



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СОЗОПОЛ

ПРОТОКОЛ №37

от заседание на комисията по „Законност, обществен ред, сигурност, граждански права, молби и жалби“.

Днес, 18.07.2025 г., от 15:00 часа се проведе редовно заседание на комисията по „Законност, обществен ред, сигурност, граждански права, молби и жалби“.

На заседанието присъстваха: Димитринка Господинова - председател на комисията, Станислав Стаматов – член, Анета Филипова – член, Петя Маврова – член, Деница Георгиева – член.

На заседанието присъстваха още :

1. Станимир Андонов – председател на Общински съвет Созопол;
2. Божана Чампарова – началник „ПДЧРОП“;
3. Нели Гюмова – юрист на Общински съвет Созопол.

Заседанието води Димитринка Господинова – председател на комисията.

Комисията имаше кворум и разгледа следните докладни записки:

Докладна записка №444/10.07.2025 г. от Станимир Андонов – председател на Общински съвет Созопол относно: Приемане на Наредба за изменение на Наредба за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Созопол.

Колеги, въпроси и коментари по докладната? Няма.

Който е съгласен докладната да влезе за разглеждане в постоянните комисии, моля да гласува: Димитринка Господинова – „За“, Станислав Стаматов – „За“, Анета Филипова – „За“, Петя Маврова – „За“, Деница Георгиева – „За“ и с резултат от гласуването с пет гласа „За“, комисията подкрепи докладната записка за разглеждане в постоянните комисии.

Докладна записка №445/10.07.2025 г. от Станимир Андонов – председател на Общински съвет Созопол относно: Избор на членове на Общинска експертна комисия за спорт /ОЕКС/.

Колеги, въпроси и коментари по докладната? Няма.

Който е съгласен докладната да влезе за разглеждане в постоянните комисии, моля да гласува: Димитринка Господинова – „За“, Станислав Стаматов – „За“, Анета Филипова – „За“, Петя Маврова – „За“, Деница Георгиева – „За“ и с резултат от гласуването с пет гласа „За“, комисията подкрепи докладната записка за разглеждане в постоянните комисии.

Докладна записка №460/14.07.2025 г. от Тихомир Янакиев – кмет на Община Созопол относно: Възлагане на правомощия на Кмета на Община Созопол за участието в заседания на Общо събрание на “Антеа Сортинг” ООД, ведно с гласуване на решенията посочени в дневния ред.

Колеги, въпроси и коментари по докладната?



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СОЗОПОЛ

Станимир Андонов: На стр. 1, абзац 2, ред 7 е изписано „Гребенатов“, а трябва да е Гребенаров.

Димитринка Господинова: Колеги, други въпроси и коментари по докладната? Няма.

Който е съгласен докладната да влезе за разглеждане в постоянните комисии, с така направената корекция, моля да гласува: Димитринка Господинова – „За“, Станислав Стаматов – „За“, Анета Филипова – „За“, Петя Маврова – „За“, Деница Георгиева – „За“ и с резултат от гласуването с пет гласа „За“, комисията подкрепи докладната записка за разглеждане в постоянните комисии.

Докладна записка №461/14.07.2025 г. от Тихомир Янакиев – кмет на Община Созопол относно: Проект на Наредба за изменение и допълнение на Наредба за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Созопол.

Колеги, въпроси и коментари по докладната? Няма.

Който е съгласен докладната да влезе за разглеждане в постоянните комисии, моля да гласува: Димитринка Господинова – „За“, Станислав Стаматов – „За“, Анета Филипова – „За“, Петя Маврова – „За“, Деница Георгиева – „За“ и с резултат от гласуването с пет гласа „За“, комисията подкрепи докладната записка за разглеждане в постоянните комисии.

Докладна записка №490/18.07.2025 г. от Станимир Андонов – председател на Общински съвет Созопол относно: Приемане на Правилник за изменение и допълнение на Правилник за организацията и дейността на Общински съвет - Созопол, неговите комисии и взаимодействието му с Общинската администрация.

Колеги, въпроси и коментари по докладната? Няма.

Който е съгласен докладната да влезе за разглеждане в постоянните комисии, моля да гласува: Димитринка Господинова – „За“, Станислав Стаматов – „За“, Анета Филипова – „За“, Петя Маврова – „За“, Деница Георгиева – „За“ и с резултат от гласуването с пет гласа „За“, комисията подкрепи докладната записка за разглеждане в постоянните комисии.

Докладна записка №491/18.07.2025 г. от Станимир Андонов – председател на Общински съвет Созопол относно: Приемане на Проект на Етичен кодекс на общинските съветници на Общински Съвет – Созопол.

Колеги, въпроси и коментари по докладната? Няма.

Който е съгласен докладната да влезе за разглеждане в постоянните комисии, моля да гласува: Димитринка Господинова – „За“, Станислав Стаматов – „За“, Анета Филипова – „За“, Петя Маврова – „За“, Деница Георгиева – „За“ и с резултат от гласуването с пет гласа „За“, комисията подкрепи докладната записка за разглеждане в постоянните комисии.

Докладна записка №492/18.07.2025 г. от Станимир Андонов – председател на Общински съвет Созопол относно: Избор на членове и председател на Етична комисия на Общински съвет – Созопол.

Колеги, въпроси и коментари по докладната? Няма.

Който е съгласен докладната да влезе за разглеждане в постоянните комисии, моля да гласува: Димитринка Господинова – „За“, Станислав Стаматов – „За“, Анета Филипова – „За“, Петя



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ ОБЩНСКИ СЪВЕТ - СОЗОПОЛ

Маврова – „За“, Деница Георгиева – „За“ и с резултат от гласуването с пет гласа „За“, комисията подкрепи докладната записка за разглеждане в постоянните комисии.

