**, по Кадастралната карта на гр. Созопол, земеделска територия, местност “Буджака”, землище на гр. Созопол, извън границите на населеното място, с цел промяна предназначението, като се обособи един нов урегулиран поземлен имот **X-8.643**, с отреждане за вилен отдиш, за изграждане на „жилищна сграда“.

1.1 При изработване на Подробният устройствен план – план регулация и застрояване, да се спазят параметрите на застрояване за устройствена зона Ок4(11), по действащия Общ

устройствен план и охранителна зона „Б“, от Закона за устройство на Черноморското крайбрежие: плътност на застрояване мак. 30%, кота корниз Н мак. = 10.00 метра, К. инт. мак. = 1.0 и минимална площ за озеленяване 50%, като ½ от нея да е отредена за дървесна растителност.

1.2 Към проекта да се изработят схеми по части в съответствие с чл.108, ал.2 от Закона за устройство на територията. В бъдещата разработка на Подробният устройствен план – план регулация и застрояване, да се запазят приетите и одобрени улични регулации - улична регулация одобрена със Заповед №8-Z-1333/11.11.2020 г., на Кмета на Община Созопол, влезли в сила одобрени подробни устройствени планове, които са публична общинска собственост, да се спазват изискванията на ЗУТ, ЗУЧК, Наредба №8/14.06.2001г., за обема и съдържанието на устройствените планове и да се съгласува предварително, по реда на чл.128, ал.6 от Закона за устройство на територията с: “ВиК” ЕАД, “Електроразпределение” АД, „Виваком България” ЕАД, преди внасянето му за приемане и одобряване.

2. На основание чл.21, ал.1, т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.124б, ал.1 от Закона за устройство на територията, във връзка с чл.125, ал.1 от Закона за устройство на територията, Общински съвет Созопол одобрява заданието за изработване на проект за Подробен устройствен план – план регулация и застрояване.

Настоящото решение да се разгласи съгласно изискванията на чл.124б, ал.2 от Закона за устройство на територията и същото не подлежи на оспорване съгласно разпоредбите на чл.124б, ал.4 от Закона за устройство на територията.

Решението да се впише служебно в регистъра на Общинската администрация по чл.5, ал.5 от Закона за устройство на територията.

Станислав Стаматов: Докладна записка №160/14.02.2024 г. от Тихомир Янакиев - кмет на Община Созопол относно: Издаване на Разрешение по реда на чл.124а, ал.1, от Закона за устройство на територията, за изработване на Подробно устройствен план–План регулация и застрояване и План улична регулация, в обхват на поземлен имот с идентификатор 81178.36.422, по Кадастралната карта на гр. Черноморец, земеделска територия, м. “Външната чешма“.

Въпроси и коментари по докладната нямаше.

След гласуване и в резултат от четири гласа „За“, комисията подкрепи докладната записка и тя ще се разглежда на редовна сесия. Предлага на общинските съветници да вземат решение така както е по докладната.

Станимир Андонов: Колеги, въпроси и коментари по докладната? Не виждам. Тогава нека да гласуваме!

РЕЗУЛТАТ ОТ ГЛАСУВАНЕТО

Общо гласували: 13

За: 13

Против: 0

Въздържали се: 0

РЕШЕНИЕ №130

Общински съвет Созопол прие

1. На основание чл.21, ал.1, т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.110, ал.1, т.1 и т.2, чл.108, ал.2, чл.124а, ал.1 и чл.16 от Закона за устройство на територията, Общински съвет – Созопол, разрешава да се изработи проект за Подробен устройствен план - План регулация и застрояване и план улична регулация;

1.1. План за регулация и застрояване, в обхват на поземлен имот с идентификатор **81178.36.422**, по Кадастралната карта на гр.Черноморец, земеделска територия, м.“Външната чешма“, извън границите на урбанизираната територия, с цел промяна предназначението, като се обособят три самостоятелни урегулирани поземлени имота **УПИ-II-422**, **УПИ III-422** с отреждане за изграждане на “сгради за вилен отдиш” и **УПИ IV-422** за трафопост. При изработване на Подробен устройствен план - План регулация и застрояване, да се спазят следните параметри на застрояване: плътност на застрояване макс. 20%, кота корниз Н макс.=7.00 метра, К.инт. макс.=0,8 и минимална площ за озеленяване 50%, като ½ от нея да е отредена за дървесна растителност;

1.2. План за улична регулация, осигуряваща достъп до новообразуваните урегулирани поземлени имоти - новопроектирана улица с о. т. 135-136-137-138-139 -140 и улица с о. т.134-133-132-131-130-129-128-127-126-141. ПУР да се изработи съгласно изискванията на Наредба №РД-02-20-2/20.12.2017 г, за планиране и проектиране на комуникационно - транспортната система на урбанизираните територии и чл.81, ал.1 от Закона за устройство на територията.

Към Подробен устройствен план-План регулация и застрояване и План улична регулация, да се изработят схеми по части в съответствие с чл.108, ал.2 от ЗУТ.

В бъдещата разработка на Подробен устройствен план – план регулация и застрояване и План за улична регулация, да се запазят съществуващите улични регулации, влезли в сила одобрени подробни устройствени планове, които са публична общинска собственост, да се спазват изискванията на Закона за устройство на територията, Закона за устройство на Черноморското крайбрежие, Наредба №8/14.06.2001 г., за обема и съдържанието на устройствените планове и да се съгласува предварително, по реда на чл.127, ал.2 , във връзка с чл.128, ал.6 от Закона за устройство на територията с: “ВиК” ЕАД, “Електроразпределение” АД и „Виваком България ” ЕАД, преди внасянето му за приемане и одобряване.

2. На основание чл.21, ал.1, т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.124б, ал.1 от Закона за устройство на територията, във връзка с чл.125, ал.1 от Закона за устройство на територията, Общински съвет Созопол одобрява заданието за изработване на проект за Подробен устройствен план – план регулация и застрояване и План улична регулация.

Настоящото решение да се разгласи съгласно изискванията на чл.124б, ал.2 от ЗУТ и същото не подлежи на оспорване съгласно разпоредбите на чл.124б, ал.4 от Закона за устройство на територията.

Решението да се впише служебно в регистъра на Общинската администрация по чл.5, ал.5 от Закона за устройство на територията.

Станислав Стаматов: Докладна записка №219/22.02.2024 г. от Тихомир Янакиев - кмет на Община Созопол относно: 1. Даване на съгласие за внасяне на проект за ПУП - частично

изменение на план регулация и застрояване на поземлени имоти , изразяващ се в промяна на регулационни граници на УПИ VIII-68, кв.89 идентичен с ПИ 67800.503.187 по регулационен план на гр. Созопол и общински ПИ 67800.503.192, съгласно графичната част на проекта за ЧИ, и

2. Одобряване на пазарната цена при която да се сключат предварителни договори по реда на чл.15, ал.3 от Закон за устройство на територията.

Въпроси и коментари по докладната нямаше.

След гласуване и в резултат от четири гласа „За“, комисията подкрепи докладната записка и тя ще се разглежда на редовна сесия. Предлага на общинските съветници да вземат решение така както е по докладната.

Станимир Андонов: Колеги, въпроси и коментари по докладната? Не виждам! Тогава, нека да гласуваме!

РЕЗУЛТАТ ОТ ГЛАСУВАНЕТО

Име, презиме, фамилия	Гласувал
СТАНИМИР АНДОНОВ	За
СТАНИСЛАВ ГУБЕРОВ	За
ЦВЕТАН ИВАНОВ	За
ИЛИЯН СТЕФАНОВ	За
СВЕТЛАНА ЛУЛЕВА	За
СТАМАТ СТАМАТОВ	За
ПЕТЯ МАВРОВА	За
РУЖДИ МУСТАФА	За
ДЕНИЦА ГЕОРГИЕВА	За
ДИМИТРИНКА ГОСПОДИНОВА	За
СТИЛИЯНА НИКОЛОВА	За
СТАНИСЛАВ СТАМАТОВ	За
СТЕФАН ХРИСТОВ	За
ДИАНА ЕФТИМОВА	За

Общо гласували: 14

За: 14

Против: 0

Въздържали се: 0

РЕШЕНИЕ №131

Общински съвет Созопол прие

1. На основание чл.21, ал.1, т.11 от Закон за местното самоуправление и местната администрация, чл.134, ал.2, т.6 от Закон за устройство на територията, Общински Съвет – Созопол, съгласува изработването на ПУП - план регулация и застрояване за ПИ 67800.503.192,

общинска собственост и съседен VIII-68, кв.89, *идентичен с ПИ 67800.503.187* , по регулационен план на гр. Созопол, Община Созопол.

Във връзка с приетото по горе решение,

2. Общински Съвет дава съгласие си за внасяне на проект за ПРЗ, *изразяващ се в промяна на регулационни граници и план за застрояване на ПИ 67800.503.192, общинска собственост и съседен ПИ 67800.503.187, частна собственост с обща проектна площ на изменението от 53 (петдесет и три) кв.м.ид.части, съгласно графичната част на проекта за частично изменение;*

2.2. *Одобрява представената пазарна оценка в размер на:*

➤ *6 130,00 (шест хиляди сто и тридесет) лв. без вкл. ДДС, за 53 (петдесет и три) кв.м.ид.части, общинска собственост, съгласно ЕО № 2024АО009/31.01.2024 г. при която цена да се сключи предварителен договор между Община Созопол и собственика на VIII-68, кв.89, идентичен с ПИ 67800.503.187*

3. След приключване на процедурата по реда на глава седма, раздърл IV от ЗУТ по промяна на регулационен и застроителен план съгласно ЧИ на ПУП за частите от ПИ 67800.503.192– *общинска публична собственост, проекта да се внесе за разглеждане в Общински съвет гр. Созопол за обявяване на частите от новообразувания урегулиран поземлен имот за частна общинска собственост.*

4. Възлага на Кмета на Община Созопол, да предприеме необходимите действия по изпълнение на настоящите решения.

Станислав Стаматов: Докладна записка №221/22.02.2024 г. от Тихомир Янакиев - кмет на Община Созопол относно: 1. Даване на съгласие за внасяне на проект за ПУП - частично изменение на план регулация и застрояване на поземлени имоти, изразяващ се в промяна на конфигурацията на УПИ XIII, кв.3 идентичен с ПИ 81178.502.100, ПИ 81178.502.580, ПИ 81178.502.590, ПИ 81178.502.592 и общински ПИ 81178.502.593, ПИ 81178.502.579 по КККР за гр. Черноморец и промяна на регулационни граници между УПИ XIII и УПИ VI, както и между УПИ XIII и УПИ V по план за регулация и застрояване на гр. Черноморец, съгласно графичната част на проекта за ЧИ.

2. Одобряване на пазарната цена при която да се сключат предварителни договори по реда на чл.15, ал.3 от Закон за устройство на територията.

Въпроси и коментари по докладната нямаше.

След гласуване и в резултат от четири гласа „За“, комисията подкрепи докладната записка и тя ще се разглежда на редовна сесия. Предлага на общинските съветници да вземат решение така както е по докладната.

Станимир Андонов: Колеги, въпроси и коментари?

Светлана Лулева: Уважаеми г-н председател, по принцип е добре тази докладна да бъде разгледана и от комисията по общинска собственост, тъй като в т.2 виждам, че има одобряване на пазарна цена. Съгласна съм, че това е частично изменение при даване на определени части към имот, повечето касае ЗУТ, но в крайна сметка мисля, че би следвало да бъде разгледана и от другата комисия. Не казвам, че е грешно това, че е разглеждана от комисията по ЗУТ.

Андрей Николов – заместник-кмет на Община Созопол: Уважаема г-жо Лулева, изискването за определяне на пазарна оценка от кмета на общината е заложена във чл.15, ал.3 от ЗУТ и заради това се разглежда в тази комисия.

Светлана Лулева: В нито един момент не казах, че това е нарушение. Казах, че е добре тази докладна да бъде разгледана и от другата комисия, защото членовете на комисиите не се припокриват. Членовете, които са в комисията по ЗУТ, не са същите, които са в комисията по общинска собственост. Не съм казала в нито един даден момент, че това е някакво нарушение.

Андрей Николов: Имате предвид на сборна комисия да се разглеждат такива докладни?

Светлана Лулева: Точно така, това имах предвид.

Тихомир Янакиев: В такъв случай не мисля, че трябва да се фокусирате само върху Докладна записка №221, защото същата хипотеза важеше и за Докладна записка №219.

Светлана Лулева: Извинявам се, но бях извън залата тогава.

Станимир Андонов: Колеги, други въпроси и коментари? Считам, че няма. Тогава да гласуваме.

РЕЗУЛТАТ ОТ ГЛАСУВАНЕТО

Име, презиме, фамилия	Гласувал
СТАНИМИР АНДОНОВ	За
СТАНИСЛАВ ГУБЕРОВ	Въздържал се
ЦВЕТАН ИВАНОВ	Въздържал се
ДИМИТЪР ДЖУНДЖУРОВ	Въздържал се
ИЛИЯН СТЕФАНОВ	Въздържал се
СВЕТЛАНА ЛУЛЕВА	Въздържал се
СТАМАТ СТАМАТОВ	За
ПЕТЯ МАВРОВА	За
РУЖДИ МУСТАФА	За
ДЕНИЦА ГЕОРГИЕВА	За
ДИМИТРИНКА ГОСПОДИНОВА	За
СТИЛИЯНА НИКОЛОВА	За
СТАНИСЛАВ СТАМАТОВ	За
СТЕФАН ХРИСТОВ	За
ДИАНА ЕФТИМОВА	Въздържал се
ГЕОРГИ ПИНЕЛОВ	Въздържал се

Общо гласували: 16

За: 9

Против: 0

Въздържали се: 7

РЕШЕНИЕ №132

Общински съвет Созопол прие

1. На основание чл.21, ал.1, т.11 от Закон за местното самоуправление и местната администрация, чл.134 ал.2, т.6 от Закон за устройство на територията, Общински Съвет – Созопол, съгласува изработването на ПУП - план регулация и застрояване за ПИ 81178.502.593 и ПИ 81178.502.579 - общинска собственост и съседни ПИ 81178.502.100 и ПИ 81178.502.580, част от УПИ XIII, кв.3 по регулационен план на гр. Черноморец.

Във връзка с приетото по горе решение,

2. Общински Съвет дава съгласие си за внасяне на проект за ПРЗ, *изразяващ се в промяна на регулационни граници и план за застрояване на ПИ 81178.502.593 и ПИ 81178.502.579 - общинска собственост и съседни ПИ 81178.502.100 и ПИ 81178.502.580 - частна собственост с обща проектна площ на изменението от 118 (сто и осемнадесет) кв.м.ид.части, съгласно графичната част на проекта за частично изменение;*

2.1. *Одобрява представената пазарна оценка в размер на:*

➤ *14 500,00 (четиринадесет хиляди и петстотин) лв. без вкл. ДДС, за 118 (сто и осемнадесет) кв.м.ид.части, общинска собственост, съгласно ЕО№ 2024АП006/25.01.2024 г. при която цена да се сключи предварителен договор между Община Созопол и собственика на ПИ 81178.502.100 и ПИ 81178.502.580, участващи в УПИ XIII, кв.3 по регулационен план на гр. Черноморец.*

3. Възлага на Кмета на Община Созопол, да предприеме необходимите действия по изпълнение на настоящите решения .

Станислав Стаматов: Докладна записка №229/26.02.2024 г. от Тихомир Янакиев - кмет на Община Созопол относно: Изразяване на предварително съгласие за изработване на проект за изменение на подробен устройствен план – план за регулация /ПУП – ПР/ за ПИ с идентификатор 81178.501.120 по КК на гр. Черноморец, с цел обособяване на алея за достъп до УПИ III, кв.16 по плана на гр. Черноморец.

Въпроси и коментари по докладната нямаше.

След гласуване и в резултат от четири гласа „За“, комисията подкрепи докладната записка и тя ще се разглежда на редовна сесия. Предлага на общинските съветници да вземат решение така както е по докладната.

Станимир Андонов: Колеги, въпроси и коментари по докладната? Не виждам. Тогава нека да гласуваме!

РЕЗУЛТАТ ОТ ГЛАСУВАНЕТО

Име, презиме, фамилия
СТАНИМИР АНДОНОВ

Гласувал
За

СТАНИСЛАВ ГУБЕРОВ	За
ЦВЕТАН ИВАНОВ	За
ДИМИТЪР ДЖУНДЖУРОВ	За
ИЛИЯН СТЕФАНОВ	За
СВЕТЛАНА ЛУЛЕВА	За
СТАМАТ СТАМАТОВ	За
ПЕТЯ МАВРОВА	За
РУЖДИ МУСТАФА	За
ДЕНИЦА ГЕОРГИЕВА	За
ДИМИТРИНКА ГОСПОДИНОВА	За
СТИЛИЯНА НИКОЛОВА	За
СТАНИСЛАВ СТАМАТОВ	За
СТЕФАН ХРИСТОВ	За
ДИАНА ЕФТИМОВА	За
ГЕОРГИ ПИНЕЛОВ	За

Общо гласували: 16

За: 16

Против: 0

Въздържали се: 0

РЕШЕНИЕ №133

Общински съвет Созопол прие

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и чл. 131 от ЗУТ Общински съвет Созопол изразява предварително съгласие за изработване на проект за изменение на подробен устройствен план – план за регулация /ПУП – ПР/ за ПИ с идентификатор 81178.501.120 по КК на гр. Черноморец, с цел обособяване на алея за достъп до УПИ III, кв.16 по плана на гр. Черноморец, ПИ с идентификатор 81178.501.107 по КК на гр. Черноморец и нов УПИ X с отреждане „за озеленяване и детска площадка“.

