



ПК ТСПОС

14.10.25г.

ОБЩИНА СОЗОПОЛ



Изх. № 08-00-222/23.09 2025 година
гр. Созопол

ДО
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ СОЗОПОЛ



ДОКЛАДНА ЗАПИСКА
ОТ ТИХОМИР ЯНАКИЕВ
КМЕТ НА ОБЩИНА СОЗОПОЛ

ОТНОСНО: Предложение за включване на обект(проект) като общински от първостепенно значение към Програма за управление и разпореждане с имоти, общинска собственост за 2025г, приета с Решение № 435 от Протокол №16/31.01.2025г. на Общински съвет Созопол.

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

С Решение №155 от Протокол №8/27.03.2024г. Общински съвет Созопол допълва годишната програма за управление и разпореждане с имоти, общинска собственост за 2024г., приета с решение №88 от Протокол 6/16.02.2024г. с обект „Изграждане на общински парк в ПИ с идентификатори 67800.36.68, 67800.36.70, 67800.36.422 и 67800.36.27 по КК на гр.Созопол, м.“Света Марина“, като продължение на изградения Лесопарк „Света Марина“.

С Решение № 435 от Протокол №16/31.01.2025г. Общински съвет Созопол е приел Програма за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост за 2025г., като в раздел IX. ПЪРВОСТЕПЕННИ ОБЕКТИ ОТ ОБЩИНСКО ЗНАЧЕНИЕ не е включен обект „Изграждане на общински парк в ПИ с идентификатори 67800.36.68, 67800.36.70, 67800.36.422 и 67800.36.27 по КК на гр.Созопол, м.“Света Марина“, като продължение на изградения Лесопарк „Света Марина“.

Към настоящия момент действащата кадастрална карта на гр.Созопол, в обхват на горепосочения обект – общински парк е изменена, в следствие нанасяне на одобрени улици и алеи в м.“Света Марина“, разположени между кв.“Мисаря“ и общински път BGS 12-20, във връзка с което следва коректното наименование на обекта да бъде: „Изграждане на общински парк в ПИ с идентификатори 67800.36.68, 67800.36.480, 67800.36.488, 67800.36.479, 67800.36.497, 67800.36.498, 67800.36.499, 67800.36.478, 67800.36.529 и 67800.36.540 по КК на гр.Созопол, м.“Света Марина“, като продължение на изградения Лесопарк „Света Марина“, което налага обекта – общински парк да бъде включен с наименованието и обхвата си в годишната програма за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост за 2025г.

Във връзка с гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8, т.12 и т.23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/, чл.8, ал.9 от Закона за общинската собственост, и във връзка с §5, т.73 от ДР на Закона за устройство на територията /ЗУТ/, Ви предлагам да одобрите следното

РЕШЕНИЕ:

Общински Съвет Созопол, на основание чл.21, ал.1, т.8, т.12 и т.23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/, чл.8, ал.9 от Закона за общинската собственост, и във връзка с §5, т.73 от ДР на Закона за устройство на територията /ЗУТ/ допълва



годишна програма за 2025, приета с Решение № 435 от Протокол №16/31.01.2025г. на Общински съвет Созопол в Раздел IX „ПЪРВОСТЕПЕННИ ОБЕКТИ ОТ ОБЩИНСКО ЗНАЧЕНИЕ“, с обект:

„Изграждане на общински парк в м. „Света Марина“, като продължение на изградения Лесопарк „Света Марина“, в обхват на ПИ с идентификатори:

- 67800.36.68, вид собств. Общинска частна, вид територия Горска, НТП Друг вид дървопроизводителна гора, площ 10883 кв. м,
 - 67800.36.480, вид собств. Общинска частна, вид територия Горска, НТП За селскостопански, горски, ведомствен път, площ 293 кв. м,
 - 67800.36.488, вид собств. Общинска частна, вид територия Горска, НТП Друг вид дървопроизводителна гора, площ 1679 кв. м,
 - 67800.36.479, вид собств. Общинска частна, вид територия Горска, НТП Друг вид дървопроизводителна гора, площ 14430 кв. м,
 - 67800.36.497, вид собств. Общинска частна, вид територия Горска, НТП За селскостопански, горски, ведомствен път, площ 82 кв. м,
 - 67800.36.498, вид собств. Общинска частна, вид територия Горска, НТП Друг вид дървопроизводителна гора, площ 14 кв. м,
 - 67800.36.499, вид собств. Общинска частна, вид територия Горска, НТП Друг вид дървопроизводителна гора, площ 23 кв. м,
 - 67800.36.478, вид собств. Общинска частна, вид територия Горска, НТП За селскостопански, горски, ведомствен път, площ 100 кв. м,
 - 67800.36.529, м. СВЕТА МАРИНА, вид собств. Общинска частна, вид територия Горска, НТП Друг вид дървопроизводителна гора, площ 16754 кв. м,
 - 67800.36.540, м. СВЕТА МАРИНА, вид собств. Общинска частна, вид територия Горска, НТП Друг вид дървопроизводителна гора, площ 51788 кв. м,
- като свързан със социално икономическото развитие на общността и с предназначение за трайно задоволяване на обществени потребности от местно значение, като го обявява за обект от първостепенно значение за Община Созопол.

ТИХОМИР ЯНАКИЕВ

кмет на Община Созопол



Съгласували:

юрист при Община Созопол

инж.Иванка Хлъостарова
директор дирекция УТИЦ

изготвил:

арх.Малина Георгиева
гл. експерт СК



Приложения към докладна изх. № 08-00-222 / 23.09.2015г.

1. скица и удостоверение за характеристики за ПИ 67800.36.68,
2. скица и удостоверение за характеристики за ПИ 67800.36.480,
3. скица и удостоверение за характеристики за ПИ 67800.36.488,
4. скица и удостоверение за характеристики за ПИ 67800.36.479,
5. скица и удостоверение за характеристики за ПИ 67800.36.497,
6. скица и удостоверение за характеристики за ПИ 67800.36.498,
7. скица и удостоверение за характеристики за ПИ 67800.36.499,
8. скица и удостоверение за характеристики за ПИ 67800.36.478,
9. скица и удостоверение за характеристики за ПИ 67800.36.529,
10. скица и удостоверение за характеристики за ПИ 67800.36.540, издадени от АГКК.

изготвил:

арх. Малина Георгиева

гл. експерт СК