



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

ОБЩНСКИ СЪВЕТ - СОЗОПОЛ

ПРОТОКОЛ

№ 5/31.01.2024 г.

На 31.01.2024 г., от 9:30 ч. в Заседателната зала на Общински съвет - Созопол, се проведе ПЕТО РЕДОВНО ЗАСЕДАНИЕ на Общински съвет - Созопол, под ръководството на Станимир Андонов – председател на Общински съвет - Созопол. На заседанието присъстваха шестнадесет общински съветника, кметът Тихомир Янакиев, заместник-кметът Тодор Дамянов, заместник-кметът Андрей Николов, представители на общинска администрация, кметове и кметски наместници. На заседанието присъства г-жа Николина Зафирова-заместник- председател на Общинска изборителна комисия- Созопол.

Станимир Андонов: Добър ден колеги, добър ден и на кмета г-н Янакиев, заместник-кмета г-н Дамянов, заместник-кмета г-н Николов, г-жа Зафирова и служители на общинска администрация. Добър ден и на гостите.

В началото ще направя **проверка на кворума поименно:** Присъстваме 16 общински съветника, г-н Желязко Иванов предупреди, че ще отсъства. Колеги, имаме кворум и може да започнем заседанието.

С Решение № 163-МИ/15.01.2024 г. на Общинска изборителна комисия - Созопол е констатирано предсрочно прекратяване на правомощията на Андрей Златков Николов – от листата на Местна коалиция „БСП за България“ като общински съветник в Общински съвет Созопол.

Със същото решение Общинска изборителна комисия - Созопол е обявила за избран общински съветник от листата на Местна коалиция „БСП за България“ Деница Димитрова Георгиева.

На основание чл. 32 от ЗМСМА, следва Деница Георгиева да положи клетва, да подпише клетвен лист и да встъпи в изпълнение на служебните си задължения, като общински съветник.

Г-жа Георгиева, положи клетва, подписа клетвения лист и г-жа Зафирова й връчи удостоверението.

Станимир Андонов: Честито на новата колежка! Колеги, имате проекта на дневен ред. Имате ли въпроси и предложения по него? Няма. Предлагам ви да го гласуваме!

РЕЗУЛТАТИ ОТ ГЛАСУВАНЕТО

Общо гласували: 16

За: 16

Против: 0

Въздържали се: 0

РЕШЕНИЕ №61

Общински съвет Созопол прие следния дневен ред:

I. ДОКЛАД НА КОМИСИЯТА ПО ЗАКОННОСТ, ОБЩЕСТВЕН РЕД, СИГУРНОСТ, ГРАЖДАНСКИ ПРАВА, МОЛБИ И ЖАЛБИ:

Докладна записка №55/15.01.2025 г. от Станимир Андонов председател на Общински съвет Созопол относно: Определяне делегат на Общинския съвет в Общото събрание на Националното сдружение на общините в Република България (НСОРБ).

Докладна записка №59/16.01.2024 г. от Тодор Дамянов замесник-кмет на Община Созопол относно: Избор на представител на Община Созопол в СНЦ „МЕСТНА ИНИЦИАТИВНА РИБАРСКА ГРУПА – СОЗОПОЛ – МАЛКО ТЪРНОВО“ и кандидатстване за „Изграждане на капацитет и подготвителни действия в подкрепа на разработването и бъдещото изпълнение на стратегиите за Водено от общностите местно развитие”- BG14MFPR001-3.001.

Докладна записка №64/22.01.2024 г. от Станимир Андонов - председател на Общински съвет Созопол относно: Промяна в съставите на постоянните комисии към Общински съвет Созопол.

II. ДОКЛАД НА КОМИСИЯТА ПО ФИНАНСИ И БЮДЖЕТ, МЕЖДУНАРОДНИ ПРОЕКТИ И ПРОГРАМИ:

Докладна записка №48/12.01.2024 г. от Тихомир Янакиев кмет на Община Созопол относно: Определяне на основните месечни заплати на кмет на община и кметовете на кметства на територията на община Созопол.

Докладна записка №50/15.01.2024 г. от Тихомир Янакиев кмет на Община Созопол относно: Утвърждаване на ценоразпис за продажба на дървесина добита от горски територии на община Созопол за 2024 г.

III. ДОКЛАД НА КОМИСИЯТА ПО УСТРОЙСТВО НА ТЕРИТОРИЯТА, ЖИЛИЩНА ПОЛИТИКА, СТРОИТЕЛСТВО, ЕКОЛОГИЯ, ИНФРАСТРУКТУРА И ТЕЛЕКОМУНИКАЦИИ:

Докладна записка №22/04.01.2024 г. от Тихомир Янакиев кмет на Община Созопол относно: Издаване на Разрешение, по реда на чл.124а, ал.1 от ЗУТ, за изработване на Подробен устройствен план – План регулация и застрояване, в обхват на: поземлени имоти с идентификатори 67800.7.19, 67800.7.174 и 67800.7.204 по КК на гр.Созопол, земеделска територия, местност „Буджака“, землище на гр.Созопол, извън границите на урбанизираната територия, с цел обединяването им в един нов урегулиран поземлен имот, като същия се отреди за изграждане на „вилни сгради“.

Докладна записка №23/04.01.2024 г. от Тихомир Янакиев кмет на Община Созопол относно: Издаване на Разрешение, по реда на чл.124а, ал.1 от ЗУТ, за изработване на Подробен устройствен план – План регулация и застрояване, в обхват на поземлени имоти, с идентификатори 67800.8.197 и 67800.8.198 по КК на гр.Созопол, земеделска територия, местност „Буджака“, землище на гр.Созопол, извън границите на урбанизираната територия, с цел промяна, като се обособи един нов самостоятелен урегулиран поземлен имот за изграждане на “ вилни сгради”.

Докладна записка №24/04.01.2024 г. от Тихомир Янакиев кмет на Община Созопол относно: Издаване на Разрешение, по реда на чл.124а, ал.1 от ЗУТ, за изработване на Подробен устройствен план – План регулация и застрояване, и улична регулация в обхват на поземлен имот №135.28, в зоната по §4 от ЗСПЗЗ, землище с. Крушевец, общ. Созопол, земеделска територия, извън границите на урбанизираната територия, с цел промяна предназначението, като се обособи един самостоятелен урегулиран поземлен имот, с отреждане за вилен отдих, “ за изграждане на вилни сгради, гараж и барбекю”.

Докладна записка №51/15.01.2024 г. от Тихомир Янакиев кмет на Община Созопол относно: Издаване на Разрешение, по реда на чл.124а, ал.1 от ЗУТ, за изработване на Подробен устройствен план – План регулация и застрояване, в обхват на поземлен имот, с идентификатор 67800.10.603 по КК на гр.Созопол, земеделска територия, м. “Ачмалъци“, извън границите на урбанизираната територия, с цел промяна предназначението, като се обособи един самостоятелен урегулиран поземлен имот, с отреждане за курорт и допълващи дейности, за изграждане на „апартаментен хотел”.

Докладна записка №52/15.01.2024 г. от Тихомир Янакиев кмет на Община Созопол относно: Издаване на Разрешение, по реда на чл.124а, ал.1 от ЗУТ, за изработване на Подробен устройствен план – План регулация и застрояване /ПУП – ПРЗ/, за промяна предназначението и урегулиране на ПИ с идентификатор 67800.10.336 по КК на гр.Созопол, земеделска територия, местност „Мапи“, землище гр.Созопол, извън границите на урбанизираната територия, с отреждане за курорт и допълващи дейности, за изграждане на „Апартаментен хотел“.

Докладна записка №53/15.01.2024 г. от Тихомир Янакиев кмет на Община Созопол относно: Издаване на Разрешение, по реда на чл.124а, ал.1 от Закона за устройство на територията, за изработване на Подробен устройствен план – план регулация и застрояване, в обхват на поземлен имот с идентификатор 67800.10.387, по Кадастралната карта на гр.Созопол, земеделска територия, местност “Ачмалъци“, за промяна предназначението, с отреждане „за изграждане на апартаментен хотел“.

IV. ДОКЛАД НА КОМИСИЯТА ПО ТУРИЗЪМ, СТОПАНСКА ПОЛИТИКА И ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ:

Докладна записка №780/11.12.2023 г. от Тихомир Янакиев кмет на Община Созопол относно: Прекратяване на съсобственост между община Созопол и съсобственици в Поземлен имот с идентификатор № 81178.501.545, гр. Черноморец, община Созопол.

Докладна записка №781/11.12.2023 г. от Тихомир Янакиев кмет на Община Созопол относно: Прекратяване на съсобственост между община Созопол и съсобственици в Поземлен имот с идентификатор № 14249.501.270, с. Габър, ул. “Оборище“ №4, община Созопол.

Докладна записка №782/11.12.2023 г. от Тихомир Янакиев кмет на Община Созопол относно: Прекратяване на съсобственост между община Созопол и съсобственици в Поземлен имот с идентификатор № 81178.41.108, гр. Черноморец, с.о. “Червенка“, м. “Аклади“, община Созопол.

Докладна записка №783/11.12.2023 г. от Тихомир Янакиев кмет на Община Созопол относно: Прекратяване на съсобственост между община Созопол и съсобственици в Поземлен имот с идентификатор № 81178.41.329, гр. Черноморец, с.о. “Червенка“, община Созопол.

Докладна записка №784/11.12.2023 г. от Тихомир Янакиев кмет на Община Созопол относно: Прекратяване на съсобственост между община Созопол и съсобственици в Поземлен имот с идентификатор № 61114.501.427, с. Равна гора, ул. “Захарий Стоянов“ №4, община Созопол.

Докладна записка №785/11.12.2023 г. от Тихомир Янакиев кмет на Община Созопол относно: Прекратяване на съсобственост между община Созопол и съсобственици в Поземлен имот с идентификатор № 61114.501.188, с. Равна гора, ул. “Захарий Стоянов“ №10, община Созопол.

Докладна записка №788/12.12.2023 г. от Тихомир Янакиев кмет на Община Созопол относно: Прекратяване на съсобственост между община Созопол и съсобственици в Поземлен имот с идентификатор 12975.501.411, с. Вършило, ул. “Васил Левски“ №59, община Созопол.

Докладна записка №813/19.12.2023 г. от Тихомир Янакиев кмет на Община Созопол относно: Прекратяване на съсобственост между община Созопол и съсобственици в Поземлен имот с идентификатор № 14249.501.200, с. Габър, ул. “Люлин“ №3, община Созопол.

Докладна записка №821/21.12.2023 г. от Тихомир Янакиев кмет на Община Созопол относно: Прекратяване на съсобственост между община Созопол и съсобственици в Поземлен имот с идентификатор № 30822.501.367, с. Зидарово, община Созопол.

Докладна записка №42/10.01.2024 г. от Тихомир Янакиев кмет на Община Созопол относно: Предложение за приемане на списък за 2024 г. за Определяне на видовете жилища собственост на община Созопол.

Докладна записка №49/12.01.2024 г. от Тихомир Янакиев кмет на Община Созопол относно: Предоставяне за временно и безвъзмездно ползване на ОД на МВР-Бургас, за нуждите на РУ – гр. Созопол на 1 брой лек автомобил, собственост на община Созопол.

V. ДОКЛАД НА КОМИСИЯТА ПО СОЦИАЛНА ПОЛИТИКА, ОБРАЗОВАНИЕ, КУЛТУРА, ЗДРАВЕОПАЗВАНЕ, СПОРТ И ВЕРОИЗПОВЕДАНИЯ:

Докладна записка №33/05.01.2024 г. от Тихомир Янакиев кмет на Община Созопол относно: Покана за партньорство по Операция „ПОВИШАВАНЕ НА КАПАЦИТЕТА НА СЛУЖИТЕЛИТЕ НА АГЕНЦИЯТА ЗА СОЦИАЛНО ПОДПОМАГАНЕ ВЪВ ВРЪЗКА С МОДЕРНИЗИРАНЕ НА СИСТЕМИТЕ ЗА СОЦИАЛНА ЗАКРИЛА“ – Компонент 1 за надграждане на дейностите по управление и предоставяне на „приемна грижа“ на областно и национално ниво по Програма „Развитие на човешките ресурси“ 2021 – 2027.

Докладна записка №60/16.01.2024 г. от Андрей Николов заместник-кмет на Община Созопол относно: Годишна програма за развитие на читалищната дейност в Община Созопол за 2024 година.

Станимир Андонов: Давам думата на г-жа Господинова, председател на комисията по „Законност, обществен ред, сигурност, граждански права, молби и жалби“ да представи становището на комисията.

Димитринка Господинова: Становище на комисията по „Законност, обществен ред, сигурност, граждански права, молби и жалби“.

На 26.01.2023 г. от 09:30 часа, се проведе заседание на комисията „Законност, обществен ред, сигурност, граждански права, молби и жалби“.

На заседанието присъстваха: Димитринка Господинова – председател, Станислав Стаматов – член, , Стамат Стаматов – член, Петя Маврова – член. Отсъства Андрей Николов, който е входирил заявление за прекратяване на правомощията си на общински съветник.

На заседанието присъстваха още :

1. Станимир Андонов – председател на Общински съвет Созопол;
2. Тихомир Янакиев – кмет на Община Созопол;
3. Андрей Николов – заместник-кмет на Община Созопол;
4. Галина Георгиева – директор на дирекция АПИО;
5. Общински съветници;
6. Служители от общинска администрация;
7. Нели Гюмова – юрист на Общински съвет Созопол.
- 8.

Бяха разгледани следните докладни:

Докладна записка №55/15.01.2025 г. от Станимир Андонов председател на Общински съвет Созопол относно: Определяне делегат на Общинския съвет в Общото събрание на Националното сдружение на общините в Република България (НСОРБ).

Въпроси и коментари по докладната нямаше.

След гласуване и в резултат от четири гласа „За“, комисията подкрепи докладната записка и тя ще се разглежда на редовна сесия. Предлага на общинските съветници да вземат решение така както е по докладната.

Станимир Андонов: Колеги, въпроси и коментари? Моля за предложения за делегат в Общото събрание на Националното сдружение на общините в Република България.

Стилияна Николова – общински съветник: Предлагам за делегат да бъде Станимир Андонов и заместник-делегат да е Димитринка Господинова.

Станимир Андонов: Колеги, други предложения? Считаю, че няма. Тогава да гласуваме първо предложението за делегат.

РЕЗУЛТАТ ОТ ГЛАСУВАНЕТО

Име, презиме, фамилия	Гласувал
СТАНИМИР АНДОНОВ	За
СТАНИСЛАВ ГУБЕРОВ	За
ЦВЕТАН ИВАНОВ	За
ДИМИТЪР ДЖУНДЖУРОВ	За
ИЛИЯН СТЕФАНОВ	За
СВЕТЛАНА ЛУЛЕВА	За
СТАМАТ СТАМАТОВ	За
ПЕТЯ МАВРОВА	За
РУЖДИ МУСТАФА	За
ДЕНИЦА ГЕОРГИЕВА	За
ДИМИТРИНКА ГОСПОДИНОВА	За
СТИЛИЯНА НИКОЛОВА	За
СТАНИСЛАВ СТАМАТОВ	За
СТЕФАН ХРИСТОВ	За
ДИАНА ЕФТИМОВА	За
ГЕОРГИ ПИНЕЛОВ	За

Общо гласували: 16

За: 16

Против: 0

Въздържали се: 0

Станимир Андонов: Приема се. Колеги, сега да гласуваме предложението за заместник-делегат за участие на определения по т.1 делегат в заседание на Общото събрание.

РЕЗУЛТАТ ОТ ГЛАСУВАНЕТО

Име, презиме, фамилия	Гласувал
СТАНИМИР АНДОНОВ	За
СТАНИСЛАВ ГУБЕРОВ	За
ЦВЕТАН ИВАНОВ	За
ДИМИТЪР ДЖУНДЖУРОВ	За
ИЛИЯН СТЕФАНОВ	За

СВЕТЛАНА ЛУЛЕВА	За
СТАМАТ СТАМАТОВ	За
ПЕТЯ МАВРОВА	За
РУЖДИ МУСТАФА	За
ДЕНИЦА ГЕОРГИЕВА	За
ДИМИТРИНКА ГОСПОДИНОВА	За
СТИЛИЯНА НИКОЛОВА	За
СТАНИСЛАВ СТАМАТОВ	За
СТЕФАН ХРИСТОВ	За
ДИАНА ЕФТИМОВА	За
ГЕОРГИ ПИНЕЛОВ	За

Общо гласували: 16

За: 16

Против: 0

Въздържали се: 0

Станимир Андонов: Приема се. Сега да гласуваме цялата докладна в едно с избраните делегат и заместник-делегат.

