

НАРЕДБА

ЗА РЕДА И УСЛОВИЯТА ЗА ПОЛЗВАНЕ НА СПОРТНИ ОБЕКТИ И
СЪОРЪЖЕНИЯ - ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

/ приета с Решение № 534, Протокол № 20 от 27.06.2025 г. на Общински съвет –
Созопол/

ГЛАВА ПЪРВА

ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

Чл. 1. (1) С тази наредба се определят условията и редът за използването на спортните обекти - собственост на Община Созопол, за дейностите по чл. 103, ал. 1 от Закона за физическото възпитание и спорта.

(2) Наредбата има за цел да създаде условия за практикуване и развитие на физическо възпитание и спорт на територията на общината в съответствие с политиката на Община Созопол.

(3) С наредбата се регламентират:

1. Начин за безвъзмездно предоставяне на ползването на спортни обекти - общинска собственост.
2. Правила за отдаване под наем на спортни обекти - общинска собственост.
3. Ред за предоставянето на спортни обекти - общинска собственост на концесии.
4. Изисквания, на които да отговарят участниците, ред за разглеждане на заявленията и класиране на участниците, при учредяване на ограничени вещни права върху спортни обекти - собственост на Община Созопол.
5. Ред и условия за ползване на спортните обекти - общинска собственост за провеждане на тренировки и състезания.

Чл. 2. (1) Спортните обекти - общинска собственост, се управляват в интерес на населението на общината, съобразно разпоредбите на Закона за физическото възпитание и спорта (ЗФВС), Правилникът за прилагането му (ППЗФВС), Закона за общинската собственост (ЗОС) и Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА) и всички други относими действащи нормативни актове.

Чл. 3. (1) Спортните обекти се използват за нуждите на физическата активност, физическо възпитание, спорт, спортно-туристическа дейност и свързаните с тях обслужващи и спомагателни дейности.

(2) Спортните площадки, разположени на територията на община Созопол се ползват безвъзмездно от гражданите, за физическо възпитание и спорт.

Чл. 4. (1) В договорите за предоставяне ползването на спортни обекти задължително се предвиждат следните условия:

1. Предоставеният за ползване спортен обект не може да бъде използван за други дейности, освен посочените в него.
2. Спортният обект не може да бъде пренаеман от ползвателя/наемателя, включително предоставен безвъзмездно за ползване на трети лица или да се ползва

съвместно по договор с трети лица.

3. Предоставеният за ползване спортен обект трябва да бъде предаден обратно на Общината Созопол при изтичане или прекратяване на договора в състояние не по-лошо от състоянието, в което е получен.

4. Наемателят, приобретателят или концесионерът е длъжен да сключи договор за застраховка в полза на Община Созопол по реда на чл.105 от ЗФВС и чл.27 от ППЗФВС. Минималните рискове, срещу които се застраховат общинските спортни обекти са за: природни бедствия, пожари, аварии и земетресения.

(2) Неспазването на тези изисквания е основание за прекратяване на договора.

Чл. 5. (1) Спортните обекти - общинска собственост могат да се ползват и за културни и други прояви с обществен характер, при условие, че не се възпрепятства общата спортна дейност и не се нанасят вреди върху обектите.

(2) За всяко конкретно мероприятие по ал.1, се подава заявление до Кмета на Общината, като преди събитието се заплаща такса/цена на услуга по реда на Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Созопол.

(3) Когато планираните прояви са повече от едно към заявлението се представя график на събитията /състезанията/ тренировъчните дейности, планирани да се проведат през календарната година и/или спортно състезателния сезон.

(4) В случаите по ал.3 дължимата цена се заплаща в касата на Община Созопол или по банков път по банкова сметка на Общината, преди провеждане на събитието/ тренировъчната дейност / състезанието. Документът за платената цена се предоставя на отговорника на спортния обект.

(5) Отговорникът на спортния обект, изготвя график за ползването на конкретния спортен обект. Графикът задължително се съобразява с планираните Спортни мероприятия от Спортния календар на Община Созопол, графикът на спортните клубове със сключени договори за безвъзмездно ползване/наем/концесия на спортния обект или част от него и с подадените заявления по ал. 2. Графикът се утвърждава от ресорния заместник-кмет месечно, обявява се на интернет страницата на Общината и се поставя на подходящо място на спортния обект.

(6) Организаторите на мероприятията се задължават да осигурят охрана и медицинско лице по време на събитията за тяхна сметка.

(7) Постоянният ползвател не носи отговорност за възстановяване на щети, в следствие на проведено мероприятие по реда ал. 1.

Чл. 6. (1) По предложение на Кмета на Общината, Общинският съвет приема и актуализира списък на спортните обекти – общинска собственост, с които могат да се извършват сделки на управление, както и сделки на разпореждане с ограничено право на ползване и ограничено вещно право на строеж по смисъла на Глава единадесета, Раздел IV от ЗФВС.

(2) За всеки обект в списъка се вписват следните данни:

1. наименование на обекта и функционално предназначение;
2. местонахождение;
3. акт за общинска собственост (АОС) – номер и дата на издаване;
4. подробно описание на имота, съгласно данните в АОС;
5. вид и предназначение на имота, върху който е изграден обектът;
6. вид на застрояването и конструкция на сградите;
7. застроена и разгъната застроена площ на сградите;
8. предоставени права върху обекта;

9. специфична информация относно техническата инфраструктура, състоянието и оборудването на спортния обект: електроснабдяване, водоснабдяване, канализация,

отопление, климатизация, телефонизация, охранителни системи, интернет, достъп до и в обекта, спортно оборудване и други.

(3) Списъкът по ал.1 се поставя на видно място в сградата на Общината, на интернет страницата на Общината, както и на подходящо място на територията на спортния обект, ако има условия за това. Спортните обекти - общинска собственост, се отдават под наем, предоставят на концесия и върху тях може да се учреди право на ползване или право на строеж само след обявяването списъка по ал. 1.

(4) Редът и условията за приемане на списъка на спортните обекти по ал. 1 се прилага и в случаите на актуализация на този списък.

(5) Препис-извлечение от програмата по чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост в частта ѝ за общинските спортни обекти се изпраща на министъра на младежта и спорта в 14-дневен срок от приемането, съответно от актуализирането ѝ.

ГЛАВА ВТОРА

ОБЩИНСКА ЕКСПЕРТНА КОМИСИЯ ЗА СПОРТ

Чл. 7. (1) Кметът на Община Созопол назначава със Заповед Общинска експертна комисия за спорт /ОЕКС/ за срока на мандата си.

(2) Комисията се състои от 7 члена, от които председател е ресорният заместник-кмет на Община Созопол, а членове са: 3-ма служители на общинска администрация, единият от които секретар, двама общински съветници от постоянната „Комисия по социална политика, образование, култура, здравеопазване, спорт и вероизповедания“ и един общински съветник от постоянната „Комисия по финанси и бюджет, международни проекти и програми“ към Общински съвет - Созопол.

(3) Комисията заседава при кворум повече от половината ѝ членове.

(4) Решенията на ОЕКС се обективират в протокол, подписан от членовете на комисията.

Чл. 8. Общинска експертна комисия за спорт:

1. Участва в процедурата по предоставянето на ползването на спортни обекти или части от тях, по реда на тази наредба.

2. Извършва класирания на номинациите за спортист на годината.

3. Изготвя и представя на Кмета на Общината проект на годишен спортен календар на Община Созопол, който съдържа одобрените предложения за спортни мероприятия и размера на сумите за финансовото им подпомагане.

4. Разглежда постъпилите искания за финансово подпомагане на дейността на спортните клубове и се произнася по тях с мотивирано становище.

5. Разглежда и други въпроси, свързани с развитието на спорта в Община Созопол.

Чл.9. Секретарят на Общинска експертна комисия за спорт води регистър на спортните клубове и организации на територията на Община Созопол и го публикува на интернет страницата на общината.

