



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СОЗОПОЛ

ПРОТОКОЛ №27/30.03.2026 г.

На 30.03.2026 г., от 9:30 ч. в Заседателната зала на Общински съвет - Созопол, се проведе ДВАДЕСЕТ И СЕДМО РЕДОВНО ЗАСЕДАНИЕ на Общински съвет - Созопол, под ръководството на Станимир Андонов, председател на Общински съвет - Созопол. На заседанието присъстваха петнадесет общински съветника, кметът на Община Созопол Тихомир Янакиев, заместник-кметът Андрей Николов, заместник-кметът Тодор Дамнов, представители на общинска администрация, кметове и кметски наместници.

Станимир Андонов: Добър ден, колеги, добър ден и на кмета г-н Янакиев, зам. кметовете Дамянов и Николов, на кметовете, служителите на общинска администрация и гости.

Започвам с **Проверка на кворума:** Присъстваме тринадесет общински съветника. Имаме кворум и може да стартираме днешното си заседание. По време на постоянните комисии вносителя оттегли **Докладна записка №1031** и тя излиза от дневния ред. Имате ли въпроси и предложения по проекта за дневен ред? Считам, че няма. Тогава да го гласуваме.

РЕЗУЛТАТИ ОТ ГЛАСУВАНЕТО:

13 гласа „ЗА“, 0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“, 0 гласа „ПРОТИВ“

РЕШЕНИЕ №766

Общински съвет Созопол прие следния дневен ред:

I. ДОКЛАД НА КОМИСИЯТА ПО ЗАКОННОСТ, ОБЩЕСТВЕН РЕД, СИГУРНОСТ, ГРАЖДАНСКИ ПРАВА, МОЛБИ И ЖАЛБИ:

Докладна записка №1033/13.03.2026 г. от Андрей Николов - заместник-кмет на Община Созопол относно: Одобряване на Методики за определяне на препоръчителната наемна пазарна стойност на земеделски земи: ниви, Методика за определяне на препоръчителната наемна пазарна стойност на земеделски земи: мери и пасища, Методика за определяне на препоръчителната наемна пазарна стойност на земеделски земи: ливади, Методика за определяне на препоръчителната наемна пазарна стойност на земеделски земи: лозя, Методика за определяне на препоръчителната наемна пазарна стойност на земеделски земи: трайни насаждения.

II. ДОКЛАД НА КОМИСИЯТА ПО ФИНАНСИ И БЮДЖЕТ, МЕЖДУНАРОДНИ ПРОЕКТИ И ПРОГРАМИ:

Докладна записка №1039/13.03.2026 г. от Андрей Николов - заместник-кмет на Община Созопол относно: Утвърждаване на Ценоразпис и Допълнение към него за продажба на дървесина от общински горски територии за 2026 г.



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

ОБЩНСКИ СЪВЕТ - СОЗОПОЛ

Докладна записка №1043/13.03.2026 г. от Тихомир Янакиев – кмет на Община Созопол относно: Утвърждаване на бюджетните разплащания на община Созопол през 2026г. до приемане на бюджета на община Созопол за 2026 г.

III. ДОКЛАД НА КОМИСИЯТА ПО УСТРОЙСТВО НА ТЕРИТОРИЯТА, ЖИЛИЩНА ПОЛИТИКА, СТРОИТЕЛСТВО, ЕКОЛОГИЯ, ИНФРАСТРУКТУРА И ТЕЛЕКОМУНИКАЦИИ:

Докладна записка №991/05.03.2026 г. от Андрей Николов - заместник-кмет на Община Созопол относно: Разрешаване изработване на Подобен устройствен план – план регулация и застрояване за промяна предназначението на ПИ81178.60.60, земеделска територия в зона по §4 от ЗСПЗЗ, местност „Митков мост”, землище гр. Черноморец, общ. Созопол.

Докладна записка №992/05.03.2026 г. от Андрей Николов - заместник-кмет на Община Созопол относно: Издаване на Разрешение, по реда на чл.124а, ал.1 от ЗУТ, за изработване на Подобен устройствен план – План регулация и застрояване, в обхват на поземлен имот, с идентификатор 67800.53.57 м. “Мапи“, с цел промяна предназначението и обособяване на седем нови урегулирани поземлени имота, и план улична регулация за нова тупикова улица, за осигуряване на транспортен достъп до новообразуваните УПИ.

Докладна записка №993/05.03.2026 г. от Андрей Николов - заместник-кмет на Община Созопол относно: Издаване на Разрешение, по реда на чл.124а, ал.1 от ЗУТ, за изработване на Подобен устройствен план – План регулация и застрояване, в обхват на поземлен имот, с идентификатор 67800.8.166 по КК на гр. Созопол, земеделска територия, местност „Буджака“, землище на гр. Созопол, извън границите на урбанизираната територия.

Докладна записка №1036/16.03.2026 г. от Андрей Николов - заместник-кмет на Община Созопол относно: Одобряване, по реда на чл.129, ал.1 от Закона за устройство на територията, на „Подобен устройствен план – парцеларен план за трасе на Главен водопровод от разпределителна шахта 4 в ПИ с идентификатор 67800.16.177 до НВ „Света Марина“ V9000(2x4500) m³ в ПИ с идентификатор 67800.35.104 по ККР на гр. Созопол, извън границите на урбанизираната територия“.

IV. ДОКЛАД НА КОМИСИЯТА ПО УСТРОЙСТВО НА ТЕРИТОРИЯТА, ЖИЛИЩНА ПОЛИТИКА, СТРОИТЕЛСТВО, ЕКОЛОГИЯ, ИНФРАСТРУКТУРА И ТЕЛЕКОМУНИКАЦИИ И НА КОМИСИЯТА ПО ТУРИЗЪМ, СТОПАНСКА ПОЛИТИКА И ОБЩНСКА СОБСТВЕНОСТ:

Докладна записка №1020/12.03.2026 г. от Андрей Николов - заместник-кмет на Община Созопол относно: 1. Даване на съгласие за внасяне на проект за ПУП - частично изменение на план регулация и застрояване на поземлени имоти, изразяващ се в промяна на регулационни граници на ПИ 67800.7.32 по регулационен план на гр. Созопол и общински ПИ 67800.6.801, съгласно графичната част на проекта за ЧИ, и

2. Одобряване на пазарната цена при която да се сключат предварителни договори по реда на чл.17, ал.3 от Закон за устройство на територията.



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СОЗОПОЛ

Докладна записка №1025/12.03.2026 г. от Андрей Николов - заместник-кмет на Община Созопол относно: 1. Даване на съгласие за внасяне на проект за ПУП - план регулация и застрояване в обхвата на ПИ с идентификатор 67800.5.648 и ПИ с идентификатор 67800.5.214, съгласно графичната част на проекта за ЧИ, и

2. Одобряване на пазарната цена, при която да се сключат предварителни договори по реда на чл.17, ал.2, т.3 от Закон за устройство на територията.

V. ДОКЛАД НА КОМИСИЯТА ПО ТУРИЗЪМ, СТОПАНСКА ПОЛИТИКА И ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ:

Докладна записка №997/06.03.2026 г. от Андрей Николов - заместник-кмет на Община Созопол относно: Прекратяване на 115 квадратни метра ид. ч. съсобственост между Община Созопол и съсобственик в урегулиран поземлен имот, УПИ-Х-496 кв. 7 квадратни метра ид. ч., целият с площ 1 000 кв.м. с трайно предназначение на територията (ТПТ): „Урбанизирана“ и начин на трайно ползване (НТП): "Ниско застрояване (до 10м)", находящ се в общ. Созопол, с. Зидарово.

Докладна записка №998/06.03.2026 г. от Андрей Николов - заместник-кмет на Община Созопол относно: Продажба чрез публичен търг с тайно наддаване на поземлен имот (ПИ) с идентификатор 61114.501.3, с площ 764 квадратни метра (кв.м.), с предишен идентификатор 61114.501.110 Трайно предназначение на територията (ТПТ): „Урбанизирана“ и Начин на трайно ползване (НТП):“Ниско застрояване (до 10m)“, ведно с построени в него сгради с идентификатори 61114.501.110.1, със застроена площ 47 кв.м., 61114.501.110.3 с застроена площ 3 кв. м. с адрес: общ. Созопол, с. Равна гора.

Докладна записка №999/06.03.2026 г. от Андрей Николов - заместник-кмет на Община Созопол относно: Прекратяване на съсобственост между Община Созопол и съсобственик в поземлен имот (ПИ) с идентификатор 61114.501.71, представляващи 40 квадратни метра идеални части (кв.м. ид.ч.), целият с площ 543 кв.м. с трайно предназначение на територията (ТПТ): „Урбанизирана“ и начин на трайно ползване (НТП): "Ниско затрояване (до 10m)", находящ се в общ. Созопол, с. Равна гора, ул. „ “ №

Докладна записка №1016/12.03.2026 г. от Андрей Николов - заместник-кмет на Община Созопол относно: Прекратяване на съсобственост между Община Созопол и съсобственик в поземлен имот (ПИ) с планоснимачен номер 134.84, представляващи 18 квадратни метра идеални части (кв.м. ид.ч.), целият с площ 673 кв.м. с трайно предназначение на територията (ТПТ): „Земеделска“ и начин на трайно ползване (НТП): "За земеделски труд и отдих(съгласно § 4 от ПЗР на ЗСПЗЗ)", находящ се в общ. Созопол, с. Крушевец.

Докладна записка №1017/12.03.2026 г. от Андрей Николов - заместник-кмет на Община Созопол относно: Продажба чрез публичен търг с тайно наддаване на поземлен имот (ПИ) с идентификатор 61114.501.9, с площ 1280 квадратни метра (кв.м.), с Трайно предназначение на територията (ТПТ): „Урбанизирана“ и Начин на трайно ползване (НТП):“Ниско застрояване (до 10m)“, . с адрес: общ. Созопол, с. Равна гора.

Докладна записка №1018/12.03.2026 г. от Андрей Николов - заместник-кмет на Община Созопол относно: Прекратяване на съсобственост между Община Созопол и



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СОЗОПОЛ

съсобственик в поземлен имот (ПИ) с планоснимачен номер 134.72, представляващи 96 квадратни метра идеални части (кв.м. ид.ч.), целият с площ 696 кв.м. с трайно предназначение на територията (ТПТ): „Земеделска“ и начин на трайно ползване (НТП): "За земеделски труд и отдих(съгласно § 4 от ПЗР на ЗСПЗЗ)", находящ се в общ. Созопол, с. Крушевец.

Докладна записка №1019/12.03.2026 г. от Андрей Николов - заместник-кмет на Община Созопол относно: Продажба чрез публичен търг с тайно наддаване на поземлен имот (ПИ) с идентификатор 63015.506.339, с площ 290 квадратни метра (кв.м.), с Трайно предназначение на територията (ТПТ): „Земеделска“ и Начин на трайно ползване (НТП):“За земеделски труд и отдих (съгласно §4 от преходни и заключителни разпоредби (ПЗР) на Закон за собствеността и ползването на земеделски земи (ЗСПЗЗ)“, с адрес: общ. Созопол, с. Атия, местност „Старо селище“.

Докладна записка №1021/12.03.2026 г. от Андрей Николов - заместник-кмет на Община Созопол относно: Провеждане на публично оповестен конкурс за отдаване под наем на обект – частна общинска собственост находящ се в гр.Созопол, разположен в поземлен имот с идентификатор 67800.505.168.

Докладна записка №1022/12.03.2026 г. от Андрей Николов - заместник-кмет на Община Созопол относно: Продажба, чрез публичен търг с тайно наддаване, на поземлен имот (ПИ), с идентификатор 63015.506.28, находящ се в общ. Созопол, с. Атия, местност "Старо селище", площ 554 квадратни метра (кв.м.), с трайно предназначение на територията (ТПТ): „Земеделска земя“ и начин на трайно ползване (НТП): "За земеделски труд и отдих (съгласно §4 от преходни и заключителни разпоредби (ПЗР) на Закон за собствеността и ползването на земеделски земи (ЗСПЗЗ)".

Докладна записка №1023/12.03.2026 г. от Андрей Николов - заместник-кмет на Община Созопол относно: Продажба, чрез публичен търг с тайно наддаване, на поземлен имот (ПИ), с идентификатор 63015.506.39, находящ се в общ. Созопол, с. Атия, местност "Старо селище", площ 520 квадратни метра (кв.м.), с трайно предназначение на територията (ТПТ): „Земеделска земя“ и начин на трайно ползване (НТП): "За земеделски труд и отдих (съгласно §4 от преходни и заключителни разпоредби (ПЗР) на Закон за собствеността и ползването на земеделски земи (ЗСПЗЗ)".

Докладна записка №1024/12.03.2026 г. от Андрей Николов - заместник-кмет на Община Созопол относно: Продажба на общинско жилище, в полза на наемател, настанен по административен ред, представляващо: самостоятелен обект в сграда с идентификатор 67800.502.286.1.12, находящ се в община Созопол, гр. Созопол, ул. „ „ бл. „ , вх. „, ет. „, с площ от 102.09 кв.м.

Докладна записка №1028/13.03.2026 г. от Андрей Николов - заместник-кмет на Община Созопол относно: Прекратяване на съсобственост между Община Созопол и съсобственик в поземлен имот (ПИ) с идентификатор 61114.4.2, представляващи 46 квадратни метра идеални части (кв.м. ид.ч.), целият с площ 546 кв.м. с трайно предназначение на територията (ТПТ): „Земеделска“ и начин на трайно ползване (НТП): "За земеделски труд и отдих(съгласно § 4 от ПЗР на ЗСПЗЗ)", находящ се в общ. Созопол, с. Равна гора, местност „КРАЙ СЕЛО“.



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СОЗОПОЛ

Докладна записка №1029/13.03.2026 г. от Андрей Николов - заместник-кмет на Община Созопол относно: Продажба, без провеждане публичен търг или конкурс, на поземлен имот (ПИ), с идентификатор 30822.501.519, находящ се в общ. Созопол, с. Зидарово, с площ 920 квадратни метра (кв.м.), с трайно предназначение на територията (ТПТ): „Урбанизирана“ и начин на трайно ползване (НТП): "Ниско застрояване (до 10m)".

Докладна записка №1030/13.03.2026 г. от Андрей Николов - заместник-кмет на Община Созопол относно: Прекратяване на съсобственост между Община Созопол и съсобственик в поземлен имот (ПИ) с идентификатор 32737.501.349, представляващи 81 квадратни метра идеални части (кв.м. ид.ч.), целият с площ 532 кв.м. с трайно предназначение на територията (ТПТ): „Урбанизирана“ и начин на трайно ползване (НТП): "Ниско застрояване/до 10м./", находящ се в общ. Созопол, с. Индже войвода ул. „ „.

Докладна записка №1032/13.03.2026 г. от Андрей Николов - заместник-кмет на Община Созопол относно: Учредяване на безвъзмездно право на ползване на сдружение с нестопанска цел - "Рибарско дружество - Созопол".

Докладна записка №1034/13.03.2026 г. от Андрей Николов - заместник-кмет на Община Созопол относно: Продажба чрез публичен търг с тайно наддаване на поземлен имот (ПИ) с идентификатор 32737.501.2, с площ 557 квадратни метра (кв.м.), с Трайно предназначение на територията (ТПТ): „Урбанизирана“ и Начин на трайно ползване (НТП):“Ниско застрояване (до 10m)“, . с адрес: общ. Созопол, с. Индже войвода, ул. „Пирин“.

Докладна записка №1037/16.03.2026 г. от Андрей Николов - заместник-кмет на Община Созопол относно: Предоставяне на земеделска земя от Общинския поземлен фонд на основание §27от ПЗР към ЗИД на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи за обезщетяване / възстановяване правото на собственост на Д Я .

Докладна записка №1038/16.03.2026 г. от Андрей Николов - заместник-кмет на Община Созопол относно: Продажба чрез публичен търг с тайно наддаване на поземлен имот (ПИ) с идентификатор 63015.506.445, с площ 271 квадратни метра (кв.м.), с Трайно предназначение на територията (ТПТ): „Земеделска“ и Начин на трайно ползване (НТП):“За земеделски труд и отдых (съгласно §4 от преходни и заключителни разпоредби (ПЗР) на Закон за собствеността и ползването на земеделски земи (ЗСПЗЗ)“, с адрес: общ. Созопол, с. Атия, местност „Старо селище“.

Докладна записка №1040/16.03.2026 г. от Андрей Николов - заместник-кмет на Община Созопол относно: Съгласуване на схеми за разполагане на рекламни - информационни елементи /РИЕ/ на територията на Община Созопол, землище Созопол.

Докладна записка №1041/16.03.2026 г. от Андрей Николов - заместник-кмет на Община Созопол относно: Разполагане и поставяне на временни преместваеми обекти за търговски и други обслужващи дейности на територията на Община Созопол.

Докладна записка №1042/16.03.2026 г. от Андрей Николов - заместник-кмет на Община Созопол относно: Разполагане и поставяне на преместваеми обекти за обществено-обслужваща и административна дейност на територията на гр. Созопол Община Созопол.



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СОЗОПОЛ

Докладна записка №1044/17.03.2026 г. от Андрей Николов - заместник-кмет на Община Созопол относно: Продажба, чрез публичен търг с тайно наддаване, на поземлен имот (ПИ), с идентификатор 63029.501.9601, находящ се в общ. Созопол, с. Росен, , вид собственост общинска частна целият с площ 533 квадратни метра (кв.м.), с трайно предназначение на територията (ТПТ): „Урбанизирана“ и начин на трайно ползване (НТП): Ниско застрояване (до 10 m).

Докладна записка №1045/17.03.2026 г. от Андрей Николов - заместник-кмет на Община Созопол относно: Обявяване на поземлен имот – публична общинска собственост с идентификатор 61114.501.15 по кадастралната карта на с. Равна гора, община Созопол, за частна общинска собственост.

VI. ДОКЛАД НА КОМИСИЯТА ПО СОЦИАЛНА ПОЛИТИКА, ОБРАЗОВАНИЕ, КУЛТУРА, ЗДРАВЕОПАЗВАНЕ, СПОРТ И ВЕРОИЗПОВЕДАНИЯ:

Докладна записка №1006/09.03.2026 г. от Тодор Дамянов - заместник-кмет на Община Созопол относно: Приемане на доклад за 2025 г. на Община Созопол за изпълнение на областната стратегия за равенство, приобщаване и участие на ромите /2021-2030/.

Докладна записка №1035/16.03.2026 г. от Петя Маврова – общински съветник към Общински съвет Созопол относно: Предоставяне на финансова помощ по реда на Наредба за отпускане на финансови помощи, финансово стимулиране и стипендии на жители на Община Созопол.

Станимир Андонов: Дневният ред е приет. Давам думата на г-жа Димитринка Господинова - председател на комисията по „Законност, обществен ред, сигурност, граждански права, молби и жалби“, да представи становището на комисията.

Димитринка Господинова: Уважаеми г-н председател, уважаеми г-н кмет, колеги и гости,

На 25.03.2026 г., от 09:30 часа се проведе редовно заседание на комисията по „Законност, обществен ред, сигурност, граждански права, молби и жалби“.

На заседанието присъстваха: Димитринка Господинова - председател на комисията, Деница Георгиева – член, Анета Филипова – член и Петя Маврова - член.

На заседанието присъстваха още: Станимир Андонов – председател на Общински съвет Созопол; Тихомир Янакиев – кмет на Община Созопол; Андрей Николов – заместник-кмет на Община Созопол; Тодор Дамянов – заместник-кмет на Община Созопол; Общински съветници; Нели Гюмова – юрист на Общински съвет Созопол; Галина Георгиева – директор на дирекция АПО; Служители от общинска администрация.

Разгледана беше следната докладна записка:



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СОЗОПОЛ

Докладна записка №1033/13.03.2026 г. от Андрей Николов - заместник-кмет на Община Созопол относно: Одобряване на Методики за определяне на препоръчителната наемна пазарна стойност на земеделски земи: ниви, Методика за определяне на препоръчителната наемна пазарна стойност на земеделски земи: мери и пасища, Методика за определяне на препоръчителната наемна пазарна стойност на земеделски земи: ливади, Методика за определяне на препоръчителната наемна пазарна стойност на земеделски земи: лозя, Методика за определяне на препоръчителната наемна пазарна стойност на земеделски земи: трайни насаждения.

Въпроси и коментари по докладната нямаше.

След гласуване и в резултат от четири гласа „За“, комисията подкрепи докладната записка и тя ще се разглежда на редовна сесия. Предлага на общинските съветници да вземат решение така както е по докладната.

Станимир Андонов: Колеги, въпроси и коментари по докладната? Считам, че няма. Тогава да гласуваме.

РЕЗУЛТАТИ ОТ ГЛАСУВАНЕТО

| | |
|----------------------------------|----|
| АНЕТА МОМЧИЛОВА ФИЛИПОВА | ЗА |
| ГЕОРГИ ЛЕОНИДОВ ПИНЕЛОВ | ЗА |
| ДЕНИЦА ДИМИТРОВА ГЕОРГИЕВА | ЗА |
| ДИМИТРИНКА НИКОЛАЕВА ГОСПОДИНОВА | ЗА |
| ЖЕЛЯЗКО ИВАНОВ ИВАНОВ | ЗА |
| ПЕТЯ КРАСИМИРОВА МАВРОВА | ЗА |
| РУЖДИ ЯКУБ МУСТАФА | ЗА |
| СВЕТЛАНА ТОДОРОВА ЧАКЪРОВА | ЗА |
| СВЕТЛАНА ЯНКОВА ЛУЛЕВА | ЗА |
| СТАНИМИР КИРЯКОВ АНДОНОВ | ЗА |
| СТАНИСЛАВ МИХАЙЛОВ СТАМАТОВ | ЗА |
| СТЕФАН БЛАГОЕВ ХРИСТОВ | ЗА |
| СТИЛИЯНА ЗДРАВКОВА НИКОЛОВА | ЗА |

13 гласа „ЗА“, 0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“, 0 гласа „ПРОТИВ“

РЕШЕНИЕ №767

Общински съвет Созопол прие

1. Общински съвет Созопол на основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за месното самоуправление и местната администрация, чл.14, ал.8 от Закон за общинската собственост, чл.24а, ал.5 от Закон за собствеността и ползването на земеделски земи и чл.52 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост, приета от Общински съвет-Созопол одобрява Експерта оценка №2026АО0041/10.03.2026г. на „ВАЛ АПРАЙС“ ЕООД - Методика за определяне на наемна пазарна стойност на земеделски земи - ниви, която да се ползва за начална тръжна/конкурсна цена при отдаване под наем на имоти - общинска собственост с НТП „ниви“ и която е неразделна част от настоящото Решение.

2. Общински съвет Созопол на основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за месното самоуправление и местната администрация, чл.14 ал.8 от Закон за общинската собственост,



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СОЗОПОЛ

чл.24а, ал.5 от Закон за собствеността и ползването на земеделски земи и чл.52 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост, приета от Общински съвет-Созопол одобрява Експертна оценка №2026АО042/10.03.2026г. на „ВАЛ АПРАЙС“ ЕООД - **Методика за определяне на препоръчителната наемна пазарна стойност на земеделски земи – мери и пасища**, която да се ползва за начална тръжна/конкурсна цена при отдаване под наем на имоти - общинска собственост с НТП „мери и пасища“ и която е неразделна част от настоящото Решение.

3. Общински съвет Созопол на основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за месното самоуправление и местната администрация, чл.14 ал.8 от Закон за общинската собственост, чл.24а, ал.5 от Закон за собствеността и ползването на земеделски земи и чл.52 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост, приета от Общински съвет Созопол одобрява Експертна оценка №2026АО043/10.03.2026г. на „ВАЛ АПРАЙС“ ЕООД - **Методика за определяне на препоръчителната наемна пазарна стойност на земеделски земи - ливади**, която да се ползва за начална тръжна/конкурсна цена при отдаване под наем на имоти - общинска собственост с НТП „ливади“ и която е неразделна част от настоящото Решение.

4. Общински съвет Созопол на основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за месното самоуправление и местната администрация, чл.14 ал.8 от Закон за общинската собственост, чл.24а, ал.5 от Закон за собствеността и ползването на земеделски земи и чл.52 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост, приета от Общински съвет Созопол одобрява Експертна оценка №2026АО044/10.03.2026г. на „ВАЛ АПРАЙС“ ЕООД - **Методика за определяне на препоръчителната наемна пазарна стойност на земеделски земи - лозя**, която да се ползва за начална тръжна/конкурсна цена при отдаване под наем на имоти - общинска собственост с НТП „лозя“ и която е неразделна част от настоящото Решение.

5. Общински съвет Созопол на основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за месното самоуправление и местната администрация, чл.14 ал.8 от Закон за общинската собственост, чл.24а, ал.5 от Закон за собствеността и ползването на земеделски земи и чл.52 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост, приета от Общински съвет Созопол одобрява Експертна оценка №2026АО045/10.03.2026г. на „ВАЛ АПРАЙС“ ЕООД - **Методика за определяне на препоръчителната наемна пазарна стойност на земеделски земи – трайни насаждения**, която да се ползва за начална тръжна/конкурсна цена при отдаване под наем на имоти - общинска собственост с НТП „трайни насаждения“ и която е неразделна част от настоящото Решение.

6. Общински съвет Созопол възлага на кмета на община Созопол да извърши всички необходими действия по сключване на договори за наем със земеделските стопани.

Димитринка Господинова: Уважаеми г-н Председател това беше докладната записка, разгледана на комисия.

Станимир Андонов: Благодаря, г-жо Господинова. Давам думата на г-жа Деница Георгиева да представи становището на комисията по „ Финанси и бюджет, международни проекти и програми “.

Деница Георгиева: На 25.03.2026 г. от 09:35 ч., се проведе редовно заседание на комисията по „Финанси и бюджет международни проекти и програми“, на което присъстваха всички членове на комисията.



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СОЗОПОЛ

На заседанието присъстваха още:

1. Станимир Андонов – председател на Общински съвет Созопол;
2. Тихомир Янакиев – кмет на Община Созопол;
3. Андрей Николов – заместник-кмет на Община Созопол;
4. Тодор Дамянов – заместник-кмет на Община Созопол;
5. Общински съветници;
6. Галина Георгиева – директор на дирекция АПО;
7. Нели Гюмова – юрист на Общински съвет Созопол;
8. Служители от общинска администрация.

Разгледаха се следните докладни записки:

Докладна записка №1039/16.03.2026 г. от Андрей Николов - заместник-кмет на Община Созопол относно: Утвърждаване на Ценоразпис и Допълнение към него за продажба на дървесина от общински горски територии за 2026 г.

Инженер Илия Янгъзов, директор на общинско горско предприятие и озеленяване, направи пояснение относно цените и условията за продажба на дървесина от общинските горски територии за 2026 година.

След гласуване и с резултат от пет гласа „За“ докладната записка влиза за разглеждане на редовна сесия. Предлага на общинските съветници да вземат решение така, както е по докладната.

Станимир Андонов: Колеги, въпроси и коментари по докладната? Считам, че няма. Тогава да гласуваме.

РЕЗУЛТАТИ ОТ ГЛАСУВАНЕТО

| | |
|----------------------------------|----|
| АНЕТА МОМЧИЛОВА ФИЛИПОВА | ЗА |
| ГЕОРГИ ЛЕОНИДОВ ПИНЕЛОВ | ЗА |
| ДЕНИЦА ДИМИТРОВА ГЕОРГИЕВА | ЗА |
| ДИМИТРИНКА НИКОЛАЕВА ГОСПОДИНОВА | ЗА |
| ЖЕЛЯЗКО ИВАНОВ ИВАНОВ | ЗА |
| ПЕТЯ КРАСИМИРОВА МАВРОВА | ЗА |
| РУЖДИ ЯКУБ МУСТАФА | ЗА |
| СВЕТЛАНА ТОДОРОВА ЧАКЪРОВА | ЗА |
| СВЕТЛАНА ЯНКОВА ЛУЛЕВА | ЗА |
| СТАНИМИР КИРЯКОВ АНДОНОВ | ЗА |
| СТАНИСЛАВ МИХАЙЛОВ СТАМАТОВ | ЗА |
| СТЕФАН БЛАГОЕВ ХРИСТОВ | ЗА |
| СТИЛИЯНА ЗДРАВКОВА НИКОЛОВА | ЗА |

13 гласа „ЗА“, 0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“, 0 гласа „ПРОТИВ“



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

ОБЩНСКИ СЪВЕТ - СОЗОПОЛ

РЕШЕНИЕ №768

Общински съвет Созопол прие

1. Общински Съвет Созопол на основание чл. 21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), във връзка с чл.71, ал.1, т.3, 4 и ал.5, т.3 от Наредбата за условията и реда за възлагане изпълнението на дейности в горски територии – държавана и общинска собственост, и за ползването на дървесина и недървесни горски продукти утвърждава Ценоразпис за продажба на дървесина от горски територии – общинска собственост за 2026г. (съгласно Приложение №1 към докладната).