Станислав Стаматов: Докладна записка №256/01.03.2024 г. от Тихомир Янакиев - кмет на Община Созопол относно: Одобряване на Подробен устройствен план – план за улична регулация /ПУП – ПУР/ на улица с осови точки 78-79-80-81 в м. "Аклади", землище на гр. Черноморец и улица – тупик с осови точки 81-81а-81б-81в, завършваща с обръщало за завиване на автомобилите в ПИ с проектен идентификатор 81178.6.794 по КК на гр. Черноморец.

Въпроси и коментари по докладната нямаше.

След гласуване и в резултат от четири гласа „За“, комисията подкрепи докладната записка и тя ще се разглежда на редовна сесия. Предлага на общинските съветници да вземат решение така както е по докладната.

Станимир Андонов: Колеги, въпроси и коментари по докладната? Не виждам. Тогава нека да гласуваме!

РЕЗУЛТАТ ОТ ГЛАСУВАНЕТО

Общо гласували: 16

За: 16

Против: 0

Въздържали се: 0

РЕШЕНИЕ №134

Общински съвет Созопол прие

На основание чл.21, ал.1, т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.124а от Закон за устройство на територията, във връзка с чл. 205, т.1 от ЗУТ и с чл.21, ал.7 от Закон за общинската собственост и поради засягане на собствеността върху имоти, частна собственост а именно: ПИ с идентификатори 81178.6.213, 81178.6.212, 81178.6.211, 81178.6.210, 81178.6.209 и 81178.6.208 по КК на гр.Черноморец, м.“Аклади“, попадащи в предвижданията на проекта и при следните мотиви:

1.Осигуряване на свободен транспортен достъп и трасета на техническата инфраструктура до имотите в територията.

Общински съвет – Созопол, одобрява изработеният проект за Подобен устройствен план – план за улична регулация за обект: ПУП – ПУР за улица с осови точки 78-79-80-81 с ширина 7,50м /пътно платно 6,00м и тротоар едностранно 1,50м/ в м.”Аклади“, землище на гр.Черноморец и улица – тупик с осови точки 81-81а-81б-81в с ширина 6,50 м /пътно платно 5,00м и тротоар едностранно 1,50м/ завършваща с обръщало за завиване на автомобилите, съгласно предложената графична част, както следва:

Обособява се улица с осови точки 78-79-80-81 с дължина 84.50м и с ширина 7,50м /пътно платно 6,00м и тротоар едностранно 1,50м/ в м.”Аклади“, землище на гр.Черноморец, в обвръзка с одобрена със Заповед №531/08.05.2006 г. на кмета на Община Созопол улична регулация при о.т.78 и улица – тупик с осови точки 81-81а-81б-81в с дължина 58.00м и ширина 6,50м /пътно платно 5,00м и тротоар едностранно 1,50м/ завършваща с обръщало за завиване на автомобилите в ПИ 81178.6.208 по КК на гр.Черноморец /след изменението на кадастралната карта ПИ с проектен идентификатор 81178.6.794/.

Станислав Стаматов: Докладна записка №276/07.03.2024 г. от Тихомир Янакиев - кмет на Община Созопол относно: Разполагане и поставяне на временни преместваеми обекти за търговски и други обслужващи дейности на територията на Община Созопол.

Въпроси и коментари по докладната нямаше.

След гласуване и в резултат от четири гласа „За“, комисията подкрепи докладната записка и тя ще се разглежда на редовна сесия. Предлага на общинските съветници да вземат решение така както е по докладната.

Станимир Андонов: Колеги, въпроси и коментари по докладната? Не виждам. Тогава нека да гласуваме!

РЕЗУЛТАТ ОТ ГЛАСУВАНЕТО

Общо гласували: 16

За: 11

Против: 0

Въздържали се: 5

РЕШЕНИЕ №135

Общински съвет Созопол прие

Общински съвет – Созопол на основание чл.12, ал.3 от Наредба за реда и условията за поставяне и премахване на преместваеми обекти и рекламно-информационни елементи и за извършване на търговска и/или друга дейност на открито на територията на община Созопол, съгласно чл.56 и чл.56а от Закона за устройство на територията приема представената схема (съгласно приложения) за разполагане на обекти търговски и други обслужващи дейности, върху общински имоти на територията на община Созопол за 2024 г.

Станислав Стаматов: Докладна записка №277/07.03.2024 г. от Тихомир Янакиев - кмет на Община Созопол относно: Издаване на Разрешение, по реда на чл.124а, ал.1 от ЗУТ, за изработване на Подробен устройствен план – парцеларен план, за елементи на техническата инфраструктура, за обект: „Полагане на хранваща кабелна линия от електромерно табло монтирано до фасадата на трафопост до Главно разпределително табло на Фотоволтаична инсталация с мощност 200 Kw в поземлен имот 58400.501.376, община Созопол, с. Присад“.

Въпроси и коментари по докладната нямаше.

След гласуване и в резултат от четири гласа „За“, комисията подкрепи докладната записка и тя ще се разглежда на редовна сесия. Предлага на общинските съветници да вземат решение така както е по докладната.

Станимир Андонов: Колеги, въпроси и коментари по докладната? Не виждам. Тогава нека да гласуваме!

РЕЗУЛТАТ ОТ ГЛАСУВАНЕТО

Общо гласували: 16

За: 9

Против: 0

Въздържали се: 7

РЕШЕНИЕ №136

Общински съвет Созопол прие

1. На основание чл.21, ал.1, т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.124а, ал.1, от Закона за устройство на територията, Общински съвет – Созопол, разрешава да се изработи проект за Подробен устройствен план – парцеларен план, за елементи на техническата инфраструктура, за обект: “Полагане на захранваща кабелна линия от електромерно табло монтирано до фасадата на трафопост до Главно разпределително табло на Фотоволтаична инсталация с мощност 200 Kw “в урегулиран поземлен имот II-43/ ПИ 58400.501.376, с трасе извън урбанизирана територия преминава в ПИ58400.1.66 вид собственост – държавна - частна, вид територия земеделска, НТП - за съоръжение на електропровод .

1.1 Подробният устройствен план – парцеларен план да се изработи при спазване на изискванията на Закона за устройство на територията, Наредба №8/14.06.2001г., за обема и съдържанието на устройствените планове, да се съгласува предварително, по реда на чл.128, ал.6 от Закона за устройство на територията “ВиК” ЕАД, “Електроразпределение” АД и „Виваком България” ЕАД, преди внасянето му за приемане и одобряване.

2. На основание чл.21, ал.1, т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.124б, ал.1 от Закона за устройство на територията, във връзка с чл.125, ал.1 от Закона за устройство на територията, Общински съвет Созопол одобрява задание за изработване на проект за Подробен устройствен план – парцеларен план за обект: „Полагане на захранваща кабелна линия от електромерно табло монтирано до фасадата на трафопост до Главно разпределително табло на Фотоволтаична инсталация с мощност 200 Kw” с трасе извън урбанизирана територия преминаващо през 58400.1.66 по КК на с. Присад.

Настоящото решение да се разгласи, съгласно изискванията на чл.124б, ал.2 от Закона за устройство на територията, като същото не подлежи на оспорване, съгласно разпоредбите на чл.124б, ал.4 от Закона за устройство на територията.

Решението да се впише служебно в регистъра на Общинската администрация, по чл.5, ал.5 от Закона за устройство на територията.

Станислав Стаматов: Докладна записка №278/07.03.2024 г. от Тихомир Янакиев - кмет на Община Созопол относно: Придобиване на възмезден срочен сервитут в ПИ 67800.40.147 ; ПИ 67800.40.160 и ПИ 67800.40.181 за изграждане на обект: „Трасе на главен водопровод от напорен водоем „Каваци“ до разпределителна мрежа на гр. Созопол“.

Въпроси и коментари по докладната нямаше.

След гласуване и в резултат от четири гласа „За“, комисията подкрепи докладната записка и тя ще се разглежда на редовна сесия. Предлага на общинските съветници да вземат решение така както е по докладната.

Станимир Андонов: Колеги, въпроси и коментари по докладната? Не виждам. Тогава нека да гласуваме!

РЕЗУЛТАТ ОТ ГЛАСУВАНЕТО

Име, презиме, фамилия

СТАНИМИР АНДОНОВ

СТАНИСЛАВ ГУБЕРОВ

ЦВЕТАН ИВАНОВ

Гласувал

За

За

За

ДИМИТЪР ДЖУНДЖУРОВ	За
ИЛИЯН СТЕФАНОВ	За
СВЕТЛАНА ЛУЛЕВА	За
СТАМАТ СТАМАТОВ	За
ПЕТЯ МАВРОВА	За
РУЖДИ МУСТАФА	За
ДЕНИЦА ГЕОРГИЕВА	За
ДИМИТРИНКА ГОСПОДИНОВА	За
СТИЛИЯНА НИКОЛОВА	За
СТАНИСЛАВ СТАМАТОВ	За
СТЕФАН ХРИСТОВ	За
ДИАНА ЕФТИМОВА	За
ГЕОРГИ ПИНЕЛОВ	За

Общо гласували: 16

За: 16

Против: 0

Въздържали се: 0

РЕШЕНИЕ №137

Общински съвет Созопол прие

1. На основание чл. 34, ал. 2 от ЗОС във вр. с чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА Общински съвет одобрява да бъде придобит от Община Созопол възмезден сервитут в ПИ 67800.40.147; ПИ 67800.40.160 и ПИ 67800.40.181 по КК на гр. Созопол. на площ от дка. за изпълнение на обект: „Трасе на главен водопровод от напорен водоем „Кавац“ до разпределителна мрежа на гр. Созопол“ при цена от 21 369 лв./двадесет и една хиляди триста шестдесет и девет лева / за учредяване на сервитут за срок от 10 год. по чл. 61, ал. 1, т. 1 от Закона за горите съгласно Доклади от 29.11.2022год. за определяне на цена за учредяване на сервитут за срок от 10 години, върху част от държавни поземлени имоти в горски територии с идентификатори както следва :

- За ПИ 67800.40.147 цената за учредяване на сервитут за срок от 10 години възлиза на 2799,12лв. /две хиляди седемстотин деветдесет и девет лв. и дванадесет стотинки / с площ 0,0098 ха.

- За ПИ 67800.40.160 цената за учредяване на сервитут за срок от 10 години възлиза на 40 758,58 /четиридесет хиляди седемстотин петдесет и осем лева и петдесет и осем стотинки/ с площ 0,1427 ха.

- За ПИ 67800.40.181 цената за учредяване на сервитут за срок от 10 години възлиза на 1570,93лв. /хиляда петстотин и седемдесет лв. и деветдесет и три стотинки / с площ 0,0055 ха .

2. При определяне от Изпълнителна агенция по горите на цена различна от посочената в т. 1, сервитутът да бъде придобит от определената от Изпълнителна агенция по горите цена.

3. На основание чл.44,ал.1,т.15 от ЗМСМА Кмета на Община Созопол или упълномощено от него лице да сключи договор за придобиване на описаните в т.1 вещни права.

4. Настоящото решение влиза в сила от датата на приемането му. Съгласно чл. 60, ал.1 от АПК, Общински съвет Созопол допуска предварително изпълнение на настоящото решение, за защита на особено важни държавни и обществени интереси.

Станислав Стаматов: Докладна записка №295/11.03.2024 г. от Тихомир Янакиев - кмет на Община Созопол относно: Провеждане на процедура по изпълнение на проект за техническа инфраструктура, съставляващ УПИ I-13.21 в м."Добровица", з-ще на гр. Созопол, с проектен идентификатор 67800.13.620, с площ 484 кв.м., чрез отчуждаване на части от поземлен имот 67800.13.21, целият с площ от 10 004 кв.м., частна собственост, попадащи в предвижданията му.

Въпроси и коментари по докладната нямаше.

След гласуване и в резултат от четири гласа „За“, комисията подкрепи докладната записка и тя ще се разглежда на редовна сесия. Предлага на общинските съветници да вземат решение така както е по докладната.

Станимир Андонов: Колеги, въпроси и коментари по докладната? Не виждам. Тогава нека да гласуваме!

РЕЗУЛТАТ ОТ ГЛАСУВАНЕТО

Име, презиме, фамилия	Гласувал
СТАНИМИР АНДОНОВ	За
СТАНИСЛАВ ГУБЕРОВ	За
ДИМИТЪР ДЖУНДЖУРОВ	За
ИЛИЯН СТЕФАНОВ	За
СВЕТЛАНА ЛУЛЕВА	За
СТАМАТ СТАМАТОВ	За
ПЕТЯ МАВРОВА	За
РУЖДИ МУСТАФА	За
ДЕНИЦА ГЕОРГИЕВА	За
ДИМИТРИНКА ГОСПОДИНОВА	За
СТИЛИЯНА НИКОЛОВА	За
СТАНИСЛАВ СТАМАТОВ	За
СТЕФАН ХРИСТОВ	За
ДИАНА ЕФТИМОВА	За
ГЕОРГИ ПИНЕЛОВ	За

Общо гласували: 15

За: 15

Против: 0

Въздържали се: 0

РЕШЕНИЕ №138

Общински съвет Созопол прие

I. На основание чл.21, ал.2 от Закон за общинска собственост и чл.205, т.2 от Закон за устройство на територията и въз основа на предвижданията на подробно устройствения план,

както и във връзка с чл.22 от Закон за общинската собственост и изготвена оценка, Общински съвет Созопол одобрява отчуждаване на:

1. 484 (четиристотин осемдесет и четири) кв.м. от поземлен имот 67800.13.21, целият с площ от 10 004 кв.м., по кадастрална карта на гр.Созопол, м.Добровица, земеделска територия, за която площ е образуван нов имот с проектен идентификатор 67800.13.620.

2. Одобрява изплащане на сумата от 2 424.84 лв.(две хиляди четиристотин двадесет и четири лева и 84 ст.)лв. крайна сума, съгласно изготвена оценка от № 2024АО004 от 09.01.2024г от независим лицензиран оценител, като дължимо обезщетение за отчуждаване.

II. Възлага на Кмет на Община Созопол да проведе необходимите процедури в изпълнение на решението.

Станислав Стаматов: Докладна записка №296/11.03.2024 г. от Андрей Николов – заместник-кмет на Община Созопол относно: 1. Изменение на решение №913 от 07.12.2022 год. и в частност клаузите на предварителни договори №8-120/27.02.2023 и №8-119/27.02.2023.

и

2. Обявяване на части от недвижими имоти, публична общинска собственост, обособени в ПИ с проектни идентификатори 40124.501.1030 и 40124.501.1029 представляващи поземлен имот с идентификатор 40124.501.959 по кадастрална карта на с. Крушевец, индивидуализирани съгласно влязъл в сила ПУП по реда на Глава VII, Раздел III и IV от ЗУТ, попадащи в обхват на УПИ XIII₅₅₂ и УПИ XII₅₅₃ за частна общинска собственост.

Въпроси и коментари по докладната нямаше.

След гласуване и в резултат от четири гласа „За“, комисията подкрепи докладната записка и тя ще се разглежда на редовна сесия. Предлага на общинските съветници да вземат решение така както е по докладната.

Станимир Андонов: Колеги, въпроси и коментари по докладната? Не виждам. Тогава нека да гласуваме!

РЕЗУЛТАТ ОТ ГЛАСУВАНЕТО

Име, презиме, фамилия

СТАНИМИР АНДОНОВ

СТАНИСЛАВ ГУБЕРОВ

ДИМИТЪР ДЖУНДЖУРОВ

СВЕТЛАНА ЛУЛЕВА

СТАМАТ СТАМАТОВ

ПЕТЯ МАВРОВА

РУЖДИ МУСТАФА

ДЕНИЦА ГЕОРГИЕВА

ДИМИТРИНКА ГОСПОДИНОВА

СТИЛИЯНА НИКОЛОВА

СТАНИСЛАВ СТАМАТОВ

Гласувал

За

Въздържал се

Въздържал се

Въздържал се

За

За

За

За

За

За

За

СТЕФАН ХРИСТОВ
ДИАНА ЕФТИМОВА
ГЕОРГИ ПИНЕЛОВ

За
Въздържал се
Въздържал се

Общо гласували: 14

За: 9

Против: 0

Въздържали се: 5

РЕШЕНИЕ №139

Общински съвет Созопол НЕ прие

1. Общински съвет Созопол на основание чл.21, ал.2, от ЗМСМА , чл.62 АПК изменя решение №913 от 07.12.2022 год. в частта, засягаща предаваемата проектна площ, която трябва да се придаде по регулация към частен ПИ 40124.501.667 (УПИ XIII, кв.24), която съгласно графични данни е 34 (тридесет и четири) кв.м., като на основание чл.41, ал.2 от Закон за общинската собственост одобрява пазарната стойност от 1 120 (хиляда сто и двадесет лева) без вкл.ДДС, съгласно заключение от експертна оценка № 2024ЕО011 от 12.02.2024 г. на независим експерт-оценител и при която цена да се сключи окончателен договор.