ГЛАВА ТРЕТА

ПОЛЗВАНЕ НА СПОРТНИ ОБЕКТИ - ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

РАЗДЕЛ I

БЕЗВЪЗМЕЗДНО ПРЕДОСТАВЯНЕ НА ПОЛЗВАНЕТО НА СПОРТНИ ОБЕКТИ

– ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Чл. 10. Спортни обекти, собственост на Община Созопол, могат да се предоставят безвъзмездно за определено време за дейностите по чл. 103, ал. 1 от Закона за физическото възпитание и спорта на спортните организации, вписани в регистъра по чл. 9, ал. 1, т. 1 от Закона за физическото възпитание и спорта, спортните училища и студентите на Националната спортна академия "Васил Левски".

Чл. 11. Спортните организации, кандидатстващи за безвъзмездно предоставяне на общински спортни обекти или части от тях, трябва да отговарят на следните изисквания:

Да са вписани в търговския регистър към Агенция по вписванията, както извършващи дейност в обществена полза.

1. Да водят активен тренировъчен процес и да участват в състезания, включени от съответната спортна федерация в държавния и международен спортен календар.

2. Да не са обявени в несъстоятелност или в производство по несъстоятелност, не са в ликвидация и нямат подлежащи на принудително изпълнение публични задължения, освен ако не са отсрочени или разсрочени.

3. Да са развивали активна спортна дейност и да водят тренировъчен и учебен процес на територията на община Созопол поне една година преди кандидатстването.

4. Да имат треньорски кадри с професионална правоспособност и квалификация, съгласно действащата нормативна уредба, като същите да са вписани в регистъра на треньорските кадри по чл. 9, ал. 1, т. 4 от ЗФВС, воден от министъра на младежта и спорта. Треньорите по футбол да имат лиценз за правоспособност.

5. Да са изпълнили задълженията си към Община Созопол по предходно финансиране или подпомагане и/или по договори за ползване на спортни обекти - общинска собственост.

Чл. 12. Безвъзмездно предоставяне на спортни обекти - общинска собственост, не се предоставя на:

1. Юридически лица с нестопанска цел, осъществяващи дейност в частна полза или извършващи стопанска дейност, извън допустимата по ЗЮЛНЦ.

2. Спортни клубове, на които Община Созопол е отдала за ползване стопански обекти на концесии.

3. Спортни клубове, на които Община Созопол е прекратила по тяхна вина договори, с които безвъзмездно са им предоставени спортни обекти или части от тях и не са изпълнили задълженията си, съгласно настоящата наредба – за срок до две години след извършване на нарушението.

4. Спортни клубове, ползващи собствена спортна база.

Чл. 13. (1) Кандидатът за безвъзмездно предоставяне на ползване на спортен обект подава искане /Приложение № 1/ до Кмета на Община Созопол, към което прилага:

1. Период и/или график за използването на спортния обект.

2. Описание на дейностите по чл. 103, ал. 1 от Закона за физическото възпитание и спорта, за които ще бъде използван спортният обект;

3. Лицата, които ще участват в дейностите по т. 2.

4. Съгласие от лица или органи за провеждане на дейностите по т. 2, когато такова е необходимо.

(2) При необходимост, Кметът на Община Созопол може да изисква и допълнителна информация или документи от кандидатите.

(3) След подаване на заявление по ал. 1, отнасящо се до конкретен спортен общински обект, Общинската експертна комисия по спорта публикува съобщение, че за конкретен спортен обект има заявен интерес за безвъзмездното му ползване и определя

срок за подаване на други заявления, като съобщението се поставя на видно място в сградата на Общината, на входа на спортния обект, и се публикува на интернет страницата на Общината. Срокът за подаване на заявления не може да бъде по-кратък от 30 дни от датата на публикуване на съобщението.

(4) Когато след изтичане на срока по ал. 3, за съответния спортен общински обект или част от него няма постъпили други заявления, окомплектовано с приложенията по ал. 1, Кметът на Общината внася предложение до Общински съвет за предоставяне на безвъзмездно ползване на общинския спортен обект на заявителя. Въз основа на решението на общинския съвет, Кметът на Общината и заявителят подписват договор.

(5) При наличие на повече от едно заявление за предоставяне на безвъзмездно ползване на спортния обект – общинска собственост или част от него, се извършва изготвяне на график за разпределение на ползването на конкретния обект.

Чл. 14 (1) Изготвянето на график се извършва от ОЕКС, с участието на отговорника на конкретния спортен обект, въз основа на информацията по чл. 13, ал. 1, както и въз основа на справката по Приложение № 2. Спортните клубове, развиващи повече от един вид спорт, попълват отделно Приложение № 2 за всеки вид спорт.

(2) При изготвяне на графика за разпределението на ползването на спортния обект, ОЕКС се съобразява с планираните официалните спортни събития и мероприятия на кандидатите, план на тренировъчния процес на кандидатите и допустимото натоварване на спортния обект. ОЕКС има право да променя графика по чл. 13, ал. 1, т.1 на кандидатите, единствено в частта на тренировъчния процес.

(3) В 7-дневен срок от датата на приключване на своята работа, комисията представя графика за одобряване от Кмета на Общината.

(4) След одобряването му, Кметът на Общината внася предложение до Общински съвет за предоставяне на безвъзмездно ползване на общински спортен обект на спортните клубове, съобразно одобрения график на ползване.

(5) С решението си Общински съвет дава правомощия на ОЕКС да актуализира графика на ползване на спортния обект, съобразно нуждите на ползвателите.

Чл. 15 (1) Спортни обекти – общинска собственост или част от тях, могат да се предоставят безвъзмездно за срок до 5 години след решение на общинския съвет, взето поименно, с мнозинство 2/3 от общия брой на съветниците.

(2) Въз основа на решението на Общинския съвет, Кметът на Общината сключва договор. Договорът, освен минималните изисквания на чл. 4, съдържа задължително и:

1. Периода и/или графика за използването на спортния обект.

2. Дейностите по чл. 103, ал. 1 от ЗФВС, за които ще се използва спортният обект.

(3) Графикът за разпределяне на ползване на спортния обект, може да бъде променян с анекс.

Чл. 16. (1) Спортните клубове, ползватели на спортни обекти, са длъжни да осигурят целогодишно, според спецификата на вида спорт, безплатни занимания за практикуване на спорт за всички, в това число и за хора с увреждания.

РАЗДЕЛ II

ОТДАВАНЕ ПОД НАЕМ НА СПОРТНИ ОБЕКТИ - ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Чл. 17. (1) Спортни обекти или части от тях - общинска собственост, може да се отдават под наем при условията и по реда на действащото законодателство, след обявяването на спортния обект в списъка по чл. 6 и включването му в програмата по чл. 8, ал. 9 от Закон за общинската собственост и при спазване изискванията на ЗФВС, ППЗФВС, ЗМСМА за срок до 10 години.

(2) Обектите по ал.1 се отдават под наем след публичен търг или публично

оповестен конкурс, проведени въз основа на решение на общинския съвет по реда на Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост приета от Общински съвет Созопол.

(3) В търга или конкурса за отдаване под наем на спортен обект могат да участват юридически лица, които:

1. Не са обявени в несъстоятелност или не се намират в производство за обявяване в несъстоятелност;
2. Не се намират в ликвидация;
3. Нямаат подлежащи на принудително изпълнение публични задължения към Държавата и Общините, освен ако не са отсрочени или разсрочени;
4. В чиито управителни органи членуват лица, които не са осъдени с влязла в сила присъда за престъпления против собствеността или против стопанството, освен ако са били реабилитирани; изискването се отнася и за управителите и изпълнителните директори на юридически лица;
5. Нямаат изискуеми задължения към Община Созопол;
6. Са вписани в съответния регистър по чл. 9, ал. 1 от Закона за физическото възпитание и спорта най-малко една година преди датата на кандидатстване - за кандидатите, които са спортни организации или други организации в областта на спорта.