2. Общински Съвет – Созопол утвърждава Допълнение към ценоразписа за продажба на дървесина, добита в периода 2023г. - 2025г., реализирана на тон (съгласно приложение № 2 към докладната).

3. Утвърждава цена за услугата „товарене, транспорт и разтоварване до Тир станция“ за дървесина по т. 2 в размер на 15,34 €/ петнадесет евро и тридесет и четири евро цента/ на тон с ДДС.

4. Утвърждаване цена за „Дърва за огрев за местно население“ в размер на 35,00 €/тридесет и пет евро/ с ДДС за 1 куб.м.

5.Възлага на Кмета на Община Созопол изпълнението на настоящото решение.

Деница Георгиева: Докладна записка №1043/16.03.2026 г. от Тихомир Янакиев – кмет на Община Созопол относно: Утвърждаване на бюджетните разплащания на община Созопол през 2026г. до приемане на бюджета на община Созопол за 2026 г.

Тук общинския съветник Георги Пинелов направи предложение субсидиите, които са за спортните клубове, да бъдат гласувани една по една за всеки клуб. Цитирам думите му: „ Аз не съм удовлетворен от информацията, която получихме от ФК Созопол за поредна година. Още повече, че дойде човек, който отговаря за спортно-техническите въпроси, а не по финансите. Убеден съм, че част от фактите, които ни бяха предложени, бяха подвеждащи, така че аз искам да подкрепя всички останали спортни клубове, но точно за този имам мои съображения.“

След гласуване и с резултат от четири гласа „За“ докладната записка влиза за разглеждане на редовна сесия. Предлага на общинските съветници да вземат решение така, както е по докладната.

Станимир Андонов: Колеги, други въпроси и коментари по докладната? Считам, че няма. Г-н Пинелов, вие поддържате ли своето предложение?

Георги Пинелов: Да, поддържам го. Нека да гласуваме така, както съм направил предложението. Благодаря.

Станимир Андонов: Колеги, предупреждавам, че след като влезем в процедура по гласуване, нямате право повече да задавате въпроси и да коментирате. Тогава да гласуваме предложението на г-н Пинелов.



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СОЗОПОЛ

РЕЗУЛТАТИ ОТ ГЛАСУВАНЕТО

| | |
|----------------------------------|-----------|
| АНЕТА МОМЧИЛОВА ФИЛИПОВА | ВЪЗДЪРЖАЛ |
| ГЕОРГИ ЛЕОНИДОВ ПИНЕЛОВ | ЗА |
| ДЕНИЦА ДИМИТРОВА ГЕОРГИЕВА | ПРОТИВ |
| ДИМИТРИНКА НИКОЛАЕВА ГОСПОДИНОВА | ПРОТИВ |
| ЖЕЛЯЗКО ИВАНОВ ИВАНОВ | ЗА |
| ПЕТЯ КРАСИМИРОВА МАВРОВА | ПРОТИВ |
| РУЖДИ ЯКУБ МУСТАФА | ЗА |
| СВЕТЛАНА ТОДОРОВА ЧАКЪРОВА | ЗА |
| СВЕТЛАНА ЯНКОВА ЛУЛЕВА | ЗА |
| СТАНИМИР КИРЯКОВ АНДОНОВ | ВЪЗДЪРЖАЛ |
| СТАНИСЛАВ МИХАЙЛОВ СТАМАТОВ | ПРОТИВ |
| СТЕФАН БЛАГОЕВ ХРИСТОВ | ПРОТИВ |
| СТИЛИЯНА ЗДРАВКОВА НИКОЛОВА | ВЪЗДЪРЖАЛ |

5 гласа „ЗА“, 3 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“, 5 гласа „ПРОТИВ“

Станимир Андонов: Предложението не се приема. Заповядайте, г-жо Георгиева.

Деница Георгиева: 1. Приходите се събират в съответствие с действащите закони и наредби на Общински съвет Созопол;

Станимир Андонов: Колеги, гласуваме.

РЕЗУЛТАТИ ОТ ГЛАСУВАНЕТО

| | |
|----------------------------------|----|
| АНЕТА МОМЧИЛОВА ФИЛИПОВА | ЗА |
| ГЕОРГИ ЛЕОНИДОВ ПИНЕЛОВ | ЗА |
| ДЕНИЦА ДИМИТРОВА ГЕОРГИЕВА | ЗА |
| ДИМИТРИНКА НИКОЛАЕВА ГОСПОДИНОВА | ЗА |
| ЖЕЛЯЗКО ИВАНОВ ИВАНОВ | ЗА |
| ПЕТЯ КРАСИМИРОВА МАВРОВА | ЗА |
| РУЖДИ ЯКУБ МУСТАФА | ЗА |
| СВЕТЛАНА ТОДОРОВА ЧАКЪРОВА | ЗА |
| СВЕТЛАНА ЯНКОВА ЛУЛЕВА | ЗА |
| СТАНИМИР КИРЯКОВ АНДОНОВ | ЗА |
| СТАНИСЛАВ МИХАЙЛОВ СТАМАТОВ | ЗА |
| СТЕФАН БЛАГОЕВ ХРИСТОВ | ЗА |
| СТИЛИЯНА ЗДРАВКОВА НИКОЛОВА | ЗА |

13 гласа „ЗА“, 0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“, 0 гласа „ПРОТИВ“

Деница Георгиева: 2. Общински съвет Созопол определя приоритетност на разходите при спазване на ограничението по чл. 98, ал. 1 от ЗПФ и следната последователност:

2.1. Възнаграждения на персонала- заплати, осигурителни вноски и други плащания с характер на възнаграждение;



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СОЗОПОЛ

2.2. Храна, медикаменти, горива, ел. енергия, вода и други разходи с незабавна реализация;

2.3. Дължими суми за лихви и погашения по главниците по общинския дълг;

2.4. Капиталови разходи, неотложни ремонти, данъци, външни услуги, материали и други неотложни разходи.

Станимир Андонов: Колеги, гласуваме.

РЕЗУЛТАТИ ОТ ГЛАСУВАНЕТО

| | |
|----------------------------------|----|
| АНЕТА МОМЧИЛОВА ФИЛИПОВА | ЗА |
| ГЕОРГИ ЛЕОНИДОВ ПИНЕЛОВ | ЗА |
| ДЕНИЦА ДИМИТРОВА ГЕОРГИЕВА | ЗА |
| ДИМИТРИНКА НИКОЛАЕВА ГОСПОДИНОВА | ЗА |
| ЖЕЛЯЗКО ИВАНОВ ИВАНОВ | ЗА |
| ПЕТЯ КРАСИМИРОВА МАВРОВА | ЗА |
| РУЖДИ ЯКУБ МУСТАФА | ЗА |
| СВЕТЛАНА ТОДОРОВА ЧАКЪРОВА | ЗА |
| СВЕТЛАНА ЯНКОВА ЛУЛЕВА | ЗА |
| СТАНИМИР КИРЯКОВ АНДОНОВ | ЗА |
| СТАНИСЛАВ МИХАЙЛОВ СТАМАТОВ | ЗА |
| СТЕФАН БЛАГОЕВ ХРИСТОВ | ЗА |
| СТИЛИЯНА ЗДРАВКОВА НИКОЛОВА | ЗА |

13 гласа „ЗА“, 0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“, 0 гласа „ПРОТИВ“

Деница Георгиева: 3. Дава съгласие Кметът на Общината при получаване на целеви трансфери от министерства да извършва разходи, в т.ч. капиталови през 2026 година в съответствие със сключени договори и поети ангажименти през 2025г.;

Станимир Андонов: Колеги, гласуваме.

РЕЗУЛТАТИ ОТ ГЛАСУВАНЕТО

| | |
|----------------------------------|----|
| АНЕТА МОМЧИЛОВА ФИЛИПОВА | ЗА |
| ГЕОРГИ ЛЕОНИДОВ ПИНЕЛОВ | ЗА |
| ДЕНИЦА ДИМИТРОВА ГЕОРГИЕВА | ЗА |
| ДИМИТРИНКА НИКОЛАЕВА ГОСПОДИНОВА | ЗА |
| ЖЕЛЯЗКО ИВАНОВ ИВАНОВ | ЗА |
| ПЕТЯ КРАСИМИРОВА МАВРОВА | ЗА |
| РУЖДИ ЯКУБ МУСТАФА | ЗА |
| СВЕТЛАНА ТОДОРОВА ЧАКЪРОВА | ЗА |
| СВЕТЛАНА ЯНКОВА ЛУЛЕВА | ЗА |
| СТАНИМИР КИРЯКОВ АНДОНОВ | ЗА |
| СТАНИСЛАВ МИХАЙЛОВ СТАМАТОВ | ЗА |
| СТЕФАН БЛАГОЕВ ХРИСТОВ | ЗА |
| СТИЛИЯНА ЗДРАВКОВА НИКОЛОВА | ЗА |

13 гласа „ЗА“, 0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“, 0 гласа „ПРОТИВ“



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СОЗОПОЛ

Деница Георгиева: 4. Дава съгласие Кметът на Общината да извършва плащане на погасителни вноски и лихви по кредити към финансови институции, съгласно клаузите по договорите и сроковете;

Станимир Андонов: Колеги, гласуваме.

РЕЗУЛТАТИ ОТ ГЛАСУВАНЕТО

| | |
|----------------------------------|----|
| АНЕТА МОМЧИЛОВА ФИЛИПОВА | ЗА |
| ГЕОРГИ ЛЕОНИДОВ ПИНЕЛОВ | ЗА |
| ДЕНИЦА ДИМИТРОВА ГЕОРГИЕВА | ЗА |
| ДИМИТРИНКА НИКОЛАЕВА ГОСПОДИНОВА | ЗА |
| ЖЕЛЯЗКО ИВАНОВ ИВАНОВ | ЗА |
| ПЕТЯ КРАСИМИРОВА МАВРОВА | ЗА |
| РУЖДИ ЯКУБ МУСТАФА | ЗА |
| СВЕТЛАНА ТОДОРОВА ЧАКЪРОВА | ЗА |
| СВЕТЛАНА ЯНКОВА ЛУЛЕВА | ЗА |
| СТАНИМИР КИРЯКОВ АНДОНОВ | ЗА |
| СТАНИСЛАВ МИХАЙЛОВ СТАМАТОВ | ЗА |
| СТЕФАН БЛАГОЕВ ХРИСТОВ | ЗА |
| СТИЛИЯНА ЗДРАВКОВА НИКОЛОВА | ЗА |

13 гласа „ЗА“, 0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“, 0 гласа „ПРОТИВ“

Деница Георгиева: 5. Дава съгласие Кметът на Общината да предоставя временни безлихвени заеми от временно свободни средства по общинския бюджет и от сметките за средства от ЕС за финансиране на плащания по проекти, финансирани със средства от Европейския съюз и по други международни програми, включително и на бюджетни организации, чиито бюджет е част от общинския бюджет, с цел успешно реализиране и финализиране, съгласно сключени договори;

Станимир Андонов: Колеги, гласуваме.

РЕЗУЛТАТИ ОТ ГЛАСУВАНЕТО

| | |
|----------------------------------|----|
| АНЕТА МОМЧИЛОВА ФИЛИПОВА | ЗА |
| ГЕОРГИ ЛЕОНИДОВ ПИНЕЛОВ | ЗА |
| ДЕНИЦА ДИМИТРОВА ГЕОРГИЕВА | ЗА |
| ДИМИТРИНКА НИКОЛАЕВА ГОСПОДИНОВА | ЗА |
| ЖЕЛЯЗКО ИВАНОВ ИВАНОВ | ЗА |
| ПЕТЯ КРАСИМИРОВА МАВРОВА | ЗА |
| РУЖДИ ЯКУБ МУСТАФА | ЗА |
| СВЕТЛАНА ТОДОРОВА ЧАКЪРОВА | ЗА |
| СВЕТЛАНА ЯНКОВА ЛУЛЕВА | ЗА |
| СТАНИМИР КИРЯКОВ АНДОНОВ | ЗА |
| СТАНИСЛАВ МИХАЙЛОВ СТАМАТОВ | ЗА |



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СОЗОПОЛ

| | |
|-----------------------------|----|
| СТЕФАН БЛАГОЕВ ХРИСТОВ | ЗА |
| СТИЛИЯНА ЗДРАВКОВА НИКОЛОВА | ЗА |

13 гласа „ЗА“, 0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“, 0 гласа „ПРОТИВ“

Деница Георгиева: 6. Одобрява инвестиционната програма на община Созопол за 2026г. в размер на 2 361 176 евро в т.ч. по обекти, съгласно **Приложение 1;**

6.1.Одобрява разпределението на целевата субсидия за капиталови разходи за 2026 г. в размер на 661 203 евро по обекти, съгласно **Приложение 1;**

Станимир Андонов: Колеги, гласуваме.

РЕЗУЛТАТИ ОТ ГЛАСУВАНЕТО

| | |
|----------------------------------|----|
| АНЕТА МОМЧИЛОВА ФИЛИПОВА | ЗА |
| ГЕОРГИ ЛЕОНИДОВ ПИНЕЛОВ | ЗА |
| ДЕНИЦА ДИМИТРОВА ГЕОРГИЕВА | ЗА |
| ДИМИТРИНКА НИКОЛАЕВА ГОСПОДИНОВА | ЗА |
| ЖЕЛЯЗКО ИВАНОВ ИВАНОВ | ЗА |
| ПЕТЯ КРАСИМИРОВА МАВРОВА | ЗА |
| РУЖДИ ЯКУБ МУСТАФА | ЗА |
| СВЕТЛАНА ТОДОРОВА ЧАКЪРОВА | ЗА |
| СВЕТЛАНА ЯНКОВА ЛУЛЕВА | ЗА |
| СТАНИМИР КИРЯКОВ АНДОНОВ | ЗА |
| СТАНИСЛАВ МИХАЙЛОВ СТАМАТОВ | ЗА |
| СТЕФАН БЛАГОЕВ ХРИСТОВ | ЗА |
| СТИЛИЯНА ЗДРАВКОВА НИКОЛОВА | ЗА |

13 гласа „ЗА“, 0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“, 0 гласа „ПРОТИВ“

Деница Георгиева: 7. Одобрява индикативен годишен разчет за сметките за средства от Европейския съюз на община Созопол за 2026г. в размер на 18 152 921 евро, съгласно **Приложение 2.**

Станимир Андонов: Колеги, гласуваме.

РЕЗУЛТАТИ ОТ ГЛАСУВАНЕТО

| | |
|----------------------------------|----|
| АНЕТА МОМЧИЛОВА ФИЛИПОВА | ЗА |
| ГЕОРГИ ЛЕОНИДОВ ПИНЕЛОВ | ЗА |
| ДЕНИЦА ДИМИТРОВА ГЕОРГИЕВА | ЗА |
| ДИМИТРИНКА НИКОЛАЕВА ГОСПОДИНОВА | ЗА |
| ЖЕЛЯЗКО ИВАНОВ ИВАНОВ | ЗА |
| ПЕТЯ КРАСИМИРОВА МАВРОВА | ЗА |
| РУЖДИ ЯКУБ МУСТАФА | ЗА |
| СВЕТЛАНА ТОДОРОВА ЧАКЪРОВА | ЗА |
| СТАНИМИР КИРЯКОВ АНДОНОВ | ЗА |
| СТАНИСЛАВ МИХАЙЛОВ СТАМАТОВ | ЗА |



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СОЗОПОЛ

| | |
|-----------------------------|----|
| СТЕФАН БЛАГОЕВ ХРИСТОВ | ЗА |
| СТИЛИЯНА ЗДРАВКОВА НИКОЛОВА | ЗА |

12 гласа „ЗА“, 0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“, 0 гласа „ПРОТИВ“

Деница Георгиева: 8. Дава съгласие Кметът на Общината да извършва разходи за обезщетения и помощи по решения на общински съвет за отглеждане на първо и второ живо родено/ осиновено дете за жителите на община Созопол за 2026г., за помощи, които не са на основание на Закона за Семейни помощи за деца и Закона за социално подпомагане и стипендия за постигнати високи резултати в областта на спорта на изявените спортисти - Петър Драганов и Емре Мюмюнов;

Станимир Андонов: Колеги, гласуваме.

РЕЗУЛТАТИ ОТ ГЛАСУВАНЕТО

| | |
|----------------------------------|----|
| АНЕТА МОМЧИЛОВА ФИЛИПОВА | ЗА |
| ГЕОРГИ ЛЕОНИДОВ ПИНЕЛОВ | ЗА |
| ДЕНИЦА ДИМИТРОВА ГЕОРГИЕВА | ЗА |
| ДИМИТРИНКА НИКОЛАЕВА ГОСПОДИНОВА | ЗА |
| ЖЕЛЯЗКО ИВАНОВ ИВАНОВ | ЗА |
| ПЕТЯ КРАСИМИРОВА МАВРОВА | ЗА |
| РУЖДИ ЯКУБ МУСТАФА | ЗА |
| СВЕТЛАНА ТОДОРОВА ЧАКЪРОВА | ЗА |
| СТАНИМИР КИРЯКОВ АНДОНОВ | ЗА |
| СТАНИСЛАВ МИХАЙЛОВ СТАМАТОВ | ЗА |
| СТЕФАН БЛАГОЕВ ХРИСТОВ | ЗА |
| СТИЛИЯНА ЗДРАВКОВА НИКОЛОВА | ЗА |

12 гласа „ЗА“, 0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“, 0 гласа „ПРОТИВ“

Деница Георгиева: 9.1. Субсидии за читалища в размер на 26 750 евро, в т.ч.:

- за читалище гр. Созопол в размер на 15 000 евро;
- за читалище с. Атия в размер на 500 евро.;
- за читалище с. Зидарово в размер на 1 000 евро;
- за читалище с. Индже войвода в размер на 250 евро;
- за читалище с. Крушевец в размер на 1 000 евро;
- за читалище с. Присад в размер на 250 евро;
- за читалище с. Росен в размер на 2 500 евро;
- за читалище с. Равна гора в размер на 500 евро;
- за читалище с. Равадиново в размер на 750 евро;
- за читалище гр. Черноморец в размер на 5 000 евро.

Станимир Андонов: Колеги, гласуваме.

РЕЗУЛТАТИ ОТ ГЛАСУВАНЕТО

| | |
|--------------------------|----|
| АНЕТА МОМЧИЛОВА ФИЛИПОВА | ЗА |
| ГЕОРГИ ЛЕОНИДОВ ПИНЕЛОВ | ЗА |



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СОЗОПОЛ

| | |
|----------------------------------|----|
| ДЕНИЦА ДИМИТРОВА ГЕОРГИЕВА | ЗА |
| ДИМИТРИНКА НИКОЛАЕВА ГОСПОДИНОВА | ЗА |
| ЖЕЛЯЗКО ИВАНОВ ИВАНОВ | ЗА |
| ПЕТЯ КРАСИМИРОВА МАВРОВА | ЗА |
| РУЖДИ ЯКУБ МУСТАФА | ЗА |
| СВЕТЛАНА ТОДОРОВА ЧАКЪРОВА | ЗА |
| СТАНИМИР КИРЯКОВ АНДОНОВ | ЗА |
| СТАНИСЛАВ МИХАЙЛОВ СТАМАТОВ | ЗА |
| СТЕФАН БЛАГОЕВ ХРИСТОВ | ЗА |
| СТИЛИЯНА ЗДРАВКОВА НИКОЛОВА | ЗА |

12 гласа „ЗА“, 0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“, 0 гласа „ПРОТИВ“

Деница Георгиева: 9.2. Субсидии за спортни клубове, развиващи спортна дейност на територията на общината за спортно състезателна дейност в размер на 167 500 евро, в т. ч.:

- за футболен клуб гр. Созопол – 120 000 евро;
- за гребен клуб гр. Созопол – 14 500 евро;
- за спортен клуб „Киборг“ гр. Созопол – 2 500 евро;
- за спортен клуб по бойни изкуства „Буши – До“ гр. Черноморец- 3 000 евро;
- за спортен клуб „Олимп“ гр. Созопол – 1 500 евро;
- за спортен клуб по борба „Ангел Гочев“ община Созопол – 15 500 евро;
- за плувен клуб „Бриз“ гр. Созопол – 1 500 евро;
- за спортен клуб „Спартак Созопол“ гр. Созопол – 1 000 евро;
- за футболен клуб „Свети Никола“ гр. Черноморец – 1 500 евро;
- за ветроходен клуб „Аполония“ гр. Созопол – 2 500 евро;
- за боксов клуб „Посейдон“ гр. Созопол – 4 000 евро.

Станимир Андонов: Колеги, гласуваме.

РЕЗУЛТАТИ ОТ ГЛАСУВАНЕТО

| | |
|----------------------------------|----|
| АНЕТА МОМЧИЛОВА ФИЛИПОВА | ЗА |
| ДЕНИЦА ДИМИТРОВА ГЕОРГИЕВА | ЗА |
| ДИМИТРИНКА НИКОЛАЕВА ГОСПОДИНОВА | ЗА |
| ЖЕЛЯЗКО ИВАНОВ ИВАНОВ | ЗА |
| ПЕТЯ КРАСИМИРОВА МАВРОВА | ЗА |
| РУЖДИ ЯКУБ МУСТАФА | ЗА |
| СТАНИМИР КИРЯКОВ АНДОНОВ | ЗА |
| СТАНИСЛАВ МИХАЙЛОВ СТАМАТОВ | ЗА |
| СТЕФАН БЛАГОЕВ ХРИСТОВ | ЗА |
| СТИЛИЯНА ЗДРАВКОВА НИКОЛОВА | ЗА |

10 гласа „ЗА“, 0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“, 0 гласа „ПРОТИВ“

Деница Георгиева: 9.3. Субсидии за организации с нестопанска цел в размер на 17 000 евро в т. ч.:

- на Сдружение на инвалидите гр. Созопол в размер на 1 500 евро;



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СОЗОПОЛ

- на Сдружение за „Българо- гръцко приятелство“ гр. Созопол в размер на 3 000 евро;
- на Съюза на офицерите и сержантите от запаса и резерва гр. Созопол в размер на 3 000 евро;
- на Независимо женско сдружение „Света Марена“ община Созопол в размер на 1 500 евро;
- на Тракийско дружество „Яни Попов“ гр. Созопол в размер на 3 000 евро;
- на Гражданско сдружение „ЕЛПИДА“ община Созопол в размер на 1 500 евро;
- на Сдружение „Чиста Атия“, с. Атия, община Созопол в размер на 500 евро;
- на Сдружение „Бездомни лапички“, гр. Созопол в размер на 3 000 евро;

Станимир Андонов: Колеги, гласуваме.

РЕЗУЛТАТИ ОТ ГЛАСУВАНЕТО

| | |
|----------------------------------|----|
| АНЕТА МОМЧИЛОВА ФИЛИПОВА | ЗА |
| ГЕОРГИ ЛЕОНИДОВ ПИНЕЛОВ | ЗА |
| ДЕНИЦА ДИМИТРОВА ГЕОРГИЕВА | ЗА |
| ДИМИТРИНКА НИКОЛАЕВА ГОСПОДИНОВА | ЗА |
| ЖЕЛЯЗКО ИВАНОВ ИВАНОВ | ЗА |
| ПЕТЯ КРАСИМИРОВА МАВРОВА | ЗА |
| РУЖДИ ЯКУБ МУСТАФА | ЗА |
| СТАНИМИР КИРЯКОВ АНДОНОВ | ЗА |
| СТАНИСЛАВ МИХАЙЛОВ СТАМАТОВ | ЗА |
| СТЕФАН БЛАГОЕВ ХРИСТОВ | ЗА |
| СТИЛИЯНА ЗДРАВКОВА НИКОЛОВА | ЗА |

11 гласа „ЗА“, 0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“, 0 гласа „ПРОТИВ“

Деница Георгиева: 9. Дава съгласие Кметът на Общината да предоставя субсидии към бюджетни организации извън системата на общината и юридически лица с нестопанска цел, съгласно сключени договори, */Приложение 4 и Приложение 5/* така както ги гласувахме.

Станимир Андонов: Колеги, гласуваме.

РЕЗУЛТАТИ ОТ ГЛАСУВАНЕТО

| | |
|----------------------------------|----|
| АНЕТА МОМЧИЛОВА ФИЛИПОВА | ЗА |
| ГЕОРГИ ЛЕОНИДОВ ПИНЕЛОВ | ЗА |
| ДЕНИЦА ДИМИТРОВА ГЕОРГИЕВА | ЗА |
| ДИМИТРИНКА НИКОЛАЕВА ГОСПОДИНОВА | ЗА |
| ЖЕЛЯЗКО ИВАНОВ ИВАНОВ | ЗА |
| ПЕТЯ КРАСИМИРОВА МАВРОВА | ЗА |
| РУЖДИ ЯКУБ МУСТАФА | ЗА |
| СТАНИМИР КИРЯКОВ АНДОНОВ | ЗА |
| СТАНИСЛАВ МИХАЙЛОВ СТАМАТОВ | ЗА |
| СТЕФАН БЛАГОЕВ ХРИСТОВ | ЗА |
| СТИЛИЯНА ЗДРАВКОВА НИКОЛОВА | ЗА |

11 гласа „ЗА“, 0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“, 0 гласа „ПРОТИВ“



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СОЗОПОЛ

Деница Георгиева: 10. Утвърждава списък по функции на длъжностите и лицата, които имат право на транспортни разходи /Приложение № 3/

10.1. Разходите се извършват в рамките на средствата по бюджета на структурното звено и са в размер до 70% от стойността на абонаментната карта за превоз на междуградски транспорт по съответното направление.;

10.2 . Общински съвет Созопол дава съгласие да бъдат заплащани транспортни разноски от местоживеенето до местоработата и обратно на лица, назначени през 2026г. след приемане на настоящото решение, на свободни щатни длъжности или такива, назначени по заместване;

10.3. Транспортните разходи на старши специалист ОБВО- офис за военен отчет към функция „Отбрана и сигурност“ се възстановяват в размер до 100% въз основа на документи, удостоверяващи извършването им (фактури за гориво, билети и абонаментни карти);

10.4. Да се изплащат транспортни разноски в размерите по т.10.2., и т.10.3. на служители и работници, които в течение на календарната година сменят местоживеенето си, след подаване на заявление до работодателя си и документ, отразяващ това обстоятелство, да имат право да ползват пътни разходи от местоживеенето до местоработата;

10.5. Оправомощава Кмета на общината да извършва промени в Списъка на длъжностите и лицата имащи право на транспортни разходи.

Станимир Андонов: Колеги, гласуваме.

РЕЗУЛТАТИ ОТ ГЛАСУВАНЕТО

| | |
|----------------------------------|----|
| АНЕТА МОМЧИЛОВА ФИЛИПОВА | ЗА |
| ГЕОРГИ ЛЕОНИДОВ ПИНЕЛОВ | ЗА |
| ДЕНИЦА ДИМИТРОВА ГЕОРГИЕВА | ЗА |
| ДИМИТРИНКА НИКОЛАЕВА ГОСПОДИНОВА | ЗА |
| ЖЕЛЯЗКО ИВАНОВ ИВАНОВ | ЗА |
| ПЕТЯ КРАСИМИРОВА МАВРОВА | ЗА |
| РУЖДИ ЯКУБ МУСТАФА | ЗА |
| СТАНИМИР КИРЯКОВ АНДОНОВ | ЗА |
| СТАНИСЛАВ МИХАЙЛОВ СТАМАТОВ | ЗА |
| СТЕФАН БЛАГОЕВ ХРИСТОВ | ЗА |
| СТИЛИЯНА ЗДРАВКОВА НИКОЛОВА | ЗА |

11 гласа „ЗА“, 0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“, 0 гласа „ПРОТИВ“

Деница Георгиева: 11. Дава съгласие Кметът на Общината да извършва разходи за социално- битово и културно обслужване на работниците (СБКО) до 3 на сто от утвърдените разходи за основни заплати на лицата назначени по трудови правоотношения;

Станимир Андонов: Колеги, гласуваме.

