



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СОЗОПОЛ

ПРОТОКОЛ №5

на

комисията по „Устройство на територията, жилищна политика, строителство, екология, инфраструктура и телекомуникации“

На 19.04.2024 г. от 09:50 часа, се проведе заседание на комисията по „Устройство на територията, жилищна политика, строителство, екология, инфраструктура и телекомуникации“ в състав:

1. Станислав Стаматов – председател;
2. Стамат Стаматов – отсъства;
3. Стефан Христов – член;
4. Цветан Иванов – член.;
5. Илиян Стефанов – член.

На заседанието присъстваха още :

1. Станимир Андонов – председател на Общински съвет Созопол;
2. Тихомир Янакиев - кмет на Община Созопол
3. Тодор Дамянов – заместник-кмет на Община Созопол;
4. Галина Георгиева – директор на дирекция АПИО;
5. Общински съветници;
6. Нели Гюмова – юрист на Общински съвет Созопол;
7. Служители от общинска администрация.

Заседанието води Станислав Стаматов, председател на комисията.

Разгледаха са следните докладни записки:

Докладна записка №349/03.04.2024 г. от Тихомир Янакиев - кмет на Община Созопол относно: Изпълнението на общия устройствен план на Община Созопол през 2023 г.

Въпроси и коментари по докладната? Няма!

Който подкрепя докладната записка да влезе за разглеждане на общинска сесия, моля да гласува: Станислав Стаматов – „За“; Стефан Христов – „За“; Цветан Иванов – „За“, Илиян Стефанов – „За“. С четири гласа „За“, комисията подкрепи докладната записка за разглеждане на общинска сесия.

Докладна записка №350/03.04.2024 г. от Тихомир Янакиев - кмет на Община Созопол относно: Разполагане и поставяне на рекламно - информационни елементи на територията на Община Созопол.



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СОЗОПОЛ

Въпроси и коментари по докладната?

Станислав Губеров – общински съветник: Имам един въпрос, даже бях написал докладна, но я вкарах един ден след установеният по правилник срок и мисля, че сега е момента да коментираме. Идеята ми е тези елементи, билбордовете, тази година по случай 50 годишния юбилей, да рекламират културно – историческите забележителности в Созопол. Мисля, че това ще допринесе много за развитието на туризма като цяло и като косвен приход ще е много по доходоносно за общината, отколкото директния приход от отдаването им на така наречените комисионери, които ги преотдават. На тях се рекламират бански, хранителни магазини и т. н.

Тихомир Янакиев: Г-н Губеров, трябва да кажем, че това са схеми, които мисля, че всяка година се гласуват. Договорите ще са за една година, а до сега бяха за по-дълго време. Искам да кажа, че има хора, които са направили инвестицията първоначално и ние сега не можем да им вземем билбордовете. Това е първата ми причина. Втората е, че ако това се направи, както сега рекламираме в една част от платната, които са долу на автогарата условно и правим разкопки. Виждате, че там се рекламира на едното от паната, това нещо. На всички билбордове, както предлагате, не съм убеден каква ще бъде стойността на това предприемачество за нас, за общината. Ние ще трябва да изкараме една сума, която неznam каква ще е, за да се изработят рекламните пана, да се направят заснеманията, да се изработят рекламите по пана, да се монтират и да се обслужват. Това струва пари. Искам да помоля абсолютно всички съветници, когато се правят предложения моля ви, когато предложението е свързано с финансов ресурс, да се прави анализ преди това колко пари ще сда необходими, за да се осъществи това предложение и от къде да се вземат парите. Пак ви казвам, аз нямам представа колко ще струва това.

Станислав Стаматов: Други въпроси и коментари колеги? Няма. Който подкрепя докладната записка да влезе за разглеждане на общинска сесия, моля да гласува: Станислав Стаматов – „За“; Стефан Христов – „За“; Цветан Иванов – „За“, Илиян Стефанов – „За“. С четири гласа „За“, комисията подкрепи докладната записка за разглеждане на общинска сесия.

Докладна записка №358/04.04.2024 г. от Тихомир Янакиев - кмет на Община Созопол относно: Издаване на Разрешение, по реда на чл.124а, ал.1 от Закона за устройство на територията, за изработване на Подробен устройствен план - План регулация и застрояване, в обхват на поземлен имот с идентификатор 81178.5.44, по Кадастралната карта на гр. Черноморец, земеделска територия, местност „Аклади“, землище на гр. Черноморец, извън границите на населеното място, с цел промяна предназначението, като се обособи един нов самостоятелен урегулиран поземлен имот, с отреждане „за жилищно и курортно строителство“.