(4) Началната тръжна цена при провеждане на публичен търг за отдаване под наем, съответно – наемната цена, при провеждане на публично оповестен конкурс за отдаване под наем на обектите по ал.1, се определят с решението на Общинския съвет по ал.2.

(5) Процедурата по отдаване под наем на спортния обект или на част от него се открива въз основа решение на Общинския съвет със заповед на Кмета на Общината, която се публикува на интернет-страницата на Община Созопол най-малко 14 календарни дни преди крайния срок за подаване на офертите и съдържа:

1. Наименованието на обекта.
2. Срока за отдаване под наем.
3. Правното и фактическото основание за откриване на търга.
4. Срока за подаване на офертите.
5. Критериите за оценка на офертите и начина за определяне на тежестта им в комплексната оценка на офертата.
6. Мястото, деня и часа за разглеждане и оценяване на офертите.
7. Първоначалната наемна цена, определена съгласно чл. 108, ал. 4 от ЗФВС.
8. Изискванията за запазване и гарантиране използването на спортния обект по предназначение.
9. Времето и начина за оглед на обекта.
10. Пазарната стойност на правото на собственост на спортния обект, определена чрез оценка, изготвена от независим оценител, имащ право да упражнява професията съгласно Закона за независимите оценители – в случаите на отдаване под наем за срок до 30 години.
11. Срока на валидност на офертите.
12. Място за закупуване на Конкурсната документация.
13. Други специфични условия.

(6) За съдържанието и реда, по който да се изготвя конкурсната документация, се прилагат изискванията на Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост.

(7) Въз основа на резултатите от проведения публичен търг или публично оповестен конкурс, Кметът на Общината издава заповед за класиране на кандидатите и сключва договор, които освен минималните изисквания на чл. 4, съдържа задължително и:

1. Редът за предаване и приемане на имота, правата и задълженията на страните,

наемната цена, срока и отговорността при неизпълнение.

2. Плановете и програмите по чл. 109, т. 1 и 2 или чл. 110, ал. 1, т. 1 и 3 от ЗФВС.

3. Условията за ползване, включително относно поемането на разходите за електроенергия, водоснабдяване и други консумативни разходи, свързани с ползването на обекта, както и отношенията с другите ползватели или наематели в обекта, ако има такива.

4. Когато спортният обект е многофункционален или е наета част от него, в договора на наемателя се определят условия за ползване на обекта, на части от него и/или на съоръжения от други спортни организации, които осъществяват спортна дейност в него.

Чл. 18. (1) Спортните обекти или части от тях - общинска собственост могат да се отдават под наем за срок до 30 години на спортен клуб, спортна федерация или обединен спортен клуб, които са вписани в съответния регистър по чл.9, ал.1 от ЗФВС най-малко една година преди датата на кандидатстване.

(2) В процедурната документация, освен изложеното в чл. 17, задължително се предвижда изискване участниците да представят:

1. Инвестиционна програма за ремонт и обновяване на спортния обект, която води до увеличаване на стойността му.

2. Доказателства за финансово обезпечена инвестиционна програма и за произхода на средствата за изпълнението и.

3. Програма за спортна дейност по количествени и качествени показатели.

(3) Инвестиционната програма трябва да предвижда извършване на инвестициите за ремонт и обновяване в срок до три години от сключването на договора за наем и да съдържа подробен анализ и разчет на предвидените инвестиции и етапното им изпълнение.

(4) Финансовото обезпечаване на инвестиционната програма се доказва чрез:

1. Писмено заявено намерение за сключване на договор за финансиране, когато финансирането е осигурено от международна спортна организация или от участие в международна програма за финансиране на спорта.

2. Нотариално заверено копие от сключен договор за финансиране между участника и български или чуждестранни физически или юридически лица, както и доказателства за финансови възможности на лицата, които предоставят средствата, като годишен счетоводен баланс и отчет за приходите и разходите, годишни данъчни декларации, банкови препоръки и други подобни.

3. Одитиран годишен финансов отчет за последната календарна година и акта за приемане.

4. Междинен одитиран финансов отчет за последното приключило тримесечие.

(6) Процедурата по отдаване под наем на спортния обект се извършва чрез публичен търг или публично оповестен конкурс, проведени въз основа на решение на общинския съвет по реда на Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост приета от Общински съвет Созопол и по реда на чл. 17.

(5) Въз основа на резултатите от проведения публичен търг или публично оповестен конкурс, Кмета на Общината издава заповед и сключва договор за наем. При писмено заявено намерение от наемателя за сключване на договор за финансиране, когато финансирането е осигурено от международна спортна организация или от участие в международна програма за финансиране на спорта, договорът за наем влиза в сила след предоставянето на договора за финансиране.

(6) По време на изпълнението на договора за наем за срок до 30 години, на равни интервали, определени в договора, наемателят предоставя на кмета на Община Созопол информация за дейностите по изпълнението на инвестиционната програма и за

спазването на уговорените срокове и етапи на изпълнението.

Чл. 19. (1) Спортни обекти или части от тях – общинска собственост, могат да бъдат отдавани под наем и за срок до 1 година без търг или конкурс въз основа на решение на Общински съвет Созопол, взето поименно, с мнозинство 2/3 от всички общински съветници.

(2) Спортните обекти или части от тях се отдават под наем по реда на ал. 1 от Кмета на Общината само на спортни клубове – сдружения с нестопанска цел, за осъществяване на общественополезна дейност, които са:

1. Вписани в регистъра по чл. 9, ал. 1, т. 1 от ЗФВС, воден от министъра на младежта и спорта;

2. Подали заявление за предоставяне под наем на ясно индивидуализиран, конкретен общински спортен обект или части от обекта;

3. Изготвили програма за управление на спортния обект или части от него, която предвижда средства за заплащане на наема за срока на действие на договора за наем;

4. Съставили план за ползване на спортния обект или части от него за срока на действие на договора за наем;

5. Представили доказателства за възможности за развитие на спортната дейност.

6. Не са обявени в несъстоятелност или в производство по несъстоятелност, не са в ликвидация и нямат подлежащи на принудително изпълнение публични задължения, освен ако не са отсрочени или разсрочени;

(3) Наемната цена на общинските спортни обекти или на части от тях се определя с решение на Общински съвет.

(4) Кандидатът за наемане на спортен обект - общинска собственост, подава мотивирано искане до Кмета на Община Созопол, към което прилага:

1. Декларация за съответствие с относимите изисквания по ал.2 т.6;

2. Период и/или график за използването на спортния обект;

3. Описание на дейностите по чл. 103, ал. 1 от ЗФВС, за които ще бъде използван спортният обект или части от него;

(5) При необходимост Кметът на Община Созопол може да изисква и допълнителна информация или документи от кандидатите.

(6) При подадени две или повече искания за един и същи спортен обект и изричен отказ от кандидатите за съвместно ползване на спортния обект, се спазват следните принципи на предимство в посочената поредност:

1. Кандидат, не ползващ към момента друг общински спортен обект, да бъде с предимство пред кандидат, ползващ такъв.

2. Кандидатът, развиващ вида спорт, за който е основното предназначение на спортния обект, пред останалите кандидати.

3. Спортни федерации пред спортни клубове.

4. Кандидатът, който е приложил инвестиционна програма или заявил намерение да извърши подобрения в спортния обект пред останалите кандидати.

5. Кандидатът с най-голям обществен принос в спорта пред всички останали кандидати.

(7) В случай, че повече от една организация по ал. 1, прояви интерес за наемане на конкретен общински спортен обект за срок до една година и кандидатите са изпълнили изискванията по ал. 4, като няма възможност спортният обект да се ползва от всички желаещи, се провежда публичен търг или публично оповестен конкурс.

РАЗДЕЛ III

КОНЦЕСИЯ

Чл. 20. (1) Спортни обекти – общинска собственост, могат да бъдат предоставяни на концесия при условията и по реда на Закона за концесиите и при спазване изискванията на ЗФВС.

