



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СОЗОПОЛ

ПРОТОКОЛ №12

на

комисията по „Устройство на територията, жилищна политика, строителство, екология, инфраструктура и телекомуникации“

На 27.01.2025 г. от 09:50 часа, се проведе заседание на комисията по „Устройство на територията, жилищна политика, строителство, екология, инфраструктура и телекомуникации“ в състав:

1. Станислав Стаматов – председател;
2. Анета Филипова – член;
3. Стефан Христов – член;
4. Илиян Стефанов – член.

На заседанието присъстваха още :

1. Станимир Андонов – председател на Общински съвет Созопол;
2. Андрей Николов – заместник-кмет на Община Созопол;
3. Тодор Дамянов – заместник-кмет на Община Созопол;
4. Общински съветници;
5. Галина Георгиева – директор на дирекция АПО;
6. Нели Гюмова – юрист на Общински съвет Созопол;
7. Служители от общинска администрация.

Заседанието води Станислав Стаматов, председател на комисията.

Разгледаха са следните докладни записки:

Докладна записка №18/08.01.2025 г. от Тихомир Янакиев – кмет на Община Созопол относно: Издаване на Разрешение, по реда на чл.124а, ал.1 от ЗУТ, за изработване на Подобен устройствен план – План регулация и застрояване и План улична регулация в обхват на поземлен имот с идентификатор 67800.50.151, по КК на гр. Созопол, земеделска територия в зона по §4 от ЗСПЗЗ, м. “Куку баир“.

Въпроси и коментари по докладната? Няма.



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СОЗОПОЛ

Който подкрепя докладната записка да влезе за разглеждане на общинска сесия, моля да гласува: Станислав Стаматов – „За“; Стефан Христов – „За“; Анета Филипова – „За“; Илиян Стефанов – „За“. С четири гласа „За“, комисията подкрепи докладната записка за разглеждане на редовна сесия.

Докладна записка №19/08.01.2025 г. от Тихомир Янакиев – кмет на Община Созопол относно: Разрешаване изработване на Подробен устройствен план – план регулация и застрояване за промяна предназначението на ПИ81178.3.150, земеделска земя, местност „Акра“, землище гр. Черноморец, общ. Созопол, извън границите на урбанизирана територия, като се обособи един самостоятелен урегулиран поземлен имот с отреждане за „открит паркинг“.

Въпроси и коментари по докладната? Няма.

Който подкрепя докладната записка да влезе за разглеждане на общинска сесия, моля да гласува: Станислав Стаматов – „За“; Стефан Христов – „За“; Анета Филипова – „За“; Илиян Стефанов – „За“. С четири гласа „За“, комисията подкрепи докладната записка за разглеждане на редовна сесия.

Докладна записка №20/08.01.2025 г. от Тихомир Янакиев – кмет на Община Созопол относно: Издаване на Разрешение, по реда на чл.124а, ал.1 от Закона за устройство на територията, за изработване на Подробен устройствен план - План регулация и застрояване, в обхват на поземлен имот с идентификатор 81178.6.462, по Кадастралната карта на гр. Черноморец, земеделска територия, местност „Аклади“, землище на гр. Черноморец, с цел промяна предназначението, като се обособи един нов самостоятелен урегулиран поземлен имот, за изграждане на „заведение за обществено хранене“.

Въпроси и коментари по докладната?

Галина Георгиева – директор на дирекция „АПО“: В проекта на решение в тази докладна, от името на вносителя правя корекция в т.1.1 от решението вместо конкретното изброяване на институциите, записваме „със заинтересуваните централни и териториални администрации, експлоатационни и телекомуникационни дружества, а при необходимост- със специализираните контролни органи, преди внасянето му за приемане и одобряване.“

Станислав Стаматов: Колеги други въпроси и коментари? Няма.

Който подкрепя докладната записка да влезе за разглеждане на общинска сесия, с така направената йкорекция в решението, моля да гласува: Станислав Стаматов – „За“; Стефан Христов – „За“; Анета Филипова – „За“; Илиян Стефанов – „За“. С четири гласа „За“, комисията подкрепи докладната записка за разглеждане на редовна сесия.