2. На основание чл.6, ал. 1 и чл.8, ал. 1 от ЗОС, чл.6, ал.2 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост, Общински Съвет-Созопол **ОБЯВЯВА** част от недвижими имоти - ПУБЛИЧНА общинска собственост както следва:

2.1. 34 (тридесет и четири) кв.м. реално обособени части от ПИ 40124.501.959, отделени в ПИ с проектен идентификатор 40124.501.1030, представляващи след изменението част от УПИ XII₅₅₃ кв.24 и конкретно индивидуализиран чрез влязъл в сила проект за частично изменение на план за регулация /ЧИ на ПР/ и преотреждане, при съседни на имота: 40124.501.959, 40124.501.1029, 40124.501.1028, 40124.501.1027, 40124.501.1011 за ЧАСТНА общинска собственост.

2.2. 21 (двадесет и един) кв.м. реално обособени части от ПИ 40124.501.959, отделени в ПИ с проектен идентификатор 40124.501.1029, представляващи след изменението част от УПИ XII₅₅₃ кв.24 и конкретно индивидуализиран чрез влязъл в сила проект за частично изменение на план за регулация /ЧИ на ПР/ и преотреждане, при съседни на имота: 40124.501.959, 40124.501.326, 40124.501.325, 40124.501.1028, 40124.501.1027 за ЧАСТНА общинска собственост.

3. На основание чл.19 от ЗЗД и във връзка с чл.36, ал.1, т.2 от ЗОС, Общински съвет одобрява да се сключи окончателен договор съгласно клаузите на предварителен договор №8-120/27.02.2023г и предварителен договор №8-119/27.02.2023 г и настоящето решение.

Станислав Стаматов: Докладна записка №298/12.03.2024 г. от Андрей Николов – заместник-кмет на Община Созопол относно: Изразяване на съгласие за допускане на изменение на Подробен устройствен план – план за регулация и застрояване /ПУП – ПРЗ/ за УПИ II, кв.71 по плана на гр.Черноморец, ПИ с идентификатори 81178.501.628 и 81178.501.629 по КК на гр.Черноморец, Община Созопол.

Въпроси и коментари по докладната нямаше.

След гласуване и в резултат от четири гласа „За“, комисията подкрепи докладната записка и тя ще се разглежда на редовна сесия. Предлага на общинските съветници да вземат решение така както е по докладната.

Станимир Андонов: Колеги, въпроси и коментари по докладната?

Георги Пинелов: При този ПУП какво налага разделянето на паркинга? Разделяне на целия парцел, една част е за паркинг и още 550 кв., ако не бъркам, за застрояване.

Иванка Хльоостарова – директор на дирекция УТИПЕ: Имотът е възстановен по реда на ЗСПЗЗ в регулационни граници. Този имот е частен и поради тази причина, частния имот го отделяме за застрояване, а останалата част по инициатива на кметството да стане паркинг. Затова правим общинската част паркинг, а частният имот си остава за жилищно.....

Станимир Андонов: Колеги, други въпроси и коментари по докладната? Считам, че няма. Тогава да гласуваме.

РЕЗУЛТАТ ОТ ГЛАСУВАНЕТО

Име, презиме, фамилия	Гласувал
СТАНИМИР АНДОНОВ	За
СТАНИСЛАВ ГУБЕРОВ	Въздържал се
ДИМИТЪР ДЖУНДЖУРОВ	Въздържал се
ИЛИЯН СТЕФАНОВ	Въздържал се
СВЕТЛАНА ЛУЛЕВА	Въздържал се
СТАМАТ СТАМАТОВ	За
ПЕТЯ МАВРОВА	За
РУЖДИ МУСТАФА	За
ДЕНИЦА ГЕОРГИЕВА	За
ДИМИТРИНКА ГОСПОДИНОВА	За
СТИЛИЯНА НИКОЛОВА	За
СТАНИСЛАВ СТАМАТОВ	За
СТЕФАН ХРИСТОВ	За
ДИАНА ЕФТИМОВА	Въздържал се
ГЕОРГИ ПИНЕЛОВ	Въздържал се

Общо гласували: 15

За: 9

Против: 0

Въздържали се: 6

РЕШЕНИЕ №140

Общински съвет Созопол прие

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закон за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/ и чл. 131 от ЗУТ Общински съвет Созопол дава съгласие за

разрешаване изменение на Подробен устройствен план – план за регулация и застрояване /ПУП – ПРЗ/ за УПИ II, кв.71 по плана на гр.Черноморец, ПИ с идентификатори 81178.501.628 и 81178.501.629 по КК на гр.Черноморец, с което се предвижда от УПИ II, в кв.71 да се обособят два нови УПИ, както следва: УПИ III-628 с площ 3610м² с отрезждане „за паркинг” с предвидено в него обособяване на 109 бр. паркоместа, в това число и 4 достъпни и УПИ II-629 с площ 550м² с отрезждане „за жилищно строителство”. В УПИ III-628 е предвидено ново свободно застрояване за сграда за обслужване на паркинга, показано с ограничителни линии, на нормативни отстояния от регулационни граници с показатели за застрояване за устройствена зона Жм/11 по действащ ОУП на община Созопол, както следва: Височина до 3.50м /етаж/, Пзастр. до 60%, Кинт. до 1.5 и Позел. мин 40%.

Станислав Стаматов: Уважаеми г-н председател, това бяха докладните записки, разглеждани на комисия.

Станислав Андонов: Благодаря, г-н Стаматов! Давам думата на Стамат Стаматов - председател на комисията по „Туризъм, стопанска политика и общинска собственост”, да прочете становището на поверената му комисия.

Стамат Стаматов: На 21.03.2024 г. от 10:10 часа, се проведе заседание на комисията по „Туризъм, стопанска политика и общинска собственост”. След направена проверка присъстваха четири члена на комисията.

На заседанието присъстваха още: Станислав Андонов – председател на Общинския съвет; Тихомир Янакиев – кмет на Община Созопол; Андрей Николов – заместник-кмет на Община Созопол, Галина Георгиева – директор на дирекция АПИО; Общински съветници; Служители от общинска администрация; Нели Гюмова – юрист на Общински съвет Созопол.

Разгледаха се следните докладни записки:

Докладна записка №127/06.02.2024 г. от Тихомир Янакиев - кмет на Община Созопол относно: Провеждане на процедура по изпълнение на проект за техническа инфраструктура – „Улица с осови точки 14-28-29-30-31-32 в м. „Мисаря“ , землище на гр. Созопол, завършваща с обръщало в ПИ 67800.3.134 в м. „Мисаря“, землище на гр. Созопол чрез отчуждаване на части от поземлени имоти, частна собственост, попадащи в предвижданията му.

Въпроси и коментари по докладната нямаше.

След гласуване и с резултат от четири гласа - "За", комисията подкрепи докладната записка да се разглежда на общинска сесия. Предлага на общинските съветници да вземат решение така както е по докладната.

Станислав Андонов: Колеги, въпроси и коментари по докладната? Не виждам! Тогава нека да гласуваме!

РЕЗУЛТАТ ОТ ГЛАСУВАНЕТО

Име, презиме, фамилия	Гласувал
СТАНИМИР АНДОНОВ	За
СТАНИСЛАВ ГУБЕРОВ	За
ЦВЕТАН ИВАНОВ	За
ДИМИТЪР ДЖУНДЖУРОВ	За
ИЛИЯН СТЕФАНОВ	За
СВЕТЛАНА ЛУЛЕВА	За
СТАМАТ СТАМАТОВ	За
ПЕТЯ МАВРОВА	За
РУЖДИ МУСТАФА	За
ДЕНИЦА ГЕОРГИЕВА	За
ДИМИТРИНКА ГОСПОДИНОВА	За
СТИЛИЯНА НИКОЛОВА	За
СТАНИСЛАВ СТАМАТОВ	За
СТЕФАН ХРИСТОВ	За
ДИАНА ЕФТИМОВА	За
ГЕОРГИ ПИНЕЛОВ	За

Общо гласували: 16

За: 16

Против: 0

Въздържали се: 0

РЕШЕНИЕ №141

Общински съвет Созопол прие

I. На основание чл.21 от Закон за общинска собственост и чл.205, т.1 от Закон за устройство на територията и въз основа на предвижданията на подробно устройствения план, както и във връзка с чл.22 от Закон за общинската собственост и изготвени оценки, Общински съвет Созопол одобрява отчуждаване на:

1. 118(сто и осемнадесет) кв.м. от поземлен имот 67800.3.256, целият с площ от 854 кв.м., по кадастрална карта на гр. Созопол, м.Месаря, земеделска територия с трайно ползване „друг вид нива” и за който е образуван нов имот с проектен идентификатор 67800.3.444.

Като одобрява изплащане на сумата от 4 793.16 лв.(четири хиляди седемстотин деветдесет и три лева и 16 ст.)лв. крайна сума, съгласно изготвена оценка от № 2024АО003 от 09.01.2024 г от независим лицензиран оценител, като дължимо обезщетение за отчуждаване.

2. 6 (шест) кв.м. от поземлен имот 67800.3.272, целият с площ от 569 кв.м., по кадастрална карта на гр.Созопол, м.Месаря, земеделска територия с трайно ползване „друг вид нива” и за който е образуван нов имот с проектен идентификатор 67800.3.443.

Като одобрява изплащане на сумата от 243.72 лв.(двеста четиридесет и три лева и 72 ст.)лв. крайна сума, съгласно изготвена оценка от № 2024АО003 от 09.01.2024г от независим лицензиран оценител, като дължимо обезщетение за отчуждаване.

II. Възлага на Кмет на Община Созопол да проведе необходимите процедури в изпълнение на решението.

Стамат Стаматов: Докладна записка №128/06.02.2024 г. от Тихомир Янакиев - кмет на Община Созопол относно: Провеждане на процедура по изпълнение на проект за техническа инфраструктура – „Улица и алея в местност Света Марина, землище на гр.Созопол, в обхват между кв.Мисаря и общински път -къмпинг Златна рибка-гр. Созопол“ чрез отчуждаване на части от поземлени имоти, частна собственост, попадащи в предвижданията му.

Въпроси и коментари по докладната нямаше.

След гласуване и с резултат от четири гласа - "За", комисията подкрепи докладната записка да се разглежда на общинска сесия. Предлага на общинските съветници да вземат решение така както е по докладната.

Станимир Андонов: Колеги, въпроси и коментари по докладната? Не виждам. Тогава нека да гласуваме!

РЕЗУЛТАТ ОТ ГЛАСУВАНЕТО

Име, презиме, фамилия	Гласувал
СТАНИМИР АНДОНОВ	За
СТАНИСЛАВ ГУБЕРОВ	За
ЦВЕТАН ИВАНОВ	За
ДИМИТЪР ДЖУНДЖУРОВ	За
ИЛИЯН СТЕФАНОВ	За
СВЕТЛАНА ЛУЛЕВА	За
СТАМАТ СТАМАТОВ	За
ПЕТЯ МАВРОВА	За
РУЖДИ МУСТАФА	За
ДЕНИЦА ГЕОРГИЕВА	За
ДИМИТРИНКА ГОСПОДИНОВА	За
СТИЛИЯНА НИКОЛОВА	За
СТАНИСЛАВ СТАМАТОВ	За
СТЕФАН ХРИСТОВ	За
ДИАНА ЕФТИМОВА	За
ГЕОРГИ ПИНЕЛОВ	За

Общо гласували: 16

За: 16

Против: 0

Въздържали се: 0

РЕШЕНИЕ №142

Общински съвет Созопол прие

I. На основание чл.21 от Закон за общинска собственост и чл.205, т.1 от Закон за устройство на територията и въз основа на предвижданията на подробно устройствения план,

както и във връзка с чл.22 от Закон за общинската собственост и изготвени оценки, Общински съвет Созопол одобрява отчуждаване на:

1. 791(седемстотин деветдесет и един) кв.м. от поземлен имот 67800.36.5, целият с площ от 31 110 кв.м., по кадастрална карта на гр.Созопол, м.Света Марина, горска територия с трайно ползване „друг вид дървопроизводителна гора” и за който е образуван нов имот с проектен идентификатор 67800.36.485.

Като одобрява изплащане на сумата от 81 670.75 лв.(осемдесет и една хиляди шестстотин и седемдесет лева и 75 ст.)лв. крайна сума, съгласно изготвена оценка от № 2024АО002 от 09.01.2024г от независим лицензиран оценител, като дължимо обезщетение за отчуждаване.

2. 589(петстотин осемдесет и девет) кв.м. от поземлен имот 67800.36.5, целият с площ от 31 110 кв.м., по кадастрална карта на гр.Созопол, м. Света Марина, горска територия с трайно ползване „друг вид дървопроизводителна гора” и за който е образуван нов имот с проектен идентификатор 67800.36.484.

Като одобрява изплащане на сумата от 60 814.25 лв.(шестдесет хиляди осемстотин и четиринадесет лева и 25 ст.)лв. крайна сума, съгласно изготвена оценка от № 2024АО002 от 09.01.2024 г. от независим лицензиран оценител, като дължимо обезщетение за отчуждаване.

II. Възлага на Кмет на Община Созопол да проведе необходимите процедури в изпълнение на решението.

Стамат Стаматов: Докладна записка №129/06.02.2024 г. от Тихомир Янакиев - кмет на Община Созопол относно: Отдаване под наем без търг или конкурс на самостоятелен обект, с идентификатор 67800.504.224.4.2, с площ от 32,00 квадратни метра (кв.м.), находящ се в сграда, с идентификатор 67800.504.224.4, с адрес: гр. Созопол, пл. „Черно море“ № 1, бл. 2, ет. 0.

Въпроси и коментари по докладната нямаше.

След гласуване и с резултат от четири гласа - "За", комисията подкрепи докладната записка да се разглежда на общинска сесия. Предлага на общинските съветници да вземат решение така както е по докладната.

Станимир Андонов: Колеги, въпроси и коментари по докладната? Не виждам. Тогава нека да гласуваме!

РЕЗУЛТАТ ОТ ГЛАСУВАНЕТО

Име, презиме, фамилия

СТАНИМИР АНДОНОВ

СТАНИСЛАВ ГУБЕРОВ

ЦВЕТАН ИВАНОВ

ДИМИТЪР ДЖУНДЖУРОВ

ИЛИЯН СТЕФАНОВ

СВЕТЛАНА ЛУЛЕВА

СТАМАТ СТАМАТОВ

ПЕТЯ МАВРОВА

РУЖДИ МУСТАФА

ДЕНИЦА ГЕОРГИЕВА

Гласувал

За

За

За

Въздържал се

За

За

За

За

За

За

ДИМИТРИНКА ГОСПОДИНОВА	За
СТИЛИЯНА НИКОЛОВА	За
СТАНИСЛАВ СТАМАТОВ	За
СТЕФАН ХРИСТОВ	За
ДИАНА ЕФТИМОВА	За
ГЕОРГИ ПИНЕЛОВ	За

Общо гласували: 16

За: 15

Против: 0

Въздържали се: 1

РЕШЕНИЕ №143

Общински съвет Созопол прие

1. Общински съвет Созопол, на основание чл. 21 ал.1 т.8 от ЗМСМА и чл. 14 ал.2 от ЗОС и чл. 30, във връзка с §6, ал. 4 от ПРЗ на ЗПУ, разрешава на Кмета на Община Созопол, да отдаде под наем без търг или конкурс, на "Български пощи" ЕАД, ЕИК:121396123, за период от **5 /пет/ години**, недвижим имот - частна общинска собственост, а именно: **самостоятелен обект в сграда, с идентификатор 67800.504.224.2.4 /ЕКАТТЕ - шестдесет и седем хиляди и осемстотин, кадастрален район - петстотин и четири, поземлен имот - двеста двадесет и четири, сграда – четири, самостоятелен обект - две/, по КККР одобрени със Заповед РД-18-60/04.10.2007 год. на изпълнителния директор на АГКК, с площ 32,00 кв.м. /тридесет и два квадратни метра/, находящ се в сграда с идентификатор 67800.504.224.4, с адрес: община Созопол, гр. Созопол, пл. "Черно море", № 1. бл. 2, ет. 0, с предназначение: "За офис", съседни самостоятелни обекти: на същия етаж: няма; под обекта: няма; над обекта: 67800.504.224.4.3.**

2. На основание чл. 14, ал. 8 от ЗОС одобрява експертна оценка с № 2024АП018/15.03.2024 год., на имота изготвена от независим лицензиран оценител, в размер на **600,00 лв. /шестстотин лева/, без включен ДДС**, за месечна наемна цена.