РЕЗУЛТАТ ОТ ГЛАСУВАНЕТО

Име, презиме, фамилия	Гласувал
СТАНИМИР АНДОНОВ	За
СТАНИСЛАВ ГУБЕРОВ	За
ЦВЕТАН ИВАНОВ	За
ДИМИТЪР ДЖУНДЖУРОВ	За
ИЛИЯН СТЕФАНОВ	За
СВЕТЛАНА ЛУЛЕВА	За
СТАМАТ СТАМАТОВ	За
ПЕТЯ МАВРОВА	За
РУЖДИ МУСТАФА	За
ДЕНИЦА ГЕОРГИЕВА	За
ДИМИТРИНКА ГОСПОДИНОВА	За
СТИЛИЯНА НИКОЛОВА	За
СТАНИСЛАВ СТАМАТОВ	За
СТЕФАН ХРИСТОВ	За
ДИАНА ЕФТИМОВА	За
ГЕОРГИ ПИНЕЛОВ	За

Общо гласували: 16

За: 16

Против: 0

Въздържали се: 0

РЕШЕНИЕ №62
Общински съвет Созопол прие

1. Определя за делегат в Общото събрание на Националното сдружение на общините в Република България представителя на общинския съвет

Станислав Кириков Андонов – председател на Общински съвет Созопол

2. При невъзможност за участие на определения по т.1 делегат в заседание на Общото събрание, той ще бъде заместван от Димитринка Николаева Господинова – председател на Комисия по „ Законност, обществен ред, сигурност, граждански права, молби и жалби.“

Димитринка Господинова: Докладна записка №59/16.01.2024 г. от Тодор Дамянов замесник-кмет на Община Созопол относно: Избор на представител на Община Созопол в СНЦ „МЕСТНА ИНИЦИАТИВНА РИБАРСКА ГРУПА – СОЗОПОЛ – МАЛКО ТЪРНОВО“ и кандидатстване за „Изграждане на капацитет и подготвителни действия в подкрепа на разработването и бъдещото изпълнение на стратегиите за Водено от общностите местно развитие”- BG14MFPR001-3.001.

Въпроси и коментари по докладната нямаше.

След гласуване и в резултат от четири гласа „За“, комисията подкрепи докладната записка и тя ще се разглежда на редовна сесия. Предлага на общинските съветници да вземат решение така както е по докладната.

Станислав Андонов: Колеги, въпроси и коментари по докладната? Няма. Тогава да гласуваме.

РЕЗУЛТАТ ОТ ГЛАСУВАНЕТО

Име, презиме, фамилия	Гласувал
СТАНИМИР АНДОНОВ	За
СТАНИСЛАВ ГУБЕРОВ	За
ЦВЕТАН ИВАНОВ	За
ДИМИТЪР ДЖУНДЖУРОВ	За
ИЛИЯН СТЕФАНОВ	За
СВЕТЛАНА ЛУЛЕВА	За
СТАМАТ СТАМАТОВ	За
ПЕТЯ МАВРОВА	За
РУЖДИ МУСТАФА	За
ДЕНИЦА ГЕОРГИЕВА	За
ДИМИТРИНКА ГОСПОДИНОВА	За
СТИЛИЯНА НИКОЛОВА	За
СТАНИСЛАВ СТАМАТОВ	За
СТЕФАН ХРИСТОВ	За
ДИАНА ЕФТИМОВА	Въздържал се
ГЕОРГИ ПИНЕЛОВ	Въздържал се

Общо гласували: 16

За: 14

Против: 0

Въздържали се: 2

РЕШЕНИЕ №63
Общински съвет Созопол прие

На основание чл. 21, ал. 1, т. 15 и т. 23 във вр. с ал. 2 от ЗМСМА, **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СОЗОПОЛ, РЕШИ:**

- 1. Освобождава** г-н Румен Кисъов като представител на Община Созопол в МИРГ „Созопол“ **и определя** за нов представител на Община Созопол в общото събрание на юридическото лице с нестопанска цел сдружение „Местна инициативна рибарска група Созопол – Малко Търново“, както и в неговите върховен колективен орган и управителен орган – г-н Тихомир Янакиев – Кмет на Община Созопол, като му възлага да подпише необходимите документи.
- 2. Одобрява** продължаване на участието на община Созопол в Сдружение с нестопанска цел „Местна инициативна рибарска група Созопол – Малко Търново“, като публично-частно партньорство обхващащо цялата територия на общините Созопол и Малко Търново за реализиране на подхода BOMR по Програма за морско дело, рибарство и аквакултури 2021-2027.
- 3. Разрешава** „Местна инициативна рибарска група Созопол – Малко Търново“ за кандидатстване за изготвяне на **стратегия в процедура „Изграждане на капацитет и подготвителни действия в подкрепа на разработването и бъдещото изпълнение на стратегиите за Водено от общностите местно развитие”- BG14MFPR001-3.001**
- 4. Допуска** на основание чл. 60, ал. 1 от Административнопроцесуалния кодекс предварително изпълнение на настоящото решение въз основа на следните мотиви: Необходимост да бъдат защитени особено важни обществени интереси, като от закъснението на изпълнението, поради изключително кратките срокове за кандидатстване по програма, може да последва значителна или трудно поправима вреда.

Димитринка Господинова: Докладна записка №64/22.01.2024 г. от Станимир Андонов - председател на Общински съвет Созопол относно: Промяна в съставите на постоянните комисии към Общински съвет Созопол.

Въпроси и коментари по докладната нямаше.

След гласуване и в резултат от четири гласа „За“, комисията подкрепи докладната записка и тя ще се разглежда на редовна сесия. Предлага на общинските съветници да вземат решение така както е по докладната.

Станимир Андонов: Колеги, въпроси и коментари? Няма. Моля за вашите предложения за член на Постоянна комисия по финанси и бюджет, международни проекти и програми.

Стилияна Николова: Предлагам и по трите точки да бъде Деница Георгиева.

Станимир Андонов: Колеги, други предложения? Няма. Гласуваме за член на постоянна Комисия по финанси и бюджет, международни проекти и програми да влезе Деница Георгиева.

РЕЗУЛТАТ ОТ ГЛАСУВАНЕТО

Общо гласували: 16

За: 16

Против: 0

Въздържали се: 0

Станимир Андонов: Приема се. Сега да гласуваме Председател на постоянната Комисия по финанси и бюджет, международни проекти и програми, да стане Деница Георгиева.

РЕЗУЛТАТ ОТ ГЛАСУВАНЕТО

Име, презиме, фамилия	Гласувал
СТАНИМИР АНДОНОВ	За
СТАНИСЛАВ ГУБЕРОВ	За
ЦВЕТАН ИВАНОВ	За
ДИМИТЪР ДЖУНДЖУРОВ	За
ИЛИЯН СТЕФАНОВ	За
СВЕТЛАНА ЛУЛЕВА	За
СТАМАТ СТАМАТОВ	За
ПЕТЯ МАВРОВА	За
РУЖДИ МУСТАФА	За
ДЕНИЦА ГЕОРГИЕВА	За
ДИМИТРИНКА ГОСПОДИНОВА	За
СТИЛИЯНА НИКОЛОВА	За
СТАНИСЛАВ СТАМАТОВ	За
СТЕФАН ХРИСТОВ	За
ДИАНА ЕФТИМОВА	За
ГЕОРГИ ПИНЕЛОВ	За

Общо гласували: 16

За: 16

Против: 0

Въздържали се: 0

Станимир Андонов: Приема се. Сега да гласуваме за член на постоянната Комисия по законност, обществен ред, сигурност, граждански права, молби и жалби, да влезе Деница Георгиева.

РЕЗУЛТАТ ОТ ГЛАСУВАНЕТО

Общо гласували: 16

За: 16

Против: 0

Въздържали се: 0

Станимир Андонов: Приема се. Сега да гласуваме цялата докладна в едно, с така приетите предложения.

РЕЗУЛТАТ ОТ ГЛАСУВАНЕТО

Общо гласували: 16

За: 16

Против: 0

Въздържали се: 0

РЕШЕНИЕ №64

Общински съвет Созопол прие

1. Общински съвет Созопол избира Деница Димитрова Георгиева за член на Постоянна комисия по финанси и бюджет, международни проекти и програми;
2. Общински съвет Созопол избира Деница Димитрова Георгиева за председател на Постоянна комисия по финанси и бюджет, международни проекти и програми;
3. Общински съвет Созопол избира Деница Димитрова Георгиева за член на Постоянна комисия по законност, обществен ред, сигурност, граждански права, молби и жалби.

Димитринка Господинова: Уважаеми г-н председател, това бяха докладните записки, разгледани на комисия.

Станимир Андонов: Благодаря на г-жа Господинова. Уважаеми г-н Янакиев, колеги и общински служители, представям ви Становище на комисията по „Финанси, бюджет, международни проекти и програми“.

На 26.01.2024 г. от 09:30 ч., се проведе редовно заседание на комисията по „Финанси и бюджет международни проекти и програми“, което водих аз, защото председателят на комисията Андрей Николов е с прекратени правомощия като общински съветник и вече е в качеството на заместник кмет.

На заседанието присъстваха четиримата члена на комисията: Димитринка Господинова, Силияна Николова, Георги Пинелов и Димитър Джунджуров .

На заседанието присъстваха още : Тихомир Янакиев- кмет на Община Созопол, Андрей Николов– заместник-кмет на Община Созопол; Галина Георгиева – директор на дирекция АПИО; Общински съветници; Служители от общинска администрация; Нели Гюмова – юрист на Общински съвет Созопол.

Разгледани бяха следните докладни записки:

Докладна записка №48/12.01.2024 г. от Тихомир Янакиев кмет на Община Созопол относно: Определяне на основните месечни заплати на кмет на община и кметовете на кметства на територията на община Созопол.

В началото на обсъждането кметът на Община Созопол Тихомир Янакиев се обърна към всички нас, общинските съветници като помоли да не се спекулира с темата за увеличение на заплатите на кметовете и се аргументира в подкрепа на предстоящото увеличение на неговата и на останалите кметове заплати. Той подчерта, че парите за заплатите на кметовете се осигуряват от държавния бюджет, така че общинският бюджет въобще не се натоварва с това увеличение, като тук директорът на дирекция „АПИО“ Галина Георгиева добави, че тези средства за държавно делегирани дейности са целеви и могат да бъдат използвани само за заплати и осигуровки. Кметът напомни, че последното увеличение на заплатата на кмета на Общината е от началото на 2019 г., а инфлацията от тогава до сега е над 50%, като е имало периоди, когато инфлацията е била дори и по-висока. Третият аргумент, който представи кметът бе, че държавата тази година еднолично увеличи минималните заплати с 20%, а през годините на няколко пъти се увеличаваха заплатите на служителите от общинската администрацията.

От името на вносителя Галина Георгиева – директор на дирекция „АПИО“ направи предложение за изменение в решението в т 1.1., а именно: Кмет на община Созопол – 54 % от максимално определения размер, съгласно чл. 5, ал. 16 от ПМС № 67 от 14.04.2010 г. за заплатите в бюджетните организации и дейности.

Други въпроси и коментари нямаше.

След гласуване и с четири гласа „За“, комисията предлага докладната записка, с така направеното изменение, да влезе за разглеждане на сесия.

Станимир Андонов: Колеги, въпроси и коментари?

Светлана Лулева – общински съветник: Уважаеми г-н председател, уважаеми кмете, да разбираме ли, че общината вече финансово е заздравена. Знаете, че увеличаването на заплатите, аз нямам нищо против, наясно сме всички, че това са държавни средства, но с увеличението на заплатите на кмета и на кметовете по населени места, респективно се увеличават и заплатите на част от администрацията. Те са обвързани.

Тихомир Янакиев – кмет на Община Созопол: Уважаема г-жо Лулева, да може и така да го разберете, ако така тълкувате тази докладна. Макар и да се повторя, както и Вие казахте, тази сума за заплатите на тези хора е от държания бюджет. Да, има заплати, които са вързани със нея и това са на кметовете. Респективно биха пораснали и заплатите на заместник-кметовете, ако искам аз. На този етап не се предвижда, тъй като през 2022 г. бяха увеличени заплатите на заместник-кметовете, заедно със заплатите на администрацията. Трябва да кажем, че с новия бюджет, който ще се приеме 2024 г. се предвижда увеличение на заплатите в администрация с оглед увеличението на минималната работна заплата, което пак казвам, че е еднолично предприето решение от страна на държавата с 20%. Имаше случаи, в които служител в дадено кметство, взимаше заплата, която е идентична, да не кажа и по-голяма, от тази на кмета или кметсткият заместник, което според мен не е нормално. Това е най-меката дума, която мога да използвам. Относно финансовото състояние на общината, към настоящият момент Община Созопол има 17 милиона лева кредит по главницата. Няма неразплатени задължения, собствените приходи, както виждате, са по-високи от задълженията, които имаме и към момента единствено заради това, че лихвите по банковите кредити бяха увеличени, пак еднолично от страна на търговските банки, в следствие на кредит, който беше взет през 2018 г. или 2017 г. от тогавашното управление на общината, може да се увеличават лихвите постоянно. Такива са условията на търговската банка и лихвите в момента са от порядъка на 5,5%, около 93-94 000 лева на година. Това рефлектира в един от показателите, с които министерството на финансите мери финансовото здраве на общините и по този показател ние светим на червено. Иначе по никой друг от останалите показатели не светим в червено. Когато станях кмет заварих пет показателя, по които общината, условно казано, светеше в червено. Ако

според Вас това е добро финансово състояние, да финансовото състояние е добро, но аз пак повтарям, че ние трябва да внимаваме и не трябва да се отпусваме. При всички положения, затова и на комисията казах, че не бива да се спекулира със заплатите, защото, когато има заплати, които се отпускат от държания бюджет и от държавната хазна и те са целеви, те не натоварват бюджета за местна дейност. Благодаря Ви.

Светлана Лулева: И аз благодаря за изключително изчерпателният отговор. Въпросът ми беше обвързан с това, че освен държавните средства, както Вие споменахте, 20% за администрацията са държавни средства, но всичко останало се допълва от общината.

Тихомир Янакиев: Трябва да кажа, че изобщо не сте права. 20% за заплатата, която се увеличава на кмета и за държавните служби изцяло се финансира, а не се дофинансира.

Светлана Лулева: 20% за държавните служители, а за всички останали от общината.

Тихомир Янакиев: В тази докладна говорим за заплатата на кмета и на кметовете по населени места. Нищо в момента, казвам го най-отговорно, не се дофинансира от държавата.

Светлана Лулева: Аз затова и във въпроса си казах, че част от администрацията, да не казвам цялата, е обвързана с

Тихомир Янакиев: Не е обвързано. Заплатата на кмета и на кметовете по населени места....

Светлана Лулева: Не е задължително, а препоръчително, както Вие казахте има увеличение и на минималната работна заплата. Явно не можем да се разберем.

Галина Георгиева – директор на дирекция АПИО: Само искам да поясня, защото явно се преплитат местни и държавни дейности. Държавата си отпуска целеви средства за заплати на кметове и за определен вид държавни служители. Останалото си е местна дейност и се финансира от Общината. Тоест, не се преплитат държавните с местните дейности в нито един пункт. Заплатите на държавните служители бяха вдигнати от държавата три пъти, съответно стигнахме до положение, в което наближихме възнаграждението на кмета. Това се получи в резултат на промените от 2019 г. до момента. Заплатите на общинските служители не зависят от заплатата на кмета.

Илиян Стефанов – общински съветник: Аз искам само да доуточня, така като слушам дебата. В момента коментираме повишаването на заплатата на кмета и на кметовете по населени места. Никъде няма описано, че от това следва да бъдат повдигнати заплатите на дадени служители.

Тихомир Янакиев: В тази докладна са визирани заплатите на кмета на общината и кметовете по населени места. В бюджета, който ще представим на 16.02.2024 г., там вече са заложили заплатите на администрацията. Тук заплатата на кмета като се вдига, тя дърпа със себе си и заплатите на кметовете по населени места, защото според мен не е нормално един кмет да работи за 1 000 лева, при положение на отговорностите, които са му вменени. Това се случваше до сега и да не говорим, че тези хора често пъти бъркат и в джоба си за една камара разходи, които извършват.

Илиян Стефанов: Докладната, както е описана мисля, че никой от нас няма никакви претенции. Коментарът в момента е друг. Изчистихме нещата вече.

Станимир Андонов: Колеги, други въпроси и коментари? Няма. Тогава да гласуваме.

РЕЗУЛТАТ ОТ ГЛАСУВАНЕТО

Общо гласували: 16

За: 14

Против: 0

Въздържали се: 2

РЕШЕНИЕ №65

Общински съвет Созопол прие

1. Общински Съвет Созопол на основание чл. 21, ал. 1, т. 5 и чл. 38, ал.7 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 5, ал. 16 от ПМС № 67 от 14.04.2010 г. за заплатите в бюджетните организации и дейности определя основно трудово възнаграждение на Кмета на Община Созопол и кметовете на кметства, считано от 01.01.2024г., както следва:

1.1. Кмет на община Созопол – 54 % от максимално определения размер, съгласно чл. 5, ал. 16 от ПМС № 67 от 14.04.2010 г. за заплатите в бюджетните организации и дейности;

1.2. Кметове на кметства с население до 500 души – кметства с.Габър и с.Индже войвода – 1870 лева;

1.3. Кметове на кметства с население от 501 до 1000 души – кметства с.Атия, с.Крушевец, с.Равадиново и с.Равна гора – 2060 лева;

1.4. Кметове на кметства с население от 1001 до 1500 души – кметства с.Зидарово и с.Росен – 2270 лева;

1.5. Кметове на кметства с население над 1500 души – кметство гр.Черноморец – 2550 лева;

2. Към основните месечни възнаграждения, определени в т. 1, се начисляват допълнителни месечни възнаграждения за трудов стаж и професионален опит съгласно действащата нормативна уредба за заплащане на труда и вътрешните правила за организация на работната заплата в Община Созопол.

