



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СОЗОПОЛ

ПРОТОКОЛ №25/30.01.2026 г.

На 30.01.2026 г., от 9:30 ч. в Заседателната зала на Общински съвет - Созопол, се проведе ДВАДЕСЕТ И ПЕТО РЕДОВНО ЗАСЕДАНИЕ на Общински съвет - Созопол, под ръководството на Димитринка Господинова, изпълняващ функциите на заместник – председател на Общински съвет - Созопол. На заседанието присъстваха петнадесет общински съветника, кметът на Община Созопол Тихомир Янакиев, заместник-кметът Андрей Николов, заместник-кметът Тодор Дамянов, представители на общинска администрация, кметове и кметски наместници.

Димитринка Господинова: Добър ден, колеги, добър ден и на кмета г-н Янакиев, зам. кметовете Дамянов и Николов, на кметовете, служителите на общинска администрация и гости.

Започвам с **Проверка на кворума:** Присъстваме петнадесет общински съветника. Имаме кворум и може да стартираме днешното си заседание. По време на постоянните комисии от името на вносителя беше оттеглена Докладна записка №906 и тя излиза от дневния ред. Имате ли въпроси и предложения по проекта за дневен ред? Считам, че няма. Тогава да го гласуваме.

РЕЗУЛТАТИ ОТ ГЛАСУВАНЕТО:

15 гласа „ЗА“ , 0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“, 0 гласа „ПРОТИВ“

РЕШЕНИЕ №721

Общински съвет Созопол прие следния дневен ред:

I. ДОКЛАД НА КОМИСИЯТА ПО ЗАКОННОСТ, ОБЩЕСТВЕН РЕД, СИГУРНОСТ, ГРАЖДАНСКИ ПРАВА, МОЛБИ И ЖАЛБИ:

Докладна записка №875/13.01.2026 г. от Тихомир Янакиев – кмет на Община Созопол относно: Предложение за изменение и допълнение на Наредбата за символите и почетната наградна система на община Созопол.

Докладна записка №905/15.01.2026 г. от Станимир Андонов – председател на Общински съвет Созопол относно: Приемане на решение за допускане на поправка на очевидна фактическа грешка в Решение №694 от Протокол №24 от 16.12.2025 г.

II. ДОКЛАД НА КОМИСИЯТА ПО ФИНАНСИ И БЮДЖЕТ, МЕЖДУНАРОДНИ ПРОЕКТИ И ПРОГРАМИ:

Докладна записка №850/23.11.2025 г. от Тихомир Янакиев – кмет на Община Созопол относно: Проект на Наредба за изменение и допълнение на Наредба за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Созопол - Приложение 8 и Приложение 9.



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ ОБЩНСКИ СЪВЕТ - СОЗОПОЛ

Докладна записка №873/12.01.2026 г. от Тихомир Янакиев – кмет на Община Созопол относно: Кандидатстване на община СОЗОПОЛ в съвместно партньорство с РДПБЗН – Бургас към Министерството на труда и социалната политика, по процедура чрез директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG05SFPR002-1.035 „Повишаване готовността за предотвратяване и овладяване на бедствия, пожари и извънредни ситуации“ по Програма „Развитие на човешките ресурси“ 2021-2027.

Докладна записка №874/13.01.2026 г. от Тихомир Янакиев – кмет на Община Созопол относно: Актуализиране на тарифната политика на ОП „Рибарски пристанища Община Созопол“ във връзка с въвеждането на еврото като официална валута след 01.01.2026г.

Докладна записка №887/15.01.2026 г. от Тихомир Янакиев – кмет на Община Созопол относно: Изразходването на отчисления по чл. 60 и чл. 64 от Закона за управление на отпадъците за 2026 г.

III. ДОКЛАД НА КОМИСИЯТА ПО УСТРОЙСТВО НА ТЕРИТОРИЯТА, ЖИЛИЩНА ПОЛИТИКА, СТРОИТЕЛСТВО, ЕКОЛОГИЯ, ИНФРАСТРУКТУРА И ТЕЛЕКОМУНИКАЦИИ:

Докладна записка №878/14.01.2026 г. от Тихомир Янакиев – кмет на Община Созопол относно: Одобряване, по реда на чл.129, ал.1 от Закона за устройство на територията, на „Изменение на подробен устройствен план – парцеларен план за трасе на Главен водопровод от НВ „Света Марина“ в ПИ с идентификатор 67800.35.104 по КККР на гр. Созопол до края на регулацията на гр. Созопол“.

Докладна записка №879/14.01.2026 г. от Тихомир Янакиев – кмет на Община Созопол относно: Издаване на Разрешение, по реда на чл.124а, ал.1 от Закона за устройство на територията, за част от 191 кв.м. от поземлен имот с идентификатор 81178.3.165 в м. „Акра“, з-ще гр.Черноморец, земеделска територия по кадастралната карта на гр. Черноморец с цел промяна на предназначението и обединяването му с УПИ II-763 / ПИ 81178.502.488 по КК/ в кв.81 и част от 42 кв.м. от поземлен имот с идентификатор 81178.502.92 по действащия регулационен план на гр. Черноморец.

Докладна записка №881/14.01.2026 г. от Тихомир Янакиев – кмет на Община Созопол относно: Съгласуване на схеми за разполагане на рекламни - информационни елементи /РИЕ/ на територията на Община Созопол, землище Созопол.

Докладна записка №907/15.01.2026 г. от Тихомир Янакиев – кмет на Община Созопол относно: Издаване на Разрешение, по реда на чл.124а, ал.1 от Закона за устройство на територията, за изработване на Подробен устройствен план - План регулация и застрояване, в обхват на поземлен имот с идентификатор 81178.6.499, по Кадастралната карта на гр. Черноморец, земеделска територия, местност „Аклади“ землище на гр. Черноморец.



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СОЗОПОЛ

IV. ДОКЛАД НА КОМИСИЯТА ПО ТУРИЗЪМ, СТОПАНСКА ПОЛИТИКА И ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ:

Докладна записка №877/13.01.2026 г. от Тихомир Янакиев – кмет на Община Созопол относно: Предложение за приемане на списък за 2026 г. за Определяне на видовете жилища собственост на община Созопол.

Докладна записка №882/14.01.2026 г. от Тихомир Янакиев – кмет на Община Созопол относно: Придобиване на сервитут в ПИ 81178.7.27; ПИ 81178.7.123, ПИ 81178.7.124 и ПИ 81178.7.25 публична държавна собственост и ПИ 81178.7.136 частна държавна собственост по КККР на гр.Черноморец във връзка с изпълнението на обект: „Главен канализационен колектор клон II от канализационна мрежа на с.о.Червенка от РШ36 до РШ38“ , проект ИСУН №BG16FFPR002-1.001-0006 „Интегриран воден проект за област Бургас- Фаза2“, АДБФП №Д-34-73/24.09.2024 г.

Докладна записка №883/14.01.2026 г. от Тихомир Янакиев – кмет на Община Созопол относно: Учредяване на безвъзмездно право на ползване на сдружение с нестопанска цел - “Требен клуб Созопол”.

Докладна записка №885/14.01.2026 г. от Тихомир Янакиев – кмет на Община Созопол относно: Годишна програма за управление и разпореждане с имоти - общинската собственост за 2026 г.

Докладна записка №884/14.01.2026 г. от Тихомир Янакиев – кмет на Община Созопол относно: Даване на съгласие за отдаване под наем на имоти с начин на трайно ползване „полски път“ и напоителни канали, които не функционират по реда на чл.37в, ал.16 Закон за собствеността и ползването на земеделски земи и чл. 75 б, ал.2 и ал. 3 от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделски земи.

Докладна записка №908/16.01.2026 г. от Тихомир Янакиев – кмет на Община Созопол относно: Предоставяне на ВиК обекти, собственост на Община Созопол на ВиК ЕАД - Бургас за стопанисване, поддържане и експлоатация чрез Асоциация по ВиК на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация“ ЕАД – Бургас.

V. ДОКЛАД НА КОМИСИЯТА ПО СОЦИАЛНА ПОЛИТИКА, ОБРАЗОВАНИЕ, КУЛТУРА, ЗДРАВЕОПАЗВАНЕ, СПОРТ И ВЕРОИЗПОВЕДАНИЯ:

Докладна записка №886/14.01.2026 г. от Тодор Дамянов – заместник-кмет на Община Созопол относно: Годишна програма за развитие на читалищната дейност в Община Созопол за 2026 година.

Докладна записка №909/19.01.2026 г. от Петя Маврова – общински съветник към Общински съвет Созопол относно: Предоставяне на финансова помощ по реда на Наредба за отпускане на финансови помощи, финансово стимулиране и стипендии на жители на Община Созопол на жители на Община Созопол.



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ ОБЩНСКИ СЪВЕТ - СОЗОПОЛ

Димитринка Господинова: Дневният ред е приет. Колеги, сега ще ви представя по становището на комисията „Законност, обществен ред, сигурност, граждански права, молби и жалби“.

Димитринка Господинова: Уважаеми г-н кмет, колеги и гости,

На 26.01.2026 г., от 09:30 часа се проведе редовно заседание на комисията по „Законност, обществен ред, сигурност, граждански права, молби и жалби“.

На заседанието присъстваха: Димитринка Господинова - председател на комисията, Деница Георгиева – член, Анета Филипова – член, Петя Маврова – член, Станислав Стаматов – член.

На заседанието присъстваха още : Андрей Николов – заместник-кмет на Община Созопол; Тодор Дамянов – заместник-кмет на Община Созопол; Общински съветници; Нели Гюмова – юрист на Общински съвет Созопол; Галина Георгиева – директор на дирекция АПО; Служители от общинска администрация.

Разгледана беше следната докладна записка:

Докладна записка №875/13.01.2026 г. от Тихомир Янакиев – кмет на Община Созопол относно: Предложение за изменение и допълнение на Наредбата за символите и почетната наградна система на община Созопол.

Въпроси и коментари по докладната нямаше.

След гласуване и в резултат от пет гласа „За“, комисията подкрепи докладната записка и тя ще се разглежда на редовна сесия. Предлага на общинските съветници да вземат решение така както е по докладната.

Димитринка Господинова: Колеги, въпроси и коментари по докладната? Считам, че няма. Тогава да гласуваме.

РЕЗУЛТАТИ ОТ ГЛАСУВАНЕТО

АНЕТА МОМЧИЛОВА ФИЛИПОВА	ЗА
ГЕОРГИ ЛЕОНИДОВ ПИНЕЛОВ	ЗА
ДЕНИЦА ДИМИТРОВА ГЕОРГИЕВА	ЗА
ДИАНА МИХАЙЛОВА ЕФТИМОВА	ЗА
ДИМИТРИНКА НИКОЛАЕВА ГОСПОДИНОВА	ЗА
ЖЕЛЯЗКО ИВАНОВ ИВАНОВ	ЗА
ИЛИЯН СТЕФАНОВ СТЕФАНОВ	ЗА
ПЕТЯ КРАСИМИРОВА МАВРОВА	ЗА
РУЖДИ ЯКУБ МУСТАФА	ЗА
СВЕТЛАНА ТОДОРОВА ЧАКЪРОВА	ЗА
СВЕТЛАНА ЯНКОВА ЛУЛЕВА	ЗА
СТАНИСЛАВ МИХАЙЛОВ СТАМАТОВ	ЗА
СТЕФАН БЛАГОЕВ ХРИСТОВ	ЗА
СТИЛИЯНА ЗДРАВКОВА НИКОЛОВА	ЗА



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СОЗОПОЛ

ЦЕНКО НИКОЛАЕВ ЖИКОВ

ЗА

15 гласа „ЗА“, 0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“, 0 гласа „ПРОТИВ“

РЕШЕНИЕ №722

Общински съвет Созопол прие

1. Общински съвет Созопол **ПРИЕМА Наредба за изменение на Наредба за символите на община Созопол** - съгласно Приложение №1, което е неразделна част от настоящото решение.
2. **ВЪЗЛАГА** на кмета на община Созопол осъществяването на всички дейности, необходими за правилното и законосъобразното изпълнение на решението.

Димитринка Господинова: Докладна записка №905/15.01.2026 г. от Станимир Андонов – председател на Общински съвет Созопол относно: Приемане на решение за допускане на поправка на очевидна фактическа грешка в Решение №694 от Протокол №24 от 16.12.2025 г.

Въпроси и коментари по докладната нямаше.

След гласуване и в резултат от пет гласа „За“, комисията подкрепи докладната записка и тя ще се разглежда на редовна сесия. Предлага на общинските съветници да вземат решение така както е по докладната.

Димитринка Господинова: Колеги, въпроси и коментари по докладната? Считам, че няма. Тогава да гласуваме.

РЕЗУЛТАТИ ОТ ГЛАСУВАНЕТО

15 гласа „ЗА“, 0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“, 0 гласа „ПРОТИВ“

РЕШЕНИЕ №723

Общински съвет Созопол прие

На основание чл. 21, ал.1, т.11 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 62, ал. 2 от Административнопроцесуален Кодекс, Общински съвет- Созопол допуска поправка на очевидна фактическа грешка в **Решение № 694 от Протокол № 24 от 16.12.2025 г.**, в текста на решението по тока 1 (едно), точка 1.1. (едно, точка, едно) и точка 1.2. (едно, точка, две), като в диспозитива на решението да се чете следното:

„1. На основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА и чл.110, ал.1, т.1 и т.2, чл.108, ал.2, чл.16, чл.124а, ал.1 от ЗУТ, Общински съвет - Созопол, разрешава да се изработи проект за Подробен устройствен план - План регулация и застрояване, в обхват на поземлен имот, с идентификатор 67800.53.17 по КК на гр. Созопол, земеделска територия, м.“Мапи“, извън границите на урбанизираната територия, с цел промяна предназначението, като се обособят два нови урегулирани поземлени имота **УПИ Ш-53.17 и IV-53.17**, с отреждане „За курорт и допълващи дейности“. Ситуира се тротоар с ширина 1,5м. за сметка на имота към одобрена улична регулация.