(2) Концесионерът е длъжен да осигурява обществен достъп на гражданите и ползване на обекта на концесия за реализиране на дейности, свързани с физическата активност, физическото възпитание, спорта и спортно-туристическата дейност.

(3) Изискванията за осигуряване на обществен достъп и за ползване на обекта на концесия за реализиране на конкретните дейности се определят като условия, свързани с концесията, а редът за изпълнението им – с концесионния договор.

РАЗДЕЛ IV

УЧРЕДЯВАНЕ НА ОГРАНИЧЕНИ ВЕЩНИ ПРАВА ВЪРХУ СПОРТНИ ОБЕКТИ - ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Чл. 21. (1) Върху спортен обект - общинска собственост, може да се учредява възмездно право на ползване.

(2) Върху недвижим имот - общинска собственост, може да се учредява възмездно или безвъзмездно право на строеж.

(3) Възмездно право на ползване или право на строеж може да се учредява в полза на спортен клуб - сдружение с нестопанска цел за осъществяване на общественополезна дейност, спортна федерация или обединен спортен клуб, които са вписани в регистъра по чл. 9, ал. 1, т. 1 от регистъра по ЗФВС, воден от министъра на младежта и спорта.

(4) Право на ползване или право на строеж се учредява за срок не по-дълъг от 30 години. Срокът започва да тече от датата на влизане в сила на договора за учредяване на съответното право.

(5) Възмездно право на ползване или право на строеж върху спортни обекти или части от тях - общинска собственост, се учредява на цена, определена с решение на общинския съвет, въз основа на оценка, извършена от независим лицензиран оценител.

Чл. 22. (1) За учредяване право на възмездно ползване или право на строеж върху спортни обекти - общинска собственост, се подава заявление до Кмета на Община Созопол.

(2) Към заявлението по ал. 1 се прилага финансово обезпечена инвестиционна програма. Финансовото обезпечаване се доказва чрез:

1. Писмено заявено намерение за сключване на договор за финансиране, когато финансирането е осигурено от международна спортна организация или от участие в международна програма за финансиране на спорта;

2. Нотариално заверено копие от сключен договор за финансиране между участника и български или чуждестранни физически или юридически лица, както и доказателства за финансовите възможности на лицата, предоставящи средствата, като годишен счетоводен баланс и отчет за приходите и разходите, годишни данъчни декларации, банкови препоръки и др. подобни;

3. Одитиран годишен финансов отчет за последната календарна година и акта за приемане;

4. Междинен одитиран финансов отчет за последното приключило тримесечие.

(3) Първото подадено заявление по ал. 1 се публикува в 7-дневен срок от датата на подаване на интернет страницата на Община Созопол.

(4) Заявление за учредяване на право на ползване или право на строеж могат да подадат и други заявители в срок до 2 месеца от деня на оповестяването по реда на ал.3. Заявленията и документите към тях може да се подават и по електронен път при

условията и по реда на Закона за електронния документ и електронните удостоверителни услуги и на Закона за електронното управление.

Чл. 23. (1) Инвестиционната програма на заявителя на право на ползване трябва да съдържа:

1. Подробен анализ и разчет на предвидените инвестиции за ремонт и обновяване на спортния обект, за етапното изпълнение на строително-монтажните работи, въвеждането в експлоатация, управлението на спортния обект за срока на правото на ползване, както и информация за произхода на средствата;

2. Срок не по-дълъг от 3 години от влизането в сила на договора за учредяване на правото на ползване - за извършване на ремонта и обновяването на спортния обект.

(2) Инвестиционната програма на заявителя на право на строеж трябва да съдържа:

1. Подробен анализ и разчет на предвидените инвестиции за изграждане на нов спортен обект, за етапното изпълнение на строителството и въвеждането в експлоатация, управлението на спортния обект за срока на правото на строеж, както и информация за произхода на средствата;

2. Срок, не по-дълъг от 3 години от влизането в сила на договора за учредяването на правото на строеж - за започване на строителството, и не по-дълъг от 5 години - за въвеждане в експлоатация на новия спортен обект.

(3) Инвестиционната програма по ал. 1 трябва да предвижда извършването на инвестиции на стойност, не по-малко от 50 % от пазарната оценка на спортния обект - при учредяването на право на ползване за срок, по-дълъг от 10 години.

(4) Инвестиционната програма по ал. 2 трябва да предвижда извършването на инвестиции на стойност не по-малка от пазарната оценка на имота - при учредяването на право на строеж за срок по-дълъг от 10 години.

(5) При учредяване на възмездно право на ползване и право на строеж, заявителят посочва предложената от него цена в инвестиционната програма.

Чл.24. (1) Постъпилите заявления и документи се разглеждат в срок до 1 месец от изтичането на срока по чл. 22, ал. 4, от ОЕКС.

(2) ОЕКС разглежда и класира подадените заявления въз основа на изисквания и по ред, предвидени в Правилника за прилагане на ЗФВС.

Чл.25. Върху спортни обекти или имоти - общинска собственост, се учредява възмездно право на ползване или право на строеж от кмета на Община Созопол. Възмездното право на ползване или правото на строеж се учредяват след решение на Общинския съвет въз основа на мотивиран доклад на Кмета по предложение на ОЕКС.

Чл. 26. (1) Договорът за учредяване възмездно право на ползване или право на строеж се сключва и прекратява от Кмета на Общината и съдържа:

1. Описание на недвижимия имот, съответно - на спортния обект, с посочване на вида, местонахождението / населено място, адрес, местност/, номера на имота, площта и/или застроената площ и границите;

2. Срокът, за който се учредява правото на ползване или правото на строеж;

3. Срокът за приключване на строителството и за разрешаване на ползването на новия спортен обект - при учредяване на право на строеж;

4. Срокът за извършване на ремонта или обновяването, както и срока за разрешаване на ползването на спортния обект - при учредяване на право на ползване;

5. Задълженията за спазване на изискванията по изпълнението на инвестиционната програма;

6. Реда за осъществяването, установяването и приемането на дейностите по инвестиционната програма;

7. Задълженията за спазване и изпълнение на условията за ползване, съгласно чл. 103, ал. 1 от ЗФВС, както и условията за обществено ползване;

8. Задължението на приобретателя по чл. 20 от тази Наредба;

9. Основанията за предсрочното му прекратяване.

(2) Инвестиционната програма е неразделна част от договора.

(3) Когато финансирането е осигурено от международна спортна организация или от участие в международна програма, в срок до 3 месеца от сключване на договора по ал.1, приобретателят предоставя договор за осигуряване на финансиране на Кмета на Общината. Договорът влиза в сила след предоставяне на договора за осигуряване на финансиране.

Чл. 27. (1) Възмездното право на ползване се прекратява преди изтичането на срока, за който е учредено, когато:

1. На спортната федерация е отнет спортния лиценз или спортният клуб е заличен от регистъра по чл. 9, ал. 1, т. 1 от ЗФВС, воден от министъра на младежта и спорта;

2. Са нарушени разпоредбите на закона или условията на договора;

(2) Правото на строеж се прекратява преди изтичането на срока, за който е учредено, когато:

1. На спортната федерация е отнет спортния лиценз или спортният клуб е заличен от регистъра по чл. 9, ал. 1, т. 1 от ЗФВС, воден от министъра на младежта и спорта;

2. Са нарушени разпоредбите на закона или условията на договора;

3. В продължение на три години от учредяването му не е започнало строителството или в продължение на 5 години спортният обект не е въведен в експлоатация.

Чл. 28. (1) Разходите за учредяване на възмездното право на ползване или право на строеж и за осъществяване на свързаните с това административни процедури и производства са за сметка на приобретателя.

(2) Разходите по проектирането, изграждане и въвеждането в експлоатация на спортния обект - при учредяване на право на строеж или извършване на ремонт или обновяване на спортния обект, както и при учредяване право на ползване, са за сметка на приобретателя.