3. От начислените възнаграждения по т. 1 и т. 2 се правят удържки за сметка на осигурените лица за осигурителни вноски по Кодекса за социално осигуряване, Закона за здравно осигуряване, за данък съгласно Закона за данъците върху доходите на физическите лица, за други удържки, определени със закон, както и удържки, съгласно Вътрешните правила за работна заплата в община Созопол.

Станимир Андонов: Докладна записка №50/15.01.2024 г. от Тихомир Янакиев кмет на Община Созопол относно: Утвърждаване на ценоразпис за продажба на дървесина добита от горски територии на община Созопол за 2024 г.

С четири гласа „За“ комисията предложи докладната да се разгледа на сесия.

Колеги, по тази докладна имаше много дебати, разисквания и предложения по време на заседанието на комисията. Но всички бяхме единодушни, че сега на сесията трябва да изслушаме

инж. Янгозов и тогава да вземем информирано и правилно решение, което да е в полза на нашите съграждани.

Станимир Андонов: Заповядайте г-н Янакиев, да направите своето предложение за изменение на решението и след това инж. Янгозов да ни даде повече информация.

Тихомир Янакиев: Уважаеми дами и господа общински съветници, в следствие на множеството дебати, които проведохме на комисиите, правя едно предложение, което вие ще прецените дали да приемете или не. След като и инж. Янгозов се искаже, а то е именно промяна на това, което говорихме, както беше предложено и от общинските съветници. Предлагам в т.2.2 от решението сумата да е 90 лева с ДДС, вместо 80 лева с ДДС.

Инж. Илия Янгозов – директор на общинско предприятие „Общински гори и озеленяване“ гр. Созопол: Уважаеми г-н председател, уважаеми г-н кмет, уважаеми дами и господа общински съветници и гости, цената, която предлагаме е 80 лева с ДДС и предлагам да я намалим, защото много от вас си мислят, че свободната продажба на дървесина е голямо количество. Напротив, аз съм изкарал справки. За миналата година имаме продадени 803 кубика, на свободна продажба, не на свободния пазар и цената беше 90 лева на кубик. Ние нямаме дърва продадени извън общината с изключение на едни 87 кубика, от тези 803 кубика. Тези дърва пак отиват за нашите хора. 400 кубика са продадени за село Росен, 120 кубика са за град Созопол, 162 кубика за град Черноморец и т. н. Всички тези дърва отиват за хората, на които не им стига това количество. Кое то им се полага. Моята идея беше да вдигнем цената на редовните дърва и намаляме цената на дървата, които даваме на свободно на продажба над 5 -те кубика. Пак ви казвам, че там продажбите са ограничени. Да не си помислите, че ние даваме извън общината. Преди доста време ви обещах, че това няма да се случва и не се случва. Това е общо взето. Съжалявам, че ме нямаше на предварителното разглеждане по време на комисиите, за да се изясним още там. Благодаря ви.

Светлана Лулева: Аз изслушах директора на общинско горско предприятие и доколкото разбирам, това се прави изцяло с оглед на това, дървата на местното население, които те закупуват извън тези 5 кубика на преференциална цена, да бъде понижена, за да бъде по- достъпна. В тази връзка искам да попитам колко кубика са добитите дърва за огрев за предходната година? Би следвало да се знае, че има план за сеч и добиване на дърва за огрев, които варират приблизително в един и същи диапазон през годините, за да се задоволи нуждата на населението. Ние знаем много добре в годините приблизително колко е броя на населението, които закупуват тези дърва. След като тези дърва на свободния пазар са толкова малко количество, можем въобще да не ги добиваме за свободен пазар, ами направо да увеличим кубичите за местното население, за да задоволим на преференциална цена, техните нужди. Тоест в момента е направен един разчет, в който разчет е сметнато, че можем да добием дърва за огрев и можем да качим от 4 на 5 кубика. Същият този разчет може да се направи след като извън общината нямаме нищо, всичко е чисто, всичко е изгладено, могат да се добият още дърва, могат да се направят новите разчети. Мога да ви кажа, че тази тема сме я дебатирали в годините много пъти. Едва ли се добива повече от 12 500 до 15 000 кубика дърва. Може да се направят разчетите и аз предлагам по първа точка да увеличим от 4 кубика на 8 кубика. Така ще задоволим нуждите на населението, всички знаем, че те с 5 кубика няма да могат да задоволят своите нужди за зимата, даваме им по 8 кубика и всичко е прекрасно.

Тихомир Янакиев: Прекрасно г-жо Лулева, даже аз предлагам по 12 кубика или по 15 кубика. Много е хубаво така като си говорим с приповдигнат патос, но трябва да слезем и малко на земята и да видим каква е реалността. Първо изобщо не сте права за добитото количество дървесина, след малко и инж. Янгозов ще Ви каже. Второ, откакто цената на електроенергията и на пелетите скочи през 2021 г. масово хората се преориентираха към отопление с дървесина, и ако

наистина се интересувате, макар че не знам да сте питала някой в горското колко точно кубика са добити и сяхте да знаете, че е над 17 – 18 000 кубика, а не 12 000 кубика. Трето, има лесоустройствени планове, в които е точното количество дървесина, което трябва да бъде добито в следващите години. Четвърто, ние сме отговорни хора и знаем, че трябва да оставим гора и за нашите деца и за нашите внуци, а не да изсечем гората. Макар, че държавата като види какви глупости тръгнем да правим, няма да ни разреши. Има неща, които след малко инж. Янгъзов ще каже в детайли. Ние съумяхме да издействаме да бъдат 5 кубика, благодарение на това, че се съгласиха държавните горски стопанства да ни помогнат със снабдяването на местното население с дървесина. Ако не бяха се съгласили, ние нямаше да имаме възможност дори и тези 4 кубика да ги дадем на всички тези хора, които искат да ги получат. Затова и аз алармирам многократно и това си говорихме и на последната среща, че трябва да въведем социални критерии, по които ние да даваме дървесината, а не на всеки един човек. Дайте да не спекулираме с тази тема, за да могат хората да вземат 5 кубика дърва. Това, което обещавахме по време на изборите. Ние сме направили множество срещи, направихме необходимото да въвлечем в доставката на дървесина за местното население и държавните горски стопанства. Една от причините да увеличаваме цената на социалните дърва, е че техните цени, цените, на които държавата продава дървесината, са много по-високи от нашите. Няма как едно село да го снабдяваме на 70 лева за кубик, а другото село на 55 лева за кубик. Наистина, масово, хората се преориентираха към отопление на дървесина от 2021 г. до сега. За преди сте права по 12 000 кубика бяха до 2019 – 2020 г. Благодаря Ви.

Светлана Лулева: Тези 17 000 кубика – 18 000 кубика добита дървесина са изцяло дърва за огрев или общо добитата дървесина?

Тихомир Янакиев: От тези 18 000 кубика, г-н Янгъзов ще каже колко от тях са отишли за трупи на фирмите....

Инж. Илия Янгъзов: Отделно плътна дървесина имаме 1001 кубика за миналата година добита.

Тихомир Янакиев: Това е. Отделно трябва да знаете, че местните търговци могат да претендират за до 30% от дървесината, която се добива от общинските горски предприятия, за което аз благодаря, че те не са се възползвали да го направят. Защото, ако се бяха възползвали тогава наистина сяхмехме да се чудим от къде да снабдяваме и местните и тях.

Светлана Лулева: От тези 17 000 кубика, 1001 кубика са трупи, всичко останало е дърва за огрев?

Инж. Илия Янгъзов: Ще започна оттам, че ресурса на Община Созопол откъм гори е ограничен, имайте го предвид. Миналата година имаме продадени за местното население близо 18 000 кубика, 1000 кубика плътни имаме продадени на фирми, това са трупи и т. н. и около 803 кубика имаме продадени на свободна продажба. Като цяло в момента сме в устройство в една от териториите си в бургаското стопанство. Устроена ни е вече ропотамската, устроена ни е и крушевската. Тази година г-н Янакиев ви каза, че ще даваме по 5 кубика на хората, защото ще ни помогнат горските стопанства, затова и вдигнахме цената. Никой г-жо Лулева не сме оставили без дърва. Тук са всички кметове, предполагам, на населени места, нека да кажат някой останал ли е без дърва. Няма такъв човек и няма и да има, обещавам ви го. Ползването на дървесина почти си го усвояваме, на границите сме, но имайте предвид, че понеже има ограничаващи обстоятелства, голяма част от нашите гори се намират в Натура 2000. Всички гори, които са в Бургас и в Ропотамо са в Натура 2000, съответно там има още едно ограничаващо обстоятелство. Миналата година забраниха план-извлеченията, без които по-миналата и миналата, нямаше да се справим и още имаме ограничаващи обстоятелства. Почваме да мислим вече за намаляне на темповете на работа,

няма как. Затова включваме държавните горски стопанства, които в момента, за хубаво или за лошо, се намират в една „рецесия“. Пазарът е доста ограничен и те ще ни помогнат да задоволим нуждите на местното население. Пропуснах ли нещо г-жо Лулева?

Светлана Лулева: Понеже започнахме да си говорим с Вас директно.... Защо беше това предложение за намаляне на цената на свободния пазар, тъй като аз като Ви слушам, се намаля количеството дърва, които отсичаме от нашите общински гори. Трябва да се прекрати този масов сеч, нали така? Търсим помощ от държавата, за да задоволим нуждите на населението, имаме някакъв план, който следваме, доколкото си спомням преди години като сме го коментирали тук в зала, беше 10 годишен план за сеч. Там са заложили и количествата, които трябва да изсичаме, защото тази тема я дъвчем вече години наред. Не мога да разбера на какво основание поискахте Вие намаляването на цената.

Инж. Илия Янгъзов: Веднага обяснявам. Понеже това малко количество дърва, които са 803 кубика, те пак са за местното население, но за сметка на това увеличаваме другата цена, социалната. Понеже цената на дървата падна като цяло, ние не можем да бъдем над цената на дървата, която е в момента на пазара, а тя е около 82-83 лева. Аз нямам нищо против цената да остане 90 лева. Имайте предвид, че това са дърва за хора от общината.

Светлана Лулева: Искам да кажа още нещо и спирам да коментирам, защото не знам по каква плоскост вървите. Да, аз съм наясно, че става въпрос изцяло за дървесина за населението. С последното, което вметнахте едва ли не искате да кажете, че ние сме против това, да се направи ножицата по-малка между цената, която сега се увеличава в т. 1 от решението и цената, която е на свободния пазар извън тези 5 кубика. Това мисля, че не е редно да го споменавате въобще. Оставяме цената такава, каквато е била преди това, и ако мислим за хората, увеличаваме от 4 на 6 кубика. Така хората ще си задоволят нуждите на цена, която ще бъде по-ниска. Тази ножица също ще бъде по-малка и на свободния пазар, продължават да купуват на цени, каквито са ги купували до сега. Можем ли да си позволим да им дадем по 6 кубика?

Тихомир Янакиев: Абсолютно не може, защото ако имаме 5 000 потребителя на дървесина, по 4 кубика са 16 000 кубика наша дървесина изсечена сега. Ако са по 6 кубика, това означава 24 000 кубика. Предложете ми, от къде ще вземем 24 000 кубика? Преди малко Ви казах нещо, но Вие явно не ме чухте или не ме разбрахте. Аз предлагам тогава по 16 кубика, там откъдето Вие ще докарате тези 6 кубика. Моля Ви се, дайте да бъдем.... Предлагам ви да сме сериозни. По цял ден се чудим как хората хем да са задоволени, хем гората да остане неизсечена и хем да има някакви приходи в общинското горско предприятие. Трудна задача е и тя изисква работа. Доверил съм се на г-н Янгъзов.

Димитринка Господинова – общински съветник: Искам да кажа, че след като изслушах директора на горското, смятам, че трябва да подкрепим неговото предложение за намаляне на цената, а не на кмета. Щом става въпрос, че големият процент се ползва от местното население, нека да бъде наистина по-досъпна цената. В следствие, така или иначе, говорим, че ще направим промяна в наредбата, с която да прецедираме хората, които могат да ползват от социалната. Мисля, че трябва да подкрепим докладната така, както е вхвърляна. Благодаря ви.

Димитър Джунджуров – общински съветник: На първо място искам да кажа, че е добре да следваме еднаква политика. Намаляне, повишаване, тези разлики при положение, че в предходната докладна коментирахме, че има голяма инфлация. Самото намаляне разбирам, че ще има социален ефект, но то само по себе си...при 800 кубика, социалният ефект няма да бъде особено забележим. Моля да ми следите мисълта. Предлагам по т.2.2 да не правим намаляне, да оставим цената, но със сигурност предлагам на колегите да помислим за премахване на текста за „промишлена

продажба“. Този израз на мен не ми допада. Ние казваме, че тези 803 кубика са за хората, промишлената продажба не смятам, че трябва да участва в това изречение. Имам няколко въпроса към инж. Янгъзов. Какъв е общият обем на кубатурата, който през миналата година са потребявали физическите лица за лично ползване?

Инж. Илия Янгъзов: 18 000 кубика.

Димитър Джунджуров: Значи ние сме на ръба. За какво увеличение да говорим? Искам да задам няколко въпроса, за да вземем адекватно решение. Другият ми въпрос беше как са разпределени тези 18 000 кубика?

Инж. Илия Янгъзов: Тези 18 000 кубика са разпределени по списъци, направени от кметовете по места, само за лично ползване на хората от общината.

Димитър Джунджуров: По време на комисията г-н Янакиев спомена, че има количества дървесина, които залежават и са трудно реализируеми. Предлагам да вкараме точка и да специфицираме тези количества с терминологията, която следва и за тях да намалим цената, ако наистина има такова количество.

Инж. Илия Янгъзов: Тези количества са много малко, не е кой знае какво количеството, но те са останали така от годините. Не съм сигурен дали някой ще поиска да ги вземе. Не съм подготвен в момента да Ви кажа точното количество какво е. Добивани са още от преди да дойда аз, на много лоши места за извоз са. Всичко за съжаление е свързано.

Димитър Джунджуров: Ще Ви помоля в бъдеще да ни информирате колко са. Г-н Янакиев, можете ли да инициирате образуването на такава комисия, която да е като елемент в разпределянето на дървата и тези 200 кубика да се дадат на крайно нуждаещи се. Да залежават е безпредметно, а със сигурност има хора в общината, които имат нужда от тези дърва. Щом не можем да ги реализираме, трябва да определим социална политика, с която да се дадат.

Тихомир Янакиев: Предложихме да ги бракуваме и да ги раздадем на социално слаби хора.

Димитър Джунджуров: Те няма нужда да се бракуват, просто се раздават на социално слабите.

Инж. Илия Янгъзов: Имайте предвид, че част от тези дърва ние дадохме на кметства, на такива предприятия.

Димитър Джунджуров: Това беше от мен. Благодаря ви, дано не съм бил многословен.

Георги Пинелов – общински съветник: Доста внимателно слушам, както колегите, така и г-н Янакиев, така и инж. Янгъзов, разбирам, че ние като община сме с изключително стеснени възможности за добив на дървесина и ресурса ни е почти изчерпаем, така или иначе. Защо тогава правим това повишение на един кубик над 4-те, които бяхме намалили преди четири години? От други горски стопанства има ли продадени в тези кубизи, които Вие споменахте инж. Янгъзов, или това са изцяло единствено от нас?

Тихомир Янакиев: Аз мисля, че отговорих по време на комисиите, но ще се повтора, ако някой не е разбрал. Всички ние обещавахме да бъдат 5 кубика дървата за местното население и в следствие на това, че на хората наистина не им достигат, сме преценили и прецизирали да бъде с още един кубик. Понеже това е факт вече, ние сме направили така, че да привлечем държавните

горски стопанства в политиката по подаване на дървесина на хората. Тези горски стопанства са откликнали, за което им благодаря естествено. Благодарение на това, че те ще участват, ние ще можем да задоволим местното население с дърва. Кой е предполагал, че през 2019 г. разхода от 12 000 кубика, през 2021 г. ще скочи на 18 000 кубика. Аз лично не съм предполагал. Ние трябва да сме добре с горските стопанства, да съумяваме да ги привличаме в нашите политики, защото това не са частни обекти, държавата е. Има възможност да задоволим 5 – те кубика за местното население на тази социална цена, защото тя пак е социална. Мисля, че е правилно с оглед на съхраняването на нашия собствен ресурс, да използваме дотогава, когато имаме възможност държавните горски стопанства. Инж Янгъзов, ако започне да ви обяснява в колко отдела има в почивка, има си технологичен срок, в който се експлоатира гората. После се почива за седем-осем години, после влизат други масиви, които трябва да се експлоатират и именно в тази връзка ние трябва да се опитаме максимално да съхраняваме нашата, да задоволяваме нуждата на местното население и да въвличаме и държавата, тоест тяхната помощ. Тоса са ми мотивите. Благодаря.