1.1. ПУП-ПРЗ да се изработи при спазване на следните параметри на застрояване: **плътност на застрояване макс. 30%, кота корниз Н макс.=10.00метра, К.инт. макс.—1,0 и минимална площ за озеленяване 50%, като 1/2 от нея да е отредена за дървесна растителност.**

1.2. Към ПУП - ПРЗ да се изработят схеми по части в съответствие с чл. 108, ал.2 от ЗУТ. В бъдещата разработка, на ПУП - план регулация и застрояване да се запази съществуваща улична



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СОЗОПОЛ

регулация, одобрена с Решение №598 от Протокол №25/31.07.2013г., на Общински съвет Созопол. Да се спазват изискванията на ЗУТ, ЗУЧК, Наредба №8/14.06.2001 г., за обема и съдържанието на устройствените планове и да се съгласува предварително, по реда на чл.127, ал.2, във връзка с чл.128, ал.6 от ЗУТ. “

В останалата си част Решение № 694 от Протокол № 24 от 16.12.2025 г. остава непроменено.

Димитринка Господинова: Уважаеми колеги това бяха докладните записки, разгледани на комисия. Давам думата на г-жа Деница Георгиева да представи становището на комисията по „ Финанси и бюджет, международни проекти и програми “.

На 26.01.2026 г. от 09:35 ч., се проведе редовно заседание на комисията по „Финанси и бюджет международни проекти и програми”, на което присъстваха четири члена на комисията. Димитър Джунджуров отсъства.

На заседанието присъстваха още:

1. Андрей Николов – заместник-кмет на Община Созопол;
2. Тодор Дамянов – заместник-кмет на Община Созопол;
3. Общински съветници;
4. Галина Георгиева – директор на дирекция АПО;
5. Нели Гюмова – юрист на Общински съвет Созопол;
6. Служители от общинска администрация.

Разгледани бяха следните докладни:

Докладна записка №850/23.11.2025 г. от Тихомир Янакиев – кмет на Община Созопол относно: Проект на Наредба за изменение и допълнение на Наредба за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Созопол - Приложение 8 и Приложение 9.

От името на вносителя заместник-кметът Андрей Николов направи допълнение в решението с нова т.3, която гласи „Наредба за изменение и допълнение на Наредба за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Созопол да влезе в сила, считано от 01.03.2026 г.“.

След гласуване и с резултат от четири гласа „За“ докладната записка влиза за разглеждане на редовна сесия. Предлага на общинските съветници да вземат решение така, както е по докладната.

Димитринка Господинова: Колеги, въпроси и коментари по докладната? Считам, че няма. Тогава да гласуваме.

РЕЗУЛТАТИ ОТ ГЛАСУВАНЕТО

АНЕТА МОМЧИЛОВА ФИЛИПОВА	ЗА
ГЕОРГИ ЛЕОНИДОВ ПИНЕЛОВ	ВЪЗДЪРЖАЛ
ДЕНИЦА ДИМИТРОВА ГЕОРГИЕВА	ЗА
ДИАНА МИХАЙЛОВА ЕФТИМОВА	ВЪЗДЪРЖАЛ
ДИМИТРИНКА НИКОЛАЕВА ГОСПОДИНОВА	ЗА
ЖЕЛЯЗКО ИВАНОВ ИВАНОВ	ЗА



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

ОБЩНСКИ СЪВЕТ - СОЗОПОЛ

ИЛИЯН СТЕФАНОВ СТЕФАНОВ	ЗА
ПЕТЯ КРАСИМИРОВА МАВРОВА	ЗА
РУЖДИ ЯКУБ МУСТАФА	ЗА
СВЕТЛАНА ТОДОРОВА ЧАКЪРОВА	ВЪЗДЪРЖАЛ
СВЕТЛАНА ЯНКОВА ЛУЛЕВА	ЗА
СТАНИСЛАВ МИХАЙЛОВ СТАМАТОВ	ЗА
СТЕФАН БЛАГОЕВ ХРИСТОВ	ЗА
СТИЛИЯНА ЗДРАВКОВА НИКОЛОВА	ЗА
ЦЕНКО НИКОЛАЕВ ЖИКОВ	ВЪЗДЪРЖАЛ

11 гласа „ЗА“, 4 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“, 0 гласа „ПРОТИВ“

РЕШЕНИЕ №724

Общински съвет Созопол прие

1. Общински съвет Созопол **ПРИЕМА** Наредба за изменение и допълнение на Наредба за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Созопол - съгласно Приложение №1, което е неразделна част от настоящото решение.

2. **ВЪЗЛАГА** на кмета на община Созопол осъществяването на всички дейности, необходими за правилното и законосъобразното изпълнение на решението.

3. Наредба за изменение и допълнение на Наредба за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Созопол да влезе в сила, считано от 01.03.2026 г.

Деница Георгиева: Докладна записка №873/12.01.2026 г. от Тихомир Янакиев – кмет на Община Созопол относно: Кандидатстване на община СОЗОПОЛ в съвместно партньорство с РДПБЗН – Бургас към Министерството на труда и социалната политика, по процедура чрез директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG05SFPR002-1.035 „Повишаване готовността за предотвратяване и овладяване на бедствия, пожари и извънредни ситуации“ по Програма „Развитие на човешките ресурси“ 2021-2027.

Въпроси и коментари по докладната нямаше.

След гласуване и с резултат от четири гласа „За“ докладната записка влиза за разглеждане на редовна сесия. Предлага на общинските съветници да вземат решение така, както е по докладната.

Димитринка Господинова: Колеги, въпроси и коментари по докладната? Да, считам, че няма. Нека да я гласуваме тогава.

РЕЗУЛТАТИ ОТ ГЛАСУВАНЕТО

АНЕТА МОМЧИЛОВА ФИЛИПОВА	ЗА
ГЕОРГИ ЛЕОНИДОВ ПИНЕЛОВ	ЗА
ДЕНИЦА ДИМИТРОВА ГЕОРГИЕВА	ЗА
ДИАНА МИХАЙЛОВА ЕФТИМОВА	ЗА
ДИМИТРИНКА НИКОЛАЕВА ГОСПОДИНОВА	ЗА
ЖЕЛЯЗКО ИВАНОВ ИВАНОВ	ЗА
ИЛИЯН СТЕФАНОВ СТЕФАНОВ	ЗА



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СОЗОПОЛ

ПЕТЯ КРАСИМИРОВА МАВРОВА	ЗА
РУЖДИ ЯКУБ МУСТАФА	ЗА
СВЕТЛАНА ТОДОРОВА ЧАКЪРОВА	ЗА
СВЕТЛАНА ЯНКОВА ЛУЛЕВА	ЗА
СТАНИСЛАВ МИХАЙЛОВ СТАМАТОВ	ЗА
СТЕФАН БЛАГОЕВ ХРИСТОВ	ЗА
СТИЛИЯНА ЗДРАВКОВА НИКОЛОВА	ЗА
ЦЕНКО НИКОЛАЕВ ЖИКОВ	ЗА

15 гласа „ЗА“, 0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“, 0 гласа „ПРОТИВ“

РЕШЕНИЕ №725

Общински съвет Созопол прие

1. ДАВА СЪГЛАСИЕ на Община СОЗОПОЛ да кандидатства в съвместно партньорство с Регионална дирекция „Пожарна безопасност и защита на населението“- Бургас по процедура чрез директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG05SFPR002-1.035 „Повишаване готовността за предотвратяване и овладяване на бедствия, пожари и извънредни ситуации“ по Програма „Развитие на човешките ресурси“ 2021-2027 г. към Министерството на труда и социалната политика.

2. ВЪЗЛАГА И УПЪЛНОМОЩАВА Кмета на Община СОЗОПОЛ да предприеме всички необходими действия по подготовката на проектното предложение в съвместно партньорство с Регионална дирекция „Пожарна безопасност и защита на населението“- Бургас по процедура чрез директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG05SFPR002-1.035 „Повишаване готовността за предотвратяване и овладяване на бедствия, пожари и извънредни ситуации“ по Програма „Развитие на човешките ресурси“ 2021-2027 г. към Министерството на труда и социалната политика.

3. Предвид кратките срокове за изпълнение, основание чл. 60, ал.1 от АПК допуска предварително изпълнение на решението.

Деница Георгиева: Докладна записка №874/13.01.2026 г. от Тихомир Янакиев – кмет на Община Созопол относно: Актуализиране на тарифната политика на ОП „Рибарски пристанище Община Созопол“ във връзка с въвеждането на еврото като официална валута след 01.01.2026 г.

От името на вносителя заместник-кметът Андрей Николов направи допълнение в решението с нова т. 4 в решението, която гласи „Правилник за изменение и допълнение на Правилника за организация на работа в рибарско пристанище „Созопол“ и Правилник за изменение и допълнение на Правилника за организация на работа в рибарско пристанище „Черноморец“, да влезе в сила считано от 01.03.2026 г.“.

След гласуване и с резултат от четири гласа „За“ докладната записка влиза за разглеждане на редовна сесия. Предлага на общинските съветници да вземат решение така, както е по докладната.

Димитринка Господинова: Колеги, въпроси и коментари по докладната? Считам, че няма. Тогава да гласуваме.



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

ОБЩНСКИ СЪВЕТ - СОЗОПОЛ

РЕЗУЛТАТИ ОТ ГЛАСУВАНЕТО

АНЕТА МОМЧИЛОВА ФИЛИПОВА	ЗА
ГЕОРГИ ЛЕОНИДОВ ПИНЕЛОВ	ЗА
ДЕНИЦА ДИМИТРОВА ГЕОРГИЕВА	ЗА
ДИАНА МИХАЙЛОВА ЕФТИМОВА	ЗА
ДИМИТРИНКА НИКОЛАЕВА ГОСПОДИНОВА	ЗА
ЖЕЛЯЗКО ИВАНОВ ИВАНОВ	ЗА
ИЛИЯН СТЕФАНОВ СТЕФАНОВ	ЗА
ПЕТЯ КРАСИМИРОВА МАВРОВА	ЗА
РУЖДИ ЯКУБ МУСТАФА	ЗА
СВЕТЛАНА ТОДОРОВА ЧАКЪРОВА	ЗА
СВЕТЛАНА ЯНКОВА ЛУЛЕВА	ЗА
СТАНИСЛАВ МИХАЙЛОВ СТАМАТОВ	ЗА
СТЕФАН БЛАГОЕВ ХРИСТОВ	ЗА
СТИЛИЯНА ЗДРАВКОВА НИКОЛОВА	ЗА
ЦЕНКО НИКОЛАЕВ ЖИКОВ	ЗА

15 гласа „ЗА“, 0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“, 0 гласа „ПРОТИВ“

РЕШЕНИЕ №726

Общински съвет Созопол прие

1. Общински съвет Созопол приема **Правилник за изменение и допълнение на Правилника за организация на работа в рибарско пристанище „Созопол“**, съгласно Приложение №1, което е неразделна част от настоящото решение.

2. Общински съвет Созопол приема **Правилник за изменение и допълнение на Правилника за организация на работа в рибарско пристанище „Черноморец“**, съгласно Приложение №2, което е неразделна част от настоящото решение

3. Възлага на кмета на община Созопол осъществяването на всички дейности, необходими за правилното и законосъобразното изпълнение на решението.

4. Правилник за изменение и допълнение на Правилника за организация на работа в рибарско пристанище „Созопол“ и Правилник за изменение и допълнение на Правилника за организация на работа в рибарско пристанище „Черноморец“, да влезе в сила считано от 01.03.2026 г.

Деница Георгиева: Докладна записка №887/15.01.2026 г. от Тихомир Янакиев – кмет на Община Созопол относно: Изразходването на отчисления по чл. 60 и чл. 64 от Закона за управление на отпадъците за 2026 г.

Въпроси и коментари по докладната нямаше.

След гласуване и с резултат от четири гласа „За“ докладната записка влиза за разглеждане на редовна сесия. Предлага на общинските съветници да вземат решение така, както е по докладната.



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СОЗОПОЛ

Димитринка Господинова: Колеги, въпроси и коментари по докладната? Не виждам. Нека да гласуваме!

РЕЗУЛТАТИ ОТ ГЛАСУВАНЕТО

АНЕТА МОМЧИЛОВА ФИЛИПОВА	ЗА
ГЕОРГИ ЛЕОНИДОВ ПИНЕЛОВ	ЗА
ДЕНИЦА ДИМИТРОВА ГЕОРГИЕВА	ЗА
ИАНА МИХАЙЛОВА ЕФТИМОВА	ЗА
ДИМИТРИНКА НИКОЛАЕВА ГОСПОДИНОВА	ЗА
ЖЕЛЯЗКО ИВАНОВ ИВАНОВ	ЗА
ИЛИЯН СТЕФАНОВ СТЕФАНОВ	ЗА
ПЕТЯ КРАСИМИРОВА МАВРОВА	ЗА
РУЖДИ ЯКУБ МУСТАФА	ЗА
СВЕТЛАНА ТОДОРОВА ЧАКЪРОВА	ЗА
СВЕТЛАНА ЯНКОВА ЛУЛЕВА	ЗА
СТАНИСЛАВ МИХАЙЛОВ СТАМАТОВ	ЗА
СТЕФАН БЛАГОЕВ ХРИСТОВ	ЗА
СТИЛИЯНА ЗДРАВКОВА НИКОЛОВА	ЗА
ЦЕНКО НИКОЛАЕВ ЖИКОВ	ЗА

15 гласа „ЗА“, 0 глас „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“, 0 гласа „ПРОТИВ“

РЕШЕНИЕ №727

Общински съвет Созопол прие

На основание чл.21 ал.1, т.8 и т.23 от Закон за местното самоуправление и местната администрация, чл. 66 от Закона за местните данъци и такси и във връзка с разпоредбите на § 8 на Закона за събирането на приходи и извършването на разходи през 2026 г. до приемането на Закона за държавния бюджет на Република България за 2026 г., Закона за бюджета на държавното обществено осигуряване за 2026 г. и Закона за бюджета на Националната здравноосигурителна каса за 2026 г.