3. Възлага на кмета на община Созопол да сключи договор за предоставяне под наем на гореописания самостоятелен обект.

Стамат Стаматов: Докладна записка №130/06.02.2024 г. от Тихомир Янакиев - кмет на Община Созопол относно: Безвъзмездно отдаване под наем, в полза на ПП "ГЕРБ", на следния недвижим имот: самостоятелен обект в сграда, с идентификатор: 67800.504.224.1.6, с площ 68 квадратни метра (кв.м.), с предназначение на самостоятелния обект "За офис", с адрес: общ. Созопол. гр. Созопол, ул. "Черно море" № 1, бл. 4, ет. 0.

Въпроси и коментари по докладната нямаше.

След гласуване и с резултат от четири гласа - "За", комисията подкрепи докладната записка да се разглежда на общинска сесия. Предлага на общинските съветници да вземат решение така както е по докладната.

Станимир Андонов: Колеги, въпроси и коментари по докладната?

Светлана Лулева: Уважаеми г-н председател, тъй като съм свързано лице в случая обявявам, че няма да участвам в гласуването на тази докладна записка.

Станимир Андонов: Благодаря, г-жо Лулева. Други коментари колеги? Считам, че няма. Тогава да гласуваме.

РЕЗУЛТАТ ОТ ГЛАСУВАНЕТО

Име, презиме, фамилия	Гласувал
СТАНИМИР АНДОНОВ	За
СТАНИСЛАВ ГУБЕРОВ	За
ЦВЕТАН ИВАНОВ	За
ДИМИТЪР ДЖУНДЖУРОВ	Въздържал се
ИЛИЯН СТЕФАНОВ	За
СТАМАТ СТАМАТОВ	За
ПЕТЯ МАВРОВА	За
РУЖДИ МУСТАФА	За
ДЕНИЦА ГЕОРГИЕВА	За
ДИМИТРИНКА ГОСПОДИНОВА	За
СТИЛИЯНА НИКОЛОВА	За
СТАНИСЛАВ СТАМАТОВ	За
СТЕФАН ХРИСТОВ	За
ДИАНА ЕФТИМОВА	За
ГЕОРГИ ПИНЕЛОВ	За

Общо гласували: 15

За: 15

Против: 0

Въздържали се: 0

РЕШЕНИЕ №144

Общински съвет Созопол прие

1. Общински съвет - Созопол на основание чл. 31 от Закон за политическите партии, чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закон за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 14 ал. 4 от Закона за общинската собственост, разрешава на Кмета на Община Созопол да предостави за безвъзмездно ползване, за срок: до приключване мандата на 49-то Народно събрание, в полза на ПП "ГЕРБ" следния недвижим имот: Самостоятелен обект в сграда, с площ **68 кв.м. /шестдесет и осем квадратни метра/ и прилежащи части **21,98 кв.м. /двадесет и един цяло деветдесет и осем квадратни метра/**, с идентификатор **67800.504.224.1.6 /ЕКАТТЕ** - шестдесет и**

седем хиляди и осемстотин, кадастрален район - петстотин и четири, поземлен имот - двеста двадесет и четири, сграда - едно, самостоятелен обект - шест/, находящ се в сграда с идентификатор **67800.504.224.1**, с адрес: община Созопол, гр. Созопол, ул. "Черно море" №1, бл.4, ет. 0, с предназначение на самостоятелния обект: "За офис", по КККР одобрени със Заповед № РД-18-60/04.10.2007 год., на изпълнителния директор на АГКК, със съседни самостоятелни обекти в сградата:

- на същия етаж: 67800.504.224.1.7, 67800.504.224.1.5;
- под обекта: 67800.504.224.1.3, 67800.504.224.1.4, 67800.504.224.1.2;
- над обекта: 67800.504.224.1.10.

2. Упълномощава Кмета на Община Созопол да извърши всички необходими действия по сключване на договора.

Стамат Стаматов: Докладна записка №145/12.02.2024 г. от Тодор Дамянов - заместник-кмет на Община Созопол относно: Предоставяне на ползване на МПС – училищен автобус – общинска собственост в полза на ОУ „Христо Ботев“, с. Зидарово, Община Созопол.

Въпроси и коментари по докладната нямаше.

След гласуване и с резултат от четири гласа - "За", комисията подкрепи докладната записка да се разглежда на общинска сесия. Предлага на общинските съветници да вземат решение така както е по докладната.

Станимир Андонов: Колеги, въпроси и коментари по докладната? Не виждам.

Илиян Стефанов: Може ли малко разяснение. Училището има ли такъв училищен автобус или сега ще им се предоставя?

Тодор Дамянов: Общината кандидатства в Министерство на образованието. Министерството има развита тази програма за транспорт. Класирахме се и получихме един автобус и решението е да го предадем на училището в с. Зидарово, с което да се транспортират учениците от с. Габър до с. Зидарово и обратно.

Илиян Стефанов: Той конкретно ще бъде за обслужване на училището в Зидарово?

Тодор Дамянов: Да, той е от тези типове автобуси, които са жълти и изричната уговорка в договора за безвъзмездно предоставяне е да бъде използван само за тази цел.

Илиян Стефанов: Разбрах, благодаря.

Тихомир Янакиев: Само искам да допълня, че това стана още миналата година. Всичко това се прави в контекста на нашето желание да направим Средищно училището в Зидарово. Преценили сме, че не е фективно пътуването на учениците от село Габър до Созопол. Това са около 50 км. И това е една от първите стъпки, които правим, за да обезпечим материално зидаровското

училище. Мислим, че това ще има добър отзив сред хората в региона и ще бъде полезно и удобно за лицата, които живеят в този район.

Станимир Андонов: Колеги, други въпроси и коментари? Считам, че няма. Тогава да гласуваме.

РЕЗУЛТАТ ОТ ГЛАСУВАНЕТО

Име, презиме, фамилия	Гласувал
СТАНИМИР АНДОНОВ	За
СТАНИСЛАВ ГУБЕРОВ	За
ЦВЕТАН ИВАНОВ	За
ДИМИТЪР ДЖУНДЖУРОВ	За
ИЛИЯН СТЕФАНОВ	За
СВЕТЛАНА ЛУЛЕВА	За
СТАМАТ СТАМАТОВ	За
ПЕТЯ МАВРОВА	За
РУЖДИ МУСТАФА	За
ДЕНИЦА ГЕОРГИЕВА	За
ДИМИТРИНКА ГОСПОДИНОВА	За
СТИЛИЯНА НИКОЛОВА	За
СТАНИСЛАВ СТАМАТОВ	За
СТЕФАН ХРИСТОВ	За
ДИАНА ЕФТИМОВА	За
ГЕОРГИ ПИНЕЛОВ	За

Общо гласували: 16

За: 16

Против: 0

Въздържали се: 0

РЕШЕНИЕ №145

Общински съвет Созопол прие

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.256, ал.1, т.10 от Закона за предучилищното и училищното образование /ЗПУО/, във връзка с чл.12, ал.1 и чл.39, ал.2, ал.5 и ал.6 от Закона за общинската собственост, чл.27, ал.1 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост, чл.53, ал. 4 от Закона за предучилищното и училищното образование и чл.5, ал.1 от Постановление № 128 на Министерски съвет от 29.06.2017 г. за определяне на критерии за включване в Списъка на средишните детски градини и училища, Общински съвет Созопол:

1. Определя ОУ „Христо Ботев“ с. Зидарово, община Созопол за преимуществен ползвател на моторно превозно средство марка „Акиа“, модел „L 9“, с 35+1 места, с рег. № СВ 7540 ТТ и балансова стойност 360 769,20 лв.

2. Възлага на кмета на Община Созопол да издаде заповед за безвъзмездно ползване и управление на описаното в т.1 моторно превозно средство на директора на ОУ „Христо Ботев“ с. Зидарово.

3. Възлага на кмета на Община Созопол да сключи договор с директора на ОУ „Христо Ботев“ с.Зидарово за безвъзмездно ползване и управление на моторно превозно средство марка „Акиа“, модел „L“, с 35+1 места, с рег. № СВ 7540 ТТ.

4. Предаването на МПС да се извърши след проверка на техническата му изправност;

5. Комисия назначена със заповед на кмета на Община Созопол, в чийто състав да бъде включен представител на ОУ „Христо Ботев“ с. Зидарово да извърши приемо-предаване на документацията и пълното оборудване на МПС;

6. Срокът за предоставяне за безвъзмездно право на ползване и управление е до 17.03.2032 г.

7. МПС - частна общинска собственост, обект на настоящето решение да се използва съобразно разпоредбите на чл.53, ал.4 от ЗПУО и чл.5, ал.1 от Постановление № 128 на Министерски съвет от 29.06.2017 г. за определяне на критерии за включване в Списъка на средищните детски градини и училища.

8. Разходите за поддръжка и експлоатация на училищния автобус е за сметка на ползвателя и се предоставя чрез допълващ стандарт за поддръжка на автобуси, предоставени на училищата за осигуряване на транспорт на деца и ученици, в зависимост от броя на местата на автобусите и чрез целеви трансфери от държавния бюджет.

9. Допълващият стандарт за поддръжка на автобуси, предоставени на училищата за осигуряване на транспорт на деца и ученици се предоставя за бюджетна година на съответното училище, а целевите трансфери получени от централния бюджет по чл.283, ал.2 от ЗПУО се превеждат в законоустановените срокове от първостепенния разпоредител с бюджет на училищата в пълния си размер на съответния експлоатационен период.

Стамат Стаматов: Докладна записка №171/19.02.2024 г. от Тихомир Янакиев - кмет на Община Созопол относно: Актуализиране на искане за безвъзмездно управление върху имот – 67800.55.5, реално обособена част от остров Св. Иван, публична държавна собственост по реда на Закон за културното наследство.

Въпроси и коментари по докладната нямаше.

След гласуване и с резултат от четири гласа - "За", комисията подкрепи докладната записка да се разглежда на общинска сесия. Предлага на общинските съветници да вземат решение така както е по докладната.

Станимир Андонов: Колеги, въпроси и коментари по докладната? Не виждам.Тогава нека да гласуваме!

РЕЗУЛТАТ ОТ ГЛАСУВАНЕТО

Име, презиме, фамилия

СТАНИМИР АНДОНОВ

СТАНИСЛАВ ГУБЕРОВ

ЦВЕТАН ИВАНОВ

Гласувал

За

За

За

ДИМИТЪР ДЖУНДЖУРОВ	За
ИЛИЯН СТЕФАНОВ	За
СВЕТЛАНА ЛУЛЕВА	За
СТАМАТ СТАМАТОВ	За
ПЕТЯ МАВРОВА	За
РУЖДИ МУСТАФА	За
ДЕНИЦА ГЕОРГИЕВА	За
ДИМИТРИНКА ГОСПОДИНОВА	За
СТИЛИЯНА НИКОЛОВА	За
СТАНИСЛАВ СТАМАТОВ	За
СТЕФАН ХРИСТОВ	За
ДИАНА ЕФТИМОВА	За
ГЕОРГИ ПИНЕЛОВ	За

Общо гласували: 16

За: 16

Против: 0

Въздържали се: 0

РЕШЕНИЕ №146

Общински съвет Созопол прие

1. Общински съвет Созопол, на основание чл.8 ал.1 от Закон за общинска собственост и чл.21, ал.1, т.8 и чл.21,ал.2 от ЗМСМА, във връзка с чл.15,ал.2 от Закон за държавната собственост, чл.12, ал.4,т.1 от Закон за културното наследство, дава **своето съгласие** да бъде отправено искане от Община Созопол за предоставянето безвъзмездно управлението върху реално обособената част от остров Св.Иван, имот с идентификатор 67800.55.5, изключителна държавна собственост, с площ 140 761 кв.м. за който е съставен АИДС 1588 от 04.11.2016 г., защитена територия, с НТП -резерват за срок от 10 години, считано от датата на подписване на договора/акта за възлагане на управлението.

2. Общински съвет Созопол възлага на Кмета на Община Созопол изготвянето на предложението с финансово-икономическа обосновка на дейностите и разходите за територията на остров Свети Иван, с цел осигуряване на финансови средства от общинския бюджет , както и всички други необходими документи.

Стамат Стаматов: Докладна записка №218/22.02.2024 г. от Тихомир Янакиев - кмет на Община Созопол относно: Обявяване на части от недвижими имоти, публична общинска собственост поземлен имот с идентификатор 40124.501.89, реално обособени в ПИ с проектен идентификатор 40124.501.1026 по кадастрална карта на с. Крушевец, индивидуализирани съгласно влязъл в сила ПУП по реда на Глава VII, Раздел III и IV от ЗУТ, попадащи в обхват на УПИ V₃₃₇ кв.37, за частна общинска собственост.

Въпроси и коментари по докладната нямаше.

След гласуване и с резултат от четири гласа - "За", комисията подкрепи докладната записка да се разглежда на общинска сесия. Предлага на общинските съветници да вземат решение така както е по докладната.

Станимир Андонов: Колеги, въпроси и коментари по докладната? Не виждам. Тогава нека да гласуваме!

РЕЗУЛТАТ ОТ ГЛАСУВАНЕТО

Име, презиме, фамилия	Гласувал
СТАНИМИР АНДОНОВ	За
СТАНИСЛАВ ГУБЕРОВ	Въздържал се
ЦВЕТАН ИВАНОВ	Въздържал се
ДИМИТЪР ДЖУНДЖУРОВ	Въздържал се
ИЛИЯН СТЕФАНОВ	Въздържал се
СВЕТЛАНА ЛУЛЕВА	Въздържал се
СТАМАТ СТАМАТОВ	За
ПЕТЯ МАВРОВА	За
РУЖДИ МУСТАФА	За
ДЕНИЦА ГЕОРГИЕВА	За
ДИМИТРИНКА ГОСПОДИНОВА	За
СТИЛИЯНА НИКОЛОВА	За
СТАНИСЛАВ СТАМАТОВ	За
СТЕФАН ХРИСТОВ	За
ДИАНА ЕФТИМОВА	Въздържал се
ГЕОРГИ ПИНЕЛОВ	Въздържал се

Общо гласували: 16

За: 9

Против: 0

Въздържали се: 7

РЕШЕНИЕ №147

Общински съвет Созопол НЕ прие

1. На основание чл.6, ал. 1 и чл.8, ал. 1 от ЗОС, чл.6, ал.2 от НРПУРОС, Общински Съвет Созопол ОБЯВЯВА част от недвижим имот, публична общинска собственост, както следва:

1.1 реално обособена част от бивш ПИ 40124.501.89/нов 40124.501.1031/ с проектен идентификатор 40124.501.1026 , с площ от 22 (двадесет и два) кв.м., представляващи след изменението част от УПИ V-1025, кв.37 по план на с.Крушевец и конкретно индивидуализиран чрез влязъл в сила проект за частично изменение на план за регулация /ЧИ на ПР/ и преотреждане, при съседни на имота: 40124.501.251, 40124.501.697, 40124.501.243, 40124.501.1031 за ЧАСТНА общинска собственост.

2. На основание чл.19 от ЗЗД и във връзка с чл.36,ал.1,т.2 от Закон за общинската собственост, Общински съвет одобрява да се сключи окончателния договор съгласно клаузите на предварителен договор №8-239/17.05.2023 г.

Стамат Стаматов: Докладна записка №220/22.02.2024 г. от Тихомир Янакиев - кмет на Община Созопол относно: Безвъзмездно предоставяне за управление на част от имот - частна общинска собственост, с идентификатор 61042.15.277, с площ 7 940 квадратни метра (кв.м.), находящ се в общ. Созопол, с. Равадиново, местност „Халваджи дол“, за нуждите на Общинско предприятие „Общински гори и озеленяване“.

Като вносител кметът на Община Созопол, Тихомир Янакиев оттегли докладната записка, като представи своите мотиви.

Кметът на село Равадиново, Иван Пазвантов също обясни защо той и част от жителите на селото не са съгласни да бъде предоставен имота за склад за дървесина.

Стамат Стаматов: Докладна записка №235/26.02.2024 г. от Тихомир Янакиев - кмет на Община Созопол относно: Провеждане на публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на самостоятелен обект в сграда - частна общинска собственост, с идентификатор 67800.503.573.7.14, с площ от 28,76 квадратни метра (кв. м.), предназначение на самостоятелния обект: „За търговска дейност“, находящ се общ. Созопол, гр. Созопол, ул. "Републиканска".

Въпроси и коментари по докладната нямаше.

След гласуване и с резултат от четири гласа - "За", комисията подкрепи докладната записка да се разглежда на общинска сесия. Предлага на общинските съветници да вземат решение така както е по докладната.

Станимир Андонов: Колеги, въпроси и коментари по докладната? Не виждам. Тогава нека да гласуваме!