Инж. Илия Янгъзов: Само и аз да допълня. Идеята тук е да се запази ресурса ни. Пак казвам той е ограничен, а тези 18 000 кубика са изцяло дадени от нашите общински гори.

Тихомир Янакиев: Колко ще дадем сега с тази схема, в която въвличаме държавата и увеличаваме с един кубик?

Инж. Илия Янгъзов: Надявам се да дадем по-малко и ще Ви кажа защо. Държавата ще участва с около 35%.

Тихомир Янакиев: Значи ние ще дадем около 12 000 кубика и ще се доближим до цифрите на г-жа Лулева.

Светлана Лулева: Все пак ще се разберем. Абсолютно ще се доближим. Последно искам да попитам колко кубика са дадени за предходната година на тази преференциална цена, за задоволяване на нуждите на местното население в общината?

Инж. Илия Янгъзов: 18 000 кубика.

Светлана Лулева: 18 000 кубика. С това увеличение с един кубик, колко ще са необходими?

Инж. Илия Янгъзов: Около 22 000 кубика.

Светлана Лулева: От които 22 000 кубика, около 35% ще бъдат държавни. Аз мисля, че за свободния пазар въобще няма да остане нищо за изсичане. Защо въобще намаляме цената и защо си говорихме тук по време на комисиите близо един час, това намаляне на тази цена?

Тихомир Янакиев: Г-жо Лулева, нали искахте вносителя да направи предложение. Вносителя в момента направи предложение, да остане цената на 90 лева.

Светлана Лулева: Чудесно. Последно, след като определим и разпишем, и комисията определи новите правила за социалния статус на населението, аз съм убедена, че от 18 000 кубика ще паднат поне на 12 000 кубика. Тогава си запазвам правото на увеличение на кубичите за местното население от 5 кубика на 7 кубика поне.

Станимир Андонов: Има лесоустройствен план. Предния мандат го гласувахме и този лесоустройствен план ни задължава да сечем определени кубичи, иначе ще унищожим гората.

Светлана Лулева: Преди две години бяха в този план до 15 000 кубика.

Инж. Илия Янгъзов: Говорим за 15 000 плътни кубика, а тези 18 000 са пространствени кубика.

Светлана Лулева: В плана за десет години много добре си спомням и бяха до 15 000 кубика, а сега се оказва, че сме изсекли 18 000 кубика.

Инж. Илия Янгъзов: Г-жо Лулева, има неща които няма вие как да разберете. Съжалявам, че така го казвам и ще Ви покана на гости, да дойдете и да Ви обясня как стоят нещата. Съвсем сериозно Ви го казвам. Между плътни и пространствени има разлика. Колкото до ползването им, имайте предвид, че никога не сме го надвишавали. Казвам го най-отговорно. Горите, които ползваме, казвал съм го няколко пъти и пак ще го кажа, голяма част от тях са преползвани и например, ако в едно насаждение в една гора ни дават ползване от 1 000 кубика, след като влезем с нормална лесовъдска намеса, ние вадим не повече от 500-600 кубика. Разбирате ли? Това е истината.

Светлана Лулева: Плътна маса до 15 000 кубика, а сега стана плътна маса 18 000 кубика.

Инж. Илия Янгъзов: Пак казвам 18 000 кубика пространствена маса.

Стилияна Николова: Г-н Андонов, предлагам прекратяване на дебатите.

Станислав Андонов: Колеги, да гласуваме предложението за прекратяване на дебатите. Всички са „За“, прекратявам дебатите. Станаха много предложенията. Г-жо Лулева, остава ли някое от Вашите предложения?

Светлана Лулева: След като се разпишат новите правила си запазвам правото да направя предложение за увеличение от 5 кубика на 7 кубика. Това вече няколко пъти го казвам.

Станислав Андонов: Добре, значи нямате предложение на този етап. Г-н Джунджуров предложи в т.2.2 да отпадне „за промишлена продажба“, поддържате ли това предложение г-н Джунджуров?

Димитър Джунджуров: Да, поддържам предложението си г-н председател.

Станислав Андонов: Добре, ще бъде подложено на гласуване.

Димитър Джунджуров: Имах още две. Предложението ми е да се раздели количеството, което е трудно за реализация на пазара и то да се разпредели по подходящите социални показатели. Третото ми предложение е да се конституира такава комисия, която да определи в някакъв кратък срок, за следващата година, да направим социални показатели.

Станислав Андонов: Това за критериите няма да го вписваме в решението, аз поемам ангажимент, комисията по финанси съвместно с общинското предприятие, да разработят такава наредба, с която да имаме действително социални дърва. В момента, честно казано това, което правим ние и тези 69 лева, за мен са за всички граждани. Там няма критерий. Ние гласуваме по 5 кубика на тази цена, за всички граждани. Не ги делим. Това, което е предложил г-н Янгъзов в неговата докладна, на тази цена 69,60 лв. се предлагат дървата на Бургас, на Ново Панчарево и на Ропотамо. Най-скъпите дърва, които се предлагат са за 84 лв. с ДДС на Община Несебър. Все пак

общината провежда някаква социална политика и определя по 5 кубика на преференциална цена за всички граждани на Община Созопол. За останалите дърва по Вашето предложение, не е необходимо Общински съвет да взема решение. Това е работа на кмета и на директора на горското стопанство, как ще си реализират изработената продукция. Ние решаваме само законодателно как да постъпим и да ги накараме да спазват закона. Според мен общинското горско стопанство трябва да се самоиздържа, а не да разчита на общинския бюджет. Остават: едно предложение от г-н Джунджуров от т.2.2 да отпадне „за промишлена продажба“ и предложението на г-н Янакиев в т.2.2 цената от 80 лв. да стане 90 лв. Колеги, да гласуваме първо предложението на г-н Джунджуров.

РЕЗУЛТАТ ОТ ГЛАСУВАНЕТО

Име, презиме, фамилия	Гласувал
СТАНИМИР АНДОНОВ	За
СТАНИСЛАВ ГУБЕРОВ	За
ЦВЕТАН ИВАНОВ	За
ДИМИТЪР ДЖУНДЖУРОВ	За
ИЛИЯН СТЕФАНОВ	За
СВЕТЛАНА ЛУЛЕВА	За
СТАМАТ СТАМАТОВ	За
ПЕТЯ МАВРОВА	Въздържал се
РУЖДИ МУСТАФА	Въздържал се
ДЕНИЦА ГЕОРГИЕВА	Въздържал се
ДИМИТРИНКА ГОСПОДИНОВА	Въздържал се
СТИЛИЯНА НИКОЛОВА	Въздържал се
СТАНИСЛАВ СТАМАТОВ	Въздържал се
СТЕФАН ХРИСТОВ	Въздържал се
ДИАНА ЕФТИМОВА	За
ГЕОРГИ ПИНЕЛОВ	За

Общо гласували: 16

За: 9

Против: 0

Въздържали се: 7

Станимир Андонов: Приема се. Сега да гласуваме предложението на г-н Янакиев.

РЕЗУЛТАТ ОТ ГЛАСУВАНЕТО

Име, презиме, фамилия	Гласувал
СТАНИМИР АНДОНОВ	За
СТАНИСЛАВ ГУБЕРОВ	За
ЦВЕТАН ИВАНОВ	Въздържал се
ДИМИТЪР ДЖУНДЖУРОВ	За
ИЛИЯН СТЕФАНОВ	Въздържал се
СВЕТЛАНА ЛУЛЕВА	За
СТАМАТ СТАМАТОВ	Въздържал се

ПЕТЯ МАВРОВА
РУЖДИ МУСТАФА
ДЕНИЦА ГЕОРГИЕВА
ДИМИТРИНКА ГОСПОДИНОВА
СТИЛИЯНА НИКОЛОВА
СТАНИСЛАВ СТАМАТОВ
СТЕФАН ХРИСТОВ
ДИАНА ЕФТИМОВА
ГЕОРГИ ПИНЕЛОВ

Въздържал се
Против
Въздържал се
Въздържал се
Въздържал се
Против
Против
За
За

Общо гласували: 16

За: 6

Против: 3

Въздържали се: 7

Станислав Андонов: Не се приема се. Сега да гласуваме докладната в едно с приетото предложение на г-н Джунджуров.

РЕЗУЛТАТ ОТ ГЛАСУВАНЕТО

Име, презиме, фамилия
СТАНИМИР АНДОНОВ
ЦВЕТАН ИВАНОВ
ДИМИТЪР ДЖУНДЖУРОВ
СВЕТЛАНА ЛУЛЕВА
СТАМАТ СТАМАТОВ
ПЕТЯ МАВРОВА
РУЖДИ МУСТАФА
ДЕНИЦА ГЕОРГИЕВА
ДИМИТРИНКА ГОСПОДИНОВА
СТИЛИЯНА НИКОЛОВА
СТАНИСЛАВ СТАМАТОВ
СТЕФАН ХРИСТОВ
ДИАНА ЕФТИМОВА
ГЕОРГИ ПИНЕЛОВ

Гласувал
За
Въздържал се
За
Въздържал се
За
За
За
За
За
За
За
За
Въздържал се
Въздържал се

Общо гласували: 14

За: 10

Против: 0

Въздържали се: 4

РЕШЕНИЕ №66

Общински съвет Созопол прие

Общински съвет Созопол на чл.71, ал.5, т.3 и ал.6, т.1 и ал.9 от Наредба за условията и реда за възлагане изпълнението на дейности в горските територии, държавна и общинска собственост:

1. Утвърждава Ценоразпис за продажба на дървесина добита от общински горски територии на община Созопол за 2024г. по цени с ДДС съгласно Приложение 1.

Нереализираната дървесина по предварително заявени списъци от населението и строителната дървесина от временен склад да бъде продавана на юридически, физически лица и ЕТ по така утвърдения ценоразпис.

2. Приема минимална цена за продажба на дървесина в размер както следва:

2.1. 69,00 /шестдесет и девет/ лв. с ДДС за 1.00 пространствен кубичен метър / пр.куб.м./ дърва за огрев в обем до 5.00 пр. куб.м. дървесина за физически лица чийто постоянен адрес се намира на територията на общината (*съгласно чл. 71, ал. 7 от Наредбата*) както и с настоящ адрес в общината, но след като декларират, че няма да ползват предоставената им възможност по реда на чл. 71, ал. 7 от Наредбата в общината, където се намира постоянния им адрес по местоживееене.

2.2. 80,00 /осемдесет/ лв. с ДДС за 1.00 пр.куб.м. дърва за огрев за свободна продажба за всички желаещи, като за физическите лица по т.2.1. цената ще важи за количествата над 5.00 пр.куб.м. дървесина, предвидени за местно население за един член на домакинство за календарната година.

3. Кметовете на населени места, след уведомление от ръководството на общинско предприятие „Общински гори и озеленяване“ /ОГОз/ гр.Созопол да изготвят списъци на лицата, които желаят да закупят дърва за горене до 5 (пет) пр. куб.м. на домакинство, по приетата продажна цена съгласно т.2 от настоящето решение. В списъците да се впишат трите имена, постоянен/настоящ адрес по лична карта на не повече от един член на домакинство, както и количеството дървесина, което лицето има право да закупи съгласно утвърдени цени от временен склад.

Заплащането на дължимите суми се организира в сграда, общинска собственост, във всяко населено място, като лицата заплащат сумата на представител на ОП „ОГОз“, имащ право да осчетоводи плащането и издаде съответния разходооправдателен документ. Директорът на ОГОз“ да осигури посещения най-малко два пъти седмично във всяко населено място и от най-малко двама негови служители.

Транспортирането на дървата за огрев от временните складове да се организира и заплаща от лицата в утвърдените списъци на съответния превозвач с права да изпълнява дейности в горски територии.

Станимир Андонов: Колеги, това бяха докладните записки, разгледани от комисията. Обявявам 10 минути почивка.

Станимир Андонов: След проверка на кворума присъстваме 15 общински съветника. Имаме кворум и можем да продължим своята работа. Давам думата на г-н Станислав Стаматов да представи становище на комисията по „Устройство на територията, жилищна политика, строителство, екология, инфраструктура и телекомуникации“.

Станилав Стаматов: Становище на комисията по „Устройство на територията, жилищна политика, строителство, екология, инфраструктура и телекомуникации“.

На 26.01.2024 г. от 09:50 часа, се проведе заседание на комисията по „Устройство на територията, жилищна политика, строителство, екология, инфраструктура и телекомуникации“. В работата на комисията взеха участие всички членове на комисията.

На заседанието присъстваха още: Станимир Андонов – председател на Общински съвет; Тихомир Янакиев – кмет на Община Созопол; Андрей Николов – заместник-кмет на Община Созопол; Общински съветници; Служители от общинска администрация; Нели Гюмова – юрист на Общински съвет Созопол; Галина Георгиева – директор на дирекция АПИО.

Разгледаха са следните докладни записки:

Докладна записка №22/04.01.2024 г. от Тихомир Янакиев кмет на Община Созопол относно: Издаване на Разрешение, по реда на чл.124а, ал.1 от ЗУТ, за изработване на Подробен устройствен план – План регулация и застрояване, в обхват на: поземлени имоти с идентификатори 67800.7.19, 67800.7.174 и 67800.7.204 по КК на гр.Созопол, земеделска територия, местност „Буджака“, землище на гр.Созопол, извън границите на урбанизираната територия, с цел обединяването им в един нов урегулиран поземлен имот, като същия се отреди за изграждане на „вилни сгради“.

Въпроси и коментари по докладната нямаше.

След гласуване и в резултат от пет гласа „За“, комисията подкрепи докладната записка и тя ще се разглежда на редовна сесия. Предлага на общинските съветници да вземат решение така както е по докладната.

Станимир Андонов: Колеги, въпроси и коментари по докладната? Не виждам. Тогава да гласуваме.

РЕЗУЛТАТ ОТ ГЛАСУВАНЕТО

Общо гласували: 16

За: 16

Против: 0

Въздържали се: 0

РЕШЕНИЕ №67

Общински съвет Созопол прие

1. На основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА и чл.110, ал.1, т.1, чл.108, ал.2, чл.124а, ал.1 и чл.16 от ЗУТ, Общински съвет – Созопол, разрешава да се изработи проект за Подробен устройствен план – План регулация и застрояване, в обхват на: поземлени имот с идентификатори **67800.7.19, 67800.7.174 и 67800.7.204**, по КК на гр.Созопол, земеделска територия, местност „Буджака“, землище на гр.Созопол, извън границите на урбанизираната територия, с цел обединяването им в един нов урегулиран поземлен имот **XIV-7.19,7.174,7.204**, като същия се отреди за изграждане на „вилни сгради“.

1.1 При изработване на ПУП – ПРЗ да се спазят следните параметри на застрояване, за имота в зона „А“ от ЗУЧК и устройствена зона Ов2 (116), при параметри на застрояване: плътност на застрояване мак. 20%, кота корниз Н мак. = 7.0 метра, К. инт. мак. = 0,5 и минимална площ за озеленяване 70%, като $\frac{1}{2}$ от нея да е отредена за дървесна растителност. За частта от имота в зона „Б“ от ЗУЧК и в рекреационна устройствена зона, за вилен отдих, с особена териториално–устройствена защита - Ов2(116), при параметри на застрояване: плътност на застрояване мак. 20%, кота корниз Н мак. = 7.0 метра, К. инт. мак. = 0,8 и минимална площ за озеленяване 50%, като $\frac{1}{2}$ от нея да е отредена за дървесна растителност.

Към ПУП – ПРЗ да се изработят схеми по части в съответствие с чл.108, ал.2 от ЗУТ. В бъдещата разработка, на ПУП – ПРЗ, да се запазят съществуващите улични регулации, влезли в сила одобрени подробни устройствени планове, които са публична общинска собственост, да се спазват изискванията на ЗУТ, ЗУЧК, Наредба №8/14.06.2001г., за обема и съдържанието на устройствените планове и да се съгласува предварително, по реда на чл.127, ал.2, във връзка с

чл.128, ал.6 от ЗУТ с: “ВиК” ЕАД, “Електроразпределение” АД и „Виваком България” ЕАД, МК-НИНКН, преди внасянето му за приемане и одобряване.

2. На основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, чл.124б, ал.1 от ЗУТ, във връзка с чл.125, ал.1 от ЗУТ, Общински съвет Созопол одобрява заданието за изработване на проект за ПУП – План регулация и застрояване.

Настоящото решение да се разгласи съгласно изискванията на чл.124б, ал.2 от ЗУТ и същото не подлежи на оспорване съгласно разпоредбите на чл.124б, ал.4 от ЗУТ.

Решението да се впише служебно в регистъра на Общинската администрация по чл.5, ал.5 от ЗУТ.