1. Общински съвет Созопол дава съгласие месечните вноски за отчисления и обезпечения по чл. 60, ал. 2, т. 1 и 2 и чл. 64, ал. 1 от Закона за управление на отпадъците, за 2026 г. да се изразходват за дейности свързани с чл. 66 ал.1 от Закона за местните данъци и такси, свързани със събиране на битовите отпадъци и транспортирането им до инсталации и съоръжения за третирането им, както и осигуряване на съдове за събиране на битовите отпадъци, поддържане на чистотата на уличните платна, площадите, алеите, парковете и другите територии от населените места и селищните образувания в общината, предназначени за обществено ползване, както и всички други относими разходи за календарната година за извършване на дейности по одобрената план - сметка за приходите и разходите по осигуряване на съдове за съхраняване на битовите отпадъци, събиране на битовите отпадъци и транспортирането им до депа или други инсталации и съоръжения за обезвреждането им, проучване, проектиране, изграждане, поддържане, експлоатация, закриване и мониторинг на депата за битови отпадъци или други инсталации или съоръжения за обезвреждане на битови отпадъци, почистване на уличните платна, площадите,



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ ОБЩНСКИ СЪВЕТ - СОЗОПОЛ

алеите, парковете и други територии от населените места, предназначени за обществено ползване на територията на община Созопол.

2. Възлага на кмета на общината да извърши необходимите компенсирани промени и действия във връзка с взетото решение, без да се изменя приетият от общинския съвет начин на определяне и размер на таксата за битови отпадъци за 2026 г.

Деница Георгиева: Докладна записка №906/15.01.2026 г. от Тихомир Янакиев – кмет на Община Созопол относно: Изменение в цената на куб.м дърва за огрев за местно население на Община Созопол.

От името на вносителя, докладната записка беше оттеглена.

Деница Георгиева: Г- жо председател това беше от нашата комисия.

Димитринка Господинова: Благодаря г-жо Георгиева. Давам думата на г - н Станислав Стаматов да представи становище на комисията по „Устройство на територията, жилищна политика, строителство, екология, инфраструктура и телекомуникации”.

Станислав Стаматов: Уважаеми г-н председател, уважаеми г-н кмет и колеги, представям становище на комисията по „Устройство на територията, жилищна политика, строителство, екология, инфраструктура и телекомуникации”.

На 26.01.2026 г. от 09:45 часа, се проведе заседание на комисията по „Устройство на територията, жилищна политика, строителство, екология, инфраструктура и телекомуникации”. В работата на комисията взеха участие четири члена, Ценко Жиков отсъства.

На заседанието присъстваха още : Андрей Николов – заместник-кмет на Община Созопол; Тодор Дамянов – заместник-кмет на Община Созопол; Общински съветници; Галина Георгиева – директор на дирекция АПО; Нели Гюмова – юрист на Общински съвет Созопол; Служители от общинска администрация.

Заседанието води Станислав Стаматов, председател на комисията.

Разгледаха са следните докладни записки:

Докладна записка №878/14.01.2026 г. от Тихомир Янакиев – кмет на Община Созопол относно: Одобряване, по реда на чл.129, ал.1 от Закона за устройство на територията, на „Изменение на подробен устройствен план – парцеларен план за трасе на Главен водопровод от НВ „Света Марина“ в ПИ с идентификатор 67800.35.104 по КККР на гр. Созопол до края на регулацията на гр. Созопол“.

Въпроси и коментари по докладната нямаше.

След гласуване и в резултат от три гласа „За“, комисията подкрепи докладната записка и тя ще се разглежда на редовна сесия. Предлага на общинските съветници да вземат решение така както е по докладната.

Димитринка Господинова: Колеги, въпроси и коментари по докладната? Да считам, че



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СОЗОПОЛ

няма. Нека да гласуваме!

РЕЗУЛТАТИ ОТ ГЛАСУВАНЕТО

АНЕТА МОМЧИЛОВА ФИЛИПОВА	ЗА
ГЕОРГИ ЛЕОНИДОВ ПИНЕЛОВ	ЗА
ДЕНИЦА ДИМИТРОВА ГЕОРГИЕВА	ЗА
ДИАНА МИХАЙЛОВА ЕФТИМОВА	ЗА
ДИМИТРИНКА НИКОЛАЕВА ГОСПОДИНОВА	ЗА
ЖЕЛЯЗКО ИВАНОВ ИВАНОВ	ЗА
ИЛИЯН СТЕФАНОВ СТЕФАНОВ	ЗА
ПЕТЯ КРАСИМИРОВА МАВРОВА	ЗА
РУЖДИ ЯКУБ МУСТАФА	ЗА
СВЕТЛАНА ТОДОРОВА ЧАКЪРОВА	ЗА
СВЕТЛАНА ЯНКОВА ЛУЛЕВА	ВЪЗДЪРЖАЛ
СТАНИСЛАВ МИХАЙЛОВ СТАМАТОВ	ЗА
СТЕФАН БЛАГОЕВ ХРИСТОВ	ЗА
СТИЛИЯНА ЗДРАВКОВА НИКОЛОВА	ЗА
ЦЕНКО НИКОЛАЕВ ЖИКОВ	ЗА

14 гласа „ЗА“, 1 глас „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“, 0 гласа „ПРОТИВ“

РЕШЕНИЕ №728

Общински съвет Созопол прие

1. На основание чл.21, ал.1, т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.129, ал.1, от Закона за устройство на територията, Общински съвет – Созопол, одобрява Изменение на подробен устройствен план – парцеларен план за трасе на главен водопровод от НВ „Света Марина“ в ПИ с идентификатор 67800.35.104 по КККР на гр. Созопол до края на регулацията на гр. Созопол, като отпадат следните участъци:

- 102.3м от дължината на провода през ПИ 67800.35.99 по КК на гр. Созопол

- 402 кв.м. от площта с ограничение в ползването през ПИ 67800.35.99 по КК на гр.

Созопол

- 200 кв.м. от площта с ограничение в ползването през ПИ 67800.35.140 по КК на гр.

Созопол

Решението да се съобщи по реда на чл.129, ал.1 от ЗУТ и може да се обжалва, по реда на чл.215 от ЗУТ, пред АС – Бургас в 15-дневен срок от обнародването в ДВ.

Станислав Стаматов: Докладна записка №879/14.01.2026 г. от Тихомир Янакиев – кмет на Община Созопол относно: Издаване на Разрешение, по реда на чл.124а, ал.1 от Закона за устройство на територията, за част от 191 кв.м. от поземлен имот с идентификатор 81178.3.165 в м. „Акра“, з-ще гр.Черноморец, земеделска територия по кадастралната карта на гр. Черноморец с цел промяна на предназначението и обединяването му с УПИ II-763 / ПИ 81178.502.488 по КК/ в кв.81 и част от 42 кв.м. от поземлен имот с идентификатор 81178.502.92 по действащия регулационен план на гр. Черноморец.

Въпроси и коментари по докладната нямаше.



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ ОБЩНСКИ СЪВЕТ - СОЗОПОЛ

След гласуване и в резултат от четири гласа „За“, комисията подкрепи докладната записка и тя ще се разглежда на редовна сесия. Предлага на общинските съветници да вземат решение така както е по докладната.

Димитринка Господинова: Колеги, въпроси и коментари по докладната? Не виждам. Нека да гласуваме.

РЕЗУЛТАТИ ОТ ГЛАСУВАНЕТО:

15 гласа „ЗА“, 0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“, 0 гласа „ПРОТИВ“

РЕШЕНИЕ №729

Общински съвет Созопол прие

1. На основание чл.21, ал.1, т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.124а, ал.1 от ЗУТ във връзка с чл.110, ал.1, т.1, чл.108, ал.2, чл.15, ал.3 и ал.5 от Закона за устройство на територията, Общински съвет – Созопол, разрешава да се изработи проект за Подробен устройствен план – план регулация и застрояване в обхват на част от 191 кв.м. от поземлен имот с идентификатор ПИ81178.3.165 по Кадастралната карта на гр. Черноморец, земеделска територия, местност “Акра” и обединяването му с УПИ II-763 / ПИ 81178.502.488 по КК/ в кв.81 и част от 42 кв.м. от поземлен имот с идентификатор 81178.502.92 по действащия регулационен план на гр.Черноморец, като новообособения урегулиран поземлен имот, се отрежда за “ Жилищно строителство” .

При изработване на Подробният устройствен план – план регулация и застрояване да се спазят следните параметри на застрояване: за охранителна зона „А“ плътност на застрояване мак. 20%, кота корниз Н мак.=7.50метра, К.инт. мак.= 0,5 и минимална площ за озеленяване 70%, като ½ от нея да е отредена за дървесна растителност; за устройствена зона Жм 11, жилищни зони с малка височина, с устройствени показатели на застрояване както следва: плътност на застрояване 60% , Н ≤ 10,0 м. /Зет./, Кинт ≤ 1,5, мин. озеленена площ 40%.

Към проекта да се изработят схеми по части в съответствие с чл.108, ал.2 от Закона за устройство на територията. В бъдещата разработка на Подробният устройствен план – план регулация и застрояване, да се спазват изискванията на Закона за устройство на територията, Закона за устройство на Черноморското крайбрежие, Наредба №8/14.06.2001г., за обема и съдържанието на устройствените планове и да се съгласува предварително, по реда на чл.128, ал.6 от Закона за устройство на територията.

2. На основание чл.21, ал.1, т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.124б, ал.1 от Закона за устройство на територията, във връзка с чл.125, ал.1 от Закона за устройство на територията, Общински съвет Созопол одобрява заданието за изработване на проект за Подробен устройствен план – план регулация и застрояване.

Настоящото решение да се разгласи съгласно изискванията на чл.124б, ал.2 от Закона за устройство на територията и същото не подлежи на оспорване съгласно разпоредбите на чл.124б, ал.4 от Закона за устройство на територията.

Решението да се впише служебно в регистъра на Общинската администрация по чл.5, ал.5 от Закона за устройство на територията.

Станислав Стаматов: Докладна записка №881/14.01.2026 г. от Тихомир Янакиев – кмет на Община Созопол относно: Съгласуване на схеми за разполагане на рекламни - информационни елементи /РИЕ/ на територията на Община Созопол, землище Созопол.



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ ОБЩНСКИ СЪВЕТ - СОЗОПОЛ

Въпроси и коментари по докладната нямаше.

След гласуване и в резултат от четири гласа „За“, комисията подкрепи докладната записка и тя ще се разглежда на редовна сесия. Предлага на общинските съветници да вземат решение така както е по докладната.

Димитринка Господинова: Колеги, въпроси и коментари по докладната?

Светлана Лулева – общински съветник: Тъй като назад във времето сме разглеждали всяка една схема за разполагане на рекламno-информационни елементи, заедно с архитекта по време на комисии, това не беше направено. Ако може само да каже има ли някаква промяна в това разполагане или не, има ли нови, допълвано ли е старото положение, което е било?

Инж. Иванка Хльоcтaрoвa: На комисиите бяха представени схемите и това са изцяло нови билбордове. Нови точки са.

Светлана Лулева: Представени, както са представени в докладната, но архитектът не е посочил точните и конкретните, в смисъл не е направил обсъждане с общинските съветници. Това имах предвид. Ако може сега, ако не представлява трудност.

Инж. Иванка Хльоcтaрoвa: По скицата за имот 8.318, първата която е, това е точно срещу гробищата. Втората скица пак е на този общински път, да кажем, в края на Мисари и там има три точки, които се полагат пак в сервитутите на общинския път. Четвъртата е под Мечките на общинския терен.

Димитринка Господинова: Колеги, други въпроси и коментари по докладната? Няма. Тогава да гласуваме.

РЕЗУЛТАТИ ОТ ГЛАСУВАНЕТО

12 гласа „ЗА“, 3 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“, 0 гласа „ПРОТИВ“

РЕШЕНИЕ №730

Общински съвет Созопол прие

Общински съвет – Созопол, на основание чл.54, ал.2 от Наредба за реда и условията за поставяне и премахване на преместваеми обекти и рекламno-информационни елементи и за извършване на търговска и/или друга дейност на открито на територията на община Созопол и съгласно чл.57, ал.1 от Закона за устройство на територията, съгласува представените схеми за разполагане на рекламno - информационни елементи /РИЕ/ върху следните общински имоти на територията на Община Созопол, землище Созопол:

- в ПИ с идентификатор 67800.8.318 по КККР на гр. Созопол с вид собственост - Общинска публична, вид територия – Територия на транспорта, НТП - За местен път – 1бр. билборд, с местоположение съгласно Скица №15-15464-08.01.2026г, неразделна част от настоящото решение;

- в ПИ с идентификатор 67800.3.335 по КККР на гр. Созопол с вид собственост - Общинска публична, вид територия – Територия на транспорта, НТП - За местен път – 3 бр. билборди, разположени в имота съгласно Скица №15-15466-08.01.2026г, неразделна част от настоящото решение;;



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ ОБЩНСКИ СЪВЕТ - СОЗОПОЛ

- в ПИ с идентификатор 67800.36.471 по КККР на гр. Созопол - с вид собственост - Общинска частна, вид територия - Горска, НТП – Друг вид дървопроизводителна гора – 1 бр. билборд, с местоположение съгласно Скица №15-15468-08.01.2026г, неразделна част от настоящото решение;

- в ПИ с идентификатор 67800.35.98 по КККР на гр. Созопол с вид собственост - Общинска публична, вид територия – Територия на транспорта, НТП - За местен път – 1 бр. билборд, с местоположение съгласно Скица №15-25634-09.01.2026г, неразделна част от настоящото решение;

- в ПИ с идентификатор 67800.36.43 по КККР на гр. Созопол с вид собственост - Общинска публична, вид територия – Територия на транспорта, НТП - За местен път – 1 бр. билборд, с местоположение съгласно Скица №15-25637-09.01.2026г, неразделна част от настоящото решение.