Докладна записка №500/18.07.2025 г. от Димитър Джунджуров – общински съветник към Общински съвет Созопол: Приемане на Наредба за изменение и допълнение на Наредба за опзване на общественя ред и сигурност на територията на Община Созопол.

Колеги, въпроси и коментари по докладната? Няма.

Който е съгласен докладната да влезе за разглеждане в постоянните комисии, моля да гласува: Димитринка Господинова – „За“, Станислав Стаматов – „За“, Анета Филипова – „За“, Петя Маврова – „За“, Деница Георгиева – „За“ и с резултат от гласуването с пет гласа „За“, комисията подкрепи докладната записка за разглеждане в постоянните комисии.

Докладна записка №462/15.07.2025 г. от Андрей Николов – заместник-кмет на Община Созопол относно: Компенсирани промени по бюджета на Община Созопол за 2025 година и актуализация на Инвестиционната програма за капиталови разходи на Община Созопол за 2025 г.

Колеги, въпроси и коментари по докладната? Няма.

Който е съгласен докладната да влезе за разглеждане в постоянните комисии, моля да гласува: Димитринка Господинова – „За“, Станислав Стаматов – „За“, Анета Филипова – „За“, Петя Маврова – „За“, Деница Георгиева – „За“ и с резултат от гласуването с пет гласа „За“, комисията подкрепи докладната записка за разглеждане в постоянните комисии.

Докладна записка №481/15.07.2025 г. от Андрей Николов – заместник-кмет на Община Созопол относно: Кандидатстване на Община Созопол с проектно предложение, озаглавено „Екоинновативен проект за почистване на пристанище „Св. Никола“ (Созопол–Черноморец)“, в качеството на асоцииран регион в рамките на инициативата „Средиземноморски фарове“, част от Мисията на ЕС „Възстановяване на нашия океан и води до 2030 г.“, и проекта RHE-MEDiation по програма „Хоризонт Европа“.

Колеги, въпроси и коментари по докладната?

Нели Гюмова: Трябва да се допълни основанието в решението – чл. 21, ал. 1, т.8 от ЗМСМА, също така няма описан срок, а ако той е малък трябва да се добави и предварително изпълнение към решението.

Димитринка Господинова: Колеги, други въпроси и коментари? Няма.

Който е съгласен докладната да влезе за разглеждане в постоянните комисии, с така направените корекции, моля да гласува: Димитринка Господинова – „За“, Станислав Стаматов – „За“, Анета Филипова – „За“, Петя Маврова – „За“, Деница Георгиева – „За“ и с резултат от гласуването с пет гласа „За“, комисията подкрепи докладната записка за разглеждане в постоянните комисии.

Докладна записка №482/15.07.2025 г. от Тодор Дамянов – заместник-кмет на Община Созопол относно: Кандидатстване на Община Созопол с Предложение за изпълнение на инвестиция „Созопол – Културни хоризонти“ за финансиране по процедура за предоставяне на средства на крайни получатели чрез подбор на проектни предложения по схема за безвъзмездна финансова помощ BG-RRP-11.022 „Ново поколение местни политики за култура за малки общини“, по Национален план за възстановяване и устойчивост.



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СОЗОПОЛ

Колеги, въпроси и коментари по докладната?

Нели Гюмова: Тук също трябва да се допълни основанието в решението – чл. 21, ал. 1, т.8 от ЗМСМА.

Станимир Андонов: Може да се добави точка 3 към решението, с която да се дадът правомощия на Кмета на Община Созопол да организира изготвянето и представянето на необходимите документи по процедурата и точка 4, в която да има предварително изпълнение.

Димитринка Господинова: Колеги, други въпроси и коментари? Няма.

Който е съгласен докладната да влезе за разглеждане в постоянните комисии, с така направените корекции, моля да гласува: Димитринка Господинова – „За“, Станислав Стаматов – „За“, Анета Филипова – „За“, Петя Маврова – „За“, Деница Георгиева – „За“ и с резултат от гласуването с пет гласа „За“, комисията подкрепи докладната записка за разглеждане в постоянните комисии.

Докладна записка №483/15.07.2025 г. от Андрей Николов – заместник-кмет на Община Созопол относно: Кандидатстване по процедура чрез директно предоставяне на средства от Механизма за възстановяване и устойчивост BG-RRP-13.009 „Инсталиране на фотоволтаични системи (ФЕЦ) в съществуващи социални услуги, делегирана от държавата дейност и закупуване на електрически превозни средства, включително свързани зарядни станции за предоставяне на социални услуги“.

Колеги, въпроси и коментари по докладната?

Нели Гюмова: Тук също да се допълни основанието в решението – чл. 21, ал. 1, т.8 от ЗМСМА.

Димитринка Господинова: Колеги, други въпроси и коментари? Няма.

Който е съгласен докладната да влезе за разглеждане в постоянните комисии, с така направената корекция, моля да гласува: Димитринка Господинова – „За“, Станислав Стаматов – „За“, Анета Филипова – „За“, Петя Маврова – „За“, Деница Георгиева – „За“ и с резултат от гласуването с пет гласа „За“, комисията подкрепи докладната записка за разглеждане в постоянните комисии.

Докладна записка №484/15.07.2025 г. от Тодор Дамянов – заместник-кмет на Община Созопол относно: Предоставяне на финансова подкрепа на изявения спортист от с. Равна гора, общ.Созопол – Емре Ерманов Мюмюнов.