РЕЗУЛТАТИ ОТ ГЛАСУВАНЕТО

| | |
|--------------------------|----|
| АНЕТА МОМЧИЛОВА ФИЛИПОВА | ЗА |
| ГЕОРГИ ЛЕОНИДОВ ПИНЕЛОВ | ЗА |



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СОЗОПОЛ

| | |
|----------------------------------|----|
| ДЕНИЦА ДИМИТРОВА ГЕОРГИЕВА | ЗА |
| ДИМИТРИНКА НИКОЛАЕВА ГОСПОДИНОВА | ЗА |
| ЖЕЛЯЗКО ИВАНОВ ИВАНОВ | ЗА |
| ПЕТЯ КРАСИМИРОВА МАВРОВА | ЗА |
| РУЖДИ ЯКУБ МУСТАФА | ЗА |
| СТАНИМИР КИРЯКОВ АНДОНОВ | ЗА |
| СТАНИСЛАВ МИХАЙЛОВ СТАМАТОВ | ЗА |
| СТЕФАН БЛАГОЕВ ХРИСТОВ | ЗА |
| СТИЛИЯНА ЗДРАВКОВА НИКОЛОВА | ЗА |

11 гласа „ЗА“, 0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“, 0 гласа „ПРОТИВ“

Деница Георгиева: 12. Дава съгласие Кметът на Общината да извършва разходи за безплатно представително и работно облекло в размер на 205 евро на работник/служител – ново назначен по трудово-правно отношение (ТПО) и приравнени към ТПО от Закона за администрацията, включително второстепенни разпоредители с бюджетни средства без педагогически персонал във функция „Образование“ и за закупуването на униформено теренно облекло на ОП „Общински гори и озеленяване“ – Созопол и ОП „Рибарски пристанища община Созопол в размер на 180 евро;

Станимир Андонов: Колеги, гласуваме.

РЕЗУЛТАТИ ОТ ГЛАСУВАНЕТО

| | |
|----------------------------------|----|
| АНЕТА МОМЧИЛОВА ФИЛИПОВА | ЗА |
| ГЕОРГИ ЛЕОНИДОВ ПИНЕЛОВ | ЗА |
| ДЕНИЦА ДИМИТРОВА ГЕОРГИЕВА | ЗА |
| ДИМИТРИНКА НИКОЛАЕВА ГОСПОДИНОВА | ЗА |
| ЖЕЛЯЗКО ИВАНОВ ИВАНОВ | ЗА |
| ПЕТЯ КРАСИМИРОВА МАВРОВА | ЗА |
| РУЖДИ ЯКУБ МУСТАФА | ЗА |
| СТАНИМИР КИРЯКОВ АНДОНОВ | ЗА |
| СТАНИСЛАВ МИХАЙЛОВ СТАМАТОВ | ЗА |
| СТЕФАН БЛАГОЕВ ХРИСТОВ | ЗА |
| СТИЛИЯНА ЗДРАВКОВА НИКОЛОВА | ЗА |

11 гласа „ЗА“, 0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“, 0 гласа „ПРОТИВ“

Деница Георгиева:13. Дава съгласие Кметът на Общината да извършва разходи за представителни цели в размер до 2% от общия годишен размер на разходите за издръжка за дейност „Общинска администрация“ § 10-00-издръжка за Кмета на Общината и 1% от общия годишен размер на разходите за издръжка за дейност „Общинска администрация“ § 10-00 за Председателя на Общински съвет. /за представителните цели- посрещане, престой и изпращане на гости и делегации, нощувки, консумация на храна и напитки, организиране на делови срещи, тържества, развлекателни мероприятия, екскурзии/;

Станимир Андонов: Колеги, гласуваме.



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СОЗОПОЛ

РЕЗУЛТАТИ ОТ ГЛАСУВАНЕТО

| | |
|----------------------------------|----|
| АНЕТА МОМЧИЛОВА ФИЛИПОВА | ЗА |
| ДЕНИЦА ДИМИТРОВА ГЕОРГИЕВА | ЗА |
| ДИМИТРИНКА НИКОЛАЕВА ГОСПОДИНОВА | ЗА |
| ЖЕЛЯЗКО ИВАНОВ ИВАНОВ | ЗА |
| ПЕТЯ КРАСИМИРОВА МАВРОВА | ЗА |
| РУЖДИ ЯКУБ МУСТАФА | ЗА |
| СТАНИМИР КИРЯКОВ АНДОНОВ | ЗА |
| СТАНИСЛАВ МИХАЙЛОВ СТАМАТОВ | ЗА |
| СТЕФАН БЛАГОЕВ ХРИСТОВ | ЗА |
| СТИЛИЯНА ЗДРАВКОВА НИКОЛОВА | ЗА |

10 гласа „ЗА“, 0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“, 0 гласа „ПРОТИВ“

Деница Георгиева: 14. Настоящото решение да се вземе предвид при изготвяне на бюджета на община Созопол за 2026 година.

Станимир Андонов: Колеги, гласуваме.

РЕЗУЛТАТИ ОТ ГЛАСУВАНЕТО

| | |
|----------------------------------|----|
| АНЕТА МОМЧИЛОВА ФИЛИПОВА | ЗА |
| ДЕНИЦА ДИМИТРОВА ГЕОРГИЕВА | ЗА |
| ДИМИТРИНКА НИКОЛАЕВА ГОСПОДИНОВА | ЗА |
| ЖЕЛЯЗКО ИВАНОВ ИВАНОВ | ЗА |
| ПЕТЯ КРАСИМИРОВА МАВРОВА | ЗА |
| РУЖДИ ЯКУБ МУСТАФА | ЗА |
| СТАНИМИР КИРЯКОВ АНДОНОВ | ЗА |
| СТАНИСЛАВ МИХАЙЛОВ СТАМАТОВ | ЗА |
| СТЕФАН БЛАГОЕВ ХРИСТОВ | ЗА |
| СТИЛИЯНА ЗДРАВКОВА НИКОЛОВА | ЗА |

10 гласа „ЗА“, 0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“, 0 гласа „ПРОТИВ“

Деница Георгиева: 15. Настоящото решение влиза в сила от 01.01.2026 г.

Станимир Андонов: Колеги, гласуваме.

РЕЗУЛТАТИ ОТ ГЛАСУВАНЕТО

| | |
|----------------------------------|----|
| АНЕТА МОМЧИЛОВА ФИЛИПОВА | ЗА |
| ДЕНИЦА ДИМИТРОВА ГЕОРГИЕВА | ЗА |
| ДИМИТРИНКА НИКОЛАЕВА ГОСПОДИНОВА | ЗА |
| ЖЕЛЯЗКО ИВАНОВ ИВАНОВ | ЗА |
| ПЕТЯ КРАСИМИРОВА МАВРОВА | ЗА |
| РУЖДИ ЯКУБ МУСТАФА | ЗА |



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СОЗОПОЛ

| | |
|-----------------------------|----|
| СТАНИМИР КИРЯКОВ АНДОНОВ | ЗА |
| СТАНИСЛАВ МИХАЙЛОВ СТАМАТОВ | ЗА |
| СТЕФАН БЛАГОЕВ ХРИСТОВ | ЗА |
| СТИЛИЯНА ЗДРАВКОВА НИКОЛОВА | ЗА |

10 гласа „ЗА“, 0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“, 0 гласа „ПРОТИВ“

Деница Георгиева:16. На основание чл. 60, ал. 1 от Административно-процесуалния кодекс, Общински съвет дава своето съгласие да бъде допуснато предварително изпълнение, с мотив защита на особено важни обществени интереси.

Станимир Андонов: Колеги, гласуваме.

РЕЗУЛТАТИ ОТ ГЛАСУВАНЕТО

| | |
|----------------------------------|----|
| АНЕТА МОМЧИЛОВА ФИЛИПОВА | ЗА |
| ДЕНИЦА ДИМИТРОВА ГЕОРГИЕВА | ЗА |
| ДИМИТРИНКА НИКОЛАЕВА ГОСПОДИНОВА | ЗА |
| ЖЕЛЯЗКО ИВАНОВ ИВАНОВ | ЗА |
| ПЕТЯ КРАСИМИРОВА МАВРОВА | ЗА |
| РУЖДИ ЯКУБ МУСТАФА | ЗА |
| СТАНИМИР КИРЯКОВ АНДОНОВ | ЗА |
| СТАНИСЛАВ МИХАЙЛОВ СТАМАТОВ | ЗА |
| СТЕФАН БЛАГОЕВ ХРИСТОВ | ЗА |
| СТИЛИЯНА ЗДРАВКОВА НИКОЛОВА | ЗА |

10 гласа „ЗА“, 0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“, 0 гласа „ПРОТИВ“

Деница Георгиева: Определя параметри, ограничения, временни разчети и приоритетност на разходите, уреждащи събирането на приходи и извършването на разходи до приемането на бюджета на община Созопол за 2026г., така, както ги гласувахме.

Станимир Андонов: Колеги, гласуваме.

РЕЗУЛТАТИ ОТ ГЛАСУВАНЕТО

| | |
|----------------------------------|----|
| АНЕТА МОМЧИЛОВА ФИЛИПОВА | ЗА |
| ДЕНИЦА ДИМИТРОВА ГЕОРГИЕВА | ЗА |
| ДИМИТРИНКА НИКОЛАЕВА ГОСПОДИНОВА | ЗА |
| ЖЕЛЯЗКО ИВАНОВ ИВАНОВ | ЗА |
| ПЕТЯ КРАСИМИРОВА МАВРОВА | ЗА |
| РУЖДИ ЯКУБ МУСТАФА | ЗА |
| СТАНИМИР КИРЯКОВ АНДОНОВ | ЗА |
| СТАНИСЛАВ МИХАЙЛОВ СТАМАТОВ | ЗА |
| СТЕФАН БЛАГОЕВ ХРИСТОВ | ЗА |
| СТИЛИЯНА ЗДРАВКОВА НИКОЛОВА | ЗА |

10 гласа „ЗА“, 0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“, 0 гласа „ПРОТИВ“



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

ОБЩНСКИ СЪВЕТ - СОЗОПОЛ

РЕШЕНИЕ №769

Общински съвет Созопол прие

Определя параметри, ограничения, временни разчети и приоритетност на разходите, уреждащи събирането на приходи и извършването на разходи до приемането на бюджета на община Созопол за 2026г., както следва:

1. Приходите се събират в съответствие с действащите закони и наредби на Общински съвет Созопол;
2. Общински съвет Созопол определя приоритетност на разходите при спазване на ограничението по чл. 98, ал. 1 от ЗПФ и следната последователност:
 - 2.1. Възнаграждения на персонала- заплати, осигурителни вноски и други плащания с характер на възнаграждение;
 - 2.2. Храна, медикаменти, горива, ел. енергия, вода и други разходи с незабавна реализация;
 - 2.3. Дължими суми за лихви и погашения по главниците по общинския дълг;
 - 2.4. Капиталови разходи, неотложни ремонти, данъци, външни услуги, материали и други неотложни разходи.
3. Дава съгласие Кметът на Общината при получаване на целеви трансфери от министерства да извършва разходи, в т.ч. капиталови през 2026 година в съответствие със сключени договори и поети ангажименти през 2025г.;
4. Дава съгласие Кметът на Общината да извършва плащане на погасителни вноски и лихви по кредити към финансови институции, съгласно клаузите по договорите и сроковете;
5. Дава съгласие Кметът на Общината да предоставя временни безлихвени заеми от временно свободни средства по общинския бюджет и от сметките за средства от ЕС за финансиране на плащания по проекти, финансирани със средства от Европейския съюз и по други международни програми, включително и на бюджетни организации, чиито бюджет е част от общинския бюджет, с цел успешно реализиране и финализиране, съгласно сключени договори;
6. Одобрява инвестиционната програма на община Созопол за 2026г. в размер на 2 361 176 евро в т.ч. по обекти, съгласно **Приложение 1**;
 - 6.1. Одобрява разпределението на целевата субсидия за капиталови разходи за 2026г. в размер на 661 203 евро по обекти, съгласно **Приложение 1**;
7. Одобрява индикативен годишен разчет за сметките за средства от Европейския съюз на община Созопол за 2026г. в размер на 18 152 921 евро, съгласно **Приложение 2**.
8. Дава съгласие Кметът на Общината да извършва разходи за обезщетения и помощи по решения на общински съвет за отглеждане на първо и второ живо родено/осиновено дете за жителите на община Созопол за 2026г., за помощи, които не са на основание на Закона за Семейни помощи за деца и Закона за социално подпомагане и стипендия за постигнати високи резултати в областта на спорта на изявените спортисти - Петър Драганов и Емре Мюмюнов;
9. Дава съгласие Кметът на Общината да предоставя субсидии към бюджетни организации извън системата на общината и юридически лица с нестопанска цел, съгласно сключени договори, **Приложение 4 и Приложение 5**/ както следва:
 - 9.1. Субсидии за читалища в размер на 26 750 евро, в т.ч.:
 - за читалище гр. Созопол в размер на 15 000 евро;
 - за читалище с. Атия в размер на 500 евро.;
 - за читалище с. Зидарово в размер на 1 000 евро;



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СОЗОПОЛ

- за читалище с. Индже войвода в размер на 250 евро;
- за читалище с. Крушевец в размер на 1 000 евро;
- за читалище с. Присад в размер на 250 евро;
- за читалище с. Росен в размер на 2 500 евро;
- за читалище с. Равна гора в размер на 500 евро;
- за читалище с. Равадиново в размер на 750 евро;
- за читалище гр. Черноморец в размер на 5 000 евро.

9.2. Субсидии за спортни клубове, развиващи спортна дейност на територията на общината за спортно състезателна дейност в размер на 167 500 евро, в т. ч.:

- за футболен клуб гр. Созопол – 120 000 евро;
- за гребен клуб гр. Созопол – 14 500 евро;
- за спортен клуб „Киборг“ гр. Созопол – 2 500 евро;
- за спортен клуб по бойни изкуства „Буши – До“ гр. Черноморец- 3 000 евро;
- за спортен клуб „Олимп“ гр. Созопол – 1 500 евро;
- за спортен клуб по борба „Ангел Гочев“ община Созопол – 15 500 евро;
- за плувен клуб „Бриз“ гр. Созопол – 1 500 евро;
- за спортен клуб „Спартак Созопол“ гр. Созопол – 1 000 евро;
- за футболен клуб „Свети Никола“ гр. Черноморец – 1 500 евро;
- за ветроходен клуб „Аполония“ гр. Созопол – 2 500 евро;
- за боксов клуб „Посейдон“ гр. Созопол – 4 000 евро.

9.3. Субсидии за организации с нестопанска цел в размер на 17 000 евро в т. ч.:

- на Сдружение на инвалидите гр. Созопол в размер на 1 500 евро;
- на Сдружение за „Българо- гръцко приятелство“ гр. Созопол в размер на 3 000 евро;
- на Съюза на офицерите и сержантите от запаса и резерва гр. Созопол в размер на 3 000 евро;
- на Независимо женско сдружение „Света Марена“ община Созопол в размер на 1 500 евро;
- на Тракийско дружество „Яни Попов“ гр. Созопол в размер на 3 000 евро;
- на Гражданско сдружение „ЕЛПИДА“ община Созопол в размер на 1 500 евро;
- на Сдружение „Чиста Атия“, с. Атия, община Созопол в размер на 500 евро;
- на Сдружение „Бездомни лапички“, гр. Созопол в размер на 3 000 евро;

10. Утвърждава списък по функции на длъжностите и лицата, които имат право на транспортни разходи /Приложение № 3/

10.1. Разходите се извършват в рамките на средствата по бюджета на структурното звено и са в размер до 70% от стойността на абонаментната карта за превоз на междуградски транспорт по съответното направление.;

10.2. Общински съвет Созопол дава съгласие да бъдат заплащани транспортни разноски от местоживеенето до местоработата и обратно на лица, назначени през 2026г. след приемане на настоящото решение, на свободни щатни длъжности или такива, назначени по заместване;

10.3. Транспортните разходи на старши специалист ОВВО- офис за военен отчет към функция „Отбрана и сигурност“ се възстановяват в размер до 100% въз основа на документи, удостоверяващи извършването им (фактури за гориво, билети и абонаментни карти);

10.4. Да се изплащат транспортни разноски в размерите по т.10.2., и т.10.3. на служители и работници, които в течение на календарната година сменят местоживеенето си, след подаване на заявление до работодателя си и документ, отразяващ това обстоятелство, да имат право да ползват пътни разходи от местоживеенето до местоработата;

10.5. Оправомощава Кмета на общината да извършва промени в Списъка на длъжностите и лицата имащи право на транспортни разходи.



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СОЗОПОЛ

11. Дава съгласие Кметът на Общината да извършва разходи за социално-битово и културно обслужване на работниците (СБКО) до 3 на сто от утвърдените разходи за основни заплати на лицата назначени по трудови правоотношения;

12. Дава съгласие Кметът на Общината да извършва разходи за безплатно представително и работно облекло в размер на 205 евро на работник/служител – ново назначен по трудово-правно отношение (ТПО) и приравнени към ТПО от Закона за администрацията, включително второстепенни разпоредители с бюджетни средства без педагогически персонал във функция „Образование" и за закупуването на униформено теренно облекло на ОП „Общински гори и озеленяване“ – Созопол и ОП „Рибарски пристанища община Созопол в размер на 180 евро;

13. Дава съгласие Кметът на Общината да извършва разходи за представителни цели в размер до 2% от общия годишен размер на разходите за издръжка за дейност „Общинска администрация“ § 10-00-издръжка за Кмета на Общината и 1% от общия годишен размер на разходите за издръжка за дейност „Общинска администрация“ § 10-00 за Председателя на Общински съвет. /за представителните цели- посрещане, престой и изпращане на гости и делегации, нощувки, консумация на храна и напитки, организиране на делови срещи, тържества, развлекателни мероприятия, екскурзии/;

14. Настоящото решение да се вземе предвид при изготвяне на бюджета на община Созопол за 2026 година.

15. Настоящото решение влиза в сила от 01.01.2026г.

16. На основание чл. 60, ал. 1 от Административно-процесуалния кодекс, Общински съвет дава своето съгласие да бъде допуснато предварително изпълнение, с мотив защита на особено важни обществени интереси.

Деница Георгиева: Г-н председател това беше от нашата комисия.

Станимир Андонов: Благодаря г-жо Георгиева. Давам думата на г - н Станислав Стаматов да представи становище на комисията по „Устройство на територията, жилищна политика, строителство, екология, инфраструктура и телекомуникации”.

Станислав Стаматов: Уважаеми г-н председател, уважаеми г-н кмет и колеги, представям становище на комисията по „Устройство на територията, жилищна политика, строителство, екология, инфраструктура и телекомуникации”.

На 25.03.2026 г. от 09:45 часа, се проведе заседание на комисията по „Устройство на територията, жилищна политика, строителство, екология, инфраструктура и телекомуникации”. В работата на комисията взеха участие четири члена. Илиян Стефанов отсъства.

На заседанието присъстваха още : Станимир Андонов – председател на Общински съвет Созопол; Тихомир Янакиев – кмет на Община Созопол; Андрей Николов – заместник-кмет на Община Созопол; Тодор Дамянов – заместник-кмет на Община Созопол; Общински съветници; Галина Георгиева – директор на дирекция АПО; Нели Гюмова – юрист на Общински съвет Созопол; Служители от общинска администрация.

Заседанието води Станислав Стаматов, председател на комисията.

Разгледаха са следните докладни записки:



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СОЗОПОЛ

Докладна записка №991/05.03.2026 г. от Андрей Николов - заместник-кмет на Община Созопол относно: Разрешаване изработване на Подробен устройствен план – план регулация и застрояване за промяна предназначението на ПИ81178.60.60, земеделска територия в зона по §4 от ЗСПЗЗ, местност „Митков мост”, землище гр. Черноморец, общ. Созопол.

Въпроси и коментари по докладната нямаше.

След гласуване и в резултат от четири гласа „За“, комисията подкрепи докладната записка и тя ще се разглежда на редовна сесия. Предлага на общинските съветници да вземат решение така както е по докладната.

Станимир Андонов: Колеги, въпроси и коментари по докладната? Да считам, че няма. Нека да гласуваме!

РЕЗУЛТАТИ ОТ ГЛАСУВАНЕТО

11 гласа „ЗА“, 0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“, 0 гласа „ПРОТИВ“

РЕШЕНИЕ №770

Общински съвет Созопол прие

1. На основание чл.21, ал.1, т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.124а, ал.1, и чл.110, ал.1, т.1 и т.2, чл.108, ал.2, чл.124а, ал.1 и чл.16 от Закона за устройство на територията, Общински съвет – Созопол, разрешава да се изработи проект за ПУП - план регулация и застрояване за промяна предназначението на **ПИ 81178.60.60**, земеделска земя в зона по §4 от ЗСПЗЗ, местност „Митков мост”, землище гр. Черноморец, общ. Созопол, извън границите на урбанизирана територия, за изграждане на “вилни сгради”.

1.1 ПУП – план регулация и застрояване да се изработи при спазване на изискванията на ЗУТ,ЗУЧК, Наредба№8/14.06.2001г., Наредба №РД-02-20-2/26.01.2021г.за обема съдържанието на устройствените планове ; Наредба №РД-02-20-2 от 26.01.2021 г. за определяне на изискванията за достъпност и универсален дизайн на елементите на достъпна среда в урбанизираната територия и на сградите и съоръженията, както и техническите изисквания за достъпност на морските плажове; Наредба № Из-1971 от 29 октомври 2009 г. за строително – технически правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар и да се съгласува предварително, по реда на чл.127, ал.2 , във връзка с чл.128, ал.6 от ЗУТ, от възложителя, преди внасянето му за приемане и одобряване.

2. При изработване на ПУП – ПРЗ да се спазят следните параметри на застрояване, за охранителна зона „А” от ЗУЧК плътност - 20%, К инт. макс.=0,5, кота корниз Н мак.= 7,00 метра, площ за озеленяване мин. 70%, като ½ от нея да е отредена за дървесна растителност за охранителна зона „Б” от ЗУЧК - плътност - 20%, К инт.мак.=0,8, кота корниз Н мак.= 7,00 метра, площ за озеленяване мин. 50%, като ½ от нея да е отредена за дървесна растителност.

Общински съвет, на основание чл.124б ал. 1 от ЗУТ одобрява Задание за проектиране и изработване на ПУП по чл.125 ЗУТ.

Настоящото решение да се разгласи съгласно изискванията на чл.124б ал.2 от ЗУТ и същото не подлежи на оспорване съгласно разпоредбите на чл.124б ал.4 от ЗУТ.

Решението да се впише служебно в регистъра на Общинската администрация по чл.5



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СОЗОПОЛ

ал.5 от ЗУТ.

Станислав Стаматов: Докладна записка №992/05.03.2026 г. от Андрей Николов - заместник-кмет на Община Созопол относно: Издаване на Разрешение, по реда на чл.124а, ал.1 от ЗУТ, за изработване на Подробен устройствен план – План регулация и застрояване, в обхват на поземлен имот, с идентификатор 67800.53.57 м. “Мапи“, с цел промяна предназначението и обособяване на седем нови урегулирани поземлени имота, и план улична регулация за нова тупикова улица, за осигуряване на транспортен достъп до новообразуваните УПИ.

Въпроси и коментари по докладната нямаше.

След гласуване и в резултат от четири гласа „За“, комисията подкрепи докладната записка и тя ще се разглежда на редовна сесия. Предлага на общинските съветници да вземат решение така както е по докладната.

Станимир Андонов: Колеги, въпроси и коментари по докладната? Не виждам. Нека да гласуваме.

РЕЗУЛТАТИ ОТ ГЛАСУВАНЕТО

11 гласа „ЗА“, 0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“, 0 гласа „ПРОТИВ“

РЕШЕНИЕ №771

Общински съвет Созопол прие

1. На основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА и чл.110, ал.1, т.1 и т.2, чл.108, ал.2, чл.16, чл.124а, ал.1 от ЗУТ, Общински съвет – Созопол, разрешава да се изработи проект за Подробен устройствен план – План регулация и застрояване, в обхват на поземлен имот, с идентификатор **67800.53.57** по КК на гр. Созопол, земеделска територия, м.“Мапи“, извън границите на урбанизираната територия, с цел промяна предназначението, като се обособят седем нови урегулирани поземлени имота както следва; **УПИ XIX-53.57, УПИ XX-53.57, УПИ XXI-53.57, XXII-53.57, XXIII-53.57, XXV-53.57** с отреждане „За жилищни функции“ и **УПИ XXIV-53.57** “за жилищни функции и трафопост”. ПУП-ПРЗ да се изработи при спазване на следните параметри на застрояване: плътност на застрояване макс. 30%, кота корниз Н макс.=10.00метра, К.инт. макс.=1,0 и минимална площ за озеленяване 50%, като ½ от нея да е отредена за дървесна растителност.

1.1. С план улична регулация е предвидена нова тупикова улица в имота с ширина 5 м./пътно платно 3,5м. и едностранно тротоар 1,5м./ с о.т.213а, 213б, в обвръзка с улична регулация обхващаща кадастрални единици 10,41,42,43,44,53 и част от 45, одобрена с Решение №598 от Протокол №25/31.07.2013г., на Общински съвет Созопол. Съгласно чл.16 от ЗУТ от ПИ67800.53.57 по КК на гр. Созопол да се отнемат 647 кв м., при процент на редукия 11,2%.

1.2. Към ПУП – ПРЗ да се изработят схеми по части в съответствие с чл.108, ал.2 от ЗУТ. В бъдещата разработка, на ПУП – ПРЗ и ПУР да се запазят: съществуващите улични регулации, одобрени с Решение №598 от Протокол №25/31.07.2013г., на Общински съвет Созопол, влезли в сила одобрени подробни устройствени планове, които са публична общинска собственост, да се спазват изискванията на ЗУТ, ЗУЧК, Наредба №8/14.06.2001г., за обема и съдържанието на устройствените планове и да се съгласува предварително, по реда на чл.127, ал.2, във връзка с чл.128, ал.6 и чл.16 от ЗУТ.

2. На основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, чл.124б, ал.1 от ЗУТ, във връзка с чл.125,



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СОЗОПОЛ

ал.1 от ЗУТ, Общински съвет Созопол одобрява заданието за изработване на проекта Подробен устройствен план – план регулация и застрояване и план улична регулация.

Настоящото решение да се разгласи съгласно изискванията на чл.124б, ал.2 от ЗУТ и същото не подлежи на оспорване съгласно разпоредбите на чл.124б, ал.4 от ЗУТ.

Решението да се впише служебно в регистъра на Общинската администрация по чл.5, ал.5 от ЗУТ.

Станислав Стаматов: Докладна записка №993/05.03.2026 г. от Андрей Николов - заместник-кмет на Община Созопол относно: Издаване на Разрешение, по реда на чл.124а, ал.1 от ЗУТ, за изработване на Подробен устройствен план – План регулация и застрояване, в обхват на поземлен имот, с идентификатор 67800.8.166 по КК на гр. Созопол, земеделска територия, местност „Буджака“, землище на гр. Созопол, извън границите на урбанизираната територия.

След гласуване и в резултат от четири гласа „За“, комисията подкрепи докладната записка и тя ще се разглежда на редовна сесия. Предлага на общинските съветници да вземат решение така както е по докладната.

Станимир Андонов: Колеги, въпроси и коментари по докладната? Не виждам. Нека да гласуваме!

РЕЗУЛТАТИ ОТ ГЛАСУВАНЕТО

13 гласа „ЗА“, 0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“, 0 гласа „ПРОТИВ“

РЕШЕНИЕ №772

Общински съвет Созопол прие

1. На основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА и чл.110, ал.1, т.1 и т.2, чл.108, ал.2, чл.124а, ал.1 и чл.16 от ЗУТ, Общински съвет – Созопол, разрешава да се изработи проект за Подробен устройствен план – План регулация и застрояване, в обхват на поземлен имот, с идентификатор **67800.8.166** по КК на гр. Созопол, земеделска територия, местност „Буджака“, землище на гр. Созопол, извън границите на урбанизираната територия, с цел урегулиране и обособяване на един нов **УПИ XXI-82**, м.„Буджака“, с показатели за охранителна зона “Б”, от ЗУЧК и устройствена зона Ов1 (116*) – рекреационна устройствена зона за вилен отдих , с особена териториално устройствена защита: плътност на застрояване зона “Б” макс.20%, кота корниз Н макс.=7.00метра, К. инт. макс.=0,8 и минимална площ за озеленяване 50%, като ½ от нея да е отредена за дървесна растителност.