(3) Разходите, свързани с прекратяването на договора за учредяване на правото на ползване или правото на строеж, както и с уреждането на правата върху подобренията в полза на Община Созопол, са за сметка на приобретателя.

Чл. 29. (1) След изтичането на срока, за който е учредено възмездното правото на ползване или правото на строеж, всички подобрения и изградени сгради, съоръжения и други подобни в имота, съответно - в спортния обект, стават собственост на общината, като обезщетение за стойността на подобренията/сградите/съоръженията не се дължи, като това обстоятелство изрично се записва в договора.

(2) Когато юридическото лице, в полза на което е учредено право на ползване или на строеж, е заличено в резултат на производство по несъстоятелност или ликвидация преди изтичането на учреденото право, всички подобрения, изградени сгради и съоръжения в имота, съответно - в спортния обект, остават собственост на общината.

Чл. 30. (1) Забранява се извършването на действия и сключването на сделки, които имат за последица промяна на приобретателя, разпореждане или обременяване с тежести под каквато и да е форма на правото на собственост върху спортния обект,

изграден в резултат на учредено право на строеж.

(2) Сделките по ал. 1 са нищожни.

(3) Спортният обект, изграден в резултат на учредено право на строеж, не може да бъде предмет на принудително изпълнение.

РАЗДЕЛ V

ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРИТЕ ЗА БЕЗВЪЗМЕЗДНО ПОЛЗВАНЕ И ДОГОВОРИТЕ ЗА НАЕМ НА СПОРТНИ ОБЕКТИ – ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Чл.31. (1) Договорите за безвъзмездно ползване и договорите за наем на спортни обекти - общинска собственост, сключени съгласно тази наредба се прекратяват:

1. С изтичане на срока им;
2. По взаимно съгласие на страните;
3. Преди изтичане на срока, след писмено предизвестие до другата страна от 30 дни;

4. Когато се установи, че ползвателят използва не по предназначение предоставения му за ползване общински спортен обект или в нарушение на закона.

5. При възникване на належаща общинска нужда, като ползвателят на общинския спортен обект го освобождава в едномесечен от връчване на съобщението за освобождаване.

6. При отнемане или изтичане лиценза на клуба или констатирани нарушения на нормативните актове и/или други документи на Министерството на младежта и спорта и съответната федерация и заличаването или отписването на наемателя от съответния регистър по чл. 9, ал. 1 от ЗФВС.

7. На други основания, определени в договора.

(2) Наемодателят може да прекрати едностранно договора:

1. При неизпълнение на изискванията на Закона за общинската собственост, Закона за физическото възпитание и спорта и Правилника за прилагане на Закона за физическото възпитание и спорта.

2. При отнемане или изтичане лиценза на клуба или констатирани нарушения на нормативните актове и/или други документи на Министерството на младежта и спорта и съответната федерация и заличаването или отписването на наемателя от съответния регистър по чл. 9, ал. 1 от ЗФВС.

3. При грубо или системно неспазване на Правилника за вътрешния ред и противопожарната безопасност на съответния спортен обект.

4. При неплащане на наемната цена и/или изразходваните консумативи за повече от три последователни месеца, или системното им неплащане в уговорения срок.

Чл.32. Всички подобрения в спортния обект остават собственост на Община Созопол, като не се дължи обезщетение за стойността им.

ГЛАВА ЧЕТВЪРТА

ОСОБЕНИ ПРАВИЛА ЗА ПОЛЗВАНЕ НА СПОРТЕН КОМПЛЕКС „АРЕНА – СОЗОПОЛ“

Чл. 33. (1) За ползване на Спортен комплекс „Арена – Созопол“ от спортни клубове и организации, регистрирани на територията на Община Созопол и регистрирани по ЗЮЛНЦ в частна полза и външни клубове и организации, които не развиват дейност на територията на община Созопол, както и за ползване на възстановителен център в

Спортен комплекс „Арена – Созопол“ от всички лица и спортни клубове и организации се заплащат цени, определени в Наредбата за определяне и администриране на местните такси и цени на услуги на територията на община Созопол, по банков път или в касата на Община Созопол.

(2) Ползването на Спортен комплекс „Арена – Созопол“ (без възстановителен център) за провеждане на мероприятия от организации на бюджетна издръжка от Община Созопол - детски градини и училища, за реализиране на учебни програми е безплатно, като заявленията и графика се уточняват с отговорник спортно съоръжение „Арена – Созопол“.

(3) Организаторите на мероприятия по чл. 1 се задължават не по-малко от три месеца преди датата на провеждане на мероприятиято да подадат писмена заявка до Кмета на Община Созопол, в която са уточнени дните, часовия график, уредите и пособията необходими за провеждане на проявата.

(4) При ползването на Спортен комплекс „Арена – Созопол“ се спазват задължително следните правила:

1. За съхранение и опазване на личните вещи и ценности на територията на спортните обекти отговорност носи притежателят им.

2. Учебно-тренировъчните и състезателни дейности се провеждат задължително със спортна екипировка.

3. Ползването на спортните обекти и съоръжения се извършва само с чисти спортни обувки, които не увреждат настилките.

4. Забранява се използването на предмети, които биха увредили настилките.

5. Забранява се карането на велосипеди, ролери, мотоциклети, тротинетки и др. по настилката на спортните обекти и съоръжения.

6. Не се допуска влизането в спортните обекти и съоръжения с домашни любимци.

7. Забранява се изхвърлянето на дъвки, семки, опаковки от хранителни стоки и др. отпадъци извън съдовете за отпадъци.

8. Забранява се използването на димки, бомбички и др. пиротехнически изделия на територията на спортните обекти и съоръжения.

9. Всички нанесени щети на спортните обекти и съоръжения, обзавеждането и оборудването се заплащат от организациите и лицата, които са ги причинили.

10. Спортуващите и посетителите на спортните обекти са длъжни да изпълняват указанията на служебното лице относно ползването и опазването на обектите и съоръженията. При нарушения отговорникът на спортния обект и охраната имат право да не допускат лицата, нарушили тази наредба.

ГЛАВА ПЕТА

АДМИНИСТРАТИВНО-НАКАЗАТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

Чл.34. Лицата, които повреждат общински спортни имоти и/или обекти, когато деянието не съставлява престъпление по Наказателния кодекс на Република България, се наказват по тази наредба, независимо от имуществената отговорност за причинените вреди.

Чл.33. За нарушение на тази Наредба на физическите лица се налага административно наказание - глоба от 100 до 1000 лв., а на едноличните търговци и юридическите лица - имуществена санкция от 500 до 1000 лв., освен ако със закон не е предвидено друго.

Чл.34. Актовете за установяване на нарушенията се съставят от длъжностни лица

от общинската администрация, упълномощени от Кмета на Общината.

Чл.35. Наказателните постановления се издават от Кмета на Община Созопол, или упълномощени от него длъжностни лица.

Чл.36. Административно-наказателното производство за нарушенията се извършва по реда на ЗАНН.

ДОПЪЛНИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

§ 1. Съгласно правилата на тази наредба отговорникът на спортен обект:

1. Получава от общинска администрация графика за ползване на спортния обект по сключени договори със спортни клубове;
2. Получава от общинска администрация Спортния календар на Община Созопол;
3. Получава от общинска администрация подадените заявления за ползване на спортния обект по реда на чл. 5 от Наредбата, ведно с вноската бележка за платена такса;
4. Получава от организациите на бюджетна издръжка заявления за ползване на спортния обект за училищни и педагогически мероприятия;
5. Получава от общинска администрация заявления за ползване на спортния обект от организации и физически лица, ведно с вноската бележка за платена такса.
6. Въз основа на получената информация от т.1 до т. 5 изготвя месечен график за ползване на спортния обект, който се утвърждава от ресорния заместник кмет и се поставя на страницата на Община Созопол и на видно място на спортния обект.
7. В месечния график задължително следва да се предвиди свободно време за практикуване на спорт за всички, в това число и за хора с увреждания.