Докладна записка №21/08.01.2025 г. от Тихомир Янакиев – кмет на Община Созопол относно: Издаване на Разрешение, по реда на чл.124а, ал.1 от ЗУТ, за изработване на Подробен устройствен план – План регулация и застрояване, в обхват на поземлен имот, с идентификатор 67800.5.152 по КК на гр. Созопол, земеделска територия, м.„Буджака“, извън границите на урбанизираната територия, с цел промяна предназначението за изграждане на „вилни сгради“.



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СОЗОПОЛ

Въпроси и коментари по докладната?

Галина Георгиева: В тази докладна правим същата корекция в решението, а именно: в т.1.1 от решението вместо конкретното изброяване на институциите, записваме „със заинтересуваните централни и териториални администрации, експлоатационни и телекомуникационни дружества, а при необходимост- със специализираните контролни органи, преди внасянето му за приемане и одобряване.“

Станислав Стаматов: Колеги други въпроси и коментари? Няма.

Който подкрепя докладната записка да влезе за разглеждане на общинска сесия, с така направената йкорекция в решението, моля да гласува: Станислав Стаматов – „За“; Стефан Христов – „За“; Анета Филипова – „За“; Илиян Стефанов – „За“. С четири гласа „За“, комисията подкрепи докладната записка за разглеждане на редовна сесия.

Докладна записка №22/08.01.2025 г. от Тихомир Янакиев – кмет на Община Созопол относно: Издаване на Разрешение, по реда на чл.124а, ал.1 от ЗУТ, за изработване на Подробен устройствен план – парцеларен план, м.”Алепу” за елементи на техническата инфраструктура, за обект: „Трафопост тип БКТП (Бетонен комплексен трансформаторен пост) до нови електромерни табла монтирани в Поземлен имот 67800.12.296 с Договор на присъединяване 4593493”.

Въпроси и коментари по докладната? Няма.

Който подкрепя докладната записка да влезе за разглеждане на общинска сесия, моля да гласува: Станислав Стаматов – „За“; Стефан Христов – „За“; Анета Филипова – „За“; Илиян Стефанов – „За“. С четири гласа „За“, комисията подкрепи докладната записка за разглеждане на редовна сесия.

Докладна записка №23/08.01.2025 г. от Тихомир Янакиев – кмет на Община Созопол относно: Издаване на Разрешение, по реда на чл.124а, ал.1 от Закона за устройство на територията, за изработване на Подробен устройствен план – План регулация и застрояване и план улична регулация, в обхват на поземлен имот с идентификатор 67800.3.355 по Кадастралната карта на гр.Созопол, земеделска територия, местност “Хаджи Али дере“, извън територията на населеното място, с цел промяна предназначението, като се обособят два нови самостоятелни урегулирани поземлени имота, за изграждане на „жилищни сгради “ и план за улична регулация за осигуряване на транспортен достъп до имота.

Въпроси и коментари по докладната? Няма.

Който подкрепя докладната записка да влезе за разглеждане на общинска сесия, моля да гласува: Станислав Стаматов – „За“; Стефан Христов – „За“; Анета Филипова – „За“; Илиян Стефанов – „За“. С четири гласа „За“, комисията подкрепи докладната записка за разглеждане на редовна сесия.

Докладна записка №51/14.01.2025 г. от Тихомир Янакиев – кмет на Община Созопол относно: Съгласуване и одобряване на Подробен устройствен план - парцеларен план на елемент на техническата инфраструктура извън границите на населените места за обект: „Кабелна линия ниско напрежение от кабелен разпределителен шкаф на регулационната граница на ПИ 63015.505.478 до електромерно табло на границата на поземлен имот /ПИ/ с идентификатор



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СОЗОПОЛ

63015.506.280” от кадастралната карта на с. Атия, общ. Созопол.

Въпроси и коментари по докладната? Няма.

