



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СОЗОПОЛ

ПРОТОКОЛ №23

на

комисията по „Устройство на територията, жилищна политика, строителство, екология, инфраструктура и телекомуникации”

На 25.03.2026 г. от 09:45 часа, се проведе заседание на комисията по „Устройство на територията, жилищна политика, строителство, екология, инфраструктура и телекомуникации” в състав:

1. Станислав Стаматов – председател;
2. Анета Филипова – член;
3. Стефан Христов – член;
4. Илиян Стефанов – отсъства;
5. Ценко Жиков – член.

На заседанието присъстваха още :

1. Санимир Андонов – председател на Общински съвет Созопол;
2. Тихомир Янакиев – кмет на Община Созопол;
3. Андрей Николов – заместник-кмет на Община Созопол;
4. Тодор Дамянов – заместник-кмет на Община Созопол;
5. Общински съветници;
6. Галина Георгиева – директор на дирекция АПО;
7. Нели Гюмова – юрист на Общински съвет Созопол;
8. Служители от общинска администрация.

Заседанието води Станислав Стаматов, председател на комисията.

Разгледаха са следните докладни записки:

Докладна записка №991/05.03.2026 г. от Андрей Николов - заместник-кмет на Община Созопол относно: Разрешаване изработване на Подобен устройствен план – план регулация и застрояване за промяна предназначението на ПИ81178.60.60, земеделска територия в зона по §4 от ЗСПЗЗ, местност „Митков мост”, землище гр. Черноморец, общ. Созопол.

Въпроси и коментари по докладната? Няма.

Който подкрепя докладната записка да влезе за разглеждане на общинска сесия, моля да гласува: Станислав Стаматов – „За“, Анета Филипова – „За“, Стефан Христов – „За“ и Ценко Жиков – „За“. С четири гласа „За“, комисията подкрепи докладната записка за разглеждане на редовна сесия.



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СОЗОПОЛ

Докладна записка №992/05.03.2026 г. от Андрей Николов - заместник-кмет на Община Созопол относно: Издаване на Разрешение, по реда на чл.124а, ал.1 от ЗУТ, за изработване на Подробен устройствен план – План регулация и застрояване, в обхват на поземлен имот, с идентификатор 67800.53.57 м. “Мапи“, с цел промяна предназначението и обособяване на седем нови урегулирани поземлени имота, и план улична регулация за нова тупикова улица, за осигуряване на транспортен достъп до новообразуваните УПИ.

Въпроси и коментари по докладната? Няма.

Който подкрепя докладната записка да влезе за разглеждане на общинска сесия, моля да гласува: Станислав Стаматов – „За“, Анета Филипова – „За“, Стефан Христов – „За“ и Ценко Жиков – „За“. С четири гласа „За“, комисията подкрепи докладната записка за разглеждане на редовна сесия.

Докладна записка №993/05.03.2026 г. от Андрей Николов - заместник-кмет на Община Созопол относно: Издаване на Разрешение, по реда на чл.124а, ал.1 от ЗУТ, за изработване на Подробен устройствен план – План регулация и застрояване, в обхват на поземлен имот, с идентификатор 67800.8.166 по КК на гр. Созопол, земеделска територия, местност „Буджака“, землище на гр. Созопол, извън границите на урбанизираната територия.

Въпроси и коментари по докладната?

Станимир Андонов: Искам само да попитам нещо. Мисля, че по средата на имота минава водопровод, как ще се процедира там?

Галина Георгиева: Добър ден на всички. Принципа, който е заложен в ЗУТ е, че в тези случаи инвеститора за своя сметка трябва да измести въпросните съоразения от имота, съответно с проект, който се съгласува с ВиК. Тоест те трябва да си направят проектиране на изместването и след това сам да си го финансира.

Станислав Стаматов: Колеги, други въпроси и коментари? Няма.

Който подкрепя докладната записка да влезе за разглеждане на общинска сесия, моля да гласува: Станислав Стаматов – „За“, Анета Филипова – „За“, Стефан Христов – „За“ и Ценко Жиков – „За“. С четири гласа „За“, комисията подкрепи докладната записка за разглеждане на редовна сесия.

Докладна записка №1036/16.03.2026 г. от Андрей Николов - заместник-кмет на Община Созопол относно: Одобряване, по реда на чл.129, ал.1 от Закона за устройство на територията, на „Подробен устройствен план – парцеларен план за трасе на Главен водопровод от разпределителна шахта 4 в ПИ с идентификатор 67800.16.177 до НВ „Света Марина“ V9000(2x4500) m³ в ПИ с идентификатор 67800.35.104 по КККР на гр. Созопол, извън границите на урбанизираната територия“.

Въпроси и коментари по докладната? Няма.

Който подкрепя докладната записка да влезе за разглеждане на общинска сесия, моля да гласува: Станислав Стаматов – „За“, Анета Филипова – „За“, Стефан Христов – „За“ и Ценко Жиков – „За“. С четири гласа „За“, комисията подкрепи докладната записка за разглеждане на редовна сесия.



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СОЗОПОЛ

Уважаеми колеги, това бяха докладните записки разпределени за разглеждане на комисия.

Станислав Стаматов

Председател на комисията по „Устройство на територията, жилищна политика, строителство, екология, инфраструктура и телекомуникации”

Протокола води:

Йовита Илиева

Гл. специалист АО и завеждащ архив

Забележка: Протокол от заседанието на комисията по „Устройство на територията, жилищна политика, строителство, екология, инфраструктура и телекомуникации” от 25.03.2026 г., от /09:45 ч./ е неразделна част от документацията на заседание №27/30.03.2026 г. на Общински съвет Созопол.

*Гр. Созопол ул. “Аполония” №34; тел/факс : 0550/2 37 60.
e- mail: os.sozopol@gmail.com; sozopol.obs-savet.eu*