§ 2. Превалутирането на глобите и имуществените санкции по настоящата наредба от левове в евро се извършва при прилагане на правилата за превалутиране по чл.12 от Закона за въвеждане на еврото в Република България (ЗВЕРБ) и за закръгляване по чл.13 от Закона за въвеждане на еврото в Република България (ЗВЕРБ) като *превалутирането ще се извършва чрез прилагането на неотменимо фиксирания валутен курс от 1.95583 лева за 1 евро.*

ПРЕХОДНИ И ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

§ 1. Тази наредба се приема на основание чл.6, чл. 103, ал.2, т. 2 и чл. 107 от Закона за физическото възпитание и спорта и нормативните документи по свързаност и на основание чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА.

§ 2. За спортните имоти и съоръжения, изградени / реконструирани / ремонтирани с финансови средства по проекти, финансирани от Европейския съюз, в срок от 5 години след приключване на договора за отпускане на финансова помощ се забранява:

1. Промяна на предназначението на изградените / реконструирани / ремонтирани спортни обекти и съоръжения;
2. Прехвърляне на собствеността, отдаване под наем, възмездно учредяване на ограничени вещни права на изградените / реконструирани / ремонтирани спортни обекти и съоръжения под каквато и да е форма с изключение на случаите, когато това се изисква по закон.

§ 3. Действащите към момента на влизане в сила на настоящата Наредба договори за ползване на спортни обекти или съоръжения – общинска собственост, остават в сила до изтичане срока на действието им или до прекратяването им.

§ 4. Наредбата е приета с Решение № 534, Протокол № 20 от 27.06.2025 г. на Общински съвет –Созопол и влиза в сила от датата на публикуване.

И С К А Н Е

за безвъзмездно предоставяне на спортен обект

От спортен клуб/ТД:			
ЕИК :		адрес на управление:	
Представявано от:			
Адрес за кореспонденция:			
Телефон за връзка:		e-mail:	
Господин/госпожо кмет, С настоящото заявявам желание на представлявания от мен спортен клуб да бъде предоставено за безвъзмездно ползване следният спортен обект или част от него – общинска собственост / пълно описание на спортния обект – адрес и други/			
Прилагам следните документи:			
1.	Справка Приложение № 2 от Наредбата	да	не
2.	Справка - информация от спортно училище за броя на учениците от спортния клуб или организация и треньор на щат	да	не
3.	Справка - информация от съответната федерация, в която членува спортния клуб с поименен списък на картотекираните състезатели, възрастови групи, национални състезатели и подготвителни групи	да	не
4.	Пълномощно, ако е приложимо	да	не
5.	Декларация за съгласие за събиране, използване и обработване на лични данни	да	не
6.	Период и/или график за използването на спортния обект	да	не
7.	Описание на дейностите по чл. 103, ал. 1 от Закона за физическото възпитание и спорта, за които ще бъде използван спортният обект	да	не
8.	Лицата, които ще участват в дейностите по т. 7.	да	не
9.	Съгласие от лица или органи за провеждане на дейностите по т. 7, когато такова е необходимо	да	не
10.	Удостоверение за липса на задължения по данъчно-осигурителната сметка на лицето по чл. 87, ал. 6 от ДОПК - служебно	да	не
11.	Допълнителна информация при необходимост	да	не
12.			
13.			
14.			
15.			

гр. Созопол

Председател:

/дата/

/печат/

/подпис/

СПРАВКА

От спортен клуб/ТД:	
ЕИК :	адрес на управление:
Представявано от:	
Адрес за кореспонденция:	
Телефон за връзка:	e-mail:

Показатели	Брой	Пояснения
Картотекирани състезатели, общо		Без подготвителни групи
Картотекирани състезатели по възрастови групи		Деца, момчета и момичета
		Юноши и девойки младша възраст
		Юноши и девойки старша възраст
		Младежи, девойки, мъже и жени
Подготвителни групи		За една група минимум 10 състезатели
Ученици в спортно училище		
Национални състезатели		Юноши и девойки младша възраст
		Юноши и девойки старша възраст
		Младежи, девойки, мъже и жени
Треньори		В трудово правни отношения
Състезатели взели участие в държавни първенства		Деца, момичета и момчета
		Юноши и девойки младша възраст
		Юноши и девойки старша възраст
		Младежи, девойки, мъже и жени
		Юноши и девойки младша възраст

гр. Созопол

Председател:

/печат/

/подпис/

/дата/

ПРОЕКТ НА НАРЕДБА ЗА РЕДА И УСЛОВИЯТА ЗА ПОЛЗВАНЕ НА СПОРТНИ ОБЕКТИ И СЪОРЪЖЕНИЯ - ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

МОТИВИ

На основание чл. 28, ал. 2 от Закона за нормативните актове Ви предоставяме следните:
Мотиви за приемане Наредба за реда и условията за ползване на спортни обекти и съоръжения - общинска собственост

I. Причини, които налагат приемане на Наредба за реда и условията за ползване на спортни обекти и съоръжения - общинска собственост:

Законът за физическото възпитание и спорта (ЗФВС), обнародван в ДВ, бр. 86 от 18.10.2018 г., в сила от 20.01.2019 г., урежда обществените отношения, свързани с развитието и управлението на системата на физическата активност, физическото възпитание, спорта и спортно-туристическата дейност в Република България. Според чл. 6 от същия закон, сред основните средства за осъществяване на общинската политика в горепосочените области попадат създаването на условия за практикуване на спорт и достъп до спортните обекти - общинска собственост; изграждането, обновяването и управлението на спортните обекти - общинска собственост; създаването на условия за развитие на публично-частното партньорство в системата на физическата активност, физическото възпитание, спорта и спортно-туристическата дейност чрез възлагане на концесия. От това следва, че регламентирането на материята, свързана с общинските спортни обекти, е от съществено значение за ефективното провеждане на общинска спортна политика, а съгласно чл. 103, ал. 2, т. 2 от ЗФВС условията и редът за използването на спортните обекти – общинска собственост се определят с наредба на съответния общински съвет.

Настоящият проект на Наредба за реда и условията за ползване на спортни обекти и съоръжения - общинска собственост на територията на община Созопол определя условията и реда за управление и разпореждане със спортни обекти - общинска собственост, както и правомощията на кмета на общината, свързани с тези отношения при пълно съобразяване с изискванията на ЗФВС, следвайки неговата логика и структура, по-конкретно Глава XI, отнасяща се до стопанисването, използването и поддържането на спортните обекти по начин, който да създаде условия за ефективно използване и качествено обновяване на съществуващите спортни бази и привличането на по-сериозни инвестиции, като същевременно се гарантира публичния интерес при предоставянето на имот – общинска собственост.

С предлагания нормативен акт се предвижда възможност за безвъзмездно предоставяне на спортните обекти за осъществяване на дейностите по чл. 103, ал. 1 от ЗФВС. Създават се условия за използване изцяло или частично по график на спортните обекти и съоръжения – общинска собственост, като се предвидени достатъчно гаранции за справедливо разпределение на ползването на общинските спортни обекти.

С Наредбата се създава Общинска експертна комисия по спорт с конкретно предвидени правомощия, която участва в процедурата по предоставянето на ползването на спортни обекти или части от тях.

Отговорено е на необходимостта да бъдат подкрепени спортните организации, които водят тренировъчен и учебен процес на територията на община Созопол, като този признак е въздигнат в условие за кандидатстване за безвъзмездно ползване на общински спортни обекти.

Наредбата отразява и трите режима за отдаване под наем, съществуващи в ЗФВС, а именно: до 1 година без търг или конкурс, до 10 и до 30 години, а също така доразвива на местно ниво уредбата, свързана с учредяването на ограничени вещни права.