1.1. В бъдещата разработка, на проекта за подробен устройствен план, план застрояване, да се запазят съществуващите улични регулации, да се съобрази с влезлите в сила и одобрени подробни устройствени планове, които са публична общинска собственост, да се спазват изискванията на Закона за устройство на територията, Закона за устройство на Черноморското крайбрежие, Наредба №8/14.06.2001г., за обема и съдържанието на устройствените планове и да се съгласува предварително, по реда на чл.128, ал.6 от Закона за устройство на територията, преди внасянето му за приемане и одобряване.

2. На основание чл.21, ал.1, т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.124б, ал.1 от ЗУТ, във връзка с чл.125, ал.1 от Закона за устройство на територията, Общински съвет Созопол одобрява заданието за изработване на проект за



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СОЗОПОЛ

Подробен устройствен план – план регулация и застрояване .

Настоящото решение да се разгласи съгласно изискванията на чл.124б, ал.2 от Закона за устройство на територията и същото не подлежи на оспорване съгласно разпоредбите на чл.124б, ал.4 от Закона за устройство на територията.

Решението да се впише служебно в регистъра на Общинската администрация по чл.5, ал.5 от Закона за устройство на територията.

Станислав Стаматов: Докладна записка №1036/16.03.2026 г. от Андрей Николов - заместник-кмет на Община Созопол относно: Одобряване, по реда на чл.129, ал.1 от Закона за устройство на територията, на „Подробен устройствен план – парцеларен план за трасе на Главен водопровод от разпределителна шахта 4 в ПИ с идентификатор **67800.16.177** до НВ „Света Марина“ V9000(2x4500) m³ в ПИ с идентификатор **67800.35.104** по КККР на гр. Созопол, извън границите на урбанизираната територия“.

Въпроси и коментари по докладната нямаше.

След гласуване и в резултат от четири гласа „За“, комисията подкрепи докладната записка и тя ще се разглежда на редовна сесия. Предлага на общинските съветници да вземат решение така както е по докладната.

Станимир Андонов: Колеги, въпроси и коментари по докладната? Не виждам. Нека да гласуваме!

РЕЗУЛТАТИ ОТ ГЛАСУВАНЕТО

| | |
|----------------------------------|----|
| АНЕТА МОМЧИЛОВА ФИЛИПОВА | ЗА |
| ГЕОРГИ ЛЕОНИДОВ ПИНЕЛОВ | ЗА |
| ДЕНИЦА ДИМИТРОВА ГЕОРГИЕВА | ЗА |
| ДИМИТРИНКА НИКОЛАЕВА ГОСПОДИНОВА | ЗА |
| ЖЕЛЯЗКО ИВАНОВ ИВАНОВ | ЗА |
| ПЕТЯ КРАСИМИРОВА МАВРОВА | ЗА |
| РУЖДИ ЯКУБ МУСТАФА | ЗА |
| СВЕТЛАНА ТОДОРОВА ЧАКЪРОВА | ЗА |
| СВЕТЛАНА ЯНКОВА ЛУЛЕВА | ЗА |
| СТАНИМИР КИРЯКОВ АНДОНОВ | ЗА |
| СТАНИСЛАВ МИХАЙЛОВ СТАМАТОВ | ЗА |
| СТЕФАН БЛАГОЕВ ХРИСТОВ | ЗА |
| СТИЛИЯНА ЗДРАВКОВА НИКОЛОВА | ЗА |

13 гласа „ЗА“, 0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“, 0 гласа „ПРОТИВ“

РЕШЕНИЕ №773

Общински съвет Созопол прие

1. На основание чл.21, ал.1, т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.129, ал.1, от Закона за устройство на територията, Общински съвет – Созопол, одобрява „Подробен устройствен план – парцеларен план за трасе на Главен водопровод от разпределителна шахта 4 в ПИ с идентификатор 67800.16.177 до НВ „Света



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СОЗОПОЛ

Марина“ V9000(2x4500) m³ в ПИ с идентификатор 67800.35.104 по КККР на гр. Созопол, извън границите на урбанизираната територия“

Решението да се съобщи по реда на чл.129, ал.1 от ЗУТ и може да се обжалва, по реда на чл.215 от ЗУТ, пред АС – Бургас в 15-дневен срок от обнародването в ДВ.

Станислав Стаматов: Уважаеми г-н председател, това бяха докладните записки, разгледани на комисия.

Станимир Андонов: Благодаря, г-н Стаматов. Продължете със становището от комисията по „Устройство на територията, жилищна политика, строителство, екология, инфраструктура и телекомуникации“ и на комисията по „Туризъм, стопанска политика и общинска собственост“

На 25.03.2026 г. от 10:00 часа, се проведе съвместно заседание на комисията по „Устройство на територията, жилищна политика, строителство, екология, инфраструктура и телекомуникации“ и комисията по „Туризъм, стопанска политика и общинска собственост“. В работата на комисиите взеха участие всички членове.

На заседанието присъстваха още: Станимир Андонов – председател на Общински съвет; Тихомир Янакиев – кмет на Община Созопол; Андрей Николов – заместник-кмет на Община Созопол; Тодор Дамянов – заместник-кмет на Община Созопол; Общински съветници; Нели Гюмова – юрист на Общински съвет Созопол; Галина Георгиева – директор на дирекция АПО; Служители от общинска администрация.

Заседанието води Станислав Стаматов, председател на комисията.

Разгледаха се следните докладни записки:

Докладна записка №1020/12.03.2026 г. от Андрей Николов - заместник–кмет на Община Созопол относно: 1. Даване на съгласие за внасяне на проект за ПУП - частично изменение на план регулация и застрояване на поземлени имоти, изразяващ се в промяна на регулационни граници на ПИ 67800.7.32 по регулационен план на гр. Созопол и общински ПИ 67800.6.801, съгласно графичната част на проекта за ЧИ, и

2. Одобряване на пазарната цена при която да се сключат предварителни договори по реда на чл.17, ал.3 от Закон за устройство на територията.

След гласуване и в резултат от шест гласа „За“, комисията подкрепи докладната записка и тя ще се разглежда на редовна сесия. Предлага на общинските съветници да вземат решение така както е по докладната.

Станимир Андонов: Колеги, въпроси и коментари по докладната? Считам, че няма. Тогава да гласуваме.

РЕЗУЛТАТИ ОТ ГЛАСУВАНЕТО

| | |
|----------------------------------|----|
| АНЕТА МОМЧИЛОВА ФИЛИПОВА | ЗА |
| ДЕНИЦА ДИМИТРОВА ГЕОРГИЕВА | ЗА |
| ДИМИТРИНКА НИКОЛАЕВА ГОСПОДИНОВА | ЗА |



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СОЗОПОЛ

| | |
|-----------------------------|-----------|
| ЖЕЛЯЗКО ИВАНОВ ИВАНОВ | ЗА |
| ПЕТЯ КРАСИМИРОВА МАВРОВА | ЗА |
| РУЖДИ ЯКУБ МУСТАФА | ЗА |
| СВЕТЛАНА ТОДОРОВА ЧАКЪРОВА | ВЪЗДЪРЖАЛ |
| СВЕТЛАНА ЯНКОВА ЛУЛЕВА | ВЪЗДЪРЖАЛ |
| СТАНИМИР КИРЯКОВ АНДОНОВ | ЗА |
| СТАНИСЛАВ МИХАЙЛОВ СТАМАТОВ | ЗА |
| СТЕФАН БЛАГОЕВ ХРИСТОВ | ЗА |
| СТИЛИЯНА ЗДРАВКОВА НИКОЛОВА | ЗА |

10 гласа „ЗА“, 2 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“, 0 гласа „ПРОТИВ“

РЕШЕНИЕ №774

Общински съвет Созопол прие

1. На основание чл.21, ал.1, т.8 и т.11 от Закон за местното самоуправление и местната администрация, чл.17, ал. 2, т.3 и чл.134, ал.2, т.6 от Закон за устройство на територията, Общински Съвет – Созопол, съгласува изработването на ПУП - план регулация за ПИ 67800.6.801 - общинска собственост и съседен с ПИ 67800.7.32, по КККР на гр. Созопол, Община Созопол.

Във връзка с приетото по горе решение,

2. Общински Съвет дава съгласие си за внасяне на проект за ПР, *изразяващ се в промяна на имотните граници на ПИ 67800.6.801 - общинска собственост и съседен ПИ 67800.7.32, частна собственост и образуването на урегулиран поземлен имот XI-7.32, 6.801, с обща проектна площ на изменението от 75.70 кв.м. (седемдесет и пет цяло и седемдесет) кв.м. ид. части , съгласно графичната част на проекта за частично изменение;*

3. Одобрява представената пазарна оценка в размер на:

➤ *5 087,35 евро /пет хиляди осемдесет и седем евро и тридесет и пет евроцента/ или 9 950,00 (девет хиляди деветстотин и петдесет лева) лв. без вкл. ДДС, за 42 (четиридесет и два) кв.м., общинска собственост, съгласно ЕО № 2026ЕО016/09.02.2026г., при която цена да се сключи предварителен договор между Община Созопол и собствениците на ПИ с идентификатор 67800.7.32*

4. Възлага на Кмета на Община Созопол, да предприеме необходимите действия по изпълнение на настоящите решения.

Станислав Стаматов: Докладна записка №1025/12.03.2026 г. от Андрей Николов - заместник-кмет на Община Созопол относно: 1. Даване на съгласие за внасяне на проект за ПУП - план регулация и застрояване в обхвата на ПИ с идентификатор 67800.5.648 и ПИ с идентификатор 67800.5.214, съгласно графичната част на проекта за ЧИ, и

2. Одобряване на пазарната цена, при която да се сключат предварителни договори по реда на чл.17, ал.2, т.3 от Закон за устройство на територията.

Въпроси и коментари по докладната нямаше.

След гласуване и в резултат от девет гласа „За“, комисията подкрепи докладната записка и тя ще се разглежда на редовна сесия. Предлага на общинските съветници да вземат решение така както е по докладната.

Станимир Андонов: Колеги, въпроси и коментари по докладната? Считам, че няма.



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СОЗОПОЛ

Само да отбележа, че скицата и акта за общинска собственост са представени от общинска администрация и са прибавени към досието на докладната. Няма други въпроси. Тогава да гласуваме.

РЕЗУЛТАТИ ОТ ГЛАСУВАНЕТО

| | |
|----------------------------------|-----------|
| АНЕТА МОМЧИЛОВА ФИЛИПОВА | ЗА |
| ГЕОРГИ ЛЕОНИДОВ ПИНЕЛОВ | ЗА |
| ДЕНИЦА ДИМИТРОВА ГЕОРГИЕВА | ЗА |
| ДИМИТРИНКА НИКОЛАЕВА ГОСПОДИНОВА | ЗА |
| ЖЕЛЯЗКО ИВАНОВ ИВАНОВ | ЗА |
| ИЛИЯН СТЕФАНОВ СТЕФАНОВ | ЗА |
| ПЕТЯ КРАСИМИРОВА МАВРОВА | ЗА |
| РУЖДИ ЯКУБ МУСТАФА | ЗА |
| СВЕТЛАНА ТОДОРОВА ЧАКЪРОВА | ВЪЗДЪРЖАЛ |
| СВЕТЛАНА ЯНКОВА ЛУЛЕВА | ВЪЗДЪРЖАЛ |
| СТАНИМИР КИРЯКОВ АНДОНОВ | ЗА |
| СТАНИСЛАВ МИХАЙЛОВ СТАМАТОВ | ЗА |
| СТЕФАН БЛАГОЕВ ХРИСТОВ | ЗА |
| СТИЛИЯНА ЗДРАВКОВА НИКОЛОВА | ЗА |

12 гласа „ЗА“, 2 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“, 0 гласа „ПРОТИВ“

РЕШЕНИЕ №775

Общински съвет Созопол прие

1. На основание чл.21, ал.1, т.8 и т.11 от Закон за местното самоуправление и местната администрация, чл.17, ал. 2, т.3 и чл.134, ал.2, т.6 от Закон за устройство на територията, Общински Съвет – Созопол, съгласува изработването на ПУП - план регулация и застрояване за ПИ 67800.5.648– частна собственост и съседен ПИ с идентификатор 67800.5.214, по КККР за землище гр. Созопол, Община Созопол.

Във връзка с приетото по горе решение,

2. Общински Съвет дава съгласие си за внасяне на проект за ЧИ ПРЗ, *изразяващ се в промяна на регулационните граници и план за застрояване на ПИ 67800.5.648– частна собственост и ПИ с идентификатор 67800.5.214 общинска собственост и образуването на нов УПИ IV – 5.648, 5.214 с отреждане „За Вилни сгради и ТП“ с проектна площ след промяната от 3 213 кв.м. /три хиляди двеста и тринадесет квадратни метра/.*

3. Одобрява представената пазарна оценка в размер на:

- *82 350,00 (осемдесет и две хиляди триста и петдесет евро), за 569 (петстотин шестдесет и девет) кв.м. ид. части от 67800.5.214 – общинска собственост, съгласно ЕО № 2026ЕО039/09.03.2026г., при която цена да се сключи предварителен договор между Община Созопол и собственика на ПИ 67800.5.648, които ще се предадат към частен 67800.5.648 /новообразуван УПИ IV – 5.648, 5.214 / с отреждане “За вилни сгради и ТП”.*

4. Възлага на Кмета на Община Созопол, да предприеме необходимите действия по изпълнение на настоящите решения .

Станислав Стаматов: Докладна записка №1031/13.03.2026 г. от Андрей Николов - заместник–кмет на Община Созопол относно: 1. Даване на съгласие за внасяне на проект за



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ ОБЩНСКИ СЪВЕТ - СОЗОПОЛ

ПУП - частично изменение на план регулация и застрояване на поземлени имоти, изразяващ се в промяна на регулационни граници на УПИ III, кв.35 идентичен с ПИ 67800.501.343 по регулационен план на гр. Созопол и общински ПИ 67800.501.552, съгласно графичната част на проекта за ЧИ, и

2. Одобряване на пазарната цена при която да се сключат предварителни договори по реда на чл.15, ал.3 от Закон за устройство на територията.

Вносителя оттегли докладната записка.

Г-н председател, това бяха докладните записки, разпределени за разглеждане от съвместната комисия.

Станимир Андонов: Благодаря, г-н Стаматов. Давам 10 минути почивка.

Станимир Андонов: Колеги, продължаваме своята работа. След проверка на кворума присъстват 13 общински съветника и можем да продължим своята работа. Давам думата на г-жа Анета Филипова да представи становището на комисията по „Туризм, стопанска политика и общинска собственост”.

Анета Филипова: Уважаеми г-н председател, г-н кмет, колеги и служители на общинска администрация, представям ви становище на комисията по „Туризм, стопанска политика и общинска собственост”

На 25.03.2026 г. от 10:10 часа, се проведе заседание на комисията по „Туризм, стопанска политика и общинска собственост”. След направена проверка присъстваха всички членове на комисията.

На заседанието присъстваха още: Станимир Андонов – председател на Общински съвет Созопол; Тихомир Янакиев – кмет на Община Созопол; Андрей Николов – заместник-кмет на Община Созопол; Тодор Дамянов – заместник-кмет на Община Созопол; Общински съветници; Божана Чампарова – началник отдел ПДЧРОП; Нели Гюмова – юрист на Общински съвет Созопол; Служители от общинска администрация.

Разгледаха се следните докладни записки:

Докладна записка №997/06.03.2026 г. от Андрей Николов - заместник-кмет на Община Созопол относно: Прекратяване на 115 квадратни метра ид. ч. съсобственост между Община Созопол и съсобственик в урегулиран поземлен имот УПИ-Х-496 кв. 7, целият с площ 1 000 кв.м. с трайно предназначение на територията (ТПТ): „Урбанизирана“ и начин на трайно ползване (НТП): "Ниско застрояване (до 10м)", находящ се в общ. Созопол, с. Зидарово.

Въпроси и коментари по докладната нямаше.

След гласуване и с резултат от пет гласа - "За", комисията подкрепи докладната записка да се разглежда на общинска сесия. Предлага на общинските съветници да вземат решение така както е по докладната.

Станимир Андонов: Колеги, въпроси и коментари по докладната? Считам, че няма. Тогава да гласуваме.



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СОЗОПОЛ

РЕЗУЛТАТИ ОТ ГЛАСУВАНЕТО

| | |
|----------------------------------|----|
| АНЕТА МОМЧИЛОВА ФИЛИПОВА | ЗА |
| ГЕОРГИ ЛЕОНИДОВ ПИНЕЛОВ | ЗА |
| ДЕНИЦА ДИМИТРОВА ГЕОРГИЕВА | ЗА |
| ДИМИТРИНКА НИКОЛАЕВА ГОСПОДИНОВА | ЗА |
| ЖЕЛЯЗКО ИВАНОВ ИВАНОВ | ЗА |
| ИЛИЯН СТЕФАНОВ СТЕФАНОВ | ЗА |
| ПЕТЯ КРАСИМИРОВА МАВРОВА | ЗА |
| РУЖДИ ЯКУБ МУСТАФА | ЗА |
| СВЕТЛАНА ТОДОРОВА ЧАКЪРОВА | ЗА |
| СВЕТЛАНА ЯНКОВА ЛУЛЕВА | ЗА |
| СТАНИМИР КИРЯКОВ АНДОНОВ | ЗА |
| СТАНИСЛАВ МИХАЙЛОВ СТАМАТОВ | ЗА |
| СТЕФАН БЛАГОЕВ ХРИСТОВ | ЗА |
| СТИЛИЯНА ЗДРАВКОВА НИКОЛОВА | ЗА |

14 гласа „ЗА“, 0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“, 0 гласа „ПРОТИВ“

РЕШЕНИЕ №776

Общински съвет Созопол прие

1. Общински Съвет – Созопол, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 8 ал. 1 и чл. 36 ал. 1, т. 2 от Закона за общинската собственост във връзка с чл. 36 от Закона за собствеността и чл. 38 ал. 1 т. 2 и ал. 2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост, **разрешава на кмета** на община Созопол да **прекрати съсобствеността** между община Созопол и съсобственикът С. . . К . . . К в обхвата **УПИ-Х-496 кв. 7** /по ПРЗ/ на с. Зидарово одобрен със решение №1017/2007г. на Общински Съвет чрез продажба на: **115 кв.м.ид.ч./сто** и петнадесет квадратни метра идеални части/, общинска частна собственост, от ПИ с идентификатор **30822.501.977 ЕКАТТЕ/**– тридесет хиляди осемстотин двадесет и две, кадастрален район – петстотин и едно, поземлен имот – деветстотин седемдесет и седем/, **целият с площ 180 кв.м. /сто** и осемдесет кв.м./, ТПТ: „Урбанизирана“ и НТП: „Ниско застрояване (до 10m)“, с адрес: общ. Созопол, с.Зидарово, по КККР одобрени със Заповед № РД-18-478/18.07.2019 г. на изпълнителния директор на АГКК, Заповед за последно изменение: Заповед за изменение на КККР 18-6263-07.06.2024 г., издадена от началник на СГКК-БУРГАС, при съседни на имота: 30822.501.947, 30822.501.975, 30822.501.974, 30822.501.976.

2. Одобрява експертна оценка № **2026ЕО017/09.02.2026г.** на независим лицензиран оценител в размер на **2 310 €** /две хиляди триста и десет евро/ **без включен ДДС**, по която да се изкупи общинската част от имота.

3. Възлага на кмета на община Созопол да извърши всички последващи действия и сключването на договор за покупко-продажба.

Анета Филипова: Докладна записка №998/06.03.2026 г. от Андрей Николов - заместник-кмет на Община Созопол относно: Продажба чрез публичен търг с тайно наддаване на поземлен имот (ПИ) с идентификатор 61114.501.3, с площ 764 квадратни метра (кв.м.), с



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СОЗОПОЛ

предишен идентификатор 61114.501.110 Трайно предназначение на територията (ТПТ): „Урбанизирана“ и Начин на трайно ползване (НТП): „Ниско застрояване (до 10m)“, ведно с построени в него сгради с идентификатори 61114.501.110.1, със застроена площ 47 кв.м., 61114.501.110.3 с застроена площ 3 кв. м. с адрес: общ. Созопол, с. Равна гора.

Въпроси и коментари по докладната нямаше.

След гласуване и с резултат от пет гласа - "За", комисията подкрепи докладната записка да се разглежда на общинска сесия. Предлага на общинските съветници да вземат решение така както е по докладната.

Станимир Андонов: Колеги, въпроси и коментари по докладната? Считам, че няма. Тогава да гласуваме.

РЕЗУЛТАТИ ОТ ГЛАСУВАНЕТО

| | |
|----------------------------------|-----------|
| АНЕТА МОМЧИЛОВА ФИЛИПОВА | ЗА |
| ГЕОРГИ ЛЕОНИДОВ ПИНЕЛОВ | ВЪЗДЪРЖАЛ |
| ДЕНИЦА ДИМИТРОВА ГЕОРГИЕВА | ЗА |
| ДИМИТРИНКА НИКОЛАЕВА ГОСПОДИНОВА | ЗА |
| ЖЕЛЯЗКО ИВАНОВ ИВАНОВ | ЗА |
| ИЛИЯН СТЕФАНОВ СТЕФАНОВ | ЗА |
| ПЕТЯ КРАСИМИРОВА МАВРОВА | ЗА |
| РУЖДИ ЯКУБ МУСТАФА | ЗА |
| СВЕТЛАНА ТОДОРОВА ЧАКЪРОВА | ЗА |
| СВЕТЛАНА ЯНКОВА ЛУЛЕВА | ЗА |
| СТАНИМИР КИРЯКОВ АНДОНОВ | ЗА |
| СТАНИСЛАВ МИХАЙЛОВ СТАМАТОВ | ЗА |
| СТЕФАН БЛАГОЕВ ХРИСТОВ | ЗА |
| СТИЛИЯНА ЗДРАВКОВА НИКОЛОВА | ЗА |

13 гласа „ЗА“, 1 глас „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“, 0 гласа „ПРОТИВ“

РЕШЕНИЕ №777

Общински съвет Созопол прие

1. Общински Съвет – Созопол, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 8 ал. 2 и чл. 35, ал. 1 от Закона за общинската собственост и чл. 33, ал. 1, т. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост, **разрешава на кмета** на община Созопол да се открие процедура по провеждането на **публичен търг с тайно наддаване за продажба** на следните недвижими имоти - частна общинска собственост: ПИ с идентификатор **61114.501.3** /по единен класификатор на административно-териториални и териториалните единици /ЕКАТТЕ/ - шестдесет и една хиляди сто и четиринадесет, кадастрален район - петстотин и едно, поземлен имот – три/, **с площ 764 кв.м.** /седемстотин шестдесет и четири квадратни метра/, с адрес: общ. Созопол, с.Равна гора, с ТПТ: „Урбанизирана“ и НТП: "Ниско застрояване (до 10m)", по кадастрална карта и кадастрални регистри /КККР/, одобрени със Заповед РД-18-457/03.07.2019 год. на изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър /АГКК/, при съседни на имота: 61114.501.540, 61114.501.9, 61114.501.521, с предишен идентификатор 61114.501.110, ведно с построени в него сгради - частна общинска собственост, а именно:



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СОЗОПОЛ

Масивна сграда с идентификатор 61114.501.110.1 /ЕКАТТЕ – шестдесет и една хиляди сто и четиринадесет, кадастрален район - петстотин и едно, поземлен имот – сто и десет, сграда – едно/, със застроена площ 47 кв. м. /четиридесет и седем квадратни метра/, брой етажи 1 /един/, с адрес: общ. Созопол, с.Равна гора, ул. , с предназначение на сграда: „Жилищна сграда – еднофамилна“, по КККР, одобрени със Заповед РД-18-249/24.08.2017г., на ИД на АГКК.

Сграда с идентификатор 61114.501.110.3 /ЕКАТТЕ – шестдесет и една хиляди сто и четиринадесет, кадастрален район - петстотин и едно, поземлен имот – сто и десет, сграда – три/, със застроена площ 3 кв. м. /три квадратни метра/, брой етажи 1 /един/, с адрес: общ. Созопол, с.Равна гора, ул. , с предназначение на сграда: „Постройка за допълващо застрояване“, по КККР, одобрени със Заповед РД-18-249/24.08.2017г., на ИД на АГКК.

2. Одобрява експертна оценка №2026АО020/10.02.2026г., от лицензиран оценител. Представената пазарна стойност в размер на **24 920,00 €** /двадесет и четири хиляди деветстотин и двадесет евро/ без включен данък върху добавената стойност (ДДС), за ПИ с идентификатор 61114.501.3, с площ **764 кв.м.** /седемстотин шестдесет и четири квадратни метра/, ведно с построени в него сгради, масивна сграда с идентификатор 61114.501.110.1, със застроена площ **47 кв. м.** /четиридесет и седем квадратни метра/, сграда с идентификатор 61114.501.110.3, със застроена площ **3 кв. м.** /три квадратни метра/, която да послужи за начална тръжна продажна цена.

3. Възлага на кмета на община Созопол да извърши всички последващи действия по провеждането на процедурата и сключването на договор за покупко-продажба.

Анета Филипова: Докладна записка №999/06.03.2026 г. от Андрей Николов - заместник-кмет на Община Созопол относно: Прекратяване на съсобственост между Община Созопол и съсобственик в поземлен имот (ПИ) с идентификатор 61114.501.71, представляващи 40 квадратни метра идеални части (кв.м. ид.ч.), целият с площ 543 кв.м. с трайно предназначение на територията (ТПТ): „Урбанизирана“ и начин на трайно ползване (НТП): "Ниско затрояване (до 10m)", находящ се в общ. Созопол, с. Равна гора, ул. ,, “ №

Въпроси и коментари по докладната нямаше.

След гласуване и с резултат от пет гласа - "За", комисията подкрепи докладната записка да се разглежда на общинска сесия. Предлага на общинските съветници да вземат решение така както е по докладната.

Станимир Андонов: Колеги, въпроси и коментари? Считам, че няма. Тогава да гласуваме.

РЕЗУЛТАТИ ОТ ГЛАСУВАНЕТО

| | |
|----------------------------------|----|
| АНЕТА МОМЧИЛОВА ФИЛИПОВА | ЗА |
| ГЕОРГИ ЛЕОНИДОВ ПИНЕЛОВ | ЗА |
| ДЕНИЦА ДИМИТРОВА ГЕОРГИЕВА | ЗА |
| ДИМИТРИНКА НИКОЛАЕВА ГОСПОДИНОВА | ЗА |
| ЖЕЛЯЗКО ИВАНОВ ИВАНОВ | ЗА |
| ИЛИЯН СТЕФАНОВ СТЕФАНОВ | ЗА |
| ПЕТЯ КРАСИМИРОВА МАВРОВА | ЗА |
| РУЖДИ ЯКУБ МУСТАФА | ЗА |



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СОЗОПОЛ

| | |
|-----------------------------|----|
| СВЕТЛАНА ТОДОРОВА ЧАКЪРОВА | ЗА |
| СВЕТЛАНА ЯНКОВА ЛУЛЕВА | ЗА |
| СТАНИМИР КИРЯКОВ АНДОНОВ | ЗА |
| СТАНИСЛАВ МИХАЙЛОВ СТАМАТОВ | ЗА |
| СТЕФАН БЛАГОЕВ ХРИСТОВ | ЗА |
| СТИЛИЯНА ЗДРАВКОВА НИКОЛОВА | ЗА |

14 гласа „ЗА“, 0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“, 0 гласа „ПРОТИВ“

РЕШЕНИЕ №778

Общински съвет Созопол прие

1. Общински Съвет – Созопол, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 8 ал. 1 и чл. 36 ал. 1, т. 2 от Закона за общинската собственост във връзка с чл. 36 от Закона за собствеността и чл. 38 ал. 1 т. 2 и ал. 2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост, **разрешава на кмета на община Созопол да прекрати съсобствеността** между община Созопол и съсобственикът И С И върху : **40 кв.м. ид. ч.** /четиридесет квадратни метра идеални части/ **от ПИ с идентификатор 61114.501.71** /единен класификатор на административно-териториалните и териториалните единици /ЕКАТТЕ/ – шестдесет и една хиляди сто и четиринадесет, кадастрален район – петстотин и едно, поземлен имот – седемдесет и едно, **целият с площ 543 кв.м.** /петстотин четиридесет и три квадратни метра/, ТПТ: „Урбанизирана“ и НТП: „Ниско застрояване (до 10m)“, с адрес: общ. Созопол, с.Равна гора, ул. „ „ № . по КККР одобрени със Заповед № РД-18-457/03.07.2019 г. на изпълнителния директор на АГКК, при съседни на имота: 61114.501.70, 61114.501.505, 61114.501.72, 61114.501.514.

