



ОБЩИНА СОЗОПОЛ



7	ДО ОБЩИНА СОЗОПОЛ гр. Созопол 8130 ОБЩНСКИ СЪВЕТ СОЗОПОЛ Регистрационен индекс и дата
26-00-942-3 / 09.07.26	

ОБЩНСКИ СЪВЕТ СОЗОПОЛ	
Регистрационен номер и дата	
1253	10.07.26г

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА
ОТ
ТИХОМИР ЙОРДАНОВ ЯНАКИЕВ
КМЕТ НА ОБЩИНА СОЗОПОЛ

ОТНОСНО: Придобиване на възмезден срочен сервитут в ПИ 67800.35.99 за изграждане на обект: „Главен водопровод от напорен водоем /НВ/ „Света Марина “ до разпределителна мрежа на гр. Созопол“

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

„Водоснабдяване и канализация“ ЕАД – Бургас е в процес на изпълнение на проект ИСУН № BG16FFPR002-1.001-0006 „Интегриран воден проект за област Бургас - фаза 2“, финансиран от Програма „Околна среда 2021-2027 г.“, съфинансирана от Европейския съюз. Обекта в обхвата на проекта е с национално значение.

Относно финансирането на проекта и заложеното бюджетно разходно перо „Разходи за учредяване на ограничени вещни права, в т.ч. сервитутни права“, предвид гореизложеното, **няма да бъдат разходвани собствени бюджетни средства на Община Созопол.** Част от проекта е изпълнението на обект: „Главен водопровод от напорен водоем /НВ/ „Света Марина “ до разпределителна мрежа на гр. Созопол“

Трасето преминава през ПИ 67800.35.99 по КKKP на гр. Созопол. Имотът е горска територия публична държавна собственост и е в териториалния обхват на ЮИДП ТП „ДГС Бургас“ - гр. Бургас. Площта на имота е 0,0773 ха, като от него в сервитута попадат: (0,0364 ха).

Обект „Главен водопровод от напорен водоем /НВ/ „Света Марина “ до разпределителна мрежа на гр. Созопол“ след реализацията му ще бъде общинска собственост, съобразно критериите за разпределението на собствеността на води, водни обекти и водностопански системи и съоръжения, установени в чл.19, ал.1, т.46“а“ от Закона за водите.

За законосъобразното изпълнение на обекта Община Созопол следва да придобие срочен възмезден сервитут по смисъла на чл. 61, ал. 1, т. 1 от Закона за горите. Искането следва да бъде отправено до Изпълнителният директор на Изпълнителна агенция по горите /ИАГ/ съгласно чл.63, ал.1, т. 2 от Закона за горите. В тази връзка Община Созопол входи ра заявление до ИАГ, но не е представено Решение на Общински съвет-Созопол за придобиване на сервитута за което сме информирани с писмо ИАГ-17809-06.07.2026 год. на Изпълнителна агенция по горите.



Предвид гореизложеното внасям настоящата докладна, като предлагам Общински съвет – Созопол да вземе следните

РЕШЕНИЯ:

1. На основание чл. 34, ал. 2 от ЗОС във вр. с чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА Общински съвет одобрява да бъде придобит от Община Созопол възмезден сервитут в ПИ 67800.35.99 по КККР на гр.Созопол на площ от 0,0364 ха за изпълнение на обект: "Главен водопровод от напорен водоем „Света Марина “ до разпределителна мрежа на гр. Созопол" при цена от **€ 2 510 /две хиляди петстотин и десет евро /** за учредяване на сервитут за срок от 10 год. по чл. 61, ал. 1, т. 1 от Закона за горите съгласно възложен и предаден на община Созопол от „ВиК “ ЕАД Бургас Доклад от 12.05.2026год. за определяне на цена за учредяване на сервитут за срок от 10 години, върху част от държавен поземлен имот в горски територии .
2. На основание чл.44,ал.1,т.15 от ЗМСМА Кмета на Община Созопол или упълномощено от него лице да сключи договор за придобиване на описаните в т.1 вещни права.
3. Настоящото решение влиза в сила от датата на приемането му. Съгласно чл. 60, ал.1 от АПК, Общински съвет Созопол допуска предварително изпълнение на настоящото решение, за защита на особено важни държавни и обществени интереси.

С уважение ,

ТИХОМИР ЯНАКИЕВ
КМЕТ НА ОБЩИНА СОЗОПОЛ



Съгласували:

Галина Георгиева-Директор дирекция „АПО“

Андрей Николов – Зам.кмет на Община Созопол

Съставил: инж. Мадлен Вълчева-Началник отдел „ИПЕ“