Станислав Стаматов: Докладна записка №23/04.01.2024 г. от Тихомир Янакиев кмет на Община Созопол относно: Издаване на Разрешение, по реда на чл.124а, ал.1 от ЗУТ, за изработване на Подробен устройствен план – План регулация и застрояване, в обхват на поземлени имоти, с идентификатори 67800.8.197 и 67800.8.198 по КК на гр.Созопол, земеделска територия, местност „Буджака“, землище на гр.Созопол, извън границите на урбанизираната територия, с цел промяна, като се обособи един нов самостоятелен урегулиран поземлен имот за изграждане на “вилни сгради”.

Въпроси и коментари по докладната нямаше.

След гласуване и в резултат от пет гласа „За“, комисията подкрепи докладната записка и тя ще се разглежда на редовна сесия. Предлага на общинските съветници да вземат решение така както е по докладната.

Станимир Андонов: Колеги, въпроси и коментари по докладната? Не виждам. Тогава нека да гласуваме!

РЕЗУЛТАТ ОТ ГЛАСУВАНЕТО

Общо гласували: 16

За: 16

Против: 0

Въздържали се: 0

РЕШЕНИЕ №68

Общински съвет Созопол прие

1. На основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА и чл.110, ал.1, т.1 и т.2, чл.108, ал.2, чл.124а, ал.1 и чл.16 от ЗУТ, Общински съвет – Созопол, разрешава да се изработи проект за Подробен устройствен план – План регулация и застрояване, в обхват на поземлени имоти, с идентификатори **67800.8.197 и 67800.8.198** по КК на гр.Созопол, земеделска територия, местност „Буджака“, землище на гр.Созопол, извън границите на урбанизираната територия, с цел урегулиране и обединяване в един нов **УПИ XV-8.197, 8.198** м. “Буджака“, с показатели за охранителна зона “А” и “Б”, от ЗУЧК и устройствена зона Ов1 (116*) – рекреационна устройствена зона за вилен отдых, с особена териториално устройствена защита: плътност на застрояване зона “А” мак.20%, кота корниз Н мак.=7.00метра, К. инт. мак.=0,5 и минимална площ за озеленяване 70%, като ½ от нея да е отредена за дървесна растителност, и за частта попадаща в зона “Б” мак.20%, кота корниз Н мак.=7.00метра, К. инт. мак.=0,8 и минимална площ за озеленяване 50%, като ½ от нея да е отредена за дървесна растителност.

1.1. В бъдещата разработка, на проекта за подробен устройствен план, план застрояване и план улична регулация, да се запазят съществуващите улични регулации, да се съобрази с влезлите в сила и одобрени подробни устройствени планове, които са публична общинска собственост, да се спазват изискванията на Закона за устройство на територията, Закона за устройство на Черноморското крайбрежие, Наредба №8/14.06.2001г., за обема и съдържанието на устройствените планове и да се съгласува предварително, по реда на чл.128, ал.6 от Закона за устройство на територията, с: “ВиК” ЕАД, “Електроразпределение” АД и „Виваком България” ЕАД, преди внасянето му за приемане и одобряване.

2. На основание чл.21, ал.1, т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.124б, ал.1 от ЗУТ, във връзка с чл.125, ал.1 от Закона за устройство на територията, Общински съвет Созопол одобрява заданието за изработване на проект за Подробен устройствен план – план регулация и застрояване .

Настоящото решение да се разгласи съгласно изискванията на чл.124б, ал.2 от Закона за устройство на територията и същото не подлежи на оспорване съгласно разпоредбите на чл.124б, ал.4 от Закона за устройство на територията.

Решението да се впише служебно в регистъра на Общинската администрация по чл.5, ал.5 от Закона за устройство на територията.

Станислав Стаматов: Докладна записка №24/04.01.2024 г. от Тихомир Янакиев кмет на Община Созопол относно: Издаване на Разрешение, по реда на чл.124а, ал.1 от ЗУТ, за изработване на Подробен устройствен план – План регулация и застрояване, и улична регулация в обхват на поземлен имот №135.28, в зоната по §4 от ЗСПЗЗ, землище с. Крушевец, общ. Созопол, земеделска територия, извън границите на урбанизираната територия, с цел промяна предназначението, като се обособи един самостоятелен урегулиран поземлен имот, с отреждане за вилен отдих, “ за изграждане на вилни сгради, гараж и барбекю”.

Въпроси и коментари по докладната нямаше.

След гласуване и в резултат от пет гласа „За“, комисията подкрепи докладната записка и тя ще се разглежда на редовна сесия. Предлага на общинските съветници да вземат решение така както е по докладната.

Станимир Андонов: Колеги, въпроси и коментари по докладната? Не виждам! Тогава, нека да гласуваме!

РЕЗУЛТАТ ОТ ГЛАСУВАНЕТО

Общо гласували: 16

За: 16

Против: 0

Въздържали се: 0

РЕШЕНИЕ №69

Общински съвет Созопол прие

1. На основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА и чл.110, ал.1, т.1, чл.108, ал.2, чл.124а, ал.1 и чл.16 от ЗУТ, Общински съвет – Созопол, разрешава да се изработи проект за Подробен устройствен план – План регулация и застрояване, и план улична регулация в обхват на поземлен

имот **№135.28**, в зоната по §4 от ЗСПЗЗ, землище с. Крушевец, общ. Созопол, земеделска територия, извън границите на урбанизираната територия, с цел промяна предназначението, като се обособи един самостоятелен урегулиран поземлен имот УПИ **II-135.28**, с отреждане за вилен отдих, “ за изграждане на вилни сгради, гараж и барбекю”. При изработване на ПУП–ПРЗ да се спазят следните параметри на застрояване: плътност на застрояване макс. 20%, кота корниз Н макс. =7.00метра, К. инт. макс.= 0,8 и минимална площ за озеленяване 50%, като ½ от нея да е отредена за дървесна растителност.

1.1 Към ПУП – ПРЗ и ПУП - ПУР да се изработят схеми по части в съответствие с чл.108, ал.2 от ЗУТ. В бъдещата разработка, на ПУП–ПРЗ и ПУП-ПУР да се запазят съществуващите улични регулации, като се съобрази със съществуващата уличната регулация, и новопроектирана улица с о. т. 208а-211-212-213-214-215 с ширина 6,5м /5.0м на пътното платно и едностранно тротоар с променлива ширина минимум 1,5м./ влезли в сила одобрени подробни устройствени планове, които са публична общинска собственост, да се спазват изискванията на ЗУТ, ЗУЧК, Наредба №8/14.06.2001г., за обема и съдържанието на устройствените планове и да се съгласува предварително, по реда на чл.127, ал.2 , във връзка с чл.128, ал.6 от ЗУТ с: “ВиК” ЕАД, “ Електроразпределение ” АД и „Виваком България” ЕАД, преди внасянето му за приемане и одобряване.

2. На основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, чл.124б, ал.1 от ЗУТ, във връзка с чл.125, ал.1 от ЗУТ, Общински съвет Созопол одобрява заданието за изработване на проект за Подробен устройствен план – план регулация и застрояване и план улична регулация.

Настоящото решение да се разгласи съгласно изискванията на чл.124б, ал.2 от ЗУТ и същото не подлежи на оспорване съгласно разпоредбите на чл.124б, ал.4 от ЗУТ.

Решението да се впише служебно в регистъра на Общинската администрация по чл.5, ал.5 от ЗУТ.

Станислав Стаматов: Докладна записка №51/15.01.2024 г. от Тихомир Янакиев кмет на Община Созопол относно: Издаване на Разрешение, по реда на чл.124а, ал.1 от ЗУТ, за изработване на Подробен устройствен план – План регулация и застрояване, в обхват на поземлен имот, с идентификатор 67800.10.603 по КК на гр. Созопол, земеделска територия, м. “Ачмалъци“, извън границите на урбанизираната територия, с цел промяна предназначението, като се обособи един самостоятелен урегулиран поземлен имот, с отреждане за курорт и допълващи дейности, за изграждане на „апартаментен хотел”.

Въпроси и коментари по докладната нямаше.

След гласуване и в резултат от пет гласа „За“, комисията подкрепи докладната записка и тя ще се разглежда на редовна сесия. Предлага на общинските съветници да вземат решение така както е по докладната.

Станимир Андонов: Колеги, въпроси и коментари? Не виждам! Тогава нека да гласуваме.

РЕЗУЛТАТ ОТ ГЛАСУВАНЕТО

Общо гласували: 15

За: 13

Против: 0

Въздържали се: 2

РЕШЕНИЕ №70

Общински съвет Созопол прие

1. На основание чл.21, ал.1, т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/ и чл.110, ал.1, т.1, чл.108, ал.2, чл.124а, ал.1 и чл.16 от Закона за устройство на територията /ЗУТ/, Общински съвет – Созопол, разрешава да се изработи проект за Подробен устройствен план – План регулация и застрояване, в обхват на поземлен имот с идентификатор **67800.10.603**, по Кадастралната карта /КК/ на гр.Созопол, земеделска територия, м. “Ачмалъци“, извън границите на урбанизираната територия, с цел промяна предназначението, като се обособи един самостоятелен урегулиран поземлен имот **XIII-10.603**, с отреждане за курорт и допълващи дейности, за изграждане на „апартаментен хотел“.

1.1 При изработване на ПУП–ПРЗ да се спазят следните параметри на застрояване: плътност на застрояване макс. 30%, кота корниз Н макс.=10.00метра, К. инт. макс.=1,0 и минимална площ за озеленяване 50%, като ½ от нея да е отредена за дървесна растителност.

1.2 Към ПУП – ПРЗ да се изработят схеми по части в съответствие с чл.108, ал.2 от ЗУТ. В бъдещата разработка, на подробен устройствен план – план регулация и застрояване да се запазят съществуващите улични регулации, като се съобрази с плана за улична регулация, одобрен с Решение №598 от Протокол №25/31.07.2013г., на Общински съвет Созопол, влезли в сила одобрени подробни устройствени планове, които са публична общинска собственост, да се спазват изискванията на ЗУТ, ЗУЧК, Наредба №8/14.06.2001г., за обема и съдържанието на устройствените планове и да се съгласува предварително, по реда на чл.128, ал.6 от ЗУТ с: “ВиК” ЕАД, “Електроразпределение” АД и „Виваком България ” ЕАД, Национален институт за недвижимо културно наследство /НИНКН/ преди внасянето му за приемане и одобряване .

2. На основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, чл.124б, ал.1 от ЗУТ, във връзка с чл.125, ал.1 от ЗУТ, Общински съвет Созопол одобрява заданието за изработване на проект за Подробен устройствен план – план регулация и застрояване.

Настоящото решение да се разгласи съгласно изискванията на чл.124б, ал.2 от ЗУТ и същото не подлежи на оспорване съгласно разпоредбите на чл.124б, ал.4 от ЗУТ.

Решението да се впише служебно в регистъра на Общинската администрация по чл.5, ал.5 от ЗУТ.

Станислав Стаматов: Докладна записка №52/15.01.2024 г. от Тихомир Янакиев кмет на Община Созопол относно: Издаване на Разрешение, по реда на чл.124а, ал.1 от ЗУТ, за изработване на Подробен устройствен план – План регулация и застрояване /ПУП – ПРЗ/, за промяна предназначението и урегулиране на ПИ с идентификатор 67800.10.336 по КК на гр. Созопол, земеделска територия, местност „Мапи“, землище гр. Созопол, извън границите на урбанизираната територия, с отреждане за курорт и допълващи дейности, за изграждане на „Апартаментен хотел“.

Въпроси и коментари по докладната нямаше.

След гласуване и в резултат от пет гласа „За“, комисията подкрепи докладната записка и тя ще се разглежда на редовна сесия. Предлага на общинските съветници да вземат решение така както е по докладната.

Станимир Андонов: Колеги, въпроси и коментари по докладната? Не виждам. Тогава нека да гласуваме!

РЕЗУЛТАТ ОТ ГЛАСУВАНЕТО

Общо гласували: 15

За: 14

Против: 0

Въздържали се: 1

РЕШЕНИЕ №71

Общински съвет Созопол прие

1. На основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА и чл.110, ал.1, т.1, чл.108, ал.2, чл.124а, ал.1, чл.124б, ал.1 и чл.16 от ЗУТ, Общински съвет – Созопол, разрешава да се изработи проект за Подробен устройствен план - план регулация и застрояване за промяна предназначението и урегулиране на ПИ с идентификатор 67800.10.336, по КК на гр.Созопол, земеделска територия, местност „Мапи“, землище гр.Созопол, извън границите на урбанизираната територия, с отреждане за курорт и допълващи дейности, като се обособи един самостоятелен урегулиран поземлен имот /УПИ/ **XXII-10.336**, за изграждане на „Апартаментен хотел“, при спазване на следните параметри на застрояване - плътност на застрояване - 30%, К инт. мак.=1,0, кота корниз Н мак.= 10,00 метра, площ за озеленяване мин. 50%, като ½ от нея да е отредена за дървесна растителност.

1.1 Към Подробен устройствен план /ПУП/ – План регулация и застрояване /ПРЗ/ да се изработят схеми по части в съответствие с чл.108, ал.2 от Закона за устройство на територията /ЗУТ/. Подробен устройствен план /ПУП/ – План регулация и застрояване /ПРЗ/ да се изработи при спазване на изискванията на ЗГ, ЗУТ, ЗУЧК, Наредба №8/14.06.2001г., за обема и съдържанието на устройствените планове и да се съгласува предварително, по реда на чл.127, ал.2 , във връзка с чл.128, ал.6 от ЗУТ, с: “ВиК” ЕАД, “Електроразпределение” АД , „Виваком България” ЕАД, НИНКН, преди внасянето му за приемане и одобряване.

2. На основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, чл.124б, ал.1 от ЗУТ, във връзка с чл.125, ал.1 от ЗУТ, Общински съвет Созопол одобрява задание за изработване на проект за ПУП – ПРЗ Настоящото решение да се разгласи съгласно изискванията на чл.124б, ал.2 от ЗУТ и същото не подлежи на оспорване съгласно разпоредбите на чл.124б, ал.4 от ЗУТ.

Решението да се впише служебно в регистъра на Общинската администрация по чл.5, ал .5 от ЗУТ.

Станислав Стаматов: Докладна записка №53/15.01.2024 г. от Тихомир Янакиев кмет на Община Созопол относно: Издаване на Разрешение, по реда на чл.124а, ал.1 от Закона за устройство на територията, за изработване на Подробен устройствен план – план регулация и застрояване, в обхват на поземлен имот с идентификатор 67800.10.387, по Кадастралната карта на гр.Созопол, земеделска територия, местност “Ачмалъци“, за промяна предназначението, с отреждане „за изграждане на апартаментен хотел“.

Въпроси и коментари по докладната нямаше.

След гласуване и в резултат от пет гласа „За“, комисията подкрепи докладната записка и тя ще се разглежда на редовна сесия. Предлага на общинските съветници да вземат решение така както е по докладната.

Станимир Андонов: Колеги, въпроси и коментари по докладната? Не виждам. Тогава нека да гласуваме!

РЕЗУЛТАТ ОТ ГЛАСУВАНЕТО

Общо гласували: 15

За: 14

Против: 0

Въздържали се: 1

РЕШЕНИЕ №72

Общински съвет Созопол прие

1. На основание чл.21, ал.1, т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.110, ал.1, т.1 и т.2, чл.108, ал.2, чл.124а, ал.1 и чл.16 от Закона за устройство на територията, Общински съвет – Созопол, разрешава да се изработи проект за Подробен устройствен план – план регулация и застрояване, в обхват на поземлен имот с идентификатор 67800.10.387, по Кадастралната карта на гр.Созопол, земеделска територия, местност “Ачмалъци”, землище на гр.Созопол, извън границите на населеното място, с цел промяна предназначението, като се обособи един нов урегулиран поземлен имот **III-10.387**, с отреждане „за изграждане на апартаментен хотел”.

1.1 При изработване на Подробният устройствен план – план регулация и застрояване, да се спазят следните параметри на застрояване: плътност на застрояване макс. 30%, кота корниз Н макс.=10.00метра, К.инт. макс.=1,0 и минимална площ за озеленяване 50%, като ½ от нея да е отредена за дървесна растителност.

1.2 Към проекта да се изработят схеми по части в съответствие с чл.108, ал.2 от Закона за устройство на територията. При изработване на Подробният устройствен план – план регулация и застрояване, и план за улична регулация да се запазят приетите и одобрени улични регулации - улична регулация одобрена с Решение №598 от Протокол №25/31.07.2013г., на Общински съвет Созопол, влезли в сила одобрени подробни устройствени планове, които са публична общинска собственост, да се спазват изискванията на Закона за устройство на територията, Закона за устройство на Черноморското крайбрежие, Наредба №8/14.06.2001г., за обема и съдържанието на устройствените планове и да се съгласува предварително, по реда на чл.128, ал.6 от Закона за устройство на територията с: “ВиК” ЕАД, “Електроразпределение” АД, „Виваком България” ЕАД и Министерството на културата, преди внасянето му за приемане и одобряване.