2. Одобрява експертна оценка № № 2026ЕО024/18.02.2026г. на независим лицензиран оценител в размер на **1 330,00 € /хиляда триста и тридесет евро/ без включен ДДС.**, по която да се изкупи общинската част от имота.

3. Възлага на кмета на община Созопол да извърши всички последващи действия и сключването на договор за покупко-продажба.

Анета Филипова: Докладна записка №1016/12.03.2026 г. от Андрей Николов - заместник-кмет на Община Созопол относно: Прекратяване на съсобственост между Община Созопол и съсобственик в поземлен имот (ПИ) с планоснимачен номер 134.84, представляващи 18 квадратни метра идеални части (кв.м. ид.ч.), целият с площ 673 кв.м. с трайно предназначение на територията (ТПТ): „Земеделска“ и начин на трайно ползване (НТП): "За земеделски труд и отдих(съгласно § 4 от ПЗР на ЗСПЗЗ)", находящ се в общ. Созопол, с. Крушевец.

Въпроси и коментари по докладната нямаше.

След гласуване и с резултат от пет гласа - "За", комисията подкрепи докладната записка да се разглежда на общинска сесия. Предлага на общинските съветници да вземат решение така както е по докладната.

Станимир Андонов: Колеги, въпроси и коментари по докладната? Считаю, че няма. Тогава да гласуваме.



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СОЗОПОЛ

РЕЗУЛТАТИ ОТ ГЛАСУВАНЕТО

| | |
|----------------------------------|----|
| АНЕТА МОМЧИЛОВА ФИЛИПОВА | ЗА |
| ГЕОРГИ ЛЕОНИДОВ ПИНЕЛОВ | ЗА |
| ДЕНИЦА ДИМИТРОВА ГЕОРГИЕВА | ЗА |
| ДИМИТРИНКА НИКОЛАЕВА ГОСПОДИНОВА | ЗА |
| ЖЕЛЯЗКО ИВАНОВ ИВАНОВ | ЗА |
| ИЛИЯН СТЕФАНОВ СТЕФАНОВ | ЗА |
| ПЕТЯ КРАСИМИРОВА МАВРОВА | ЗА |
| РУЖДИ ЯКУБ МУСТАФА | ЗА |
| СВЕТЛАНА ТОДОРОВА ЧАКЪРОВА | ЗА |
| СВЕТЛАНА ЯНКОВА ЛУЛЕВА | ЗА |
| СТАНИМИР КИРЯКОВ АНДОНОВ | ЗА |
| СТАНИСЛАВ МИХАЙЛОВ СТАМАТОВ | ЗА |
| СТЕФАН БЛАГОЕВ ХРИСТОВ | ЗА |
| СТИЛИЯНА ЗДРАВКОВА НИКОЛОВА | ЗА |

14 гласа „ЗА“, 0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“, 0 гласа „ПРОТИВ“

РЕШЕНИЕ №779

Общински съвет Созопол прие

1. Общински Съвет – Созопол, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 8 ал. 1 и чл. 36 ал. 1, т. 2 от Закона за общинската собственост във връзка с чл. 36 от Закона за собствеността и чл. 38 ал. 1 т. 2 и ал. 2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост, **разрешава на кмета** на община Созопол **да прекрати съсобствеността** между община Созопол и съсобствениците Р К К и Ю Д Х , чрез продажба на: **18 кв.м. ид. ч.** /осемнадесет квадратни метра идеални части/ от ПИ с пл.№ **134.84** /сто тридесет и четири точка осемдесет и четири/, целият с **площ 673 кв.м.** /шестстотин седемдесет и три квадратни метра/, ТПТ: „Земеделска земя“ и НТП: „За земеделски труд и отдых“/съгласно §4 от ПЗР на ЗСПЗЗ с адрес: Област Бургас, общ. Созопол, землище на с.Крушевец, по плана на новообразуваните имоти на зона §4 ЗСПЗЗ, одобрен със Заповед № РД-09-302/14.07.2004 г., при съседни на имота: Север: пл.№134.83, Изток: пл.№134.102, Юг: пл.№134.86, Запад: пл.№134.85.

2. Одобрява експертна оценка № **2026ЕО028/25.02.2026г** на независим лицензиран оценител в размер на **300,00 € /триста евро/**, по която да се изкупи общинската част от имота.

3. Възлага на кмета на община Созопол да извърши всички последващи действия и сключването на договор за покупко-продажба.

Анета Филипова: Докладна записка №1017/12.03.2026 г. от Андрей Николов - заместник-кмет на Община Созопол относно: Продажба чрез публичен търг с тайно наддаване на поземлен имот (ПИ) с идентификатор 61114.501.9, с площ 1280 квадратни метра (кв.м.), с Трайно предназначение на територията (ТПТ): „Урбанизирана“ и Начин на трайно ползване (НТП):“Ниско застрояване (до 10m)“, . с адрес: общ. Созопол, с. Равна гора.

На въпрос на г-н Пинелов по отношение на адреса на имотите в докладна 1017 и



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

ОБЩНСКИ СЪВЕТ - СОЗОПОЛ

докладна 998, кметът на общината му отговори, че това е голям имот и е обсъдено да бъде разделен.

След гласуване и с резултат от пет гласа - "За", комисията подкрепи докладната записка да се разглежда на общинска сесия. Предлага на общинските съветници да вземат решение така както е по докладната.

Станимир Андонов: Колеги, въпроси и коментари по докладната? Считам, че няма. Тогава да гласуваме.

РЕЗУЛТАТИ ОТ ГЛАСУВАНЕТО

| | |
|----------------------------------|-----------|
| АНЕТА МОМЧИЛОВА ФИЛИПОВА | ЗА |
| ГЕОРГИ ЛЕОНИДОВ ПИНЕЛОВ | ВЪЗДЪРЖАЛ |
| ДЕНИЦА ДИМИТРОВА ГЕОРГИЕВА | ЗА |
| ДИМИТРИНКА НИКОЛАЕВА ГОСПОДИНОВА | ЗА |
| ЖЕЛЯЗКО ИВАНОВ ИВАНОВ | ЗА |
| ИЛИЯН СТЕФАНОВ СТЕФАНОВ | ЗА |
| ПЕТЯ КРАСИМИРОВА МАВРОВА | ЗА |
| РУЖДИ ЯКУБ МУСТАФА | ЗА |
| СВЕТЛАНА ТОДОРОВА ЧАКЪРОВА | ЗА |
| СВЕТЛАНА ЯНКОВА ЛУЛЕВА | ЗА |
| СТАНИМИР КИРЯКОВ АНДОНОВ | ЗА |
| СТАНИСЛАВ МИХАЙЛОВ СТАМАТОВ | ЗА |
| СТЕФАН БЛАГОЕВ ХРИСТОВ | ЗА |
| СТИЛИЯНА ЗДРАВКОВА НИКОЛОВА | ЗА |

13 гласа „ЗА“, 1 глас „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“, 0 гласа „ПРОТИВ“

РЕШЕНИЕ №780

Общински съвет Созопол прие

1. Общински Съвет Созопол на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл.8 ал.9 от Закона за общинската собственост, **допълва** „Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – Общинска собственост за 2026 год.“, приета с Решение №735 от протокол №25/30.01.26г. на Общински съвет Созопол, като включва в нея следния недвижим имот частна общинска собственост: ПИ с идентификатор **61114.501.9** /по единен класификатор на административно-териториални и териториалните единици /ЕКАТТЕ/ - шестдесет и една хиляди сто и четиринадесет, кадастрален район - петстотин и едно, поземлен имот – девет/, с **площ 1280 кв.м.** /хиляда двеста и осемдесет квадратни метра/, с адрес: общ. Созопол, с.Равна гора, ул. „Христо Ботев“ №1, с ТПТ: „Урбанизирана“ и НТП: "Ниско застрояване (до 10m)", по кадастрална карта и кадастрални регистри /КККР/, одобрени със Заповед РД-18-457/03.07.2019 год. на изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър /АГКК/, при съседни на имота: 61114.501.522, 61114.501.112, 61114.501.12, 61114.501.540, 61114.501.111, 61114.501.3, 61114.501.521.

2. Общински Съвет – Созопол, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 8 ал. 2 и чл. 35, ал. 1 от Закона за общинската собственост и чл. 33, ал. 1, т. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост, **разрешава на кмета** на община Созопол да се открие процедура по провеждането на **публичен търг с тайно**



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СОЗОПОЛ

надаване за продажба на следният недвижим имот - частна общинска собственост: ПИ с идентификатор **61114.501.9** /по единен класификатор на административно-териториални и териториалните единици /ЕКАТТЕ/ - шестдесет и една хиляди сто и четиринадесет, кадастрален район - петстотин и едно, поземлен имот – девет/, с **площ 1280 кв.м.** /хиляда двеста и осемдесет квадратни метра/, с адрес: общ. Созопол, с.Равна гора, ул. „Христо Ботев“ №1, с ТПТ: „Урбанизирана“ и НТП: "Ниско застрояване (до 10m)", по кадастрална карта и кадастрални регистри /КККР/, одобрени със Заповед РД-18-457/03.07.2019 год. на изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър /АГКК/, при съседни на имота: 61114.501.522, 61114.501.112, 61114.501.12, 61114.501.540, 61114.501.111, 61114.501.3, 61114.501.521.

3. Одобрява експертна оценка №2026ЕО029/09.03.2026г., от лицензиран оценител. Представената пазарна стойност в размер на **42 370,00 €** /четиридесет и две хиляди триста и седемдесет евро/ без включен данък върху добавената стойност (ДДС), за ПИ с идентификатор 61114.501.9, с площ **1280 кв.м.** /хиляда двеста и осемдесет квадратни метра/, която да послужи за начална тръжна продажна цена.

4. Възлага на кмета на община Созопол да извърши всички последващи действия по провеждането на процедурата и сключването на договор за покупко-продажба.

Анета Филипова: Докладна записка №1018/12.03.2026 г. от Андрей Николов - заместник-кмет на Община Созопол относно: Прекратяване на съсобственост между Община Созопол и съсобственик в поземлен имот (ПИ) с планоснимачен номер 134.72, представляващи 96 квадратни метра идеални части (кв.м. ид.ч.), целият с площ 696 кв.м. с трайно предназначение на територията (ТПТ): „Земеделска“ и начин на трайно ползване (НТП): "За земеделски труд и отдых (съгласно § 4 от ПЗР на ЗСПЗЗ)", находящ се в общ. Созопол, с. Крушевец.

Въпроси и коментари по докладната нямаше.

След гласуване и с резултат от пет гласа - "За", комисията подкрепи докладната записка да се разглежда на общинска сесия. Предлага на общинските съветници да вземат решение така както е по докладната.

Станимир Андонов: Колеги, въпроси и коментари по докладната? Няма. Тогава да гласуваме.

РЕЗУЛТАТИ ОТ ГЛАСУВАНЕТО

| | |
|----------------------------------|----|
| АНЕТА МОМЧИЛОВА ФИЛИПОВА | ЗА |
| ГЕОРГИ ЛЕОНИДОВ ПИНЕЛОВ | ЗА |
| ДЕНИЦА ДИМИТРОВА ГЕОРГИЕВА | ЗА |
| ДИАНА МИХАЙЛОВА ЕФТИМОВА | ЗА |
| ДИМИТРИНКА НИКОЛАЕВА ГОСПОДИНОВА | ЗА |
| ЖЕЛЯЗКО ИВАНОВ ИВАНОВ | ЗА |
| ИЛИЯН СТЕФАНОВ СТЕФАНОВ | ЗА |
| ПЕТЯ КРАСИМИРОВА МАВРОВА | ЗА |
| РУЖДИ ЯКУБ МУСТАФА | ЗА |
| СВЕТЛАНА ТОДОРОВА ЧАКЪРОВА | ЗА |
| СВЕТЛАНА ЯНКОВА ЛУЛЕВА | ЗА |



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

ОБЩНСКИ СЪВЕТ - СОЗОПОЛ

| | |
|-----------------------------|----|
| СТАНИМИР КИРЯКОВ АНДОНОВ | ЗА |
| СТАНИСЛАВ МИХАЙЛОВ СТАМАТОВ | ЗА |
| СТЕФАН БЛАГОЕВ ХРИСТОВ | ЗА |
| СТИЛИЯНА ЗДРАВКОВА НИКОЛОВА | ЗА |

15 гласа „ЗА“, 0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“, 0 гласа „ПРОТИВ“

РЕШЕНИЕ №781

Общински съвет Созопол прие

1. Общински Съвет – Созопол, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 8 ал. 1 и чл. 36 ал. 1, т. 2 от Закона за общинската собственост във връзка с чл. 36 от Закона за собствеността и чл. 38 ал. 1 т. 2 и ал. 2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост, **разрешава на кмета** на община Созопол да прекрати съсобствеността между община Созопол и съсобствениците Л Р Х. и И А. Х. : **96 кв.м. ид. ч.** /деветдесет и шест квадратни метра идеални части/ от **ПИ с пл.№ 134.72** /сто тридесет и четири точка седемдесет и два/, **целият с площ 696 кв.м.** /шестстотин седемдесет и три квадратни метра/, ТПТ: „Земеделска земя“ и НТП: „За земеделски труд и отдих“/съгласно §4 от ПЗР на ЗСПЗЗ с адрес: Област Бургас, общ. Созопол, землище на с.Крушевец, по плана на новообразуваните имоти на зона §4 ЗСПЗЗ, одобрен със Заповед № РД-09-302/14.07.2004 г., при съседни на имота: Север: пл.№134.70, Изток: пл.№134.73, Юг: пл.№134.79, Запад: пл.№134.71/УПИ П-134.71/.

2. Одобрява експертна оценка № **2026ЕО030/09.03.2026г.** на независим лицензиран оценител в размер на **1 600,00 € /хиляда и шестстотин евро/**, по която да се изкупи общинската част от имота.

3. Възлага на кмета на община Созопол да извърши всички последващи действия и сключването на договор за покупко-продажба.

Анета Филипова: Докладна записка №1019/12.03.2026 г. от Андрей Николов - заместник-кмет на Община Созопол относно: Продажба чрез публичен търг с тайно наддаване на поземлен имот (ПИ) с идентификатор 63015.506.339, с площ 290 квадратни метра (кв.м.), с Трайно предназначение на територията (ТПТ): „Земеделска“ и Начин на трайно ползване (НТП):“За земеделски труд и отдих (съгласно §4 от преходни и заключителни разпоредби (ПЗР) на Закон за собствеността и ползването на земеделски земи (ЗСПЗЗ)“, с адрес: общ. Созопол, с. Атия, местност „Старо селище“.

Въпроси и коментари по докладната нямаше.

След гласуване и с резултат от пет гласа - "За", комисията подкрепи докладната записка да се разглежда на общинска сесия. Предлага на общинските съветници да вземат решение така както е по докладната.

Станимир Андонов: Колеги, въпроси и коментари по докладната? Считам, че няма. Тогава да гласуваме.

РЕЗУЛТАТИ ОТ ГЛАСУВАНЕТО

| | |
|--------------------------|-----------|
| АНЕТА МОМЧИЛОВА ФИЛИПОВА | ЗА |
| ГЕОРГИ ЛЕОНИДОВ ПИНЕЛОВ | ВЪЗДЪРЖАЛ |



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ ОБЩНСКИ СЪВЕТ - СОЗОПОЛ

| | |
|----------------------------------|-----------|
| ДЕНИЦА ДИМИТРОВА ГЕОРГИЕВА | ЗА |
| ИАНА МИХАЙЛОВА ЕФТИМОВА | ВЪЗДЪРЖАЛ |
| ДИМИТРИНКА НИКОЛАЕВА ГОСПОДИНОВА | ЗА |
| ЖЕЛЯЗКО ИВАНОВ ИВАНОВ | ЗА |
| ИЛИЯН СТЕФАНОВ СТЕФАНОВ | ЗА |
| ПЕТЯ КРАСИМИРОВА МАВРОВА | ЗА |
| РУЖДИ ЯКУБ МУСТАФА | ЗА |
| СВЕТЛАНА ТОДОРОВА ЧАКЪРОВА | ЗА |
| СВЕТЛАНА ЯНКОВА ЛУЛЕВА | ЗА |
| СТАНИМИР КИРЯКОВ АНДОНОВ | ЗА |
| СТАНИСЛАВ МИХАЙЛОВ СТАМАТОВ | ЗА |
| СТЕФАН БЛАГОЕВ ХРИСТОВ | ЗА |
| СТИЛИЯНА ЗДРАВКОВА НИКОЛОВА | ЗА |

13 гласа „ЗА“, 2 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“, 0 гласа „ПРОТИВ“

РЕШЕНИЕ №782

Общински съвет Созопол прие

1. Общински Съвет Созопол на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл.8 ал.9 от Закона за общинската собственост, **допълва** „Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – Общинска собственост за 2026 год.“, приета с Решение №735 от протокол №25/30.01.26г. на Общински съвет Созопол, като включва в нея следния недвижим имот частна общинска собственост: ПИ с идентификатор **63015.506.339** /ЕКАТТЕ - шестдесет и три хиляди и петнайсет, кадастрален район - петстотин и шест, поземлен имот – триста тридесет и девет/, **с площ от 290 кв.м.** /двеста и деветдесет квадратни метра/ с ТПТ "Земеделска земя" и НТП "За земеделски труд и отдих (съгласно §4 от ПЗР на ЗСПЗЗ)", находящ се в общ. Созопол, с. Атия, п.к. 8140, местност "Старо селище", по КККР, одобрени със Заповед РД-18-12/24.04.2007г. на ИД на АГКК при съседни на имота: 63015.506.579, 63015.506.597.

2. Общински Съвет – Созопол, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 8 ал. 2 и чл. 35, ал. 1 от Закона за общинската собственост и чл. 33, ал. 1, т. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост, **разрешава на кмета** на община Созопол да се открие процедура по провеждането на публичен търг с тайно наддаване за продажба на следният недвижим имот - частна общинска собственост: ПИ с идентификатор **63015.506.339** /ЕКАТТЕ - шестдесет и три хиляди и петнайсет, кадастрален район - петстотин и шест, поземлен имот – триста тридесет и девет/, **с площ от 290 кв.м.** /двеста и деветдесет квадратни метра/ с ТПТ "Земеделска земя" и НТП "За земеделски труд и отдих (съгласно §4 от ПЗР на ЗСПЗЗ)", находящ се в общ. Созопол, с. Атия, п.к. 8140, местност "Старо селище", по КККР, одобрени със Заповед РД-18-12/24.04.2007г. на ИД на АГКК при съседни на имота: 63015.506.579, 63015.506.597.

3. Одобрява експертна оценка **№2026ЕО036/09.03.2026г.**, от лицензиран оценител. Представената пазарна стойност в размер на **13 660,00 €** /тринадесет хиляди шестстотин и шестдесет евро/, за ПИ с идентификатор **63015.506.339**, с площ **с площ от 290 кв.м./двеста и деветдесет квадратни метра/**, която да послужи за начална тръжна продажна цена.

4. Възлага на кмета на община Созопол да извърши всички последващи действия по провеждането на процедурата и сключването на договор за покупко-продажба.



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ ОБЩНСКИ СЪВЕТ - СОЗОПОЛ

Анета Филипова: Докладна записка №1021/12.03.2026 г. от Андрей Николов - заместник-кмет на Община Созопол относно: Провеждане на публично оповестен конкурс за отдаване под наем на обект – частна общинска собственост находящ се в гр.Созопол, разположен в поземлен имот с идентификатор 67800.505.168.

Въпроси и коментари по докладната нямаше.

След гласуване и с резултат от пет гласа - "За", комисията подкрепи докладната записка да се разглежда на общинска сесия. Предлага на общинските съветници да вземат решение така както е по докладната.

Станимир Андонов: Колеги, въпроси и коментари по докладната? Няма. Тогава да гласуваме.

РЕЗУЛТАТИ ОТ ГЛАСУВАНЕТО

| | |
|----------------------------------|-----------|
| АНЕТА МОМЧИЛОВА ФИЛИПОВА | ЗА |
| ГЕОРГИ ЛЕОНИДОВ ПИНЕЛОВ | ЗА |
| ДЕНИЦА ДИМИТРОВА ГЕОРГИЕВА | ЗА |
| ДИАНА МИХАЙЛОВА ЕФТИМОВА | ЗА |
| ДИМИТРИНКА НИКОЛАЕВА ГОСПОДИНОВА | ЗА |
| ЖЕЛЯЗКО ИВАНОВ ИВАНОВ | ЗА |
| ИЛИЯН СТЕФАНОВ СТЕФАНОВ | ЗА |
| ПЕТЯ КРАСИМИРОВА МАВРОВА | ЗА |
| РУЖДИ ЯКУБ МУСТАФА | ЗА |
| СВЕТЛАНА ТОДОРОВА ЧАКЪРОВА | ВЪЗДЪРЖАЛ |
| СВЕТЛАНА ЯНКОВА ЛУЛЕВА | ВЪЗДЪРЖАЛ |
| СТАНИМИР КИРЯКОВ АНДОНОВ | ЗА |
| СТАНИСЛАВ МИХАЙЛОВ СТАМАТОВ | ЗА |
| СТЕФАН БЛАГОЕВ ХРИСТОВ | ЗА |
| СТИЛИЯНА ЗДРАВКОВА НИКОЛОВА | ЗА |

13 гласа „ЗА“, 2 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“, 0 гласа „ПРОТИВ“

РЕШЕНИЕ №783

Общински съвет Созопол прие

1. Общински съвет Созопол на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 ЗМСМА, във връзка с чл.14 ал.2 от Закона за общинската собственост и чл.16 ал.1 във връзка с чл.77 от Наредбата за реда за придобиване управление и разпореждане с общинска собственост **разрешава на кмета** на община Созопол да **проведе публично оповестен конкурс** по реда на глава седма от НРПУРОС, **за отдаване под наем за срок от б/шест/ месеца** на недвижим имот – общинска частна собственост, представляващ временен едноетажен обект с височина до 3 м. - Обект №7 – хранителен магазин, с площ 80.00кв.м /осемдесет квадратни метра/, разположен в поземлен имот с идентификатор 67800.505.168/ЕКАТТЕ -шестдесет и седем хиляди и осемстотин, кадастрален район - петстотин и пет, поземлен имот-сто шестдесет и осем/, находящ се в гр. Созопол, площад “Хан Крум“, целият с площ 3 415 кв.м. /три хиляди четиристотин и петнадесет квадратни метра/, с трайно предназначение – урбанизирана и НТП – за друг вид озеленени площи, идентичен с УПИ IV – за озеленяване в кв.147 по плана на гр.Созопол.

2. На основание чл.14, ал.8 от Закон за общинската собственост одобрява експертна



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СОЗОПОЛ

оценка №2026Е0032/09.03.2026г. за обекта, изготвена от независим лицензиран оценител, възлизаща на **1 380** /хиляда триста и осемдесет/ **евро**, без ДДС, която да се използва като **начална конкурсна месечна наемна цена** при провеждането на конкурса.

3. Упълномощава Кмета на Община Созопол да извърши всички необходими действия по организацията и провеждането на конкурса както и сключване на договор със спечелилия участник.

Анета Филипова: Докладна записка №1022/12.03.2026 г. от Андрей Николов - заместник-кмет на Община Созопол относно: Продажба, чрез публичен търг с тайно наддаване, на поземлен имот (ПИ), с идентификатор 63015.506.28, находящ се в общ. Созопол, с. Атия, местност "Старо селище", площ 554 квадратни метра (кв.м.), с трайно предназначение на територията (ТПТ): „Земеделска земя“ и начин на трайно ползване (НТП): "За земеделски труд и отдых (съгласно §4 от преходни и заключителни разпоредби (ПЗР) на Закон за собствеността и ползването на земеделски земи (ЗСПЗЗ)".

Въпроси и коментари по докладната нямаше.

След гласуване и с резултат от пет гласа - "За", комисията подкрепи докладната записка да се разглежда на общинска сесия. Предлага на общинските съветници да вземат решение така както е по докладната.

Станимир Андонов: Колеги, въпроси и коментари по докладната? Считам, че няма. Тогава да гласуваме.

РЕЗУЛТАТИ ОТ ГЛАСУВАНЕТО

| | |
|----------------------------------|-----------|
| АНЕТА МОМЧИЛОВА ФИЛИПОВА | ЗА |
| ГЕОРГИ ЛЕОНИДОВ ПИНЕЛОВ | ВЪЗДЪРЖАЛ |
| ДЕНИЦА ДИМИТРОВА ГЕОРГИЕВА | ЗА |
| ДИАНА МИХАЙЛОВА ЕФТИМОВА | ВЪЗДЪРЖАЛ |
| ДИМИТРИНКА НИКОЛАЕВА ГОСПОДИНОВА | ЗА |
| ЖЕЛЯЗКО ИВАНОВ ИВАНОВ | ЗА |
| ИЛИЯН СТЕФАНОВ СТЕФАНОВ | ЗА |
| ПЕТЯ КРАСИМИРОВА МАВРОВА | ЗА |
| РУЖДИ ЯКУБ МУСТАФА | ЗА |
| СВЕТЛАНА ТОДОРОВА ЧАКЪРОВА | ЗА |
| СВЕТЛАНА ЯНКОВА ЛУЛЕВА | ЗА |
| СТАНИМИР КИРЯКОВ АНДОНОВ | ЗА |
| СТАНИСЛАВ МИХАЙЛОВ СТАМАТОВ | ЗА |
| СТЕФАН БЛАГОЕВ ХРИСТОВ | ЗА |
| СТИЛИЯНА ЗДРАВКОВА НИКОЛОВА | ЗА |

13 гласа „ЗА“, 2 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“, 0 гласа „ПРОТИВ“

РЕШЕНИЕ №784

Общински съвет Созопол прие

1. Общински Съвет – Созопол, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 8 ал. 2 и чл. 35, ал. 1 от Закона за общинската собственост и чл. 33, ал. 1, т. 1 от Наредбата за реда за



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СОЗОПОЛ

придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост, **разрешава на кмета** на община Созопол да продаде, **чрез провеждането на публичен търг с тайно наддаване**, следния недвижим имот - частна общинска собственост: **ПИ с идентификатор 63015.506.28** /по единен класификатор на административно-териториални и териториалните единици /ЕКАТТЕ/ - шестдесет и три хиляди и петнадесет, кадастрален район - петстотин и шест, поземлен имот – двадесет и осем/, **с площ 554 кв.м.** /петстотин петдесет и четири квадратни метра/, находящ се в общ. Созопол, с. Атия, местност "Старо селище", с ТПТ: „Земеделска земя“ и НТП: "За земеделски труд и отдих (съгласно §4 от ПЗР на ЗСПЗЗ)", по кадастрална карта и кадастрални регистри /КККР/, одобрени със Заповед РД-18-12/24.04.2007 год. на изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър /АГКК/, /предишен идентификатор 63015.505.25/ при граници на имота: 63015.506.577, 63015.506.581 и 63015.506.580.

2. Одобрява експертна оценка № 2026ЕО037/09.03.2026 год., на независим лицензиран оценител в размер на **26 160,00 евро** /двадесет и шест хиляди сто и шестдесет евро/, да послужи за **начална тръжна продажна цена**.

3. Възлага на кмета на община Созопол да извърши всички необходими действия по провеждането на процедурата и да сключи договор за покупко-продажба, със спечелилия кандидат.

Анета Филипова: Докладна записка №1023/12.03.2026 г. от Андрей Николов - заместник-кмет на Община Созопол относно: Продажба, чрез публичен търг с тайно наддаване, на поземлен имот (ПИ), с идентификатор 63015.506.39, находящ се в общ. Созопол, с. Атия, местност "Старо селище", площ 520 квадратни метра (кв.м.), с трайно предназначение на територията (ТПТ): „Земеделска земя“ и начин на трайно ползване (НТП): "За земеделски труд и отдих (съгласно §4 от преходни и заключителни разпоредби (ПЗР) на Закон за собствеността и ползването на земеделски земи (ЗСПЗЗ)".