Въпроси и коментари по докладната? Няма!

Който подкрепя докладната записка да влезе за разглеждане на общинска сесия, моля да гласува: Станислав Стаматов – „За“; Стефан Христов – „За“; Цветан Иванов – „За“, Илиян Стефанов – „За“. С четири гласа „За“, комисията подкрепи докладната записка за разглеждане на общинска сесия.



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СОЗОПОЛ

Докладна записка №359/04.04.2024 г. от Тихомир Янакиев - кмет на Община Созопол относно: Издаване на Разрешение, по реда на чл.124а, ал.1 от Закона за устройство на територията, за изработване на Подробен устройствен план - План регулация и застрояване, в обхват на поземлен имот с идентификатор 81178.1.293, по Кадастралната карта на гр.Черноморец, земеделска територия, местност "Мокро скала", землище на гр.Черноморец, извън границите на населеното място, с цел промяна предназначението, като се обособи един нов самостоятелен урегулиран поземлен имот, с отреждане за вилен отдиш, за изграждане на „вилна сграда“.

Въпроси и коментари по докладната? Няма!

Който подкрепя докладната записка да влезе за разглеждане на общинска сесия, моля да гласува: Станислав Стаматов – „За“; Стефан Христов – „За“; Цветан Иванов – „За“, Илиян Стефанов – „За“. С четири гласа „За“, комисията подкрепи докладната записка за разглеждане на общинска сесия.

Докладна записка №360/04.04.2024 г. от Тихомир Янакиев - кмет на Община Созопол относно: Издаване на Разрешение, по реда на чл.124а, ал.1 от Закона за устройство на територията, за изработване на Подробен устройствен план – План регулация и застрояван и План улична регулация в обхват на поземлен имот с идентификатор 67800.3.118, по Кадастралната карта на гр. Созопол, земеделска територия, местност "Мисаря", извън територията на населеното място, с цел промяна предназначението, като се обособи един нов самостоятелен урегулиран поземлен имот, с отреждане за „жилищна сграда“.

Въпроси и коментари по докладната? Няма!

Който подкрепя докладната записка да влезе за разглеждане на общинска сесия, моля да гласува: Станислав Стаматов – „За“; Стефан Христов – „За“; Цветан Иванов – „За“, Илиян Стефанов – „За“. С четири гласа „За“, комисията подкрепи докладната записка за разглеждане на общинска сесия.

Докладна записка №368/09.04.2024 г. от Тихомир Янакиев - кмет на Община Созопол относно: Осигуряване на пътна връзка до поземлен имот с кадастрален идентификатор 67800.14.152, отреден за изграждането на обект „Напорен резервоар и отклонение към него от главен водопровод, за питейно водообезпечаване на с. Равадиново, Община Созопол“.

Въпроси и коментари по докладната?

Илиян Стефанов – общински съветник: Отреден ли е вече такъв имот и къде е обособен?

Инж. Иванка Хльоштарова – директор на дирекция „УТИПЕ“: За водоема имаме, да. Имаме ПУП влязал е в сила и в момента сме в комисията по земята за преотреждане му. Имота се намира над „КУКУ БАИР“. Тази докладна я вкарваме, за да можем да осигурим временен транспортен достъп до изграждането и поддръжката в следствие на водоема. Процедурата сме я минали с допускане, с одобряване на ПУП-а и в момента сме в комисията по земята за промяната на предназначение на самия терен за водоем.

Илиян Стефанов: Кмета каза, че му е много важен водоема и понеже не съм наясно, реших



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СОЗОПОЛ

да попитам къде ще бъде по-точно. Благодаря.

Станислав Стаматов: Други въпроси и коментари колеги? Няма. Който подкрепя докладната записка да влезе за разглеждане на общинска сесия, моля да гласува: Станислав Стаматов – „За“; Стефан Христов – „За“; Цветан Иванов – „За“, Илиян Стефанов – „За“. С четири гласа „За“, комисията подкрепи докладната записка за разглеждане на общинска сесия.

Докладна записка №370/09.04.2024 г. от Тихомир Янакиев - кмет на Община Созопол относно: Разполагане на мемориален обект – каменна паметна плоча на Руси Петров, на територията на с. Крушевец, Община Созопол, по реда на чл.62,ал.8 от Закон за устройство на територията.