2. На основание чл.21, ал.1, т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.124б, ал.1 от Закона за устройство на територията, във връзка с чл.125, ал.1 от Закона за устройство на територията, Общински съвет Созопол одобрява заданието за изработване на проект за Подробен устройствен план – план регулация и застрояване.

Настоящото решение да се разгласи съгласно изискванията на чл.124б, ал.2 от Закона за устройство на територията и същото не подлежи на оспорване съгласно разпоредбите на чл.124б, ал.4 от Закона за устройство на територията.

Решението да се впише служебно в регистъра на Общинската администрация по чл.5, ал.5 от Закона за устройство на територията.

Станислав Стаматов: Уважаеми г-н председател, това бяха докладните записки, разглеждани на комисия.

Станимир Андонов: Благодаря, г-н Стаматов! Давам думата на Стамат Стаматов - председател на комисията по „Туризм, стопанска политика и общинска собственост”, да прочете становището на поверената му комисия.

Стамат Стаматов: На 26.01.2024 г. от 10:00 часа, се проведе заседание на комисията по „Туризъм, стопанска политика и общинска собственост“. След направена проверка присъстваха всички членове на комисията.

На заседанието присъстваха още: Станимир Андонов – председател на Общинския съвет; Тихомир Янакиев – кмет на Община Созопол; Андрей Николов – заместник-кмет на Община Созопол, Галина Георгиева – директор на дирекция АПИО; Общински съветници; Служители от общинска администрация; Нели Гюмова – юрист на Общински съвет Созопол.

Разгледаха се следните докладни записки:

Докладна записка №780/11.12.2023 г. от Тихомир Янакиев кмет на Община Созопол относно: Прекратяване на съсобственост между община Созопол и съсобственици в Поземлен имот с идентификатор № 81178.501.545, гр. Черноморец, община Созопол.

Въпроси и коментари по докладната нямаше.

След гласуване и с резултат от пет гласа - "За", комисията подкрепи докладната записка да се разглежда на общинска сесия. Предлага на общинските съветници да вземат решение така както е по докладната.

Станимир Андонов: Колеги, въпроси и коментари по докладната? Не виждам! Тогава нека да гласуваме!

РЕЗУЛТАТ ОТ ГЛАСУВАНЕТО

Име, презиме, фамилия	Гласувал
СТАНИМИР АНДОНОВ	За
СТАНИСЛАВ ГУБЕРОВ	За
ЦВЕТАН ИВАНОВ	За
ДИМИТЪР ДЖУНДЖУРОВ	За
ИЛИЯН СТЕФАНОВ	За
СВЕТЛАНА ЛУЛЕВА	За
СТАМАТ СТАМАТОВ	За
ПЕТЯ МАВРОВА	За
РУЖДИ МУСТАФА	За
ДЕНИЦА ГЕОРГИЕВА	За
ДИМИТРИНКА ГОСПОДИНОВА	За
СТИЛИЯНА НИКОЛОВА	За
СТАНИСЛАВ СТАМАТОВ	За
СТЕФАН ХРИСТОВ	За
ДИАНА ЕФТИМОВА	За

Общо гласували: 15

За: 15

Против: 0

Въздържали се: 0

РЕШЕНИЕ №73

Общински съвет Созопол прие

1. Общински съвет – град Созопол на основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), във връзка с чл.8, ал.9 от ЗОС, допълва „Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – Общинска собственост за 2023год.“, приета с Решение №940/30.01.2023год. на Общински съвет Созопол, като включва недвижим имот- частна общинска собственост, представляващ: **63 кв.м. ид.ч. /шестдесет и три квадратни метра идеални части/ от поземлен имот 81178.501.545/ЕКАТТЕ- осемдесет и една хиляди сто седемдесет и осем, кадастрален район – петстотин и едно, поземлен имот – петстотин четиридесет и пет/, по КККР, одобрени със Заповед №РД-18-12/24.04.2007г. на ИД на АГКК находящ се в гр.Черноморец, община Созопол, целият с площ 833 кв.м./осемстотин тридесет и три квадратни метра/, трайно предназначение на територията – „Урбанизирана“ и начин на трайно ползване за „Ниско застрояване /до 10м/“, при граници и съседи: **81178.501.546, 81178.501.553, 81178.501.544, 81178.501.551, 81178.501.550;****

2. Общински Съвет – Созопол, на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.8 ал.1 и чл.36 ал.1, т.2 от Закона за общинската собственост във връзка с чл.36, от Закона за собствеността и чл.38 ал.1 т.2 и ал.2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост, разрешава на кмета на община Созопол да прекрати съсобствеността между община Созопол и съсобственика Руси Стефанов Русев чрез продажба на: **63 кв.м. ид.ч. /шестдесет и три квадратни метра идеални части/ от поземлен имот 81178.501.545/ЕКАТТЕ- осемдесет и една хиляди сто седемдесет и осем, кадастрален район – петстотин и едно, поземлен имот – петстотин четиридесет и пет/, по КККР, одобрени със Заповед №РД-18-12/24.04.2007г. на ИД на АГКК находящ се в гр.Черноморец, община Созопол, целият с площ 833 кв.м./осемстотин тридесет и три квадратни метра/, трайно предназначение на територията – „Урбанизирана“ и начин на трайно ползване за „Ниско застрояване /до 10м/“, при граници и съседи: **81178.501.546, 81178.501.553, 81178.501.544, 81178.501.551, 81178.501.550,****

3. Одобрява експертна оценка №2023АО030/24.11.2023г. на независим лицензиран оценител в размер на **9 220,00 лв. /девет хиляди двеста и двадесет лева/ без ДДС**, по която да се изкупи общинската част от имота.

4. Възлага на кмета на община Созопол да извърши всички последващи действия и сключването на договор за покупко-продажба.

Стамат Стаматов: Докладна записка №781/11.12.2023 г. от Тихомир Янакиев кмет на Община Созопол относно: Прекратяване на съсобственост между община Созопол и съсобственици в Поземлен имот с идентификатор № 14249.501.270, с. Габър, ул. “Оборище“ №4, община Созопол.

Въпроси и коментари по докладната нямаше.

След гласуване и с резултат от пет гласа - "За", комисията подкрепи докладната записка да се разглежда на общинска сесия. Предлага на общинските съветници да вземат решение така както е по докладната.

Станислав Андонов: Колеги, въпроси и коментари по докладната? Не виждам! Тогава нека да гласуваме!

РЕЗУЛТАТ ОТ ГЛАСУВАНЕТО

Име, презиме, фамилия
СТАНИМИР АНДОНОВ

Гласувал
За

СТАНИСЛАВ ГУБЕРОВ	Въздържал се
ЦВЕТАН ИВАНОВ	За
ДИМИТЪР ДЖУНДЖУРОВ	За
ИЛИЯН СТЕФАНОВ	За
СВЕТЛАНА ЛУЛЕВА	За
СТАМАТ СТАМАТОВ	За
ПЕТЯ МАВРОВА	За
РУЖДИ МУСТАФА	За
ДЕНИЦА ГЕОРГИЕВА	За
ДИМИТРИНКА ГОСПОДИНОВА	За
СТИЛИЯНА НИКОЛОВА	За
СТАНИСЛАВ СТАМАТОВ	За
СТЕФАН ХРИСТОВ	За
ДИАНА ЕФТИМОВА	Въздържал се
ГЕОРГИ ПИНЕЛОВ	Въздържал се

Общо гласували: 16

За: 13

Против: 0

Въздържали се: 3

РЕШЕНИЕ №74

Общински съвет Созопол прие

1.Общински съвет – град Созопол на основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), във връзка с чл.8, ал.9 от ЗОС, допълва „Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – Общинска собственост за 2023год.“, приета с Решение №940/30.01.2023год. на Общински съвет Созопол, като включва недвижим имот- частна общинска собственост, представляващ: **82 кв.м. ид.ч. /осемдесет и два квадратни метра идеални части/ от поземлен имот 14249.501.270/ЕКАТТЕ- четиринадесет хиляди двеста четиридесет и девет, кадастрален район – петстотин и едно, поземлен имот – двеста и седемдесет/, по КККР, одобрени със Заповед №РД-18-443/26.06.2019г. на ИД на АГКК находящ се в с.Габър, ул.“Оборище“ №4, община Созопол, целият с площ 877 кв.м./осемстотин седемдесет и седем квадратни метра/, трайно предназначение на територията – „Урбанизирана“ и начин на трайно ползване за „Ниско застрояване /до 10м/“, при граници и съседи: 14249.501.269, 14249.124.280, 14249.501.271, 14249.124.8;**

2.Общински Съвет – Созопол, на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.8 ал.1 и чл.36 ал.1, т.2 от Закона за общинската собственост във връзка с чл.36, от Закона за собствеността и чл.38 ал.1 т.2 и ал.2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост, разрешава на кмета на община Созопол да прекрати съсобствеността между община Созопол и собственика Джей Еф Инвест“ ЕООД, ЕИК 203970165 чрез продажба на: **82 кв.м. ид.ч. /осемдесет и два квадратни метра идеални части/ от поземлен имот 14249.501.270/ЕКАТТЕ- четиринадесет хиляди двеста четиридесет и девет, кадастрален район – петстотин и едно, поземлен имот – двеста и седемдесет/, по КККР, одобрени със Заповед №РД-18-443/26.06.2019г. на ИД на АГКК находящ се в с.Габър, ул.“Оборище“ №4, община Созопол, целият с площ 877 кв.м./осемстотин седемдесет и седем квадратни метра/, трайно предназначение на територията – „Урбанизирана“ и начин на трайно ползване за „Ниско застрояване /до 10м/“, при граници и съседи: 14249.501.269, 14249.124.280, 14249.501.271, 14249.124.8,**

3.Одобрява експертна оценка №2023АО035/27.11.2023 г. на независим лицензиран оценител в размер на **800,00 лв. /осемстотин лева/ без ДДС**, по която да се изкупи общинската част от имота.

4.Възлага на кмета на община Созопол да извърши всички последващи действия и сключването на договор за покупко-продажба.

Стамат Стаматов: Докладна записка №782/11.12.2023 г. от Тихомир Янакиев кмет на Община Созопол относно: Прекратяване на съсобственост между община Созопол и съсобственици в Поземлен имот с идентификатор № 81178.41.108, гр. Черноморец, с.о. “Червенка“, м. “Аклади“, община Созопол.

Въпроси и коментари по докладната нямаше.

След гласуване и с резултат от пет гласа - "За", комисията подкрепи докладната записка да се разглежда на общинска сесия. Предлага на общинските съветници да вземат решение така както е по докладната.

Станислав Андонов: Колеги, въпроси и коментари? Не виждам! Тогава нека да гласуваме.

РЕЗУЛТАТ ОТ ГЛАСУВАНЕТО

Име, презиме, фамилия	Гласувал
СТАНИМИР АНДОНОВ	За
СТАНИСЛАВ ГУБЕРОВ	Въздържал се
ЦВЕТАН ИВАНОВ	За
ДИМИТЪР ДЖУНДЖУРОВ	За
ИЛИЯН СТЕФАНОВ	За
СВЕТЛАНА ЛУЛЕВА	За
СТАМАТ СТАМАТОВ	За
ПЕТЯ МАВРОВА	За
РУЖДИ МУСТАФА	За
ДЕНИЦА ГЕОРГИЕВА	За
ДИМИТРИНКА ГОСПОДИНОВА	За
СТИЛИЯНА НИКОЛОВА	За
СТАНИСЛАВ СТАМАТОВ	За
СТЕФАН ХРИСТОВ	За
ДИАНА ЕФТИМОВА	За
ГЕОРГИ ПИНЕЛОВ	За

Общо гласували: 16

За: 15

Против: 0

Въздържали се: 1

РЕШЕНИЕ №75

Общински съвет Созопол прие

1.Общински съвет – град Созопол на основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), във връзка с чл.8, ал.9 от ЗОС, допълва „Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – Общинска собственост за

2023год.“, приета с Решение №940/30.01.2023год. на Общински съвет Созопол, като включва недвижим имот- частна общинска собственост, представляващ: **24 кв.м. ид.ч. /двадесет и четири квадратни метра идеални части/ от поземлен имот 81178.41.108/ЕКАТТЕ- осемдесет и една хиляди сто седемдесет и осем, кадастрален район – четиридесет и едно, поземлен имот – сто и осем/, по КККР, одобрени със Заповед №РД-18-12/24.04.2007г. на ИД на АГКК находящ се в гр.Черноморец, с.о.“Червенка“, м.“Аклади“, община Созопол, целият с площ 524 кв.м./петстотин двадесет и четири квадратни метра/, трайно предназначение на територията – „Урбанизирана“ и начин на трайно ползване за „За вилна сграда“, при граници и съседи: 81178.41.109, 81178.41.111, 81178.41.112, 81178.41.107, 81178.41.984;**

2.Общински Съвет – Созопол, на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.8 ал.1 и чл.36 ал.1, т.2 от Закона за общинската собственост във връзка с чл.36, от Закона за собствеността и чл.38 ал.1 т.2 и ал.2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост, разрешава на кмета на община Созопол да прекрати съсобствеността между община Созопол и съсобствениците Васил Димитров Тодоров, Димитър Василев Тодоров и Елияна Василева Трайкова чрез продажба на: **24 кв.м. ид.ч. /двадесет и четири квадратни метра идеални части/ от поземлен имот 81178.41.108/ЕКАТТЕ- осемдесет и една хиляди сто седемдесет и осем, кадастрален район – четиридесет и едно, поземлен имот – сто и осем/, по КККР, одобрени със Заповед №РД-18-12/24.04.2007г. на ИД на АГКК находящ се в гр.Черноморец, с.о.“Червенка“, м.“Аклади“, община Созопол, целият с площ 524 кв.м./петстотин двадесет и четири квадратни метра/, трайно предназначение на територията – „Урбанизирана“ и начин на трайно ползване за „За вилна сграда“, при граници и съседи: 81178.41.109, 81178.41.111, 81178.41.112, 81178.41.107, 81178.41.984,**

3.Одобрява експертна оценка №2023АО032/24.11.2023г. на независим лицензиран оценител в размер на **3810,00 лв. /три хиляди осемстотин и десет лева/ без ДДС**, по която да се изкупи общинската част от имота.

4.Възлага на кмета на община Созопол да извърши всички последващи действия и сключването на договор за покупко-продажба.

Стамат Стаматов: Докладна записка №783/11.12.2023 г. от Тихомир Янакиев кмет на Община Созопол относно: Прекратяване на съсобственост между община Созопол и съсобственици в Поземлен имот с идентификатор № 81178.41.329, гр. Черноморец, с.о. “Червенка“, община Созопол.

Въпроси и коментари по докладната нямаше.

След гласуване и с резултат от пет гласа - "За", комисията подкрепи докладната записка да се разглежда на общинска сесия. Предлага на общинските съветници да вземат решение така както е по докладната.

Станимир Андонов: Колеги, въпроси и коментари по докладната? Няма! Тогава нека да гласуваме!

РЕЗУЛТАТ ОТ ГЛАСУВАНЕТО

Име, презиме, фамилия
СТАНИМИР АНДОНОВ
СТАНИСЛАВ ГУБЕРОВ
ЦВЕТАН ИВАНОВ
ДИМИТЪР ДЖУНДЖУРОВ
ИЛИЯН СТЕФАНОВ

Гласувал
За
Въздържал се
За
За
За

СВЕТЛАНА ЛУЛЕВА	За
СТАМАТ СТАМАТОВ	За
ПЕТЯ МАВРОВА	За
РУЖДИ МУСТАФА	За
ДЕНИЦА ГЕОРГИЕВА	За
ДИМИТРИНКА ГОСПОДИНОВА	За
СТИЛИЯНА НИКОЛОВА	За
СТАНИСЛАВ СТАМАТОВ	За
СТЕФАН ХРИСТОВ	За
ДИАНА ЕФТИМОВА	За
ГЕОРГИ ПИНЕЛОВ	За

Общо гласували: 16

За: 15

Против: 0

Въздържали се: 1

РЕШЕНИЕ №76

Общински съвет Созопол прие

1.Общински съвет – град Созопол на основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), във връзка с чл.8, ал.9 от ЗОС, допълва „Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – Общинска собственост за 2023год.“, приета с Решение №940/30.01.2023год. на Общински съвет Созопол, като включва недвижим имот- частна общинска собственост, представляващ: **104 кв.м. ид.ч. /сто и четири квадратни метра идеални части/ от поземлен имот 81178.41.329/ЕКАТТЕ- осемдесет и една хиляди сто седемдесет и осем, кадастрален район – четиридесет и едно, поземлен имот – триста двадесет и девет/, по КККР, одобрени със Заповед №РД-18-12/24.04.2007г. на ИД на АГКК находящ се в гр.Черноморец, с.о.“Червенка“, община Созопол, целият с площ 344 кв.м./триста четиридесет и четири квадратни метра/, трайно предназначение на територията – „Урбанизирана“ и начин на трайно ползване за „За вилна сграда“, при граници и съседи: 81178.41.330, 81178.41.328, 81178.41.999;**

2.Общински Съвет – Созопол, на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.8 ал.1 и чл.36 ал.1, т.2 от Закона за общинската собственост във връзка с чл.36, от Закона за собствеността и чл.38 ал.1 т.2 и ал.2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост, разрешава на кмета на община Созопол да прекрати съсобствеността между община Созопол и съсобственика Лъчезар Ангелов Кенанов чрез продажба на: **104 кв.м. ид.ч. /сто и четири квадратни метра идеални части/ от поземлен имот 81178.41.329/ЕКАТТЕ- осемдесет и една хиляди сто седемдесет и осем, кадастрален район – четиридесет и едно, поземлен имот – триста двадесет и девет/, по КККР, одобрени със Заповед №РД-18-12/24.04.2007г. на ИД на АГКК находящ се в гр.Черноморец, с.о.“Червенка“, община Созопол, целият с площ 344 кв.м./триста четиридесет и четири квадратни метра/, трайно предназначение на територията – „Урбанизирана“ и начин на трайно ползване за „За вилна сграда“, при граници и съседи: 81178.41.330, 81178.41.328, 81178.41.999,**

3.Одобрява експертна оценка №2023АО031/24.11.2023г. на независим лицензиран оценител в размер на **16 620,00 лв. /шестнадесет хиляди шестстотин и двадесет лева/ без ДДС,** по която да се изкупи общинската част от имота.