Колеги, въпроси и коментари по докладната?

Нели Гюмова: Да се допълни основанието в решението – чл. 21, ал. 1, т.8 от ЗМСМА.

Димитринка Господинова: Колеги, други въпроси и коментари? Няма.

Който е съгласен докладната да влезе за разглеждане в постоянните комисии, с така направената корекция, моля да гласува: Димитринка Господинова – „За“, Станислав Стаматов – „За“, Анета Филипова – „За“, Петя Маврова – „За“, Деница Георгиева – „За“ и с резултат от гласуването с пет гласа „За“, комисията подкрепи докладната записка за разглеждане в



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СОЗОПОЛ

постоянните комисии.

Докладна записка №488/16.07.2025 г. от Андрей Николов – заместник-кмет на Община Созопол относно: Получаване на безлихвен заем от централния бюджет в размер на **477 339,88лв** по реда на Постановление № 215 на министерския съвет от 2018 г. за условията и реда за отпускане на временни безлихвени заеми от централния бюджет по бюджетите на общините за финансиране на разходи за междинни и окончателни плащания по одобрени проекти по Програмата за развитие на селските райони за периода 2014 - 2020 г. и тяхното възстановяване изменено с № 398 ОТ 1 декември 2022 г.

Колеги, въпроси и коментари по докладната?

Станимир Андонов: Първа точка от решението е „1. Дава съгласие на Кмета на Община Созопол да поеме краткосрочен безлихвен дълг, формиран от безлихвен заем централния бюджет.....“, а трябва да е „1. Дава съгласие на Кмета на Община Созопол да поеме краткосрочен безлихвен дълг, формиран от безлихвен заем от централния бюджет.....“. Да се добави „от“.

Димитринка Господинова: Колеги, други въпроси и коментари? Няма.

Който е съгласен докладната да влезе за разглеждане в постоянните комисии, с така направената корекция, моля да гласува: Димитринка Господинова – „За“, Станислав Стаматов – „За“, Анета Филипова – „За“, Петя Маврова – „За“, Деница Георгиева – „За“ и с резултат от гласуването с пет гласа „За“, комисията подкрепи докладната записка за разглеждане в постоянните комисии.

Докладна записка №489/16.07.2025 г. от Андрей Николов – заместник-кмет на Община Созопол относно: Получаване на временен безлихвен заем от централния бюджет в размер на 1 025 944,83 лв. по реда на ПМС № 215 от 5 октомври 2018 г., изменено с Постановление № 398 от 1 декември 2022 г. за условията и реда за отпускане на временни безлихвени заеми от централния бюджет по бюджетите на общините за финансиране на разходи за междинни и окончателни плащания по одобрени проекти по Програмата за развитие на селските райони за периода 2014 - 2020 г. и тяхното възстановяване.

Колеги, въпроси и коментари по докладната? Няма.

Който е съгласен докладната да влезе за разглеждане в постоянните комисии, моля да гласува: Димитринка Господинова – „За“, Станислав Стаматов – „За“, Анета Филипова – „За“, Петя Маврова – „За“, Деница Георгиева – „За“ и с резултат от гласуването с пет гласа „За“, комисията подкрепи докладната записка за разглеждане в постоянните комисии.

Докладна записка №438/03.07.2025 г. от Тихомир Янакиев – кмет на Община Созопол относно: Издаване на Разрешение, по реда на чл.124а, ал.1 от ЗУТ, за изработване на Подобен устройствен план – План регулация и застрояване, в обхват на: поземлен имот с идентификатор 67800.8.220 по КК на гр. Созопол, земеделска територия, местност „Буджака“, землище на гр. Созопол, извън границите на урбанизираната територия, с цел обособяването в един нов урегулиран поземлен имот.

Колеги, въпроси и коментари по докладната?

Станимир Андонов: На страница 1, абзац 2 е и изписано „Задание №УТ-4014-



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СОЗОПОЛ

162/09.12.2022 г.на гл. арх. на Община Созопол“, а трябва да е Становище.

Нели Гюмова: Липсва графична част от уличната регулация.

Димитринка Господинова: Колеги, други въпроси и коментари? Няма.

Който е съгласен докладната да влезе за разглеждане в постоянните комисии, с така направените корекции, моля да гласува: Димитринка Господинова – „За“, Станислав Стаматов – „За“, Анета Филипова – „За“, Петя Маврова – „За“, Деница Георгиева – „За“ и с резултат от гласуването с пет гласа „За“, комисията подкрепи докладната записка за разглеждане в постоянните комисии.

Докладна записка №440/07.07.2025 г. от Андрей Николов – заместник-кмет на Община Созопол относно: Одобряване на Подробен устройствен план - парцеларен план на елемент на техническата инфраструктура извън границите на населените места за обект: : „Кабелна линия ниско напрежение за захранване на жилищна сграда в ПИ с идентификатор 63015.506.603.1 от Кадастралната карта на с. Атия, община Созопол“ попадащ в зона по §4 от ЗСПЗЗ.

Колеги, въпроси и коментари по докладната? Няма.

Който е съгласен докладната да влезе за разглеждане в постоянните комисии, моля да гласува: Димитринка Господинова – „За“, Станислав Стаматов – „За“, Анета Филипова – „За“, Петя Маврова – „За“, Деница Георгиева – „За“ и с резултат от гласуването с пет гласа „За“, комисията подкрепи докладната записка за разглеждане в постоянните комисии.