Въпроси и коментари по докладната нямаше.

След гласуване и с резултат от пет гласа - "За", комисията подкрепи докладната записка да се разглежда на общинска сесия. Предлага на общинските съветници да вземат решение така както е по докладната.

Станимир Андонов: Колеги, въпроси и коментари по докладната? Считам, че няма. Тогава да гласуваме.

РЕЗУЛТАТИ ОТ ГЛАСУВАНЕТО

| | |
|----------------------------------|-----------|
| АНЕТА МОМЧИЛОВА ФИЛИПОВА | ЗА |
| ГЕОРГИ ЛЕОНИДОВ ПИНЕЛОВ | ВЪЗДЪРЖАЛ |
| ДЕНИЦА ДИМИТРОВА ГЕОРГИЕВА | ЗА |
| ДИАНА МИХАЙЛОВА ЕФТИМОВА | ВЪЗДЪРЖАЛ |
| ДИМИТРИНКА НИКОЛАЕВА ГОСПОДИНОВА | ЗА |
| ЖЕЛЯЗКО ИВАНОВ ИВАНОВ | ЗА |
| ИЛИЯН СТЕФАНОВ СТЕФАНОВ | ЗА |
| ПЕТЯ КРАСИМИРОВА МАВРОВА | ЗА |
| РУЖДИ ЯКУБ МУСТАФА | ЗА |
| СВЕТЛАНА ТОДОРОВА ЧАКЪРОВА | ЗА |
| СВЕТЛАНА ЯНКОВА ЛУЛЕВА | ЗА |



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СОЗОПОЛ

| | |
|-----------------------------|----|
| СТАНИМИР КИРЯКОВ АНДОНОВ | ЗА |
| СТАНИСЛАВ МИХАЙЛОВ СТАМАТОВ | ЗА |
| СТЕФАН БЛАГОЕВ ХРИСТОВ | ЗА |
| СТИЛИЯНА ЗДРАВКОВА НИКОЛОВА | ЗА |

13 гласа „ЗА“, 2 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“, 0 гласа „ПРОТИВ“

РЕШЕНИЕ №785

Общински съвет Созопол прие

1. Общински Съвет – Созопол, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 8 ал. 2 и чл. 35, ал. 1 от Закона за общинската собственост и чл. 33, ал. 1, т. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост, **разрешава на кмета** на община Созопол да продаде, **чрез провеждането на публичен търг с тайно наддаване**, следния недвижим имот - частна общинска собственост: **ПИ с идентификатор 63015.506.39** /по единен класификатор на административно-териториални и териториалните единици /ЕКАТТЕ/ - шестдесет и три хиляди и петнадесет, кадастрален район - петстотин и шест, поземлен имот – тридесет и девет/, **с площ 520 кв.м.** /петстотин и двадесет квадратни метра/, находящ се в общ. Созопол, с. Атия, местност "Старо селище", с ТПТ: „Земеделска земя“ и НТП: "За земеделски труд и отдих (съгласно §4 от ПЗР на ЗСПЗЗ)", по кадастрална карта и кадастрални регистри /КККР/, одобрени със Заповед РД-18-12/24.04.2007 год. на изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър /АГКК/, /предишен идентификатор 63015.505.41/ при граници на имота:63015.506.581, 63015.506.40, 63015.506.577.

2. Одобрява експертна оценка № 2026ЕО033/09.03.2026 год., на независим лицензиран оценител в размер на **24 230,00 евро** /двадесет и четири хиляди двеста и тридесет евро/, да послужи за **начална тръжна продажна цена**.

3. Възлага на кмета на община Созопол да извърши всички необходими действия по провеждането на процедурата и да сключи договор за покупко-продажба, със спечелилия кандидат.

Анета Филипова: Докладна записка №1024/12.03.2026 г. от Андрей Николов - заместник-кмет на Община Созопол относно: Продажба на общинско жилище, в полза на наемател, настанен по административен ред, представляващо: самостоятелен обект в сграда с идентификатор 67800.502.286.1.12, находящ се в община Созопол, гр. Созопол, ул. „

“ бл. , вх. , ет. , с площ от 102.09 кв.м.

След гласуване и с резултат от пет гласа - "За", комисията подкрепи докладната записка да се разглежда на общинска сесия. Предлага на общинските съветници да вземат решение така както е по докладната.

Станимир Андонов: Колеги, въпроси и коментари по докладната?

Андрей Николов: Уважаеми господин председател, уважаеми общински съветници, оттеглям докладната записка за прецизиране.

Станимир Андонов: Колеги, по правилник, когато докладната се оттегля по време на сесия трябва да се извърши гласуване, така че моля да гласувате за или против оттеглянето на



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СОЗОПОЛ

докладната сте.

РЕЗУЛТАТИ ОТ ГЛАСУВАНЕТО

| | |
|----------------------------------|--------|
| АНЕТА МОМЧИЛОВА ФИЛИПОВА | ЗА |
| ГЕОРГИ ЛЕОНИДОВ ПИНЕЛОВ | ПРОТИВ |
| ДЕНИЦА ДИМИТРОВА ГЕОРГИЕВА | ЗА |
| ДИАНА МИХАЙЛОВА ЕФТИМОВА | ЗА |
| ДИМИТРИНКА НИКОЛАЕВА ГОСПОДИНОВА | ЗА |
| ЖЕЛЯЗКО ИВАНОВ ИВАНОВ | ЗА |
| ИЛИЯН СТЕФАНОВ СТЕФАНОВ | ЗА |
| ПЕТЯ КРАСИМИРОВА МАВРОВА | ЗА |
| РУЖДИ ЯКУБ МУСТАФА | ЗА |
| СВЕТЛАНА ТОДОРОВА ЧАКЪРОВА | ЗА |
| СВЕТЛАНА ЯНКОВА ЛУЛЕВА | ЗА |
| СТАНИМИР КИРЯКОВ АНДОНОВ | ЗА |
| СТАНИСЛАВ МИХАЙЛОВ СТАМАТОВ | ЗА |
| СТЕФАН БЛАГОЕВ ХРИСТОВ | ЗА |
| СТИЛИЯНА ЗДРАВКОВА НИКОЛОВА | ЗА |

14 гласа „ЗА“, 0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“, 1 глас „ПРОТИВ“

Анета Филипова: Докладна записка №1028/13.03.2026 г. от Андрей Николов - заместник-кмет на Община Созопол относно: Прекратяване на съсобственост между Община Созопол и съсобственик в поземлен имот (ПИ) с идентификатор 61114.4.2, представляващи 46 квадратни метра идеални части (кв.м. ид.ч.), целият с площ 546 кв.м. с трайно предназначение на територията (ТПТ): „Земеделска“ и начин на трайно ползване (НТП): "За земеделски труд и отдих(съгласно § 4 от ПЗР на ЗСПЗЗ)", находящ се в общ. Созопол, с. Равна гора, местност „КРАЙ СЕЛО“.

Въпроси и коментари по докладната нямаше.

След гласуване и с резултат от пет гласа - "За", комисията подкрепи докладната записка да се разглежда на общинска сесия. Предлага на общинските съветници да вземат решение така както е по докладната.

Станимир Андонов: Колеги, въпроси и коментари по докладната? Считам, че няма. Тогава да гласуваме.

РЕЗУЛТАТИ ОТ ГЛАСУВАНЕТО

| | |
|----------------------------------|----|
| АНЕТА МОМЧИЛОВА ФИЛИПОВА | ЗА |
| ГЕОРГИ ЛЕОНИДОВ ПИНЕЛОВ | ЗА |
| ДЕНИЦА ДИМИТРОВА ГЕОРГИЕВА | ЗА |
| ДИАНА МИХАЙЛОВА ЕФТИМОВА | ЗА |
| ДИМИТРИНКА НИКОЛАЕВА ГОСПОДИНОВА | ЗА |
| ЖЕЛЯЗКО ИВАНОВ ИВАНОВ | ЗА |



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СОЗОПОЛ

| | |
|-----------------------------|----|
| ИЛИЯН СТЕФАНОВ СТЕФАНОВ | ЗА |
| ПЕТЯ КРАСИМИРОВА МАВРОВА | ЗА |
| РУЖДИ ЯКУБ МУСТАФА | ЗА |
| СВЕТЛАНА ТОДОРОВА ЧАКЪРОВА | ЗА |
| СВЕТЛАНА ЯНКОВА ЛУЛЕВА | ЗА |
| СТАНИМИР КИРЯКОВ АНДОНОВ | ЗА |
| СТАНИСЛАВ МИХАЙЛОВ СТАМАТОВ | ЗА |
| СТЕФАН БЛАГОЕВ ХРИСТОВ | ЗА |
| СТИЛИЯНА ЗДРАВКОВА НИКОЛОВА | ЗА |

15 гласа „ЗА“, 0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“, 0 гласа „ПРОТИВ“

РЕШЕНИЕ №786

Общински съвет Созопол прие

1. Общински Съвет – Созопол, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 8 ал. 1 и чл. 36 ал. 1, т. 2 от Закона за общинската собственост във връзка с чл. 36 от Закона за собствеността и чл. 38 ал. 1 т. 2 и ал. 2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост, **разрешава на кмета** на община Созопол да прекрати съсобствеността между община Созопол и съсобствениците К Г И , Г К И и К Г И върху : **46 кв.м. ид. ч.** /четиридесет и шест квадратни метра идеални части/ от ПИ с идентификатор **61114.4.2** /единен класификатор на административно-териториалните и териториалните единици /ЕКАТТЕ/ – шестдесет и една хиляди сто и четиринадесет, кадастрален район – четири, поземлен имот – две, **целият с площ 546 кв.м./**петстотин четиридесет и шест квадратни метра/, ТПТ: „Земеделска земя“ и НТП: „За земеделски труд и отдих“/съгласно §4 от ПРЗ на ЗСПЗЗ, с адрес: общ. Созопол, с.Равна гора, по КККР одобрени със Заповед № РД-18-249/24.08.2017 г. на изпълнителния директор на АГКК, при съседни на имота: 61114.4.3, 61114.4.77, 61114.4.1.

2. Одобрява експертна оценка № **2026ЕО026/19.02.2026г.** на независим лицензиран оценител в размер на **990,00 €** /деветстотин и деветдесет евро/, по която да се изкупи общинската част от имота.

3. Възлага на кмета на община Созопол да извърши всички последващи действия и сключването на договор за покупко-продажба.

Анета Филипова: Докладна записка №1029/13.03.2026 г. от Андрей Николов - заместник-кмет на Община Созопол относно: Продажба, без провеждане публичен търг или конкурс, на поземлен имот (ПИ), с идентификатор 30822.501.519, находящ се в общ. Созопол, с. Зидарово, с площ 920 квадратни метра (кв.м.), с трайно предназначение на територията (ТПТ): „Урбанизизирана“ и начин на трайно ползване (НТП): "Ниско застрояване (до 10m)".

Въпроси и коментари по докладната нямаше.

След гласуване и с резултат от пет гласа - "За", комисията подкрепи докладната записка да се разглежда на общинска сесия. Предлага на общинските съветници да вземат решение така както е по докладната.

Станимир Андонов: Колеги, въпроси и коментари по докладната? Считам, че няма. Тогава да гласуваме.



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

ОБЩНСКИ СЪВЕТ - СОЗОПОЛ

РЕЗУЛТАТИ ОТ ГЛАСУВАНЕТО

| | |
|----------------------------------|-----------|
| АНЕТА МОМЧИЛОВА ФИЛИПОВА | ЗА |
| ГЕОРГИ ЛЕОНИДОВ ПИНЕЛОВ | ВЪЗДЪРЖАЛ |
| ДЕНИЦА ДИМИТРОВА ГЕОРГИЕВА | ЗА |
| ДИАНА МИХАЙЛОВА ЕФТИМОВА | ВЪЗДЪРЖАЛ |
| ДИМИТРИНКА НИКОЛАЕВА ГОСПОДИНОВА | ЗА |
| ЖЕЛЯЗКО ИВАНОВ ИВАНОВ | ЗА |
| ИЛИЯН СТЕФАНОВ СТЕФАНОВ | ЗА |
| ПЕТЯ КРАСИМИРОВА МАВРОВА | ЗА |
| РУЖДИ ЯКУБ МУСТАФА | ЗА |
| СВЕТЛАНА ТОДОРОВА ЧАКЪРОВА | ЗА |
| СВЕТЛАНА ЯНКОВА ЛУЛЕВА | ЗА |
| СТАНИМИР КИРЯКОВ АНДОНОВ | ЗА |
| СТАНИСЛАВ МИХАЙЛОВ СТАМАТОВ | ЗА |
| СТЕФАН БЛАГОЕВ ХРИСТОВ | ЗА |
| СТИЛИЯНА ЗДРАВКОВА НИКОЛОВА | ЗА |

13 гласа „ЗА“, 2 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“, 0 гласа „ПРОТИВ“

РЕШЕНИЕ №787

Общински съвет Созопол прие

1. Общински Съвет – Созопол, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 8 ал. 2 и чл. 35, ал. 3 от Закона за общинската собственост и чл. 37, ал. 1, от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост, **разрешава на кмета** на община Созопол да продаде, **без провеждането на търг или конкурс**, следния недвижим имот - частна общинска собственост: ПИ с идентификатор **30822.501.519** /ЕКАТТЕ - тридесет хиляди осемстотин двадесет и две, кадастрален район - петстотин и едно, поземлен имот – петстотин и деветнадесет/, **с площ 1 119 кв.м.** /хиляда сто и деветнадесет квадратни метра/, с адрес: общ. Созопол, с. Зидарово, с ТПТ: „Урбанизирана“ и НТП: „Ниско застрояване (до 10 m)“, по КККР, одобрени със Заповед РД-18-478/18.07.2019 год. на изпълнителния директор на АГКК, при граници на имота: 30822.159.881, 30822.159,855, 30822.501.518, 30822.501.517, 30822.50 1.520, 30822.501.925.

2. Одобрява експертна оценка №2026ЕО027/25.02.2026г., на независим лицензиран оценител в размер на **23 880,00 €** /двадесет и три хиляди осемстотин и осемдесет евро/ **без ДДС**, по която да се закупи имота.

3. Възлага на кмета на община Созопол да извърши всички необходими действия и да сключи договор за покупко-продажба.

Анета Филипова: Докладна записка №1030/13.03.2026 г. от Андрей Николов - заместник–кмет на Община Созопол относно: Прекратяване на съсобственост между Община Созопол и съсобственик в поземлен имот (ПИ) с идентификатор 32737.501.349, представляващи 81 квадратни метра идеални части (кв.м. ид.ч.), целият с площ 532 кв.м. с трайно предназначение на територията (ТПТ): „Урбанизирана“ и начин на трайно ползване



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ ОБЩНСКИ СЪВЕТ - СОЗОПОЛ

(НТП): "Ниско застрояване/до 10м./", находящ се в общ. Созопол, с. Индже войвода ул.
” “.

Въпроси и коментари по докладната нямаше.

След гласуване и с резултат от пет гласа - "За", комисията подкрепи докладната записка да се разглежда на общинска сесия. Предлага на общинските съветници да вземат решение така както е по докладната.

Станимир Андонов: Колеги, въпроси и коментари по докладната? Считам, че няма. Тогава да гласуваме.

РЕЗУЛТАТИ ОТ ГЛАСУВАНЕТО

| | |
|----------------------------------|----|
| АНЕТА МОМЧИЛОВА ФИЛИПОВА | ЗА |
| ГЕОРГИ ЛЕОНИДОВ ПИНЕЛОВ | ЗА |
| ДЕНИЦА ДИМИТРОВА ГЕОРГИЕВА | ЗА |
| ДИАНА МИХАЙЛОВА ЕФТИМОВА | ЗА |
| ДИМИТРИНКА НИКОЛАЕВА ГОСПОДИНОВА | ЗА |
| ЖЕЛЯЗКО ИВАНОВ ИВАНОВ | ЗА |
| ИЛИЯН СТЕФАНОВ СТЕФАНОВ | ЗА |
| ПЕТЯ КРАСИМИРОВА МАВРОВА | ЗА |
| РУЖДИ ЯКУБ МУСТАФА | ЗА |
| СВЕТЛАНА ТОДОРОВА ЧАКЪРОВА | ЗА |
| СВЕТЛАНА ЯНКОВА ЛУЛЕВА | ЗА |
| СТАНИМИР КИРЯКОВ АНДОНОВ | ЗА |
| СТАНИСЛАВ МИХАЙЛОВ СТАМАТОВ | ЗА |
| СТЕФАН БЛАГОЕВ ХРИСТОВ | ЗА |
| СТИЛИЯНА ЗДРАВКОВА НИКОЛОВА | ЗА |

15 гласа „ЗА“, 0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“, 0 гласа „ПРОТИВ“

РЕШЕНИЕ №788

Общински съвет Созопол прие

1. Общински Съвет – Созопол, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 8 ал. 1 и чл. 36 ал. 1, т. 2 от Закона за общинската собственост във връзка с чл. 36 от Закона за собствеността и чл. 38 ал. 1 т. 2 и ал. 2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост, **разрешава на кмета** на община Созопол да прекрати съсобствеността между община Созопол и съсобственикът Н. М. Ш. за **81 кв.м. ид. ч.** /осемдесет и един квадратни метра идеални части/ от ПИ с идентификатор **32737.501.349**, по единен класификатор на административно-териториални и териториалните единици /ЕКАТТЕ/ - тридесет и две хиляди седемстотин тридесет и седем, кадастрален район - петстотин и едно, поземлен имот – триста четиридесет и девет/, **целият с площ 532 кв.м.** /петстотин тридесет и два квадратни метра/, ТПТ: „Урбанизирана“ и НТП: „Ниско застрояване/до 10м./“ с адрес: Област Бургас, общ. Созопол, с. Индже войвода, ул. „ „ “ по КККР одобрени със Заповед № РД-18-479/18.07.2019г. на ИД на АГКК при съседни на имота – 32737.501.727, 32737.501.350, 32737.501.356, 32737.501.343, 32737.501.348.



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СОЗОПОЛ

2. Одобрява експертна оценка № 2026ЕО040/10.03.2026г. на независим лицензиран оценител в размер на **1 830,00 €** /хиляда осемстотин и тридесет евро/, **без включен данък добавена стойност (ДДС)**, по която да се изкупи общинската част от имота.

3. Възлага на кмета на община Созопол да извърши всички последващи действия и сключването на договор за покупко-продажба.

Анета Филипова: Докладна записка №1032/13.03.2026 г. от Андрей Николов - заместник-кмет на Община Созопол относно: Учредяване на безвъзмездно право на ползване на сдружение с нестопанска цел - "Рибарско дружество - Созопол".

На зададения въпрос от Георги Пинелов относно местоположението, заместник-кметът Андрей Николов отговори, че става въпрос за рибарското дружество и принципът е същия, както отдадохме гребния клуб.

След гласуване и с резултат от пет гласа - "За", комисията подкрепи докладната записка да се разглежда на общинска сесия. Предлага на общинските съветници да вземат решение така както е по докладната.

Станимир Андонов: Колеги, въпроси и коментари по докладната? Считам, че няма. Тогава да гласуваме.

РЕЗУЛТАТИ ОТ ГЛАСУВАНЕТО

| | |
|----------------------------------|----|
| АНЕТА МОМЧИЛОВА ФИЛИПОВА | ЗА |
| ГЕОРГИ ЛЕОНИДОВ ПИНЕЛОВ | ЗА |
| ДЕНИЦА ДИМИТРОВА ГЕОРГИЕВА | ЗА |
| ДИАНА МИХАЙЛОВА ЕФТИМОВА | ЗА |
| ДИМИТРИНКА НИКОЛАЕВА ГОСПОДИНОВА | ЗА |
| ЖЕЛЯЗКО ИВАНОВ ИВАНОВ | ЗА |
| ИЛИЯН СТЕФАНОВ СТЕФАНОВ | ЗА |
| ПЕТЯ КРАСИМИРОВА МАВРОВА | ЗА |
| РУЖДИ ЯКУБ МУСТАФА | ЗА |
| СВЕТЛАНА ТОДОРОВА ЧАКЪРОВА | ЗА |
| СВЕТЛАНА ЯНКОВА ЛУЛЕВА | ЗА |
| СТАНИМИР КИРЯКОВ АНДОНОВ | ЗА |
| СТАНИСЛАВ МИХАЙЛОВ СТАМАТОВ | ЗА |
| СТЕФАН БЛАГОЕВ ХРИСТОВ | ЗА |
| СТИЛИЯНА ЗДРАВКОВА НИКОЛОВА | ЗА |

15 гласа „ЗА“, 0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“, 0 гласа „ПРОТИВ“

РЕШЕНИЕ №789

Общински съвет Созопол прие

1. На основание чл. 39, ал. 4 от Закона за общинската собственост и чл. 46, ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост на Община Созопол, Общински съвет – Созопол **учредява безвъзмездно право на ползване за срок от 5 (пет) години** на Сдружение с нестопанска цел „Рибарско дружество – Созопол“, ЕИК



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СОЗОПОЛ

147136289, върху Поземлен имот с идентификатор **67800.501.490** по КККР на гр. Созопол, публична общинска собственост, **целият с площ 733 кв.м.** Имотът да се използва единствено за осъществяване на дейността на сдружението и не може да се преотдава или предоставя на трети лица.

2. Възлага на Кмета на Община Созопол да извърши необходимите действия по издаване на заповед за учредяване на безвъзмездно право на ползване и сключване на договор със Сдружение „Рибарско дружество – Созопол“.

Анета Филипова: Докладна записка №1034/13.03.2026 г. от Андрей Николов - заместник-кмет на Община Созопол относно: Продажба чрез публичен търг с тайно наддаване на поземлен имот (ПИ) с идентификатор 32737.501.2, с площ 557 квадратни метра (кв.м.), с Трайно предназначение на територията (ТПТ): „Урбанизирана“ и Начин на трайно ползване (НТП):“Ниско застрояване (до 10m)“, с адрес: общ. Созопол, с. Индже войвода, ул. „Пирин“.

Въпроси и коментари по докладната нямаше.

След гласуване и с резултат от пет гласа - "За", комисията подкрепи докладната записка да се разглежда на общинска сесия. Предлага на общинските съветници да вземат решение така както е по докладната.

Станимир Андонов: Колеги, въпроси и коментари по докладната? Считам, че няма. Тогава да гласуваме.

РЕЗУЛТАТИ ОТ ГЛАСУВАНЕТО

| | |
|----------------------------------|-----------|
| АНЕТА МОМЧИЛОВА ФИЛИПОВА | ЗА |
| ГЕОРГИ ЛЕОНИДОВ ПИНЕЛОВ | ВЪЗДЪРЖАЛ |
| ДЕНИЦА ДИМИТРОВА ГЕОРГИЕВА | ЗА |
| ДИАНА МИХАЙЛОВА ЕФТИМОВА | ВЪЗДЪРЖАЛ |
| ДИМИТРИНКА НИКОЛАЕВА ГОСПОДИНОВА | ЗА |
| ЖЕЛЯЗКО ИВАНОВ ИВАНОВ | ЗА |
| ИЛИЯН СТЕФАНОВ СТЕФАНОВ | ВЪЗДЪРЖАЛ |
| ПЕТЯ КРАСИМИРОВА МАВРОВА | ЗА |
| РУЖДИ ЯКУБ МУСТАФА | ЗА |
| СВЕТЛАНА ТОДОРОВА ЧАКЪРОВА | ВЪЗДЪРЖАЛ |
| СВЕТЛАНА ЯНКОВА ЛУЛЕВА | ВЪЗДЪРЖАЛ |
| СТАНИМИР КИРЯКОВ АНДОНОВ | ЗА |
| СТАНИСЛАВ МИХАЙЛОВ СТАМАТОВ | ЗА |
| СТЕФАН БЛАГОЕВ ХРИСТОВ | ЗА |
| СТИЛИЯНА ЗДРАВКОВА НИКОЛОВА | ЗА |

10 гласа „ЗА“, 5 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“, 0 гласа „ПРОТИВ“

РЕШЕНИЕ №790

Общински съвет Созопол прие

1. Общински Съвет Созопол на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл.8 ал.9 от Закона за общинската собственост, **допълва** „Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – Общинска собственост за 2026 год.“, приета с Решение №735 от



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СОЗОПОЛ

протокол №25/30.01.26г. на Общински съвет Созопол, като включва в нея следния недвижим имот частна общинска собственост: ПИ с идентификатор **32737.501.2** /по единен класификатор на административно-териториални и териториалните единици /ЕКАТТЕ/ - тридесет и две хиляди седемстотин тридесет и седем, кадастрален район - петстотин и едно, поземлен имот – две/, **с площ 557 кв.м.** /петстотин петдесет и седем квадратни метра/, с адрес: общ. Созопол, с.Индже войвода, ул. „Пирин“, с ТПТ: „Урбанизирана“ и НТП: "Ниско застрояване (до 10m)", по кадастрална карта и кадастрални регистри /КККР/, одобрени със Заповед РД-18-479/18.07.2019 год. на изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър /АГКК/, при съседни на имота: 32737.501.784, 32737.501.742, 32737.501.48, 32737.501.55, 32737.501.53, 32737.501.50, 32737.501.49, 32737.501.712.

2. Общински Съвет – Созопол, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 8 ал. 2 и чл. 35, ал. 1 от Закона за общинската собственост и чл. 33, ал. 1, т. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост, **разрешава на кмета** на община Созопол да се открие процедура по **провеждането на публичен търг с тайно наддаване за продажба** на следният недвижим имот - частна общинска собственост: ПИ с идентификатор **32737.501.2** /по единен класификатор на административно-териториални и териториалните единици /ЕКАТТЕ/ - тридесет и две хиляди седемстотин тридесет и седем, кадастрален район - петстотин и едно, поземлен имот – две/, **с площ 557 кв.м.** /петстотин петдесет и седем квадратни метра/, с адрес: общ. Созопол, с.Индже войвода, ул. „Пирин“, с ТПТ: „Урбанизирана“ и НТП: "Ниско застрояване (до 10m)", по кадастрална карта и кадастрални регистри /КККР/, одобрени със Заповед РД-18-479/18.07.2019 год. на изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър /АГКК/, при съседни на имота: 32737.501.784, 32737.501.742, 32737.501.48, 32737.501.55, 32737.501.53, 32737.501.50, 32737.501.49, 32737.501.712.

3. Одобрява експертна оценка №2026ЕО046/12.03.2026г, от лицензиран оценител. Представената пазарна стойност в размер на **14 030,00 €** /четирнадесет хиляди и тридесет евро/ **без включен данък върху добавената стойност (ДДС)**, за ПИ с идентификатор 32737.501.2, с площ 557 кв.м. /петстотин петдесет и седем квадратни метра/, която да послужи за **начална тръжна продажна цена.**

4. Възлага на кмета на община Созопол да извърши всички последващи действия по провеждането на процедурата и сключването на договор за покупко-продажба.

Анета Филипова: Докладна записка №1037/16.03.2026 г. от Андрей Николов - заместник–кмет на Община Созопол относно: Предоставяне на земеделска земя от Общинския поземлен фонд на основание §27 от ПЗР към ЗИД на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи за обезщетяване/възстановяване правото на собственост на И. Д. Я

Въпроси и коментари по докладната нямаше.

След гласуване и с резултат от пет гласа - "За", комисията подкрепи докладната записка да се разглежда на общинска сесия. Предлага на общинските съветници да вземат решение така както е по докладната.

Станимир Андонов: Колеги, въпроси и коментари по докладната? Считам, че няма. Тогава да гласуваме.