Станислав Стаматов: Докладна записка №907/15.01.2026 г. от Тихомир Янакиев – кмет на Община Созопол относно: Издаване на Разрешение, по реда на чл.124а, ал.1 от Закона за устройство на територията, за изработване на Подробен устройствен план - План регулация и застрояване, в обхват на поземлен имот с идентификатор 81178.6.499, по Кадастралната карта на гр. Черноморец, земеделска територия, местност “Аклади” землище на гр. Черноморец.

Въпроси и коментари по докладната нямаше.

След гласуване и в резултат от четири гласа „За“, комисията подкрепи докладната записка и тя ще се разглежда на редовна сесия. Предлага на общинските съветници да вземат решение така както е по докладната.

Димитринка Господинова: Колеги, въпроси и коментари по докладната? Не виждам. Нека да гласуваме!

РЕЗУЛТАТИ ОТ ГЛАСУВАНЕТО

15 гласа „ЗА“, 0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“, 0 гласа „ПРОТИВ“

РЕШЕНИЕ №731

Общински съвет Созопол прие

1. На основание чл.21, ал.1, т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.110, ал.1, т.1, чл.108, ал.2, чл.124а, ал.1 чл.16, ал.1 от Закона за устройство на територията, Общински съвет – Созопол разрешава да се изработи проект за Подробен устройствен план – План регулация и застрояване, в обхват на поземлен имот с идентификатор 81178.6.499, по Кадастралната карта на гр. Черноморец, земеделска територия, местност “Аклади”, землище на гр. Черноморец, в границите на населеното място с цел промяна предназначението, като се обособи един нов самостоятелен урегулиран поземлен имот, с отреждане за курорт и допълващи дейности, за изграждане на „сгради за отдих и курорт“.

1.1 Към проекта да се изработят схеми по части в съответствие с чл.108, ал.2 от Закона за устройство на територията. В бъдещата разработка, на Подробния устройствен план – План регулация и застрояване, да се запазят приетите и одобрени улични регулации, влезли в сила одобрени подробни устройствени планове, които са публична общинска собственост, да се спазват изискванията на Закона за устройство на територията, Закона за устройство на Черноморското крайбрежие; Наредба №8/14.06.2001г., за обема и съдържанието на устройствените планове; Наредба №7 от 22 декември 2003 г. за правилата и нормативи за устройство на отделните видове



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ ОБЩНСКИ СЪВЕТ - СОЗОПОЛ

територии и устройствени зони; Наредба №РД-02-20-2 от 26.01.2021 г. за определяне на изискванията за достъпност и универсален дизайн на елементите на достъпна среда в урбанизираната територия и на сградите и съоръженията, както и техническите изисквания за достъпност; Наредба № Из-1971 от 29 октомври 2009 г. за строително –технически правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар и да се съгласува предварително, по реда на чл.128, ал.6 от ЗУТ.

2. На основание чл.21, ал.1, т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.124б, ал.1, чл.16 ал1 от ЗУТ, във връзка с чл.125, ал.1 от Закона за устройство на територията, Общински съвет Созопол одобрява заданието за изработване на проект за Подробен устройствен план – план регулация и застрояване.

Настоящото решение да се разгласи съгласно изискванията на чл.124б, ал.2 от Закона за устройство на територията и същото не подлежи на оспорване съгласно разпоредбите на чл.124б, ал.4 от Закона за устройство на територията.

Решението да се впише служебно в регистъра на Общинската администрация по чл.5, ал.5 от Закона за устройство на територията.

Станислав Стаматов: Уважаема г-жо председател, това бяха докладните записки, разгледани на комисия.

Димитринка Господинова: Благодаря, г-н Стаматов. Давам думата на г-жа Анета Филипова да представи становището на комисията по „Туризм, стопанска политика и общинска собственост”.

Анета Филипова: Уважаеми г-н председател, г-н кмет, колеги и служители на общинска администрация, представям ви становище на комисията по „Туризм, стопанска политика и общинска собственост”

На 26.01.2026 г. от 10:05 часа, се проведе заседание на комисията по „Туризм, стопанска политика и общинска собственост”. След направена проверка присъстваха всички членове на комисията.

На заседанието присъстваха още: Андрей Николов – заместник-кмет на Община Созопол; Тодор Дамянов – заместник-кмет на Община Созопол; Общински съветници; Галина Георгиева – директор на дирекция АПО; Нели Гюмова – юрист на Общински съвет Созопол; Служители от общинска администрация.

Разгледаха се следните докладни записки:

Докладна записка №877/13.01.2026 г. от Тихомир Янакиев – кмет на Община Созопол относно: Предложение за приемане на списък за 2026 г. за Определяне на видовете жилища собственост на община Созопол.

Въпроси и коментари по докладната нямаше.

След гласуване и с резултат от пет гласа - "За", комисията подкрепи докладната записка да се разглежда на общинска сесия. Предлага на общинските съветници да вземат решение така както е по докладната.



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

ОБЩНСКИ СЪВЕТ - СОЗОПОЛ

Димитринка Господинова: Колеги, въпроси и коментари по докладната? Считам, че няма. Тогава да гласуваме.

РЕЗУЛТАТИ ОТ ГЛАСУВАНЕТО

АНЕТА МОМЧИЛОВА ФИЛИПОВА	ЗА
ГЕОРГИ ЛЕОНИДОВ ПИНЕЛОВ	ЗА
ДЕНИЦА ДИМИТРОВА ГЕОРГИЕВА	ЗА
ИАНА МИХАЙЛОВА ЕФТИМОВА	ЗА
ДИМИТРИНКА НИКОЛАЕВА ГОСПОДИНОВА	ЗА
ЖЕЛЯЗКО ИВАНОВ ИВАНОВ	ЗА
ИЛИЯН СТЕФАНОВ СТЕФАНОВ	ЗА
ПЕТЯ КРАСИМИРОВА МАВРОВА	ЗА
РУЖДИ ЯКУБ МУСТАФА	ЗА
СВЕТЛАНА ТОДОРОВА ЧАКЪРОВА	ЗА
СВЕТЛАНА ЯНКОВА ЛУЛЕВА	ЗА
СТАНИСЛАВ МИХАЙЛОВ СТАМАТОВ	ЗА
СТЕФАН БЛАГОЕВ ХРИСТОВ	ЗА
СТИЛИЯНА ЗДРАВКОВА НИКОЛОВА	ЗА
ЦЕНКО НИКОЛАЕВ ЖИКОВ	ЗА

15 гласа „ЗА“, 0 глас „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“, 0 гласа „ПРОТИВ“

РЕШЕНИЕ №732

Общински съвет Созопол прие

Общински съвет – Созопол, на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, във връзка с чл.2, ал.1 и ал.2 от Наредба за условията и реда за установяване на жилищни нужди, настаняване под наем и продажба на жилища общинска собственост, одобрява приложен списък на жилищна собственост на община Созопол по описаното предназначение както следва:

Приложение №1- Жилища за настаняване под наем на граждани с установени жилищни нужди;

Приложение №2- Жилища за продажба, замяна и обезщетяване на бивши собственици, чиито имоти са отчуждени за общински нужди;

Приложение №3- Ведомствени жилища;

Приложение №4- Резервни жилища.

Анета Филипова: Докладна записка №882/14.01.2026 г. от Тихомир Янакиев – кмет на Община Созопол относно: Придобиване на сервитут в ПИ 81178.7.27; ПИ 81178.7.123, ПИ 81178.7.124 и ПИ 81178.7.25 публична държавна собственост и ПИ 81178.7.136 частна държавна собственост по КККР на гр.Черноморец във връзка с изпълнението на обект: „Главен канализационен колектор клон II от канализационна мрежа на с.о.Червенка от РШ36 до РШ38“, проект ИСУН №BG16FFPR002-1.001-0006 „Интегриран воден проект за област Бургас- Фаза2“, АДБФП №Д-34-73/24.09.2024 г.

Заместник-кметът г-н Николов направи корекция в решението в т.1, първи ред след



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

ОБЩНСКИ СЪВЕТ - СОЗОПОЛ

ЗМСМА, да се чете „и чл.7,“.

След гласуване и с резултат от пет гласа - "За", комисията подкрепи докладната записка да се разглежда на общинска сесия. Предлага на общинските съветници да вземат решение така както е по докладната.

Димитринка Господинова: Колеги, въпроси и коментари по докладната? Считам, че няма. Тогава да гласуваме.

РЕЗУЛТАТИ ОТ ГЛАСУВАНЕТО

АНЕТА МОМЧИЛОВА ФИЛИПОВА	ЗА
ГЕОРГИ ЛЕОНИДОВ ПИНЕЛОВ	ЗА
ДЕНИЦА ДИМИТРОВА ГЕОРГИЕВА	ЗА
ДИАНА МИХАЙЛОВА ЕФТИМОВА	ЗА
ДИМИТРИНКА НИКОЛАЕВА ГОСПОДИНОВА	ЗА
ЖЕЛЯЗКО ИВАНОВ ИВАНОВ	ЗА
ИЛИЯН СТЕФАНОВ СТЕФАНОВ	ЗА
ПЕТЯ КРАСИМИРОВА МАВРОВА	ЗА
РУЖДИ ЯКУБ МУСТАФА	ЗА
СВЕТЛАНА ТОДОРОВА ЧАКЪРОВА	ЗА
СВЕТЛАНА ЯНКОВА ЛУЛЕВА	ЗА
СТАНИСЛАВ МИХАЙЛОВ СТАМАТОВ	ЗА
СТЕФАН БЛАГОЕВ ХРИСТОВ	ЗА
СТИЛИЯНА ЗДРАВКОВА НИКОЛОВА	ЗА
ЦЕНКО НИКОЛАЕВ ЖИКОВ	ЗА

15 гласа „ЗА“, 0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“, 0 гласа „ПРОТИВ“

РЕШЕНИЕ №733

Общински съвет Созопол прие

1. На основание чл. 34, ал. 2 от ЗОС във вр. с чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и чл.7, ал.5, т.3 от Закона за държавната собственост, Общински съвет одобрява да бъде да бъде отправено искане за придобиване от Община Созопол на сервитути в ПИ 81178.7.27; ПИ 81178.7.123, ПИ 81178.7.124 и ПИ 81178.7.25, публична държавна собственост и ПИ 81178.7.136, частна държавна собственост, по КККР на гр.Черноморец на площ, съгласно влязъл в сила Подробен устройствен план-парцеларен план за елементи на техническата инфраструктура, за изпълнението на обект: „Главен канализационен колектор клон II от канализационна мрежа на с.о.Червенка от РШ36 до РШ38“, финансиран по проект ИСУН №BG16FFPR002-1.001-0006 „Интегриран воден проект за област Бургас- Фаза2“, АДФФП №Д-34-73/24.09.2024 г., финансиран по Приоритетна ос 1 на Оперативна програма „Околна среда 2014 – 2020 г.“;

2. На основание чл.44, ал.1, т.15 от ЗМСМА Кмета на Община Созопол или упълномощено от него лице да сключи договор за придобиване на описаните в т.1 вещни права.

3. Настоящото решение влиза в сила от датата на приемането му. Съгласно чл. 60, ал.1 от АПК, Общински съвет Созопол допуска предварително изпълнение на настоящото решение, за защита на особено важни държавни и обществени интереси.



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СОЗОПОЛ

Анета Филипова: Докладна записка №883/14.01.2026 г. от Тихомир Янакиев – кмет на Община Созопол относно: Учредяване на безвъзмездно право на ползване на сдружение с нестопанска цел - “Гребен клуб Созопол”.

Въпроси и коментари по докладната нямаше.

След гласуване и с резултат от пет гласа - "За", комисията подкрепи докладната записка да се разглежда на общинска сесия. Предлага на общинските съветници да вземат решение така както е по докладната.

Димитринка Господинова: Колеги, въпроси и коментари?

Светлана Лулева: Това си е тяхното помощение, което....Предходния договор за колко години беше?

Галина Георгиева: Той изтече миналата година септември месец и беше за същия период от 5 години.

Димитринка Господинова: Колеги, други въпроси и коментари? Считам, че няма. Тогава да гласуваме.