Докладна записка №441/07.07.2025 г. от Тихомир Янакиев – кмет на Община Созопол относно: Изразяване на съгласие за допускане на Подробен устройствен план – частично изменение на план за регулация в обхват на кв.21 по ЗРП на с. Индже войвода, община Созопол и площадно пространство с цел отреждане на парцел за жилищна сграда с идентификатор 32737.501.717.1 във връзка с Решение №1144 от 20.11.2023 г. на Административен съд -Бургас, влязло в сила на 28.12.2023 г.

Колеги, въпроси и коментари по докладната?

Станимир Андонов: В отношение на докладните не трябва да има съкращение, защото не става ясно за какво са.

Нели Гюмова: Липсва становище от ВиК, от EVN или от РИОСВ.

Димитринка Господинова: Колеги, други въпроси и коментари? Няма.

Който е съгласен докладната да влезе за разглеждане в постоянните комисии, с така направените корекции, моля да гласува: Димитринка Господинова – „За“, Станислав Стаматов – „За“, Анета Филипова – „За“, Петя Маврова – „За“, Деница Георгиева – „За“ и с резултат от гласуването с пет гласа „За“, комисията подкрепи докладната записка за разглеждане в постоянните комисии.

Докладна записка №446/11.07.2025 г. от Тихомир Янакиев – кмет на Община Созопол относно: Издаване на Разрешение, по реда на чл.124а, ал.1 и чл.16 от Закона за устройство на територията, за изработване на Подробен устройствен план - План регулация и застрояване, в обхват на поземлени имоти с идентификатори 81178.1.299 и 81178.1.300, по Кадастралната карта на гр. Черноморец, земеделска територия, местност “Мокро скала“, землище на гр. Черноморец,



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СОЗОПОЛ

извън границите на населеното място, с цел промяна предназначението, като се обособи един нов самостоятелен урегулиран поземлен имот.

Колеги, въпроси и коментари по докладната? Няма.

Който е съгласен докладната да влезе за разглеждане в постоянните комисии, моля да гласува: Димитринка Господинова – „За“, Станислав Стаматов – „За“, Анета Филипова – „За“, Петя Маврова – „За“, Деница Георгиева – „За“ и с резултат от гласуването с пет гласа „За“, комисията подкрепи докладната записка за разглеждане в постоянните комисии.

Докладна записка №464/15.07.2025 г. от Тихомир Янакиев – кмет на Община Созопол относно: Издаване на Разрешение, по реда на чл.124а, ал.1 от ЗУТ, за изработване на Подобен устройствен план – план регулация и застрояване, в обхват на поземлен имот, с идентификатор 32737.20.11 по КК на с. Индже войвода, общ. Созопол, земеделска територия, местност „Край село“, извън границите на урбанизираната територия, с цел промяна на предназначението, за изграждане на „вилни сгради и трафопост“.

Колеги, въпроси и коментари по докладната?

Станимир Андонов: Няма графична част към заповедта, в която да видим до къде свършва улицата. Така написано в точка 1.1 от решението, че транспортния достъп до ПИ 32737.20.11 се осъществява по улична регулация с о. т. 2-3-4-5-6-7-8-9 с ширина 9м. /6м. улично платно и тротоари 1,5 двустранно/ одобрена със Заповед на Кмета на Община Созопол №Z-635/22.04.2010 г. в обвръзка с новопроектирана улица при о.т.10-11-12-13-14. За мен трябва да има план за улична регулация тъй като по предложеното задание, новопроектираната улица не е в обвръзка, а е продължение.

Димитринка Господинова: Колеги, други въпроси и коментари? Няма.

Който е съгласен докладната да влезе за разглеждане в постоянните комисии, с така направените корекции, моля да гласува: Димитринка Господинова – „За“, Станислав Стаматов – „За“, Анета Филипова – „За“, Петя Маврова – „За“, Деница Георгиева – „За“ и с резултат от гласуването с пет гласа „За“, комисията подкрепи докладната записка за разглеждане в постоянните комисии.

Докладна записка №465/15.07.2025 г. от Тихомир Янакиев – кмет на Община Созопол относно: Одобряване, по реда на чл. 62, ал. 9 от Закона за устройство на територията /ЗУТ/, на Подобен устройствен план – план за регулация и застрояване /ПУП-ПРЗ/ за обособяване на продължение на Общински Лесопарк „Света Марина“ в обхват на поземлени имоти /ПИ/ с идентификатори: 67800.36.68, 67800.36.480, 67800.36.479, 67800.36.488, 67800.36.529 и 67800.36.540 по кадастрална карта и кадастрални регистри /КККР/ на град Созопол, землище на град Созопол, извън територията на населеното място.

Колеги, въпроси и коментари по докладната? Няма.

Който е съгласен докладната да влезе за разглеждане в постоянните комисии, моля да гласува: Димитринка Господинова – „За“, Станислав Стаматов – „За“, Анета Филипова – „За“, Петя Маврова – „За“, Деница Георгиева – „За“ и с резултат от гласуването с пет гласа „За“, комисията подкрепи докладната записка за разглеждане в постоянните комисии.

Докладна записка №466/15.07.2025 г. от Тихомир Янакиев – кмет на Община Созопол относно: Одобряване, по реда на чл.129, ал.1 от ЗУТ, на Подобен устройствен план – парцеларен



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СОЗОПОЛ

план, за елементи на техническата инфраструктура, извън границите на урбанизираните територии, за обект: „Трафопост тип БКТП 1х800кV в ПИ 67800.12.296 по КК на гр.Созопол. Кабели 20кV от съединителни муфи в мястото на разкъсване на съществуващ кабел 20кV до РУ СН на БКТП-нов. Кабелни линии НН от ТНН на БКТП-нов до нови електромерни табла монтирани в ПИ 67800.12.296 за захранване на обект в същия имот“.