РЕЗУЛТАТИ ОТ ГЛАСУВАНЕТО



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СОЗОПОЛ

| | |
|----------------------------------|-----------|
| АНЕТА МОМЧИЛОВА ФИЛИПОВА | ЗА |
| ГЕОРГИ ЛЕОНИДОВ ПИНЕЛОВ | ЗА |
| ДЕНИЦА ДИМИТРОВА ГЕОРГИЕВА | ЗА |
| ДИАНА МИХАЙЛОВА ЕФТИМОВА | ЗА |
| ДИМИТРИНКА НИКОЛАЕВА ГОСПОДИНОВА | ЗА |
| ЖЕЛЯЗКО ИВАНОВ ИВАНОВ | ЗА |
| ИЛИЯН СТЕФАНОВ СТЕФАНОВ | ВЪЗДЪРЖАЛ |
| ПЕТЯ КРАСИМИРОВА МАВРОВА | ЗА |
| РУЖДИ ЯКУБ МУСТАФА | ЗА |
| СВЕТЛАНА ТОДОРОВА ЧАКЪРОВА | ВЪЗДЪРЖАЛ |
| СВЕТЛАНА ЯНКОВА ЛУЛЕВА | ВЪЗДЪРЖАЛ |
| СТАНИМИР КИРЯКОВ АНДОНОВ | ЗА |
| СТАНИСЛАВ МИХАЙЛОВ СТАМАТОВ | ЗА |
| СТЕФАН БЛАГОЕВ ХРИСТОВ | ЗА |
| СТИЛИЯНА ЗДРАВКОВА НИКОЛОВА | ЗА |

12 гласа „ЗА“, 3 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“, 0 гласа „ПРОТИВ“

РЕШЕНИЕ №791

Общински съвет Созопол прие

1. На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и §27 от ПЗР към ЗИД на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи Общински съвет – гр. Созопол **дава съгласие да бъдат предоставени на Общинска служба „Земеделие“ – гр. Созопол следният имот от Общинския поземлен фонд:**

- ПИ с идентификатор **67800.50.171** /ЕКАТТЕ – шестдесет и седем хиляди и осемстотин, кадастрален район - петдесет, поземлен имот – сто седемдесет и един/, **с площ 935 кв.м.** /деветстотин тридесет и пет квадратни метра/, находящ се в общ. Созопол, гр. Созопол, местност "Куку баир" №171, с ТПТ: „Земеделска земя“ и НТП: "Ниско застрояване до 10м", по КККР, одобрени със Заповед РД-18-60/04.10.2007 год. на изпълнителния директор на АГКК, при граници на имота: 67800.14.89, 67800.50.170, 67800.50.301

2. Имотът се предоставят за нуждите на административното производство по възстановяване на правото на собственост на И. Д. Я. , като представлява **частично обезщетяване** на признатото му право на обезщетение.

3. Остатъкът от признатото право на обезщетение ще бъде реализиран в последващо административно производство, чрез предоставяне на други подходящи имоти от Общинския поземлен фонд.

4. Възлага на Кмета на Община Созопол да изпрати настоящото решение на Общинска служба „Земеделие“ – гр. Созопол за предприемане на последващи действия.

Анета Филипова: Докладна записка №1038/16.03.2026 г. от Андрей Николов - заместник-кмет на Община Созопол относно: Продажба чрез публичен търг с тайно наддаване на поземлен имот (ПИ) с идентификатор 63015.506.445, с площ 271 квадратни метра (кв.м.), с Трайно предназначение на територията (ТПТ): „Земеделска“ и Начин на трайно ползване (НТП):“За земеделски труд и отдых (съгласно §4 от преходни и заключителни разпоредби (ПЗР) на Закон за собствеността и ползването на земеделски земи (ЗСПЗЗ)“, с адрес: общ. Созопол, с. Атия, местност „Старо селище“.



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СОЗОПОЛ

Въпроси и коментари по докладната нямаше.

След гласуване и с резултат от пет гласа - "За", комисията подкрепи докладната записка да се разглежда на общинска сесия. Предлага на общинските съветници да вземат решение така както е по докладната.

Станимир Андонов: Колеги, въпроси и коментари по докладната? Считам, че няма. Тогава да гласуваме.

РЕЗУЛТАТИ ОТ ГЛАСУВАНЕТО

| | |
|----------------------------------|-----------|
| АНЕТА МОМЧИЛОВА ФИЛИПОВА | ЗА |
| ГЕОРГИ ЛЕОНИДОВ ПИНЕЛОВ | ВЪЗДЪРЖАЛ |
| ДЕНИЦА ДИМИТРОВА ГЕОРГИЕВА | ЗА |
| ДИАНА МИХАЙЛОВА ЕФТИМОВА | ВЪЗДЪРЖАЛ |
| ДИМИТРИНКА НИКОЛАЕВА ГОСПОДИНОВА | ЗА |
| ЖЕЛЯЗКО ИВАНОВ ИВАНОВ | ЗА |
| ПЕТЯ КРАСИМИРОВА МАВРОВА | ЗА |
| РУЖДИ ЯКУБ МУСТАФА | ЗА |
| СВЕТЛАНА ТОДОРОВА ЧАКЪРОВА | ЗА |
| СВЕТЛАНА ЯНКОВА ЛУЛЕВА | ЗА |
| СТАНИМИР КИРЯКОВ АНДОНОВ | ЗА |
| СТАНИСЛАВ МИХАЙЛОВ СТАМАТОВ | ЗА |
| СТЕФАН БЛАГОЕВ ХРИСТОВ | ЗА |
| СТИЛИЯНА ЗДРАВКОВА НИКОЛОВА | ЗА |

12 гласа „ЗА“, 2 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“, 0 гласа „ПРОТИВ“

РЕШЕНИЕ №792

Общински съвет Созопол прие

1. Общински Съвет – Созопол, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 8 ал. 2 и чл. 35, ал. 1 от Закона за общинската собственост и чл. 33, ал. 1, т. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост, **разрешава на кмета** на община Созопол да се открие процедура по **провеждането на публичен търг с тайно наддаване за продажба** на следният недвижим имот - частна общинска собственост: ПИ с идентификатор **63015.506.445** /ЕКАТТЕ - шестдесет и три хиляди и петнайсет, кадастрален район - петстотин и шест, поземлен имот – четиристотин четиридесет и пет/, **с площ от 271 кв.м.** /двеста седемдесет и един квадратни метра/, с ТПТ "Земеделска земя" и НТП "За земеделски труд и отдых (съгласно §4 от ПЗР на ЗСПЗЗ)", находящ се в общ. Созопол, с. Атия, п.к. 8140, местност "Старо селище", по КККР, одобрени със Заповед РД-18-12/24.04.2007г. на ИД на АГКК при съседни имота: 63015.506.592, 63015.506.57, 81178.40.363, 81178.40.362, 63015.506.58.

2. Одобрява експертна оценка **№2026ЕО034/09.03.2026г.**, от лицензиран оценител. Представената пазарна стойност в размер на **10 220,00 €** /десет хиляди двеста и двадесет евро/, за ПИ с идентификатор **63015.506.445**, **с площ от 271 кв.м.** /двеста седемдесет и един квадратни метра/, която да послужи за **начална тръжна продажна цена.**

3. Възлага на кмета на община Созопол да извърши всички последващи действия по провеждането на процедурата и сключването на договор за покупко-продажба.



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СОЗОПОЛ

Анета Филипова: Докладна записка №1040/16.03.2026 г. от Андрей Николов - заместник-кмет на Община Созопол относно: Съгласуване на схеми за разполагане на рекламни - информационни елементи /РИЕ/ на територията на Община Созопол, землище Созопол.

На въпрос на г-жа Лулева за местонахождението на тези елементи бе отговорено от заместник-кмета г-н Андрей Николов.

След гласуване и с резултат от пет гласа - "За", комисията подкрепи докладната записка да се разглежда на общинска сесия. Предлага на общинските съветници да вземат решение така както е по докладната.

Станимир Андонов: Колеги, въпроси и коментари по докладната? Считам, че няма. Тогава да гласуваме.

РЕЗУЛТАТИ ОТ ГЛАСУВАНЕТО

| | |
|----------------------------------|-----------|
| АНЕТА МОМЧИЛОВА ФИЛИПОВА | ЗА |
| ГЕОРГИ ЛЕОНИДОВ ПИНЕЛОВ | ВЪЗДЪРЖАЛ |
| ДЕНИЦА ДИМИТРОВА ГЕОРГИЕВА | ЗА |
| ДИАНА МИХАЙЛОВА ЕФТИМОВА | ВЪЗДЪРЖАЛ |
| ДИМИТРИНКА НИКОЛАЕВА ГОСПОДИНОВА | ЗА |
| ЖЕЛЯЗКО ИВАНОВ ИВАНОВ | ЗА |
| ИЛИЯН СТЕФАНОВ СТЕФАНОВ | ВЪЗДЪРЖАЛ |
| ПЕТЯ КРАСИМИРОВА МАВРОВА | ЗА |
| РУЖДИ ЯКУБ МУСТАФА | ЗА |
| СВЕТЛАНА ТОДОРОВА ЧАКЪРОВА | ВЪЗДЪРЖАЛ |
| СВЕТЛАНА ЯНКОВА ЛУЛЕВА | ПРОТИВ |
| СТАНИМИР КИРЯКОВ АНДОНОВ | ЗА |
| СТАНИСЛАВ МИХАЙЛОВ СТАМАТОВ | ЗА |
| СТЕФАН БЛАГОЕВ ХРИСТОВ | ЗА |
| СТИЛИЯНА ЗДРАВКОВА НИКОЛОВА | ЗА |

10 гласа „ЗА“, 4 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“, 1 глас „ПРОТИВ“

РЕШЕНИЕ №793

Общински съвет Созопол прие

Общински съвет – Созопол, на основание чл.54, ал.2 от Наредба за реда и условията за поставяне и премахване на преместваеми обекти и рекламни-информационни елементи и за извършване на търговска и/или друга дейност на открито на територията на община Созопол и съгласно чл.57, ал.1 от Закона за устройство на територията, **съгласува представените схеми за разполагане на рекламни - информационни елементи /РИЕ/ върху следните общински имоти на територията на Община Созопол, землище Созопол:**

- в ПИ с идентификатор **67800.505.125** по КККР на гр. Созопол с вид собственост - Общинска публична, вид територия – Урбанизирана, НТП - За второстепенна улица – 2бр. билборд, с местоположение съгласно „Схема 01“ и „Схема 02“ за разполагане на РИЕ в ПИ67800.505.125, неразделна част от настоящото решение;



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СОЗОПОЛ

- в ПИ с идентификатор **67800.502.424** по КККР на гр. Созопол с вид собственост - Общинска публична, вид територия – Урбанизирана, НТП - За първостепенна улица – 1бр. билборд, с местоположение съгласно „Схема 03“ за разполагане на РИЕ в ПИ **67800.502.424**, неразделна част от настоящото решение.

Анета Филипова: Докладна записка №1041/16.03.2026 г. от Андрей Николов - заместник-кмет на Община Созопол относно: Разполагане и поставяне на временни преместваеми обекти за търговски и други обслужващи дейности на територията на Община Созопол.

Г-жа Лулева поиска разяснение по тази докладна записка и то бе дадено от г-н Андрей Николов, като уточни, че става въпрос за частна инвестиция на собственик на ресторант, който е в непосредствена близост до въпросното задание. Идеята е да се поставят два броя контейнери за използване за тоалетни. Ще бъдат, където са неговите вече съществуващи такива. Идеята е хем да се запази алеята, хем да може да се поставят такива обекти.

След гласуване и с резултат от пет гласа - "За", комисията подкрепи докладната записка да се разглежда на общинска сесия. Предлага на общинските съветници да вземат решение така както е по докладната.

Станимир Андонов: Колеги, въпроси и коментари по докладната? Считам, че няма. Тогава да гласуваме.

РЕЗУЛТАТИ ОТ ГЛАСУВАНЕТО

| | |
|----------------------------------|-----------|
| АНЕТА МОМЧИЛОВА ФИЛИПОВА | ВЪЗДЪРЖАЛ |
| ГЕОРГИ ЛЕОНИДОВ ПИНЕЛОВ | ВЪЗДЪРЖАЛ |
| ДЕНИЦА ДИМИТРОВА ГЕОРГИЕВА | ЗА |
| ДИАНА МИХАЙЛОВА ЕФТИМОВА | ВЪЗДЪРЖАЛ |
| ДИМИТРИНКА НИКОЛАЕВА ГОСПОДИНОВА | ЗА |
| ЖЕЛЯЗКО ИВАНОВ ИВАНОВ | ЗА |
| ИЛИЯН СТЕФАНОВ СТЕФАНОВ | ВЪЗДЪРЖАЛ |
| ПЕТЯ КРАСИМИРОВА МАВРОВА | ЗА |
| РУЖДИ ЯКУБ МУСТАФА | ЗА |
| СВЕТЛАНА ТОДОРОВА ЧАКЪРОВА | ВЪЗДЪРЖАЛ |
| СВЕТЛАНА ЯНКОВА ЛУЛЕВА | ПРОТИВ |
| СТАНИМИР КИРЯКОВ АНДОНОВ | ВЪЗДЪРЖАЛ |
| СТАНИСЛАВ МИХАЙЛОВ СТАМАТОВ | ЗА |
| СТЕФАН БЛАГОЕВ ХРИСТОВ | ЗА |
| СТИЛИЯНА ЗДРАВКОВА НИКОЛОВА | ЗА |

8 гласа „ЗА“, 6 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“, 1 глас „ПРОТИВ“

РЕШЕНИЕ №794

Общински съвет Созопол **НЕ** прие

Общински съвет – Созопол на основание чл.12, ал.3 от Наредба за реда и условията за поставяне и премахване на преместваеми обекти и рекламно-информационни елементи и за



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СОЗОПОЛ

извършване на търговска и/или друга дейност на открито на територията на община Созопол, съгласно чл.56 и чл.56а от Закона за устройство на територията, **допълва съгласуваната схема за разполагане на обекти за търговска и други обслужващи дейности**, върху общински имоти на територията на гр. Созопол, с **една нова позиция** за разполагане на **два преместваеми обслужващи обекти** – 2бр. контейнерен тип тоалетни по индивидуален проект, всеки с размер 2.00м x 2.50м, височина 2.40м и площ 5кв.м **за срок от 3 години** в УПИ I, кв.148 по ПУП на гр. Созопол /67800.505.118/, с вид собственост – общинска-публична, вид територия Урбанизирана, с НТП – „обществен селищен парк, градина“, съгласно “Схема за разполагане на обслужващи обекти по чл.56 ЗУТ“, която е неразделна част от настоящото решение.

Анета Филипова: Докладна записка №1042/16.03.2026 г. от Андрей Николов - заместник-кмет на Община Созопол относно: Разполагане и поставяне на преместваеми обекти за обществено-обслужваща и административна дейност на територията на гр. Созопол Община Созопол.

Г-жа Лулева поиска отново разяснение и към тази докладна записка, на което г-н Николов отговори, че тъй като в преходна докладна записка позволихте да се разгледа безвъзмездно право на ползване, вярвам, че ще позволите и това, а това е просто да съгласуваме съответно наново постройката, монтажа, който е временен. Мотивите са абсолютно същите. Просто ги легитимираме хората, а не ги държим във въздуха, защото според общинската наредба е позволено на модул по 15 квадрата като максимално, а съответно остава едно.

След гласуване и с резултат от пет гласа - "За", комисията подкрепи докладната записка да се разглежда на общинска сесия. Предлага на общинските съветници да вземат решение така както е по докладната.

Станимир Андонов: Колеги, въпроси и коментари по докладната? Считам, че няма. Тогава да гласуваме.

РЕЗУЛТАТИ ОТ ГЛАСУВАНЕТО

| | |
|----------------------------------|----|
| АНЕТА МОМЧИЛОВА ФИЛИПОВА | ЗА |
| ГЕОРГИ ЛЕОНИДОВ ПИНЕЛОВ | ЗА |
| ДЕНИЦА ДИМИТРОВА ГЕОРГИЕВА | ЗА |
| ДИАНА МИХАЙЛОВА ЕФТИМОВА | ЗА |
| ДИМИТРИНКА НИКОЛАЕВА ГОСПОДИНОВА | ЗА |
| ЖЕЛЯЗКО ИВАНОВ ИВАНОВ | ЗА |
| ИЛИЯН СТЕФАНОВ СТЕФАНОВ | ЗА |
| ПЕТЯ КРАСИМИРОВА МАВРОВА | ЗА |
| РУЖДИ ЯКУБ МУСТАФА | ЗА |
| СВЕТЛАНА ТОДОРОВА ЧАКЪРОВА | ЗА |
| СВЕТЛАНА ЯНКОВА ЛУЛЕВА | ЗА |
| СТАНИМИР КИРЯКОВ АНДОНОВ | ЗА |
| СТАНИСЛАВ МИХАЙЛОВ СТАМАТОВ | ЗА |
| СТЕФАН БЛАГОЕВ ХРИСТОВ | ЗА |
| СТИЛИЯНА ЗДРАВКОВА НИКОЛОВА | ЗА |



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СОЗОПОЛ

15 гласа „ЗА“, 0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“, 0 гласа „ПРОТИВ“

РЕШЕНИЕ №795

Общински съвет Созопол прие

Общински съвет – Созопол на основание чл.12, ал.3 от „Наредба за реда и условията за поставяне и премахване на преместваеми обекти и рекламно-информационни елементи и за извършване на търговска и/или друга дейност на открито на територията на община Созопол, съгласно чл.56 и чл.56а от Закона за устройство на територията, **съгласува предложената схема** за разполагане на **1 /един/ преместваем обект за обществено-обслужваща и административна дейност**, състоящ се от **6/шест/ модула** изработени по индивидуален проект, всеки по 12 кв.м., **за срок от 3 години**, в съответствие с изискванията на чл.5 ал.2 и чл.23 ал.1 от "Наредба за реда и условията за поставяне и премахване на преместваеми обекти и рекламно-информационни елементи и за извършване на търговска и/или друга дейност на открито на територията на Община Созопол", в УПИ I-, „за озеленяване“, кв.31 по ПУП на гр. Созопол /67800.501.490/, общинска-публична собственост, вид територия Урбанизирана, с НТП – „за друг вид озеленени площи“, съгласно „Схема за разполагане на обекти за обществено-обслужваща и административна дейност по чл.56 от ЗУТ“, която е неразделна част от настоящото решение.

Анета Филипова: Докладна записка №1044/17.03.2026 г. от Андрей Николов - заместник-кмет на Община Созопол относно: Продажба, чрез публичен търг с тайно наддаване, на поземлен имот (ПИ), с идентификатор 63029.501.9601, находящ се в общ. Созопол, с. Росен, , вид собственост общинска частна целият с площ 533 квадратни метра (кв.м.), с трайно предназначение на територията (ТПТ): „Урбанизирана“ и начин на трайно ползване (НТП): Ниско застрояване (до 10 m).

Въпроси и коментари по докладната нямаше.

След гласуване и с резултат от пет гласа - "За", комисията подкрепи докладната записка да се разглежда на общинска сесия. Предлага на общинските съветници да вземат решение така както е по докладната.

Станимир Андонов: Колеги, въпроси и коментари по докладната? Считам, че няма. Тогава да гласуваме.

РЕЗУЛТАТИ ОТ ГЛАСУВАНЕТО

| | |
|----------------------------------|-----------|
| АНЕТА МОМЧИЛОВА ФИЛИПОВА | ЗА |
| ГЕОРГИ ЛЕОНИДОВ ПИНЕЛОВ | ВЪЗДЪРЖАЛ |
| ДЕНИЦА ДИМИТРОВА ГЕОРГИЕВА | ЗА |
| ДИАНА МИХАЙЛОВА ЕФТИМОВА | ВЪЗДЪРЖАЛ |
| ДИМИТРИНКА НИКОЛАЕВА ГОСПОДИНОВА | ЗА |
| ЖЕЛЯЗКО ИВАНОВ ИВАНОВ | ЗА |
| ИЛИЯН СТЕФАНОВ СТЕФАНОВ | ВЪЗДЪРЖАЛ |
| ПЕТЯ КРАСИМИРОВА МАВРОВА | ЗА |



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СОЗОПОЛ

| | |
|-----------------------------|-----------|
| РУЖДИ ЯКУБ МУСТАФА | ЗА |
| СВЕТЛАНА ТОДОРОВА ЧАКЪРОВА | ВЪЗДЪРЖАЛ |
| СВЕТЛАНА ЯНКОВА ЛУЛЕВА | ВЪЗДЪРЖАЛ |
| СТАНИМИР КИРЯКОВ АНДОНОВ | ЗА |
| СТАНИСЛАВ МИХАЙЛОВ СТАМАТОВ | ЗА |
| СТЕФАН БЛАГОЕВ ХРИСТОВ | ЗА |
| СТИЛИЯНА ЗДРАВКОВА НИКОЛОВА | ЗА |

10 гласа „ЗА“, 5 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“, 0 гласа „ПРОТИВ“

РЕШЕНИЕ №796

Общински съвет Созопол прие

1. Общински Съвет – Созопол, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 8 ал. 2 и чл. 35, ал. 1 от Закона за общинската собственост и чл. 33, ал. 1, т. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост, **разрешава на кмета** на община Созопол да продаде, **чрез провеждането на публичен търг с тайно наддаване**, следния недвижим имот - частна общинска собственост: **ПИ с идентификатор 63029.501.9601** /по единен класификатор на административно-териториални и териториалните единици /ЕКАТТЕ/ - шестдесет и три хиляди и двадесет и девет, кадастрален район - петстотин и едно, поземлен имот – девет хиляди шестстотин и едно/, **с площ 533 кв.м.** /петстотин тридесет и три квадратни метра/, находящ се в общ. Созопол, с. Росен, с ТПТ: „Урбанизирана“ и НТП: "Ниско застрояване (до 10 м.) ", по кадастрална карта и кадастрални регистри /КККР/, одобрени със Заповед РД-18-56/29.09.2015 год. на изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър /АГКК/, Заповед за последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри засягащо поземления имот № 18-2389-24.03.2016г. на НАЧАЛНИК НА СГКК – БУРГАС, съседни на имота: 63029.501.9602, 63029.501.9605, 63029.501.9600, 63029.501.9581, 63029.501.9582.

2. Одобрява експертна оценка №2026ЕО038/09.03.2026, на независим лицензиран оценител в размер на **17 000,00 €** /седемнадесет хиляди евро/ **без включено ДДС**, да послужи за **начална тръжна продажна цена**.

3. Възлага на кмета на община Созопол да извърши всички необходими действия по провеждането на процедурата и да сключи договор за покупко-продажба, със спечелилия кандидат.

Анета Филипова: Докладна записка №1045/17.03.2026 г. от Андрей Николов - заместник–кмет на Община Созопол относно: Обявяване на поземлен имот – публична общинска собственост с идентификатор 61114.501.15 по кадастралната карта на с. Равна гора, община Созопол, за частна общинска собственост.

Г-жа Лулева поиска разяснение по тази докладна записка и защо се променя предназначението и начина на тайно ползване на земята, на което г-н Николов отговори, че по-големият имот се обособява за спортни и други сходни дейности, а въпросният с оглед на това, че вътре има къща, не може да бъде за спортни дейности и просто ще се продаде.

След гласуване и с резултат от пет гласа - "За", комисията подкрепи докладната записка да се разглежда на общинска сесия. Предлага на общинските съветници да вземат решение така както е по докладната.



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СОЗОПОЛ

Станимир Андонов: Колеги, въпроси и коментари по докладната? Считам, че няма. Тогава да гласуваме.

РЕЗУЛТАТИ ОТ ГЛАСУВАНЕТО

| | |
|----------------------------------|-----------|
| АНЕТА МОМЧИЛОВА ФИЛИПОВА | ЗА |
| ГЕОРГИ ЛЕОНИДОВ ПИНЕЛОВ | ВЪЗДЪРЖАЛ |
| ДЕНИЦА ДИМИТРОВА ГЕОРГИЕВА | ЗА |
| ДИАНА МИХАЙЛОВА ЕФТИМОВА | ЗА |
| ДИМИТРИНКА НИКОЛАЕВА ГОСПОДИНОВА | ЗА |
| ЖЕЛЯЗКО ИВАНОВ ИВАНОВ | ЗА |
| ИЛИЯН СТЕФАНОВ СТЕФАНОВ | ЗА |
| ПЕТЯ КРАСИМИРОВА МАВРОВА | ЗА |
| РУЖДИ ЯКУБ МУСТАФА | ЗА |
| СВЕТЛАНА ТОДОРОВА ЧАКЪРОВА | ЗА |
| СВЕТЛАНА ЯНКОВА ЛУЛЕВА | ЗА |
| СТАНИМИР КИРЯКОВ АНДОНОВ | ЗА |
| СТАНИСЛАВ МИХАЙЛОВ СТАМАТОВ | ЗА |
| СТЕФАН БЛАГОЕВ ХРИСТОВ | ЗА |
| СТИЛИЯНА ЗДРАВКОВА НИКОЛОВА | ЗА |

14 гласа „ЗА“, 1 глас „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“, 0 гласа „ПРОТИВ“

РЕШЕНИЕ №797

Общински съвет Созопол прие

1. На основание чл. 6, ал. 1 от ЗОС и чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, Общински съвет – Созопол **ОБЯВЯВА** поземлен имот с идентификатор **61114.501.15** по кадастралната карта на с. Равна гора, община Созопол, с площ **519 кв.м**, актуван с АПОС №6326 от 25.01.2024 год. вписан в Служба по вписванията – гр. Бургас с, акт №170, том 3, вх. рег. №1162 от 30.01.2024 г., от публична в **частна общинска собственост**.

2. Възлага на Кмета на Община Созопол да извърши всички необходими правни и фактически действия по изпълнение на решението

Анета Филипова: Г-н председател, това беше всичко от нашата комисия. Благодаря!

Станимир Андонов: Благодаря г-жо Филипова. Колеги давам 10 минути почивка.

Станимир Андонов: След проверка на кворума присъстват 13 общински съветника. Имаме кворум и можем да продължим своята работа. Давам думата на г-жа Петя Маврова да представи становището на комисията по „Социална политика, образование, култура, здравеопазване, спорт и вероизповедания“.

Петя Маврова: На 25.03.2026 г. от 10:50 часа, се проведе редовно заседание на комисията по „Социална политика, образование, култура, здравеопазване, спорт и вероизповедание“. Присъстваха всички членове на комисията.



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СОЗОПОЛ

На заседанието присъстваха още: Станимир Андонов – председател на Общински съвет - Созопол; Тихомир Янакиев – кмет на Община Созопол; Андрей Николов – заместник-кмет на Община Созопол; Тодор Дамянов – заместник-кмет на Община Созопол; Общински съветници; Нели Гюмова – юрист на Общински съвет Созопол; Галина Георгиева – директор на дирекция АПО; Служители от общинска администрация.

Комисията разгледа следните докладни записки:

Докладна записка №1006/09.03.2026 г. от Тодор Дамянов - заместник-кмет на Община Созопол относно: Приемане на доклад за 2025 г. на Община Созопол за изпълнение на областната стратегия за равенство, приобщаване и участие на ромите /2021-2030/.

Въпроси и коментари нямаше.

След гласуване с пет гласа "за" комисията подкрепи докладната записка да бъде разгледана на общинска сесия. Предлага на общинските съветници да вземат решение, така както е по докладната.

Станимир Андонов: Колеги, въпроси и коментари по докладната? Считам, че няма. Тогава да гласуваме.

РЕЗУЛТАТИ ОТ ГЛАСУВАНЕТО

15 гласа „ЗА“, 0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“, 0 гласа „ПРОТИВ“

РЕШЕНИЕ №798

Общински съвет Созопол прие

1. Общински съвет Созопол **приема** Доклада за 2025 г. по изпълнение на План за действие на Община Созопол, за изпълнението на Областната стратегия за равенство, приобщаване и участие на ромите 2021-2030 година.

Петя Маврова: Докладна записка №1035/16.03.2026 г. от Петя Маврова – общински съветник към Общински съвет Созопол относно: Предоставяне на финансова помощ по реда на Наредба за отпускане на финансови помощи, финансово стимулиране и стипендии на жители на Община Созопол.

Въпроси и коментари нямаше.

След гласуване с четири гласа "за" комисията подкрепи докладната записка да бъде разгледана на общинска сесия. Предлага на общинските съветници да вземат решение, така както е по докладната.

Станимир Андонов: Колеги, въпроси и коментари по докладната? Считам, че няма. Предлагам да гласуваме анблок заявленията.

РЕЗУЛТАТИ ОТ ГЛАСУВАНЕТО:

15 гласа „ЗА“, 0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“, 0 гласа „ПРОТИВ“



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СОЗОПОЛ

Станимир Андонов: Приема се. Колеги, сега да гласуваме докладната в цялост.