РЕЗУЛТАТИ ОТ ГЛАСУВАНЕТО

Име, презиме, фамилия	Гласувал
СТАНИМИР АНДОНОВ	За
СТАНИСЛАВ ГУБЕРОВ	За
ЦВЕТАН ИВАНОВ	За
ДИМИТЪР ДЖУНДЖУРОВ	За
ИЛИЯН СТЕФАНОВ	За
СВЕТЛАНА ЛУЛЕВА	За
СТАМАТ СТАМАТОВ	За
ПЕТЯ МАВРОВА	За
РУЖДИ МУСТАФА	За
ДЕНИЦА ГЕОРГИЕВА	За
ДИМИТРИНКА ГОСПОДИНОВА	За
СТИЛИЯНА НИКОЛОВА	За
СТАНИСЛАВ СТАМАТОВ	За
СТЕФАН ХРИСТОВ	За
ДИАНА ЕФТИМОВА	За
ГЕОРГИ ПИНЕЛОВ	За

Общо гласували: 16

За: 16

Против: 0

Въздържали се: 0

РЕШЕНИЕ №148

Общински съвет Созопол прие

1. Общински съвет - гр. Созопол на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл. 14, ал. 2 от ЗОС и чл. 16, ал. 1 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост разрешава на кмета на Община Созопол да проведе публичен търг, с тайно наддаване, за отдаване под наем за срок от **5 /пет/** години на имот - частна общинска собственост, а именно: самостоятелен обект в сграда с идентификатор **67800.503.573.7.14** /ЕКАТТЕ - шестдесет и седем хиляди и осемстотин, кадастрален район - петстотин и три, поземлен имот - петстотин седемдесет и три, сграда - седем, самостоятелен обект - четиринадесет/, по КKKP одобрени със Заповед № РД-18-60/04.10.2007 год., на изпълнителния директор на АГКК, с площ **28,76 кв. м.** /двадесет и осем цяло седемдесет и шест квадратни метра/ и прилежащи части - идеални части от сградата **4,18 %** /четири цяло осемнадесет процента/, брой нива на обекта **1** /едно/, с предназначение на самостоятелния обект: "За търговска дейност", находящ се в общ. Созопол, гр. Созопол, п.к. 8130, ул. "Републиканска", при граници и съседи на имота:

-на същия етаж: 67800.503.573.7.15, 67800.503.573.7.13;

-под обекта: няма;

-над обекта: няма;

2. На основание чл. 14, ал. 8 от ЗОС одобрява **Експертна оценка №2024ЕО014/19.02.2024 год.**, на имота изготвена от независим лицензиран оценител, в размер на **450 лв /четиристотин и петдесет лева/ без включен ДДС**, която да се използва за начална тръжна месечна наемна цена при провеждането на търга.

3. Упълномощава кмета на Община Созопол да извърши всички необходими действия по провеждането на процедурата и да сключи договор за наем със спечелилия участник.

Стамат Стаматов: Докладна записка №236/26.02.2024 г. от Тихомир Янакиев - кмет на Община Созопол относно: Провеждане на публично оповестен конкурс за отдаване под наем на обект – частна общинска собственост, представляващ временен едноетажен обект, с височина до 3 (три) метра (м.) - Обект № 7 – хранителен магазин, с площ 80,00 (осемдесет) квадратни метра (кв.м.), разположен в поземлен имот (ПИ) с идентификатор 67800.505.168, находящ се в гр. Созопол, п.к. 8130, пл. "Хан Крум".

Въпроси и коментари по докладната нямаше.

След гласуване и с резултат от четири гласа - "За", комисията подкрепи докладната записка да се разглежда на общинска сесия. Предлага на общинските съветници да вземат решение така както е по докладната.

Станимир Андонов: Колеги, въпроси и коментари по докладната?

Станислав Губеров: Искам да попитам защо го отдаваме за шест месеца? Защо не го отдадем за три години? Казвам го от гледна точка на търговец, защото хипотетично, при нужда от инвестиция в движимо имущество от негова страна би било подходящо, да имат един гаранционен хоризонт от три години. Винаги може да се прекрати, ако настъпи инвестиционно намерение на общината.

Тихомир Янакиев: Аргументът, че досега се отдавало така няма да ви го кажа, защото няма смисъл. Ще Ви кажа, че наистина там предвиждаме да се направи съвсем нова аранжировка на площада. Този магазин да бъде премахнат и Вие както се изразихте като търговец, ако на някой му се даде по-дългосрочен инвестиционен хоризонт, той ще направи инвестициите в началото. Имахме подобен случай и се наложи да връщаме пари с един парцел, на който беше ситуиран склад за дърва, където ние го отдавахме за дълъг период от време. Оказа се, че много назад във времето този парцел е предоставен от общината на Общинска служба „Земеделие“ за обезщетение. Инвестициите бяха направени първата и втората година, а договорот беше за девет години и се наложи да го прекратим. По същата логика, за да не се повтарят тези събития, решихме да го направим това. Нашите намерения са там да направим хубав площад. Няма как да ангажираме хората за три години, да ги накараме да направят инвестиция за три години, а след това те да бъдат премахнати. Лично на мен би ми било съвестно при положение, че се вижда, че сте направили инвестиция за три години, тогава как да ви се прекрати този договор? Говоря за законни инвестиции. От тази гледна точка, точно с този магазин по този начин се процедира. Иначе има обекти, които се дават за по-дълъг период от време, където знаем със сигурност, че няма да има никакви промени в следващите няколко години. Аз мисля, че това поведение спрямо инвеститорите е напълно честно. Това е нашият довод, за да го отдаваме за толкова кратък период.

Станимир Андонов: Колеги, други въпроси и коментари? Считам, че няма. Тогава да гласуваме.

РЕЗУЛТАТ ОТ ГЛАСУВАНЕТО

Име, презиме, фамилия	Гласувал
СТАНИМИР АНДОНОВ	За
СТАНИСЛАВ ГУБЕРОВ	За
ЦВЕТАН ИВАНОВ	За
ДИМИТЪР ДЖУНДЖУРОВ	За
ИЛИЯН СТЕФАНОВ	За
СВЕТЛАНА ЛУЛЕВА	За
СТАМАТ СТАМАТОВ	За
ПЕТЯ МАВРОВА	За
РУЖДИ МУСТАФА	За
ДЕНИЦА ГЕОРГИЕВА	За
ДИМИТРИНКА ГОСПОДИНОВА	За
СТИЛИЯНА НИКОЛОВА	За
СТАНИСЛАВ СТАМАТОВ	За
СТЕФАН ХРИСТОВ	За
ДИАНА ЕФТИМОВА	За

Общо гласували: 16

За: 16

Против: 0

Въздържали се: 0

РЕШЕНИЕ №149

Общински съвет Созопол прие

1. Общински съвет Созопол на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 ЗМСМА, във връзка с чл.14 ал.2 от Закона за общинската собственост и чл.16 ал.1 от Наредбата за реда за придобиване управление и разпореждане с общинска собственост, разрешава на кмета на община Созопол да **проведе публично оповестен конкурс**, по реда на глава седма от НРПУРОС, за отдаване под наем **за срок от 6 /шест/месеца** на недвижим имот – общинска частна собственост, представляващ временен едноетажен обект с височина до **3 м. - Обект №7 – хранителен магазин**, с площ **80.00 кв.м. /осемдесет квадратни метра/**, разположен в поземлен имот с идентификатор **67800.505.168 /ЕКАТТЕ - шестдесет и седем хиляди и осемстотин**, кадастрален район - петстотин и пет, поземлен имот-сто шестдесет и осем/, находящ се в гр. Созопол, площад "Хан Крум", целият с площ **3 415 кв.м. /три хиляди четиристотин и петнадесет квадратни метра/**, с ТПТ: "Урбанизирана" и НТП – "За друг вид озеленени площи".

2. На основание чл. 14, ал. 8 от Закон за общинската собственост одобрява **Експертна оценка № 2024ЕО013/19.02.2024 год.** за обекта, изготвена от независим лицензиран оценител, възлизаща на **1 970 лв. /хиляда деветстотин и седемдесет лева/**, без ДДС, **която да се използва като начална конкурсна месечна наемна цена** при провеждането на конкурса.

3. Упълномощава Кмета на Община Созопол да извърши всички необходими действия по организацията и провеждането на конкурса както и сключване на договор със спечелилия участник.

Стамат Стаматов: Докладна записка №237/26.02.2024 г. от Тихомир Янакиев - кмет на Община Созопол относно: Одобряване на Методики за определяне на препоръчителната наемна пазарна стойност на земеделски земи: ниви, Методика за определяне на препоръчителната наемна пазарна стойност на земеделски земи: мери и пасища, Методика за определяне на препоръчителната наемна пазарна стойност на земеделски земи: ливади, Методика за определяне на препоръчителната наемна пазарна стойност на земеделски земи: лозя, Методика за определяне на препоръчителната наемна пазарна стойност на земеделски земи: трайни насаждения.

Въпроси и коментари по докладната нямаше.

След гласуване и с резултат от четири гласа - "За", комисията подкрепи докладната записка да се разглежда на общинска сесия. Предлага на общинските съветници да вземат решение така както е по докладната.

Станимир Андонов: Колеги, въпроси и коментари по докладната? Не виждам. Тогава нека да гласуваме!

РЕЗУЛТАТ ОТ ГЛАСУВАНЕТО

Име, презиме, фамилия	Гласувал
СТАНИМИР АНДОНОВ	За
СТАНИСЛАВ ГУБЕРОВ	За
ЦВЕТАН ИВАНОВ	За
ДИМИТЪР ДЖУНДЖУРОВ	За
ИЛИЯН СТЕФАНОВ	За
СТАМАТ СТАМАТОВ	За
ПЕТЯ МАВРОВА	За
РУЖДИ МУСТАФА	За
ДЕНИЦА ГЕОРГИЕВА	За
ДИМИТРИНКА ГОСПОДИНОВА	За
СТИЛИЯНА НИКОЛОВА	За
СТАНИСЛАВ СТАМАТОВ	За
СТЕФАН ХРИСТОВ	За
ДИАНА ЕФТИМОВА	За

Общо гласували: 14

За: 14

Против: 0

Въздържали се: 0

РЕШЕНИЕ №150

Общински съвет Созопол прие

1. Общински съвет Созопол на основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за месното самоуправление и местната администрация, чл.14, ал.8 от Закон за общинската собственост, чл.24а, ал.5 от Закон за собствеността и ползването на земеделски земи и чл.52 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост, приета от Общински съвет-Созопол одобрява Експерта оценка **№2024АО0010/19.02.2024 г.** на „ВАЛ АПРАЙС“ ЕООД - **Методика за определяне на наемна пазарна стойност на земеделски земи - ниви**, която да се ползва за начална тръжна/конкурсна цена при отдаване под наем на имоти - общинска собственост с НТП „ниви“ и която е неразделна част от настоящото Решение.

2. Общински съвет Созопол на основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за месното самоуправление и местната администрация, чл.14 ал.8 от Закон за общинската собственост, чл.24а, ал.5 от Закон за собствеността и ползването на земеделски земи и чл.52 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост, приета от Общински съвет-Созопол одобрява Експертна оценка **№2024АО011/19.02.2024г.** на „ВАЛ АПРАЙС“ ЕООД - **Методика за определяне на препоръчителната наемна пазарна стойност на земеделски земи – мери и пасища**, която да се ползва за начална тръжна/конкурсна цена при отдаване под наем на имоти - общинска собственост с НТП „мери и пасища“ и която е неразделна част от настоящото Решение.

3. Общински съвет Созопол на основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за месното самоуправление и местната администрация, чл.14 ал.8 от Закон за общинската собственост, чл.24а,

ал.5 от Закон за собствеността и ползването на земеделски земи и чл.52 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост, приета от Общински съвет Созопол одобрява Експертна оценка №2024АО012/19.02.2024 г. на „ВАЛ АПРАЙС“ ЕООД - **Методика за определяне на препоръчителната наемна пазарна стойност на земеделски земи - ливади**, която да се ползва за начална тръжна/конкурсна цена при отдаване под наем на имоти - общинска собственост с НТП „ливади“ и която е неразделна част от настоящото Решение.

4. Общински съвет Созопол на основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за месното самоуправление и местната администрация, чл.14 ал.8 от Закон за общинската собственост, чл.24а, ал.5 от Закон за собствеността и ползването на земеделски земи и чл.52 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост, приета от Общински съвет Созопол одобрява Експертна оценка №2024АО013/19.02.2024 г. на „ВАЛ АПРАЙС“ ЕООД - **Методика за определяне на препоръчителната наемна пазарна стойност на земеделски земи - лозя**, която да се ползва за начална тръжна/конкурсна цена при отдаване под наем на имоти - общинска собственост с НТП „лозя“ и която е неразделна част от настоящото Решение

5. Общински съвет Созопол на основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за месното самоуправление и местната администрация, чл.14 ал.8 от Закон за общинската собственост, чл.24а, ал.5 от Закон за собствеността и ползването на земеделски земи и чл.52 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост, приета от Общински съвет Созопол одобрява Експертна оценка №2024АО014/19.02.2024 г. на „ВАЛ АПРАЙС“ ЕООД - **Методика за определяне на препоръчителната наемна пазарна стойност на земеделски земи – трайни насаждения**, която да се ползва за начална тръжна/конкурсна цена при отдаване под наем на имоти - общинска собственост с НТП „трайни насаждения“ и която е неразделна част от настоящото Решение

6. Общински съвет Созопол възлага на кмета на община Созопол да извърши всички необходими действия по сключване на договори за наем със земеделските стопани.

Стамат Стаматов: Докладна записка №238/26.02.2024 г. от Тихомир Янакиев - кмет на Община Созопол относно: Обявяване на части от недвижими имоти, публична общинска собственост, представляващи поземлен имот с идентификатор 32737.501.705, реално обособени в ПИ с проектен идентификатор 32737.501.854 по кадастрална карта на с. Индже Войвода, индивидуализирани съгласно влязъл в сила ПУП по реда на Глава VII, Раздел III и IV от ЗУТ, попадащи в обхват на УПИ II-68 кв.8, за частна общинска собственост.

Въпроси и коментари по докладната нямаше.

След гласуване и с резултат от четири гласа - "За", комисията подкрепи докладната записка да се разглежда на общинска сесия. Предлага на общинските съветници да вземат решение така както е по докладната.

Станислав Андонов: Колеги, въпроси и коментари по докладната? Не виждам. Тогава нека да гласуваме!

РЕЗУЛТАТ ОТ ГЛАСУВАНЕТО

Име, презиме, фамилия
СТАНИМИР АНДОНОВ
СТАНИСЛАВ ГУБЕРОВ

Гласувал
За
Въздържал се

ДИМИТЪР ДЖУНДЖУРОВ	Въздържал се
ИЛИЯН СТЕФАНОВ	Въздържал се
СТАМАТ СТАМАТОВ	За
ПЕТЯ МАВРОВА	За
РУЖДИ МУСТАФА	За
ДЕНИЦА ГЕОРГИЕВА	За
ДИМИТРИНКА ГОСПОДИНОВА	За
СТИЛИЯНА НИКОЛОВА	За
СТАНИСЛАВ СТАМАТОВ	За
СТЕФАН ХРИСТОВ	За
ДИАНА ЕФТИМОВА	Въздържал се

Общо гласували: 13

За: 9

Против: 0

Въздържали се: 4

РЕШЕНИЕ №151

Общински съвет Созопол НЕ прие

1. На основание чл.6, ал. 1 и чл.8, ал. 1 от ЗОС, чл.6, ал.2 от НРПУРОС, Общински Съвет-Созопол ОБЯВЯВА част от недвижим имот - ПУБЛИЧНА общинска собственост както следва:

1.1 Реално обособена част от бивш ПИ 32737.501.705 / нов 32737.501.853 / с проектен идентификатор 32737.501.854, с площ от 90 /деветдесет/ кв.м., представляващи след изменението част от УПИ II-68, кв.8 по плана на с. Индже войвода и конкретно индивидуализиран чрез влязъл в сила проект за частично изменение на план за регулация /ЧИ на ПР/ и преотреждане, при съседни на имота: 32737.501.100, 32737.501.710, 32737.501.853, за ЧАСТНА общинска собственост.

2. На основание чл.19 от ЗЗД и във връзка с чл.36, ал.1, т.2 от ЗОС, Общински съвет одобрява да се сключи окончателния договор съгласно клаузите на предварителен договор №8-128/01.03.2023 г.

Стамат Стаматов: Докладна записка №285/08.03.2024 г. от Тихомир Янакиев - кмет на Община Созопол относно: Провеждане на публичен търг с тайно наддаване, за отдаване под наем на земеделски имот - частна общинска собственост, а именно: поземлен имот (ПИ) с идентификатор 61114.22.117 с площ 112 302 квадратни метра (кв.м.), с трайно предназначение на територията (ТПТ): „Земеделска земя“, начин на трайно ползване (НТП): „Изоставена орна земя“, с местоположение: Община Созопол, с. Равна гора, местност: „Каяджика“.

Въпроси и коментари по докладната нямаше.