РЕЗУЛТАТИ ОТ ГЛАСУВАНЕТО

АНЕТА МОМЧИЛОВА ФИЛИПОВА	ЗА
ГЕОРГИ ЛЕОНИДОВ ПИНЕЛОВ	ЗА
ДЕНИЦА ДИМИТРОВА ГЕОРГИЕВА	ЗА
ДИАНА МИХАЙЛОВА ЕФТИМОВА	ЗА
ДИМИТРИНКА НИКОЛАЕВА ГОСПОДИНОВА	ЗА
ЖЕЛЯЗКО ИВАНОВ ИВАНОВ	ЗА
ИЛИЯН СТЕФАНОВ СТЕФАНОВ	ЗА
ПЕТЯ КРАСИМИРОВА МАВРОВА	ЗА
РУЖДИ ЯКУБ МУСТАФА	ЗА
СВЕТЛАНА ТОДОРОВА ЧАКЪРОВА	ЗА
СВЕТЛАНА ЯНКОВА ЛУЛЕВА	ЗА
СТАНИСЛАВ МИХАЙЛОВ СТАМАТОВ	ЗА
СТЕФАН БЛАГОЕВ ХРИСТОВ	ЗА
СТИЛИЯНА ЗДРАВКОВА НИКОЛОВА	ЗА
ЦЕНКО НИКОЛАЕВ ЖИКОВ	ЗА

15 гласа „ЗА“, 0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“, 0 гласа „ПРОТИВ“

РЕШЕНИЕ №734

Общински съвет Созопол прие

1. Във връзка с чл.39, ал.4 от ЗОС и на основание чл.46 ал.1 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост Общински съвет одобрява описаното по-горе помещение, да бъде предоставено безвъзмездно за срок от **5/пет/години** на Сдружение с нестопанска цел – „Гребен Клуб Созопол“, с ЕИК 102087631.



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СОЗОПОЛ

2. Възлага на кмета на Община Созопол да извърши необходимите действия по, издаване на заповед за учредяване на безвъзмездно правото на ползване и сключване на договор.

Анета Филипова: Докладна записка №885/14.01.2026 г. от Тихомир Янакиев – кмет на Община Созопол относно: Годишна програма за управление и разпореждане с имоти - общинската собственост за 2026 г.

Въпроси и коментари по докладната нямаше.

След гласуване и с резултат от пет гласа - "За", комисията подкрепи докладната записка да се разглежда на общинска сесия. Предлага на общинските съветници да вземат решение така както е по докладната.

Димитринка Господинова: Колеги, въпроси и коментари по докладната?

Ценко Жиков – общински съветник: Уважаема г-жо заместник-председател, уважаеми г-н Янакиев, уважаеми колеги, заместник-кмето, общинска администрация и гости. Бих искал да получа малко повече информация понеже разгледах обстойно докладната и има описание на имотите, които общината има намерение да предложи за продажба. Позволих си да извадя някаква обобщена информация, 39 броя урегулирани и 134 броя неурегулирани имоти, са в списъка за продажба през 2026 г. Искам да помоля за малко повече информация, този списък само индикативен ли е или общината възнамерява да продаде тези близо 180 имота през 2026 г., от които видях, че две УПИ-та се намират в град Созопол над яхтеното пристанище? Благодаря ви.

Галина Георгиева: Добър ден на всички. Програмата за общинската собственост е нещо, което е отворен документ. Той се променя по време на годината и сигурно имате впечатления, че когато има интерес към нов имот ние го включваме допълнително в програмата и т. н. Тази програма общо взето се повтаря всяка година. Миналата година беше същата, само сме изкарали продадените имоти. Тоест, ако има някай интерес ние обявяваме и тогава се продължава вече с продажба. Дали всичките имоти ще бъдат продадени е абсурдно. Ще бъдем много доволни, ако ги продадем, но надали може да се случи подобно нещо, но е редно да бъдат обявени, за да могат хората да са запознат кой имот е предназначен за продажба. Специално тези два имота, които цитирате, си бяха включени в програмата и ние имахме намерение да ги продаваме. Дори бяхме започнали процедура, но в момента се води дело. В зависимост от хода на делото, което е за собственост, ще преценим дали да ги оставим или да ги извадим от програмата. Не можем в момента да се откажем от претенцията си към тези имоти. От тази гледна точка предпочитаме да са обявени, според развитието вече на делото тогава ще вземем и другите решения.

Ценко Жиков: Само като пояснение, тоест ако правилно разбирам тази програма няма задължителен характер, че всички имоти трябва да се продадат, но пък ако има желаещи биха могли да се продадат тези 180 имота. Благодаря.

Тихомир Янакиев: Само идкам да кажа, че в съставянето на програмата за продажба на общинско имущество сме се водили от принципите, които изповядвахме преди 6 години, да не се продават земеделски земи. Други имоти можем да продадем, но земеделска земя не, поне аз докато съм кмет, извън параграфските зони. Благодарение на това нещо съумяхме, след като не се продаваха толкова време през 2023 г. съумя да влезе плана за обезщетение на хората, които не успяха да си възстановят земите в стари реални граници по чл.10 от ЗСПЗЗ. Много хора от Черноморец и Созопол успяха под някаква форма да придобият имущество в следствие на това, че



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ ОБЩНСКИ СЪВЕТ - СОЗОПОЛ

те имаха такива молби за обезщетение. Години наред Община Созопол е продавала земеделски земи, за мен това не беше правилната политика. Затова, когато занах кмет аз обявих, че няма да предлагам на общинските съветници продажба на земеделски земи извън територията на параграф 4. Това, което сме направили е обобщена извадка на цялото количество имоти извън тези, които по чисто политически причини не искаме да продаваме, за да остане някакво общинско имущество и на хората, които ще дойдат след нас в следващите поколения. Не е задължително, както и Вие сам отбелязахте, това нещо веднага да се реализира още в рамките на тази година. В противен случай, при всяка една продажба трябва да свикваме сесия и да ви ангажираме, а вие да одобрявате съответния имот, което едно, че е скъпо и ресурсоемко като време и финанси. Благодаря ви.

Светлана Лулева: Благодаря г-жо председател, няколко пъти вдигам ръка, но някакси не ме виждате, както и да е няма значение. Шегувам се разбира се. Моите въпроси са следните. Поземлен имот с идентификатор 67800.505.157 гр. Созопол, целият с площ 264 кв. м. и поземлен имот 67800.505.104 с площ 432 кв. м. земеделски земи ли са или урегулирани поземлени имоти?

Андрей Николов – заместник-кмет на Община Созопол: Урегулирани са г-жо Лулева.

Светлана Лулева: По-спокойно г-н Николов, много Ви се моля.

Галина Георгиева: Извинявам се, точно за тях подчертах, те са урбанизирани УПИ-та, които се намират зад магазини Била.

Светлана Лулева: Продължавам по нататък с настроение и усмивка, към г-н Николов ли да задавам въпросите не знам. В този ред на мисли, тези имоти биха могли да присъстват отново в програмата, но не в точката за продажба. Изслушах г-жа Георгиева, която ясно и точно изрази мнението, че за тези имоти в момента се водят съдебни спорове, чудесно е, че общината и не бива да се отказва от тях, но тази програма това, че е била приемана в предходна и по-предходна година в този ѝ вид, не означава, че трябва да бъде приета отново в този вид. Тоест имотите могат да бъдат променени, ние нямаме абсолютно нищо против да ни предоставяте на сесия да гласуваме. На нас това ни е работата, да добавяме или да премахваме имоти, а дали е скъпо като процедура или не не мога да кажа, оценителите предполагам си имат някакви ставки, които се плащат, но тези два имота спокойно биха могли да фигурират в друга точка от текущата програма за разпореждане с общинска собственост. Така или иначе към момента вие не може да се разпореждате с тях, защото се водят съдебни дела.

Андрей Николов: Уважаема г-жо заместник-председател, уважаеми общински съветници, уважаема г-жо Лулева, относно въпросът Ви, въпросът на г-н Жиков беше напълно уместен с оглед на това, че е общински съветник първи мандат, но не мога да разбера Вашият въпрос с оглед на това, че Вие сте дългогодишен. Това ние е вменена процедура от закона за общинската собственост, много добре знаете. Ежегодно в началото на годината се гласува определен списък с имоти, които през годината евентуално общината да проведе търгове, които търгове вие отново ще гласувате на общинска сесия и ще дадете вашето позволение или отказ. Отделно имаме вменени отново от закона, да имаме стратегия за управление на тези имоти. Така че не разбирам въпросът Ви.

Ценко Жиков: Понеже нямам време да прегледам всички 134 неурегулирани имоти за продажба, г-н Янакиев каза, че всъщност в списъка няма земеделски имот, може ли само едно уточнение, тоест да разбирам, че освен параграфски имоти няма нищо друго? В Росен, в Атия, където са всички изброени имоти? Освен параграфски няма никакви други?



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ ОБЩНСКИ СЪВЕТ - СОЗОПОЛ

Андрей Николов: Точно така г-н Жиков, абсолютно освен зони попадащи в обхвата на параграф 4 от ЗСПЗЗ, други няма. Тоест обработваеми земи.

Димитринка Господинова: Колеги, други въпроси и коментари по докладната? Считам, че няма. Тогава да гласуваме.

РЕЗУЛТАТИ ОТ ГЛАСУВАНЕТО

9 гласа „ЗА“, 5 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“, 1 глас „ПРОТИВ“

РЕШЕНИЕ №735

Общински съвет Созопол прие

1. Общински Съвет Созопол на основание чл. 21, ал. 1, т. 12 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост и чл. 2, ал. 2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост приема така представената „Годишна програма за управление и разпореждане с имоти - общинската собственост за 2026 г.”

Анета Филипова: Докладна записка №884/14.01.2026 г. от Тихомир Янакиев – кмет на Община Созопол относно: Даване на съгласие за отдаване под наем на имоти с начин на трайно ползване „полски път“ и напоителни канали, които не функционират по реда на чл.37в, ал.16 от Закон за собствеността и ползването на земеделски земи и чл. 75 б, ал.2 и ал. 3 от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделски земи.

Въпроси и коментари по докладната нямаше.

След гласуване и с резултат от пет гласа - "За", комисията подкрепи докладната записка да се разглежда на общинска сесия. Предлага на общинските съветници да вземат решение така както е по докладната.

Димитринка Господинова: Колеги, въпроси и коментари по докладната? Считам, че няма. Тогава да гласуваме.

РЕЗУЛТАТИ ОТ ГЛАСУВАНЕТО

АНЕТА МОМЧИЛОВА ФИЛИПОВА	ЗА
ГЕОРГИ ЛЕОНИДОВ ПИНЕЛОВ	ЗА
ДЕНИЦА ДИМИТРОВА ГЕОРГИЕВА	ЗА
ДИАНА МИХАЙЛОВА ЕФТИМОВА	ЗА
ДИМИТРИНКА НИКОЛАЕВА ГОСПОДИНОВА	ЗА
ЖЕЛЯЗКО ИВАНОВ ИВАНОВ	ЗА
ИЛИЯН СТЕФАНОВ СТЕФАНОВ	ЗА
ПЕТЯ КРАСИМИРОВА МАВРОВА	ЗА
РУЖДИ ЯКУБ МУСТАФА	ЗА
СВЕТЛАНА ТОДОРОВА ЧАКЪРОВА	ЗА
СВЕТЛАНА ЯНКОВА ЛУЛЕВА	ЗА
СТАНИСЛАВ МИХАЙЛОВ СТАМАТОВ	ЗА
СТЕФАН БЛАГОЕВ ХРИСТОВ	ЗА
СТИЛИЯНА ЗДРАВКОВА НИКОЛОВА	ЗА



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

ОБЩНСКИ СЪВЕТ - СОЗОПОЛ

ЦЕНКО НИКОЛАЕВ ЖИКОВ

ЗА

15 гласа „ЗА“, 0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“, 0 гласа „ПРОТИВ“

РЕШЕНИЕ №736

Общински съвет Созопол прие

1. Общински съвет Созопол на основание чл.8, ал.9 от Закон за общинската собственост допълва „Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – Общинска собственост за 2026 г.“, като включва за отдаване под наем имоти – публична общинска собственост, с начин на трайно ползване – „полски път“ и напоителни канали, които не функционират, съгласно Приложение № 1.

2. Общински съвет Созопол на основание чл.37в, ал.16 от Закон за собствеността и ползването на земеделски земи и чл. 75 б, ал. 2 и ал. 3 от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползване на земеделски земи /ППЗСПЗЗ/ дава своето съгласие да се предоставят под наем за стопанската 2025/2026 г. имоти с НТП – „полски път“ и напоителни канали, които не функционират съгласно Приложение №1, като определя размера на наемната цена съгласно средно годишно рентно плащане за съответното землище.

3. На основание чл.60, ал.1, предл. второ от АПК допуска предварително изпълнение на решенията с цел защита интересите на животновъдите и с оглед обстоятелството, че от закъснението на изпълнението може да последват значителни или трудно поправими вреди, свързани с неспазване на нормативно определени срокове в ЗСПЗЗ.

Анета Филипова: Докладна записка №908/16.01.2026 г. от Тихомир Янакиев – кмет на Община Созопол относно: Предоставяне на ВиК обекти, собственост на Община Созопол на ВиК ЕАД - Бургас за стопанисване, поддържане и експлоатация чрез Асоциация по ВиК на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация“ ЕАД – Бургас.

Въпроси и коментари по докладната нямаше.

След гласуване и с резултат от пет гласа - "За", комисията подкрепи докладната записка да се разглежда на общинска сесия. Предлага на общинските съветници да вземат решение така както е по докладната.

Димитринка Господинова: Колеги, въпроси и коментари по докладната? Считам, че няма. Тогава да гласуваме.