Колеги, въпроси и коментари по докладната?

Станимир Андонов: В отношение на докладните не трябва да има съкращения. Също така на страница 1 в обяснителната част е цитирано Решение №827, но номера е грешен, трябва да е Решение №427.

Димитринка Господинова: Колеги, други въпроси и коментари? Няма.

Който е съгласен докладната да влезе за разглеждане в постоянните комисии, с така направената корекция, моля да гласува: Димитринка Господинова – „За“, Станислав Стаматов – „За“, Анета Филипова – „За“, Петя Маврова – „За“, Деница Георгиева – „За“ и с резултат от гласуването с пет гласа „За“, комисията подкрепи докладната записка за разглеждане в постоянните комисии.

Докладна записка №467/15.07.2025 г. от Тихомир Янакиев – кмет на Община Созопол относно: Предложение за включване на обект(проект) като общински от първостепенно значение към Програма за управление и разпореждане с имоти, общинска собственост за 2025г, приета с Решение № 435 от Протокол №16/31.01.2025 г. на Общински съвет Созопол.

Колеги, въпроси и коментари по докладната? Няма.

Който е съгласен докладната да влезе за разглеждане в постоянните комисии, моля да гласува: Димитринка Господинова – „За“, Станислав Стаматов – „За“, Анета Филипова – „За“, Петя Маврова – „За“, Деница Георгиева – „За“ и с резултат от гласуването с пет гласа „За“, комисията подкрепи докладната записка за разглеждане в постоянните комисии.

Докладна записка №468/15.07.2025 г. от Андрей Николов – заместник-кмет на Община Созопол относно: 1. Разрешение по реда на чл.124а, ал.1 от ЗУТ за изработване на Проект за подробен устройствен план - план за регулация и застрояване за част от ПИ с идентификатор 63029.107.3 по КК на с. Росен, община Созопол и подробен устройствен план – парцеларен план за транспортно обслужване.

2. Одобряване на задание по чл.124б, ал.1 от ЗУТ, във връзка с чл.125, ал.1 от ЗУТ за изработване на Проект за подробен устройствен план - план за регулация и застрояване за част от ПИ с идентификатор 63029.107.3 по КК на с. Росен, община Созопол и подробен устройствен план – парцеларен план за транспортно обслужване.

Колеги, въпроси и коментари по докладната? Няма.

Който е съгласен докладната да влезе за разглеждане в постоянните комисии, моля да гласува: Димитринка Господинова – „За“, Станислав Стаматов – „За“, Анета Филипова – „За“, Петя Маврова – „За“, Деница Георгиева – „За“ и с резултат от гласуването с пет гласа „За“, комисията подкрепи докладната записка за разглеждане в постоянните комисии.

Докладна записка №469/15.07.2025 г. от Андрей Николов – заместник-кмет на Община Созопол относно: 1. Разрешение по реда на чл.124а, ал.1 от ЗУТ за изработване на Проект за Изменение на подробен устройствен план – парцеларен план за трасе на главен водопровод от НВ



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ ОБЩНСКИ СЪВЕТ - СОЗОПОЛ

„Света Марина“ в ПИ с идентификатор 67800.35.104 по КККР на гр. Созопол до края на регулацията на гр. Созопол.

2. Одобряване на задание по чл.124б, ал.1 от ЗУТ, във връзка с чл.125, ал.1 от ЗУТ за изработване на Проект за Изменение на подробен устройствен план – парцеларен план за трасе на главен водопровод от НВ „Света Марина“ в ПИ с идентификатор 67800.35.104 по КККР на гр. Созопол до края на регулацията на гр. Созопол.

Колеги, въпроси и коментари по докладната? Няма.

Който е съгласен докладната да влезе за разглеждане в постоянните комисии, моля да гласува: Димитринка Господинова – „За“, Станислав Стаматов – „За“, Анета Филипова – „За“, Петя Маврова – „За“, Деница Георгиева – „За“ и с резултат от гласуването с пет гласа „За“, комисията подкрепи докладната записка за разглеждане в постоянните комисии.

Докладна записка №476/15.07.2025 г. от Андрей Николов – заместник-кмет на Община Созопол относно: 1. Даване на съгласие за внасяне на проект за ПУП - частично изменение на план регулация и застрояване на поземлени имоти, изразяващ се в промяна на регулационни граници на ПИ 67800.7.32 по регулационен план на гр. Созопол и общински ПИ 67800.6.801, съгласно графичната част на проекта за ЧИ, и

2. Одобряване на пазарната цена при която да се сключат предварителни договори по реда на чл.15, ал.3 от Закон за устройство на територията.

Колеги, въпроси и коментари по докладната?

Нели Гюмова: Вероятно има грешка в основанието преди решението – посочен е чл. 40, ал. 3 от НРПУРОС, който член е за делба, а вероятно правилното е чл. 49, ал.1 за одобряване цената на договора по чл. 15, ал. 3 от ЗУТ.

Станислав Андонов: На страница 1, абзац 3, ред 4 е изписано „428“, а трябва да бъде „42“.

Димитринка Господинова: Колеги, други въпроси и коментари? Няма.

Който е съгласен докладната да влезе за разглеждане в постоянните комисии, с така направените корекции, моля да гласува: Димитринка Господинова – „За“, Станислав Стаматов – „За“, Анета Филипова – „За“, Петя Маврова – „За“, Деница Георгиева – „За“ и с резултат от гласуването с пет гласа „За“, комисията подкрепи докладната записка за разглеждане в постоянните комисии.