След гласуване и с резултат от четири гласа - "За", комисията подкрепи докладната записка да се разглежда на общинска сесия. Предлага на общинските съветници да вземат решение така както е по докладната.

Станимир Андонов: Колеги, въпроси и коментари по докладната? Не виждам. Тогава нека да гласуваме!

РЕЗУЛТАТ ОТ ГЛАСУВАНЕТО

Име, презиме, фамилия	Гласувал
СТАНИМИР АНДОНОВ	За
СТАНИСЛАВ ГУБЕРОВ	Въздържал се
ЦВЕТАН ИВАНОВ	Въздържал се
ДИМИТЪР ДЖУНДЖУРОВ	Въздържал се
ИЛИЯН СТЕФАНОВ	Въздържал се
СТАМАТ СТАМАТОВ	За
ПЕТЯ МАВРОВА	За
РУЖДИ МУСТАФА	За
ДЕНИЦА ГЕОРГИЕВА	За
ДИМИТРИНКА ГОСПОДИНОВА	За
СТИЛИЯНА НИКОЛОВА	За
СТАНИСЛАВ СТАМАТОВ	За
СТЕФАН ХРИСТОВ	За

Общо гласували: 13

За: 9

Против: 0

Въздържали се: 4

РЕШЕНИЕ №152

Общински съвет Созопол прие

1. Общински съвет - гр. Созопол на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл. 14, ал. 2 от ЗОС и чл. 16, ал. 1 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост разрешава на кмета на Община Созопол да проведе публичен търг с тайно наддаване, за отдаване под наем за срок от **9 /девет/ години** на имот - частна общинска собственост, а именно: **ПИ с идентификатор 61114.22.117 /ЕКАТТЕ – шестдесет и една хиляди сто и четиринадесет, кадастрален район – двадесет и две, поземлен имот – сто и седемнадесет/, с площ 112 302 кв.м. /сто и дванадесет хиляди триста и два квадратни метра/, ТПТ: „Земеделска земя“, НТП: „Изоставена орна земя“, категория – 8 /осма/, находящ се в община Созопол, землище на с. Равна гора, местност „Каяджика“, по КККР одобрени със Заповед № РД-18-249/24.08.2017 год. на изпълнителния директор на АГКК, при граници и съсед: 61114..22.51, 47202.25.1, 61114.23.153, 61114.22.87, 61114.22.118, 61114.22.150.**

2. На основание чл. 14, ал. 8 от ЗОС одобрява експертна оценка с **№ 2024ЕО020/06.03.2024 год.**, на имота изготвена от независим лицензиран оценител, в размер на **2 400,00 лв. /две хиляди и четиристотин лева/, без включен ДДС**, която да се използва за начална, тръжна, годишна, наемна цена при провеждането на търга.

3. Възлага на Кмета на Община Созопол да извърши всички действия по провеждането на процедурата и сключване на договор със спечелилия кандидат.

Стамат Стаматов: Докладна записка №286/08.03.2024 г. от Тихомир Янакиев - кмет на Община Созопол относно: Продажба, чрез публичен търг с тайно наддаване, на поземлен имот

(ПИ), с идентификатор 63015.506.409, находящ се в общ. Созопол, с. Атия, местност "Старо селище", площ 302 квадратни метра (кв.м.), с трайно предназначение на територията (ТПТ): „Земеделска земя“ и начин на трайно ползване (НТП): "За земеделски труд и отдих (съгласно §4 от преходни и заключителни разпоредби (ПЗР) на Закон за собствеността и ползването на земеделски земи (ЗСПЗЗ)".

Въпроси и коментари по докладната нямаше.

След гласуване и с резултат от четири гласа - "За", комисията подкрепи докладната записка да се разглежда на общинска сесия. Предлага на общинските съветници да вземат решение така както е по докладната.

Станимир Андонов: Колеги, въпроси и коментари по докладната? Не виждам! Тогава нека да гласуваме!

РЕЗУЛТАТ ОТ ГЛАСУВАНЕТО

Име, презиме, фамилия	Гласувал
СТАНИМИР АНДОНОВ	За
СТАНИСЛАВ ГУБЕРОВ	Въздържал се
ЦВЕТАН ИВАНОВ	Въздържал се
ДИМИТЪР ДЖУНДЖУРОВ	Въздържал се
ИЛИЯН СТЕФАНОВ	Въздържал се
СТАМАТ СТАМАТОВ	За
ПЕТЯ МАВРОВА	За
РУЖДИ МУСТАФА	За
ДЕНИЦА ГЕОРГИЕВА	За
ДИМИТРИНКА ГОСПОДИНОВА	За
СТИЛИЯНА НИКОЛОВА	За
СТАНИСЛАВ СТАМАТОВ	За
СТЕФАН ХРИСТОВ	За

Общо гласували: 13

За: 9

Против: 0

Въздържали се: 4

РЕШЕНИЕ №153

Общински съвет Созопол прие

1. Общински Съвет – Созопол, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 8 ал. 2 и чл. 35, ал. 1 от Закона за общинската собственост и чл. 33, ал. 1, т. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост, разрешава на кмета на община Созопол да продаде, *чрез провеждането на публичен търг с тайно наддаване*, следния недвижим имот - частна общинска собственост: **ПИ с идентификатор 63015.506.409 /ЕКАТТЕ/ - шестдесет и три хиляди и петнадесет, кадастрален район - петстотин и шест, поземлен имот – четиристотин и девет/, с площ 302 кв.м. /триста и два квадратни метра/, находящ се в общ. Созопол, с. Атия, местност "Старо селище", с ТПТ: „Земеделска земя“ и НТП: "За земеделски труд и отдих (съгласно §4 от ПЗР на ЗСПЗЗ)", по кадастрална карта и**

кадастрални регистри /КККР/, одобрени със Заповед РД-18-12/24.04.2007 год. на изпълнителния директор на АГКК, при граници на имота: 63015.506.592, 63015.506.74, 63015.506.78, 63015.506.497, 81178.40.403, 63015.506.495.

2. Одобрява експертна оценка № 2024ЕА019/05.03.2024 год., на независим лицензиран оценител в размер на **16 310,00 лв.** /шестнадесет хиляди триста и десет лева/ без ДДС, да послужи за начална тръжна продажна цена.

3. Възлага на кмета на община Созопол да извърши всички необходими действия по провеждането на процедурата и да сключи договор за покупко-продажба, със спечелилия кандидат.

Стамат Стаматов: Докладна записка №287/08.03.2024 г. от Тихомир Янакиев - кмет на Община Созопол относно: Продажба чрез публичен търг с тайно наддаване на поземлен имот (ПИ) с идентификатор 67800.50.126, намиращ се в общ. Созопол, гр. Созопол, местност „Куку-баир“, с площ 500 квадратни метра (кв.м.), с Трайно предназначение на територията (ТПТ): „Земеделска“ и Начин на трайно ползване (НТП): "За земеделски труд и отдих (съгласно §4 от преходни и заключителни разпоредби (ПЗР) на Закон за собствеността и ползването на земеделски земи (ЗСПЗЗ)".

Въпроси и коментари по докладната нямаше.

След гласуване и с резултат от четири гласа - "За", комисията подкрепи докладната записка да се разглежда на общинска сесия. Предлага на общинските съветници да вземат решение така както е по докладната.

Станимир Андонов: Колеги, въпроси и коментари по докладната? Не виждам. Тогава нека да гласуваме!

РЕЗУЛТАТ ОТ ГЛАСУВАНЕТО

Име, презиме, фамилия	Гласувал
СТАНИМИР АНДОНОВ	За
СТАНИСЛАВ ГУБЕРОВ	Въздържал се
ЦВЕТАН ИВАНОВ	Въздържал се
ДИМИТЪР ДЖУНДЖУРОВ	Въздържал се
ИЛИЯН СТЕФАНОВ	Въздържал се
СТАМАТ СТАМАТОВ	За
ПЕТЯ МАВРОВА	За
РУЖДИ МУСТАФА	За
ДЕНИЦА ГЕОРГИЕВА	За
ДИМИТРИНКА ГОСПОДИНОВА	За
СТИЛИЯНА НИКОЛОВА	За
СТАНИСЛАВ СТАМАТОВ	За
СТЕФАН ХРИСТОВ	За

Общо гласували: 13

За: 9

Против: 0

Въздържали се: 4

РЕШЕНИЕ №154

Общински съвет Созопол прие

1. Общински Съвет Созопол на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл. 8 ал. 9 от Закона за общинската собственост, допълва „Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – Общинска собственост за 2024 г.“, приета с Решение № 88/16.02.2024 год. на Общински съвет Созопол, като включва недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ: **ПИ с идентификатор 67800.50.126 /ЕКАТТЕ/ - шестдесет и седем хиляди и осемстотин, кадастрален район – петдесет, поземлен имот – сто двадесет и шест/, с площ 500 кв.м. /петстотин квадратни метра/, намиращ се в общ. Созопол, гр. Созопол, местност „Куку баир“, с ТПТ: „Земеделска“ и НТП: "За земеделски труд и отдих (съгласно §4 от ПЗР на ЗСПЗЗ)", по КККР, одобрени със Заповед РД-18-60/04.10.2007 год. на изпълнителния директор на АГКК, при граници на имота: 67800.50.129, 67800.50.304, 67800.50.312.**

2. Общински Съвет – Созопол, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 8 ал. 2 и чл. 35, ал. 1 от Закона за общинската собственост и чл. 33, ал. 1, т. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост, разрешава на кмета на община Созопол да се открие процедура по провеждането на публичен търг с тайно наддаване за продажба на следния недвижим имот - частна общинска собственост: **ПИ с идентификатор 67800.50.126 /ЕКАТТЕ/ - шестдесет и седем хиляди и осемстотин, кадастрален район – петдесет, поземлен имот – сто двадесет и шест/, с площ 500 кв.м. /петстотин квадратни метра/, намиращ се в общ. Созопол, гр. Созопол, местност „Куку баир“, с ТПТ: „Земеделска“ и НТП: "За земеделски труд и отдих (съгласно §4 от ПЗР на ЗСПЗЗ)", по КККР, одобрени със Заповед РД-18-60/04.10.2007 год. на изпълнителния директор на АГКК, при граници на имота: 67800.50.129, 67800.50.304, 67800.50.312.**

3. Одобрява експертна оценка № 2024АА017/05.03.2024 г. на независим лицензиран оценител в размер на **29 100,00 лв. /двадесет и девет хиляди и сто лева/,** която да послужи за начална тръжна продажна цена.

4. Възлага на кмета на община Созопол да извърши всички последващи действия по провеждането на процедурата и сключването на договор за покупко-продажба.

Стамат Стаматов: Докладна записка №291/11.03.2024 г. от Тихомир Янакиев - кмет на Община Созопол относно: Предложение за включване на обект(проект) като общински от първостепенно значение към Годишна програма за управление и разпореждане с имоти, общинска собственост за 2024 г., приета с Решение № 88 по Протокол №6/16.02.2024 г. на Общински съвет Созопол.

Въпроси и коментари по докладната нямаше.

След гласуване и с резултат от четири гласа - "За", комисията подкрепи докладната записка да се разглежда на общинска сесия. Предлага на общинските съветници да вземат решение така както е по докладната.

Станимир Андонов: Колеги, въпроси и коментари по докладната? Не виждам. Тогава нека да гласуваме!

РЕЗУЛТАТ ОТ ГЛАСУВАНЕТО

Име, презиме, фамилия	Гласувал
СТАНИМИР АНДОНОВ	За
СТАНИСЛАВ ГУБЕРОВ	За
ЦВЕТАН ИВАНОВ	За
ДИМИТЪР ДЖУНДЖУРОВ	За
ИЛИЯН СТЕФАНОВ	За
СВЕТЛАНА ЛУЛЕВА	За
СТАМАТ СТАМАТОВ	За
ПЕТЯ МАВРОВА	За
РУЖДИ МУСТАФА	За
ДЕНИЦА ГЕОРГИЕВА	За
ДИМИТРИНКА ГОСПОДИНОВА	За
СТИЛИЯНА НИКОЛОВА	За
СТАНИСЛАВ СТАМАТОВ	За
СТЕФАН ХРИСТОВ	За
ГЕОРГИ ПИНЕЛОВ	За

Общо гласували: 15

За: 15

Против: 0

Въздържали се: 0

РЕШЕНИЕ №155

Общински съвет Созопол прие

На основание чл.21, ал.1, т.8, т.12 и т.23 от Закон за местното самоуправление и местната администрация, чл.8, ал.9 от Закона за общинската собственост и във връзка с §5, т.73 от Допълнителни разпоредби на Закон за устройство на територията /ДР на ЗУТ/ Общински съвет Созопол допълва годишната програма за управление и разпореждане с имоти, общинска собственост за 2024 г., приета с Решение № 88 по Протокол №6/16.02.2024 г. на Общински съвет Созопол в Раздел IX „ПЪРВОСТЕПЕННИ ОБЕКТИ ОТ ОБЩИНСКО ЗНАЧЕНИЕ”, със следните обекти:

- Изграждане на общински парк в ПИ с идентификатори 67800.36.68, 67800.36.70, 67800.36.422 и 67800.36.27 по КК на гр.Созопол, м.“Света Марина“, като продължение на изградения Лесопарк „Света Марина“;
- Изграждане на Канализационна помпена станция /КПС/ „Мечките“, в УПИ V, в м.“Света Марина“, с отреждане „за КПС“, ПИ с идентификатор 67800.36.411 по КК на гр. Созопол, м.“Света Марина“, напорен тръбопровод и колектор „Мечките“ до КПС „Света Марина 2“ ;
- ПУП – ПУР на улица и велоалея от къмпинг „Златна рибка“ до гр.Созопол, с трасе през общински път BGS 1210, попадащ в обхвата на ПИ с идентификатор 67800.35.74 по КК на гр. Созопол, с вид собственост - общинска публична, вид територия - територия на транспорта, НТП - за местен път;
- ПУП – ПРЗ за територията на м.“Кавацци“, съобразно предвижданията на действащ ОУП на Община Созопол и без засягане на пясъчните дюни, спрямо

специализирана карта на пясъчни дюни, разположени извън морските плажове „Каваците – Север” и „Каваците – Юг”, приета с протокол №21-942/29.03.2023 г. на комисия към МРРБ – АГКК, с площ 85 Дка и засегнати имоти – 45бр.;

- Изграждане на обслужваща улица с о.т.21-22-23-24-25-26-27-28-29-30-31-32 с широчина 8.00м /пътно платно 5.00м и тротоари двустранно 2х1.50м/ в м.“Света Марина“, гр.Созопол, с трасе през ПИ с идентификатор 67800.35.97 по КК на гр.Созопол, м.“Света Марина“ с вид собственост - Държавна частна, вид територия - Горска, с НТП - За селскостопански, горски, ведомствен път и през ПИ с идентификатор 67800.35.67 по КК на гр.Созопол, м.“Света Марина“ с вид собственост - Държавна публична, вид територия - Горска, с НТП - Друг вид дървопроизводителна гора;

- Улична мрежа от регулационните граници на кв.“Мисаря“ до общински път BGS 1220, като свързани със социално икономическото развитие на общността и с предназначение за трайно задоволяване на обществени потребности от местно значение, като ги обявява за обекти от първостепенно значение за Община Созопол.

Стамат Стаматов: Докладна записка №293/11.03.2024 г. от Тихомир Янакиев - кмет на Община Созопол относно: Предоставяне на общинска земя на основание §27, ал.2, т.1 от Преходните и заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, с оглед постановяване решение на Общинската служба по земеделие - гр. Созопол, за възстановяване правото на собственост.

Въпроси и коментари по докладната нямаше.

След гласуване и с резултат от четири гласа - "За", комисията подкрепи докладната записка да се разглежда на общинска сесия. Предлага на общинските съветници да вземат решение така както е по докладната.

Станимир Андонов: Колеги, въпроси и коментари по докладната? Не виждам. Тогава нека да гласуваме!

