



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СОЗОПОЛ

ПРОТОКОЛ №16

на

комисията по „Устройство на територията, жилищна политика, строителство, екология, инфраструктура и телекомуникации“

На 23.06.2025 г. от 09:55 часа, се проведе заседание на комисията по „Устройство на територията, жилищна политика, строителство, екология, инфраструктура и телекомуникации“ в състав:

1. Станислав Стаматов – председател;
2. Анета Филипова – член;
3. Стефан Христов – член;
4. Илиян Стефанов – член;
5. Ценко Жиков – член.

На заседанието присъстваха още :

1. Станимир Андонов – председател на Общински съвет Созопол;
2. Тихомир Янакиев – кмет на Община Созопол;
3. Андрей Николов – заместник-кмет на Община Созопол;
4. Тодор Дамянов – заместник-кмет на Община Созопол;
5. Общински съветници;
6. Галина Георгиева – директор на дирекция АПО;
7. Нели Гюмова – юрист на Общински съвет Созопол;
8. Служители от общинска администрация.

Заседанието води Станислав Стаматов, председател на комисията.

Разгледаха са следните докладни записки:

Докладна записка №345/21.05.2025 г. от Тихомир Янакиев – кмет на Община Созопол относно: Издаване на Разрешение, по реда на чл.124а, ал.1 от ЗУТ, за изработване на Подобен устройствен план – Парцеларен план за обект на техническата инфраструктура, извън границите на населеното място, за обект: Трасе на нов водопровод Ф110, за захранване на Поземлени имоти 67800.70.389 и 67800.70.390 м.”Хаджи Али дере“, образувани от бивш поземлен имот 67800.70.294, по КК на гр.Созопол“, общ. Созопол.

Въпроси и коментари по докладната? Няма.

Който подкрепя докладната записка да влезе за разглеждане на общинска сесия, моля да гласува: Станислав Стаматов – „За“; Стефан Христов – „За“; Анета Филипова – „За“; Илиян



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СОЗОПОЛ

Стефанов – „За“ и Ценко Жиков – „За“. С пет гласа „За“, комисията подкрепи докладната записка за разглеждане на редовна сесия.

Докладна записка №346/21.05.2025 г. от Тихомир Янакиев – кмет на Община Созопол относно: Издаване на Разрешение, по реда на чл.124а, ал.1 от Закона за устройство на територията, за изработване на Подробен устройствен план – План застрояване в обхват на поземлен имот №134.153, земеделска територия, зона по §4 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, землище на с. Крушевец, общ. Созопол.

Въпроси и коментари по докладната? Няма.

Който подкрепя докладната записка да влезе за разглеждане на общинска сесия, моля да гласува: Станислав Стаматов – „За“; Стефан Христов – „За“; Анета Филипова – „За“; Илиян Стефанов – „За“ и Ценко Жиков – „За“. С пет гласа „За“, комисията подкрепи докладната записка за разглеждане на редовна сесия.

Докладна записка №347/21.05.2025 г. от Тихомир Янакиев – кмет на Община Созопол относно: Издаване на Разрешение, по реда на чл.124а, ал.1 от Закона за устройство на територията, за изработване на Подробен устройствен план – План регулация и застрояване и план улична регулация, в обхват на поземлени имоти с идентификатори 67800.70.408, 67800.70.409 и 67800.70.410 по Кадастралната карта на гр. Созопол, земеделска територия, местност „Хаджи Али дере“, извън територията на населеното място, с цел промяна предназначението, като се обособят три нови самостоятелни урегулирани поземлени имота.

Въпроси и коментари по докладната? Няма.

Който подкрепя докладната записка да влезе за разглеждане на общинска сесия, моля да гласува: Станислав Стаматов – „За“; Стефан Христов – „За“; Анета Филипова – „За“; Илиян Стефанов – „За“ и Ценко Жиков – „За“. С пет гласа „За“, комисията подкрепи докладната записка за разглеждане на редовна сесия.

Докладна записка №348/21.05.2025 г. от Тихомир Янакиев – кмет на Община Созопол относно: Издаване на Разрешение по реда на чл.124а, ал.1, от Закона за устройство на територията, за изработване на Подробен устройствен план – План регулация и застрояване, в обхват на поземлени имоти с идентификатори 67800.1.48 и 67800.1.49, по Кадастралната карта на гр.Созопол, м. „Пейчов мост“, Община Созопол.

Въпроси и коментари по докладната? Няма.