Докладна записка №471/15.07.2025 г. от Тихомир Янакиев – кмет на Община Созопол относно: Прекратяване на съсобственост между Община Созопол и съсобственик в поземлен имот (ПИ) с идентификатор 63029.501.191, представляващи 31 квадратни метра идеални части (кв.м. ид.ч.), целият с площ 534 кв.м. с трайно предназначение на територията (ТПТ): Урбанизизирана“ и начин на трайно ползване (НТП): „Ниско застрояване (до 10m)“, с адрес: общ. Созопол, с. Росен, ул. „Цвятко Радойнов“ №2.

Колеги, въпроси и коментари по докладната?

Нели Гюмова: Липсва пълномощно за заявителя Радка Атанасова Милева, която не е собственик на имота- не е спазено изискването на чл. 38, ал. 2 – заявление от собственик.

Димитринка Господинова: Колеги, други въпроси и коментари? Няма.



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СОЗОПОЛ

Който е съгласен докладната да влезе за разглеждане в постоянните комисии, с така направената корекция, моля да гласува: Димитринка Господинова – „За“, Станислав Стаматов – „За“, Анета Филипова – „За“, Петя Маврова – „За“, Деница Георгиева – „За“ и с резултат от гласуването с пет гласа „За“, комисията подкрепи докладната записка за разглеждане в постоянните комисии.

Докладна записка №472/15.07.2025 г. от Андрей Николов – заместник-кмет на Община Созопол относно: Прекратяване на съсобственост между Община Созопол и съсобственик в поземлен имот (ПИ) с идентификатор 58400.501.355, представляващи 31 квадратни метра идеални части (кв.м. ид.ч.), целият с площ 1696 кв.м. с трайно предназначение на територията (ТПТ): „Урбанизизирана“ и начин на трайно ползване (НТП: "Ниско затрояване (до 10m)", находящ се в общ. Созопол, с. Присад.

Колеги, въпроси и коментари по докладната? Няма.

Който е съгласен докладната да влезе за разглеждане в постоянните комисии, моля да гласува: Димитринка Господинова – „За“, Станислав Стаматов – „За“, Анета Филипова – „За“, Петя Маврова – „За“, Деница Георгиева – „За“ и с резултат от гласуването с пет гласа „За“, комисията подкрепи докладната записка за разглеждане в постоянните комисии.

Докладна записка №473/15.07.2025 г. от Андрей Николов – заместник-кмет на Община Созопол относно: 1.Допълване на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – Общинска собственост за 2025 год.”, като включва в нея част от поземлен имот (ПИ), с идентификатор 63029.173.14 целият с площ 1252951 квадратни метра (кв.м.), с трайно предназначение на територията (ТПТ) "Горска" и начин на трайно ползване (НТП) "Друг вид дървопроизводителна гора ", с местоположение: област Бургас, община Созопол, землище на с. Росен, местност „РОСЕН БАИР“.

2.Одобрява експертна оценка за учредяване право на ползване на 1000 кв.м. от ПИ с идентификатор 63029.173.14.

Колеги, въпроси и коментари по докладната? Няма.

Който е съгласен докладната да влезе за разглеждане в постоянните комисии, моля да гласува: Димитринка Господинова – „За“, Станислав Стаматов – „За“, Анета Филипова – „За“, Петя Маврова – „За“, Деница Георгиева – „За“ и с резултат от гласуването с пет гласа „За“, комисията подкрепи докладната записка за разглеждане в постоянните комисии.

Докладна записка №474/15.07.2025 г. от Тихомир Янакиев – кмет на Община Созопол относно: Прекратяване на съсобственост между Община Созопол и съсобственик в поземлен имот (ПИ) с идентификатор 40124.501.56, представляващи 254 квадратни метра идеални части (кв.м. ид.ч.), целият с площ 1025 кв.м. с трайно предназначение на територията (ТПТ): Урбанизизирана“ и начин на трайно ползване (НТП): „Ниско застрояване (до 10m)”, с адрес: общ. Созопол, с. Крушевец, ул. „Хан Кубрат“.

Колеги, въпроси и коментари по докладната?

Нели Гюмова: Липсва удостоверение за наследници на Георги Киров Стоянов, липсва удостоверение от което да е видно, че имота от нот. акт от 1979 г. е част от ПИ 40124.501.56.

Димитринка Господинова: Колеги, други въпроси и коментари? Няма.

Който е съгласен докладната да влезе за разглеждане в постоянните комисии, с така



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СОЗОПОЛ

направената корекция, моля да гласува: Димитринка Господинова – „За“, Станислав Стаматов – „За“, Анета Филипова – „За“, Петя Маврова – „За“, Деница Георгиева – „За“ и с резултат от гласуването с пет гласа „За“, комисията подкрепи докладната записка за разглеждане в постоянните комисии.

Докладна записка №475/15.07.2025 г. от Андрей Николов – заместник-кмет на Община Созопол относно: Прекратяване на съсобственост между Община Созопол и съсобственик в поземлен имот (ПИ) с идентификатор 14249.501.316, представляващи 105 квадратни метра идеални части (кв.м. ид.ч.), целият с площ 394 кв.м. с трайно предназначение на територията (ТПТ): „Урбанизизирана“ и начин на трайно ползване (НТП: "Ниско застрояване (до 10m)", находящ се в общ. Созопол, с. Габър.

Колеги, въпроси и коментари по докладната? Няма.