Въпроси и коментари по докладната? Няма!

Който подкрепя докладната записка да влезе за разглеждане на общинска сесия, моля да гласува: Станислав Стаматов – „За“; Стефан Христов – „За“; Цветан Иванов – „За“, Илиян Стефанов – „За“. С четири гласа „За“, комисията подкрепи докладната записка за разглеждане на общинска сесия.

Докладна записка №371/09.04.2024 г. от Тихомир Янакиев - кмет на Община Созопол относно: Разполагане на мемориален обект – паметник на Светите братя Кирил и Методий на територията на училището в гр. Созопол по реда на чл.62,ал.8 от Закон за устройство на територията.

Въпроси и коментари по докладната? Няма!

Който подкрепя докладната записка да влезе за разглеждане на общинска сесия, моля да гласува: Станислав Стаматов – „За“; Стефан Христов – „За“; Цветан Иванов – „За“, Илиян Стефанов – „За“. С четири гласа „За“, комисията подкрепи докладната записка за разглеждане на общинска сесия.

Докладна записка №378/09.04.2024 г. от Тихомир Янакиев - кмет на Община Созопол относно: Разполагане и поставяне на временни преместваеми обекти за търговски и други обслужващи дейности на територията на гр. Созопол.

Въпроси и коментари по докладната? Няма!

Който подкрепя докладната записка да влезе за разглеждане на общинска сесия, моля да гласува: Станислав Стаматов – „За“; Стефан Христов – „За“; Цветан Иванов – „За“, Илиян Стефанов – „За“. С четири гласа „За“, комисията подкрепи докладната записка за разглеждане на общинска сесия.

Докладна записка №379/09.04.2024 г. от Тихомир Янакиев - кмет на Община Созопол относно: Издаване на Разрешение по реда на чл.124а, ал.1, от Закона за устройство на територията, за изработване на Подробен устройствен план– План регулация и застрояване, в обхват на поземлен имот с идентификатор 81178.36.283, по Кадастралната карта на гр. Черноморец, земеделска територия, м. “Външната чешма“, извън границите на урбанизираната територия, с цел промяна предназначението, като се обособят осем нови урегулирани поземлени имоти, за изграждане “на вилни сгради” .



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СОЗОПОЛ

Въпроси и коментари по докладната? Няма!

Който подкрепя докладната записка да влезе за разглеждане на общинска сесия, моля да гласува: Станислав Стаматов – „За“; Стефан Христов – „За“; Цветан Иванов – „За“, Илиян Стефанов – „За“. С четири гласа „За“, комисията подкрепи докладната записка за разглеждане на общинска сесия.

Докладна записка №380/09.04.2024 г. от Тихомир Янакиев - кмет на Община Созопол относно: Издаване на Разрешение, по реда на чл.124а, ал.1 от Закона за устройство на територията, за изработване на Подробен устройствен план – план регулация и застрояване, в обхват на поземлен имот с идентификатор 67800.6.37 (УПИ ХП-6.37) идентичен с 67800.6.786, по Кадастралната карта на гр. Созопол, земеделска територия, “Буджака“, извън границите на населеното място, с цел промяна предназначението, и обединяване с УПИ - ХП-6.37.

Въпроси и коментари по докладната? Няма!

Който подкрепя докладната записка да влезе за разглеждане на общинска сесия, моля да гласува: Станислав Стаматов – „За“; Стефан Христов – „За“; Цветан Иванов – „За“, Илиян Стефанов – „За“. С четири гласа „За“, комисията подкрепи докладната записка за разглеждане на общинска сесия.

Уважаеми г-н председател, това бяха докладните записки разпределени за разглеждане на комисия.

Станислав Стаматов

Председател на комисията по „Устройство на територията, жилищна политика, строителство, екология, инфраструктура и телекомуникации“

Протокола води:

Йовита Илиева

Ст. специалист Административно обслужване и завеждащ архив

Забележка: Протокол от заседанието на комисията по „Устройство на територията, жилищна политика, строителство, екология, инфраструктура и телекомуникации“ от 19.04.2024 г., от /09:50 ч./ е неразделна част от документацията на заседание №9/24.04.2024 г. на Общински съвет Созопол.

*Гр. Созопол ул. “Аполония” №34; тел/факс : 0550/2 37 60.
e- mail: os.sozopol@gmail.com; www.os – sozopol.org.*