Който подкрепя докладната записка да влезе за разглеждане на общинска сесия, моля да гласува: Станислав Стаматов – „За“; Стефан Христов – „За“; Анета Филипова – „За“; Илиян Стефанов – „За“ и Ценко Жиков – „За“. С пет гласа „За“, комисията подкрепи докладната записка за разглеждане на редовна сесия.

Докладна записка №372/04.06.2025 г. от Тихомир Янакиев – кмет на Община Созопол относно: 1. Разрешение по реда на чл.124а, ал.1 от ЗУТ за изработване на Подробен устройствен план – план за регулация /ПУП – ПР/ за ПИ с идентификатор 67800.8.322 по КК на гр.Созопол, м.„Кавац“.



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СОЗОПОЛ

2. Одобряване на задание по чл.124б, ал.1 от ЗУТ, във връзка с чл.125, ал.1 от ЗУТ ЗУТ за изработване на Подобен устройствен план – план за регулация /ПУП – ПР/ за ПИ с идентификатор 67800.8.322 по КК на гр.Созопол, м.“Кавази”.

Въпроси и коментари по докладната? Няма.

Който подкрепя докладната записка да влезе за разглеждане на общинска сесия, моля да гласува: Станислав Стаматов – „За“; Стефан Христов – „За“; Анета Филипова – „За“; Илиян Стефанов – „За“ и Ценко Жиков – „За“. С пет гласа „За“, комисията подкрепи докладната записка за разглеждане на редовна сесия.

Докладна записка №374/04.06.2025 г. от Тихомир Янакиев – кмет на Община Созопол относно: Издаване на Разрешение, по реда на чл.124а, ал.1 от ЗУТ, за изработване на Подобен устройствен план – План регулация и застрояване /ПУП – ПР3/, за промяна предназначението на поземлен имот с идентификатор 81178.9.18, по Кадастрална карта на гр. Черноморец – земеделска територия, местност „Аклади“, землище гр. Черноморец, общ. Созопол.

Въпроси и коментари по докладната? Няма.

Който подкрепя докладната записка да влезе за разглеждане на общинска сесия, моля да гласува: Станислав Стаматов – „За“; Стефан Христов – „За“; Анета Филипова – „За“; Илиян Стефанов – „За“ и Ценко Жиков – „За“. С пет гласа „За“, комисията подкрепи докладната записка за разглеждане на редовна сесия.

Докладна записка №375/04.06.2025 г. от Тихомир Янакиев – кмет на Община Созопол относно: Издаване на Разрешение по реда на чл.124а, ал.1, от Закона за устройство на територията, за изработване на Подобен устройствен план – План застрояване, в обхват на поземлен имот с идентификатор 61042.24.7, по Кадастралната карта на с. Равадиново, м. “Край село“, Община Созопол, извън границите на населеното място.

Въпроси и коментари по докладната? Няма.

Който подкрепя докладната записка да влезе за разглеждане на общинска сесия, моля да гласува: Станислав Стаматов – „За“; Стефан Христов – „За“; Анета Филипова – „За“; Илиян Стефанов – „За“ и Ценко Жиков – „За“. С пет гласа „За“, комисията подкрепи докладната записка за разглеждане на редовна сесия.

Докладна записка №376/04.06.2025 г. от Тихомир Янакиев – кмет на Община Созопол относно: Издаване на Разрешение, по реда на чл.124а, ал.1 от Закона за устройство на територията, за изработване на Подобен устройствен план - План застрояване, в обхват на поземлен имот с идентификатор 81178.50.69, по Кадастралната карта на гр. Черноморец, земеделска територия, местност “Атия“, землище на гр. Черноморец, извън границите на населеното място, с цел промяна предназначението на земеделската земя.

Въпроси и коментари по докладната? Няма.

Който подкрепя докладната записка да влезе за разглеждане на общинска сесия, моля да гласува: Станислав Стаматов – „За“; Стефан Христов – „За“; Анета Филипова – „За“; Илиян Стефанов – „За“ и Ценко Жиков – „За“. С пет гласа „За“, комисията подкрепи докладната записка за разглеждане на редовна сесия.



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СОЗОПОЛ

Докладна записка №397/11.06.2025 г. от Тихомир Янакиев – кмет на Община Созопол относно: 1. Разрешение по реда на чл.124а, ал.1 от ЗУТ за изработване на Подробен устройствен план – план за застрояване /ПУП – ПЗ/ за ПИ с идентификатор 32737.3.72 по КК на с.Индже войвода, м.„Край село“, Община Созопол.