Който е съгласен докладната да влезе за разглеждане в постоянните комисии, моля да гласува: Димитринка Господинова – „За“, Станислав Стаматов – „За“, Анета Филипова – „За“, Петя Маврова – „За“, Деница Георгиева – „За“ и с резултат от гласуването с пет гласа „За“, комисията подкрепи докладната записка за разглеждане в постоянните комисии.

Докладна записка №477/15.07.2025 г. от Андрей Николов – заместник-кмет на Община Созопол относно: Прекратяване на съсобственост между Община Созопол и съсобственик в поземлен имот (ПИ) с идентификатор 81178.41.169, представляващи 22 квадратни метра идеални части (кв.м. ид.ч.), целият с площ 405 кв.м. с трайно предназначение на територията (ТПТ): „Урбанизизирана“ и начин на трайно ползване НТП: "За вилна сграда" находящ се в общ. Созопол, гр. Черноморец, местност „Аклади“, с.о. „Червенка“.

Колеги, въпроси и коментари по докладната?

Който е съгласен докладната да влезе за разглеждане в постоянните комисии, моля да гласува: Димитринка Господинова – „За“, Станислав Стаматов – „За“, Анета Филипова – „За“, Петя Маврова – „За“, Деница Георгиева – „За“ и с резултат от гласуването с пет гласа „За“, комисията подкрепи докладната записка за разглеждане в постоянните комисии.

Докладна записка №478/15.07.2025 г. от Андрей Николов – заместник-кмет на Община Созопол относно: Прекратяване на съсобственост между Община Созопол и съсобственик в поземлен имот (ПИ) с идентификатор 32737.501.399, представляващи 165 квадратни метра идеални части (кв.м. ид.ч.), целият с площ 366 кв.м. с трайно предназначение на територията (ТПТ): „Урбанизизирана“ и начин на трайно ползване (НТП: "Ниско затрояване (до 10m)", находящ се в общ. Созопол, с. Индже Войвода, ул. „Христо Ботев“.

Колеги, въпроси и коментари по докладната?

Нели Гюмова: Има грешка в границата само на първата страница. Абзац 1, последния ред, последния номер е 440, а трябва да е 410.

Димитринка Господинова: Колеги, други въпроси и коментари? Няма.

Който е съгласен докладната да влезе за разглеждане в постоянните комисии, с така направените корекции, моля да гласува: Димитринка Господинова – „За“, Станислав Стаматов – „За“, Анета Филипова – „За“, Петя Маврова – „За“, Деница Георгиева – „За“ и с резултат от гласуването с пет гласа „За“, комисията подкрепи докладната записка за разглеждане в постоянните комисии.



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СОЗОПОЛ

Колеги, въпроси и коментари по докладната? Няма.

Който е съгласен докладната да влезе за разглеждане в постоянните комисии, моля да гласува: Димитринка Господинова – „За“, Станислав Стаматов – „За“, Анета Филипова – „За“, Петя Маврова – „За“, Деница Георгиева – „За“ и с резултат от гласуването с пет гласа „За“, комисията подкрепи докладната записка за разглеждане в постоянните комисии.

Докладна записка №479/15.07.2025 г. от Андрей Николов – заместник-кмет на Община Созопол относно: Продажба, чрез публичен търг с тайно наддаване, на поземлен имот (ПИ), с пл. № (планоснимачен) 301, намиращ се в общ. Созопол, с. Росен, местност „Росенец“ с площ 446 квадратни метра (кв.м.), с трайно предназначение на територията (ТПТ): „Земеделска земя“ и начин на трайно ползване (НТП): „Земеделска земя по §4“ от преходни и заключителни разпоредби (ПЗР) на Закон за собствеността и ползването на земеделски земи (ЗСПЗЗ)".

Колеги, въпроси и коментари по докладната?

Който е съгласен докладната да влезе за разглеждане в постоянните комисии, моля да гласува: Димитринка Господинова – „За“, Станислав Стаматов – „За“, Анета Филипова – „За“, Петя Маврова – „За“, Деница Георгиева – „За“ и с резултат от гласуването с пет гласа „За“, комисията подкрепи докладната записка за разглеждане в постоянните комисии.

Докладна записка №480/15.07.2025 г. от Андрей Николов – заместник-кмет на Община Созопол относно: Даване на съгласие за безвъзмездно поставяне на флагове, знамена, рекламно-информационни пана и билбордове от СНЦ „Футболен клуб Созопол“ върху общински имоти.

Колеги, въпроси и коментари по докладната?

Нели Гюмова: В мотивите може да се допълни, че има одобрена схема с определени позиции за разполагане на РИЕ. Съгласно **Чл. 48.** Разполагането на рекламни материали с временен характер (знамена, транспаранти и други) на улиците в гр. Созопол нова и стара част, както и във всички новообразувани квартали/урбанизирани територии, се разрешава само ако фигурират в одобрената схема. Сроктът по чл. 61, ал. 5 от наредбата е до 1 г.

Димитринка Господинова: Колеги, други въпроси и коментари? Няма.

Който е съгласен докладната да влезе за разглеждане в постоянните комисии, с така направените корекции, моля да гласува: Димитринка Господинова – „За“, Станислав Стаматов – „За“, Анета Филипова – „За“, Петя Маврова – „За“, Деница Георгиева – „За“ и с резултат от гласуването с пет гласа „За“, комисията подкрепи докладната записка за разглеждане в постоянните комисии.

