



ПК УТН/СМ/1
07.08.25г

ОБЩИНА СОЗОПОЛ



ISO 9001
ISO 14001

Изм.№ УТ-2117-35-3
Гр. Созопол 25.07.2025 год.

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СОЗОПОЛ



**ДОКЛАДНА ЗАПИСКА
ОТ АНДРЕЙ НИКОЛОВ
ЗАМЕСТНИК КМЕТ НА ОБЩИНА СОЗОПОЛ**

Относно: Одобряване на Подробен устройствен план - парцеларен план на елемент на техническата инфраструктура извън границите на населените места за обект: „Канализация за битово-фекални води на село Росен“ землище село Росен, община Созопол.

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Внасям настоящето предложение, във връзка с постъпило заявление с вх.№ УТ-2117-35/08.04.2025г. от архитект Малина Дончева – началник отдел „Строителство, градоустройство и кадастър“, за приемане и одобряване на подробен устройствен план - парцеларен план /ПУП-ПП/ за елементи на техническата инфраструктура, извън границите на урбанизираните територии, като предлагам на Вашето внимание ПУП-ПП за обект: „Канализация за битово-фекални води на село Росен“ землище село Росен, община Созопол.

С Решение №432 от Протокол №16/31.01.2025 година, Общински съвет Созопол разрешава да се изработи ПУП-ПП за обект: „Канализация за битово-фекални води на село Росен“ землище село Росен, община Созопол.

Извършени са действия по разгласяване на решението, съгласно изискванията на чл.124б ал.2 от Закона за устройство на територията /ЗУТ/.

Изработеният проект за ПУП е разгледан на Общински експертен съвет, съгласно чл.128 ал.8 от ЗУТ. С решение по т.22 от Протокол №3/16.04.2025г. на Общински експертен съвет е констатирано, че проектът отговаря на нормативните изисквания и е допуснат за съобщаване на заинтересованите страни по реда на чл.128 ал.1 и ал.2 от ЗУТ - с обявление, обнародвано в Държавен вестник /ДВ/ брой 48 от 13.06.2025 година на основание чл.128, ал.2 от ЗУТ.

При обявяване на проекта за ПУП не са постъпили възражения, установено с Констативен акт от 14.07.2025г.

Данни за засегнатите поземлени имоти от трасето на канализационните колектори са представени в табличен вид.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.129, ал.1 от Закона за устройство на територията, Ви предлагам следното



РЕШЕНИЕ:

На основание чл.21, ал.1, т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.129, ал.1 от Закона за устройство на територията, Общински съвет – Созопол одобрява Подробен устройствен план – парцеларен план за елементите на техническата инфраструктура, извън границите на урбанизираните територии за обект: „Канализация за битово-фекални води на село Росен“ землище село Росен, община Созопол.

Решението да се съобщи по реда на чл.129, ал.1 от ЗУТ и може да се обжалва в 30 /тридесет/ дневен срок от обнародването в ДВ, по реда на чл.215 от ЗУТ, пред АС – Бургас, чрез Община Созопол.

АНДРЕЙ НИКОЛОВ
Зам.-кмет на Община Созопол



Съгласувано с:

юрист.....

инж. Иванка Хльоостарова, директор на Дирекция „УТЕПЕ“.....

Съставил Галина Ангелова, гл. спец. в Дирекция „УТИПЕ“.....



Приложение към докладна записка с Изх.№УТ-2117-35-3/25.07.2025 год.

1. Констативен акт от 14.07.2025г.1 лист;
2. Обявление, обнародвано в Държавен вестник, брой 48 от 13.06.2025 г. - 2 листа;
3. Решение по т.22 от Протокол №3/16.04.2025г. на ОЕС1 лист;
4. Заявление с вх.№ УТ-2117-35/08.04.2025г.1 лист;
5. Решение №432 от Протокол №16/31.01.2025 година2 листа;
6. Скица №15-46460-09.01.2025г.....2 листа;
7. Скица №15-46464-09.01.2025г. и Акт №2636 за ЧОС, вписан на 3.11.2014г., том 42, вх. Рег. №13344 листа;
8. Скица №15-46449-09.01.2025г... и Акт №1636 за ПОС, вписан на 16.06.2011г., том 16, вх. Рег. №5244.....4 листа;
9. Скица №15-46454-09.01.2025г. и Акт №1635 за ЧОС, вписан на 23.06.2011г., том 17, вх. Рег. №5570.....4 листа;
10. Скица №15-46465-09.01.2025г.....2 листа;
11. Скица №15-191433-19.04.2016г. и Акт №4031 за ПОС, вписан на 30.05.2016г., том 20, вх. Рег. №6883.....4 листа;
12. Парцеларен план13 листа;

Общо 40 листа

Изготвил: Галина Ангелова – гл. спец. „Градоустройство и кадастър“