РЕЗУЛТАТ ОТ ГЛАСУВАНЕТО

Име, презиме, фамилия	Гласувал
СТАНИМИР АНДОНОВ	За
СТАНИСЛАВ ГУБЕРОВ	Въздържал се
ЦВЕТАН ИВАНОВ	Въздържал се
ДИМИТЪР ДЖУНДЖУРОВ	Въздържал се
ИЛИЯН СТЕФАНОВ	Въздържал се
СВЕТЛАНА ЛУЛЕВА	Въздържал се
СТАМАТ СТАМАТОВ	За
ПЕТЯ МАВРОВА	За
РУЖДИ МУСТАФА	За
ДЕНИЦА ГЕОРГИЕВА	За
ДИМИТРИНКА ГОСПОДИНОВА	За
СТИЛИЯНА НИКОЛОВА	За
СТАНИСЛАВ СТАМАТОВ	За

СТЕФАН ХРИСТОВ
ГЕОРГИ ПИНЕЛОВ

За
Въздържал се

Общо гласували: 15
За: 9
Против: 0
Въздържали се: 6

РЕШЕНИЕ №156
Общински съвет Созопол прие

Общински Съвет Созопол на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с §27, ал.2, т.1 от Преходните и заключителни разпоредби на Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (обн. - ДВ, бр. 62 от 2010 г.), **дава съгласие да бъде предоставен на ОС “Земеделие“ гр. Созопол - поземлен имот с идентификатор № 67800.14.136, с площ 500 кв.м „образуван от делбата на поземлен имот с идентификатор 67800.14.21 находящ се в местност „Соленки“, по влязла в сила на 04.10.2007 г. кадастрална карта за землище гр. Созопол, община Созопол, както и поземлен имот с идентификатор 67800.3.441, с площ от 1 130 кв.м., находящ се в местност „Мисаря“ по влязла в сила на 04.10.2007 г. кадастрална карта за землище гр. Созопол, община Созопол за постановяване на решение за възстановяване правото на собственост на наследниците на Георги Янев Христофоров.**

Стамат Стаматов: Докладна записка №294/11.03.2024 г. от Тихомир Янакиев - кмет на Община Созопол относно: Предоставяне на общинска земя на основание §27, ал.2, т.1 от Преходните и заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, с оглед постановяване решение на Общинската служба по земеделие - гр. Созопол, за възстановяване правото на собственост.

Въпроси и коментари по докладната нямаше.

След гласуване и с резултат от четири гласа - "За", комисията подкрепи докладната записка да се разглежда на общинска сесия. Предлага на общинските съветници да вземат решение така както е по докладната.

Станимир Андонов: Колеги, въпроси и коментари по докладната? Не виждам. Тогава нека да гласуваме!

РЕЗУЛТАТ ОТ ГЛАСУВАНЕТО

Име, презиме, фамилия
СТАНИМИР АНДОНОВ
СТАНИСЛАВ ГУБЕРОВ
ЦВЕТАН ИВАНОВ
ДИМИТЪР ДЖУНДЖУРОВ
ИЛИЯН СТЕФАНОВ
СВЕТЛАНА ЛУЛЕВА
СТАМАТ СТАМАТОВ

Гласувал
За
Въздържал се
Въздържал се
Въздържал се
Въздържал се
Въздържал се
За

ПЕТЯ МАВРОВА	За
РУЖДИ МУСТАФА	За
ДЕНИЦА ГЕОРГИЕВА	За
ДИМИТРИНКА ГОСПОДИНОВА	За
СТИЛИЯНА НИКОЛОВА	За
СТАНИСЛАВ СТАМАТОВ	За
СТЕФАН ХРИСТОВ	За
ГЕОРГИ ПИНЕЛОВ	Въздържал се

Общо гласували: 15

За: 9

Против: 0

Въздържали се: 6

РЕШЕНИЕ №157

Общински съвет Созопол прие

Общински Съвет Созопол на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с §27, ал.2, т.1 от Преходните и заключителни разпоредби на Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (обн. - ДВ, бр. 62 от 2010 г.), **дава съгласие да бъде предоставен на ОС "Земеделие" гр. Созопол - поземлен имот с идентификатор № 30822.111.15, с проектна площ от 5000 кв.м. ,образуван от делбата на поземлен имот с идентификатор 30822.111.6 с площ от 10,800 кв.м находящ се в местност „Домуз дере”, по влязла в сила със заповед № РД-18-127/24.07.2017 г., кадастрална карта за землище с. Зидарово, община Созопол за постановяване на решение за възстановяване правото на собственост на наследниците на Димитраки Георгиев Бъчваров.**

Стамат Стаматов: Докладна записка №297/11.03.2024 г. от Тихомир Янакиев - кмет на Община Созопол относно: Даване на съгласие за отдаване под наем на имоти с начин на трайно ползване „полски път“ и напоителни канали, които не функционират по реда на чл.37в, ал.16 Закон за собствеността и ползването на земеделски земи и чл. 75 б, ал.2 и ал. 3 от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделски земи.

Въпроси и коментари по докладната нямаше.

След гласуване и с резултат от четири гласа - "За", комисията подкрепи докладната записка да се разглежда на общинска сесия. Предлага на общинските съветници да вземат решение така както е по докладната.

Станимир Андонов: Колеги, въпроси и коментари по докладната? Не виждам. Тогава нека да гласуваме!

РЕЗУЛТАТ ОТ ГЛАСУВАНЕТО

Име, презиме, фамилия	Гласувал
СТАНИМИР АНДОНОВ	За
СТАНИСЛАВ ГУБЕРОВ	Въздържал се

ЦВЕТАН ИВАНОВ	Въздържал се
ДИМИТЪР ДЖУНДЖУРОВ	Въздържал се
ИЛИЯН СТЕФАНОВ	Въздържал се
СВЕТЛАНА ЛУЛЕВА	Въздържал се
СТАМАТ СТАМАТОВ	За
ПЕТЯ МАВРОВА	За
РУЖДИ МУСТАФА	За
ДЕНИЦА ГЕОРГИЕВА	За
ДИМИТРИНКА ГОСПОДИНОВА	За
СТИЛИЯНА НИКОЛОВА	За
СТАНИСЛАВ СТАМАТОВ	За
СТЕФАН ХРИСТОВ	За
ГЕОРГИ ПИНЕЛОВ	Въздържал се

Общо гласували: 15

За: 9

Против: 0

Въздържали се: 6

РЕШЕНИЕ №158

Общински съвет Созопол прие

1. Общински съвет Созопол на основание чл.8, ал.9 от Закон за общинската собственост допълва „Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – Общинска собственост за 2024 г.“, приета с **Решение № 88/16.02.2024 г.** на Общински съвет Созопол като включва за отдаване под наем имоти – публична общинска собственост, с начин на трайно ползване – „полски път“ и напоителни канали, които не функционират, съгласно Приложение № 1.

2. Общински съвет Созопол на основание чл.37в, ал.16 от Закон за собствеността и ползването на земеделски земи и чл. 75 б, ал. 2 и ал. 3 от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползване на земеделски земи /ППЗСПЗЗ/ дава своето съгласие да се предоставят под наем за стопанската 2023./2024 г. имоти с НТП – „полски път“ и напоителни канали, които не функционират съгласно Приложение №1, като определя размера на наемната цена съгласно средно годишно рентно плащане за съответното землище.

3. На основание чл.60, ал.1, предл. второ от АПК допуска предварително изпълнение на решенията с цел защита интересите на животновъдите и с оглед обстоятелството, че от закъснението на изпълнението може да последват значителни или трудно поправими вреди, свързани с неспазване на нормативно определени срокове в ЗСПЗЗ.

Стамат Стаматов: Г-н председател, това беше всичко от нашата комисия. Благодаря!

Станимир Андонов: Благодаря на г-н Стаматов. Давам думата на председателя на комисията по „Социална политика, образование, култура, здравеопазване, спорт и героизповедания“, г-жа Петя Маврова.

Петя Маврова: Колеги, на 21.03.2024 г. от 10:30 часа, се проведе редовно заседание на комисията по „Социална политика, образование, култура, здравеопазване, спорт и вероизповедание“. Присъстваха четири члена на комисията.

На заседанието присъстваха още: Станимир Андонов – председател на Общински съвет; Тихомир Янакиев – кмет на Община Созопол; Андрей Николов – заместник-кмет на Община Созопол; Тодор Дамянов – заместник-кмет на Община Созопол; Общински съветници; Нели Гюмова – юрист на Общински съвет Созопол; Галина Георгиева – директор на дирекция АПИО; Служители от общинска администрация.

Комисията разгледа следните докладни записки:

Докладна записка №215/22.02.2024 г. от Тодор Дамянов - заместник-кмет на Община Созопол относно: Отчет за дейността на Местната комисия за борба срещу противообществените прояви на малолетните и непълнолетните (МКБППМН) в Община Созопол за 2023 г.

Въпроси и коментари нямаше.

След гласуване и с резултат от четири гласа "За" комисията подкрепи докладната записка да бъде разгледана на общинска сесия. Предлага на общинските съветници да вземат решение, така както е по докладната.

Станимир Андонов: Колеги, въпроси и коментари по докладната? Няма. Нека да гласуваме!

РЕЗУЛТАТ ОТ ГЛАСУВАНЕТО

Общо гласували: 14

За: 14

Против: 0

Въздържали се: 0

РЕШЕНИЕ №159

Общински съвет Созопол прие

1. ПРИЕМА годишния отчет за 2023 г. за дейността на Местната комисия за борба срещу противообществените прояви на малолетните и непълнолетните.

Петя Маврова: Докладна записка №216/22.02.2024 г. от Тодор Дамянов - заместник-кмет на Община Созопол относно: Приемане на доклад за 2023 г. на Община Созопол за изпълнение на областната стратегия за равенство, приобщаване и участие на ромите /2021-2030/.

Въпроси и коментари нямаше.

След гласуване и с резултат от четири гласа "За" комисията подкрепи докладната записка да бъде разгледана на общинска сесия. Предлага на общинските съветници да вземат решение, така както е по докладната.

Станимир Андонов: Колеги, въпроси и коментари по докладната? Няма. Нека да гласуваме!

РЕЗУЛТАТ ОТ ГЛАСУВАНЕТО

Общо гласували: 14

За: 14

Против: 0

Въздържали се: 0

РЕШЕНИЕ №160

Общински съвет Созопол прие

1. Общински съвет Созопол приема Доклада за 2023 г. по изпълнение на Плана за действие на Община Созопол, за изпълнение на Областната стратегия за равенство, приобщаване и участие на ромите е 2021 -2030 година

Петя Маврова: Докладна записка №228/23.02.2024 г. от Тихомир Янакиев - кмет на Община Созопол относно: Преобразуване на Обединено училище „Христо Ботев“ с. Росен, Община Созопол в Основно училище „Христо Ботев“ с. Росен, Община Созопол.

Въпроси и коментари нямаше.

След гласуване и с резултат от четири гласа "За" комисията подкрепи докладната записка да бъде разгледана на общинска сесия. Предлага на общинските съветници да вземат решение, така както е по докладната.

Станимир Андонов: Колеги, въпроси и коментари по докладната? Няма. Нека да гласуваме!

РЕЗУЛТАТ ОТ ГЛАСУВАНЕТО

Общо гласували: 14

За: 9

Против: 0

Въздържали се: 5

РЕШЕНИЕ №161

Общински съвет Созопол прие

На основание чл.21, ал.1, т.23 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 311, ал.1, чл. 312, ал. 1 и ал. 6, чл. 315, ал.1 и във връзка с чл. 38 ал.1, т.2 от Закона за предучилищното и училищното образование /ЗПУО/ и във връзка с разпоредбите на Наредба № 9 за институциите в системата на предучилищното и училищното образование, Общински съвет Созопол:

1. Приема и утвърждава предложението на Кмета на община Созопол да се започне производство по преобразуване на Обединено училище „Христо Ботев“ с. Росен, община Созопол в Основно училище „Христо Ботев“ с. Росен, община Созопол .

2. Възлага на Кмета на община Созопол осъществяването на всички дейности , необходими за правилното и законосъобразно изпълнение на решението .

3. Допуска на основание чл. 60, ал. 1 от Административнопроцесуалния кодекс предварително изпълнение на настоящото решение въз основа на следните мотиви: Необходимост да бъдат защитени особено важни обществени интереси, като от закъснението на изпълнението в срока, посочени в чл.315, ал.1 от Закона за предучилищното и училищното образование, може да последва значителна или трудно поправима вреда.

Петя Маврова: Докладна записка №246/28.02.2024 г. от Тодор Дамянов - заместник-кмет на Община Созопол относно: Приемане на Анализ на потребностите от подкрепа на личностно развитие на децата и учениците в Община Созопол /чл. 196, ал.1 на Закона за предучилищно и училищно образование/.

Въпроси и коментари нямаше.

След гласуване и с резултат от четири гласа "За" комисията подкрепи докладната записка да бъде разгледана на общинска сесия. Предлага на общинските съветници да вземат решение, така както е по докладната.

Станимир Андонов: Колеги, въпроси и коментари по докладната? Няма. Нека да гласуваме!

РЕЗУЛТАТ ОТ ГЛАСУВАНЕТО

Общо гласували: 14

За: 14

Против: 0

Въздържали се: 0

РЕШЕНИЕ №162

Общински съвет Созопол прие

1. Общински съвет Созопол приема Анализ на потребностите от подкрепа за личностно развитие на децата и учениците на територията на Община Созопол / чл. 196 ал. 1 на ЗПУО/ .

Петя Маврова: Докладна записка №281/08.03.2024 г. от Тодор Дамянов - заместник-кмет на Община Созопол относно: Приемане на Общинска програма за закрила на детето за 2024г. в Община Созопол.

Въпроси и коментари нямаше.

След гласуване и с резултат от четири гласа "За" комисията подкрепи докладната записка да бъде разгледана на общинска сесия. Предлага на общинските съветници да вземат решение, така както е по докладната.

Станимир Андонов: Колеги, въпроси и коментари по докладната? Няма. Нека да гласуваме!

РЕЗУЛТАТ ОТ ГЛАСУВАНЕТО

Общо гласували: 14

За: 14

Против: 0

Въздържали се: 0

РЕШЕНИЕ №163

Общински съвет Созопол прие

1. ПРИЕМА Програма за закрила на детето в Община Созопол за 2024 г.

Петя Маврова: Докладна записка №292/11.03.2024 г. от Андрей Николов - заместник-кмет на Община Созопол относно: Отпускане на финансова помощ за лечение на тежки здравословни заболявания.

Въпроси и коментари нямаше.

След гласуване и с резултат от четири гласа "За" комисията подкрепи докладната записка да бъде разгледана на общинска сесия. Предлага на общинските съветници да вземат решение, така както е по докладната.

Станимир Андонов: Колеги, въпроси и коментари по докладната?

Светлана Лулева: Във връзка с тази докладна, отново напомням, че щяхме да правим промяна в наредбата, критериите за подпомагане. Нищо лично, но все още не виждам да е предвижено това нещо.

Станимир Андонов: Г-жо Лулева, почти е готова.

Светлана Лулева: Промяната в наредбата ли? Защото трябваше да има участие и от страна на общинските съветници, доколкото си спомням.

Станимир Андонов: Готова е на хартия, до края на другата седмица ще бъде качена за обсъждане.

Светлана Лулева: Доколкото си спомням, бяхме говорили, че ще има работна група, която също ще участва в разработването на тази наредба. Мисля, че преди няколко сесии по спомен, това

говорихме, че ще има участие на общинските съветници, ще коментираме нещата и ще бъдат включени общинските съветници в разработването на тази наредба.

Тихомир Янакиев: Аз предлагам нещо друго. Извинявам се, че се намесвам. Решихме да изработим нещо, да ви го дадем в суров вариант преди да е отишло където и да е и всички общински съветници, да участват.

Светлана Лулева: Това вече е нещо различно, ако ни го дадете по този начин, за да можем да го обсъдим и всички да участваме в дебата, е нещо различно от това, което каза председателят, че ще бъде качено. Благодаря.

Станимир Андонов: Други въпроси и коментари, колеги? Считам, че няма. Правя предложение докладната да се гласува анблок.

РЕЗУЛТАТ ОТ ГЛАСУВАНЕТО

Общо гласували: 14

За: 14

Против: 0

Въздържали се: 0

Станимир Андонов: Приема се. Сега да гласуваме цялата докладна записка.

РЕЗУЛТАТ ОТ ГЛАСУВАНЕТО

Общо гласували: 14

За: 14

Против: 0

Въздържали се: 0

РЕШЕНИЕ №164

Общински съвет Созопол прие

Общински съвет–Созопол дава съгласие да бъде отпусната еднократна парична помощ на:

1. Ф. М. М. – ЕГН: _____ от с. Росен с ТЕЛК 60% /пожизнен/ за закупуване на лекарства за хронично заболяване в размер на 80 /осемдесет/ лв.

2. С. А. П. – ЕГН: _____ от гр. Созопол с ТЕЛК 100% /с чужда помощ/ за закупуване на лекарства за хронично заболяване в размер на 90 /деветдесет/ лв.

3. М. Х. Я. – ЕГН: _____ от с. Равадиново за извършена урологична операция в размер на 600 /шестстотин/ лв.

4. А. А. М. – ЕГН: _____ от с. Зидарово за извършена хирургична операция по повод онкологично заболяване в размер на 500/петстотин/ лв.

5. Г. Х. Б. – ЕГН: _____ от гр. Созопол с ТЕЛК 91% /без чужда помощ/ за извършени образни изследвания по повод онкологично заболяване в размер на 1500/хиляда и петстотин/ лв.

