ПК УТАНСЕЦ!
19.10.26г.

ОБЩИНА СОЗОПОЛ

ISO 9001
ISO 14001

изх. №УТ-2060-58-1/19.10.2026 година
гр. Созопол

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ СОЗОПОЛ
Регистрационен номер и дата
1489 | 19.10.'26г

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ СОЗОПОЛ

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

ОТ АНДРЕЙ ЗЛАТКОВ НИКОЛОВ
ЗАМЕСТНИК – КМЕТ НА ОБЩИНА СОЗОПОЛ

Относно: Издаване на разрешение, по реда на чл.124а, ал.1 от Закона за устройство на територията, за изработване на проект за Подробен устройствен план – парцеларен план за елементи на техническата инфраструктура, извън границите на урбанизираната територия, за обект: „Кабел 20kV (киловолта) **от РОММ** (мощностен разединител за вертикален монтаж на открито) **до МТТ** (маслен трифазен трансформатор) **– нов до ЕТ** (електромерно табло) **– ново за захранване на „Вилна сграда и гараж“ в поземлен имот 67800.13.565, област Бургас, Община Созопол, гр. Созопол, местност „Куку баир“, ДП (договор за присъединяване) 4617651“**

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Внасям настоящето предложение, по входирано заявление №УТ-2060-58/01.09.2026г., от „Електроразпределение ЮГ“ ЕАД, представлявано от Д[illegible] Н. [illegible] – „Агрогеомер“ ООД за издаване на разрешение за изработване на Подробен устройствен план – парцеларен план /ПУП-ПП/ за елементи на техническата инфраструктура, извън границите на урбанизираните територии, за обект: **„Кабел 20kV от РОММ до МТТ – нов до ЕТ – ново за захранване на „Вилна сграда и гараж“ в поземлен имот 67800.13.565, област Бургас, Община Созопол, гр. Созопол, местност „Куку баир“, ДП 4617651“.**

Към горе цитираното заявление са приложени: Писмо №ПД-2003-427.07.2026г., на Регионалната инспекция по околната среда и водите – гр. Бургас, задание за изработване на Подробен устройствен план – парцеларен план и графична част към него, което обосновава необходимостта от изработването на плана и съдържа изисквания за териториалния обхват, таблица на засегнатите поземлени имоти от трасето на кабелната линия и сервитутната зона.

За реализиране на инвестиционното намерение се изисква изработване на Подробен устройствен план – парцеларен план, за обект на техническата инфраструктура: „Кабел 20kV от РОММ до МТТ – нов до ЕТ – ново за захранване на „Вилна сграда и гараж“ в поземлен имот 67800.13.565, област Бургас, Община Созопол, гр. Созопол, местност „Куку баир“, ДП 4617651“ и се издава разрешение за изработване от Общински съвет – Созопол, съгласно изискванията на чл.124а, ал.1 от ЗУТ.

8130 гр. Созопол, пл. "Хан Крум" № 2, тел.:+359 550 2 57 01 факс:+359 550 2 24 38
e – mail: obshtina@sozopol.bg, web-site: www. sozopol.bg

Трасето за кабела ще премине през ПИ 67800.12.519 /За селскостопански, горски, ведомствен път/ - земеделска територия, през ПИ 67800.13.578 и ПИ 67800.12.508 до ново електромерно табло на границата на ПИ 67800.13.565. Дължината на кабела ще е 62 метра.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.11 от Закона за местното самоуправление и местната, чл.110, ал.1, т.5, чл.124а, ал.1, чл.124б, ал.1 от Закона за устройство на територията, във връзка с чл.125, ал.1 от Закона за устройство на територията, Ви предлагам следното:

Р Е Ш Е Н И Е:

1. На основание чл.21, ал.1, т.8 и т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.129а. ал.1 от Закона за устройство на територията, Общински съвет – Созопол, разрешава да се изработи проект за Подробен устройствен план – парцеларен план, за елементите на техническата инфраструктура, извън границите на населените места, за обект: **„Кабел 20kV от РОММ до МТТ – нов до ЕТ – ново за захранване на „Вилна сграда и гараж“ в поземлен имот 67800.13.565, област Бургас, Община Созопол, гр. Созопол, местност „Куку баир“, ДП 4617651“.**

Подробен устройствен план – парцеларен план да се изработи при спазване на изискванията на Закона за устройство на територията, Наредба №8/14.06.2001г., за обема и съдържанието на устройствените планове, и да се съгласува предварително, по реда на чл.127, ал.2, във връзка с чл.128, ал.6 от Закона за устройство на територията, преди внасянето му за приемане и одобряване.

2. На основание чл.21, ал.1, т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.124б, ал.1 от Закона за устройство на територията, във връзка с чл.125, ал.1 от Закона за устройство на територията, Общински съвет Созопол одобрява задание за изработване на проект за ПУП – ПП за обект: „Кабел 20kV от РОММ до МТТ – нов до ЕТ – ново за захранване на „Вилна сграда и гараж“ в поземлен имот 67800.13.565, област Бургас, Община Созопол, гр. Созопол, местност „Куку баир“, ДП 4617651“.

3. На основание чл.21, ал.1, т.8 и т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация във връзка с чл.29 от Закона за опазване на земеделските земи, Общински съвет – Созопол, съгласува трасето и сервитута на техническата инфраструктура. Срока на валидност на предварителното съгласие е три години, считано от датата на влизане в сила на решението.

Настоящето решение да се разгласи, съгласно изискванията на чл.124б, ал.2 от Закона за устройство на територията, като същото не подлежи на оспорване, съгласно разпоредбите на чл.124б, ал.4 от Закона за устройство на територията.

Решението да се впише служебно в регистъра на Общинската администрация, по чл.5, ал.5 от Закона за устройство на територията.

АНДРЕЙ НИКОЛОВ
ЗАМЕСТНИК - КМЕТ НА ОБЩИНА СОЗОПОЛ

Съгласувал Директор Дирекция УТИПЕ: .....
/ инж. Иванка Хлъстарова /

Съгласувал юрист ...
/ Г. Георгиева /

Съгласувал Началник „СГК“: .....
/ арх. Георги Тангарджиев /

Изготвил Гергана Костадинова главен специалист в Дирекция УТИПЕ

8130 гр. Созопол, пл. "Хан Крум" № 2, тел.:+359 550 2 57 01 факс:+359 550 2 24 38
e – mail: obshtina@sozopol.bg, web-site: www. sozopol.bg