4.Възлага на кмета на община Созопол да извърши всички последващи действия и сключването на договор за покупко-продажба.

Стамат Стаматов: Докладна записка №784/11.12.2023 г. от Тихомир Янакиев кмет на Община Созопол относно: Прекратяване на съсобственост между община Созопол и съсобственици в Поземлен имот с идентификатор № 61114.501.427, с. Равна гора, ул. “Захарий Стоянов“ №4, община Созопол.

Въпроси и коментари по докладната нямаше.

След гласуване и с резултат от пет гласа - "За", комисията подкрепи докладната записка да се разглежда на общинска сесия. Предлага на общинските съветници да вземат решение така както е по докладната.

Станимир Андонов: Колеги, въпроси и коментари по докладната? Не виждам. Тогава нека да гласуваме!

РЕЗУЛТАТ ОТ ГЛАСУВАНЕТО

Име, презиме, фамилия	Гласувал
СТАНИМИР АНДОНОВ	За
СТАНИСЛАВ ГУБЕРОВ	За
ЦВЕТАН ИВАНОВ	За
ДИМИТЪР ДЖУНДЖУРОВ	За
ИЛИЯН СТЕФАНОВ	За
СВЕТЛАНА ЛУЛЕВА	За
СТАМАТ СТАМАТОВ	За
ПЕТЯ МАВРОВА	За
РУЖДИ МУСТАФА	За
ДЕНИЦА ГЕОРГИЕВА	За
ДИМИТРИНКА ГОСПОДИНОВА	За
СТИЛИЯНА НИКОЛОВА	За
СТАНИСЛАВ СТАМАТОВ	За
СТЕФАН ХРИСТОВ	За
ДИАНА ЕФТИМОВА	За
ГЕОРГИ ПИНЕЛОВ	За

Общо гласували: 16

За: 16

Против: 0

Въздържали се: 0

РЕШЕНИЕ №77

Общински съвет Созопол прие

1.Общински съвет – град Созопол на основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), във връзка с чл.8, ал.9 от ЗОС, допълва „Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – Общинска собственост за 2023год.“, приета с Решение №940/30.01.2023год. на Общински съвет Созопол, като включва

недвижим имот- частна общинска собственост, представляващ: **25 кв.м. ид.ч. /двадесет и пет квадратни метра идеални части/ от поземлен имот 61114.501.427/ЕКАТТЕ- шестдесет и една хиляди сто и четиринадесет, кадастрален район – петстотин и едно, поземлен имот – четиристотин двадесет и седем/, по КККР, одобрени със Заповед №РД-18-457/03.07.2019г. на ИД на АГКК находящ се в с.Равна гора, ул.“Захарий Стоянов“ №4, община Созопол, целият с площ 485 кв.м./четиристотин осемдесет и пет квадратни метра/, трайно предназначение на територията – „Урбанизирана“ и начин на трайно ползване за „Ниско застрояване /до 10м/“, при граници и съседи: 61114.501.188, 61114.501.189, 61114.501.538, 61114.501.186;**

2.Общински Съвет – Созопол, на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.8 ал.1 и чл.36 ал.1, т.2 от Закона за общинската собственост във връзка с чл.36, от Закона за собствеността и чл.38 ал.1 т.2 и ал.2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост, разрешава на кмета на община Созопол да прекрати съсобствеността между община Созопол и собствениците Илия Кънчев Димов и Савелина Димитрова Димова чрез продажба на: **25 кв.м. ид.ч. /двадесет и пет квадратни метра идеални части/ от поземлен имот 61114.501.427/ЕКАТТЕ- шестдесет и една хиляди сто и четиринадесет, кадастрален район – петстотин и едно, поземлен имот – четиристотин двадесет и седем/, по КККР, одобрени със Заповед №РД-18-457/03.07.2019г. на ИД на АГКК находящ се в с.Равна гора, ул.“Захарий Стоянов“ №4, община Созопол, целият с площ 485 кв.м./четиристотин осемдесет и пет квадратни метра/, трайно предназначение на територията – „Урбанизирана“ и начин на трайно ползване за „Ниско застрояване /до 10м/“, при граници и съседи: 61114.501.188, 61114.501.189, 61114.501.538, 61114.501.186,**

3.Одобрява експертна оценка №2023АО033/27.11.2023г. на независим лицензиран оценител в размер на **620,00 лв. /шестстотин и двадесет лева/ без ДДС**, по която да се изкупи общинската част от имота.

4.Възлага на кмета на община Созопол да извърши всички последващи действия и сключването на договор за покупко-продажба.

Стамат Стаматов: Докладна записка №785/11.12.2023 г. от Тихомир Янакиев кмет на Община Созопол относно: Прекратяване на съсобственост между община Созопол и съсобственици в Поземлен имот с идентификатор № 61114.501.188, с. Равна гора, ул. “Захарий Стоянов“ №10, община Созопол.

Въпроси и коментари по докладната нямаше.

След гласуване и с резултат от пет гласа - "За", комисията подкрепи докладната записка да се разглежда на общинска сесия. Предлага на общинските съветници да вземат решение така както е по докладната.

Станимир Андонов: Колеги, въпроси и коментари по докладната? Не виждам. Тогава нека да гласуваме!

РЕЗУЛТАТ ОТ ГЛАСУВАНЕТО

Име, презиме, фамилия	Гласувал
СТАНИМИР АНДОНОВ	За
СТАНИСЛАВ ГУБЕРОВ	За
ЦВЕТАН ИВАНОВ	За
ДИМИТЪР ДЖУНДЖУРОВ	За
ИЛИЯН СТЕФАНОВ	За
СВЕТЛАНА ЛУЛЕВА	За
СТАМАТ СТАМАТОВ	За

ПЕТЯ МАВРОВА	За
РУЖДИ МУСТАФА	За
ДЕНИЦА ГЕОРГИЕВА	За
ДИМИТРИНКА ГОСПОДИНОВА	За
СТИЛИЯНА НИКОЛОВА	За
СТАНИСЛАВ СТАМАТОВ	За
СТЕФАН ХРИСТОВ	За
ДИАНА ЕФТИМОВА	За
ГЕОРГИ ПИНЕЛОВ	За

Общо гласували: 16

За: 16

Против: 0

Въздържали се: 0

РЕШЕНИЕ №78

Общински съвет Созопол прие

1.Общински съвет – град Созопол на основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), във връзка с чл.8, ал.9 от ЗОС, допълва „Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – Общинска собственост за 2023год.“, приета с Решение №940/30.01.2023год. на Общински съвет Созопол, като включва недвижим имот- частна общинска собственост, представляващ: **269 кв.м. ид.ч. /двеста шестдесет и девет квадратни метра идеални части/ от поземлен имот 61114.501.188/ЕКАТТЕ- шестдесет и една хиляди сто и четиринадесет, кадастрален район – петстотин и едно, поземлен имот – сто осемдесет и осем/, по КККР, одобрени със Заповед №РД-18-457/03.07.2019г. на ИД на АГКК находящ се в с.Равна гора, ул.“Захарий Стоянов“ №10, община Созопол, целият с площ 1089 кв.м./хиляда и осемдесет и девет квадратни метра/, трайно предназначение на територията – „Урбанизирана“ и начин на трайно ползване за „Ниско застрояване /до 10м/“, при граници и съседи: 61114.501.189, 61114.501.427, 61114.501.186, 61114.501.187, 61114.501.539;**

2.Общински Съвет – Созопол, на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.8 ал.1 и чл.36 ал.1, т.2 от Закона за общинската собственост във връзка с чл.36, от Закона за собствеността и чл.38 ал.1 т.2 и ал.2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост, разрешава на кмета на община Созопол да прекрати съсобствеността между община Созопол и собствениците Илия Кънчев Димов и Савелина Димитрова Димова чрез продажба на: **269 кв.м. ид.ч. /двеста шестдесет и девет квадратни метра идеални части/ от поземлен имот 61114.501.188/ЕКАТТЕ- шестдесет и една хиляди сто и четиринадесет, кадастрален район – петстотин и едно, поземлен имот – сто осемдесет и осем/, по КККР, одобрени със Заповед №РД-18-457/03.07.2019г. на ИД на АГКК находящ се в с.Равна гора, ул.“Захарий Стоянов“ №10, община Созопол, целият с площ 1089 кв.м./хиляда и осемдесет и девет квадратни метра/, трайно предназначение на територията – „Урбанизирана“ и начин на трайно ползване за „Ниско застрояване /до 10м/“, при граници и съседи: 61114.501.189, 61114.501.427, 61114.501.186, 61114.501.187, 61114.501.539,**

3.Одобрява експертна оценка №2023АО034/27.11.2023г. на независим лицензиран оценител в размер на **6 630,00 лв. /шест хиляди шестстотин и тридесет лева/ без ДДС**, по която да се изкупи общинската част от имота.

4.Възлага на кмета на община Созопол да извърши всички последващи действия и сключването на договор за покупко-продажба.

Стамат Стаматов: Докладна записка №788/12.12.2023 г. от Тихомир Янакиев кмет на Община Созопол относно: Прекратяване на съсобственост между община Созопол и съсобственици в Поземлен имот с идентификатор 12975.501.411, с. Вършило, ул. “Васил Левски“ №59, община Созопол.

Въпроси и коментари по докладната нямаше.

След гласуване и с резултат от пет гласа - "За", комисията подкрепи докладната записка да се разглежда на общинска сесия. Предлага на общинските съветници да вземат решение така както е по докладната.

Станимир Андонов: Колеги, въпроси и коментари по докладната? Не виждам. Тогава нека да гласуваме!

РЕЗУЛТАТ ОТ ГЛАСУВАНЕТО

Име, презиме, фамилия	Гласувал
СТАНИМИР АНДОНОВ	За
СТАНИСЛАВ ГУБЕРОВ	За
ЦВЕТАН ИВАНОВ	За
ДИМИТЪР ДЖУНДЖУРОВ	За
ИЛИЯН СТЕФАНОВ	За
СВЕТЛАНА ЛУЛЕВА	За
СТАМАТ СТАМАТОВ	За
ПЕТЯ МАВРОВА	За
РУЖДИ МУСТАФА	За
ДЕНИЦА ГЕОРГИЕВА	За
ДИМИТРИНКА ГОСПОДИНОВА	За
СТИЛИЯНА НИКОЛОВА	За
СТАНИСЛАВ СТАМАТОВ	За
СТЕФАН ХРИСТОВ	За
ДИАНА ЕФТИМОВА	За
ГЕОРГИ ПИНЕЛОВ	За

Общо гласували: 16

За: 16

Против: 0

Въздържали се: 0

РЕШЕНИЕ №79

Общински съвет Созопол прие

1.Общински съвет – град Созопол на основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), във връзка с чл.8, ал.9 от ЗОС, допълва „Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – Общинска собственост за 2023год.“, приета с Решение №940/30.01.2023год. на Общински съвет Созопол, като включва

недвижим имот- частна общинска собственост, представляващ: **12 кв.м. ид.ч. /дванадесет квадратни метра идеални части/** от поземлен имот с идентификатор **12975.501.411/ЕКАТТЕ-** дванадесет хиляди деветстотин седемдесет и пет, кадастрален район – петстотин и едно, поземлен имот – четиристотин и единадесет/, по КККР, одобрени със Заповед №РД-18-480/18.07.2019г. на ИД на АГКК находящ се в с.Вършило, ул.“Васил Левски“ №59, община Созопол, целият с площ **527 кв.м./петстотин двадесет и седем квадратни метра/**, трайно предназначение на територията – „Урбанизирана“ и начин на трайно ползване „Ниско застрояване /до 10м/“, при граници и съсед: **12975.501.412, 12975.36.2, 12975.501.410, 12975.501.551;**

2.Общински Съвет – Созопол, на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.8 ал.1 и чл.36 ал.1, т.2 от Закона за общинската собственост във връзка с чл.36, от Закона за собствеността и чл.38 ал.1 т.2 и ал.2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост, разрешава на кмета на община Созопол да прекрати съсобствеността между община Созопол и наследниците на собственика Павел Александров Ханджиев чрез продажба на: **12 кв.м. ид.ч. /дванадесет квадратни метра идеални части/** от поземлен имот с идентификатор **12975.501.411/ЕКАТТЕ-** дванадесет хиляди деветстотин седемдесет и пет, кадастрален район – петстотин и едно, поземлен имот – четиристотин и единадесет/, по КККР, одобрени със Заповед №РД-18-480/18.07.2019г. на ИД на АГКК находящ се в с.Вършило, ул.“Васил Левски“ №59, община Созопол, целият с площ **527 кв.м./петстотин двадесет и седем квадратни метра/**, трайно предназначение на територията – „Урбанизирана“ и начин на трайно ползване „Ниско застрояване /до 10м/“, при граници и съсед: **12975.501.412, 12975.36.2, 12975.501.410, 12975.501.551,**

3.Одобрява експертна оценка №2023АО037/29.11.2023г. на независим лицензиран оценител в размер на **170,00 лв. /сто и седемдесет лева/**, по която да се изкупи общинската част от имота.

4.Възлага на кмета на община Созопол да извърши всички последващи действия и сключването на договор за покупко-продажба.

Стамат Стаматов: Докладна записка №813/19.12.2023 г. от Тихомир Янакиев кмет на Община Созопол относно: Прекратяване на съсобственост между община Созопол и съсобственици в Поземлен имот с идентификатор № 14249.501.200, с. Габър, ул. “Люлин“ №3, община Созопол.

Въпроси и коментари по докладната нямаше.

След гласуване и с резултат от пет гласа - "За", комисията подкрепи докладната записка да се разглежда на общинска сесия. Предлага на общинските съветници да вземат решение така както е по докладната.

Станимир Андонов: Колеги, въпроси и коментари по докладната? Не виждам. Тогава нека да гласуваме!

РЕЗУЛТАТ ОТ ГЛАСУВАНЕТО

Име, презиме, фамилия	Гласувал
СТАНИМИР АНДОНОВ	За
СТАНИСЛАВ ГУБЕРОВ	Въздържал се
ЦВЕТАН ИВАНОВ	За
ДИМИТЪР ДЖУНДЖУРОВ	За
ИЛИЯН СТЕФАНОВ	За
СВЕТЛАНА ЛУЛЕВА	За

СТАМАТ СТАМАТОВ	За
ПЕТЯ МАВРОВА	За
РУЖДИ МУСТАФА	За
ДЕНИЦА ГЕОРГИЕВА	За
ДИМИТРИНКА ГОСПОДИНОВА	За
СТИЛИЯНА НИКОЛОВА	За
СТАНИСЛАВ СТАМАТОВ	За
СТЕФАН ХРИСТОВ	За
ДИАНА ЕФТИМОВА	Въздържал се
ГЕОРГИ ПИНЕЛОВ	Въздържал се

Общо гласували: 16

За: 13

Против: 0

Въздържали се: 3

РЕШЕНИЕ №80

Общински съвет Созопол прие

1.Общински съвет – град Созопол на основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), във връзка с чл.8, ал.9 от ЗОС, допълва „Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – Общинска собственост за 2023год.“, приета с Решение №940/30.01.2023год. на Общински съвет Созопол, като включва недвижим имот- частна общинска собственост, представляващ: **92 кв.м. ид.ч. /деветдесет и два квадратни метра идеални части/ от поземлен имот 14249.501.200/ЕКАТТЕ- четиринадесет хиляди двеста четиридесет и девет, кадастрален район – петстотин и едно, поземлен имот – двеста/, по КККР, одобрени със Заповед №РД-18-443/26.06.2019г. на ИД на АГКК находящ се в с.Габър, ул.“Люлин“ №3, община Созопол, целият с площ 591 кв.м./петстотин деветдесет и един квадратни метра/, трайно предназначение на територията – „Урбанизирана“ и начин на трайно ползване за „Ниско застрояване /до 10м/“, при граници и съседи: 14249.501.359, 14249.501.347, 14249.501.346, 14249.501.199, 14249.501.239, 14249.501.198;**

2.Общински Съвет – Созопол, на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.8 ал.1 и чл.36 ал.1, т.2 от Закона за общинската собственост във връзка с чл.36, от Закона за собствеността и чл.38 ал.1 т.2 и ал.2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост, разрешава на кмета на община Созопол да прекрати съсобствеността между община Созопол и собственика Недялка Стоянова Берданкова чрез продажба на: **92 кв.м. ид.ч. /деветдесет и два квадратни метра идеални части/ от поземлен имот 14249.501.200/ЕКАТТЕ- четиринадесет хиляди двеста четиридесет и девет, кадастрален район – петстотин и едно, поземлен имот – двеста/, по КККР, одобрени със Заповед №РД-18-443/26.06.2019г. на ИД на АГКК находящ се в с.Габър, ул.“Люлин“ №3, община Созопол, целият с площ 591 кв.м./петстотин деветдесет и един квадратни метра/, трайно предназначение на територията – „Урбанизирана“ и начин на трайно ползване за „Ниско застрояване /до 10м/“, при граници и съседи: 14249.501.359, 14249.501.347, 14249.501.346, 14249.501.199, 14249.501.239, 14249.501.198,**

3.Одобрява експертна оценка №2023АО036/27.11.2023г. на независим лицензиран оценител в размер на **900,00 лв. /деветстотин лева/ без ДДС**, по която да се изкупи общинската част от имота.