6. З. И. Т. – ЕГН: ... от с. Зидарово с ТЕЛК 50% за проведено лечение в размер на 200 /двеста/ лв.
7. Д. Д. М. – ЕГН: ... от с. Зидарово с ТЕЛК 38% за закупуване на лекарства за хронично заболяване в размер на 100/сто/ лв.
8. М. А. М. – ЕГН: ... от с. Зидарово с ТЕЛК 50 % /пожизнен/ за закупуване на лекарства за хронично заболяване в размер на 100/сто/ лв.
9. Й. Й. К. – ЕГН: ... от с. Зидарово за извършена очна операция в размер на 300/триста/ лв.
10. Н. Д. М. – ЕГН: ... от гр. Созопол за извършена неврохирургична операция в размер на 250/двеста и петдесет/ лв.
11. Н. Г. Н. – ЕГН: ... от с. Присад с ТЕЛК 100%/с чужда помощ/ за проведено стоматологично лечение под пълна упойка в размер на 1000/хиляда/ лв.
12. С. Т. В. – ЕГН: ... от гр. Созопол за извършена оперативна интервенция в размер на 450 /четиристотин и петдесет/ лв.
13. Я. С. Н. – ЕГН: ... от с. Росен с ТЕЛК 52% /с трайно намалена работоспособност/ за извършена ортопедична операция в размер на 1000/хиляда/ лв.
14. П. С. Д. – ЕГН: ... от с. Зидарово с ТЕЛК 76% за закупуване на лекарства за хронично заболяване в размер на 100/сто/ лв.
15. Т. Н. У. – ЕГН: ... от гр. Созопол за извършена ортопедична операция в размер на 1000/хиляда/ лв.
16. П. Н. Т. – ЕГН: ... от гр. Созопол за извършена ортопедична операция в размер на 1000/хиляда/ лв.
17. Х. С. Т. – ЕГН: ... от гр. Созопол за извършена хирургична операция в размер на 700/седемстотин/ лв.
18. И. Х. И. – ЕГН: ... от с. Росен за извършена хирургична операция в размер на 700/седемстотин/ лв.
19. Е. Г. К. – ЕГН: ... от гр. Созопол за извършена ортопедична операция в размер на 500 /петстотин/ лв.
20. З. Х. К. – ЕГН: ... от с. Зидарово с ТЕЛК 72% за закупуване на лекарства за хронично заболяване в размер на 100/сто/ лв.
21. К. Х. К. – ЕГН: ... от с. Зидарово с ТЕЛК 50% за закупуване на лекарства за хронично заболяване в размер на 100/сто/ лв.
22. К. Д. В. – ЕГН: ... от гр. Созопол за проведено лечение по повод хронично заболяване в размер на 770/седемстотин и седемдесет/ лв.
23. С. Т. И. – ЕГН: ... от с. Габър с ТЕЛК 90% за закупуване на лекарства за хронично заболяване в размер на 100/сто/ лв.
24. К. С. С. – ЕГН: ... от гр. Созопол за извършена ортопедична операция в размер на 500/петстотин/ лв.
25. Г. М. С. – ЕГН: ... от с. Росен за извършена операция по повод онкологично заболяване в размер на 600/шестстотин/ лв.

Петя Маврова: Г-н председател, това беше всичко от нашата комисия. Благодаря!

Станимир Андонов: Благодаря на г-ца Маврова. Колеги, сега по правилник имате думата за въпроси към кмета на общината г-н Тихомир Янакиев.

Светлана Лулева: Въпросът ми не е към кмета на Община Созопол, а е към Вас г-н председател на Общински съвет Созопол. Преди няма и 15 минути, ми се наложи да отида в другата стая, за лични нужди. Направи ми впечатление, че външно лице, което не работи в Общински съвет или в общинска администрация, седи на служебните компютри. Кой го допусна там и защо? Какво правеше той на служебните компютри? Това лице се появи преди малко в другата стая, нямаше го от самото начало, за да е отстранявал някакъв проблем с канала на „YOU TUBE“, защото ако отстраняваше проблема в началото, поне аз щях да го забележа. Без да има служител около него, той си стоеше на служебния компютър.

Тихомир Янакиев: Аз лицето го видях, но Димитър беше с него. Нали така Митко?

Димитър Тенекеджиев – специалист ИОИТ: Да, аз бях с него.

Светлана Лулева: Не, не бяхте с него. Аз бях там с колегата Пинелов и нямаше нито един служител на Общински съвет Созопол, който да присъства в момента и да стои до него, за да се отстранява какъвто и да било проблем. Вие влязохте преди нас вътре в залата, а ние с колегата бяхме в стаята, заедно с кмета на Равадиново и кмета на Равна гора.

Димитър Тенекеджиев: Лицето искаше да погледне една настройка само.

Светлана Лулева: В качеството си на какъв ще гледа настройките на служебните компютри? Практика ли е всеки един да сядат на служебните компютри?

Димитър Тенекеджиев: Не е гледал никакви...гледаше настройка само на канала, който може би е имало проблем. Оказа се, че не е проблем, а липса на достъп до пароли от фирмата, която е инсталирала канала.

Светлана Лулева: Това лице по Ваше искане ли е там, ние сме го изискали ли да дойде там като специалист ли?

Димитър Тенекеджиев: Не, не съм го викал. Просто си предложи услугите.

Тихомир Янакиев: Има ли нещо класифицирано като гриф под някаква форма в Общински съвет? Достъпът, който е бил даден евентуално, дори да хипотетично г-жа Лулева да е права, под някаква форма застрашило ли е съществуването, работата или теч на информация от страна на Общински съвет?

Станимир Андонов: Не виждам причина да се притеснявате за това, тъй като всички документи са обществено достояние. Ние всичко качваме на сайта на Общински съвет.

Светлана Лулева: Да разбирам, че всеки един гражданин може да дойде и да си седне на служебния компютър:

Станимир Андонов: Не може, в случая са приели услугите на лицето, за да помогне по някакъв начин. Така или иначе ще проверят дали охраната е записала лицето в дневника. Поне това мога да проверя, ако не е записано лицето, вече охраната е виновна.

Светлана Лулева: Има информация, която не трябва да е достояние. Най-малкото, което е данните на всички общински съветници са в тези компютри. Не задължително да има пробив в системата, казвам за информацията, която се съдържа в тези компютри.

Димитър Джунджуров: Уважаеми г-н председател, уважаеми г-н Янакиев, уважаеми колеги, към мен постъпи едно питане от физически и юридически лица във връзка с участъка от гробищния парк до къмпинг „Смокиня“ и малко след това. Участъкът е изключително тъмен в зимния и в летния сезон. Хората ме попитаха, дали можем да направим нещо, да отнеса въпроса към г-н Янакиев, за да видим дали има възможност поне частично осветяване на този участък. Алеи няма, знам че за тях е специфичен казуса, но все пак, ако може и тази тема да засегнем. Можем ли да обособим някакво безопасно придвижване, дори и да не е напълно естетически издържано и осветяемост на тази част?

Тихомир Янакиев: Уважаеми г-н Джунджуров, благодаря за въпросите. Тази тема е наболяла и аз ще дам за думата на г-жа Хльоостарова, за по-подробна информация, какво точно се предвижда за там.

Инж. Иванка Хльоостарова: Искам първо да уточня, че това е общински път, който път не е улица в регулация и общинският път има елементи, които са си по закон и по наредбата. Това значи канавки, банкет, сервитут и т. н., което веднага навежда на мисълта, че ние не можем да направим тротоар и пешеходна зона в този общински път. Въпреки това мислим в насока да разработваме проект, за да го направим улица, за да му направим уличното осветление, за да му направим тротоарите. Затова към настоящия момент ни е много трудно да реагираме на тези сигнали, те идват и при нас. Това се обяснява на хората. Тази територия не е урбанизирана цялата, не е в границите на града, за да може да направим една улица с тротоари и улично осветление. Трябва да се направи първо план за улична регулация и оттам нататък да се изработи съответния проект, да се види отводняването къде ще отиде, защото знаете с болшинството от собствениците, покрай „Каваци“, са премахнали канавката. В момента се жалват, че пътят е във вода. Да, във вода е, защото те сами са премахнали и са нарушили това, което е елемент от пътят. Това мога да кажа в момента.

Тихомир Янакиев: Аз искам да допълня, че лично аз предвиждам и в момента работим, да направим една велоалея, защото наистина това е път, който да отиде и до Свети Тома. Има проблем с пътя в тази част. Това е решение, което според мен не бива да е палеативно, а трябва да е част от едно общо решение, за да не налеем само пари ей така. Образуванията, които спомена г-жа Хльоостарова не са градски и респективно всички тези неща, които са предвидени в ЗУТ касаят определени части, според своята особеност. Дали са в градски зони, дали са извън градски зони. Можем да рискуваме да направим нещо, но утре да го махнем...то да бъде само със солари.

Димитър Джунджуров: Това щях да предложа. Соларни лампи. Знам, че е инвестиция, но все пак.....

Тихомир Янакиев: Да, това можем да го направим. Г-н Джунджуров, не искам да Ви подвеждам и да кажа да, ей сега веднага ще го направим. Може да е преди сезона, но може и да е след него. Ще се опитам в рамките на годината да го направя.

Георги Пинелов: Относно тротоара, към Санта Марина, да, той е чудесен и аз лично се разхождам там, но има един строеж там, предполагам сте го видели. Въпросът е, че има недобросъвестни строители, за които аз ще Ви изпратя и снимки, тъй като ежедневно минавам от там пеша. Отделно калта....., колите почти са разбили тротоара, защото там имаше микробуси и камиони и няколко леки автомобили на тротоара. На мен лично и хората, с които бяхме, ми се наложи да сляза на пътното платно, за да мога да премина. Това е недопустимо, а за калта Вие сам знаете явно, няма какво да коментирам, там е отвратително. Излизат камиони, никой не урегулира движението, това е на завой и е изключително опасно. Нямам представа и не ме интересува кой е строителя. Давам Ви един сигнал и предполагам, че ще вземете отношение. На същото трасе са скъсани знамената на паметника на подводничарите. Само Ви сигнализирам, за да ги подмените, когато е удобно. Ще засегна и един проблем, който е дългогодишен. Става въпрос за тези паркинг съоръжения, не знам как да ги нарека, които са из целия град. Мисля, че предния мандат Вие казахте, че ще бъдат отстранени. Има релси, има железа, има стойки... Аз лично преди три дни щях да си разпоря гумата на някаква измислена метална рамка, която не стига, че не спира никой, но е и остра и се наложи да отбия, за да се разминем с една лека кола. Да не говорим, че колата караше срещу знака, но знаете, че в Созопол през зимата знаците не важат, за съжаление. За тази рамка аз лично Ви бях сигнализирал преди две години. Нормално е, не Ви е само тази рамка на главата, но не е само това. Наистина има достатъчно такива измислени съоръжения. Хубаво е това да бъде регламентирано по някакъв начин. Лично с Вас сме говорили не знам дали не съм го и входил в общината, ако има някакъв вариант да бъде ограничена височината на влизащите камиони и каквото и да е в Стария град. Тук улиците са по-тесни. Хубаво е да се вземе някакво отношение по тези проблеми. Благодаря Ви.

Тихомир Янакиев: Относно тротоара на Санта Марина, аз лично в четвъртък съм разпоредил проверка на хората от незаконното строителство и екологията. Г-жа Хлъостарова като се върне от сесията, ще провери какви са резултатите от проверката. Моето възмущение беше в две посоки, това, което казахте, че тротоара е разбит и е бетониран. Те са го възстановили под някаква форма с бетон. Второто възмущение, което за мен е по-сериозно е, че там влизат и излизат автомобили с кал и целият път до к-г „Златна рибка“ е в кал, пясък и прахоляк. Сега като се стопли всичко това ще влиза в хората. Аз също бягам там постоянно сутрин и знам за какво става въпрос. Мисля даже, че има някакви актове наложени от миналата година.

Инж. Иванка Хлъостарова: Ние имяхме няколко проверки на този обект, конкретно по чистотата за камионите, че излизат кални, но също така искам да кажа, че имаме Ваша заповед пусната, тъй като пътят отново е общински. За да се следи какви тежкотоварни автомобили излизат на пътното платно е работа на полицията и тази заповед я има изпратена до полицията. Те са институцията, която следва да следят тези неща. Администрацията не може да върви до някой обект или камион и т. н. Относно полицията не мога да кажа нищо повече.

Тихомир Янакиев: Относно скобите и другите неща, приемам това. Спомням си, че сме водили разговори, но има места, където не се пазят еркерите и не знам как да ги махна. На влизане долу от пристанището мисля, че има ограничение на височината. За тонажа има на 100%. Само ще Ви кажа, че ние изискваме от Общината да контролира това и онова, но не забравяйте, че ние на този етап в звено „Обществения ред“ имаме трима човека, които отговарят за територията на цялата община. Казвам ви го съвсем честно, ако искаме ефективен, качествен контрол, ние трябва да имаме едно предприятие, в което да работят 15-20 човека. Да се направят промени в структурата, да назначим още хора, но тогава ви казвам, че няма да можем да намерим хора. Сигурен съм в това. Също така, как чисто икономически ще се обоснове това, защото през лятото ще е добре, после какво да ги правим тези 15-20 човека? Те няма да има какво да работят. Ще се опитаме и ще вземем мерки. Аз съм набелязал първите неща. Знам къде има скоби, къде има релси, знам къде има и наши ограничители сложени, което е правилно. Говоря за бетонните ограничители. Ще вземем мерки за другите неща, да бъдат премахнати, защото нито са лицеприятни, в някои случаи са и опасни.

Станислав Губеров: Аз искам само да допълня нещо. Може би идеята, която Вие нахвърляхте в края на отговора си за създаване на такава работна група, например инспекторат към Общината, има резон да се помисли и да се анализира, доколко тя ще бъде рентабилна в 12 месечен аспект. По отношение на височината и ограничаване на по-високите микробуси, за които Георги каза, можем да подходим по начина, по който подхождат моловете. Още на бариерата да се изгради такова съоръжение, което да ограничава височината на бусовете. Няма да е скъпо, а в същото време ще върши точно тази работа, която ни трябва. Както г-жа Хльоостарова каза, знака го има, но кой го гледа и кой го спазва, са два различни въпроса.

Димитър Джунджуров: Във връзка с това, което г-н Янакиев каза за възстановяването на тротоарите с бетон. Предполагам г-жа Хльоостарова ще даде повече информация. Давате ли указания за начин и вид на възстановяване на тротоарите и дали имаме цялостно решение за новия и за стария град, с каква пътна настилка, къде се слага пътна ивица, какъв е вида? Казвам го от практика, която имам. В други градове са ми давали точни указания. Благодаря.

Инж. Иванка Хльоостарова: Нямаме цялостно решение, което да е взето каква да е пътната настилка. В стария град навсякъде е паве. Ние изобщо не можем да избягаме от тази пътна настилка и тук е задължително да бъде паве, в същия вид, в който е останалата част от пътя. За тротоарите за стария град, болшинството реално следим това, което е в момента, за да се върже със същият облик. Имайте предвид, че много от тротоарите, които са направени в града, не са правени изобщо навремето с разрешение от общината. Всеки си е правил, защото имаме тротоарите, които са направени с плочки за баня, знаем ги всички. За новия град, разбира се там, където имаме проекти, следим абсолютно навсякъде да са еднакви. Преди години се използваша и самите тротоарни плочи, които са по-старите. По този начин лека полека, ще се подменят всички, но задължително всеки един, който го прави, трябва да получи разрешение от Общината и ние ги съблюдаваме тези неща. След разрешението, ние отиваме да приемем работата. Не е само да се разкопае и да се зарие. Дори, когато има издадено строително разрешение, по същия начин първо проверяваме дали е възстановена така, както трябва настилка, за да може да се въведе и да се издаде протокол, че е възстановена, за да продължи въвеждането в експлоатация.

Димитър Джунджуров: Предлагам да се дават указания и ако може да се сформира една комисия, която да анализира, да се избере подходяща пътна настилка и това много лесно се унифицира още при разрешенията за строеж.

Инж. Иванка Хльоостарова: Това го правим още при издаване на разрешенията за прокопаване и ги описваме тези неща.

Тихомир Янакиев: Искам само да кажа, че в стария град тротоарите, понеже дори и през соца са с различни плочки. За да направим един тротоар НИНКН трябва да одобри камъка, който е два вида. По презумция всеки един тротоар трябва да се прави, но това не ни пречи да казваме на хората. Друг е проблемът, че половината град, да не кажа и повече, е с различен тип бордюрни плочки от тези, които са разрешени. Когато тръгне да се прави един обект в разрешителното се описва как да се възстанови и с какво.

Станимир Андонов: Колеги, не виждам да имате повече въпроси или питання към кмета. Поради изчерпване на дневния ред, закривам осмо редовно заседание. Хубав ден!

Станимир АНДОНОВ

Председател на Общински съвет - Созопол

Протоколчик: Йовита Илиева

Протоколът се състави в 5 /пет/ еднообразни екземпляра за:

1. Общински съвет – Созопол;
2. Община Созопол;
3. Областен управител на Област Бургас;
4. Районна прокуратура – гр. Бургас;
5. Читалище „Отец Паисий” – гр. Созопол.

*гр. Созопол; ул. „Аполония“ №34; тел/факс: 0550/2 37 60.
e-mail: os.sozopol@gmail.com; [www.os – sozopol.org](http://www.os-sozopol.org)*