В санкционната си част проектът предвижда глоби за лицата, които повреждат спортни обекти и спортни съоръжения - общинска собственост. Санкцията е в широк диапазон – от 100 до 1000 лв., а на едноличните търговци и юридическите лица - имуществена санкция от 500 до 1000 лв., което дава на административнонаказващия орган по-добра възможност за индивидуализация на наказанието съобразно обществената му опасност.

При изработване на проекта на Наредбата са спазени принципите на необходимост, обоснованост, предвидимост и откритост, съгласуваност, субсидиарност, пропорционалност и стабилност.

II. Цели, които се поставят с предложения Проект и очаквани резултати:

С проекта на Наредбата се цели продължаване и надграждане на общинската политика на подпомагане и стимулиране на физическата активност, физическото възпитание и спорта в Созопол. Регламентира се условията и реда на ползването на общински спортни обекти и се насърчава спорта за всички, уреждат се условията за практикуване и развитие на физическото възпитание и спорта; урежда се реда и условията за инвестиции. Улесняването на достъпа на спортни организации и спортни клубове до използването на спортните обекти ще доведе до постигане на баланс при управлението на спортните обекти на територията на Община Созопол.

III. Финансови и други средства, необходими за прилагане на наредбата.

Няма необходимост от финансови средства за приемане на Наредба за реда и условията за ползване на спортни обекти и съоръжения - общинска собственост. Допълнителен финансов, материален и човешки ресурс не е необходим за прилагането ѝ.

IV. Очаквани резултати от прилагането.

След приемане на наредбата ще бъде създадена нормативна уредба за реда и условията за ползване на спортни обекти и съоръжения. Очаква се това да създаде възможност за пълноценното им използване от спортните клубове и организации от община Созопол, както и за използването им в полза на обществото.

Основните резултати, които ще се постигнат с прилагането на Наредбата:

- Създаване на ясни правила за условията и реда за реда и условията за ползване на спортни обекти и съоръжения – собственост на Община Созопол;
- Подобряване на качеството на услугите, които могат да се предлагат чрез експлоатацията на спортните обекти;
- Улесняване на достъпа на по-голям брой граждани до ефективно използване на спортни обекти и съоръжения;
- Подобряване на сигурността и безопасността на съществуващите спортни обекти и недопускане на тяхното неефективно използване;
- Поддръжка, обновяване и изграждане на нови спортни обекти и спортни съоръжения на територията на община Созопол;
- Стимулиране на гражданите към свободен избор на средства и форми на занимания с физическа активност, спорт и спортно-туристическа дейност;
- Повишаване на личната социална и здравна култура на гражданите чрез активни спортни занимания;
- Създаване на равни възможности за достъп до занимания с физическа активност и от страна на хора с увреждания;
- Изпълнение на целите и принципите заложи в Закона за физическото възпитание и спорта, Правилника за прилагане на Закона за физическото възпитание и спорта, Закона за общинската собственост.

IV. Анализ на съответствие с правото на Европейския съюз.

Текстът на настоящата наредба е приведен изцяло в съответствие с разпоредбите

на Закона за физическото възпитание и спорта и Правилника за прилагането му и кореспондира с правото на Европейския съюз. С наредбата не се ограничават свободите на гражданите - принципът за свободното им придвижване, както и не се допускат каквито и да е ограничения с оглед на техния произход, националност, гражданство и други при използване на спорните обекти.

Предвидени са необходимите гаранции за сигурността и безопасността на гражданите, ползващи услугите в областта на спорта, като контролът върху дейността им да се осъществява от общинската администрация, при спазване на приложимото законодателство. В наредбата са посочени правата на гражданите в неравностойно социално положение, както и на хората с увреждания при използване на спортните обекти. Освен по-горе очертаните цели, Наредбата се стреми и към осигуряване на достъпна среда и социалната интеграция на гражданите, независимо от това дали са български граждани или граждани на страни - членки на ЕС.

При изготвянето на настоящия нормативен акт са взети предвид основополагащите принципи на правото на ЕС, като се осигуряват равни права и възможности за гражданите.

Частична предварителна оценка на въздействието	
Институция: Общински съвет - Созопол	Нормативен акт: Наредба за реда и условията за ползване на спортни обекти и съоръжения - общинска собственост
☒ Не е включен в законодателна/оперативна програма на Министерския съвет	☐ Включен е в законодателната/оперативната програма на Министерския съвет за:
Лице за контакт: Станимир Андонов – председател на Общински съвет - Созопол	Телефон и ел. поща: os.sozopol@gmail.com
1. Проблем/проблеми за решаване: Проблем 1 „Липса на нормативна уредба за реда и условията за ползване на спортни обекти и съоръжения - общинска собственост, приета по реда на чл. 103, ал. 2, т. 2 от ЗФВС, на територията на община Созопол “ Законът за физическото възпитание и спорта (ЗФВС) е обнародван в ДВ, бр. 86 от 18.10.2018 г., в сила от 20.01.2019 г. и същия урежда обществените отношения, свързани с развитието и управлението на системата на физическата активност, физическото възпитание, спорта и спортно-туристическата дейност в Република България. Съгласно чл. 103, ал. 2, т.2 от ЗФВС, условията и редът за ползване на спортните обекти – общинска собственост се определят с наредба на Общински съвет. До настоящият момент Общински съвет Созопол не е приемал наредба, с която да регулира този вид обществени отношения на територията на община Созопол. 1.1. Кратко опишете проблема/проблемите и причините за неговото/тяхното възникване. По възможност посочете числови стойности. 1.2. Посочете възможно ли е проблемът да се реши в рамките на съществуващото законодателство чрез промяна в организацията на работа и/или чрез въвеждане на нови технологични възможности (например съвместни инспекции между няколко органа и др.). 1.3. Посочете защо действащата нормативна рамка не позволява решаване на проблема/проблемите. 1.4. Посочете задължителните действия, произтичащи от нормативни актове от по-висока степен или актове от правото на ЕС.	

1.5. Посочете дали са извършени последващи оценки на нормативния акт или анализи за изпълнението на политиката и какви са резултатите от тях?

2. Цели:

Цел 1 „Проектът на Наредба за реда и условията за ползване на спортни обекти и съоръжения - общинска собственост цели да се регламентират условията и реда на ползването на общински спортни обекти на територията на община Созопол“

Посочете определените цели за решаване на проблема/проблемите, по възможно най-конкретен и измерим начин, включително индикативен график за тяхното постигане. Целите е необходимо да са насочени към решаването на проблема/проблемите и да съответстват на действащите стратегически документи.

3. Заинтересовани страни:

1. Общински съвет – Созопол

2. Община Созопол

3. Граждани на Община Созопол

4. Юридически и физически лица

Посочете всички потенциални заинтересовани страни/групи заинтересовани страни (в рамките на процеса по извършване на частичната предварителна частична оценка на въздействието и/или при обществените консултации по чл. 26 от Закона за нормативните актове), върху които предложенията ще окажат пряко или косвено въздействие (бизнес в дадена област/всички предприемачи, неправителствени организации, граждани/техни представители, държавни органи/общини и др.).

4. Варианти на действие. Анализ на въздействията:

4.1. По проблем 1:

Вариант 1 „Без действие“:

Описание:

Запазва се съществуващото положение и не се приема проекта на наредбата

Положителни (икономически/социални/екологични) въздействия:

Не се откриват.

(върху всяка заинтересована страна/група заинтересовани страни)

Отрицателни (икономически/социални/екологични) въздействия:

Неизпълнение на задължение, предвидено в закон за приемане на подзаконов нормативен акт. Липсва на регламентация на местно ниво за реда и условията за ползването на спортните обекти и съоръжения – общинска собственост.

(върху всяка заинтересована страна/група заинтересовани страни)

Специфични въздействия: Не

Въздействия върху малките и средните предприятия: Не

Административна тежест: Не.