РЕЗУЛТАТИ ОТ ГЛАСУВАНЕТО

АНЕТА МОМЧИЛОВА ФИЛИПОВА	ЗА
ГЕОРГИ ЛЕОНИДОВ ПИНЕЛОВ	ЗА
ДЕНИЦА ДИМИТРОВА ГЕОРГИЕВА	ЗА
ДИАНА МИХАЙЛОВА ЕФТИМОВА	ЗА
ДИМИТРИНКА НИКОЛАЕВА ГОСПОДИНОВА	ЗА
ЖЕЛЯЗКО ИВАНОВ ИВАНОВ	ЗА
ИЛИЯН СТЕФАНОВ СТЕФАНОВ	ЗА
ПЕТЯ КРАСИМИРОВА МАВРОВА	ЗА



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

ОБЩНСКИ СЪВЕТ - СОЗОПОЛ

РУЖДИ ЯКУБ МУСТАФА	ЗА
СВЕТЛАНА ТОДОРОВА ЧАКЪРОВА	ЗА
СВЕТЛАНА ЯНКОВА ЛУЛЕВА	ЗА
СТАНИСЛАВ МИХАЙЛОВ СТАМАТОВ	ЗА
СТЕФАН БЛАГОЕВ ХРИСТОВ	ЗА
СТИЛИЯНА ЗДРАВКОВА НИКОЛОВА	ЗА
ЦЕНКО НИКОЛАЕВ ЖИКОВ	ЗА

15 гласа „ЗА“, 0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“, 0 гласа „ПРОТИВ“

РЕШЕНИЕ №737

Общински съвет Созопол прие

На основание чл. 21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА и съгласно сключения Договор за стопанисване, поддържане и експлоатация на ВиК системи и съоръжения и предоставяне на водоснабдителни и канализационни услуги между Асоциацията по ВиК и действащия на обособената територия оператор „ВиК“ ЕАД – Бургас, Общински съвет Созопол

1. Предоставя на Оператора „ВиК“ ЕАД – Бургас, ВиК обект на техническата инфраструктура "Уличен водопровод с дължина L=155,72м. от съществуващ водопровод на север по улица с идентификатор 67800.4.5 по вр.2 на север по улица с идентификатор 67800.4.3 по вр.5, на изток по същата улица по вр.6 и на юг по същата улица по вр.8, за захранване на УПИ XV -5040 на гр.Созопол по Приложение I-49 за стопанисване, поддържане и експлоатация.

2. На основание чл.12, ал.4 и чл.8, ал.2 от ЗОС, вр. с чл.12, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост на Общински съвет Созопол дава правомощия на Кмета на Община Созопол да подготви и внесе необходимите документи, свързани с предаването на активите, за стопанисване, поддържане и експлоатация от страна на „ВиК“ ЕАД – Бургас.

Анета Филипова: Г-жо председател, това беше всичко от нашата комисия. Благодаря!

Димитринка Господинова: Благодаря г-жо Филипова. Давам думата на г-жа Петя Маврова отсъства по уважителни причини, аз ще представя становището на комисията по „Социална политика, образование, култура, здравеопазване, спорт и вероизповедания“.

Петя Маврова: Уважаеми г-н кмет, уважаеми колеги,

На 26.01.2026 г. от 10:25 часа, се проведе редовно заседание на комисията по „Социална политика, образование, култура, здравеопазване, спорт и вероизповедание“. Присъстваха всички членове на комисията.

На заседанието присъстваха още: Андрей Николов – заместник-кмет на Община Созопол; Тодор Дамянов – заместник-кмет на Община Созопол; Общински съветници; Нели Гюмова – юрист на Общински съвет Созопол; Галина Георгиева – директор на дирекция АПО; Служители от общинска администрация.

Комисията разгледа следните докладни записки:



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СОЗОПОЛ

Докладна записка №886/14.01.2026 г. от Тодор Дамянов – заместник-кмет на Община Созопол относно: Годишна програма за развитие на читалищната дейност в Община Созопол за 2026 година.

Въпроси и коментари нямаше.

След гласуване с пет гласа "за" комисията подкрепи докладната записка да бъде разгледана на общинска сесия. Предлага на общинските съветници да вземат решение, така както е по докладната.

Димитринка Господинова: Колеги, въпроси и коментари по докладната? Считам, че няма. Тогава да гласуваме.

РЕЗУЛТАТИ ОТ ГЛАСУВАНЕТО

15 гласа „ЗА“, 0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“, 0 гласа „ПРОТИВ“

РЕШЕНИЕ №738

Общински съвет Созопол прие

На основание чл. 21, ал.1, т. 23 и ал.2 от ЗМСМА и във връзка с чл. 26а, ал. 2 от Закона за народните читалища, Общинският съвет приема Годишната Програма за развитие на читалищната дейност в Община Созопол за 2026 година.

Петя Маврова: Докладна записка №909/19.01.2026 г. от Петя Маврова – общински съветник към Общински съвет Созопол относно: Предоставяне на финансова помощ по реда на Наредба за отпускане на финансови помощи, финансово стимулиране и стипендии на жители на Община Созопол.

Въпроси и коментари нямаше.

След гласуване с четири гласа "за" комисията подкрепи докладната записка да бъде разгледана на общинска сесия. Предлага на общинските съветници да вземат решение, така както е по докладната.

Димитринка Господинова: Колеги, въпроси и коментари по докладната? Считам, че няма. Предлагам да гласуваме анблок проекто-решенията по заявленията.

РЕЗУЛТАТИ ОТ ГЛАСУВАНЕТО

15 гласа „ЗА“, 0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“, 0 гласа „ПРОТИВ“

Димитринка Господинова: Приема се. Колеги, сега да гласуваме докладната в цялост.

РЕЗУЛТАТИ ОТ ГЛАСУВАНЕТО

15 гласа „ЗА“, 0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“, 0 гласа „ПРОТИВ“



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

ОБЩНСКИ СЪВЕТ - СОЗОПОЛ

РЕШЕНИЕ №739

Общински съвет Созопол прие

1. На основание чл. 24 от Наредба за отпускане на финансови помощи, финансово стимулиране и стипендии на жители на Община Созопол, приета с Решение №202/31.05.2024 г., изм. с Решение № 509/14.05.2025 г. от протокол № 19/14.05.2025 г., Общински съвет - Созопол дава съгласието си да бъде отпусната финансова помощ за задоволяване на инцидентно възникнали здравни или социални потребности на лицата, подали следните заявления, в следните размери:

1.1. на лицето, подало **Заявление с вх. №СП-9003-105/04.12.2025 г.**, се определя финансова помощ в размер на **12,65 евро**;

1.2. на лицето, подало **Заявление с вх. №СП-9003-106/10.12.2025 г.**, се определя финансова помощ в размер на **500 евро**;

1.3. на лицето, подало **Заявление с вх. №СП-9003-107/10.12.2025 г.**, да се определи финансова помощ в размер на **209 евро**;

1.4. на лицето, подало **Заявление с вх. №СП-9003-108/10.12.2025 г.**, да се определи финансова помощ в размер на **500 евро**;

1.5. на лицето, подало **Заявление с вх. №СП-9003-1/08.01.2026 г.**, да се определи финансова помощ в размер на **470 евро**;

2. На основание чл. 24 от Наредба за отпускане на финансови помощи, финансово стимулиране и стипендии на жители на Община Созопол, приета с Решение №202/31.05.2024 г., изм. с Решение № 509/14.05.2025 г. от протокол № 19/14.05.2025 г. Общински съвет - Созопол отказва отпускане на финансова помощ за задоволяване на инцидентно възникнали здравни или социални потребности на лицата, подали следните заявления:

2.1. на лицето, подало **Заявление с вх. №СП-9003-103/25.11.2025 г.**, поради неспазване на изискването на чл. 13, ал.1, т.1 от Наредба за отпускане на финансови помощи, финансово стимулиране и стипендии на жители на Община Созопол;

2.2. на лицето, подало **Заявление с вх. № СП-9003-104/02.12.2025 г.**, поради неспазване на изискването на чл. 13, ал.1, т.1 от Наредба за отпускане на финансови помощи, финансово стимулиране и стипендии на жители на Община Созопол;

2.3. на лицето, подало **Заявление с вх. №СП-9003-109/16.12.2025 г.**, поради неспазване на изискването на чл. 13, ал.1, т.7 от Наредба за отпускане на финансови помощи, финансово стимулиране и стипендии на жители на Община Созопол;

3. Възлага на Кмета на Община Созопол да издаде заповеди за изплащане на определените суми за финансово подпомагане и финансово стимулиране на жители на Община Созопол.

4. Настоящото решение да се връчи на лицата, получили отказ за отпускане на финансова помощ за задоволяване на инцидентно възникнали здравни или социални потребности.

5. Решението по т. 1 и т. 3 подлежи на предварително изпълнение по смисъла на чл. 60, ал.1 от АПК, с мотиви: защита на здравето на гражданите и особено важни интереси на заявителите.

Петя Маврова: Уважаеми колеги, това беше всичко от нашата комисия.

Димитринка Господинова: Колеги, това бяха докладните записки. Сега по правилник имате думата за въпроси към кмета на Общината г-н Тихомир Янакиев.



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СОЗОПОЛ

Анета Филипова – общински съветник: Така, господин кмете, моите въпроси са три. Първият ми въпрос е свързан с това, че в момента Община Созопол извършва дейности по ремонт на тротоари на улица „Вихрен“, както и предстоящо асфалтиране. Улицата е разчистена, старият асфалт е вдигнат, плочките от тротоарите са премахнати и предстои реалното извършване на ремонта. Въпросът ми обаче е свързан с компрометирания канал на улицата. Имам опасения, че след като се асфалтира, той ще продължи да създава проблеми и новият асфалт ще бъде положен напразно, както казват хората. Има ли възможност, след като улицата вече е отворена, това да бъде извършено преди поставянето на асфалта? Във връзка с този въпрос искам да попитам дали общината знае колко предстоящи строителства има на тази улица или какви са възможностите за такива. Когато се постави нов асфалт, а след това предстои строителство, се налага да се копае за отклонения. Аз живея на тази улица и ежедневно разговарям с хората, които ми задават въпроси. Асфалтът се нарушава и когато веднъж се напука, започва верижно компрометиране. Знае ли общината дали предстоят строителства и дали са направени отклонения за бъдещите сгради?

Вторият ми въпрос също е свързан с ремонти и по-конкретно с улица „Стара планина“. През минал период беше извършен ремонт до средата на улицата. Кога ще продължи ремонтът, колко време ще продължи и как ще се реши проблемът с канализацията в горната част, където хората имаха сериозни проблеми с мръсния канал, който течеше в основите на къщите?

Третият ми въпрос е свързан с публикации и дебати във Facebook относно вписвания в службата по вписванията за остров „Свети Кирик и Юлита“. Станала ли е в крайна сметка Община Созопол собственик на острова? Моля за разяснение, защото този дебат създава сериозно напрежение. Не е ясно дали има такива вписвания, дали актовете съществуват и какво реално се случва. Това са ми въпросите засега. Благодаря.

Тихомир Янакиев: Уважаема г-жо Филипова, първо относно ремонта на улица „Вихрен“. Последната работна среща с ръководството на ВиК, на която присъстваха директорът на ВиК и главният инженер, беше проведена в сряда. На тази среща бяха уточнени сроковете и графици на строителствата, които предстоят. За допълнително разяснение след малко ще отговори г-н Николов. Относно ремонта на улица „Стара планина“ – кога точно ще започне – ако нямате нищо против, нека г-н Николов да отговори на тези два въпроса, а след това аз ще взема думата за третия.

Андрей Николов: Уважаеми общински съветници, уважаема г-жо Филипова, конкретно за улица „Вихрен“ – да, права сте. Общината е провела обществена поръчка и е започнало строителство по основен ремонт на улица „Вихрен“. Относно улицата, през годините имахме неколкостотин жалби от жителите за компрометирания канал, който е на повече от 50 години и е изграден със стари технологии – бетонови тръби. В момента искам да акцентирам, че дейностите, които се изпълняват от строителя и са възложени от Община Созопол, са по основен ремонт на уличното платно и тротоарите. Компрометираната канализация ще бъде предмет на допълнително възлагане от страна на общината, с оглед на проблемите на живущите там. Предприети са мерки – трасето е измерено, компрометираният участък е с дължина около 60 метра, тръбите вече са поръчани и са проведени разговори с потенциални изпълнители. Проблемът на хората на улица „Вихрен“ ще бъде решен.

Относно предстоящите ремонти в този квартал, Община Созопол инициира инвестиционна политика за завършване на целия район, включително улица „Витоша“. Преди асфалтирането ѝ има желание първо да се подменят водопроводът и канализацията. В тази връзка е изпратено писмо до ръководството на ВиК с искане дейностите да бъдат включени в капиталовата им програма и изпълнени преди последващите общински дейности.

По отношение на улица „Стара планина“ – миналата година до края на май беше завършена половината от трасето. Фирмата-изпълнител извършваше и аварийен ремонт на улица „Братислава“ в град Черноморец, което, заради метеорологични условия и технически особености, доведе до



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СОЗОПОЛ

забавяне. Към настоящия момент техниката вече се премества обратно в Созопол и предстои продължаване на дейностите по улица „Стара планина“. На проведената среща имаме уверение от ръководството на ВиК, че до края на март, а най-късно до средата на април, ремонтът ще бъде приключен, улицата асфалтирана и проблемите на живущите решени.

След приключване на ремонта на улица „Братислава“ започва и рехабилитация на целия участък в Черноморец, така че и жителите там могат да бъдат спокойни. Благодаря.

Тихомир Янакиев: Уважаема г-жо Филипова, и аз следя какво се случва в социалните мрежи. Ще кажа само фактите. В няколко интервюта вече съм изразил мнението си. Това, което се е появило, е типичен пример за грешка, породена от прибързано отразяване. Отразяването на община Созопол като собственик на остров „Свети Кирик и Юлита“ е грешка. Това обстоятелство вече следва да е коригирано, тъй като и на мен ми се обаждат с въпроси кога сме станали собственици. Би било хубаво, но не сме. Казвам го официално. От медиите разбрах за проведено заседание на Министерски съвет, на което е направено прехвърляне на собствеността на острова между различни министерства или техни предприятия. До момента обаче не разполагаме с решението на Министерски съвет в цялост нали г-жо Георгиева?