2. Одобряване на задание по чл.124б, ал.1 от ЗУТ, във връзка с чл.125, ал.1 от ЗУТ ЗУТ за изработване на Подробен устройствен план – план за застрояване /ПУП – ПЗ/ за ПИ с идентификатор 32737.3.72 по КК на с.Индже войвода, м.„Край село“, Община Созопол.

Въпроси и коментари по докладната? Няма.

Който подкрепя докладната записка да влезе за разглеждане на общинска сесия, моля да гласува: Станислав Стаматов – „За“; Стефан Христов – „За“; Анета Филипова – „За“; Илиян Стефанов – „За“ и Ценко Жиков – „За“. С пет гласа „За“, комисията подкрепи докладната записка за разглеждане на редовна сесия.

Докладна записка №408/12.06.2025 г. от Тихомир Янакиев – кмет на Община Созопол относно: Издаване на Разрешение, по реда на чл.124а, ал.1 от Закона за устройство на територията, за изработване на Подробен устройствен план – План регулация и застрояване, в обхват на поземлен имот с идентификатор 67800.36.528, по Кадастралната карта на гр. Созопол, горска територия, местност „Света Марина“, с цел промяна предназначението.

Въпроси и коментари по докладната? Няма.

Който подкрепя докладната записка да влезе за разглеждане на общинска сесия, моля да гласува: Станислав Стаматов – „За“; Стефан Христов – „За“; Анета Филипова – „За“; Илиян Стефанов – „За“ и Ценко Жиков – „За“. С пет гласа „За“, комисията подкрепи докладната записка за разглеждане на редовна сесия.

Докладна записка №409/12.06.2025 г. от Тихомир Янакиев – кмет на Община Созопол относно: Издаване на Разрешение, по реда на чл.124а, ал.1 от Закона за устройство на територията, за изработване на Подробен устройствен план – план регулация и застрояване, в обхват на поземлен имот с идентификатор 67800.10.379 по Кадастралната карта на гр. Созопол, земеделска територия, местност „Ачмалъци“.

Въпроси и коментари по докладната? Няма.

Който подкрепя докладната записка да влезе за разглеждане на общинска сесия, моля да гласува: Станислав Стаматов – „За“; Стефан Христов – „За“; Анета Филипова – „За“; Илиян Стефанов – „За“ и Ценко Жиков – „За“. С пет гласа „За“, комисията подкрепи докладната записка за разглеждане на редовна сесия.

Докладна записка №412/16.06.2025 г. от Тихомир Янакиев – кмет на Община Созопол относно: Издаване на Разрешение по реда на чл.124а, ал.1 от ЗУТ за изработване на Подробен устройствен план – парцеларен план /ПУП – ПП/ за обект „Трасе на техническата инфраструктура на канализационен колектор от РШ36 до РШ38 извън границите на урбанизираната територия засягащ ПИ81178.7.29, 81178.7.136, 81178.7.257, 81178.7.124, 81178.7.123 и 81178.7.27 по КК на гр. Черноморец и допълване на годишна програма за 2025, приета с Решение № 435 от Протокол



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СОЗОПОЛ

№16/31.01.2025г. на Общински съвет Созопол в Раздел IX „ПЪРВОСТЕПЕННИ ОБЕКТИ ОТ ОБЩИНСКО ЗНАЧЕНИЕ“.

Въпроси и коментари по докладната? Няма.

Който подкрепя докладната записка да влезе за разглеждане на общинска сесия, моля да гласува: Станислав Стаматов – „За“; Стефан Христов – „За“; Анета Филипова – „За“; Илиян Стефанов – „За“ и Ценко Жиков – „За“. С пет гласа „За“, комисията подкрепи докладната записка за разглеждане на редовна сесия.

Уважаеми г-н председател, това бяха докладните записки разпределени за разглеждане на комисия.

Станислав Стаматов

Председател на комисията по „Устройство на територията, жилищна политика, строителство, екология, инфраструктура и телекомуникации“

Протокола води:

Йовита Илиева

Ст. специалист административно обслужване и завеждащ архив

Забележка: Протокол от заседанието на комисията по „Устройство на територията, жилищна политика, строителство, екология, инфраструктура и телекомуникации“ от 23.06.2025 г., от /09:55 ч./ е неразделна част от документацията на заседание №20/27.06.2025 г. на Общински съвет Созопол.