1.1. Опишете качествено (при възможност – и количествено) всички значителни потенциални икономически, социални и екологични въздействия, включително върху всяка заинтересована страна/група заинтересовани страни. Пояснете кои въздействия се очаква да бъдат значителни и кои второстепенни.

1.2. Опишете специфичните въздействия с акцент върху малките и средните предприятия и административната тежест (задължения за информиране, такси, регулаторни режими, административни услуги и др.)

Вариант 2 „ Приемане на проекта“:

Описание:

Постигат се заложените цели, чрез приемане на предложения проект

Положителни (икономически/социални/екологични) въздействия:

Изпълняват се целите и принципите заложи в Закона за физическото възпитание и спорта, Правилника за прилагане на Закона за физическото възпитание и спорта, Закона за общинската собственост. Създават се ясни правила за условията и реда за реда и условията за ползване на спортни обекти и съоръжения – собственост на Община Созопол.

(върху всяка заинтересована страна/група заинтересовани страни)

Отрицателни (икономически/социални/екологични) въздействия:

Не се откриват

(върху всяка заинтересована страна/група заинтересовани страни)

Специфични въздействия: Не

Въздействия върху малките и средните предприятия: Не

Административна тежест: НЕ.

(въздействията върху малките и средните предприятия; административна тежест)

1.1. Опишете качествено (при възможност – и количествено) всички значителни потенциални икономически, социални и екологични въздействия, включително върху всяка заинтересована страна/група заинтересовани страни. Пояснете кои въздействия се очаква да бъдат значителни и кои второстепенни.

1.2. Опишете специфичните въздействия с акцент върху малките и средните предприятия и административната тежест (задължения за информиране, такси, регулаторни режими, административни услуги и др.

5. Сравняване на вариантите:

Степени на изпълнение по критерии: 1) висока; 2) средна; 3) ниска.

5.1. По проблем 1:

		Вариант „Без действие“	Вариант „Да се приеме“
Ефективност	Цел 1: „Проектът на Наредба за реда и условията за ползване на спортни обекти и съоръжения - общинска собственост цели да се регламентират условията и реда на ползването на общински спортни обекти на територията на община Созопол“	3	1
Ефикасност	Цел 1: „Проектът на Наредба за реда и условията за ползване на спортни обекти и съоръжения - общинска собственост цели да се регламентират условията и реда на ползването на общински спортни обекти на територията на община Созопол“	3	1
Съгласуваност	Цел 1: „Проектът на Наредба за реда и условията за ползване на спортни обекти и съоръжения - общинска собственост цели да се регламентират условията и реда на ползването на общински спортни обекти на територията на община Созопол“	3	1

1.1. Сравнете вариантите чрез сравняване на ключовите им положителни и отрицателни въздействия.

1.2. Посочете степеня, в която вариантите ще изпълнят определените цели, съгласно основните критерии за сравняване на вариантите: ефективност, чрез която се измерва степеня, до която вариантите постигат целите на предложението;

ефикасност, която отразява степенята, до която целите могат да бъдат постигнати при определено ниво на ресурсите или при най-малко разходи;

съгласуваност, която показва степенята, до която вариантите съответстват на действащите стратегически документи.

6. Избор на препоръчителен вариант:

По проблем 1: Вариант 2 „Приемане на проекта“

Този вариант ще даде възможност да се постигнат целите, заложиени в проекта

Посочете препоръчителните варианти за решаване на поставения проблем/проблеми.

6.1. Промяна в административната тежест за физическите и юридическите лица от прилагането на препоръчителния вариант (включително по отделните проблеми):

☐ Ще се увеличи

☒ Ще се намали

☐ Няма ефект

.....
.....

1.1. Изборът следва да е съотносим с посочените специфични въздействия на препоръчителния вариант за решаване на всеки проблем.

1.2. Ако се предвижда въвеждането на такса, представете образуването на нейния размер съгласно Методиката по чл. 7а от Закона за ограничаване на административното регулиране и административния контрол върху стопанската дейност.

6.2. Създават ли се нови/засягат ли се съществуващи регулаторни режими и услуги от прилагането на препоръчителния вариант (включително по отделните проблеми)?

☐ Да

.....
.....

☒ Не

1.1. Изборът следва да е съотносим с посочените специфични въздействия на избрания вариант.

1.2. В случай че се предвижда създаване нов регулаторен режим, посочете неговия вид (за стопанска дейност: лицензионен, регистрационен; за отделна стелка или действие: разрешителен, уведомителен; удостоверителен и по какъв начин това съответства с постигането на целите).

1.3. Мотивирайте създаването на новия регулаторен режим съгласно изискванията на чл. 3, ал. 4 от Закона за ограничаване на административното регулиране и административния контрол върху стопанската дейност.

1.4. Посочете предложените нови регулаторни режими отговарят ли на изискванията на чл. 10 – 12 от Закона за дейностите по предоставяне на услуги.

1.5. Посочете изпълнено ли е изискването на § 2 от Допълнителните разпоредби на Закона за дейностите по предоставяне на услуги.

1.6. В случай че се изменят регулаторни режими или административни услуги, посочете промяната.

6.3. Създават ли се нови регистри от прилагането на препоръчителния вариант (включително по отделните проблеми)?

☒ Да

Секретарят на Общинска експертна комисия за спорт води регистър на спортните клубове и организации на територията на Община Созопол и го публикува на интернет страницата на общината ☐ Не

Когато отговорът е „Да“, посочете регистрите, които се създават и по какъв начин те ще бъдат интегрирани в общата регистрова инфраструктура.

6.4. По какъв начин препоръчителният вариант въздейства върху микро-, малките и средните предприятия (МСП) (включително по отделните проблеми)?

☐ Актът засяга пряко МСП

☒ Актът не засяга МСП

Изборът следва да е съотносителен с посочените специфични въздействия на препоръчителния вариант.

6.5. Потенциални рискове от прилагането на препоръчителния вариант (включително по отделните проблеми):

Не се предвиждат рискове от прилагането на препоръчителния вариант

Посочете възможните рискове от прилагането на препоръчителния вариант, различни от отрицателните въздействия, напр. възникване на съдебни спорове и др.

7. Консултации:

☐ Проведени са консултации

.....
.....
.....

Посочете основните заинтересовани страни, с които са проведени консултации. Посочете резултатите от консултациите, включително на ниво ЕС: спорни въпроси, многократно поставяни въпроси и др.

☒ Предстоят обществени консултации по чл. 26 от Закона за нормативните актове

Проектът ще е обявен на сайта на Общински съвет – Созопол с предоставяне на законоустановен срок, в който всички заинтересовани лица да изразят своите предложения и възражения.

Обобщете най-важните въпроси за обществени консултации. Посочете индикативен график за тяхното провеждане и видовете консултационни процедури.

8. Приемането на нормативния акт произтича ли от правото на Европейския съюз?

☐ Да

☒ Не

.....
.....

1.1. Посочете изискванията на правото на Европейския съюз, включително информацията по т. 6.2 и 6.3, дали е извършена оценка на въздействието на ниво Европейски съюз, и я приложете (или посочете връзка към източник).

1.2. Изборът трябва да съответства на посоченото в раздел I, съгласно неговата т. 1.5.

9. Изисква ли се извършване на цялостна предварителна оценка на въздействието поради очаквани значителни последици?

☐ Да

☒ Не

(преценка съгласно чл. 20, ал. 3, т. 2 от Закона за нормативните актове)

10. Приложения:

.....
.....

Приложете необходимата допълнителна информация и документи.

11. Информационни източници:

.....

.....
Посочете изчерпателен списък на информационните източници, които са послужили за оценка на въздействията на отделните варианти и при избора на вариант за действие: регистри, бази данни, аналитични материали и др.

12. Име, длъжност, дата и подпис на директора на дирекцията, отговорна за извършването на частичната предварителна оценка на въздействието:

Име и длъжност: Станимир Андонов председател на Общински съвет - Созопол

Дата: 12.05.2025 г.

Подпис: ...