Докладна записка №485/15.07.2025 г. от Андрей Николов – заместник-кмет на Община Созопол относно: Продажба, чрез публичен търг с тайно наддаване, на поземлен имот (ПИ), с идентификатор 40124.501.882, с адрес: общ. Созопол, с. Крушевец, ул. „Джон Атанасов“, площ 634 квадратни метра (кв.м.), с трайно предназначение на територията (ТПТ): „Урбанизирана“ и начин на трайно ползване (НТП): „Ниско застрояване (до 10m).“

Колеги, въпроси и коментари по докладната? Няма.

Който е съгласен докладната да влезе за разглеждане в постоянните комисии, моля да гласува: Димитринка Господинова – „За“, Станислав Стаматов – „За“, Анета Филипова – „За“, Петя Маврова – „За“, Деница Георгиева – „За“ и с резултат от гласуването с пет гласа „За“, комисията



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ ОБЩНСКИ СЪВЕТ - СОЗОПОЛ

подкрепи докладната записка за разглеждане в постоянните комисии.

Докладна записка №486/16.07.2025 г. от Тихомир Янакиев – кмет на Община Созопол относно: **Обявяване на части от недвижими имоти, публична общинска собственост, представляващи поземлен имот** с идентификатор 61042.501.338, реално обособени в ПИ с проектен идентификатор 61042.501.565 и ПИ с проектен идентификатор 61042.501.560 по кадастрална карта на с. Равадиново, индивидуализирани съгласно влязъл в сила ПУП по реда на Глава VII, Раздел III и IV от ЗУТ, попадащи в обхват на УПИ II-68 кв.8, **за частна общинска собственост.**

Колеги, въпроси и коментари по докладната? Няма.

Който е съгласен докладната да влезе за разглеждане в постоянните комисии, моля да гласува: Димитринка Господинова – „За“, Станислав Стаматов – „За“, Анета Филипова – „За“, Петя Маврова – „За“, Деница Георгиева – „За“ и с резултат от гласуването с пет гласа „За“, комисията подкрепи докладната записка за разглеждане в постоянните комисии.

Докладна записка №487/16.07.2025 г. от Тихомир Янакиев – кмет на Община Созопол относно: Продажба на общинско жилище, в полза на наемател, настанен по административен ред, представляващо: самостоятелен обект в сграда с идентификатор 67800.502.354.1.1, находящ се в община Созопол, гр. Созопол, ул. „Стара планина“ бл.13, вх.А, ет.1, ап.1 с площ от 68.50 кв.м., ведно с прилежащо складово помещение №1, с полезна площ от 4.66 кв.м и 9.10% ид.ч. от общите части на сградата.

Колеги, въпроси и коментари по докладната? Няма.

Който е съгласен докладната да влезе за разглеждане в постоянните комисии, моля да гласува: Димитринка Господинова – „За“, Станислав Стаматов – „За“, Анета Филипова – „За“, Петя Маврова – „За“, Деница Георгиева – „За“ и с резултат от гласуването с пет гласа „За“, комисията подкрепи докладната записка за разглеждане в постоянните комисии.

Докладна записка №442/08.07.2025 г. от Тихомир Янакиев – кмет на Община Созопол относно: Приемане на годишен план за развитие на социалните услуги на Община Созопол за 2026 г.

Колеги, въпроси и коментари по докладната? Няма.

Който е съгласен докладната да влезе за разглеждане в постоянните комисии, моля да гласува: Димитринка Господинова – „За“, Станислав Стаматов – „За“, Анета Филипова – „За“, Петя Маврова – „За“, Деница Георгиева – „За“ и с резултат от гласуването с пет гласа „За“, комисията подкрепи докладната записка за разглеждане в постоянните комисии.

Докладна записка №495/18.07.2025 г. от Петя Маврова – общински съветник към Общински съвет Созопол относно: Приемане на решение за изменение на решение №565 от Протокол №20/27.06.2025 г. в частта на т.1.5 и т. 1.6.

Колеги, въпроси и коментари по докладната? Няма.

Който е съгласен докладната да влезе за разглеждане в постоянните комисии, моля да гласува: Димитринка Господинова – „За“, Станислав Стаматов – „За“, Анета Филипова – „За“, Петя Маврова – „За“, Деница Георгиева – „За“ и с резултат от гласуването с пет гласа „За“, комисията подкрепи докладната записка за разглеждане в постоянните комисии.



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СОЗОПОЛ

Докладна записка №496/18.07.2025 г. от Петя Маврова – общински съветник към Общински съвет Созопол относно: Предоставяне на финансова помощ по реда на Наредба за отпускане на финансови помощи, финансово стимулиране и стипендии на жители на Община Созопол на жители на Община Созопол.

Колеги, въпроси и коментари по докладната? Няма.

Който е съгласен докладната да влезе за разглеждане в постоянните комисии, моля да гласува: Димитринка Господинова – „За“, Станислав Стаматов – „За“, Анета Филипова – „За“, Петя Маврова – „За“, Деница Георгиева – „За“ и с резултат от гласуването с пет гласа „За“, комисията подкрепи докладната записка за разглеждане в постоянните комисии.

Г-н председател, с това работата на комисията приключи.

Димитринка Господинова

Председател на комисията по „Законност, обществен ред, сигурност, граждански права, молби и жалби“

Протокола води:

Йовита Илиева

Ст. специалист административно обслужване и завеждащ архив

Забележка: Протокол от заседанието на комисията по „Законност, обществен ред, сигурност, граждански права, молби и жалби“ от 18.07.2025 г., от 15:00 ч./ е неразделна част от документацията на заседание №21/31.07.2025 г. на Общински съвет Созопол.

*Гр. Созопол ул. „Аполония“ №34; тел/факс : 0550/2 37 60.
e- mail:os.sozopol@gmail.com; www.os – sozopol.org.*