Който подкрепя докладната записка да влезе за разглеждане на общинска сесия, моля да гласува: Станислав Стаматов – „За“; Стефан Христов – „За“; Анета Филипова – „За“; Илиян Стефанов – „За“. С четири гласа „За“, комисията подкрепи докладната записка за разглеждане на редовна сесия.

Докладна записка №58/15.01.2025 г. от Тихомир Янакиев – кмет на Община Созопол относно: Провеждане на процедура по изпълнение на проект за техническа инфраструктура – обслужваща улица с о.т. 309-310-311-312-313-314-315-316 за осигуряване на достъп до новобразувани урегулирани поземлени имоти в местност Аклади, землище на гр. Черноморец, чрез отчуждаване на части от поземлени имоти, частна собственост, попадащи в предвижданията му.

Въпроси и коментари по докладната? Няма.

Който подкрепя докладната записка да влезе за разглеждане на общинска сесия, моля да гласува: Станислав Стаматов – „За“; Стефан Христов – „За“; Анета Филипова – „За“; Илиян Стефанов – „За“. С четири гласа „За“, комисията подкрепи докладната записка за разглеждане на редовна сесия.

Докладна записка №60/15.01.2025 г. от Тихомир Янакиев – кмет на Община Созопол относно: Издаване на Разрешение, по реда на чл.124а, ал.1 от ЗУТ, за изработване на Подробен устройствен план – План регулация и застрояване за Поземлен имот с идентификатор 67800.7.118 по Кадастралната карта на гр. Созопол, земеделска територия, местност „Буджака“, землище гр. Созопол, общ. Созопол, извън границите на урбанизираната територия, с цел промяна предназначението и обособяване на два нови урегулирани поземлени имота, за изграждане на “вилни сгради и обслужващи дейности”.

Въпроси и коментари по докладната? Няма.

Който подкрепя докладната записка да влезе за разглеждане на общинска сесия, моля да гласува: Станислав Стаматов – „За“; Стефан Христов – „За“; Анета Филипова – „За“; Илиян Стефанов – „За“. С четири гласа „За“, комисията подкрепи докладната записка за разглеждане на редовна сесия.

Докладна записка №61/15.01.2025 г. от Тихомир Янакиев – кмет на Община Созопол относно: 1. Разрешение по реда на чл.124а, ал.1 от ЗУТ за изработване на Подробен устройствен план – парцеларен план /ПУП – ПП/ за „Канализация за битово-фекални води на с. Росен, община Созопол“.

2. Одобряване на задание по чл.124б, ал.1 от ЗУТ, във връзка с чл.125, ал.1 от ЗУТ за изработване на Подробен устройствен план – парцеларен план /ПУП – ПП/ за „Канализация за битово-фекални води на с. Росен, община Созопол“.

Въпроси и коментари по докладната? Няма.

Който подкрепя докладната записка да влезе за разглеждане на общинска сесия, моля да гласува: Станислав Стаматов – „За“; Стефан Христов – „За“; Анета Филипова – „За“; Илиян



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СОЗОПОЛ

Стефанов – „За“. С четири гласа „За“, комисията подкрепи докладната записка за разглеждане на редовна сесия.

Уважаеми г-н председател, това бяха докладните записки разпределени за разглеждане на комисия.

Станислав Стаматов

Председател на комисията по „Устройство на територията, жилищна политика, строителство, екология, инфраструктура и телекомуникации“

Протокола води:

Йовита Илиева

Ст. специалист административно обслужване и завеждащ архив

Забележка: Протокол от заседанието на комисията по „Устройство на територията, жилищна политика, строителство, екология, инфраструктура и телекомуникации“ от 27.01.2025 г., от /09:50 ч./ е неразделна част от документацията на заседание №16/31.01.2025 г. на Общински съвет Созопол.

Гр. Созопол ул. „Аполония“ №34; тел/факс : 0550/2 37 60.
e- mail: os.sozopol@gmail.com; www.os – sozopol.org.