РЕЗУЛТАТИ ОТ ГЛАСУВАНЕТО

| | |
|----------------------------------|----|
| АНЕТА МОМЧИЛОВА ФИЛИПОВА | ЗА |
| ГЕОРГИ ЛЕОНИДОВ ПИНЕЛОВ | ЗА |
| ДЕНИЦА ДИМИТРОВА ГЕОРГИЕВА | ЗА |
| ИАНА МИХАЙЛОВА ЕФТИМОВА | ЗА |
| ДИМИТРИНКА НИКОЛАЕВА ГОСПОДИНОВА | ЗА |
| ЖЕЛЯЗКО ИВАНОВ ИВАНОВ | ЗА |
| ИЛИЯН СТЕФАНОВ СТЕФАНОВ | ЗА |
| ПЕТЯ КРАСИМИРОВА МАВРОВА | ЗА |
| РУЖДИ ЯКУБ МУСТАФА | ЗА |
| СВЕТЛАНА ТОДОРОВА ЧАКЪРОВА | ЗА |
| СВЕТЛАНА ЯНКОВА ЛУЛЕВА | ЗА |
| СТАНИМИР КИРЯКОВ АНДОНОВ | ЗА |
| СТАНИСЛАВ МИХАЙЛОВ СТАМАТОВ | ЗА |
| СТЕФАН БЛАГОЕВ ХРИСТОВ | ЗА |
| СТИЛИЯНА ЗДРАВКОВА НИКОЛОВА | ЗА |

15 гласа „ЗА“, 0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“, 0 гласа „ПРОТИВ“

РЕШЕНИЕ №799

Общински съвет Созопол прие

1. На основание чл. 24 от Наредба за отпускане на финансови помощи, финансово стимулиране и стипендии на жители на Община Созопол, приета с Решение №202/31.05.2024 г., изм. с Решение № 509/14.05.2025 г. от протокол № 19/14.05.2025 г., Общински съвет - Созопол **дава съгласието си да бъде отпусната финансова помощ** за задоволяване на инцидентно възникнали здравни или социални потребности на лицата, подали следните заявления, в следните размери:

1.1. на лицето, подало **Заявление вх. №СП-9003-2/26.01.2026 г.**, се определя финансова помощ в размер на **1 000 евро**;

1.2. на лицето, подало **Заявление с вх. №СП-9003-3/30.01.2026 г.**, се определя финансова помощ в размер на **400 евро**;

1.3. на лицето, подало **Заявление с вх. №СП-9003-4/30.01.2026 г.**, определя финансова помощ в размер на **1 000 евро**;

1.4. на лицето, подало **Заявление с вх. №СП-9003-5/04.02.2026 г.**, се определя финансова помощ в размер на **1 000 евро**;

1.5. на лицето, подало **Заявление с вх. №СП-9003-8/19.02.2026 г.**, се определя финансова помощ в размер на **700 евро**;

2. На основание чл. 24 от Наредба за отпускане на финансови помощи, финансово стимулиране и стипендии на жители на Община Созопол, приета с Решение №202/31.05.2024 г., изм. с Решение № 509/14.05.2025 г. от протокол № 19/14.05.2025 г. Общински съвет - Созопол **отказва отпускане на финансова помощ** за задоволяване на инцидентно възникнали здравни или социални потребности на лицата, подали следните заявления:

2.1. на лицето, подало **Заявление с вх. №СП-9003-7/12.02.2026 г.**, поради неспазване



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СОЗОПОЛ

на изискването на чл. 15, ал.1, т.2 от Наредба за отпускане на финансови помощи, финансово стимулиране и стипендии на жители на Община Созопол;

2.2. на лицето, подало **Заявление с вх. №СП-9003-9/23.02.2026 г.**, поради неспазване на изискването на чл. 13, ал.1, т.1 от Наредба за отпускане на финансови помощи, финансово стимулиране и стипендии на жители на Община Созопол;

3. Възлага на Кмета на Община Созопол да издаде заповеди за изплащане на определените суми за финансово подпомагане и финансово стимулиране на жители на Община Созопол.

4. Настоящото решение да се връчи на лицата, получили отказ за отпускане на финансова помощ за задоволяване на инцидентно възникнали здравни или социални потребности.

5. Решението по т. 1 и т. 3 подлежи на предварително изпълнение по смисъла на чл. 60, ал.1 от АПК, с мотиви: защита на здравето на гражданите и особено важни интереси на заявителите.

Петя Маврова: Колеги, това бяха докладните записки, разгледани от нашата комисия.

Станимир Андонов: Благодаря г-жо Маврова. Колеги, сега по правилник имате думата за въпроси към кмета на Общината г-н Тихомир Янакиев.

Светлана Лулева: Уважаеми г-н председател, г-н кмете, имам въпрос, който е свързан отново с ремонтните дейности на ВиК дружеството. Прави впечатление, че изключително бавно се работи. Предполагам, че има някакъв проблем, но дори и да няма, просто да ни дадете малко разяснение. А относно това вторият ми въпрос е предвид на обстановката, в която се налага да работи общината. Ще бъдат ли извършени ремонтни дейности на улици и тротоари? Има ли как това да се случи, защото сме го обсъждали преди няколко месеца и знам, че имаше визия за развитие, но това е нещо, което касае всички жители на град Созопол. Специално поради предстоящото стартиране на летния сезон и общо взето какво се случва с триъгълника? Това е сигурно за шести път, който задавам този въпрос. На входа на град Созопол, има ли движение там по този въпрос? Ще можем ли да посрещнем, дори и да не се облагороди, но поне с визията за развитие на входа на града ни да се направи нещо лицепривно. Благодаря.

Тихомир Янакиев: Започвам отзад напред. Не ви е хубав последния въпрос. Няма никакво развитие там и затова казвам, че не ви е хубав последния въпрос. Не е наша собствеността. То е ясно. Собствеността е на държавата в лицето на АПИ. Те правят ремонти. Сега с оглед на този ремонт, който върви, честно да ви кажа, искрено се надявам, че тези разговори ще ги проведе, след като приключиха какафонията с Джиро Италия. Поемам ангажимент да поставя ребром въпроса в контекста на точно това, което става в момента, че не може да се разбере кой..., държава, община или кой да ремонтира по-напред трасето и как да го направи. Към настоящия момент те си ремонтират трасето и смея да твърдя, че го правят бързо. А виждате, че целият път беше разкопан. Този триъгълник е част от този пътен възел специално за детелината, която е там. Ще направя постъпки в два варианта, или да ни го прехвърлят като собственост, да си го действаме, както си знаем, или да ни дадат разрешение да инвестираме върху него. Сега, казвайки го това, веднага прехвърлям на втория ви въпрос, който беше за тротоарите, за бордюрите. Правилно отбелязахте, че ситуацията е наистина меко казано сложна. С оглед на намалените приходи в общинската хазна. Казвам го на всеуслухание и не го крия. Затова се опитахме да направим и някакви икономии на разходи или да ги задържаме на нива от предходна година въпреки инфлацията. Към настоящия момент сме



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СОЗОПОЛ

възложили, понеже сме поели ангажимент към хората на град Созопол, възложили сме ремонт на бетонните плочи, които са по улица Крайбрежна. Там ситуацията е трагична с тези плочи. Те са част от, така да го кажа, тротоарната настилка. Всъщност не е тротоар там. Вие го знаете, че не е тротоар, ами там паркират автомобилите с платен абонамент служебен, но засега първата част от ремонта ще е там. Г-н Николов може да каже колко точно средства ще се изразходват там, за да знаем какво точно ни остава за ремонт в останалата част на града на бордюри и на плочки. Но при всички положения ще използваме проектите, които са по програми или по националните програми, или по ПВО и така нататък, или по ДФЗ, които да можем да направим, както е примерно в случая с улиците Мусала, Вихрен, Люлин и така. Относно улица Витоша беше предвидено изработката само на канал. Колеги, който слуша, поправете ме, докато говоря, ако евентуално направя някъде грешка. Ние възложихме да не участваме само с канала, естествено, ами със сладката вода. Така, че на улица Витоша ще бъде направен канал и сладка вода. Ще бъде включен в инвестиционната програма на ВиК дружество за 2027-ма. Г-н Николов, вие може да кажете по-подробно колко остава по тази поръчка, която беше за тротоари и за бордюри. Имате ли информация в момента?

Андрей Николов: Обществената поръчка беше възложена в лева и беше на стойност около 225 000 лв., което респективно прави близо 112-113 000 евро. Ние в този участък, който сме заложили в момента, ремонтът ще е близо 30 000 евро.

Тихомир Янакиев: Искрено се надявам да можем в рамките на строителния сезон да направим всичко необходимо така, както сме го планирали. Успоредно тече и поръчка за асфалтиране на кръпки. Първият етап беше ремонт на пътя, тъй като той беше в много лошо състояние. Вие предполагам знаете, от Извор нашата граница, нашата част, включително и в село Зидарово. В началото на селото направихме закърпване на дупки. Сега ще се преместим в Равадиново и в Созопол. Другите населени места места като Черноморец, да речем, се опитваме да ги обхванем през програмите, през проектите, които са. Така че това е отговорът на въпроса. Кой ремонт всъщност имате предвид като проблем?

Светлана Лулева: Този, на който се извършва по улица Стара планина в момента. Това, което го извършват ВиК дружеството, изключително бавно върви. Може би около два месеца са на едно и също ниво. Вие там казахте, че трябва да се стигне до края на Стара планина, нали така?

Андрей Николов: Не, до върха на Стара планина, края на Стара планина - блока на специалиста, а до триъгълника.

Тихомир Янакиев: Вижте, по принцип има линеен график, който към настоящия момент, поне нашите специалисти твърдят, че се изпълнява. Те са поели ангажимент. Сега беше преди 15 май да се приключи всичко.

Андрей Николов: Даже до края на април поеха ангажимент.

Тихомир Янакиев: Съблюдаваме ги, ако излязат извън линейния график естествено, че ще вземем мерки. Най-малкото, което ще се напише писмо, срещи и така в смисъл всичко възможно, което е в нашите компетентности. Обектът не е елементарен с оглед на големите изкопи, които трябваше да се направят там. Нека да поизчакаме малко, да видим как ще се развият събитията. Аз мисля, че ще се справят. Според мен работят добре. Както и да е, ще видим.



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СОЗОПОЛ

Анета Филипова: Моят въпрос не е задаван еднократно и е във връзка с предстоящия летен сезон и увеличаване на потока от автомобили и щетите, които всички знаете, влажната зима е допринесла за задълбочаване на щетите по пътищата. Въпросът ми е свързан с нивото на развитие на сагата за пътя за с. Росен и моста на град Черноморец. До какво ниво сме и има ли в близко бъдеще надежда за разрешаване на този проблем, защото всички ние четем по социалните мрежи как се опитва да се реши това, кой иска да го реши, кой не го решава, кой иска да се представи, че го е решил? Така че нека гражданите да разберат всъщност докъде е стигнала сагата.

Тихомир Янакиев: Аз, г-жо Момчилова, с оглед на ситуацията, в която се намираме в момента, активна предизборна кампания, предлагам ви да се опитаме поне да не коментираме въпроси, които не касаят моите компетентности като кмет и вашите като общински съветници. И в тази връзка не бих искал да дам никакъв отговор за моста на град Черноморец. Съжалявам, ще ме разберете. Относно втория, първата част на въпроса ви обаче, към настоящия момент започва изпълняването на ремонт, за който ние сме се борили, изработили сме проект, кандидатствали сме по ДФЗ. Стратегическия план за развитие е на стойност около 5 милиона лв., грубо 2 милиона и половина евро. Той се изпълнява в няколко етапа. Започнахме изпълнението най-вероятно.... не исках просто да бия теникия за това нещо да ви кажа честно, защото не сме направили още първа копка. Нека да направим първа копка да дойдат авансите, защото виждате какво се получава, каква е ситуацията в държавата. Докато не видим парите заверени по сметката, имаме подписани договори, фирмата е на терен, започнаха почистването на трасето. При всички положения това ще е една много добра придобивка за жителите не само на село Атия, Росен, Равна Гора, ще ги ползват и от Веселие, и от Ясна поляна, отвсякъде. Така че това е нещо, което сме обещавали дълги години и сега го изпълняваме. Пак отварям обаче скоба и ви казвам, самите вие виждате, няма какво да ви го казвам аз каква е ситуацията в страната, каква е ситуацията около страната, какво се случва с разходите на всеки един от нас, било за горива, електроенергия или каквото и да било. Няма да се учудя, ако утре или в друг ден държавата каже примерно няма пари за ремонт или пък няма пари за нещо друго и ще ги разбере, защото ние по същия начин знаят колегите ми ето там от бюджета и от счетоводството колко често се събираме, как мислим, кои разходи да отрежем, как да го направим безболезно, така че хората да не усещат този преход. Просто искам да ви кажа, че сме в поредната криза. Няма какво да се лъжем. Поредната криза, която се вихри навсякъде, тя е финансова. С оглед на войните, които са две войни вече има до нас и всичко това се отразява. Виждате какво става с цените на горивата по бензиноколонките. Това нещо дърпат всяко едно нещо след себе си нагоре. Инфлацията хвърчи и ако някой ми каже, че е 3% или 5%, естествено аз няма да повярвам, както съм сигурен, че и вие не вярвате. Така че ние трябва да видим какво по-напред да направим, така че да можем да обезпечим първичните разходи, които трябва да се заплащат. То горива, електроенергия, заплати на персонала и оттам нататък вече са инвестициите. Философията, която изповядвам за тази година, тъй като е криза, е, че общината трябва да наблегне в усвояването на средствата по различни програми, кандидатстването по проекти. Проблемът обаче какъв е, че много проекти, които ние сме изработили, примерно сградата сега я довършваме по проект, който сме направили 21-ва година още. Разбирате ли каква е разликата в стойност на труд, на материали, на каквото и да било? Тоест процедурите и процесите в държавата са изключително мудни и това нещо води до изпълнение на един проект четири-пет години. Този проект, за който сега вие ми говорите, нали ме питате за пътя, ние от колко време го работим, колеги? От 23-ра или 24-та година. Две години го работим този проект. Еми това нормално ли?



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СОЗОПОЛ

Андрей Николов: Проектът е 21-ва, програмата е 24-та.

Тихомир Янакиев: Точно така. Програмата е 24-та. Ами това нормално ли е? Да ползваш проекти и програми, които са устойчивостени при едни ценови параметри на каквото и да било. Най-елементарното взимам горивата и да ги изпълняваш при ценови параметри, които са много по-високи от тогава, когато сте го правили. Как да се изпълнят тези всички работи? Проектът е вероятно да се осъществи да се надяваме, че до края на юни, ако пак казвам.... Дайте ми времеви график. Мисля, че беше два месеца или три месеца беше.

Андрей Николов: Няма го в момента кмет. Не мога да отговоря.

Тихомир Янакиев: Добре де, ще отговорим после на Анета. Мисля, че за около три месеца трябваше да се изпълнят всичките дейности. Г-н Димитров е наясно, защото те са в тясна връзка с кмета на село Атия. Той знае какви дейности се извършват.

Румен Димитров: Ако продължават така да работят, гаранция давам, че ще спазят сроковете. Днес трябва да почнат да фрезват.

Тихомир Янакиев: Това означава, че да кажем, юни месец би трябвало да са готови. Също се надявам да приключат и нещата при г-н Деспов с улица Братислава в Черноморец. Тоест да посрещнем летения сезон с нови пътища, нови улици, но всичкото това нещо е труд, който се осъществява. Като се почне от това да ви подготвя аз на вас докладната, вие да я прочетете, да я гласувате оттам, да тръгнат надолу по техническата документация, по изработването на зопове, процедури и така, докато се стигне до копането с багера, който е накрая и даже като се замисля, май е най-лесната част. Изработването на другата част е много по трудно и много по дълго като време. Така че това е един труд, който се изпълнява от много хора и от вас включително, и е хубаво, като направим и първите копки, аз ще изпратя и покани в общинския съвет, заповядайте и вие, защото според мен имате право и вие да сте горди с труда си. Благодаря.

Илиян Стефанов: Уважаеми г-н председател, уважаеми г-н Янакиев, като сме тръгнали в този контекст по пътищата да коментираме, направи ми впечатление, че за Зидарово компрометираната настилка до голяма степен е запълнена, което е похвално наистина. В участъка, където свършва Зидарово, направихме ново асфалтиране. Обаче там има един много опасен завой, в който 90% от колите влизат в банкета и чакъла отстрани и пясъка, който е, е по целия асфалтов участък, което е предпоставка за пътни произшествия. Специалист трябва да отиде на място да го погледне, точно в най-уязвимата част на най-острия завой. Кметицата е тук. За Габър говоря като пътувате. Преди два дни пътувах, прави ми впечатление, че е много запръстено върху самата асфалтова настилка и чакъл е там и с малко по-силна скорост, ако се влезе на новото трасе, на новия асфалт. 90% от колите влизат дефакто на банкета на този острия завой и в този ред на мисли на самият завой е изхвърлено нещо или трябва да се направи ограничение или трябва да се асфалтира по-вътрешна част да се вземе, да не се стъпва върху банкета. Наистина е опасно. Няма мантинела. Ако идвате от Габър, десен завой и вътрешната част, винаги се качва на банкета и това изхвърля голяма част от чакъла, от пясъка на асфалтовото платно. Това е като проблем, да се погледне от специалисти и ако може да се вземе някакво решение и в този ред на мисли за село Габър, тъй като е много компрометирана асфалтовата настилка. Има ли предвидено и там такова закърпване? Питане от жителите на Габър, както за Зидарово. Благодаря.



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СОЗОПОЛ

Тихомир Янакиев: Г-н Стефанов, благодаря ви за въпросите. Бих казал, че това са изключително наболели проблеми, които споделихте. За първия въпрос мисля, че е добре да се огледа пътя и да видим, да поставим най-малкото, което е мантинела.

Андрей Николов: Мантинела има. Просто когато идвате от село Габър, посока село Зидарово, отдясно не се намира пропаст или някакъв проблем. Просто има съответно пръст, природа. Няма нещо, където може да паднеш. Участъкът от село Зидарово, посока Габър, точно в острия завой, който визира г-н Стефанов, има мантинела. Проблемът от това, което разбирам от него е, е че евентуално е тесен габарита на пътя. Така ли е, г-н Стефанов? Той такъв си беше и такъв си остана. Той е изграден отново по проект и ние не можем да променяме проектните оси и габарити.

Илиян Стефанов: Ние де факто там няма да го променяме. Може би трябва да се насложи нещо допълнително отстрани по този банкет. Аз го давам като сигнал, че е опасен.

Тихомир Янакиев: Това ще се огледа. Другият въпрос е по-щекотлив, защото там проблемът е много сериозен. Говорим за пътя. Всъщност те са два, проблемите. Единият към Вършило, другият към Габър. Трябва да кажем, че и за двата пътя ние изработихме технически проекти.

Андрей Николов: Даже за Габър има и процедура.

Тихомир Янакиев: За пътя за Вършило има изиграна процедура по закона за обществените поръчки и има избран изпълнител. С оглед на ситуацията, тя е предварителен контрол, но с оглед на ситуацията не мога да кажа дали ще се осигури финансирането. Честно ви го казвам, не искам да ви лъжа. Не мога да кажа. Преди няколко месеца имах уверение, че ще имаме финансиране за този проект. Сега не мога да твърдя на 100% сигурност, но правим всичко възможно това да се направи. Той би бил по... как да кажа от към процедурна гледна точка, по-лесно за изпълнение, защото там има изиграно всичко, контролите, всичко е направено. За пътя за Габър в момента си има процедура, да няма осигурено финансиране. За него също търсим финансиране и най-вероятно ще намерим. Но най-важното нещо е, че ние за двата пътя направихме технически проекти, защото само техническите проекти колко пари струваха, два пъти, колкото бюджет на селата. Те не се плащат от бюджетите на селата, разбирате го това нещо. Така че инвестицията, която е направена най-малкото в техническите проекти, според мен е изключително важна. Моето мнение е, че не трябва да се прави основен ремонт на път, за който има направена процедура изиграна. Може да направим най-фрапиращите дупки, които са. Да си сложи малко студен бетон, тоест да не се тълкува като някакъв ремонт, да не кажеш после вие какво правите ремонт на ремонта, как сте усвоили средствата. Да изчакаме да видим как ще се финансира това нещо с оглед на това, че ние сме готови. Ако утре държавата каже, дайте ни примерно програма проекти за едни колко си милиона лева за инвестиции, както направиха предния път, ние имаме готови проекти. Аз си научих домашното, защото предния път, когато правихме това 24-та година, първо ни поиска като клас 3 община 6 милиона. Казах дайте ни проекти за 6 милиона лв. и после в един момент буквално след две-три седмици казаха, ами на клас 3, общините ще се вдигнат на 15 милиона лв. И може би са се надявали не всички общини да имат готовност, но ние успяхме, защото бяхме вече влезли в проектирането на други проекти. Ако не бяхме успели да го направим, аз като дойда тук вие ще се изправите, ще кажете: "Абе, господин кмете, вие като клас 3 община за колко милиона подавахте проекти?" и аз ще се червя тук, разбирате ли? Затова не мога да си го позволя. Затова ви казах, че изключително важно е да финансираме изработването на



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СОЗОПОЛ

технически проекти, които в един момент, когато някой каже давайте готови проекти, ние да сме готови с тях. Мисля, че това е важно. Една къща се строи от основата, не се почва от покрива. Благодаря.

Светлана Лулева: Извинявам се, г-н кмете, имам още един въпрос, който пропуснах да ви задам, относно ремонта на училището в село Росен и виждам, че почти са поприключили с външната изолация, само от едната страна може би има малка част да се прави в училището в Созопол, но малко разяснение по този въпрос. И в Созопол, и в Росен.

Андрей Николов: Уважаеми г-н председател, уважаема г-жо Лулева, относно училището в село Росен, факт е, че се проточи семерето по проекта, обаче имаше обективни предпоставки за това. Първо покривната конструкция, която беше, беше нерелевантна. Наложих се променянето ѝ, задигането ѝ, стабилизирането ѝ, както и на едната стълбищна клетка. Както сама констатирахте, вече външният ремонт е приключил, започва саниране, както и вътре изграждането на стаите. Имаме гаранция, че до два месеца трябва да са приключили. Надяваме се да е така. Относно училището в Созопол, остава една фасада, да се завърши, но виждате времето какво е. Като цяло смея да твърдя, че в Созополското училище на 85% са готови. В момента тече и оборудване, защото процедурата освен за семере е и за оборудване. Оборудването бяха пет обособени позиции. Към момента вървят доставки. Енергийната ефективност е готова и тя. Паралелно с това беше изграден СТЕМ център, знаете. Така че до края на май трябва да е готово.

Светлана Лулева: В тази връзка, ако може само отново да се намеся, доколкото ми е известно, обществена поръчка ли е поръчката въобще, за закупуване на щори на класните стаи? Има някакъв проблем, защото още от самото начало на откриването на учебната година децата започнаха и продължават да нямат щори на прозорците в класните си стаи. Какво се случва там?

Андрей Николов: Уважаема г-жо Лулева, щори не са обект на обществената поръчка. Нито към оборудването, нито към семерето. Това вече ще бъде воля на училището. Къде и как искат да си поставят такива слънцезащитни.....

Тихомир Янакиев: Имаше много непредвидни разходи, които възникнаха, които ние отреагирахме, общината и наистина нека да видя в детайл дали проекта включва щори или не и ще ви дадем, ако искате и писмен отговор или устно.

Светлана Лулева: Не е необходимо да е писмен. Въпросът е, че имам сведения, в определени класове, родители искат да организират събирането на пари, за да може да закупят щори за класните стаи. Ако има тенденция и то се върви в посока да се закупят такива, не е необходимо родителите да събират пари. Това е първото, което е. Второто, което е сега вече зимният период ще приключи, започва слънцето да грее. На децата така или иначе трябва все пак да им се създадат някакви условия.

Тихомир Янакиев: Г-жо Лулева, щорите са предвидени в проекта, доставени са и в рамките на няколко минути ще мога да ви кажа дали вече всички щори са доставени или са започнали доставката, и са монтирани част от щорите.

Илиян Стефанов: Важен проблем на пътя от разклона от село Извор, който тръгва към Зидарово и към Присад. Току-що ми дадох сигнал, че има водосток, който на асфалтовото



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СОЗОПОЛ

платно е пропаднал. Също да се обърне внимание и там, да отидат да погледнат специалистите.

Тихомир Янакиев: Извинявам се, г-жо Лулева, за допълнение. Потвърждават ми, че в абсолютно всички стаи са монтирани щори, с изключение на стаята на главната счетоводителка, защото в момента монтират ламинат там.

Светлана Лулева: И в тази връзка обаче искам да обърна внимание на още нещо, свързано с училището в село Росен. Колеги, не знам, може би на всички ви направи впечатление. По време на обсъждането на субсидиите за читалищата беше повдигнат въпросът, че собствеността на сградата на читалището е в лошо състояние вследствие на това, че ученици са учили в сградата. Също така беше споменато, че има счупен и стъклопакет, който трябва да бъде възстановен от читалището. Читалището се опасява, че няма достатъчно средства, за да извърши ремонтите, а предполагам, че има и други ремонти, които се налага да бъдат извършени в сградата. Мен ме притеснява фактът, че никой не поема отговорността, тоест лично мнение на база на това, което чух по време на комисиите, не се осъществява достатъчно контрол от учители и от ръководство на училищата, да наблюдават какво правят учениците, а кой трябва да го извършва това нещо. Не може ли общината да се намеси тук, защото в крайна сметка ние дофинансираме читалищата, за да извършват някаква културна дейност и да имат по-голяма свобода на действие, а те ще се наложи да си използват средствата, макар и минимални, за да възстановяват собствеността си, след като са поели ангажимента към учениците от съответното населено място.

Тихомир Янакиев: Г-н Дамянов ще даде разяснение след малко, но аз искам да кажа следното нещо. Да и на мен също ми направи това впечатление, което вие констатираме, че някак си не се носи отговорност кой какво прави, а тя трябва да се носи от хората, които експлоатират сградата. Поне аз така си мисля. В тази връзка идеята ми беше да изчакам и да видя, в смисъл като учениците се преместят в училището да направим една констатация на щетите, които са нанесени на читалището и разбира се няма да ги оставим сами те да ги отстраняват. Ще ги отстраним ние за сметка на общинския бюджет най-вероятно, защото съгласете се, че бюджетът на кметството бюджетът първо, не е голям и второ, че го няма и трето, че е направена тази организация заради проекта, по който ние кандидатствахме и спечелихме. Тоест ние трябва да помогнем след това, тази сграда да се ремонтира.

Тодор Дамянов: Само искам да допълня, че унищожена собственост няма, има поражения. След като бъдат въведени учениците в след отремонтираната сграда, като освободят помещенията и ще имаме ангажимента да възстановим тези поражения. Субсидиите, които се гласуват за читалищата, не се използват и няма да позволим да се използват за материалната база, за ремонти, за поправки и така нататък. Те са си за културна дейност. Общината подпомага читалищата не само чрез субсидиите, а с ремонт и поддръжка, включително и за културни прояви и подпомагане. Учителският състав, който има отговорност за дисциплината, за ръководството на учениците и на тях не им е лесно. Аз ги разбирам. Разпокъсани са. Половината ученици са в детската градина, половината в кметството, половината в читалището. Това наистина създава едно голямо неудобство за всички. Надяваме се да е за добро. Ремонтът на училището е наистина изключително мащабен. Аз имам чувството, защото имам наблюдение, че това е дори по-сложно от изграждането на нещо абсолютно ново, но да се надяваме, че всичко ще приключи в срок и с добро качество, и го правим в името на децата.

Светлана Лулева: Благодаря г-н Дамянов. Аз пък се надявам учениците и учителите



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СОЗОПОЛ

да бъдат изключително съвестни, и след като толкова много средства са се дали за ремонта на училището, и за направата му, то да бъде стопанисвано и да бъде пазено по начина, по който е необходимо, защото ако за няколко месеца има поражение върху собствеността на читалището, представям си, ако не бъде осъществен някакъв контрол, какво ще се случи с новостите, които ще бъдат направени в училището.

Станимир Андонов: Предполагам, че нямате повече въпроси. Поради изчерпване на дневния ред закривам двадесет и седмо редовно заседание на Общински съвет Созопол.

Станимир АНДОНОВ

Председател на Общински съвет - Созопол

Протоколчик: Йовита Илиева

Протоколът се състави в 5 /пет/ еднообразни екземпляра за:

1. Общински съвет – Созопол;
2. Община Созопол;
3. Областен управител на Област Бургас;
4. Районна прокуратура – гр. Бургас;
5. Читалище „Отец Паисий” – гр. Созопол.



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СОЗОПОЛ