Галина Георгиева: Единствено има информация от пресцентъра, че става въпрос за предоставяне на управление, но и това не беше ясно формулирано първоначално.

Тихомир Янакиев: Поради тази причина ми е трудно да коментирам в детайли какво точно се случва. Аз се научих да коментирам, когато имаме нещо „черно на бяло“. След като въпросът беше зададен, ще дам информация, която бях подготвил за едно интервю. Със заповед от 28 септември 2011 г. от кметът на Община Созопол е одобрен подробен устройствен план за целия имот, който е отреден за музей, обслужващи дейности, експониране на археологически, недвижими, културни ценности и озеленяване. Съгласно чл.59, ал.1, т.1 от Наредба №2-20-5 от 15.12.2016 г., за съдържанието, създаването и поддържането на кадастралната карта и кадастралните регистри, при делба и разделяне се спазват изискванията на минимални размери и площи на поземлените имоти в урбанизирани територии съгласно чл.19, ал.ч от ЗУТ. За територии, които не са урегулирани с подробен устройствен план, а за територии, които са урегулирани се прави съгласно проекти за изменение на действащия плаз за регулация, приет от експертен съвет на одобряващата администрация. Не е ясно как, без становище на експертен съвет и без приет проект за изменение на действащия подробен устройствен план, е извършено изменение в кадастралната карта и регистри, както и защо не е отразен правилно начинът на трайно ползване съгласно одобрения ПУП от 2011 г. Това е изключително фрапиращо. Съгласно чл.14, ал.4 от ЗУТ, урегулираните поземлени имоти имат задължително лице към улица или път, или по изключение към алеи и парк. В случая такова нещо не сме видели да има. С изменението в действащата кадастрална карта, се създават нови имоти, които са урегулирани и нямат задължително лице, съгласно изискванията на чл.14. Не е ясно как ще се процедира със съществуващите сгради и как ще се развие територията. До този момент няма яснота дали е проведено обществено обсъждане, дали има концепция за развитие и какви са намеренията. Изпратил съм официално писмо до съответното държавно предприятие с покана да дойдат и да представят какво се предвижда. Това, което знаем в момента, е от слухове и публикации. Чуват се различни версии – за яхтено пристанище, за развлекателни обекти, за ресторанти, след което се появяват опровержения. Не мога да кажа нищо конкретно. Мога да коментирам в детайл едва когато видя решението на Министерски съвет и евентуална концепция за развитие – как ще се инвестира, има ли предвидени средства, има ли техническа или идейна проектна документация. Въпросите са много, а отговори до момента няма. Повтарям ясно и отговорно: Община Созопол не е собственик на остров „Свети Кирик и Юлита“.



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СОЗОПОЛ

Анета Филипова: Община Созопол не е собственик, разбрахме. Въпреки всичко този имот се намира в нашата община, в нашия град независимо коя собственост е и някакси в мен остана една горчевина, че едни хора, където и по върховете да се намират, взимат решение за нещо, което касае нас, нашето минало, култура и живот, без дори да уведомяват ръководството на общината. Житейския ми опит учи, че когато искаш да скриеш нещо ти го правиш по такъв начин, завоалиран, че никой да не разбере твоите намерения. Сега вече говоря като гражданин, а не като съветник. Всички вие знаете, че през годините този имот беше обект на доста слухове и както се казва, хората си казват, че крушката си има опашка. Намислиха си да го вземат и най-накрая ще го вземат. Пътищата, за да се придобие едно нещо, знаем какви са. Благодаря за отговора.

Ценко Жиков: Само искам едно уточнение към г-н Янакиев. В чл.129, ал.3 от ЗУТ гласи, че подробният устройствен план се одобрява със заповед на областния управител и министър на регионалното развитие, ако имотите са с регионално значение или с национално значение и национални обекти. Тоест, когато има такова значение, не казвам, че тук се е случило така, но е възможно да се одобрява от областния управител, защото примерно, ако са обявени за такива, примерно пристанищата също подлежат на национален експертен съвет.

Инж. Иванка Хльоштарова: Те са по друг ред.

Ценко Жиков: Точно така. Национален експертен съвет или съответно областния, или на министъра. Благодаря.

Инж. Иванка Хльоштарова: Тук нямаме регистрирано пристанище. Първото, което е и обектът като обект няма такова решение, което да казва с регионално национално значение. Когато го направят и този обект стане такъв, да, ще си мине през областна управа със съответната заповед. Към настоящия момент ПУП-а е одобрен от общинската администрация 2011 година, действащия.

Тихомир Янакиев: Още нещо само да добавя. Точно така. И поради тази причина вие не може да видите и решение на областна управа, ако се заровите сега. Законът е най-важното нещо. Затова г-жа Хльоштарова го уточни.

Светлана Лулева: Искам да се изкажа по темата, защото това е изключително наболял въпрос в Созопол. Тъй като съм дългогодишен общински съветник, всички вие знаете и част от вас са били тук. Общината в продължение на едн на брой пъти е искала да придобие собствеността върху този остров, за да може да направи от него един културен център. Никога визията за развитие не е била по-различна. Назад във времето, първия път, когато поискахме острова, дори г-н Янакиев беше общински съветник тогава, островът беше в собственост на Министерство на отбраната, които много бързо го прехвърлиха на Министерство на културата, като мотивът беше сградата, която се намира там, е паметник на културата, в което няма абсолютно нищо лошо. Предполагам, не съм адвокат на никой, че визията за развитие, стратегията, това, което ще се случи на острова към момента на база на това, което всички ние четем, се изработва от Министерство на културата, защото за никой не е тайна, че в годините назад много хора минаваха, гледаха, министри на културата, не знам колко на брой се изреждаха абсолютно всичките. От Лувъра идваха, Всеки вървеше, гледаше, правеше стратегии и така нататък. Едни милиони се въртяха, 4 милиона за сградата, 5 милиона за проектиране. Няма значение. За нас е важно и предполагам, че те ще ни предоставят яснота по отношение на това, доколкото разбрах аз е разделено на три различни зони. Сега едното е за зона, в която ще може да бъдат поставени корабчета за разходки и така нататък. Другото е зона за паркиране. Ще има културна част и предполагам, че си остава на дневен ред



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СОЗОПОЛ

реставрацията на сградата, която е емблематична. Ние много пъти сме го обсъждали това нещо за нашия град. Нека да изчакаме. Предполагам, че има визия за развитие. Тя ще бъде предоставена. На всички ни така ни представлява голям интерес това, което ще се случи. Хубаво беше да придобием собствеността. Аз пак се връщам малко назад, като ни отрязаха няколко пъти за това да ни го прехвърлят, ние поискахме да ни го предоставят за стопанисване, за да имаме някакъв механизъм да кандидатстваме по програми и да извършим този ремонт на тази сграда и да направим нещо на този остров и това не се случи. Нека да видим сега какво са измислили, какво са направили Министерство на културата и тогава вече ще бъдем така мотивирани да кажем кой какви яхти ще връзва там и кой какво ще прави, защото в момента хората много могат да приказват, ама кое е истината никой не знае.

Тихомир Янакиев: Бях намесен, първо аз не съм участвал в гласуването, защото от 2007 до 2011 не бях общински съветник. Второ искам да кажа, че точно това, което Вие казвате в момента, потвърждава моята теза. Една жена каза. Три етапа, пет етапа. Аз ви предлагам на всички да видим какво ще ни представят като концепция за развитието, за да можем да знаем да се радваме ли или да плачем. Но дотогава аз ви казвам, че лично моето мнение е, че това, което се прави към настоящия момент е погрешно, защото първо трябваше да има концепция за развитието на острова. Концепцията за развитието на острова е разработена доста отдавна и тя беше плод на едни събирания на министри. Г-жа вицепрезидента, която сега е президент, участва в инициативен комитет и аз оставям с впечатлението, че тази концепция е широко приета в обществото и тя включваше изключителен акцент върху културната идентичност на това място като културно средище. Затова аз в няколко свои изказвания казах, че съм резервиран относно това, което се случва, докато не видя детайли. Явно не знам, някой е по-запознат, след като казвате, че има три етапа на развитие или там три точки. Аз лично за себе си смятам да я приключа тази тема и да видя първо какво ще ми дадат от ДППИ и тогава ще мога да коментирам вече.

Ценко Жиков: Аз мисля, че малко се настройваме, че нещо е лошо, без да сме видели дали е лошо и казваме, че това не е правилно. А всъщност ние не знаем дали е правилно. В крайна сметка кой ще го изгради, дали министерство, дали община. Ние като община едва ли имаме тези ресурси да изградим тази инфраструктура, да реставрираме сградите и така нататък. Едно министерство разполага с повече ресурс финансов, така че не е толкова важно кой ще го направи, а е важно това да функционира и съответно да носи, първо да се съхрани, второ да носи позитивите, приходите и така нататък, които трябва да получаваме и ние като жители на този град. Така че нека да не съдим дали е лошо нещо, без да сме го видели. Нека да го видим. Предполагам, че когато се изготви някаква концепция, със сигурност ще се подложи на обществено обсъждане. В крайна сметка в момента е нищо. В момента има просто смяна на една собственост, каквато е имало и преди години. Не се е случило нищо, което казва съсипаха го този остров. Така че нека да бъдем търпеливи в това отношение и да изчакаме.

Димитринка Господинова: Предлагам да прекратим разискванията по темата. Г-н Пинелов, заповядайте за въпроси към кмета.

Георги Пинелов: Благодаря, госпожо председателстваща, господин кмете, колеги общински съветници, служители на общинска администрация, кметове, гости и всички, които ни гледат пред екрана. Моята, как да кажа, тема, която в момента смятам да повдигна, бледнее над това, което до момента коментирахме, но не е маловажно. Провокира ме докладната №850, ако не бъркам. По-конкретно става въпрос за прословутата синя зона и паркоматите, през които се заплаща. Искам да попитам, мисля, че преди време пак го коментирахме. Беше повдигната не помня от кой колега, не от мен със сигурност. Но реших, тъй като бях това лято в Приморско и



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СОЗОПОЛ

видях, че това, което ние тук не сме го направили, там го има. Можеше да се плаща с SMS, ако не греша, мисля, че и през приложение. Нямаме ли опция това нещо да го направим и да го приложим тук и при нас, тъй като е доста неудобно това, по който се заплаща през паркомат. Има хора, които не могат да си планират времето, идват за един час, плащат, после трябва пак да се върнат да платят. Това ми е въпросът, ако има някаква опция това нещо да го променим. Благодаря ви.

Тихомир Янакиев: Ще бъда и аз малко така деликатен, но явно не сте запознат с всички начини на плащане на синя зона. Казвам го без да искам да ви обидя. Първо Приморско са доста след нас. Казвам го, защото ние бяхме пилотна община в изпълнението на подобен род проекти, един вид смарт, които са и за паркинги, и за синя зона с множество начини на заплащане. Единственият начин, по който ние преценихме, не че не можем, аз лично взех решение като кмет, че това не е в наш интерес, е да не се таксува през мобилен оператор, защото мобилните оператори искат да разхвърлят разходите. Тоест ние работим тази синя зона три месеца условно, а разходите трябваше да се разхвърлят на един доста по-сериозен период от време, което би оскъпило синята зона. Г-н Петков, бихте ли изброили начините за плащане?

Йордан Петков: Съществуват три начина на плащане с дебитна или кредитна карта по банков път и през телефон, разбира се и в брой с монети, книжни пари и с това се изчерпва.

Тихомир Янакиев: Мисълта ми е, че ние имаме два основни канала, през които можем да платим синята зона. Единият канал е физически на паркомата, което Вие казвате, и второто нещо е с приложения, които са през телефона. Тоест можем да го направим с плащане през нашето банкиране. Всички хора имат банкиранче в телефоните си или през QR кодовете, които са сложени на определени места. Единственото може би неудобство, аз може би вече така почнах да разбирам въпроса е, че трябва човек като се върне..., да си примерно на плажа или нещо от сорта. Може би това ли искате да ми кажете, че е неудобно?

Георги Пинелов: Ами да, извинявам се, аз не съм ползвал, не ми се налагало, аз съм местен жител, не ми се налагало да ползвам синя зона, но ми беше повдигнато като въпрос от хора, които не са от града и аз затова ви го задавам. Ето, бил съм може би в някаква степен подведен, не съм бил запознат напълно. Може би хората са имали предвид SMS, както е по големите градове. А в Приморско наистина аз лично пузнах SMS, нямам представа, на тях как им излиза сметката и затова питам дали това го има като опция, защото може би това е най-лесният масово разпространен вариант.

Йордан Петков: В Приморско сметката излиза за мобилния оператор по-добра, а при нас това въведение, което го направихме е за общината най-добро. Освен това има приложение, в което даже да сте на плажа с телефона, вие може да си платите по всяко време, може да си доплатите за три часа, за един час. Така че удобството е голямо в приложението. А тези, които нямат никакви приложения, си плащат, както е навсякъде в брой, а в Бургас вече навсякъде започват по нашите стъпки, навсякъде се опитват да избегнат мобилните оператори. Просто ви го казвам, вие ще го разберете.

Тихомир Янакиев: Само искам да кажа и да допълня в тази връзка, г-н Пинелов, неслучайно синята зона, видяхте, предполагам, цените на услугите, които са, се запазва, даже да не кажа, че понижава своите цени от 2 лв. на час на 1 евро. Едната от причините е, че ние не натоварваме, опитваме се да използваме начини на плащане, които да не ни натоварват финансово, така че да изискват увеличаване на тази тарифа. Има отличия на други неща, но точно синята зона, която е най-масово използвана, сме се стремили да я държим на сравнително ниски цени и



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СОЗОПОЛ

това е една от причините да го направим.