4.Възлага на кмета на община Созопол да извърши всички последващи действия и сключването на договор за покупко-продажба.

Стамат Стаматов: Докладна записка №821/21.12.2023 г. от Тихомир Янакиев кмет на Община Созопол относно: Прекратяване на съсобственост между община Созопол и съсобственици в Поземлен имот с идентификатор № 30822.501.367, с. Зидарово, община Созопол.

Въпроси и коментари по докладната нямаше.

След гласуване и с резултат от пет гласа - "За", комисията подкрепи докладната записка да се разглежда на общинска сесия. Предлага на общинските съветници да вземат решение така както е по докладната.

Станимир Андонов: Колеги, въпроси и коментари по докладната? Не виждам. Тогава нека да гласуваме!

РЕЗУЛТАТ ОТ ГЛАСУВАНЕТО

Име, презиме, фамилия	Гласувал
СТАНИМИР АНДОНОВ	За
СТАНИСЛАВ ГУБЕРОВ	За
ЦВЕТАН ИВАНОВ	За
ДИМИТЪР ДЖУНДЖУРОВ	За
ИЛИЯН СТЕФАНОВ	За
СВЕТЛАНА ЛУЛЕВА	За
СТАМАТ СТАМАТОВ	За
ПЕТЯ МАВРОВА	За
РУЖДИ МУСТАФА	За
ДЕНИЦА ГЕОРГИЕВА	За
ДИМИТРИНКА ГОСПОДИНОВА	За
СТИЛИЯНА НИКОЛОВА	За
СТАНИСЛАВ СТАМАТОВ	За
СТЕФАН ХРИСТОВ	За
ДИАНА ЕФТИМОВА	Въздържал се
ГЕОРГИ ПИНЕЛОВ	Въздържал се

Общо гласували: 16

За: 14

Против: 0

Въздържали се: 2

РЕШЕНИЕ №81

Общински съвет Созопол прие

1.Общински съвет – град Созопол на основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), във връзка с чл.8, ал.9 от ЗОС, допълва

„Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – Общинска собственост за 2023год.“, приета с Решение №940/30.01.2023год. на Общински съвет Созопол, като включва недвижим имот- частна общинска собственост, представляващ: **605 кв.м. ид.ч. /шестстотин и пет квадратни метра идеални части/ от поземлен имот 30822.501.367/ЕКАТТЕ- тридесет хиляди осемстотин двадесет и две, кадастрален район – петстотин и едно, поземлен имот – триста шестдесет и седем/, по КККР, одобрени със Заповед №РД-18-478/18.07.2019г. на ИД на АГКК находящ се в с.Зидарово, община Созопол, целият с площ 4383 кв.м./четири хиляди триста осемдесет и три квадратни метра/, трайно предназначение на територията – „Урбанизирана“ и начин на трайно ползване за „За хранително вкусова промишленост“, при граници и съседи: 30822.501.807, 30822.501.943, 30822.501.369, 30822.501.942, 30822.501.368, 30822.501.865, 30822.501.864;**

2.Общински Съвет – Созопол, на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.8 ал.1 и чл.36 ал.1, т.2 от Закона за общинската собственост във връзка с чл.36, от Закона за собствеността и чл.38 ал.1 т.2 и ал.2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост, разрешава на кмета на община Созопол да прекрати съсобствеността между община Созопол и собственика Красимир Костадинов Владев чрез продажба на: **605 кв.м. ид.ч. /шестстотин и пет квадратни метра идеални части/ от поземлен имот 30822.501.367/ЕКАТТЕ- тридесет хиляди осемстотин двадесет и две, кадастрален район – петстотин и едно, поземлен имот – триста шестдесет и седем/, по КККР, одобрени със Заповед №РД-18-478/18.07.2019г. на ИД на АГКК находящ се в с.Зидарово, община Созопол, целият с площ 4383 кв.м./четири хиляди триста осемдесет и три квадратни метра/, трайно предназначение на територията – „Урбанизирана“ и начин на трайно ползване за „За хранително вкусова промишленост“, при граници и съседи: 30822.501.807, 30822.501.943, 30822.501.369, 30822.501.942, 30822.501.368, 30822.501.865, 30822.501.864;**

3.Одобрява експертна оценка № 2024АП005/11.01.2024г. на независим лицензиран оценител в размер на **9700,00 лв. /девет хиляди и седемстотин лева/ без ДДС**, по която да се изкупи общинската част от имота.

4.Възлага на кмета на община Созопол да извърши всички последващи действия и сключването на договор за покупко-продажба.

Стамат Стаматов: Докладна записка №42/10.01.2024 г. от Тихомир Янакиев кмет на Община Созопол относно: Предложение за приемане на списък за 2024 г. за Определяне на видовете жилища собственост на община Созопол.

Въпроси и коментари по докладната нямаше.

След гласуване и с резултат от пет гласа - "За", комисията подкрепи докладната записка да се разглежда на общинска сесия. Предлага на общинските съветници да вземат решение така както е по докладната.

Станимир Андонов: Колеги, въпроси и коментари по докладната? Не виждам. Тогава нека да гласуваме!

РЕЗУЛТАТ ОТ ГЛАСУВАНЕТО

Име, презиме, фамилия	Гласувал
СТАНИМИР АНДОНОВ	За
СТАНИСЛАВ ГУБЕРОВ	За
ЦВЕТАН ИВАНОВ	За
ДИМИТЪР ДЖУНДЖУРОВ	За

ИЛИЯН СТЕФАНОВ	За
СВЕТЛАНА ЛУЛЕВА	За
СТАМАТ СТАМАТОВ	За
ПЕТЯ МАВРОВА	За
РУЖДИ МУСТАФА	За
ДЕНИЦА ГЕОРГИЕВА	За
ДИМИТРИНКА ГОСПОДИНОВА	За
СТИЛИЯНА НИКОЛОВА	За
СТАНИСЛАВ СТАМАТОВ	За
СТЕФАН ХРИСТОВ	За
ДИАНА ЕФТИМОВА	За
ГЕОРГИ ПИНЕЛОВ	За

Общо гласували: 16

За: 16

Против: 0

Въздържали се: 0

РЕШЕНИЕ №82

Общински съвет Созопол прие

Общински съвет – Созопол, на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, във връзка с чл.2, ал.1 и ал.2 от Наредба за условията и реда за установяване на жилищни нужди, настаняване под наем и продажба на жилища общинска собственост, одобрява приложен списък на жилищна собственост на община Созопол по описаното предназначение както следва:

Приложение №1- Жилища за настаняване под наем на граждани с установени жилищни нужди;

Приложение №2- Жилища за продажба, замяна и обезщетяване на бивши собственици, чиито имоти са отчуждени за общински нужди;

Приложение №3- Ведомствени жилища;

Приложение №4- Резервни жилища.

Стамат Стаматов: Докладна записка №49/12.01.2024 г. от Тихомир Янакиев кмет на Община Созопол относно: Предоставяне за временно и безвъзмездно ползване на ОД на МВР-Бургас, за нуждите на РУ – гр. Созопол на 1 брой лек автомобил, собственост на община Созопол.

Въпроси и коментари по докладната нямаше.

След гласуване и с резултат от пет гласа - "За", комисията подкрепи докладната записка да се разглежда на общинска сесия. Предлага на общинските съветници да вземат решение така както е по докладната.

Станимир Андонов: Колеги, въпроси и коментари по докладната? Не виждам. Тогава нека да гласуваме!

РЕЗУЛТАТ ОТ ГЛАСУВАНЕТО

Име, презиме, фамилия	Гласувал
СТАНИМИР АНДОНОВ	За
СТАНИСЛАВ ГУБЕРОВ	За
ЦВЕТАН ИВАНОВ	За
ДИМИТЪР ДЖУНДЖУРОВ	За
ИЛИЯН СТЕФАНОВ	За
СВЕТЛАНА ЛУЛЕВА	За
СТАМАТ СТАМАТОВ	За
ПЕТЯ МАВРОВА	За
РУЖДИ МУСТАФА	За
ДЕНИЦА ГЕОРГИЕВА	За
ДИМИТРИНКА ГОСПОДИНОВА	За
СТИЛИЯНА НИКОЛОВА	За
СТАНИСЛАВ СТАМАТОВ	За
СТЕФАН ХРИСТОВ	За
ДИАНА ЕФТИМОВА	За
ГЕОРГИ ПИНЕЛОВ	За

Общо гласували: 16

За: 16

Против: 0

Въздържали се: 0

РЕШЕНИЕ №83

Общински съвет Созопол прие

На основание чл.21 ал.1 т.8 от ЗМСМА във връзка с чл.39, ал.2 и ал.4 от Закона за общинска собственост и чл.48г, ал 1, изречение второ и ал.3 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост

1. Предоставя за безвъзмездно ползване на Областна дирекция на МВР-Бургас за нуждите на РУ – гр.Созопол 1 /един/ брой лек автомобил марка „ДАЧИЯ", модел ДЪСТЪР, с рама VF1HJD20X64704887, рег.№ А 2094 НС, за срок от 10/десет/ години.

2. Кмета на община Созопол да издаде заповед с разпореждане за предоставяне на гореописания лек автомобил;

3. На основание чл.60, ал.1 от АПК, с оглед по-бързото обезпечаване на дейността на МВР, пряко свързана с обществения ред на населението на община Созопол, допуска предварително изпълнение на решението.

Стамат Стаматов: Г-н председател, това беше всичко от нашата комисия. Благодаря!

Станимир Андонов: Благодаря на г-н Стаматов. Давам думата на председателя на комисията по „Социална политика, образование, култура, здравеопазване, спорт и вероизповедания“, г-ца Петя Маврова.

Петя Маврова: Колеги, на 26.01.2024 г. от 10:10 часа, се проведе редовно заседание на комисията по „Социална политика, образование, култура, здравеопазване, спорт и вероизповедание“. Заседанието откри и води Петя Маврова – председател на комисията. Присъстваха всички членове на комисията.

На заседанието присъстваха още: Станимир Андонов – председател на Общински съвет; Тихомир Янакиев – кмет на Община Созопол; Андрей Николов – заместник-кмет на Община Созопол; Общински съветници; Служители от общинска администрация; Нели Гюмова – юрист на Общински съвет Созопол; Галина Георгиева – директор на дирекция АПИО.

Комисията разгледа следната докладна записка:

Докладна записка №33/05.01.2024 г. от Тихомир Янакиев кмет на Община Созопол относно: Покана за партньорство по Операция „ПОВИШАВАНЕ НА КАПАЦИТЕТА НА СЛУЖИТЕЛИТЕ НА АГЕНЦИЯТА ЗА СОЦИАЛНО ПОДПОМАГАНЕ ВЪВ ВРЪЗКА С МОДЕРНИЗИРАНЕ НА СИСТЕМИТЕ ЗА СОЦИАЛНА ЗАКРИЛА“ – Компонент 1 за надграждане на дейностите по управление и предоставяне на „приемна грижа“ на областно и национално ниво по Програма „Развитие на човешките ресурси“ 2021 – 2027.

Галина Георгиева – директор на дирекция АПИО, от името на вносителя, направи предложение за допълнение в решението, като се добави т.3 за предварително изпълнение.

След гласуване с пет гласа "за" комисията подкрепи докладната записка да бъде разгледана на общинска сесия. Предлага на общинските съветници да вземат решение, така както е по докладната.

Станимир Андонов: Колеги, въпроси и коментари по докладната? Нека да гласуваме!

РЕЗУЛТАТ ОТ ГЛАСУВАНЕТО

Име, презиме, фамилия	Гласувал
СТАНИМИР АНДОНОВ	За
СТАНИСЛАВ ГУБЕРОВ	За
ЦВЕТАН ИВАНОВ	За
ДИМИТЪР ДЖУНДЖУРОВ	За
ИЛИЯН СТЕФАНОВ	За
СВЕТЛАНА ЛУЛЕВА	За
СТАМАТ СТАМАТОВ	За
ПЕТЯ МАВРОВА	За
РУЖДИ МУСТАФА	За
ДЕНИЦА ГЕОРГИЕВА	За
ДИМИТРИНКА ГОСПОДИНОВА	За
СТИЛИЯНА НИКОЛОВА	За
СТАНИСЛАВ СТАМАТОВ	За
СТЕФАН ХРИСТОВ	За
ДИАНА ЕФТИМОВА	За
ГЕОРГИ ПИНЕЛОВ	За

Общо гласували: 16
За: 16
Против: 0
Въздържали се: 0

РЕШЕНИЕ №84
Общински съвет Созопол прие

1. Дава съгласие Община Созопол да участва като партньор по процедура BG05SFPR002-2.006 „ПОВИШАВАНЕ НА КАПАЦИТЕТА НА СЛУЖИТЕЛИТЕ НА АГЕНЦИЯТА ЗА СОЦИАЛНО ПОДПОМАГАНЕ ВЪВ ВРЪЗКА С МОДЕРНИЗИРАНЕ НА СИСТЕМИТЕ ЗА СОЦИАЛНА ЗАКРИЛА“ – Компонент 1“ по Оперативна програма „Развитие на човешките ресурси“, финансирана от Европейския социален фонд на Европейския съюз.

2. Делегира право на кмета на общината да подпише Споразумение за партньорство с Агенцията за социално подпомагане по проекта и Споразумение за средствата, предоставян от републиканския бюджет.

3. Допуска на основание чл. 60, ал. 1 от Административнопроцесуалния кодекс предварително изпълнение на настоящото решение въз основа на следните мотиви: Необходимост да бъдат защитени особено важни обществени интереси, като от закъснението на изпълнението, поради изключително кратките срокове за включване в програмата, може да последва значителна или трудно поправима вреда.

Петя Маврова: Докладна записка №60/16.01.2024 г. от Андрей Николов заместник-кмет на Община Созопол относно: Годишна програма за развитие на читалищната дейност в Община Созопол за 2024 година.

Въпроси и коментари нямаше.

След гласуване с пет гласа "за" комисията подкрепи докладната записка да бъде разгледана на общинска сесия. Предлага на общинските съветници да вземат решение, така както е по докладната.

Станимир Андонов: Колеги, въпроси и коментари по докладната? Няма. Нека да гласуваме!

РЕЗУЛТАТ ОТ ГЛАСУВАНЕТО

Общо гласували: 16
За: 16
Против: 0
Въздържали се: 0

РЕШЕНИЕ №85
Общински съвет Созопол прие

На основание чл. 21 ал./1/ т. 23 и ал./2/ от ЗМСМА и във връзка с чл. 26 а, ал. 2 от Закона за народните читалища, Общинският съвет Созопол приема Годишната Програма за развитие на читалищната дейност в Община Созопол за 2024 година.

Петя Маврова: Г-н председател, това беше всичко от нашата комисия. Благодаря!

Станимир Андонов: Благодаря на г – ца Маврова! Колеги, сега по правилник имате думата за въпроси към кмета на общината г-н Тихомир Янакиев. Да считам, че няма въпроси. Поради изчерпване на дневния ред, закривам петото редовно заседание на Общински съвет Созопол. Хубав ден!

Станимир АНДОНОВ

Председател на Общински съвет - Созопол

Протоколчик: Йовита Илиева

Протоколът се състави в 5 /пет/ еднообразни екземпляра за:

1. Общински съвет – Созопол;
2. Община Созопол;
3. Областен управител на Област Бургас;
4. Районна прокуратура – гр. Бургас;
5. Читалище „Отец Паисий” – гр. Созопол.