Светлана Лулева: Уважаеми господин кмете, колеги, гости, аз имам два въпроса и едно питане. Ще започна с един въпрос, който е свързан. Всъщност те и двата ми въпроса са свързани с културата в град Созопол, но първият въпрос е свързан с картинната галерия. Към момента вчера видях, че и гости сте водили там. Има една прекрасна изложба от картини на Мутафов, които сте видял. Те са реставрирани тези картини. Моето питане, е свързано с картинната галерия, предполагам, че няма да можете с точност да ми отговорите в момента. Може и да греша, затова, ако искате, може и в писмен вид да ми изпратите след това отговора, но аз съм длъжна да си задам въпросите сега. Какъв е броят на картинния фонд в галерията? Знам, че няма да може да ми отговорите. Предполагам, че някъде се води инвентаризационен опис, от галерията ще ви дадат информацията. Вторият ми въпрос е провокиран от изложбата, която е в момента във връзка с тези реставрирани картини. Описано ли е състоянието на тези картини в картинната галерия? И тъй като по информация 12 са броя на картините на Мутафов, които са реставрирани, има ли и колко на брой са картини, които подлежат на реставрация? Това е вторият ми въпрос. Третият ми въпрос е колко е общият брой, свързан с галерията, разбира се, на картините назад във времето в период от пет години, които са реставрирани, защото пак по информация тези 12 картини са реставрирани по проект. Предполагам общината е кандидатствала по някакъв проект. Нямам представа. Вие ще ми кажете дали е така. Планирано ли е реставриране на картини напред във времето за следващите пет години примерно, колко ще е броят на реставрирането и въобще, ако има нужда да бъде направен? Назад във времето колко е броят на реставрираните и дали има картини, които трябва да се реставрират. Има ли план, в който да се реставрират, откъде ще дойдат средствата отново? По проект ли ще дойдат, общината ли ще го финансира? Предполагам, че оттам ще ви дадат тази информация. Това е по въпросите с картинната галерия. Сега имам един въпрос, който е свързан с музея. Аз съм много културно насочена. Да, много съм на такава вълна. Предполагам знаете, че там вследствие на дъждовете от есента гръмна инсталацията. Предвижда ли се и кога да бъде извършен този ремонт, защото в момента е затворен музея за посетители. То добре, че е зима, но предстои пролет. Ей така, както е студено, изведнъж ще стане топло и идват хората, искат да се разходят, да влязат. Ограничен е достъпът, тъй като и покривът тече. Кога се предвижда това нещо да се случи? Предполагам, че се работи в тази област. Това не е всичкото от мен? Нещо много важно. Искам да сигнализирам следното нещо. Значи от Черно море, централна градска част на новия град, имаше табела забранено паркирането, след като есента се заличиха местата на полицията. Усмехнахте се, защото ми знаете мнението относно това. Така. Ние трябва да работим в пълен синхрон с тях, но нещо не го усещам аз лично. Работното ми място е там и съм наблюдавам парадоксални действия от страна на полицейските служители. Те не са подвластни на нас, но в хода на това, че ние по всякакъв начин съпортваме дейността им и им помагаме някак си не мисля, че е редно. Включително вчера бях свидетел на майка с дете. Вероятно детето излезе от лекарския кабинет и беше вътре в колата. Майката спря пред аптеката, за да купи лекарства и те я санкционираха. Нещо, което буквално ви казвам, не се случва нито на един човек, а на едн на брой хора. Имам чувството, че имат някаква бройка за гонене. Застават на Черно море до 12:30 ч. си правят бройката, виждам го през прозореца. Оттам нататък, ако ги видиш, пиши ги. Значи табелата беше открита със забранено паркирането, след като се заличиха местата. Започна се един мор и едно санкциониране в продължение на може би няколко седмици а си припарил да спреш там и веднага на секундата. Затвориха се знаците. Сега в момента са опаковани с найлон. В момента са техните коли. Успокоиха се вече има къде да паркират, защото пак казвам, там работят. Знам за какво става въпрос. Само техни коли има в момента. Такситата им обозначаваме като стоянка в района на аптеката и там Черно море кафето. Едно такси няма в града. За вечерта да не говорим въпреки, че даваме разрешителни на 200. Няма таксита. Стоянката не се ползва, но и там не може да се паркира пред аптеката. Какво можем да направим по въпроса? Ние съпортваме на полицията,



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СОЗОПОЛ

да извикаме началника на полицейското управление. Не може да продължава това по този начин. Значи във вчерашния ден най-малко, в рамките на около 30 минути седях и наблюдавах, бяха санкционирани поне 10 човека. Бройката беше направена от 12:30 ч. нататъка вече край, включително и майки с деца.

Тихомир Янакиев: Права сте. Абсолютно за първите не знам колко неща според Вас, ще получите писмен отговор, но въпросите ви са адекватни и само в този контекст искам да Ви кажа, че Община Созопол предвижда ремонт на къщата на Мутафов и да я превърне в Ще преместим картините, които са отдолу на Мутафов, да я превърнем в една експозиционна зала, защото тя е малка и не може да приеме кой знае колко картини горе. Така че това го имаме. Г-н Симеонов е разработил едно леко проектче и за ателие вътре в двора, за експонация на картините и сме разговаряли с г-н Недев. Уточнен е плаът за действие. Относно покрива на музея г-н Дамянов може да Ви каже.

Тодор Дамянов – заместник-кмет на Община Созопол: Уважаеми общински съветници, г-жо Лулева, даже и по първия въпрос бих споменал, че през миналата година по проект се осъществи реставрацията на картини на Александър Мутафов, българския бележит художник. Сега, за фонда на картините прави се инвентаризация, както всяка година ще Ви дадем допълнителен отговор за фонда на картините. За сведение беше направено предаване и приемане във връзка с подадено заявление от г-н Иван Бахчеванов за оттегляне поради пенсиониране и всичко е точно там. Във връзка с инвентаризацията и във връзка с приемопредаването имаме наличен фонда на картините на художествената галерия. Общината не е кандидатствала, не е участник по проекта. Това ОКИ и художествена галерия е бенефициент по този проект, и за в бъдеще предполагам, че ще има такива отворени програми за кандидатстване, за реставриране на картини. Запознати сме много добре с проблема на сградата на читалището и на археологическия музей, сериозен е теч. Възложили сме осъществяването на частичен ремонт на един скат от покрива на тази голяма сграда още от края на миналата година, но се изчаква от строителя да се подобрят метеорологичните условия. Все пак срокът му тече. Силно се надявам до края на март или началото на април да бъде завършен този ремонт, защото наистина проблемът е сериозен, както за Археологическия музей, така и за читалнята на читалището.

Тихомир Янакиев: Сега относно третия според Вас, петият според мен Ваш въпрос за полицията. Аз подозирам това, което и Вие подозирате, че имат някакви таргети, някакви цели, които си спазват хората, с оглед може би на това, че вие самички виждате, че основното увеличение, на трудовите възнаграждения през миналата година беше в сектор сигурност, няма какво да се лъжем. Така че може би, не знам чисто хипотетично това да е така, което пък мен ме провокира да направя точно това, което Вие сте забелязали, да наредя на моите служители да опаковат всички знаци за зимния период забранено спирането в Созопол, защото аз също съм ставал свидетел на няма да казвам тежки думи издевателства или нещо подобно, но хайде да кажа спазване на запетайката на закона за случаи, които наистина са фрапиращи, майки с малки деца или пък човек, който искал да, който е бил глобен, отива да си плати ти глобата в полицията и го глобяват пак, че е спрял там. Неща, които са фрапиращи, да не кажа ненормални, не че са нечестни, но как да ви кажа, аз никога не бих постъпил по този начин. И аз мисля, че не е нормално. Нека да се спазват законите, знаците са за това да се спазват. Затова по мое нареждане наредих, отдел транспорт пакетираха една много голяма част от знаците. Учудвам се, че е била глобена майка с дете, тъй като там знакът трябва да е пакетиран.

Йордан Петков: Ситуалацията, ако искате да ви я кажа, защото е колежка от общината, която я глобиха 200 лв. за спиране на инвалидно място пред Черно море. Същевременно майка й е



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СОЗОПОЛ

инвалид и тя носи бележката до личните лекарки. Но аз имам предложение донякъде да решим проблема, тъй като едното парко място е дадено на аптеката, на кафето, на банката, нали там има и по изисквания. Магазина хранителния има три. Според мен не трябва да има три. Едно трябва да има, за да мога да се

Тихомир Янакиев: Едното ще го вземем, ще го предоставя.

Йордан Петков: Всички знаят, че таксите искат да имат повече паркостоянки, които не можем да осигурим на Черно море.

Светлана Лулева: През зимния период няма нито едно работещо такси. Съвсем спокойно и платените паркоместа не фигурират в зимния период. Според мен решението специално за зимата, защото то лятото и да искаме, не можем да спрем там. Основно е през зимата. Тогава е студено времето. Ето, виждате, вали. Нека да има възможност хората да спрат пред аптеката. Ако е възможно да се заличават всичките тези паркоместа и да стане свободен достъпът или по някакъв начин с табела свободен достъп за граждани, дори една табела би била достатъчна, защото това са места, които зимата спокойно могат да се използват и тук наистина говорим за зимата.

Тихомир Янакиев: В наредбата има опция да се ползват за целогодишно, обаче ние не сме въвели още целогодишен абонамент. Тоест местата, които са за паркиране, с платен абонамент са Въведохме ли го?

Светлана Чакърва: Има платени годишни лично ние имаме платени.

Тихомир Янакиев: Имаше един платен абонамент, обаче сега г-жо Чакърва станаха колизии. Затова аз съм разпоредил на този етап да не се продължава с годишния абонамент. Затова ви казвам, че в тази територия местата важат само лятото от 1 юни до 30 септември. Така че те могат да се използват без никакъв проблем.

Светлана Лулева: Еми като е годишен абонамент?

Тихомир Янакиев: Няма годишен абонамент там. Там няма годишен абонамент, не е въведен. Затова ви казвам. Ние тръгнахме да го въведем. Г-жа Чакърва може би наистина са платили. Не повече от две места има платени или три, не знам точно колко са в целия град. И понеже започнаха веднага рязко скандалите, с моя заповед прекратихме това нещо и го направихме да бъде, както е досега с ваше решение да си важи от 1 юни до 30 септември. Докато не решим какво да правим. Нови паркоместа да търсим някъде, нови паркинги и така нататък. Затова това, което казваш ти, зимата нямат право, защото затова пакетирахме ние знаците, за да не са действащи. Как може да се глоби човек, че бил спрял на платен абонамент на аптеката? Ама тя няма не си го е плащала аптеката целогодишно. Откъде накъде ще я спрат тази жена?

Светлана Лулева: И отсреща и от едната, и от другата страна.

Тихомир Янакиев: Данчо каза, че била на това място, на инвалидното място, а пък тя

Йордан Петков: Инвалидния стикер бил в другата й кола и полицаите това нещо не ги интересува. Но реално там винаги е пълно с коли, не заради това, че са платили. Всеки пие кафе до аптеката и винаги е пълно, и няма хората къде да спрат.



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ ОБЩНСКИ СЪВЕТ - СОЗОПОЛ

Тихомир Янакиев: Съгласете се, че инвалидното място трябва да е свободно. В парламента беше зададено питане за паркоместата за инвалиди за Община Созопол, затова осигурихме и допълнителни инвалидни места, то нито така, нито иначе. Как да го направим?

Светлана Лулева: Аз смятам, че с един разговор с полицейското управление в Созопол можем да урегулируем нещата, защото хубаво е, че са стриктни, похвално е. Браво на господата полицаите. Обаче нека да имаме малко така някаква по-смекчена форма на регулиране на нещата в града. Всички имаме нужда да си съдействаме по един или по друг начин. Ние винаги сме били добре настроени към тях. Подпомагаме им дейността, финансираме им, защото имаше едни години, в които нямаша въобще финансови средства и за горива, и да си сменят маслото, и за гумите. Ние в момента гледаме да имат всичко. Затова казвам ние, защото всички ние гласуваме и одобряваме вашите предложения, г-н кмете, за да може да им помогнем дейността. Нека да бъдат малко по-добри и те, затова хубаво е да има някакъв разговор.

Ценко Жиков: Да допълня, може би в подкрепа и на г-н Янакиев, зимата нямаме платен абонамент, защото г-н Петков тук намекна, че всъщност магазинът е проблемът да освободим мястото от магазина, за да може хората да паркирали. Тук говорим за проблем зимата с паркиране, лятото там така или иначе няма как да се паркира и това е възлова точка, на която трябва да има строг контрол, тъй като стават задръствания. Тоест не е проблемът това нещо. Вие намекнахте нещо друго.

Йордан Петков: Просто ви казвам да не се дават повече на някой, пък на някой по едно.

Ценко Жиков: Окей. Това вие си го решавате.

Светлана Лулева: Отместихме акцента на въпроса ми в нещо, което много ви се моля, нека да не е така по този начин.

Димитринка Господинова: Колеги, не виждам да имате повече въпроси или питання към кмета. Поради изчерпване на дневния ред, закривам двадесет и пето редовно заседание на Общински съвет Созопол.

Димитринка Господинова

Изпъл. функциите на заместник-председател на Общински съвет - Созопол

Протоколчик: Йовита Илиева

Протоколът се състави в 5 /пет/ еднообразни екземпляра за:

1. Общински съвет – Созопол;
2. Община Созопол;
3. Областен управител на Област Бургас;
4. Районна прокуратура – гр. Бургас;
5. Читалище „Отец Паисий” – гр. Созопол.